

4-75-49.

Agust. Comt. l. de Madrid.

1851.

Policia Urbana.

Casas.

D. Luis Orihuel, sobre levantadas pto 2.º y 3.º
en la casa C. l. del Agustín n.º 14 m.º 229.

Lach
e S.
ot
con

[Faint, illegible handwriting at the top of the page]

[Faint, illegible handwriting in the middle of the page]

[Faint, illegible handwriting at the bottom of the page]

Fachada de la casa que se intenta levantar dos pisos mas de los que tiene actualmente en la
e S. Agustin n.º 51 nuevo y viejo de la manz.ª 229 propia de la S.ª D.ª Manuela Lafita.

Nota. La parte inferior que está de blanco demuestra lo existente en buen estado de conserva-
con dos hiladas de cantería descubierta y la dada de carmin la altura que se trata de aumentar.



10 20 30 40 50

10

20

30

40

50

Escala de pies castellanos.

Madrid 2 de Enero de 1851.

Atilano Sanz y Perea

ARCHIVO DE VILLA			
Secc.	Leg.	N.º Orden	
4	75	48	
Inventario n.º			

1851



1851

Exmo Señor,

D. Luis Ortuell Administrador, de la Casa Ca. de S.^a Agustín
num.^o 21, viejo y nuevo de la manzana 229 a V. C. expone; que
hallándose la fachada de dicha Casa construida con solo piso principal
sobre las huertas de Cantería q.^{ta} previene el reglamento de policía
urbana y con la solidez correspondiente desea alzarla a piso se-
gundo y tercero, y al efecto tiene el honor de presentar el adjun-
to plano q.^{ta} demuestra la parte de blanco como esta hoy, y la
fachada de Carmin la q.^{ta} se trata de levantar por futo.

Suplica a V. C. q.^{ta} previas las formalidades de costumbre se
sirva aprobarle y expedirle la correspondiente licencia p.^a ar-
reglar la fachada en los terminos q.^{ta} se solicita.

Dios que, a V. C. m. años. Madrid 2 de Enero de
1851.

Luis Ortuell

Madrid 4 de Enero de 1851.

Por acuerdo gral. del Exmo.
Ayuntamiento

Fase con el plano q.^{ta} se acompaña a la Comi-
sion de Obras previo inf.^{te} del Arquitect.^o del Cuartel.

Exmo Señor.

Enterado de lo que V. E. se sirve ordenarme en su anterior acuerdo, he
practicado el oportuno reconocimiento de la Casa Calle de S.^a Agustín
num.^o 21 nuevo, la que se halla en completo buen estado de seguridad
y las fabricas de su fachada permiten la altura de los pisos segundo y ter-
cero que se intentan construir, por lo cual y estando dicha pared exterior

Exmo Ayuntamiento de esta M. H. villa

Ayuntamiento de Madrid



mas proximanente en la alineacion aprobada, si de parecer que debe concederse la licencia pedida; y si en virtud de lo dicho se sirviese V.E. acceder a los deseos del interesado, entonces manifestare las reglas que deben seguirse en la construccion y mi parecer sobre el diseno presentado. Es cuanto puedo manifestar a V.E. sobre el particular. Madrid 10 Enero de 1851.

Juan José Sánchez Perdomo

Quinto. Sr.

En vista de lo informado por el Arquitecto D. Juan José Sánchez Perdomo la Comision de Obras no halla reparo en que V.E. se sirva deferir al permiso solicitado p.^o levantar primer segundo y tercero en la Casa Calle de S. Agustin n.^o 141 a calidad de entenderse con refleccion a las reglas g.^o d.^o Profesion de arte, entre las cuales y respecto no hallarse la fachada en la alineacion de la Calle, debera consignarse la especial de no permitir reforzar la parte inferior de la fachada. Madrid 30 de Enero de 1851.

Quinto

El Alcalde D. Manuel Marquer

Goyenche

La Sala de Pleno

Madrid 11 de Feb.^o 1851.
En Ayuntamiento. Com.
Con la Comision.

Excmo Señor.

Enterado de lo que V.E. se sirve ordenarme y tambien del acuerdo de los Sres de la Comision de Obras debo manifestar: Que el diseño presentado está conforme con los principios del arte y con los de una eleccion regular, que no debe permitirse reforzar el Local de la fachada, que el aumento de esta debiera ejecutarse con buena fabrica de ladrillo trabado con mortero de cal y arena, coronando el todo con un alero de madera descubierta compuesto de Soleron, canecillos con tocadura y corona superior moldada, con su canalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dandolos de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los volantes seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, pintando las puertas de calle de color claro al oleo: pero como el Excmo Ayunt.º se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Excmo Sr Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este sentido el alero para practicar el oportuno reconocimiento afin de que por el Conste cuanto el Excmo Ayunt.º tiene resuelto sobre el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Lo cuanto me da manifestar a V.E. sobre el particular. Madrid 14 Febr de 1851.

Juan José Sanchez Pascual

D. Cipriano M.^a Clemencin D.^a

Certifico: que por D. Luis Orizuel en concepto de
Edmón. de la Casa C.^a de S. Agustín numero 14.^a
antiguo y moderno m.^a 229, se expuso á Dto. Excmo.
Ayuntamiento de 2.^a de Enero uba, que hallando
~~la referida casa con~~
~~se ~~la casa con~~ de 10 to pto prat. sobre~~
las piladas de cantería prevenidas por Policía
urbana y con la solidez correspondiente, deseaba al-
zarla a pto 2.^o y 3.^o, conforme al plano q.^d acom-
pañaba firmado por D. Cipriano San Pexer
y en el cual se demuestra con tanta claridad
la nueva obra, replicaba q.^d S. E. se sirviese es-
pedirle la correspondiente licencia.

Parada la intermisión y plano á la Comisión
de Obras previo info. del Abgt.^o del Cuartel,
el Abgt.^o con presencia de los q.^d respectivamente
emitióron, se ha servido autorizar á Dto. in-
~~tervenido~~ ^a la construcción del 2.^o y 3.^o pto ~~que~~
~~la calidad de no permitir reparar~~
~~la obra no permitiendo reparar el local~~
de la fachada: que el aumento de ésta se ejecute
con buena fábrica de ladrilla trabada con mor-
tero de cal y arena; coronando el todo con un
alero de madera descubierta compuesto de vol-
ron, canecillos contocadura y corona superior
moldada, con su canalón correspondiente, del cual
deberán partir las bajadas de barro ó plomo
q.^d emberridas en el grueso de la fachada dirijan
las aguas pluviales á la calle: ~~terminado lo~~
^{4 renglones}
que el balcon ^{4 renglones} de buelo lo mas uno y medio ptes de
del pto prat., uno los del segundo, y medio los del
3.^o, dándoles de altura tres y tres cuartos ptes
y al intervalo de los balcones seis dedos, que-
dando recubiertas las patillas en el grueso de la
pared un pie y mas de otro separadas del vivo
de la luz de las ventanas: rebocando la fa-
chada decentemente con arreglo á un buen orden
de construcción, pintando las puertas de calle
de color claro al oleo; dando el oportuno aviso al
Excmo. Sr. Alcalde Corregidor ó Sr. Vent. Alcalde

Del distrito luego q. este rentado el alca, p.º q.
se viva disponer se haga el competente recono-
cimiento a fin de q. por el conde cuanto el Excmo.
Ayuntamiento tiene remuelto en el particular; y por
ultimo que en la conserueⁿ de andamios tan-
to interiores como exteriores cuide el Ayto.
dado su responsabilidad se continuen segun
ante con la idea de precaver la ocurrencia de
una desgracia.

y p.º q. conde doy la presente q. firmo:
Madrid 16 de Feb.º de 1851

Indios.