

4-75-27

Ayuntamiento Const. de Madrid.

1851.

Policia Urbana.

Casa

D. Estanquio Suarez, tre. construcción de
fachada en la casa C.^a de los Cojos n.^o 6.

Nº 10.6.8to

Nº 112. vto

Yº 7º de 274



Excmo Ayuntamiento Constitucional

D. Eustaquio Juarez vecino de esta corte a V.E ha-

Madrid 26. de Mar-
zo de 1851.

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayuntamiento.

Pase a la Comi-
sion de Obras.

se presente: Que conviniendo a sus intereses derivar la
capta de su propiedad sita en la calle de los Cojos
señalada con el n.º 6 nuevo para construir en su
lugar una fachada de nueva planta con arreglo a
los acuerdos de V.E. que tratan de este particular.
por lo tanto.

A. V.E. Suplica se sirva mandar se tiren
las cuerdas y se le marque la alineacion que
ha de guiar en la construccion de la nueva fachada
que intenta construir. Gracia que espera
mercer de V.E. Madrid 26. de Marzo de 1851.

Madrid 28. de Mar-
zo de 1851.

Comision de Obras.

Pase a el Sr. Vent. Alcalde del Distrito
p.º q. en union del Sr. Regidor ind.
de la misma D. Juan Blasquez Pri-
to, del Argto. del Cuartel y el del
interesado, se proceda al corte de
la tira de cuerda; de cuyo rendi-
tado se inf. por dho. Proferon.

El A. Corregidor-

Pernaz



Excmo. Señor.

Eustaquio Juarez

Tras de la Comision de Obras
Consigniente a lo que V.S. se sirven ordenarme en su
anterior acuerdo, he marcado la alineacion que corres-
ponde a la casa n.º 6 nuevo Calle de los Cojos, conforme

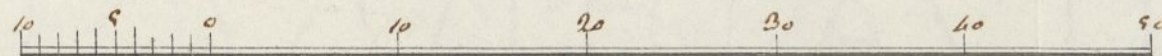
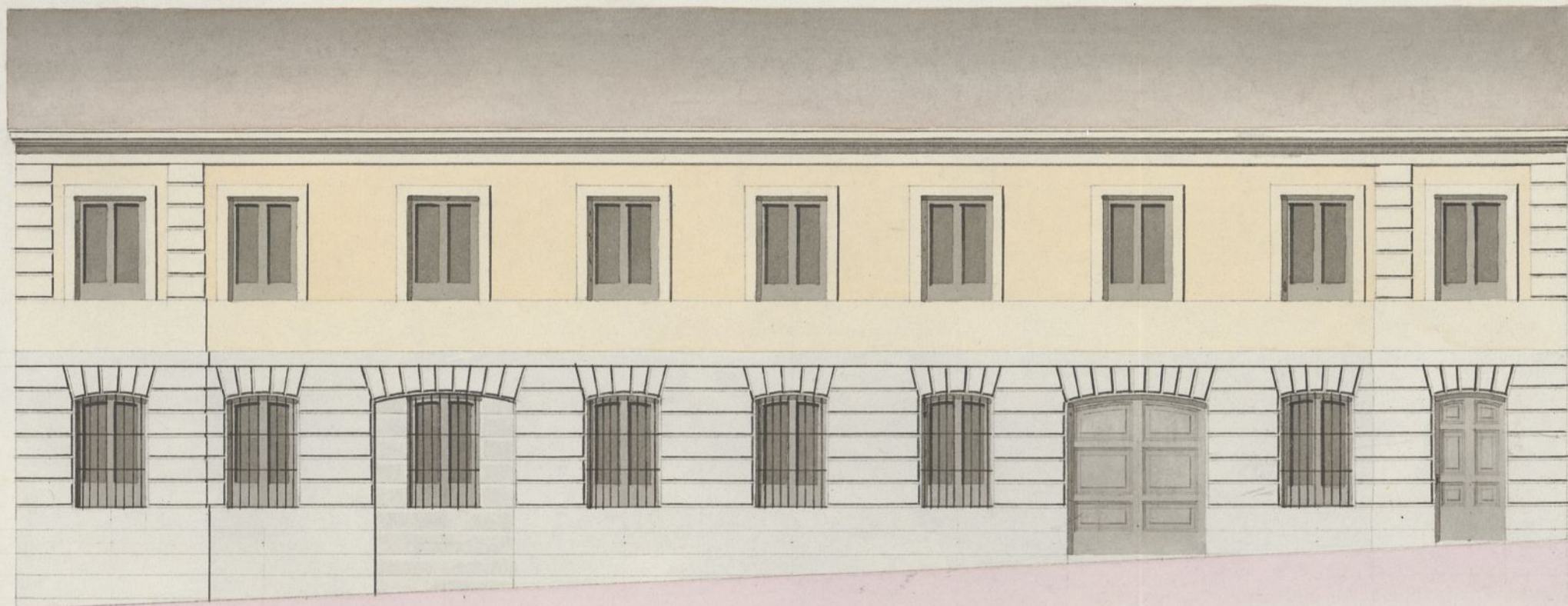
Ayuntamiento de Madrid

1109/999
1109/999
a la general aprobada para esta calle, resultando de las operaciones que son conseqüentes al fin indicado: que la fachada debe situarse, sobre la línea recta paralela y a veinte y seis pies de distancia de la que se considera tirada del ángulo a la calle de la Arganzuela en la casa n.º 4 al punto de la medianería de las num.ºs 1 y 3. y en este caso, la nueva fachada se remete en la medianería de la izquierda diez y seis pies y en la de la derecha debe salir seis pies, y como tenga ciento siete pies de longitud la referida fachada, hecha la liquidación correspondiente se concluye, que se segregan a la finca tres pies cuadrados y siete diez y seis abos de pie, que al precio de cuatro reales pie valen la cantidad de cincuenta y tres reales y veinte y seis maravedises, la misma que debera abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de la finca.

In cuanto a la altura, no debera exceder la de la nueva finca de 58 pies de elevación total ni ser menor de 30, ni siendo tampoco menor la del piso bajo de 14 pies, tomando de ambas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 5.º de Abril de 1881.

Juan José Sánchez Poveda

*Diseño de la fachada que se piensa construir en la casa, que en la calle de los Cojos se distingue
con el numero 6 nuevo de la manz^a num.^o 100.*



Escala de pies Castellanos.

Madrid 1.^o de Abril de 1851.

Don José Sánchez Percebo

Ayuntamiento de Madrid

to puedo manifestar a V.S. sobre el particular. Ma
drid 5.º de Abril de 1881.

Juan Jose Sanchez Bellas

No. 206 fto



Excmo Ayuntamiento Comte.

D. Custodio Juarez vecino en esta corte a V. E. hace presente que habiendose le mandado la alineacion y altura que ha de observarse en la construccion de la nueva fachada que va a hacer en la casa en su propiedad sita en la calle de los Cojos n.º 6 presenta a V. E. el plano de la fachada que se ha de construir; por lo que

Supp. a V. E. se mande tenerlo por presentado y mandarse le espida la licencia competente para su construccion gracia que espere merecer de V. E. Madrid 3. de Abril de 1851

Madrid 3. de Abril de 1851.

Comision de Obras.

Pase con el plano q. se acompaña a inf. del Sr. Jefe del Cuartel.

El Alcalde Correg.

Pierrey

Excmo Señor


Custodio Juarez

Por de la Comision de Obras,

Examinado el plano de fachada para la casa que trata construir de nueva planta D. Custodio Juarez en la Calle de los Cojos n.º 6, formado por D. Juan Sanchez Pescador, Arquitecto por la Academia Nacional de S. Fernando, lo hallo arreglado a los principios del arte y acuerdo del Excmo Ayuntamiento, por lo que no veo inconveniente sen que V. E. Ayuntamiento de Madrid

se pudiesen conceder la licencia que se pide a la ciudad de
obervarse en la construcción el diseño presentado
con la circunstancia de que los cimientos se han de le-
vantar sobre terreno firme con ———— piedra de poder
ual vivo y mezcla de cal y arena, dondese a pie de
grueso hasta medio pie mas bajo que el cuerno del pie de
la calle, en donde señalándose medio pie de cada lado, se senta
rá el rodillo de cantería de tres pies de alto torneros y otros tres
de grueso, resultando los piladas descubiertas en el punto mas ele-
vado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo,
sin que falten en ningún punto de la fachada. Sobre el
referido rodillo y con el mismo grueso, seguira la fabrica de
lodrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta
del pie principal, y de la misma fabrica en todas las alturas,
siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material,
sin enmarcados ni umbrales de madera, señalándose por
lo interior de cada pie lo necesario, para que resulte el
ultimo de 2½ pies de grueso para el alero, que
será de madera descubierta compuesto de solera, canchillo
con toradura y corona moldada, cubierta de plomo o una
cruz de piedra o forjada que tenga poco buelo, formando
por la parte interior una canal general, para que recoge-
das en ella las aguas lluevadas, se introduzcan en las bajadas
de plomo, encajadas en el muro de fachada, las que designarán
a la calle por encima de la acera. En las puertas no habrá
basteinte ni pedestal alguno que sobresalga del filo de la
fachada para que no impidan el tránsito público, en las
aceras se sentarán losas de piedra verroqueña de medio
pie de espesor y tres de salida, sustentando las losas con mor-
tero de cal bajo una variante, sin que puedan abrirse
sombreadas orientales a los Sotanos, debiendo estas colo-
carse entre las mochetes de las puertas o a plomo de
los huecos, y por ultimo se reboca la fachada de un

termente, imitando con las tintas un buen orden de
construcción, pintando al óleo de color claro las puertas de la
calle. Estando el Excmo Ayuntamiento encargado de la policía,
buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podrá cuando
quiere el Excmo Señor Alcalde Corregidor o Señor Teniente
Alcalde del Distrito, mandar se reconozca e informe acerca
del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar
aviso luego que este rematado el local de cantería, después de
enmarcado el piso principal, cuando la fachada se halla corna-
da con el alero, y por último después que este concluida enteramente
la finca, a fin de reconocer si está en estado de alquilar, para
que practicado los 4 reconocimientos resulte el cumplimiento de lo
acordado por el Excmo Ayuntamiento. En la construcción de an-
dadores de la fachada, se observará que las almas sean de semas colo-
cadas en medio de los muros, a excepción de las de los extremos que
estarán a la línea de los muros medianeros para que no re-
sulten mecánicas en la fábrica, las puentes serán de maderos
de a 6, y los tablonos de buena calidad sin nudos saltaderos, po-
niendo tres por lo menor en el ancho de cada andamio, no
consintiendo el arquitecto recarguen con mucho ladrillo, y para
evitar en lo posible todo incidente desagradable, se pondrán
maderos de a 8, o de a 10 entre las almas que sirven de antepuercos
o varamedilla, elevandolo de los tablonos unos 4 pies, redoblan-
do este ciudado en donde se coloque el penante que se formará
con toda solidez, cuidando además el profesor que los andamios
inferiores se quiten según arte para prevenir una desgracia.
Lo cuanto puedo manifestar a V. E. sobre el particular. Ma-
drid 6 de Abril de 1881.

Nidoro Mañón 

Excmo Sr. La Cof.

Aminion de Obras no halla reparo en q. V. E. se
sirva autorizar con su conformidad la construccion
de nueva planta de la casa C. de los Cojos n.º 6.º q.
en concepto de dueño ha solicitado D. Eustaquio Irua-
rer, a calidad de observar la alineacion y demás
reglas propuestas por el Arquitecto del departa-
mento. Madrid 23.º de Mayo de 1851.

Goyenche La Salud

Cassani Villalobos

Madrid 30 de Mayo 1851.

En Ayunt.º Cons.º

Conforme S. E. con la Comision.

31 Mayo

Conforme con el acuerdo

del Excmo. Ayuntamiento.

Puente

Madrid 27 de Junio de 1851.

En Ayunt.º Cons.º

Mediante la aprobacion del Sr. Gobernador, vista en
la Sesion de hoy, q. se halla unida al expediente
de igual clase de D. Franco de las Rivas, expedase
la Licencia.

D. Cipriano M. Clemente Lo.

Certifico: q. por D. Eustaquio Juarez se acordó
a dho. Excmo. Ay. ^{lo remitió a 26 de Mayo ulto} manifestando, convenir a sus
intereses derribar la tapia de su propiedad Calle
de los Cojos n.º 6. p.º construir en su lugar una
fachada de nueva planta, replicando se moviese
mandar se tirasen las cuerdas y se marcase
la alineación que debería guardarse.

Parada a la Comisión de Obras, lo hizo esta
al Sr. Jefe Alcaide del Distrito, p.º q. en unión
de uno de los Sres. Regid. de la misma, del
Arquit.º del Cuartel, y el del interesado se proce-
diere ^{al dho. acto de} a la tira de cuerdas, de cuyo resultado
se dió conocimiento por dho. Profesor en el sigte
infte

Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por D.º
Juan José Sres. Pescador, se remitió a infte del
Argto. del Departamento, quien lo devolvió con el
siguiente.

Aquí.

La Comisión municipal dirigió el exped.º a
la deliberación del Excmo. Ayuntamiento, proponien-
do se moviese autorizara la referida obra,
a calidad de observar la alineación y de
una regla consignada por el Arquitecto.

Hecho presente a S. E. en sesión de 30.º
de Mayo ulto, acordó conformarse con lo
propuesto por la Comisión, cuyo acuerdo
obtuvo la aprobación del Sr. Gobernador
de la Provincia en B.º del sigte. Junio, de
que se enteró el Ayuntamiento en sesión del 27.º
acordando se expidiera la licencia: Y es la
presente que firmo: Madrid 10 de Julio
de 1851.

Indito.

Exposición de la Real Academia de Ciencias y Letras
de Madrid, en el día 1.º de Mayo de 1845.
El Sr. D. Juan de Dios, Secretario de la Academia,
tiene el honor de comunicar a V. S. que en virtud
de lo acordado en la Sesión de 15 de Abril último,
se ha acordado que el Sr. D. Juan de Dios,
Secretario de la Academia, sea el encargado de
la redacción del informe que se ha de presentar
al Sr. D. Juan de Dios, Secretario de la Academia,
en el día 1.º de Mayo próximo.

En fecho de 1.º de Mayo de 1845.
El Sr. D. Juan de Dios, Secretario de la Academia,
tiene el honor de comunicar a V. S. que en virtud
de lo acordado en la Sesión de 15 de Abril último,
se ha acordado que el Sr. D. Juan de Dios,
Secretario de la Academia, sea el encargado de
la redacción del informe que se ha de presentar
al Sr. D. Juan de Dios, Secretario de la Academia,
en el día 1.º de Mayo próximo.