

47511.
Ayuntamiento de Madrid.

1851.

Solicita Urbano.

Casa

El Ilmo. Sr. D. Santiago de Tejada
sobre edificacion de casa C.^a de Belatores
n.^{os} 10., 12 y 14., n.^o 15611

1781

Excmo. Sr. D. Juan de Meléndez

Don

Antonio Vitoriano

El Sr. D. Antonio Vitoriano
delegado de la Real Audiencia de Madrid
en el oficio de la Real Audiencia de Madrid

Ms. 211

4280/0340



Ms. 211

Madrid 12 de Feb. de 1851.

Por acuerdo gral. del

Excmo. Ayuntamiento.

Para la Comisión de

Obras.

D. Santiago de Tejada, propietario en esta Corte, hace presente: que necesitando derribar las Casas Calle de Pelatones num. 10, 12, y

Madrid 13 de Feb. de 1851. Para la Comisión de Obras.

Para el Sr. Vent. Alcalde del

Distrito 1.º que en unión

del Sr. Reg. ind. de la ciudad,

Conde de Goyeneche, del Sr.

arquitecto del Cuartel, y el

del propietario, se proceda

al acto de la tira de cuerda

de cuyo resultado me

se inf. por dho. Profesor.

El Sr. Correg.

D. Tejada

planta; a V.E. pide, la competente licencia, para ejecutar dha obra; así como tan

ben remite a V.E. el plano

que manifiesta la nueva

fachada, sujeta a las reglas de

Policia Urbana. Pide asimismo

la tira de Cuerda, para

la alineación de dha fa-

chada.

Dio que a V.E. me ad.

Madrid 12 de Febrero de

1851.

Santiago de Tejada

Al Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa de Madrid.



Madrid 14 de Febrero de 1881.

Para el acto de la tira de cuerdas, acordada por S.C. se señala el día 18 de los corrientes, y hora de las once de su mañana, á cuyo fin, se pasan los oficios conducentes.

U. F. de A.

Comandante

Nota. Con esta fecha se pusieron y remitieron los oficios de citación á los Ss. Regidor Conde de Goyenche, dueño de la casa y Arg.^{to} del Cuartel. Madrid quince de Hro. año del slm.

Señal de la Comisión de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S. he marcado sobre el terreno, la alineación que corresponde á la casa que piensa construir el Sr. D. Santiago de Tejeda, en lugar de las señaladas con los num.^{os} 10, 12 y 14 nuevas sitas en la Calle de Relatores, sujetando la referida alineación á la que está aprobada para dicha Calle. Hechas las operaciones que son consiguientes, resulta: 1.^a La fachada debe establecerse sobre la línea recta que se considera partir de la medianería del n.^o 8 conduciendo en la de los num.^{os} 10 y 12; y en este caso quedando sin variación alguna el primer punto pues que esta con la cantería de dicha casa n.^o 8, debe salir en la medianería del n.^o 16 cinco dedos, y en este supuesto midiendo la fachada cincuenta y seis pies y cinco octavos, dejara la finca á favor del tránsito público ocho pies cuadr.^{os} y ciento setenta y siete ochocientos cincuenta y seis abos de pie, que al precio de treinta y cuatro reales por valen la cantidad de ochocientos noventa y nueve reales y catorce maravedises, la que debera abonar el dueño de la citada finca al Excmo. Ayuntamiento.

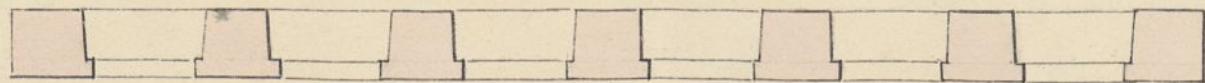
En cuanto á la altura no debera exceder la de la nueva finca de 48 p.^{as} de elevación total ni ser menor de 30, no siendo tampoco menor la altura del piso bajo de 14 pies, tomando dichas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar á V.S. sobre el particular. Madrid 17 de febrero de 1881.

Juan de Lancho

Plano que manifiesta la fachada que se ha de construir de nueva-
 planta en las casas n.^{os} 10, 12 y 14 manzana 156 calle de Relatores propias
 Del Ilmo S.^r D.ⁿ Santiago de Fejada.



Escala de ||||| Pies Castellanos



Madrid 11 de Febrero de 1781
 Manuel Heredia y Fejada



Venero Señor

Madrid 20 de Marzo
de 1851.

Comisión de Obras
Pase con el plano
q. se acompaña a
inf. del Arg.º del
Cuartel.

El A. Correg.

Pernay

D.º Santiago de Tejada, vecino y pro-
pietario en esta corte, con el debidos
respeto espone: que autorizado ya
para la demolición de las tres casas
que le corresponden en la Calle de
Peñatones núm. 10. 12. y 14; presenta
el plano de la nueva construcción
en dho terreno: y para llevarla a
efecto

A. V. E. Suplica, que previo el informe
que V. E. estime, se sirva apro-
bar dho plano, para evitar to-
do perjuicio en la suspensión
de la obra pendiente; pues an-
te espera de la justificación de
V. E.

Madrid 20 de Marzo de 1851.

Santiago de Tejada

V.º Ayuntamiento de la M.º H.º V.º y Corte
de Madrid.



Trés de la Comisión de Obras.

Interado del diseño de la fachada que ha de tener la casa que en la calle de Melatores num.^o 10, 12 y 14 nuevos piensa edificar el Sr. D. Santiago de Tejada debo manifestar: primero que dicho diseño no llega a la altura maxima que pudiera tener segun el ancho de la calle, pues en vez de los cincuenta y ocho pies a que pudiera llegar, solo se miden cincuenta y siete en el centro; segundo que aun cuando en el dibujo aparece un piso entremelo, como quiera que no forme cuerpo separado sino que pertenece al bajo que en todo mide diez y nueve pies y medio por manifestarlo así los arcos cuya apariencia es de huecos que cogen un solo piso, así de dictamen: que pudiera admitirse el precitado diseño y en este caso concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe el diseño presentado y con las precisas circunstancias, de que los edificios han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enrras del piso de la calle, en donde se tallandose medio pie de cada lado se sentara el zocalo de cantería de tres pies de altura lo menos, con su téxon correspondiente, resultan de dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies requiera de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta las impostas del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandolos un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero, que será de madera descubierta con solerón, canchillos con tocadura, corona superior moldada con su canalón correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la Calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dando les de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los balcones seis dedos quedandole recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pelotano alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no inquieten el tránsito publico debiendole abrir los postigos a lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, colocandole el numero correspondiente sobre

la puerta del portal: pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla esclusivamen-
te encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguri-
dad publica, podra cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Tenien-
te de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el
estado de la obra sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso
luego que este sentado el vocale de canteria para practicar el pri-
mer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal
y tercero cuando se halle coronada la fachada con el alero, pa-
ra que practicados conste por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento
tiene resuelto en el particular. Nota la constraccion de andamios
tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su
responsabilidad se construyan segun arte con la idea de preca-
ber la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo ma-
nifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 9 de Abril de 1851.

Juan de Sanchez Rescor

Excmo. Sr.

Al presentar la Comision de Obras a la deliberacion
de V. E. el exped. promovido a inst. y obediencia del
Excmo. Sr. D. Santiago de Tejada, sobre permiso p.
edificar de nueva planta la casa Calle de Be-
latores n.º 10, 12 y 14, tiene el honor de pro-
ponerle de conformidad con lo manifestado
por el Arquitecto del Departamento, pueda revivir
V. E. autorizar el dicho presentado, a calidad
de que en la ejecucion se observe el detalle
de alineacion y demas reglas consignadas
por dicho Profesor. Madrid 23 de Abril de 1851.

Lillo

Carmona

Goyenache

Medina

Madrid 29 de Abril de 1851.

Ludovico. Cons.
con la Comision.

1.º Abril 1851

Conforme con el acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento
Pena

MA#

#viii 23 de Mayo de 1851.

En Ay. de Cons.^o

Mediante la aprobacion del Sr. Jefe Político, vista en ésta misma Sesion y se halla unida al expte. de igual clase de D. Jose Ordoz; se acordó: expedase la licencia.

ta
te
se

El Excmo. Ayuntamiento de esta villa ha acordado
a el Excmo. Sr. D. Santiago de Aguirre lea
en p^{ta} pública los autos de la Real Audiencia de
la villa, mandando se le aboneen los gastos
de su traslado de un lado al otro y de los gastos
p^{ta} uso de su familia y de los gastos que al porvenir
de él se le p^{ta} imponer la cantidad de 2000 rs. de
que deberá abona a los fondos de esta villa.
Lo que notifica a V. p^{ta} para su cumplimiento en esta
ciudad de su cargo.

Don D. Santiago de Aguirre al 15/1

En conformidad de la Real Audiencia de esta villa

#drid 23 de Mayo de 1881.

En la Ley 2ª. Consª.

Mediante la aprobacion del Sr. Gefe Político, visto
en toda misma sesion y se halla unida al expte
de igual clase de D. Jose B. Díaz, se acordó: expedir
la licencia.



El Excmo. Ayunt.^o de esta Villa ha concedido
a el Excmo. Sr. D. Santiago de Tejeda licen-
cia p.^a edificar los Casas C.^a de Pelabores n.^o
10., 12 y 14., resultando de la alineación q.^{te} ha
sido señalada tomar del terreno público
p.^a uso de la finca 8 m² $\frac{172}{256}$ avos que al precio
de 24 r.^{os} p.^a r.^{os} importan la cantidad de 299 r.^{os} 14 m^{os}.
que deberá abonar a los fondos municipales.
Lo que noticiò a V. p.^a que conste en esta
sección de su cargo.

Dios &c. Madrid 28. de Mayo de 1851.

Vr. Of.^o m^{or}. Jefe de la Sección de Contabilidad

Seccion de Contabilidad

del Excmo.

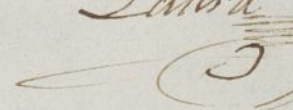
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

de Madrid.

En el dia de hoy, han sido entregados en la Depositaria de este Ayuntamiento por el Almo. Sr. D. Santiago de Ujada 299 S. Mms. con valor de 8 pms $\frac{177}{256}$ avos, de terreno a raron de 3 M. cada uno, que ha tomado del transito publico para unir a la casa de su propiedad en la Calle de Melatones n.º 10. 12. y 14.

Lo que pongo en conocimiento de V. S. a las fines oportunas.

Dia quin. a 28 M. S. Madrid a 4 de Mayo de 1891

Fabian Samir de la
Lentia


Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento de esta M. D. D. Villa
Ayuntamiento de Madrid

James M. Brown

The Professor of the
 Faculty of the
 University of the
 State of New York
 at the City of New York
 do hereby certify that
 the within and above
 signed and attested
 Certificate of the
 Faculty of the
 University of the
 State of New York
 is a true and correct
 copy of the original
 Certificate of the
 Faculty of the
 University of the
 State of New York
 as the same appears
 from the records of
 the Faculty of the
 University of the
 State of New York
 at the City of New York
 this 10th day of
 the month of
 the year 1880

2000