

A-75-8.


Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1851.

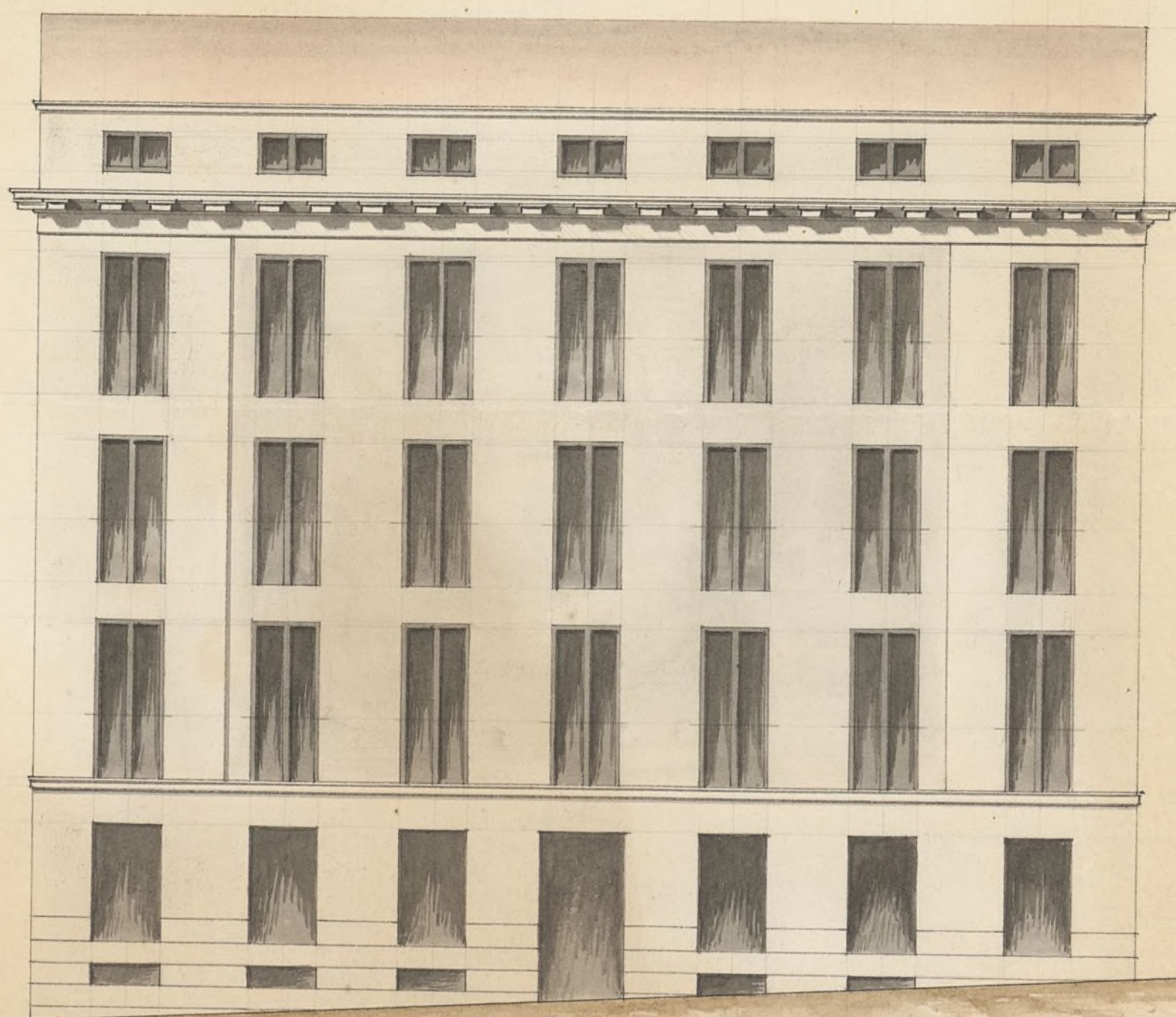
Policia

D Dámaso Alcalá Galiano, menor de
la casa C. de la posta n.º 24 y 23 pidiendo li-
cencia p.^a construir la de nueva planta.

taniento, en la construccion de la fachada de la Casa que
hata levantar, Dⁿ Damaso Melá — Galiano en la
Calle de la Horta num.^o 21 y 23 — maur.^a 26^a, se
suttas que se establecra en linea — rectas en los 73^{os}
pies que tiene de extension, alineando — por la derecha
con la medianera de la Casa n.^o 25, y por la izquier
da con la n.^o 19, remitiendose por el primer pun
to 3 dedos, y tomando por la izquierda del terreno
publico dos, quedando en beneficio de este 2 pies $\frac{1}{4}$ que
a precio de 8 pies importan 22 doblones que
deberan abonarse a el interesado por cuenta de
los fondos municipales; la altura de la nueva
fachada no exceda de 38 pies siendo la del piso
bajo lo menor, de 4 medietas, ambas por el
centro de aquellas, y podra levantar piso bajo
principal 2.^o y 3.^o segun construir bardillas vi
videras en la primer traya a la Calle, pudiend
do titular estas en las interiores, siempre que
no vayan de 9 pies de luz y se hallen a cielo ra
so. En caso de convenir a el interesado construir so
tabanco, no podra exceder la altura total del
edificio con inclusion de este de los 38 pies citados, se
do la lo menor de 9 pies, sin exceder su altura
sobre el alero de 6 pies, para lo que es indispensable
reducir la de los pisos inferiores de pies, excepto la de
la planta baja que conservara los 11 indicados. Dⁿ S.
sin embargo resolveran lo que mejor estimen. Madrid
21 de febrero de 1851.

Hilario Maur 

Plano que manifiesta la fachada que trata de
 construir el S.^r D.^{no} Damaso Alcalá Galiano en la
 calle de la Justa N.^{os} 21. y 23 mod.^a de la Man.^a 467.



10. 5. 1. 10. 20. 30. 40. 50. 60. 70.

Escala de pies Castellanos

Madrid 14 de Abril de 1851.

Justo de Ybáñez.



Exmo Sr. Alcalde Corregidor.

Madrid 16 de Abril
de 1851.

Comision de Obras
Pase con el antecedente
y plano presentado
al Arqto del Cuartel
p^a q. inf.

El A. Correg.
Primer



D. Dámaso Alcalá Galiano, coronel retirado
y dueño de la casa calle de la Puerta n.º 21 y 23
con el debido respeto a V. E. hace presente:
que con arreglo a la tira de cuerda practicada
por el Sr. Arquitecto Mayor de Villa, y en
conformidad a las instrucciones dadas por este
se presenta de Adjunto diseño a fin de que V. E.
se sirba mandar sea reconocido si se halla
con las medidas correspondientes a la policía
urbana.

Gracia que me lida merecer de V. E.
cuyos lida pda Dios m.
Madrid 16 de Abril 1851.

Dámaso Alcalá
Galiano



Señoras de la Comision de obras.

Examinado el plano de fachada para la casa que se trata cons-
truir de nueva planta por cuenta de D. Dámaso Alcalá Galiano
en la Calle de la Puerta numero 21 y 23 manzana 467, formado por
D. Pablo de Churruarín, arquitecto por la Academia Nacional de S. Fernando
do lo halla arreglado a los principios del arte y acuerdos del Excmo
Ayuntamiento, siempre que la altura total con inclusion del Sota-
bano no exceda de 58 pies, por lo que no veo inconveniente en que
V. E. se sirvan dar la licencia que se pide, observandose en la

construccion del dicho presentado con la pequena modificacion
en la altura, y con la circunstancia de que los cimientos se han
de construir sobre terreno firme con piedra de pedernal viva y
murada de cal y arena, dandoles 4 pies de grueso hasta medio pie
mas bajo que el enras del piso de la Calle, en donde retallandose medio
pie de cada lado se sentara el local de cantera de tres pies de alto
comun, y otros tres de grueso, resultando dos hiladas de muros
en el punto mas elevado de la Calle, continuando estas a nivel
hasta el mas bajo, sin que falten en ningun punto de las fachada
das. Sobre el referido local y con el mismo grueso seguira la
fabrica de ladrillo y murada de cal y arena el cuerpo bajo hasta la
simplanta del piso principal y de la misma fabrica en todas las
alturas, siendo las arcos de puertas y ventanas del propio material
sin enramados ni sumbrados de maderas, retallandose por lo in
terior de cada piso lo necesario para que resulte el ultimo de 2^a
pies de grueso para el alero, que sera de madera de
cubierta compuesto de soleron, canchillo con boadura y corona
moldada cubierta de plomo, o una cornisa de piedra o forjada que
tenga poco vuelo, formando por la parte inferior una canal gene
ral para que recogidas en ella las aguas pluviales, se introduzcan
en las bajadas de plomo encajadas en los muros de fachadas, las
que desaguaran por encima de la acera a la Calle. Los balcones
seran de vuelo lo mas pie y medio los del piso principal y uno los
de los pisos restantes, dandoles 3 $\frac{3}{4}$ pies de altura y al intervalo de
los balcones seis dedos, quedando recubiertas las patillas en el grueso
de la pared un pie, y mas de otro separadas del viso de la luz de
las ventanas. En las puertas no habra batiente ni jambino alguno
que sobresalga del filo de las fachadas para que no impidan el tran
sito publico, en las aceras se sentaran losas de piedra berroquena
de medio pie de espesor y tres de salida, rellendo las juntas con mor
tero de cal bajo una varanta sin que puedan abrirse sumbrados
orientales a la rotana, debiendo estas colocarse entre las mochetas

de las puertas o a'plomo de los huecos, y por ultimo se rebocaran las
fachadas decentemente, imitando con las pintas un buen orden de cons-
trucción, pintando al oleo de color claro las puertas de la Calle. Estando
el Excmo. Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspecto de la edifi-
cio y de su seguridad, podrá cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde corregidor
del Distrito mandar se reconstruya e informe acerca del estado de la obra,
sin embargo de que el Sr. D. Severo deberá dar abiso luego que este mudado el suelo
de canchales, despues de enrasado el suelo principal, cuando la fabrica se
halle coronada con el alero, y por ultimo despues que este concluida enteramen-
te la obra a fin de reconocer si está en estado de alquilarse, para que practicado
lo de monseñor, resulte el cumplimiento de lo acordado por el Excmo.
Ayuntamiento. En la construcción de andamios de las fachadas se observará
que las almas sean de searas colocadas en medio de los huecos a' excepción
de las de los extremos que estarán a' la linea de los muros medianeros para
que no resulten mecinales en la fabrica, las puntas serán de maderos de
a' seis y los tablones de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo Arce
por lo menos en el ancho de cada andamio, no consintiendo el arquitecto
se carguen con mucho ladrillo, y para evitar en lo posible todo accidente de sa-
gradable se pondrán maderos de a' 8, o de a' 10 entre las almas que sirven
de antepechos o barandilla, elevados de los tablones unos 4 pies, rebolando
este cuidado donde se coloque el penante que se formará con toda solidez, cuidan-
do ademas el profesor que los andamios interiores se quiten segun arte
para precaver una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. M. D.
sobre el particular. Madrid 22 de Abril de 1851.

Judoro Saurer

Excmo. Sr.

La Comision de Obra no halla reparo en g.
V. E. accediendo a lo solicitado por el Sr. D. Damaso
Alcala Galiano, acuerda expedir a su favor la
licencia que ha solicitado para construir de

Se mueva plantada la casa Calle de la Puerta D.
nunt. 21 y 23., a' calidad de observar el detalle
de alineacion y demas reglas consignadas
por el Arquitecto del Departamento Madrid 9. de
Mayo de 1851.

Goyenche

Salas Medinas

Marques Prieto

Cassani

Madrid 13 de Mayo de 1851.

En Ayuntamiento. Cons.

Conforme A. L. con la Comision.

Madrid 13 de Junio de 1851.

En Ayuntamiento. Cons.

Mediante la aprobacion del Sr. Gobernador
vista en la Sesion de este dia y hallada
al expedite de igual clase de D. Alejo Gnojál, se
acordó: expedase la licencia

D. Cipriano M.^a Clementini &c.

Certifico: que por el Sr. D. Damián Alcalá Galán
no en concepto de dueño de la casa C.^a de la Puerta
num.^a 21 y 23. n.^a 467., se espuso a dho. Excmo. Ayto
en inst.^a de diez de Feb.^o ult.^o, que habiendo dado prin-
cipio a la demolición de dha. casa y ^a medif.^o de ma-
te-
ria ^{la} que habia ^a planta, y necesitando saber ^{la} alineación y al-
de dar ^a altura ~~la obra y f. se le expidiese p. el G.
pública de la oportuna licencia.~~

Parada a la Comisión de Obras, lo hizo citar al Sr. Jefe de Obras del Distrito, p.^a que en unión de uno de los Sres. Regid.^{os} de la misma, del obregto del Cuartel, y el del interesado se procediere al acto de la firma de cuerdas; de cuyo resultado se dió conocimiento por Dto. Profesor en el sigte. inf.

Agnes

Presentado el plano de fachada firmado por D. Justo de Baseta, se remitió inf. del cónsul Aguirre, quien le devolvió con el siguiente.

Agnes!

La Comisión en su virtud dirigió el exp^{to}. a la
deliberación del Excmo. Acus^{to}, proponiendo se
nótese autorizar la expresada obra a calidad de
observar el detalle de alineación y demás reglas
consignadas por el Acus^{to}.

Hecho presente a S. C. en sesion de B. de Mayo ult.^a, acordó conformarse con lo pro-
puesto por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo
la aprobacion del ^{Excmo} Sr. Gobernador de la Prov.^a
en 4.^a del actual, de que se enteró el ^{Excmo} Sr.
en sesion del B. acordando se expidiese
la licencia: Y es la presente que firmo:
Madrid 26 de Junio de 1851.

Amos