

4-14-103

Ayunt. Com. de Madrid.

1851.

Policia Urbana.

Casa

D. Gabriel de Arizabal Rent, tre. edi-
ficacion C. de Sta M.ª n.º 16.



1851

[Faint, illegible handwriting]

[Faint, illegible handwriting]

[Faint, illegible handwriting]

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Bo. fo. 4. to



Bo. 20. to

Excmo. Sr.

D^o Gabriel Arvizabal Puente Mayor
de la Plaza N.^o 16, moderno de la Calle de Esp.
Mina a C. S. Esp.
que trata de demorar
la salida de la plaza para construir una de
nueva planta en el solar de aquella; con
cuyo objeto:

Suplica a C. S. se sirva acordar que por el
Madrid 15. de Feb. de 1851. H. Arguitero del Cuartel de la Plaza que
de 1851. la demoración que deba guardarse para la
Por acuerdo gral. Construcción de la nueva fachada. Madrid
del Excmo. Regto. 15. de Febrero de 1851.
Pase a la Comisión de Obras.

Gabriel Arvizabal
Puente Mayor

Madrid 17. de Feb. de 1851.

Comisión de Obras.

Pase al Sr. Jefe Alcalde del Distrito p.^a g.^a en unión
del Sr. Regidor vocal de la misma D. Juan Blar-
ques Prieto, del Arguit.^o del Cuartel, y el del inte-
resado, se proceda al auto de la tirada de cuerdas
de cuyo rematrado se nif. por dho. Profesor.

El A. Corregidor -

J. Ruiz

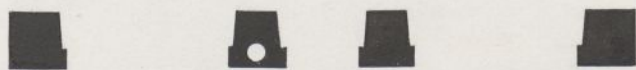
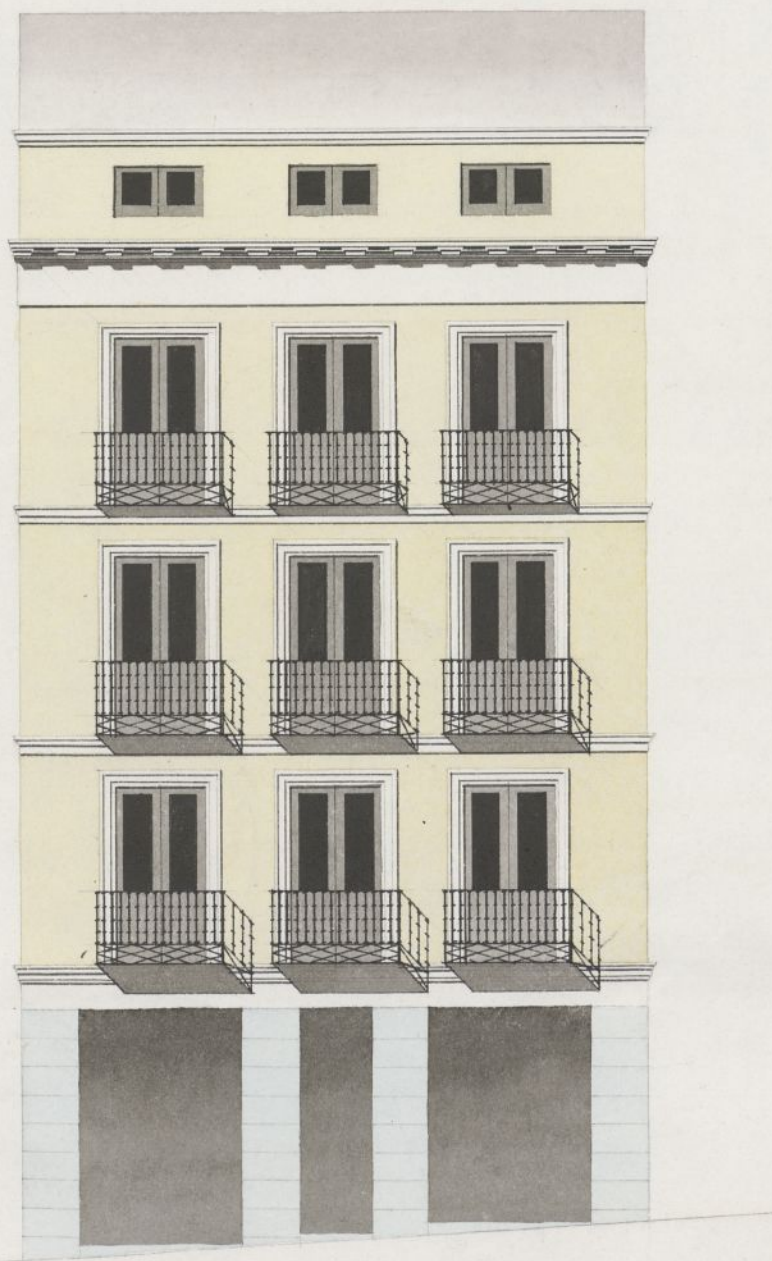
Trés de la Comision de Obras.

Enterado de lo que solicita D. Gabriel de Arístizabal y en cumplimiento del acuerdo de V. S. S. que antecede, he marcado sobre el terreno la alineacion que corresponde a la nueva calle de Sta. Maria n.º 16 nuevo con arreglo a la general aprobada para dicha calle, resultando de las operaciones hechas al fin indicado: q.º la fachada debe situarse sobre la linea recta tirada de la medianeria de la casa n.º 18 a la del n.º 12, y en esta forma no variando el extremo de la izquierda debe salir en la medianeria del n.º 14 tres y medio dedos, tomando del tránsito publico en los treinta y dos pies y cinco octavos que tiene de longitud la fachada, tres pies cuado.º y ciento cuarenta y cinco docientos cincuenta y seis abos de pie, que al precio de doce reales pie valen la cantidad de cuarenta y dos reales y diez y siete maravedises, la misma que debera abonar al Excmo. Ayunt.º el dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no debera exceder la de la nueva finca de 58 pies de elevacion total ni ser menor de 30, no siendo tampoco menor altura del pie bajo de 11, tomando dichas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 21 de febrero de 1851.

Juan José Sanchez Vazquez

Plano de la fachada de la casa que se ha de construir de nueva
 planta en el solar de la del n.º 16 moderno de la calle de
 Sta Maria-perteneciente al Sr. D Gabriel Aristizabal Puent.



Escala de 10 8 6 4 2 0 10 20 30 40 p. cast.

Madrid 28 de febrero de 1851.

Vincen Abalo

N.º 4.º 8.º



Como Señor

Don Gabriel Aristizabal Propietario dueño de la casa n.º 16 moderno de la calle de Sta Maria a V.º E. expone: que habiendosele marcado por el Sr. Arquitecto del cuartel, la alineación que deberá guardarse en la construcción de la nueva fachada, tiene la honra de presentar a V.º E. el plano de aquella, por lo tanto a V.º E. que previo el uniforme del Sr. Arquitecto del cuartel, se sirva aprobarle, y expedirle la licencia para proceder a su construcción. Madrid 28 de Febrero de 1851.

Gabriel Aristizabal
Propietario

Señores de la Comisión de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.º E. he examinado con la debida atención el diseño de la fachada que presenta Gabriel de Aristizabal, para la construcción de su casa Calle de Sta Maria n.º 16, y habiendo visto q.º dicho diseño se halla arreglado a los principios del arte y a los de una buena decoración no pasando en la altura del límite marcado según el ancho de la calle, así de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie más bajo que el enras del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se cubra el local de portería de tres pies

de altura lo menos con su tejon correspondiente resultando dos balcones des-
cubiertos en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el
mas bajo, sin que falten estos en ningun punto de la fachada. So-
bre el referido localo y con el mismo grueso de tres pies seguira de
fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso pral y de la misma fabrica en todas sus altu-
ras siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entra-
mado alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo
interior de cada pie de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos
y cuarto de grueso para el asiento del alero, que sera de madera descubier-
ta con solaron concuilllos con toradura, corona superior moldada con su ca-
nalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que
unberidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la
calle. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio pie los del
piso pral, uno los del segundo y medio los del tercero, dandolos de altura tres
y tres cuartos pies y al intervalo de los valanestres seis dedos quedando recibidas
las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del viro
de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedaneo al
queno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el
transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. Y
por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen or-
den de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta
del portal: pero como el Exmo Ayuntamiento se halla esclusivamente
encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pu-
blica, podra cuando guste el Exmo Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de
alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la
obra sin embargo que el dueño de ella debera dar aviso luego que este
sentada la canteria para practicar el primer reconocimiento, segundo
despues de enrasado el piso pral y tercero cuando se halla coronada
la fachada con el alero, para que practicados conste por ellos cuanto
el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En
la construccion de andamios tanto interiores como exteriores, cuidara
el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con
la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Lo cuanto puedo
manifestar a V.S.D. sobre el particular. Madrid 1.º de Marzo de 1851.

Juan de Sancho Pando

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras por resultado de la instrucción dada al expediente sobre edificación de nueva planta en la Casa Calle de S.^{ta} M.^a n.^o 16. g. ha solicitado en concepto de dueño de la misma el Sr. D. Gabriel de Ariztiabala y Bent, propone a V.E. puede autorizar la citada obra, a calidad de q. en ella tengan cumplida obervancia la diferente reglas y disposiciones detalladas por el Arquitecto del Departamento. Ma. Dué 17 de Marzo de 1851.

García

La Salud
Medina

Villalobos

Goyenche

Mat# Fil-Ostgardo Mangr

#dud 18 de Marzo 1851.

En Ayuntamiento. Cons!

Con la Comision.



Madrid 8 de Abril de 1851.

En Ayuntamiento. Constituido.

Mediante la aprobacion del Sr. Jefe
Politico en oficio de 4 del actual visto en
la sesion de este dia, y se halla unido al
expediente a que el mismo se refiere, es-
pidase la licencia.



o
u
b
r

J. P. C.
El Excmo. Ayto. se ha servido conceder al Sr. D.
Gabriel de Arizabal licencia y^a construir de
nueva planta la casa C.º del Pto. nº 16, re-
sultando de la alimencion q. le ha sido señalada
de tomar del terreno público 2 pies $\frac{149}{256}$ avos
de otro, q. al pie de 12 d. pie valen 42 d. 17 varas.
La misma q. debe abonar a los fondos mun-
icipales. Y lo digo a V. p.º q. conste en esca-
leccion de su cargo.

Dios D. Madrid 12 de abril de 1857.

Sr. Excmo. Jefe de Sección de Contabilidad



[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Seccion de Contabilidad

del Excmo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

de Madrid.

D. Gabriel Aristizabal, dueño de
la Casa n.º 16 de la Calle del P.ª Maria
ha entregado en la Depositaria de este
Excmo. Ayuntamiento, el día 22 del
presente mes, 12 R. 17 mrs. valor de
 $3. \frac{166}{256}$ pns de terreno a 12 R. uno que
ha tomado del transito publico para
incorporar a Sta. finca.

Lo que noticio a D. S. para su inteli-
gencia y fines consig. tes

Dias que. a D. S. ud. a L. Madrid 28
de Abril de 1891.

Fabian Sainz de la
Lastera

Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento Constituc. de esta M. D. Villa
Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.^a Clementin L.

Certifico: q. por D. Gabiél Antirabal Becu
en concepto de dueño de la casa C.^a de S.^a M.^a n.^o 16.
se copuso a dho. Esmo. Ayto. en virt.^a de 15. de Feb.
ult.^a trataba de demolerla p.^a construir una de
nueva planta, suplicando se sirviese ~~de~~ acordar
~~el señalamiento de~~ la alineacion q. debería guardarse.

Parada la virt.^a a la Comisión de Obras, lo hizo
esta al Sr. Dn. Alcalde del Distrito p.^a q. en unión
de uno de los Sres. Regid.^{es} de la misma, del Abogado
del Cuartel, y el del interesado se procediese al
acto de la tira de cuerda; de cuyo resultado se
dió consentimiento por dho. Profesor en el sig.^{te} inf.
Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por D.
Simón Abalo, se remitió a inf.^{te} del citado Ayto.
quien lo devolvió con el siguiente
Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exp.^{to} a la
deliberación del Esmo. Ayuntamiento, proponiendo se
sirviese autorizar la citada obra, a calidad de
q. en ella tengan cumplida observancia las
diferentes reglas y disposiciones detalladas
por el Arquitecto.

En el día de hoy Hecho presente a S. E. en sesión de 18. de
Marzo ult.^a, acordó conformarse con lo prop.^{to}
por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la apro-
bación del Esmo. Sr. Jefe Político en 4.^a del
sig.^{to} imp.^{to} coniente, de q. se enteró el Ayuntamiento en
sesión del 8. acordando se expidiese la lici-
cia. Y la presente que firmo: Madrid
22. de Abril de 1851.

