

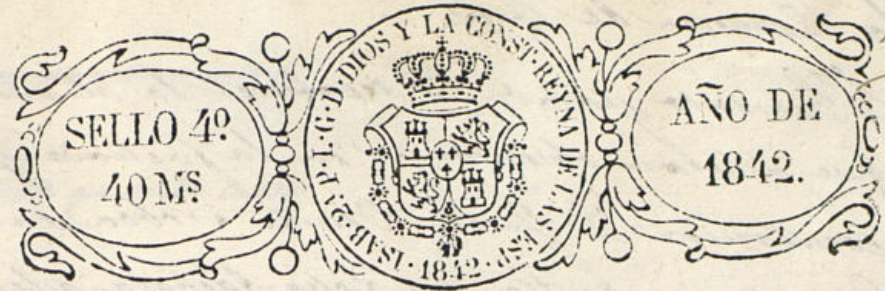
4-7-40

Ayuntamiento.º Const.º de Madrid.

1842.

Policia.

D. Juan Benito Novoa, soli-
citando licencia p.º la construcción de
una casita sita en el Chamberí, contigua
a la titulada de las Torres.



Como Ayuntamiento Constitucional de esta Villa y Corte.

M.º de D. Juan Benito Novoa, vecino de esta Capital. A. V. E. devidamente
 M.º de 1842. expone: que siendo dueño de una Casita situada en la nueva población del
 P.º acuerdo Chamberí, contigua y medianera con la que se titula de las Torres, y tenien-
 do que construir su fachada anibellada con la de dicha Casa contigua, se-
 ñalada en el plan del Arquitecto, necesita el exponen-
 te el competente permiso de V. E. y la demarcación de la línea. En cuya
 atención =

A. V. E. Suplica se sirva mandar que el Arquitecto ma-
 yor del distrito pase á practicar la tira de cuerdas que sea convenien-
 te, concediendo á este interesado la correspondiente licencia para proceder
 al levantamiento de la fachada de su Casa sin pérdida de tiempo, pues
 de otro modo se le seguiría perjuicio con lo avanzado de la estación. Ma-
 da que espere merced de V. E. en que recibirá favor el Suplicante

Madrid 1 de Octubre de 1842.

Como Señor.
 Juan Benito Novoa

Madrid 11 de Nov.º de 1842.

Comisión de Obra.

Pase al Sr. Reg.º ind.º de la misma D. Juan del Hoyo, p.º que
 asociado del de Distrito, Arg.º del Cuartel y del de dho. interesado, se pro-
 cedea á la tira de cuerdas q.º se espere

El Presidente

T.º y B.º



la Comisión de Obra.

Habiendo pasado a establecer la alineación y altura que deberán observarse en la fachada que intenta construir D. Juan Benito Arboa en la Plaz.ª del Chamberí, resultó que dicha fachada deberá establecerse en línea recta en los 44 pies lin. que tiene atando por la derecha con la de D. Salvador Román, y por la izquierda con su medianera propia del dueño de la casa que se quiere construir; de manera que debe salir por el primer punto o derecho 12 p. y por la izquierda nada, quedando a beneficio de la finca 17 p. Los cuyo valor deberá avonar el dueño de la finca a quien haya lugar; la altura a que deberá levantarse el otro sea a nivel con el de la casa adyacente llamada de las Torres propia del Sr. de Simancas, a la cual se arreglará el plano de fachada firmado por arquitecto.

Conforme
Hoy
E

Madrid 29 de Nov. 1842.
Dionisio Llanos

Madrid 26 de Nov. de 1842.
Comisión de Obra.

Conforme con la alineación q. se expresa en el precedente inf.º del Arg.º del Cuartel.

[Faint signatures and stamps]
Larrosa
Hoy
E

Fachada que trata conste

Esc

la Comisión de Obra.

Habiendo pasado a establecer la alineación y altura que debían observarse en la fachada que intenta construir D. Juan Benito Sobor en la Plaz.^a del Chamberí, resulta que dicha fachada deberá establecerse en línea recta en los 14^{tos} pies lineales que tiene atando por la derecha con la de D. Salvador Romas, y por la izquierda con su medianera propia del dueño de la manzana que se quiere construir, de manera que debe salir por el primer punto a derecha 14 p. y por la izquierda nada, quedando a beneficio de la finca 14 p. 70, cuyo valor deberá avonar el dueño de la finca a quien haya lugar, la altura a que deberá sentarse el alero sea a nivel con el de la casa adyunta llamada de las Torres propia del Sr. de Simano, a la cual se ampliará el plano de fachada firmado por arquitecto.

Conforme
Hoy
E

Madrid 29 de Nov. 1842.
Juvencio Llanos

Madrid 26 de Nov. de 1842.
Comisión de Obra.

Conforme con la alineación q. se expresa en el precedente inf.^o del Arq.^{to} del Cuartel.

Larrosa y Gomez

Larrosa

Hoy
E

Fachada que trata construir D.^o Juan Benito Sobor en una casa de su propiedad sita en Chamberí medianera a la de las Torres.

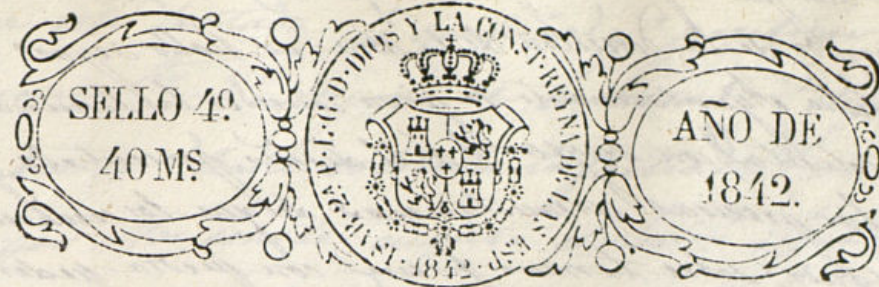


Escala 10. 5. 0. 10. 20. 30. 40. 50. de p.

Madrid 23. de Noviembre de 1842

El Arquitecto

Juvencio Llanos



Exmo. Ayuntamiento. Constituido de esta M. N. y

D. Juan Benito Novoa dueño de una Casa en la Plaza del Chamberí á V. E. expone: que en virtud de su anterior exposic.^{on} ordenó V. E. se le designase la altura y altura q.^a ha de obtener en la nueva construcción de dicha Casa; y habiéndose efectuado, acompaña el plano q.^a ha levantado el arquitecto director de la obra

Suplicando á V. E. se digna aprobarle y mandarle se le espida la competente licencia p.^a proceder á ejecutar la referida obra
Madrid 30 de Nov.^{bre} de 1842

Exmo. Señor

[Signature] Juan Benito Novoa

Madrid 1.^o de Dic.^{bre} de 1842.

Com.^o de Obras.

Pase con el antec.^{do} y Plano presentado á inf.^{te} del
Ayto. del Cuartel. El Presid.^{te}

Acta de la Comisión de Obras. *[Signature]*

En cumplimiento del anterior decreto de M. N. y en vista del plano

que se acompaña firmado por el Arquitecto D. Julián Viquez Orquiel
encargado de la dirección de la obra, no halla reparo en q.
el Ayuntamiento se sirva conceder la licencia q.
se solicita, con sujeción al el diseño presentado, pero
con las precisas circunstancias del que los cimientos se han de
construir sobre terreno firme con piedra pedernal y mortero
de cal y arena, dándole si pie de espesor, hasta medio pie
más bajo q.^a la superficie del terreno de la plaza, donde
donde tallándose medio pie por cada lado, se sentará el es-
calo de cantería de tres pies de altura con su traza correspondiente,
sobre lo cual y con el grueso de dos y medio pies por lo menos
seguirá de fábrica de ladrillo el cuerpo bajo hasta la im-
porta del piso principal y de la misma fábrica en las de-
mas alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
propio material; y también podrá construir desde di-
cha imposta del piso principal los dos superiores con entru-
mados de madera bien seca de atercia de todo su mar-
co uniéndolos entre sí con sus correspondientes puentes, forma
puntas y demás según arte: sobre los cuales se colocará
el alero de madera descubierta compuesto de soleros canesi-
llos con torcadura y corona superior moldada con su corres-
pondiente canalón y ventaderas de plomo si quedará pintada
al alio, los balcones tendrán de bulto como un pie, y de alto
unos $3\frac{3}{4}$ siendo el intervalo de los balaustrados de sus de-
dos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared
un pie y más de otro separadas del bulto de la lura de
las ventanas: en las puertas no habrá batiente
ni peldaño alguno que salga del filo exterior de la
fachada, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la
posesión; y por último se colocará la fachada con arreglo
a un buen orden de construcción: Como el Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la po-
licia buen aspecto de los edificios y de la seguridad
pública, podrá cuando guste el Sr. Alcalde 1.º o Sr.
Reg.º Com.º a quien corresponda mandar se reco-
rda e informe sobre el estado de la obra sin su-
bargo de que el dueño de ella deberá dar aviso lo

go que esté sentada la cantería p.^a practicar el primer
reconocimiento, 2.º después de levantado el piso principal y 3.º
cuando se halla colocada la fachada con el alero p.^a
que por ellos conste cuanto el Ayuntamiento he-
rá dispuesto sobre el particular. En la construcción
de andamios tanto interiores como exteriores, cuidará
el Arquitecto se construyan con seguridad bajo su respon-
sabilidad con el fin de evitar alguna desgracia; de-
lante de la fachada de la casa se colocará tres pies de
acera o una albardilla de cana o morillo de
unos 4 o 5 pies de salida con su correspondiente inclina-
ción hacia el fondo de la Plaza, y el M.º que corres-
ponda a la casa se colocará en medio del espacio
del centro por baja de la imposta del piso principal.

Madrid 6 de Diciembre de 1842.

José María

La Comisión de Obras no halla reparo en q.^a V.º E.
se sirva conceder a D.º Juan Viquez Orquiel la licencia
q.^a ha solicitado p.^a la construcción de la fachada de una
casa en la Plaza del Platero a calidad de observar
la altitud y demás reglas q.^a para su ejecución
se expresan en los informes del Arquitecto del Cuartel de
25 de Noviembre último y 6 de este mes, expedido en el efecto
la oportuna certificación. Madrid 6 de Diciembre de 1842.

Alcalde 1.º
Reg.º Com.º
Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

Empio: que por D. Juan Pantoja
se repuso à otro Exmo. Rey.
era dueño de ~~una~~ una casa situada
en la nueva población del Chambi
congrua y mediana con la cantidad
de las fones, y ~~seguir~~ ^{después} ~~que~~ construir
una la fachada al nivel de la casa
supranta que S. C. se sirviese acordar
se praxias la oportuna toa de
cuendas.

Conforme la Com. de la. al. mision
que se expone en el precedente. in-
forme al Br.º y presentado por otro
Nota el plano de la. de firmado
por D.º Felix Vicente Ornelas
dirigido a. m.º. del. misionado Br.º. quien
el. en. el. modo que sigue
Aqui

La Junta de Indias en su cunta re-
mandó al efecto á la Real Audiencia de

Como Ayuntamiento emitiendo su parecer
en los términos siguientes

Segui

Huello presente a S. E. en sesión
celebrada en este día, acordó conformarse
con lo prop.^o por esta Com. y para
que conste doy la presente
que firmo en Madrid a 31 de
Diciembre de 1842.

Am. Dñ