

4.35/

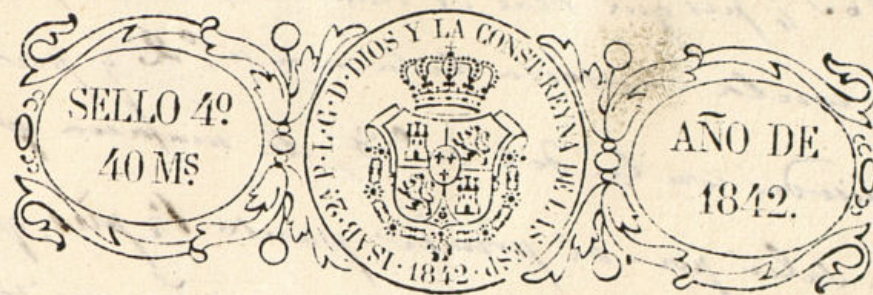
4-7-44

Ayuntamiento Constitucional
de Madrid

1842

Oficina

Don Benito Ferrer solicitando
licencia para la construcción
de nueva fachada Calle del
Barquillo n.º 4



Como Señor

Madrid 24 de Mayo
de 1842.
Com. de Obras.

Pres. de M. de
gido, individuo de
la misma D.º
Francisco Javier de
García, porque
amigo del Sr. Re-
gido del distrito
D.º del Sur
y del Sr. Re-
gido, se pro-
pone a señalar la
alineación y altura
que debe darse a la casa, cuya
nueva construcción se indica

D.º Benito Ferrer, vecino de Madrid
Dueño de una Casa a la malicia sita en esta Corte su calle -
Real del Barquillo Vistorgueta con el num.º 4, manzana
A.º V.º Esp.º: Que cuando se edificara de nueva planta.
A.º V.º Esp.º se sirva disponer la alineación
altura. Para que no pueda conseguir de C.º

Madrid 24 de Mayo de 1842

Benito Ferrer

Al Excmo. Sr. Presidente

G. Talavera

Señores de la Com.ª de Obras

Habiendo pasado a reconocer la alineación y altura que debe
ser observada en la fachada que D.º Benito Ferrer intenta con-
struir en la casa n.º 4 y 6 mod. de la calle del Barquillo, Real
ta, que dicha fachada deberá establecerse en línea recta de

Ayuntamiento de Madrid

Com.ª de Obras de esta Villa y Corte



los 163 $\frac{3}{4}$ pies que tiene de extension, atando por la derecha con la cuneta de la casa n.º 2 y por la izquierda con la del n.º 8, de manera que debe salir por el primer punto $1\frac{1}{2}$ pies, quedando el beneficio de la finca 123 $\frac{1}{2}$ pies sup. que a razón de ocho $\frac{1}{2}$ pies valen la cantidad de 988 $\frac{1}{2}$ v. n. que debiera abonar el dueño de la finca a la villa de Madrid. De la alineación resulta un ancho de calle de 37 pies por la med. izquierda y de 28 $\frac{1}{2}$ pies por la derecha; la altura a que debiera sentarse el alero sea a los 65 pies arreglado a la cual deberá presentarse el plano de fachada firmado por el jefe de la Academia. Madrid 1 de Junio de 1842

Conforme *[Firma]*

Juan Pedro Arce

Madrid 2 de Junio de 1842.

Comisión de Obras.

Conforme con la alineación y altura que se expresan en el precedente informe del Arquitecto del Puente.

[Firma]

luis de B. B.

[Firma]

los 163 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de estension, atando por la derecha con la cantaria del n.º 2 y por la izquierda con la del n.º 8, de manera que debe salir por el primer punto 1 $\frac{1}{2}$ pies, quedando el beneficio de la finca 123 $\frac{1}{2}$ pies sup. que a razon de ocho pies valen la cantidad de 988 v. u. que deben abonar el dueño de la finca a la villa de Madrid. De la alineacion resulta un ancho de calle de 37 pies por la med. izquierda y de 28 $\frac{1}{2}$ pies por la derecha. La altura a que debia sentarse el alero tenia a los 65 pies arreglado a la cual debia presentarse el plano de fachada firmado por el ay.º de la Academia. Madrid 1 de Junio de 1842

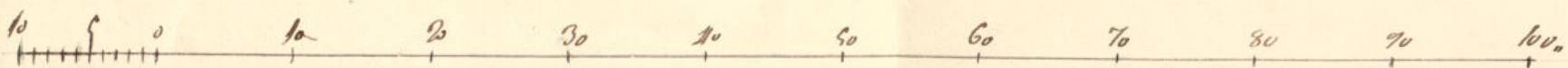
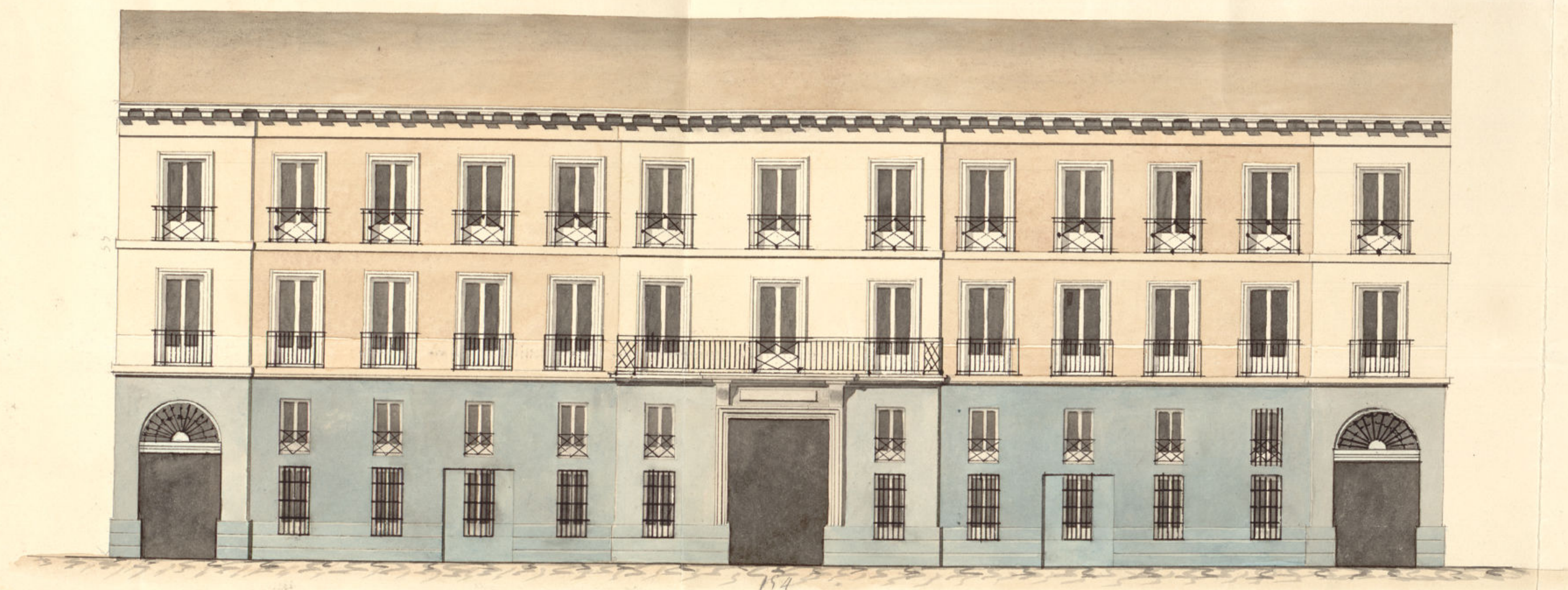
Conforme *[Signature]* Juan Pedro Arce

Madrid 22 de Junio de 1842.

Comision de Obras.
Conforme con la alineacion y altura que se exponen en el precedente Informe del Br.º
Quinto del Juicio.

[Signature]

Proyecto de una Fachada para un Edificio que se ha de construir de nueva planta con destino a casa de Diligencias, propia del S.º D.º Benito Ferrer, sito en esta Corte Calle Real del Barquillo num.º 4 y 6 manzana 277.



Madrid 1 de Julio de 1842.
[Signature]

El Sumo Jefe

Adm'd 8 de Junio
de 1842.

Peru. & B. B.

Para con-
ceder y plano
presentado a infor-
me del Excmo
Sr. Duque.

E. Pringle

John W. W.

Aprobada por la comision de Obas la
 Alinacion y Ahora que deva dar a la faja de mi
 propiedad que trato de edificar de nueva planta en
 la calle Pl. del Barquillo senalada con el N.º 1 nuevo
 Manzana 277. Ajusto presente el plano de su
 fachado ejecutado con arreglo a la indicada operacion
 por el Arquitecto de Merito D. Jori M. de Mariate
 qui, a fin de q. V.º E. se sirva aprobarlo tambien y
 mandan se me provea de la competente licencia p.ª
 dar principio a su construccion. Graia que es
 para Merced de V.º E.

Madrid 6 de Junio de 1812

P. P. & D. B. Francis

Harmon Blair

Proj. de la Pens. ou de l'ouv.

En cumplimiento del decreto del E. S. que
antecedente y en vista de los planos que
se acompañan firmado por el
Arquitecto, D. José M. de Maniategui encargado de la
dirección de la obra, debo manifestar no hallar repro-
cho en que el Excmo. C. se sirva conceder la bien-

Agua de Madrid
Agua de Madrid

cia que se solicita bajo la observancia
del dicho precepto y atentos que
se han marcado; pero con las pre-
cisas circunstancias de que los vizcuentos
han de construirse de piedra pedernal con
mortero de cal y arena sobre terreno firme
dándoles lo más de grueso hasta medio pie más
bajo que el curas del piso de la calle, en don-
de retallándose medio pie de cada lado se con-
tará el zocalo de cantina de 3 pies de altura
lo menos con su tirón correspondiente ven-
tando las aleros descubiertas en el punto en que ele-
va de la calle, continuando á nivel hasta
el mar bajo, sin que falten estas en ningún
punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y
con el mismo grueso de 3 pies, seguirá de
fabrica de ladrillo, el cuerpo bajo hasta la im-
posta del piso principal y de la misma fabrica
en todas sus alturas, siendo los arcos de puer-
tas y ventanas del propio material sin
sustruccion alguno, ni tembrales de ma-
dera, retallándose en arcos de medio punto por lo
menos de cada pie de los muros de forma que
quede el ultimo de dos y medio de grueso
para el aliento del alero que será de medio
pie descubierta, con yunque de solera, can-
chos con toradura, corona superior moldada

entubada de plomo formando una canal que
que recoja las aguas de las armerías, afín de
que introducidas en bajadas de plomo o barro
entubadas en el grueso del muro de fachada de-
saguen a la alcantarilla general que pasa
por dicha Calle. Los balcones tendrán de buelo uno
y medio pie los del piso principal, y uno los de los pisos
superiores, dándose de altura tres y tres cuartos pie
y al intervalo de los balaustrados seis dedos, quedando
recubiertas las patillas en el grueso de la pared un
pie, y más dentro separados del vivo de la luz
de las ventanas. En las puertas no habrá batiente
ni pedaneo alguno que salga del filo exterior de
la fachada para que no impidan el tránsito
publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior
de la posesion. Por ultimo se rebocará la fa-
chada decentemente con arreglo á un buen orden
de construccion; pero como el Sr. D. J. de la
real Academia encargada de la policia, buen orden
de los edificios, y de la seguridad publica,
prova cuando quite el Sr. Alcalde 1.º o Sr. Re-
gidor Com.º del Distrito, mandar que reconozca

ra e informa sobre el estado de la obra, sin
 embargo que el dueño de ella, deberá dar
 aviso luego que este sentada la canchale
 para practicar el primer reconocimiento. Aque
 do despues de enmarcado el piso prat. y tene
 ro cuando se halla coronada la fachada
 da con el alero, para que practicados
 conite por ellos cuanto el Sr. Arq.^{to} y
 remito sobre el particular. La constru
 cion de andamios tanto interiores, como es
 teriores, enmarca el Arq.^{to} (bajo su responsa
 bilidad) se construyan segun arte con la
 idea de evitar la ocurrencia de unade
 gracia. Madrid 14 de Junio de 1842.

Juan Pedro Ayegui



Excmo. Sr.

La Comision de Obras no halla re
 paro en que V. E. se sirva conceder
 a D. Benito Ferrer la licencia q. ha
 solicitado para la construccion de una
 casa en la C.^a del Barquillo n.^o 4.
 a calidad de observar con toda exac
 titud la alineacion, altura y demas
 reglas de construccion q. se expresa
 en los informes del Arq.^{to} del Cuartel
 de 1.^o y 14.^o de este mes, expidiendose
 al efecto la oportuna Certificacion.
 Madrid 17 de Junio de 1842.

Salavarez Hoyos
 Araya
 Benigno
 Holqueray



Al Ex^{to} Ayuntamiento Constitucional
de esta A. N. villa y de su servicio por
mandado de 28 de junio ultimo conceder a D.
Benito Ferrer la licencia que ha solicitado
para construir de nueva planta una casa
en la Calle del Pezuello n.º 4, y conando
del terreno pub.^{co} 123 y medio pies superficia-
les que a mas de 8 reales ^{4 cuartos} ~~por~~ ^{importe} ~~por~~ ^{importe}
9887. que deban abonar a los fondos mu-
nicip.^{es} lo comunico a V. para su intelig.^{cia}
y efecto cony^{te}.

Deo D.ª Madrid 2 de Julio de
1842.

Conrado de Ex^{to} Ay.^{to} de esta va.

Contaduría General
del Excmo.
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE
MADRID.

En este día ha entregado D.
Benito Benes en la Depositaia
de esta Villa 988 rs. importe de
123½ pies superficiales de terre
no publico q. ha tomado p.ª cons-
truir de nueva planta una ca-
sa en la calle del Barquillo
n.º 4. a razón de 8 rs. pie.

Lo que pongo en conoci-
ento de V. S. p.ª los efectos condu-
centes.

Dios que a V. S. m. S. S.
Madrid 16 de Julio de 1842.

Vermis

Sr. Srío. del Excmo. Ayuntam.º Constit. de esta Villa

AYUNTAMIENTO DE MADRID
CABILDO DE ALCALDIA
1880

ORDEN

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

Dn. Cipriano M. Clementin & C.

Excmo. Sr. Dn. Benito Ferrer como
dueño de una casa i solar en Calle
Real del Arquitecto n.º 4. se expuso á este
Excmo. Ayuntamiento que deseando erigir una de
nuevas plantas, esperaba reunirse i. l.
disponer se le fijase la alineación y
altura.

Para esta instancia por disp.º
d. n.º á la Com.ª de obras, lo fué en
a su virtud. El Sr. Regidor D. Juan.º Jover
fija para que Camarero del Excmo. Ay.
to, Reg.º del Cuartel y del de Sto. Vi-
cenio, se procediere á señalar la ali-
neación y altura que debiera observar-
se al construir la nueva fachada de
la ~~expuesta casa~~ y á su vez por
el Reg.º del Cuartel, se dirigió á la
Com.ª un informe del Sr. Reg.º
Jover.

Exposme la Com.ª con la alineación
y altura que se expresan en el prece-
dente informe del Reg.º y presentado
por el mismo el plano de fachada fir-
mado por Dn. Jose. Maria de Ma-
riategui, se dirigió á inf.º del Excmo. Ay.
Arquitecto del Cuartel, quien

Se emitió en la forma que a conti-
nuación se expresa
Aquí

La Com. de Obas en su vista remi-
tis el exp.º a la rendición Al Excmo
Ayuntamiento acompañado de su parecer
que por el sigte.
Aquí

Hello preveue à s.e. en sesión cele-
brada en 28 de Junio último, acordó
conformarse con lo prop.º por esta Co-
m.º y habiendo tenido efecto la en-
trega en Depósito por el exp.º
D. Benito Jerez de los 9887 que
importan lo pie de sitio que toma
del terreno pub.º por la preveue
que firmo en Madrid a
Julio de 1842.

Si dñs

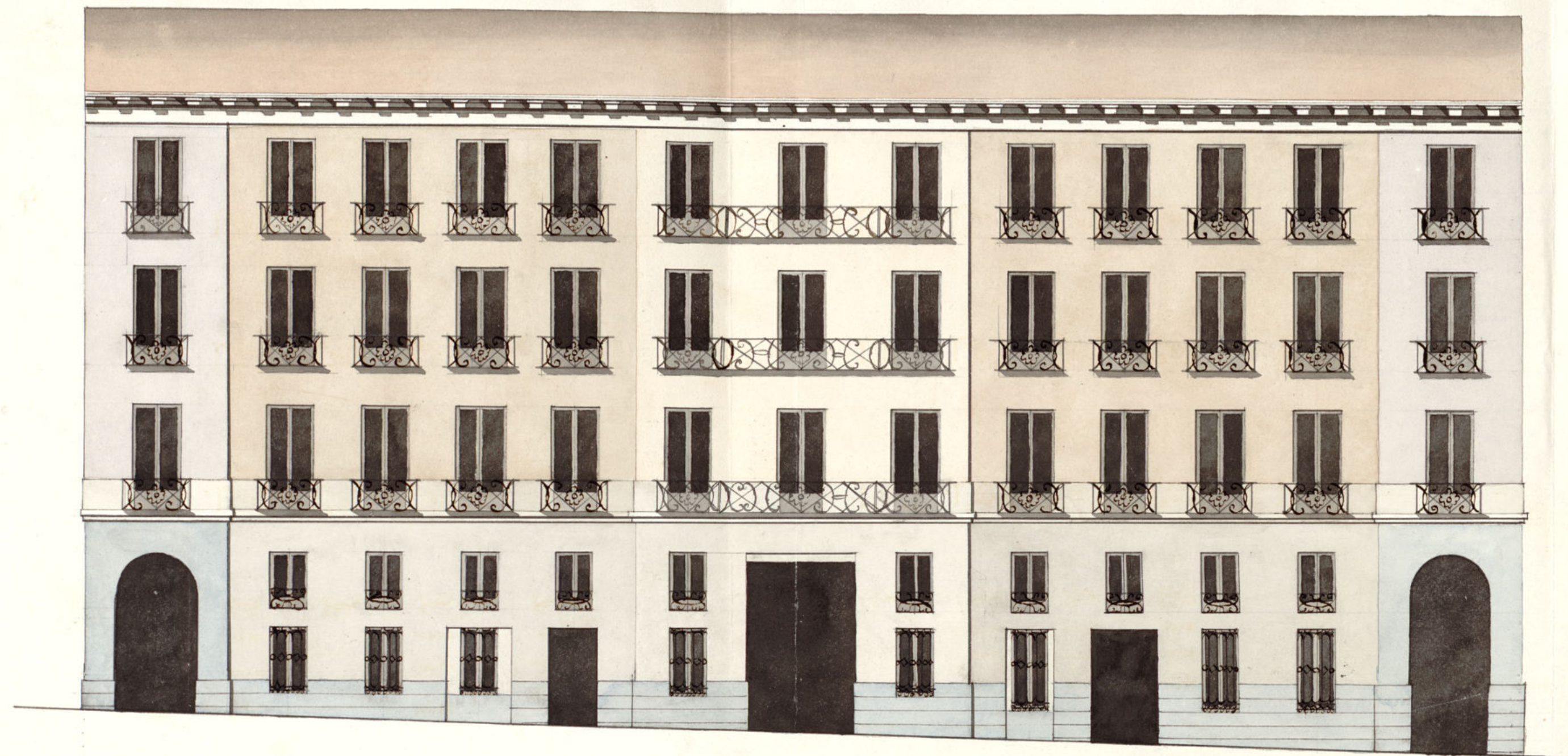
Se emitió en la forma que a conti-
nuación se expresa
Aquí

La Com. de Ob. en su vista remi-
tis el exp.º a la real c.º. Al Excmo
Ayuntamiento acompañado de su parecer
que por el sigte.
Aquí

Habiendo prevenido a s.e. en sesión cele-
brada en 28 de Junio último, acordó
conformarse con lo prop.º por esta Co-
m.ª y habiendo tenido efecto la en-
trega en Depósito por el exp.º
D. Benito Ferrer de los 9887 que
importan la pie. de sitio que ocupa
el terreno pub.º de la presente
que firmo en Madrid a
Julio de 1842.

Qui. d.º

Fachada que se está construyendo de nueva planta en la Calle R.ª del Barquillo, en la Casa señala-
da con el numero 4. nueva propia de D.º Benito Ferrer.

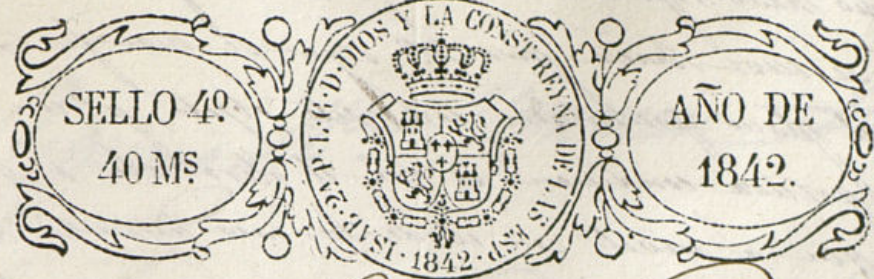


Escala de pies cast.

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Madrid y Setiembre 20. de 1842.

Jose die. S. Manásegua



Exmo Sr.

Madrid 22 de Mayo de 1842. Mariano Gil apod^o de D. Benito Ferrer dueño

Propiedad de la casa calle del Barquilla n.º 1. en esta Corte

Exmo Sr. Pase a V. E. con el debido respeto exponer: que se halla

contrayendo aquella de nueva planta conforme al plano presentado y lic.^a que a efecto se le concedio p.^a V. E. pero como a los intereses de mi p.^a sea mas útil y conveniente se debe dha obra a p.^a tercero segun describe el plano que adjunto presento, pero como para ello requiere la competente licencia

A V. E. suplico concederme la exp.^a lic.^a

Madrid 23 de Mayo de 1842 p.^a el objeto que digo indicado, pues

Exmo Sr. con el debido respeto me dirijo a V. E. del Sr.

Pase a V. E. con el debido respeto exponer: que se halla

contrayendo aquella de nueva planta conforme al plano presentado y lic.^a que a efecto se le concedio p.^a V. E. pero como a los intereses de mi p.^a sea mas útil y conveniente se debe dha obra a p.^a tercero segun describe el plano que adjunto presento, pero como para ello requiere la competente licencia

A V. E. suplico concederme la exp.^a lic.^a

Madrid 23 de Mayo de 1842 p.^a el objeto que digo indicado, pues

Exmo Sr. con el debido respeto me dirijo a V. E. del Sr.

Pase a V. E. con el debido respeto exponer: que se halla

contrayendo aquella de nueva planta conforme al plano presentado y lic.^a que a efecto se le concedio p.^a V. E. pero como a los intereses de mi p.^a sea mas útil y conveniente se debe dha obra a p.^a tercero segun describe el plano que adjunto presento, pero como para ello requiere la competente licencia

El Presidente

Exmo Sr.

Mariano Gil

Exmo Sr.

Madrid 23 de Mayo de 1842

Indro Sinos

Sumo. G.

Tovey Bonnet

Portico

Palauy

Stamps

Yanara

Mad. N de octe de 1842.

the Argus. Cons.

Comio se propone. E' cutesco.

Privately



Ayuntamiento de Madrid

Dr. Cipriano M. Clementini Esq.

Excmo. Sr. Mariano Gil en
concepto de apod. de D. Pedro Ferrer
delante de la Cam. C. del Principado
n.º 2, se acordó a todo el Sr. Principado
solicitando la oportuna licencia para
elevar aquella a piso tercero segun
aparece del plano que presentaba fir-
mado por D. Jo. M.ª de Marañón.

Parada tta mitancia por disposicion
de S. E. a la Comision de Abasto
hizo a ~~una~~ una a informe del Brig.
del Fuerte quien le devaio del
modo que sigue
Buen

La Comision de obras en su virtud
remite el expediente a la resolucion del
Excmo. Ayuntamiento emitiendo su pare-
cer en los terminos siguientes
Aqui.

Attesto presente à S. E. en sesión celebrada el
17 de mayo, acordó conformarse con
lo propuesto por el Sr. Comon y para que
corra hoy la presente que firmo
en Madrid à 15 de mayo de 1842.

Amos

