

4-7-46

Ayunt.^o Com.^o de Madrid.

1842.

Policia Urbana.

D. Jose Gaudero dueño de la Casa Calle de Silva n.^o 36., solicitando alineacion y altura para proceder a su nueva construccion.

fo 84.

fo 94. pro



Exmo. V.º

Madrid 12 de Set. D.º Jose Escudero, dueño de la casa calle de
 de 1842. Silba, nº 36. nuevo a V.º E. hace presente que
 por acuerdo del Ayuntamiento sido denunciada la fachada de
 Exmo. V.º. para la referida casa y notificado el asistente
 para Silba para reedificarla de nueva planta, en esta
 m.º de obra de verificarla a la misma altura que
 en el día tiene a cuyo efecto

A. V.º E. Suplica se sirba disponer la tira de
 cuerdas para marcar la nueva linea-
 cion, que ha de guardarse, fabor que
 espera. Madrid 12 de Setiembre de 1842.

Madrid 12 de Setiembre de 1842. Jose Escudero
 Comision de obra.
 Para al Sr. Regidor individuos de la misma
 D.º Francisco Rodriguez, para que acordado del Sr. Jefe, Ar-
 quitecto del Ayuntamiento y de este interesado, se proceda a
 señalar la alineacion ~~que deba darse~~ que deba darse a
 la nueva fachada cuya construccion se solicita

M. Roldan Arce

Torre y Borrell

Sec. de la Comision de obras.

Se practican las operaciones convenientes a marcar la alineacion y
 altura que deba observarse en la construccion de la casa de este

intendiendo, y de ellas resulta, que prolongada la linea de fachada de la casa núm.^o 36. hasta la median.^a de las núm.^{os} 33. y 30, determinará en dicha medianería un punto, desde el que se tirará una linea recta a la medianería de la casa núm.^o 38, dividiendo establecer sobre ella la nueva fachada; en cuyo caso atiendo esta con otra núm.^o 38, se remite por el 34, siete dedos y medio, y en los veinte y ocho pies y tres cuartos que tiene de longitud, deja a favor del tránsito público un triángulo de sus pies cuadrados y tres cuartos, que al precio de tres r.^{os} por valen ochenta y siete r.^{os} con veinte y cinco mrs, cuya cantidad deberá abonar el dueño. Asimismo al dueño de esta casa. En cuanto a la altura me parece, que el alero de la nueva finca deberá estar al nivel con el de la casa núm.^o 38, mediante a que la fachada de esta última es de moderna construcción. Lo cuanto pudo manifestar a V.^{la} sobre el particular. Madrid 2.^a de Oct.^{bre} de 1842.

Conforme
Holguez
J. J. Sánchez Pardo

Madrid 28.^a de Set.^{bre} de 1842.
Comisión de Obras.
Vuelva al Arqto p.^o ej. remitiendo preten-
te lo q.^{ue} este interesado solicita, emita
su parecer. Por la Comisión.
El Presidente
Tore y Bonnet
Sr. de la Comisión de Obras.

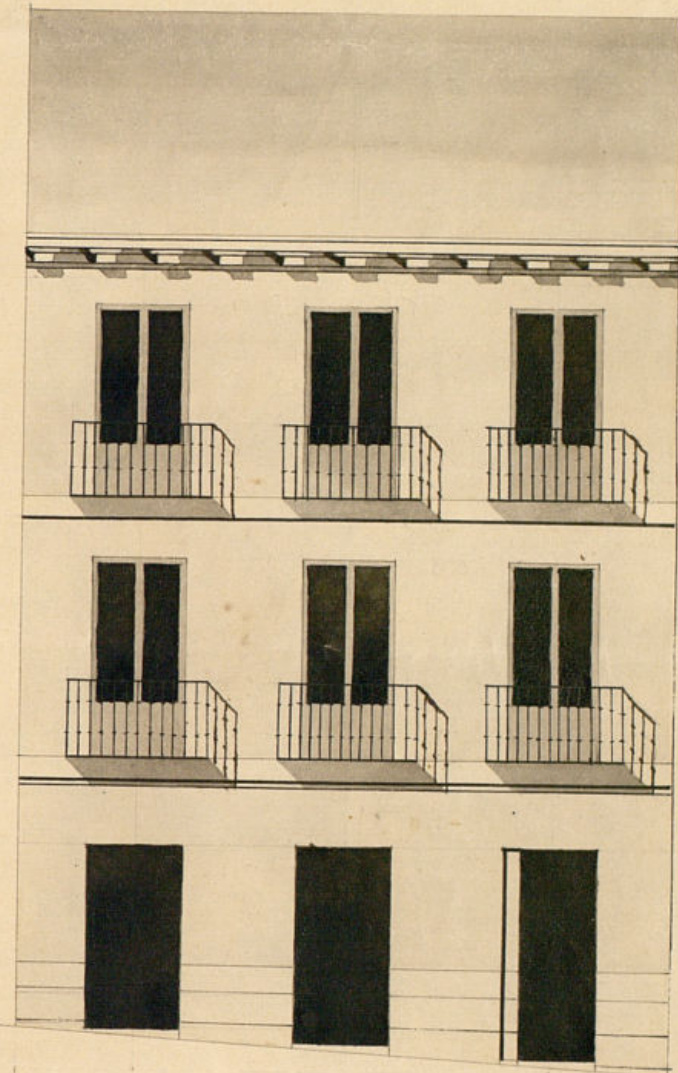
Nada tengo que añadir a lo que tengo dicho en mi anterior informe, respecto a la edificación que debe abarcar al construir la nueva fachada, y si se rectifica

equivocacion que padece en el mismo, marcando una altura mayor que la que tiene esta casa, siendo así que no puede exceder la fachada nueva de la altura de la existente, mediante a que no se trata de incorporar en nada lo inferior de otra finca. Lo cuanto pudo manifestar a V.^{la} sobre el particular. Madrid 3.^a de Oct.^{bre} de 1842.

J. J. Sánchez Pardo

Madrid 6 de Octubre de 1842.
Comisión de Obras.
Conforme con la alineación que expresa el trazo
que seis, siendo la altura igual a la de la fa-
chada existente
Tore y Bonnet Ralaron Portiggi Hozoff Lavara
Srivent

Diseno que manifiesta la fachada que de nueva planta se va a construir para la casa numero 36 nuevo de la Calle de Silva propia de Don Jose Escudero.

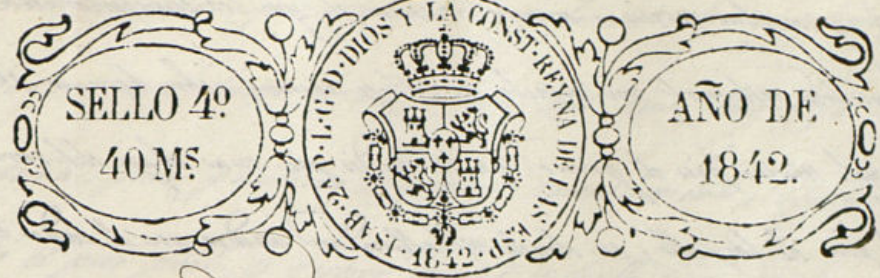


Madrid y Octubre 6 de 1842.
Jose Antonio Perez

Escala de



V. J. J. J.



Excmo Ayuntamiento Constituido de esta M. H. V.

D. N. Sr. D. J. Enciso, dueño de la casa sita en esta Corte y en la calle de Silva número 36. Nuevo (y viejo) Manzanera 147. a V. E. con el debido respeto hace presente que habiendole mandado por el Sr. Alcalde Constitucional proceder a la demolición y construcción de la fachada de la indicada, Casa denunciada por Ruinosa, solicita la correspondiente tasa de cuerdas para la alineación que acordada por V. E. se verificó y cumpliendo con lo que está mandado presenta el diseño de la nueva fachada, formado por el Arquitecto de la Academia Nacional de S. N. Fernando D. N. Sr. Antonio Peres, director de la obra; duplicando a V. E. que en atención a lo avanzado de la estación y tener comenzado el derribo, que mandó la Autoridad, se sirva proveerle desde luego de la correspondiente licencia por ser justicia que espere de la que distingue a V. E. Madrid 7 de Octubre de 1842.

Madrid 8 de Octubre de 1842.

Comisión de Obras.

Para con el anterior y plano presentado, a informe del Arquitecto del Cuartel

El Presidente

Tore y Borra

Excmo. Sr.

José Enciso

Jrto. de la Comisión de Obras.

Entiendo del diseño que presenta D. N. Sr. Enciso para la edificación de la fachada que piensa construir de nueva planta, lo encuentro arreglado a los principios del arte, por lo cual voy a dictamen que debe concederse la licencia pedida, a calidad de ejecutarse la obra según manifiesta dicho di-



Señor, y con las precisas circunstancias, de que los cimientos han de construirse de piedra pulverizada con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas abajo del carril del piso de la calle, en donde rebullandose medio pie de cada lado, se sentará el local de cantaría, de tres pies de altura lo menos, con su trazo correspondiente, rebullando los hilados descubiertos en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estos en ningún punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni humbrado de madera, rebullandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el último de dos y medio de grueso para el viento del alba, que será de madera descubierta, compuesto de solera, canchales con torcedura, corona superior moldada con su canalón correspondiente, del cual alben partir las bajadas de barro o plomo, que imbevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle: los balcones tendrán de todo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo, y medio los del tercero, dándole de altura tres y tres cuartos pies, y el intervalo de los balcones sin duto, quedando recubiertas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del arco de la luz de las ventanas: en las puertas no habrá batientes ni pelatano alguno que salgan del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito público, debiendo haber aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por último se rebucará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente en la puerta del portal: pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Sr. Alcalde 1.º, o el Sr. Regidor Comisario del

Distrito mandar que se muestre, e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella deberá dar aviso luego que esté sentada la cantaría, para practicar el primer mensuramiento, segundo despues de cubierto el piso principal, y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alba, para que practicado, conste por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular: en la construccion de andamios, tanto interiores como exteriores, cuidará el Arquitecto, bajo su responsabilidad, si constan segun arte, con la idea de promover la curación de una disgregación. Es cuanto puede manifestar a V.E. sobre el particular. Madrid 14 de Octubre del 842.

Juan José Sanchez Tesador

Excmo. Sr.

La Comision de Obras no halla reparo en que V.E. se sirva conceder a Sr. José Benito la licencia que ha solicitado para construir nueva fachada en la casa calle de Silva n.º 36, a calidad de guardar la alineacion marcada por el Arquitecto del Cuartel, de q.º resultan a favor del tránsito público seis pies cuadrados y tres cuartos, importantes ochenta y siete v.º veinte y cinco mrs. cuyo abono corresponde a V.E.; ser la altura de la nueva

fachada igual á la existente, y observar
las demás reglas de construcción expre-
sas p.^a el referido Arquitecto, expedíendole
al efecto la oportuna certificación. Mad.
7 de Octub.^o de 1842.

Tom y Barua Salazar Holguera
B B H
Parana

Madrid 14 de Oct.^o 1842.
En Arquít.^o Cons.
Con la Comisión.

D.^o Cipriano M.^o Clemencia D.^o

Expo.^o: Que por D. Jose Claudio dueño de
la casa calle de Silva n.^o 36 se expuso
a D.^o Excmo. Ay.^o que verificase para re-
sistir la fachada de aquella, en vista de
verificando á la misma altura que en el
dia tiene, en cuyo concepto suplicaba se
le marcara la oportuna alineación.

Para esta instancia por disposi-
ción de S. E. á la Com.^o de Obras
públicas que á su individuo el Sr. Reg.^o
D. Juan Co. Holguera para que asociado del
D.^o Excmo. Ay.^o del fuero y del de D.^o
mundo se procediere á señalar la ali-
neación que debiera darse á la nueva
fachada, y a su vez por el Sr. Excmo.
Ay.^o se manifestó á la Com.^o que
practicadas las operaciones oportunas, resultaba
que prolongada la línea de fachada
de la casa num.^o 26 (sigue el inf.
hasta las palabras dúeno de esta casa, in-
cluído.

Conforme la Com.^o con la
alineación expresada y preservada por
el D. Jose Claudio el plano de fa-
chada firmado por D. Jose Excmo.
Ay.^o, se dirigió a inf.^o del interesado

Supl. al Concel quien le acordó
del modo que sigue

Agui el de 11 de mayo

La Comon. de obras en su villa re-
mitió el expediente a la revolución del
D. D. Ayuntamiento emitiendo su
parecer que dice así:

Agui

Hecho presente a S. C. en sesión ce-
lebrada el 14 de este mes, acordó
conformarse con lo prop. to por el
Comon. y para que conste
doy la presente que firmo
en Madrid a 18 de mayo de
1842.

Acordó