

4 - 8 - 58.

Ayuntamiento de Madrid.

1844.

Policia.

D. Mariano Menendez dueño
de una casa sita en la C.ª de la
Fuente n.º 50, nuevo 14, antiguo
solicitando licencia p.ª en edificación.

N.º 46 (2004)

J. M. L.



Excmo. Señor.

D. Mariano Menéndez, dueño de una casa sita en la calle de las Huertas nº 50 número y 14, dijo mandando a V. E. con el debido respeto hacer presente, que con motivo de algunos intereses de veritar la indicada casa, constituyéndola de nueva planta, y en su lugar

A. V. E.

Suplico se sirva mandar alencar la alineación y altura que ha de haber la misma, en lo que respecta a singular medida

Madrid 12 de Agosto del 844

Excmo. Señor.

Mariano Menéndez

Madrid 12 de Agosto de 1844
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
Pase a la Comisión de Obras.

Madrid 13 de Agosto de 1844.

Com. de Obras
Pase al Sr. Teniente de Alcalde del distrito para que
asistido de los tres mejores individuos de esta Com. on D. Candi-
do Alejandro Palao, Sr. Indio D. Juan de Dios López, Sr.
Jefe del Cuartel y del de este interesado, se proceda
a señalar la alineación y altura que deba darse
a la nueva fachada. Informando del resultado por
el Sr. Arquitecto del Cuartel

El Alcalde Com.

Comandante

Sr. de la

Comision de Obras.

He practicado las operaciones convenientes para fijar la altura y anchura que deba tener la casa que se va a construir en la esquina de la existente propia del interesado que deba tener y en su virtud debo manifestar: Que la nueva fachada se establezca sobre la linea recta que une las mediciones de las casas q. buelven a la Calle del Arco de Dios y a la de S. José en ambos extremos de la Mani.ª por cuya disposicion no varia en nada la linea actual, atendida la nueva fachada que tendra vista en pies de longitud con la cantonera de las casas de S. Juan y S. 52 y en este caso no queda ninguna casa sin su terreno. La altura que deba tener la casa nueva me parece debe ser de 55 pies en el punto mas elevado del terreno o sea en la medianera del num.º 48 mediante a no haber ninguna casa en la linea de la mani.ª contra cual pueda atar de que sepa.

Es cuanto puedo manifestar a V.ª sobre el particular. Madrid 20 de Agosto de 1844. Juan José Sanchez Pescador

Madrid 31 de Agosto de 1844.
Comision de Obras.

Conforme con lo q. manifiesta el Arquitecto del Cuartel en su preced.º informe.

Comandante

Boulet

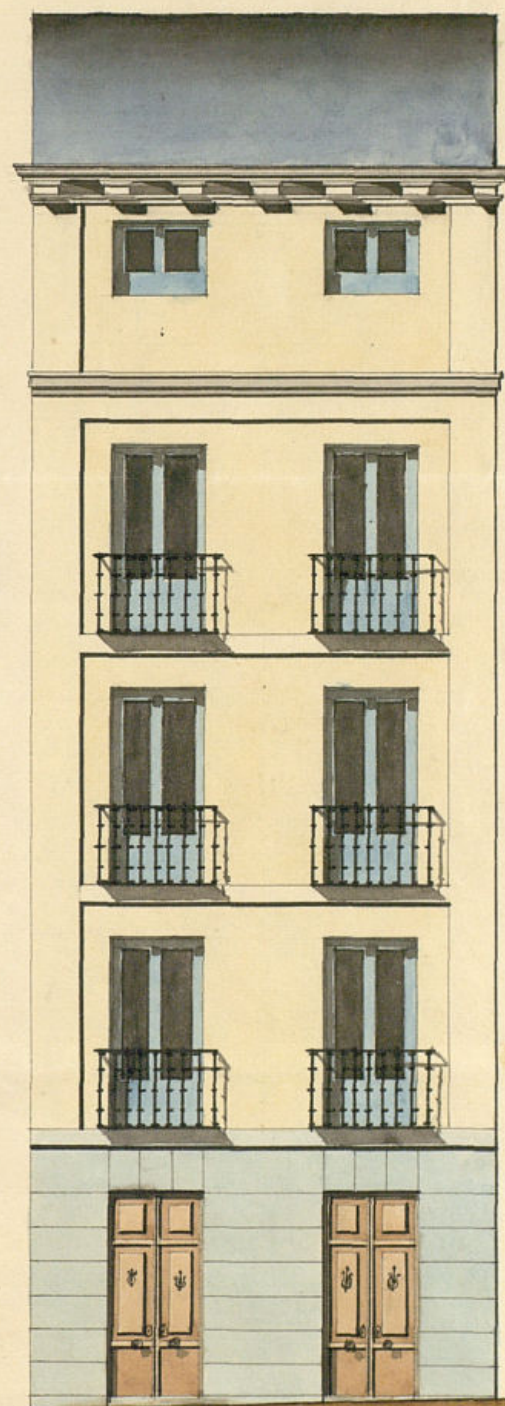
Barbosa

Vozar

Solivera

Colon

Plano de la fachada que se va a construir de nueva planta en la casa num.º 14 antiguo 50 nuevo manz.ª 240 calle de las Huertas propia de D. Mariano Melendez



Escala de 0 a 30 pies cast.

Madrid 21 de Agosto de 1844.

Bartholomeo Tejada Díez



Excmo. Ayuntamiento

D.^o Mariano Menéndez, dueño de la casa, sita en esta Corte
nuevo y la antiguo manzana 2.^a, sita en esta Corte
Calle de las Huertas, presenta el plano, de la nueva
fachada, que se ha a construir en dicha casa, firma-
do por el Arquitecto D.^o Bartolomé Texeira Díaz.
A. V. E. Suplica se conceda licencia para la construcción,
por allarse arreglado alas dimensiones que se le
han concedido de 25 pies de linea y 56 de altura
fabor que espasa de V. E. Madrid 4 de Septiem-
bre de 1844.

Mariano Menéndez

Madrid 4 de Set.^o de 1844.
Comision de Obras.

Sease con el antecedente y plano presentado
al Arquitecto del Lugar el p.^o q.^o informa.

El Alcalde Comar.
Sobrante

Senores de la Comision de Obras.

Entrado del plano de fachada que presenta D.
Mariano Menéndez, debo manifestar, que le

encuentro Angulo a los principios del arte
y conforme. La altura mandada observar en esta
construccion, que en virtud de los dichos soy
de dictamen que debe concederse la licencia
solicitada a' catidad de que en la edificacion de la
fachada de esta casa se observe el diseño presentado
y con las precisas circunstancias de que los cimientos
mande construirse de piedra pedernal con mortero
de cal y arena, sobre terreno firme; dandole cuatro
pies de grueso hasta medio pie mas bajo q. el
marco del piso de la Calle, en donde retallandose me-
dio pie de cada lado, se sentara el Local de Can-
cia de tres pies de altura lo menos con su tirón co-
rrespondiente, resultando dos aladas descubiertas en el
punto mas elevado de la calle continuando a nivel
hasta el mas bajo, sin que falten cotos en ningun
punto de la fachada. Sobre el referido Local y con
el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de
ladrillos y mortero de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso principal y de la misma fabrica
en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y
Ventanas del propio material, sin entaramado
alguno, ni humbrales de madera, retallandose
un cuarto de pie por lo interior de cada piso
de los siguientes, de forma que resulte el ultimo
de dos y cuarto de grueso para el asiento del
arco que sera de madera descubierta compuesto

de Soleron, Canchillo con toradura, corona Superior
moldada con su canafor correspondiente del cual de-
ven partir las vajadas de barro o' plomo que en be-
ridas en el grueso de la fachada dirijan las aguas plu-
viales ala alcantarilla. Los balcones tendran de suelo
lo mas uno y medio pie, los de el piso principal, uno los de
el segundo, y medio los de el tercero, dandoles de altura
tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los balcon-
es sus dedos quedando recibidas las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separadas del filo de la
lor de las Ventanas: en las puntas no habra vaciente
ni pedano alguno que salgan del filo exterior de la
fachada, para que no impidan el transito publico, de-
biendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion.
Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con
angulo a' un buen orden de construccion, colocando el
muro correspondiente sobre la puerta del portal, pero
como el Excmo Ayuntamiento se halla esclui-
mente encargado de la policia, buen aspecto de los edi-
ficios y de la seguridad publica podra' cuando quisiere
el Sr. Alcalde Constitucional o' Sr. Teniente de Al-
calde del Distrito mandar que reconozca e' informe
sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño
de ella deba dar aviso luego que este sentada la
Cartera para practicar el primer reconocimiento,
segundo despues de iniciados el piso principal, y ter-
cio cuando se halla coronada la fachada con el alero,

Para que practicado, conste por ellos cuanto
el Exmo Ayuntamiento tiene dispuesto sobre el
particular: en la construcción de andamios, tanto
interiores como exteriores, cuidará el Arquitecto, bajo
su responsabilidad, se construyan según arte con la
idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.

Y cuanto puede informar a V. E. sobre el
particular. Madrid 7. de Setiembre de 1844.

Juan José Sánchez Recados

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla reparo en q.
V. E. se sirva conceder a D. Mariano Menéndez
la licencia q. ha solicitado q. proceder a la
construcción de la Casa C. de las Muestras
n.º 50 n.º 240, a calidad de observara la ali-
neación, altura y demás reglas q. para
su ejecución se expresan en los informes del
Arqto. del Cuartel, y expidiéndole en su conse-
cuencia la oportuna Certificación, previa
la superior aprobación del Excmo. Sr. Jefe Polí-
tico. Madrid 23. de Set.º de 1844.

Boulet
Votado
Pablos
Solisveles

Excmo. Sr.

Después de extendido el precedente inf.

12/171
ha convenido la Comisión en proponer
a V. E. que en lugar de las ventanillas apa-
radas q. se figuran en el plano y piso 4.º
sean balcones antepechados como de mejor
ornato y mas beneficioso tambien a la
finca. Madrid 9. de Oct.º de 1844.

Somermiller
Pablos
Boulet
Blasquez Prieto

Madrid 18 de Oct.º de 1844.

En Ayuntamiento. Lous!

Inde sobre la mesa p.ª otra sesión

Madrid 22 de Oct.º de 1844.

En Ayuntamiento. Lous!

Vuelto a dar cuenta de este expediente, se acordó: con-
forme S. C. con lo q. propone la Comisión.

Excmo. Sr.

De acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
de esta Villa, para a mano de
V. C. el expediente adjunto relativo a la
licencia pedida por D.
Mariano Menéndez para la edifi-
cación de la casa de las Brujas,
que V. C.
w. 50 m. 240, sus arib. se amia por-
en uno de acuerdo del Excmo.
por su ap. 22 de este mes, con-
cediendo el ref. p. m. nio.
Dios &c. Madrid 26 de Nbre
de 1844.

Excmo. Sr. Jefe Político de esta Prov.

Nº 171.
Escmo. Sr.

De conformidad con lo
manifestado por V. E. en
Madrid 2. de Nov. 1844.
En Ayuntamiento. Causa.
Queda S. E. interado
y llebese à efecto la
expedición de la li-
cencia

del corriente de lo que apa-
rece en el expediente que
le acompaña, he tenido à
bien aprobar su acuerdo
de 22. de este mes consigna-
do en el mismo, por el cual
concede licencia à D. Ma-
riano Menéndez para la
edificación de la casa de su
propiedad, situada en la
Calle de las Puercas n.º 50.
manzana 24.º.

Lo que digo à V. E.,
con devolución del expo-
diente original, para su
conservación y efectos con-
siguientes.

Dios

3a

que, a' V. E. m. d. a. S.
Madrid 22 de Octubre
de 1844.

A. Sebastian Cullantes
faro

1654

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. F. C. Villa.

D. Cipriano M.^a Clementin V.

Certifico: que por D. Maxiano Meneu-
der dueño de una Casa C.^a de la Nueva
n.^o 50 m.^a 240 se solicitó de dho. Ayto.
el competente permiso p.^a demolerla y
edificar de nueva planta, y q.^a al efecto
se le señalase la alineación y altura que
deberia observar en la nueva fachada.

Pasada dha. jur.^a por disposicion de S.^a E.
a la Comision de Obras, lo hizo esta al Sr. Te-
niente de Alcalde del Distrito p.^a q.^a asociado
demás de los Sres. Regid.^{es} de dha. Comision, Sr.
Prox. Sindico de la misma, Arq.^{to} del Cas-
tel y el de dho. interesado se procediere a se-
ñalar la alineación y altura q.^a deberia
darse a la nueva fachada, y a su vid. por
dho. Profesor se dirigió a la Comision un
informe cuyo tenor es el siguiente.

Aquí.

Conforme la Comision con el precedte
informe, y presentado por dho. Meneu-
der el plano de fachada firmado por
D. Bartolome Tejeda Dier se remitió
a inf.^{te} del referido Arq.^{to}, quien lo eva-
cuó del modo q.^a sigue.

Aquí.

La Comision en su vista dirigió el espe-
diente a la resolucion del Ayto. Arq.^{to}
proponiendo se sirviese conceder a dho. in-
terésado la licencia solicitada a calidad
de observar la alineación, altura y demás
reglas q.^a p.^a en ejecución se expresaban
en los informes del Arq.^{to}, y de que

en lugar de las ventanas apaisadas
q. se figuraban en el plano y piso 4.^o
sean balcones antepechados como de
mejor ornato y mas benéfico tam-
bien a la finca.

Hecho presente a S. E. en sesion de 22.
de Octubre ultimo, acordó conformarse
con lo prop. por dha. Comision, cuyo
acuerdo ha obtenido la aprobacion del
Excmo. Sr. Gefe Político en 29. del mis-
mo, de q. se ha enterado el Ayunt.^o en
sesion de 2. de este mes, acordando tene-
re efecto la expedicion de la licencia
y para q. conste doy la presente q.
firmo en Madrid a 9. de Nov. de 1844

En dho.

... de las ...
... en el ... y ...
... de ...
... y ...
... la ...

... a ...
...
...
...
...
...
...
...
...
...
...
...

...
...



1851

Tanaiado de uno
de los tres negros
indio: de otra
como h. por
suicidio de la
murma

I proponiendo se
 pudiese conceder a
 Dho. m^{do}. la licencia
 solicitada, a calidad
 de observar la alminaca
 en altura y demás
 reglas que para su
 ejecución se expe-
 ditan en la informe
 del Srto y de q
 en lugar de las
 ventanillas apaisadas
 que se figuraban
 en el plano y q
 2.^o sean balcones
 antepecho como
 mejor ornato y mas
 beneficioso tambien
 a la finca.

Conforme la Com.^a con el preced.^{te} in-
forme, y presentado por Dto. Mercurio
der el plans de fachada firmado por
D. Bartolome Vezda Dier se remitió
a informe del referido Argto. quien lo
evaluó del modo q. sigue -

Ayuntamiento de Madrid

Hedw

presente a S. E. en sesión de 22.^a
de Oct.^{bre} último acordó conformarse
con lo prop^{to} por d^{ta}. Comisión, con
yo acuerdo ~~no~~ la aprobación
del Excmo. Sr. Gefe Político en 29.^a
del mismo. Y para q^e conste doy la
presente q^e firmo en Madrid a
9.^a de Nov.^{bre} de 1844.

Vindos

De que se ha enterado el Ayuntamiento en sesión
de 2.^a de este mes acordand^o tuvierse efecto
la expedición de la licencia.