

4-7-79

Ayunt.º Connt. de Madrid.

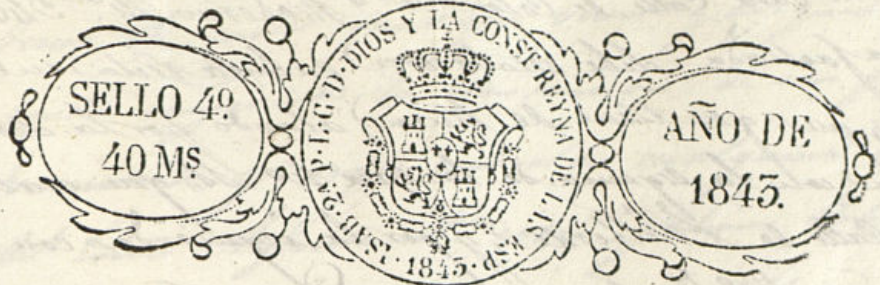
1843.

Plicia.

D. Juan Vallasteros, solicitando
alineacion y altura p.^a construir de
nueva planta la Casa C.^l de Sta.
Catalina la vieja, hoy de Coton. n.^o 44,
antiguo, y moderno de la mans.^a 346.

Coton, 7

fo 71.



fo 38. v.

Exmo. Ayuntamiento Constitucional

Madrid 25 de Enero de 1843

Excmo. Sr. D. Juan Vallertero
Propietario de la casa en esta Corte y su calle de S.^{ta} Catalina la vieja, hoy denominada de Cator, señalada con el número 25. antiguos y 9 modernos de la Mancomuna 326, y teniendo necesidad de demoler y edificar dicha casa, en razon de estar en mal estado, a V.S.S.

D.^{no} Juan Vallertero dueño de una casa en esta Corte y su calle de S.^{ta} Catalina la vieja, hoy denominada de Cator, señalada con el número 25. antiguos y 9 modernos de la Mancomuna 326, y teniendo necesidad de demoler y edificar dicha casa, en razon de estar en mal estado, a V.S.S.

Madrid 27 de Enero de 1843

Excmo. Sr. D. Juan Vallertero
Propietario de la casa en esta Corte y su calle de S.^{ta} Catalina la vieja, hoy denominada de Cator, señalada con el número 25. antiguos y 9 modernos de la Mancomuna 326, y teniendo necesidad de demoler y edificar dicha casa, en razon de estar en mal estado, a V.S.S.

se le ha mandado al Sr. Arquitecto de la demarcacion, para hacer la tira de cuerdas, y marque las alturas de dicha casa, para q. asi pueda proceder al plano y alzado, bajo la Direccion del Sr. Arquitecto D.^{no} Juan Calvo Martinez. Como tambien marcar el sitio q. han de ocupar los materiales q. se han de imbuir en dicha casa. Tuber q. impere moras de la bondad de V.S.S.

Madrid 28 de Enero de 1843

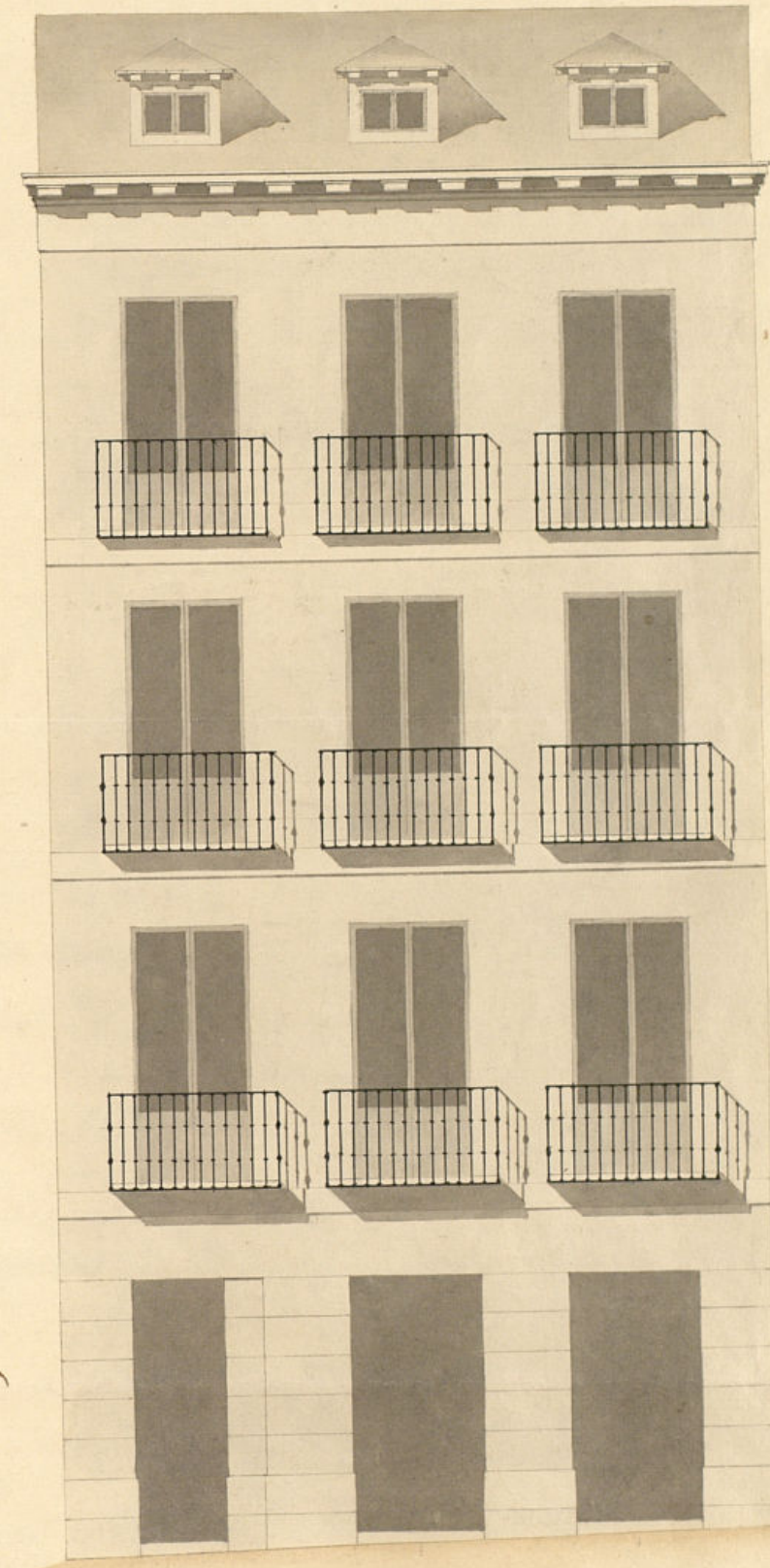
Madrid 28 de Enero de 1843
Juan Vallertero
U. S. de la Com. de Obros.

Madrid 28 de Enero de 1843

Madrid 28 de Enero de 1843
Juan Vallertero
U. S. de la Com. de Obros.

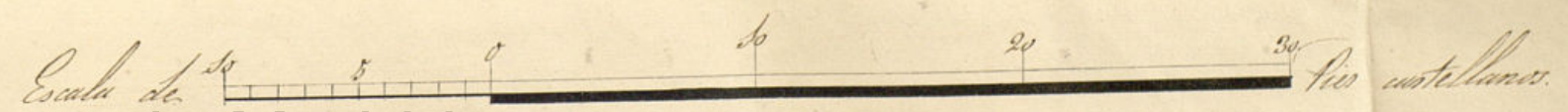
Ayuntamiento de Madrid

*Fachada de una casa sita en esta Corte,
calle de Caler número 9. Manana 356.*

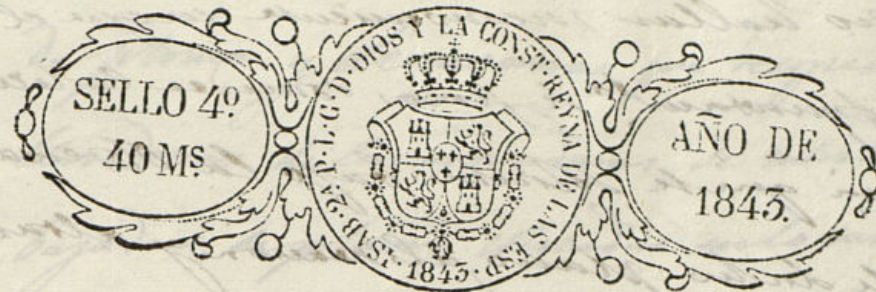


*Informado en 25 de
Feb. del 46.
Ayegre*

*M. D. 30 de Febrero de 1843.
Francisco Garcia
Martinez*



Arquitecto de Madrid



Excmo. Ayuntamiento.

D.^o Juan Ballutero, dueño de una casa en esta Corte y su calle de Colon, señalada con el número 2. nuevo de la Manzana 336, ha V^o con el debido respeto hace presente; q^{ue} habiéndose hecho la obra de cuerdas y maderas las alturas q^{ue} ha de haber dicha casa por el Sr. Arquitecto de la demarcacion de V^o.

S^o P^o se piden aprobar el adjunto diseño q^{ue} acompaño, y mandar se me de la competente licencia, para poder hacer la edificacion de dicha casa. Dado q^{ue} espera merecer de la bondad de V^o.

Madrid 20 Febrero de 1843.

Madrid 23^a de Feb.^o de 1843.

Comision de Obra.

Juan Ballutero

Pase con los antecedentes y plano presentado a n^{ro} del Arquitecto del Cuartel.

El Presid^o.

Mendieta

Señores de la Comision de Obra

Habiendo examinado el plano de la nueva fachada que este interesado presenta firmado por el ch^o D.^o Juan^o Garcia Martinez, encargado de la direccion de la obra, debo manifestar

no hallar inconveniente en que el 2º
Ayuntamiento se sirva conceder la licen-
cia que se solicita bajo la Obsequian-
cia de dicho plano, alineación y alturas
marcadas, pero con las pocas circunstancias de
construir los cimientos con piedra pedernal y
merced de cal y arena sobre terreno firme san-
doles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo
que el curar del piso de la calle, en donde retallan
dore medio pie de cada lado, se sentara el docalo
de cantería de tres pies de altura lo menor con la ti-
da perpendicular, resultando dos hiladas descubiertas
en el punto mas elevado de la calle, continuando
estas a nivel hasta el mas bajo sin que falten en
ningun punto de la fachada. Sobre el referido docalo
y con el mismo grueso de tres pies, seguira de fabri-
ca de ladrillo y merced de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la imposta del piso principal y de la misma
fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material sin entramado de
quien ni trumbales de madera, retallandose en
cuanto de pie por lo interior de cada uno de los si-
guientes de forma que resulte el ultimo con dos y me-
dio pie de grueso para el acanto del alero, que sea
de madera descubierta, compuesto de balaon, canchillo
con tocadera, corona superior moldada, cubierta

de plomo y de manera que recogiendo las aguas
llovedizas de las armaduras, se introduzcan en las
bajadas de plomo colocadas en lo interior del mu-
ro de fachada, con desagüe a la calle por cañon
de la acera, cubriendo las boquillas caballetes y res-
paldo de fabrica de hierro. Las banderillas se situaran
al plomo del filo interior de la fachada sin antepe-
cho ostado sobre el alero. Los antepechos de balcones
seran de vuelo lo mas uno y medio pie los del
piso principal y uno los de los pisos restantes,
dandoles tres y tres cuartos pies de alto, y al inter-
valo de los balaustrados seis dedos, quedando cubier-
tas las patillas en el grueso de la pared un pie
y mas de otro separadas del vivo de la bota de las
ventanas. En las puertas no habra batiente ni pe-
dazo alguno que sobresalga del filo exterior de
la fachada, para que no impidan el tránsito
publico debiendo abrir aquellas hacia lo interior
de la posesion. En la acera se sentaran las de
piedra berroqueña, de medio pie de grueso y tres
pies de salida, cimbendola al empedrado de la
calle, labrada toda a la corda con punta tirada
bajo de una rasante y sentada con mortero de
cal y arena, sin que en las horas pueda haber

luminarias horizontales a los balcones, debiendo
colocarse estas en las mochetas de las puertas,
y por ultimo se revocara' decentemente y con
arreglo a un buen orden de construcion dicha
fachada; pero como el Ex^{mo} Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la policia
buen aspecto de los edificios y de la seguridad
publica, podra' cuando guste el p^{or} oficial de
primero, o el Ex^{mo} Regidor del Cuartel, mandon
que reconozca o informe acerca del estado de la obra;
sin embargo de que el dueño debiera dar aviso tan luego
como se halla sentada la canchón, segundo, después
de curado el pito principal y tercero cuando se haya
coronado la fachada con el alero: a fin de que practi-
cado o conste por ellos la observancia de lo establecido el
Ex^{mo} Ayuntamiento tiene acordado todo el particular.
En la construccion de andamios tanto exteriores co-
mo interiores cuidara' el arquitecto de que se haga
con la solidez necesaria, encargando a los trabaja-
dores no los carguen con demasiado material, pa-
ra prevenir de este modo cualquiera ocasion de
desagradable. Madrid 26 de febrero de 1843.

Juan Pedro Ayegui

Ayuntamiento de



Madrid 25 de
Abril de 1843.

En el Ex^{to} Cons^{to}.

Contal Comis^o.

Excmo. Sr.

La Comision de Obras hecha car-
go del exped^{te} promovido a inst^a
de D. Juan Ballereng en solicitud
de licencia p^a la construccion
de una Casa en la Calle de
Colon antes de Sta. Catalina
la vieja n^o 9. man^o 346, no
hallando reparo en q^d l. e. se in-
va conceder d^{to} permiso, a
cuidado de observar la aline-
cion, altura y demas reglas
q^d p^a su ejecucion se expre-
san en los informes del Ar-
quitecto del Cuartel, expedien-
dose al efecto la oportuna Certi-
ficacion. Madrid 22 de abril de 1843.

Madrid 25

Excmo. Sr.

Juan Pedro Ayegui
Hoyneras



Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M. Lemercini &c.

Excmo: Sr. D. Juan Ballerino due-
ño de la Casa C. de Solon antes de sea
Cataluña. La Orde D. 9 m. 346 se
expuso a Sto. Excmo. Diputación Co. que remi-
tend necesidad de demoler aquella y edifi-
carla de nueva planta, se le mandase
la aluicacion y altura que debiera
darse a la fachada de esta Casa

Parado sta instancia por disposicion de
S.E. a la Comon. de Obas, lo cual crea
a os individuos el Sr. Reg. D. Blas de Navarrete,
para que asiado del de Oricio, Broto del
Cuerno y del de Sto. Interenado, se proceda
a señalar la almercion y altura que
deba darse a la fachada, ya en un
por Sto. Broto del Cuerno se dirigio
a la Comon. un informe del Senor
significase. Agui el de S. de febo

Presentado por el Sr. Dn. J. de la Cruz
al plano de la ciudad firmada por Dn.
Juan. Garcia Alatorre y dirigida a informacion
de la Ciudad. Agosto del Cuarenta y
cinco del modo siguiente

Equid de 28^{es} febo

La Comision en su vista remitió el es-
pedio á la revolucion del Excmo. Ay. lo
acompañando de su parecer que dice
así

Hecho presente al Excmo Ayuntamiento
en sesión celebrada en 25 de
enero, acordó conformarse con lo pro-
puesto por el Sr. Conde y para
que conste de la presente que
firmo en Madrid a 29 de
Abril de 1843.

Miros