

1<sup>a</sup> 114-46.

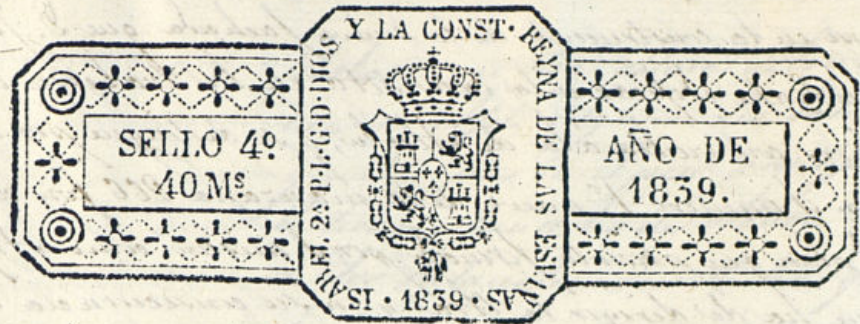
Ayuntamiento Constitucional  
de Madrid

1839Policia

D<sup>no</sup>. Angel Becamilla dueño de  
la casa Calle Preciosa de Peligros  
n.º 1.º m.º 266, solicitando licencia  
para construir de nueva planta  
parte de la fachada de esta casa



P. f. 281



Excmo. Ayuntamiento Comunal de esta M. E. N.

Don Angel de Lucamilla, Ver. de la misma y due-  
ño de una casa sita en la Travería de peligro señalada  
con el núm. 1.º mucho marzo 266. a N. E. y por: q.º ha-  
landose en mal estado parte de la fachada q.º da a tras-  
y buelbe a la de Alcalá, ha a levantarla seg.º el pro-  
yecto q.º acompaño firmado por el Arquitecto D. Ma-  
n.º Mar. y Buchel; por lo q.º

A N. E. Supp.º se sirba concederme la licencia p.ª su ejecución,  
fue.º q.º espero recibir de V. E. Mad. y Marzo 20.  
1839.

Madrid 20 de Marzo de 1839.

Angel de Lucamilla

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Comunal.  
Para al Sr. Regidor de la Acción para  
que, oyendo al Abg.º del Ayuntamiento informe la q.º se le ofrezca.

Mad. 20 de Marzo 1839

Para al Sr. Arquitecto  
para que informe

Para el Sr. Regidor Comisario

Ayuntamiento de Madrid

Consignante al decreto anterior del N.º y el que precede del  
Excmo. Ayuntamiento, he visto y reconocido la licencia que debiera





observar en la construcción de la nueva fachada que D. Juan Martín  
chil intenta edificar en la casa sita en la travesía de los  
peligros con vuelta a la de Alcalá, y se distingue por la  
1.ª con el número 1.º nuevo de la manzana 266 por ar-  
reglo al plan que presenta firmado por el mismo como arquitecto  
hecho que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: que dhas.  
fachadas deben establecerse primera, ó sea la de la travesía de peligros y  
línea recta los diez y seis pies que tiene de extensión, atando por su der-  
cha con la línea de fachada de la misma casa, y por la izquierda con el  
galerón que forman las dos fachadas; la de la segunda ó sea la de la  
calle de Alcalá deberá establecerse en línea recta en los diez y siete y  
octavo pies que tiene de extensión, atando por su izquierda con la casa  
número veintinueve y por la derecha con el ángulo de la casa número  
veintidós de la manzana. En cuyo supuesto no se me ofrece  
para alguno para que se sirva el Sr. Ayuntamiento conceder la li-  
cencia que solicita este interesado bajo la observancia del diseño pre-  
sente con las precisas circunstancias de que los cimientos han de  
hacerse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno  
suelto dándole cuatro pies de grueso, hasta medio pie mas bajo que  
enrasas del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de ca-  
lado se sentará el zocalo de contesia de tres pies de altura, de  
piedra, con su tizon correspondiente resultando dos hileras descu-  
biertas en los puntos mas elevados de ambas calles, continuando a  
vel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto  
de la fachada. Sobre el referido zocalo en ambas fachadas, y con el  
mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla  
de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal  
y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos y  
puertas y ventanas del mismo material sin entramado algu-  
no ni hinciales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo  
terior de cada piso, de los siguientes de forma que resulte el al-  
mo de diez pies y medio de grueso para el asiento del alero, que  
será de madera descubierta, compuesto de sotera cancellos  
tejadura, corona superior moldada, con canalones de plomo,  
opa de lata de vertederos que arrojan las aguas fuera de las  
casas de aceras de la casa, colocados en terminos que no vicién  
a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas  
calabellitos y respaldos con gres, las buardillas se situarán a  
del filo interior de la fachada sin antepecho colado sobre el al-

Albano, ni otra altura sobre la cubierta del tejado bajo denominación  
con ni ofite alguno. Los balcones tendrán de ancho lo mas uno  
y medio pies en el piso principal, uno en el segundo, y medio en  
el tercero, elandiles de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo  
de los balcones seis dedos, guardando ocultas las patillas en  
el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vicio de  
la luz de las ventanas. En la puerta de la fachada por la  
calle de Alcalá, no habrá batiente ni pedáneo alguno que salga  
del filo exterior de dha. fachada, para que no impida el tran-  
sito publico, debiendo abrir aquella hacia lo interior de la posesi-  
ón. En la cara se sentarán losas de piedra berroqueña de medio  
pie de grueso, y en su salida se observará la misma que tiene,  
y la lineación que guardan las de ambas calles ciñendolas  
con los empedros, labradas dhas. losas a uenda con punta tirada  
bajo de un arrasante, y sentada con mortero de cal, sin que  
en las losas puedan abrirse lumbreras orientales a los sótanos,  
debiendo colocarse estas en la moqueta de la puerta y vertical  
como se hallan las ya construidas en la fachada de la trave-  
sia de peligros de la misma casa; y por ultimo se revo-  
cán las fachadas decentemente con arreglo a un buen orden  
de construcción; pero como el Sr. Ayuntamiento se halla  
exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los  
edificios, y de la Seguridad publica, podrá cuando guste el  
Sr. Alcalde primero, o Tenor Regidor Comisario del cuar-  
tel mandar que reconozca e informe sobre el estado de las  
obra, sin embargo que el dueño de ella deberá dar aviso lue-  
go que esté sentada la cantería para practicar el primer  
reconocimiento, segundo, despues de enrasado el piso principal,  
y tercero cuando se hallen coronadas las fachadas con el al-  
ero, para que practicado conste por ellos, cuanto el Sr.  
Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la  
construcción de andamios de las fachadas de esta casa  
se observará que las almas sean de sumas, colocadas  
en medio de los huecos a igualdad de los extremos que esta-  
rán la línea de los muros medianeros para que no resul-



ten mecánicas en la fábrica, las puentes serán de  
maderos de á seis, y los tablonnes de buena calidad, sin  
nudos saltadizos, poniendo tres por lo menos en el an-  
cho de cada andamiada, no consintiendo el Arquí-  
tecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo  
motivo de desgracia se pondrán maderos de á ocho  
ó de á diez entre las columnas que sirvan de antepuercos  
ó barandilla elevándolos de los tablonnes cuatro pies su-  
periores cuartos redoblando arte cuidado, en donde se colo-  
que el pescante que será formado con toda solidez,  
y los andamios interiores cuidará el profesor se hayan  
según arte con la idea de precaver la ocurrencia  
de una desgracia. Madrid veintitres de Mayo  
de mil ochocientos treinta y nueve.

Madrid 23 de Mayo 1839

En vista del informe que precede  
no halla inconveniente en que el Sr.

Arquitecto le expida la licencia que  
solicita

Don

Juan Pedro Ayegui



Madrid 30 de Mayo 1839.

En Ayuntamiento Constituido

Concedese la licencia pedida con arreglo á lo q.  
se informa y dese por certifi., teniendo presente  
lo mandado en la colocacion de materiales y  
escombros p.<sup>a</sup> no embarazar el tránsito púb.<sup>l</sup>





D. Cipriano M. Clemencia D.

Excmo. Sr. D. Angel de Irujo  
Dueño de la Casa Calle de la Prateria  
de Peligro n.º 1 número m.º 266 se acordó a este  
Excmo. Ayuntamiento haciendo presente que hallan-  
dose en mal estado parte de la fachada que  
da a esta calle y vuelve a la de Alcala  
iba a levantarse con arreglo al diseño que acom-  
paña firmado por el Sr. D. Manuel  
Martinez y Puchet, solicitando al efecto la  
correspondiente licencia. Para esta instancia al  
Sr. D. de la Sección para que oyendo al Sr.  
D. del departamento informase lo que se confe-  
ciere lo han practicado ambos en los terminos  
siguientes

Aquí los dos informes

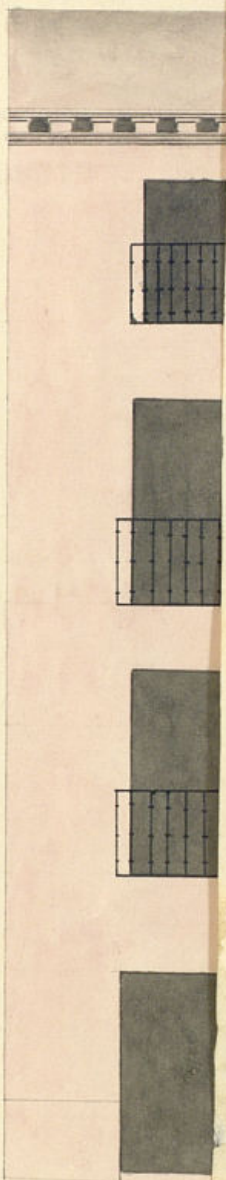
Enterado de estos informes el Excmo. Ayuntamiento  
en el celebrado en 30 de M.º último acordó  
conceder la licencia pedida con arreglo a  
ellos dando por contestación y teniendo  
presente lo mandado en la colocación de  
materiales y encombres para no emborazar el  
tránsito público y para que curse y obe-  
do estricto convenientes doy la presente  
en Madrid a 4 de Abril de 1839

Am. D.º



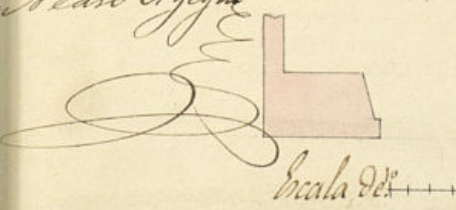
Tachada C. de Alca

Nº 26



Dated 21 de  
Año de 1899

Pedro Ayegui



1-114-46



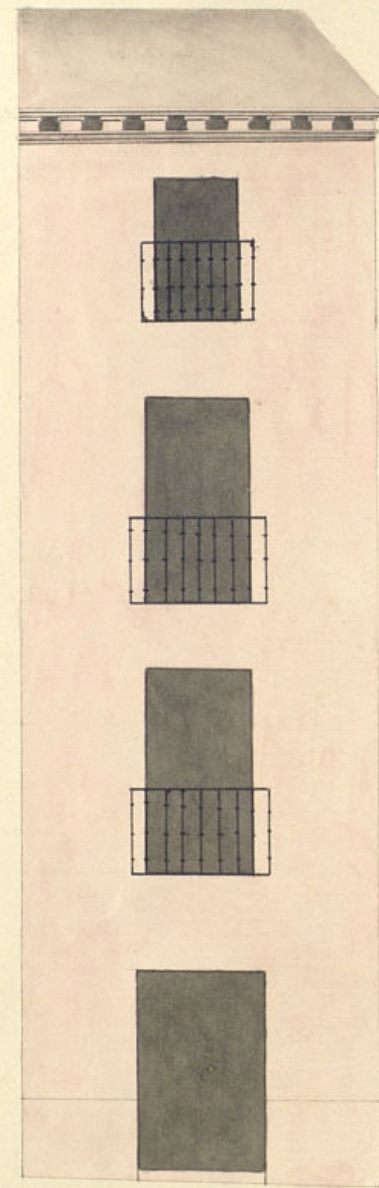
*Fachada C. de Alcalá.*

*Fachada de la casa C. de la Travesía de Peligros. n.º 3.ª manzana 266.  
con buelta a la de Alcalá. La tinta encarnada manifiesta lo q' se va a construir.*

*n.º 26*

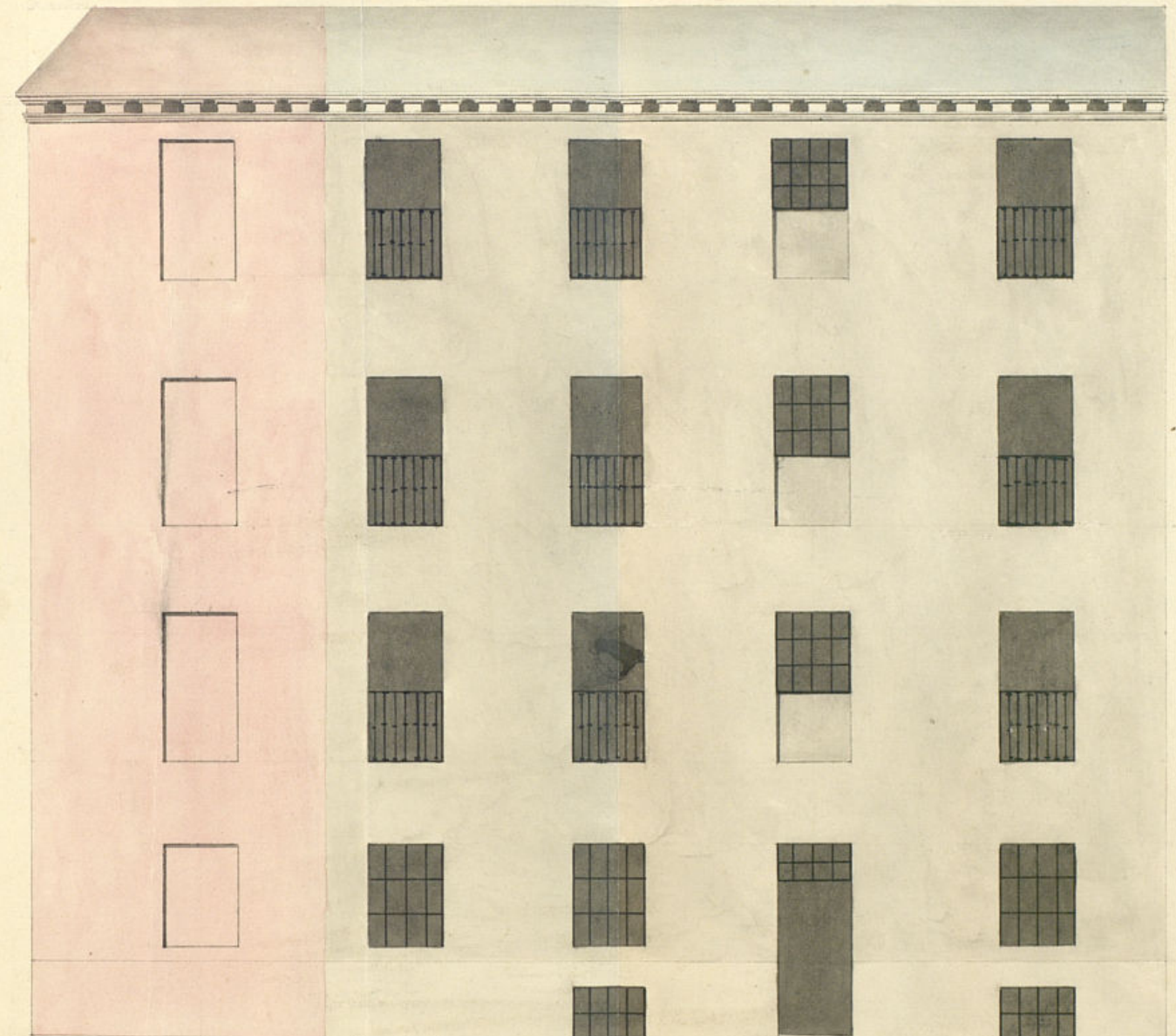
*Madrid 21 de  
enero de 1839*

*Pedro Ayegui*



*17-2/4*

*Escala de 10*



*16.*



*10 20 30 40 50 60 P. 2.ª*

*Madrid 6 de Marzo  
de 1839.*

*Man.ª Martínez  
Ricolet.*

*[Signature]*



