

Ayuntamiento Constitucional
de Madrid

1838

Policia

D.º Tomas Batres dueño de una
casa calle del Olivo alto con buelta
a la de la Abada num.º 2 an-
ejo de la m.ª 360, solicitando li-
cencia para la construcción de
nueva planta de la citada casa.

1ª - 114 - 5.

228

[Faint, illegible handwriting]

20

The first of these is the
 fact that the British
 government has been
 very much interested
 in the progress of
 the war. It has
 been very much
 interested in the
 progress of the war
 and has been very
 much interested in
 the progress of the war.

888

Plano de la casa de la calle del Olivo n.º 2 antiguo, man.º 360.

Plano de la casa de la calle del Olivo n.º 2 antiguo, man.º 360.

11-11-11



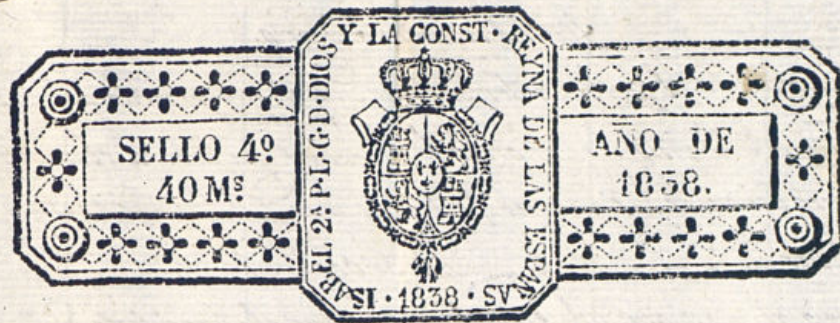
Calle del Olivo n.º 2 antiguo, man.º 360.

Calle de la Abada n.º 2 antiguo, man.º 360.

Madrid 16 de Mayo de 1836.

Juan de Blas Meléndez

Ayuntamiento de Madrid



Exmo Ayuntamiento de esta M. H. V

D.º Tomás Batres vecino de esta Corte y dueño de una Casa sita en la Calle del Olivo alto con buelta ala de la Avada señalada con el numero 2 antiguo de la man.ª 360. A. V. E. espone con el debido respeto que: prebidos los informes que guste tomar, se sirba conceder al esponente la Correspon.ª licencia para poder demoler y construir de nueva planta la mencionada Casa, como y igualmente mandar pase ala brevedad posible el Señor Arquitecto de la demarcacion a ejecutar la tira de Cuerdas, e igualmente se señale el sitio oportuno para la Colocacion de materiales: gracia que espera recibir de V.º E.

Madrid 19 de Mayo de 1838

Tomás Batres

Madrid 19 de Mayo de 1838.

Por acuerdo del Exmo Ayuntamiento
Pase al Sr. Regidor de la Sección para que oyendo al
Arquitecto del Departamento informe lo que se le ofrezca.

Mad. 19 de Mayo de 1838

Pase al Arquitecto del Departamento a los
p.º que informe lo que se le ofrezca y p.º para
verificada que sea la tira de cuerdas p.º a lo cual
señale el mayor 22 a las 12 de la mañana.

et. Lluendo

Señor Regidor Comisario.

Consigniente al decreto anterior de U.S. y el que precede del Excmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la linea que deberá observarse en la construcción de las nuevas fachadas que D.^o Tomas Batres intenta edificar en la casa n.^o 18 manz.^a 360 calle del Olivo esquina à la de la Abada con arreglo al plan que presenta firmado por el Arquitecto D.^o Juan de Blas Molinero que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que la fachada à la del Olivo debe establecerse en linea recta los cien pies que tiene de estension, atando por su derecha en el punto que corte con la medianería de la Casa n.^o 20, la linea tirada desde la esquina de la misma calle con la de Tacametreras casa n.^o 28 de la misma manzana, al angulo à esquina opuesta de la 358 en la misma calle y la de la Abada, perdiendo tres y cuarto pies al encontrarse por esta parte la esquina à angulo que formara con la otra linea de fachada de la misma casa por la calle de la Abada, y por el o questo con la casa n.^o 20, uno y medio pies: quedando segun esta direccion reducida la linea de fachada por la calle de la Abada à cuarenta y ocho pies de estension, y perdiendo diez y siete dedos de pie al formar el otro angulo à esquina opuesta à las dos manz.^{as} 358 y 360; de cuya linea resulta perder veinte y cuatro pies superficiales por esta calle y por la anterior doscientos treinta y siete y medio que entre ambas componen doscientos sesenta y uno y medio superficiales los cuales al justo valor cada uno de diez y ocho reales en aquel parage ascenden à la cantidad de cuatro mil setecientos siete, la cual debe ser abonada de los fondos municipales al interesado por quedar à beneficio publico en el ensanche de las expresadas calles. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que solicita este interesado bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los muros han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el muro del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zócalo de Canteria de tres pies de altura lo menos con su linea correspondiente, repulmando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando à nivel hasta al mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies, regirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas; siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno, ni humbriles de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes de forma que resulte el ultimo de dos y medio de grueso para el vientre del alero, que será de madera descubierta compuesto de soleron, canchillas con tocadura, y corona superior moldada y canalones de plomo à ofade lata con cortadores de lo mismo que arrojen las aguas fuera de las techos de la casa, cobradas en la forma que

no evertan à plomo sobre los fanales del alumbrado; recibiendo las boquillas, caballetes, y respaldos, con yeso. Las buardillas se situarán al plomo del filo interior de la fachada sin antegecho balado sobre el alero ni mas, piso intercalado entre el bajo y principal que lo que produzca el desnivel de las calles en el punto mas bajo, no alterando las alturas, proporcionadas que à cada uno corresponda, ni tampoco dejar sobabanco interior ó altura alguna sobre la cubierta del tejado con denominacion ni pretexto de ninguna clase. Los balcones tendran de buelo lo mas uno y medio pies los del piso principal uno los de el segundo y medio los del tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las quercas no habrá batiente ni peldaño alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. En la acera se sentarán losas de piedra berroqueña de medio pie de grueso y salida igual à la que tienen las casas fronterizas nuevamente construidas labrada toda con punta tirada bajo de un ornamento y sentada con mortero de cal; entendiéndose esto mismo con el adoquin que debe incluirse en otra salida; dando le pie y medio de traxon y nueve dedos por lo menos de grueso, sin que en las losas puedan abrirse humbreras horizontales à los setanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas, y por ultimo se rebocaran las fachadas decentemente con arreglo à un buen orden de construcción: pero como el Excelentísimo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la Policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publico, podrá cuando guste el Señor Alcalde primero, ó Señor Regidor Comisario del Cuartel, mandar que reconozca è informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella deberá dar aviso luego que este sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento segundo de que se enrasado el piso principal y tercero cuando se hallen coronadas las fachadas con el alero para que practicados conste por ellos cuanto el Excelentísimo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción de andamios de las fachadas de esta casa se observará que las almas sean de sermas colocadas en medio de los huecos, à excepcion de las de los extremos que estarán à la linea de los muros medianeros para que no resulten mecánicas en la fabrica; los puentes serán de maderos de à seis y

los tablonas de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres por lo menos en el ancho de cada andamiada, no conviniendo el Arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo motivo de desgracia, se pondran maderos de a ocho u de a diez entre las almas que sirvan de antepecho u barandilla, elevando los de los tablonas cuatro pies menos cuarto, redoblando este cuidado en donde se coloque el pesante, que sera formado con toda solidez, y los andamios interiores cuidara el profesor se hagan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Madrid 7 de Julio de 1838.

Madrid 7 de Julio de 1838

Fernin Pelaez Diaz

Conforme con el Arquitecto y pae al Excmo Ayuntamiento para que le expida la oportuna licencia si lo tiene p. conveniente.

At. r.
Alcaldes.

Madrid 14 de Julio de 1838.

Excmo Ayuntamiento Const.

Excmo S. E. y de lo que annuismo ha informado la Comision de Policia Urbana a una proposicion del Sr. Palmarategui, se acordó con la Comision, y se concede la licencia pedida con arreglo a los informes, y a su tiempo si hara el abono del importe de los pies de sitio que quistan a beneficio de illadria, para el ensanche de otras calles, y dese por certificacion, teniendo presente lo mandado en cuanto a la colocacion de materiales y encombros para no embargar el tránsito publico.

Habiendome llamado la atencion un articulo del castellano de ayer sobre la alineacion de una casa que se va a construir en la calle de la Abada, esquina ala del Olivo, he pasado en persona al solar a examinar las Razones que haya podido tener el castellano p. a. estampar el articulo que hace referencia a este asunto; y convenciendome de las Razones que se arian a sus Redactores p. a. llamar la atencion del Excmo Ayuntamiento, con el objeto de que corrija la alineacion de una casa, a fin de q. se mejoren considerablem. ambas calles, y particularm. de la del Olivo, propongo a la consideracion

del Excmo Ayuntamiento.

Que se sirva nombrar una
Comision que con toda urgencia exa-
mine la alineacion que aparece
marcada para principiar a abrir
los nuevos caminos, para que
si la encontrare defectuosa, como
a mi corto entender lo esta, Re-
medie retirandola, si la halla
justa, el camino que va a am-
bas calles y hacienda que la
linea de la calle del Olivo se
remeta en el encuentro con la
casa de mas arriba (que esta
vigilissima, igualmente que en
inmediata) lo menos tres pies.

Madrid 30 de Junio 1838
Palomaresqui

Pido asi mismo que si la co-
mision que se nombra, en-
contra justa esta Reclamacion,
mande suspender la obra p.
evitar de este modo perjuici-
os que despues podria recla-
mar el dueño.

Palomaresqui

Madrid 30 de Junio 1838.

Excmo. Ayuntamiento.

Pase con urgencia a informe de la
Comision de Policia Urbana.

Como Senor

La Comision de Policia Urbana p.
Cerruar con el debido conocimiento
el inf. que V.E. le sirve por este

Madrid 13 de Julio de 1838.

Madrid 14 de Julio de 1838.

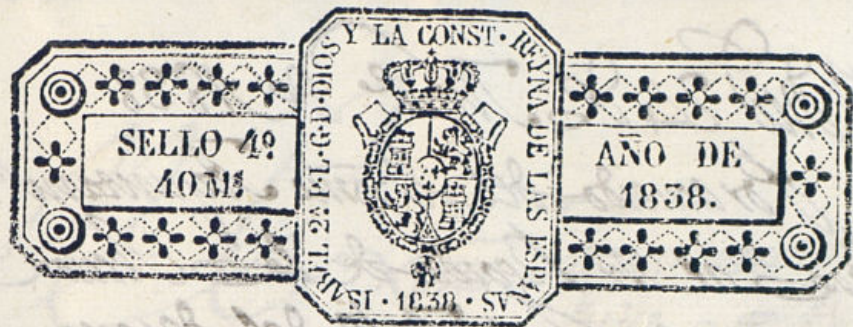
In Ayuntamiento Const
Contra Comision.

Excmo. Sr. D. Tomas Barea dueño
de una casa calle del Divino alto, con buelta
a la de la Plaza num. 2 antiguo de la m.
360, se acordó a V. Excmo. Representando solicitando
licencia para la construcción de nueva planta
de la citada casa con arreglo al plano que acom-
pañaba firmado por el Sr. D. Juan de Blas
Motinero. Puesto esta instancia al Sr. Reg.
de la Sección para que oyendo al Ab-
guado del departamento informase lo que se
le oyerse, lo han practicado ambos en los
terminos siguientes.

Aquí los dos informes

Recuerdo de sus informes el Excmo. Sr. D. Juan Manuel
 en el debate en el 14 de mayo de 1838 acordó conceder
 la licencia pedida con arreglo a ellos, dándose
 por certificación y haciéndose a su tiempo
 el abono del Impuesto de la pieza de sitio
 que quedan a beneficio público, y remitiéndose
 presente lo mandado en cuanto a la colocación
 de materiales y encombos para no emborazar
 el tránsito público y para que corra de
 la presente que firmo en Madrid a
 18 de Julio de 1838

Shirts



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. villa

Don Tomas Batres dueño de una Casa calle del olivo alto, con buelta ala de la Abada numero dos antiguo dela manzana trescientos sesenta, la cual se halla edificando de nueva planta a V.E. hace presente como habiendo perdido por la nueva alineacion que se ha dado a ella, y por consiguiente quedado a beneficio publico doscientos sesenta y uno y medio pies superficiales como aparece de la adjunta licencia q. se ha conpania se halla en el caso el exponente de reclamar el total valor de aquellos los cuales bavalados al justo precio de diez y ocho reales cada uno en aquel sitio ascienden ala Cantidad de cuatro mil setecientos siete reales; por lo cual y en vista de la citada licencia

A. V.E. Suplica se sirva mandar se le expida el oportuno libramiento o libramiento para q. se le abone la citada Cantidad de los fondos municipales: Gracia q. no duda merecer de V.E. Madrid 19 de noviembre de

1838

Tomas Batres Max

Madrid 24 de Nov. de 1838

Excmo. del Excmo. Ayuntamiento
para el Sr. Regidor de la Sección para
que ocupe al Fiq. del departamento informe
lo que se le ofrezca

Madrid 26 de Nov. de 1838.

Informe el Arquitecto del Ayuntamiento

Lorenzo

Por Comisario.

Situada ya, los parcelas fachadas de las casa q. se enuncia. en la
precedente exposición, según la abincaion acordada p. el Excmo.
Ayuntamiento, y se expresa en la adjunta licencia, resulta a favor
del Publico, los doscientos sesenta y un pies y medio superficial de
terreno q. si día y noche a uno, ascienden ala cantidad de cuatro
mil, setecientos, siete y V. q. se deben satisfacer a este ynteres
de los fondos municipales, en lo que V. se sirbiera informar.
Lo q. caca mas justo y conforme. Madrid 23 de Enero de 1839.

F. Francisco
Rodrigo

En vista del informe que antecede debe abonar a este
interes la cantidad que resulta a su favor. Madrid
23 de Enero de 1839.

Madrid 14 de Feb. 1839

En Ayuntamiento. Consta
como se propone y pase a la Comis. de Hacienda para
q. se sirba al disponer su pago.

Excmo. Ayuntamiento Comen-
cial de esta M. N. villa. En vista de lo
informado por el Sr. Regidor de la 2.ª Sección de
la Sala de Comercio y Fiq. del departamento
a la instancia de D.ª Juana María Dueño
de la casa Calle del Olivo alto con buelta
a la de la Plaza n.º 2 antiguo n.º 360
pidiendo el abono de 261 y medio pies super-
ficiales que han quedado a beneficio publico
al fin de la construcción de la ciudad
casas importantes: 47077.50 ha resuelto
p. su acuerdo de 14 de febrero ultimo re-
tribuya la expropiación a la cantidad a cuyo efecto
pase a la Com. de Hacienda p. a
que se sirva disponer su pago

Lo que comunico a V. para que
conste en la Contad. de esta villa
a lo efecto oportuno.

Dio D.ª Madrid 1.º de Feb. de 1839.

En la de M. N. -- 1000
en 1845 -- 1000
en 24 de id -- 1000

R. Encargado de la Contad. de Madrid

1839

El Ayuntamiento de Madrid
ha acordado en su sesión de
día 12 de Mayo de 1839
que se conceda a don
Juan de Dios de la Cruz
y a don Juan de la Cruz
el privilegio de que
puedan fabricar y vender
en esta corte y en el
reino de Castilla la Nueva
y en las ciudades de Toledo
y de Segovia y en sus
distritos respectivos
un tipo de zapatos
de cuero de vaca
que se llaman
zapatos de la Cruz
y que se venden
por el precio de
cuatro reales
por par.

En fe de lo cual se firmó
en la sala de sesiones
del Ayuntamiento de Madrid
a los 12 dias del mes de Mayo
de 1839.

Yo el Secretario
Juan de la Cruz

Don Juan de la Cruz