

1<sup>a</sup> 114 - 63

Ayuntamiento Constitucional  
de Madrid

1839.

Peticia

D<sup>no</sup>. Miguel Beltran y Saiced  
Abd. P<sup>o</sup>. de las Casas de la Indu  
solicitando licencia para levantar  
de nueva planta la fachada de  
la casa C<sup>o</sup>. del Borneillo n<sup>o</sup>. 4



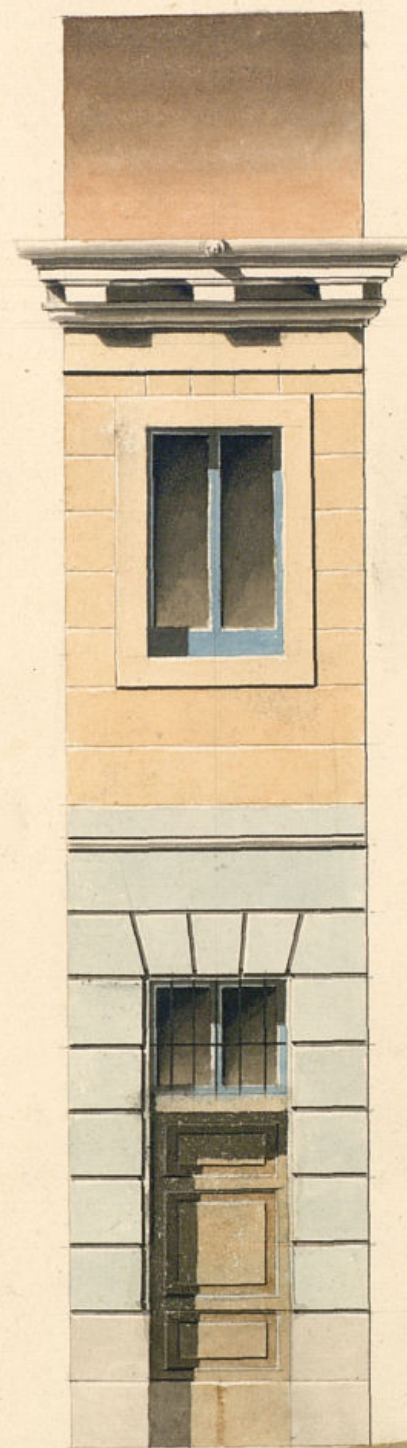
Casa plazuela de Ferradores

Numero 25 nuevo, y 12 de la manz. 44

Propia de la Inclusa de esta Corte.

n.º 12

n.º 8



6 1/2



Escala 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Pies cast.

Fachada accesoria calle del Bonetillo num.º 4. nuevo.

Madrid 7. de Marzo de 1839.

José M.ª Guallart

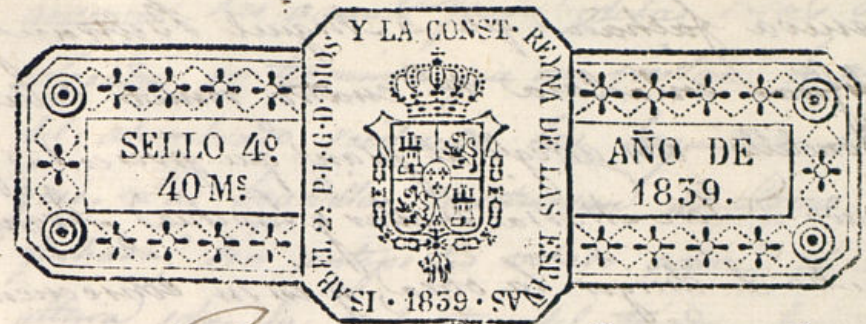
Torres

Ayuntamiento de Madrid

1-114-63



R. f. 03



Excmo Ayuntamiento Cont. de la  
ta M. H. f. a

Madrid 28 de  
Marzo de 1839.

Por acuerdo del  
Excmo. H. f. a

Fue el Sr. Re-  
gido de la Sección  
para que, aten-  
do al Arquitecto  
del departamento  
interior, lo que se  
le ofusca

En Miguel Beltrán y Caicedo, ad-  
ministrador de las casas de  
la Inclusa de esta corte, con  
el debido respeto a V. E. expone  
que perteneciendo a dho estable-  
cimiento, una en la plazuela  
de Serradores, con accesorias  
ala del Bonetillo, y habien-  
do sido denunciada la parte  
que corresponde a la dha de  
Bonetillo por la policía arba-  
naria, y queriendo dar cumpli-  
miento a lo que se le manda.

Madrid 2 de  
Abril de 1839.

Se sirba conde-  
se la correspondiente licencia para  
levantar dha finca con  
arreglo al plano que presen-  
ta firmado por el Sr. de  
la Academia D. José M. Guas-  
ta, que espera haber

an al Arq. f. a  
que informe  
que se ofusca  
y fuesca  
Tabernilla

Madrid 24 de Marzo de 1839

Excmo. Señor

Comisario - Miguel Beltrán y Caicedo  
Consignante al decreto anterior de V. E. y el que  
previene del Excmo. Ayuntamiento, he visto y reconocido la  
denunciación que debiera observarse en la construcción de la



nueva fachada que D. Miguel Beltrán y Casado inter-  
edifican en la Casa n.º cuatro nuevo Calle del  
Bonetillo, con arreglo al plan que presenta fir-  
mado D. Jose Maria Enallar y Sanchez Arquitecto  
que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo = Que  
fachada debe establecerse en línea recta los seis y medio pie  
que tiene de extensión, atando por su derecha con la Casa  
ocho, y por la izquierda con la cantería de la Casa n.º doce  
la que formara un ángulo obtuso. En cuyo supuesto no  
me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo. Ayuntamiento  
considerar la licencia que solicita este interesado bajo la obser-  
vacion del diseño presentado; pero con las precisas circunsta-  
cias de que los cimientos han de construirse de piedra pe-  
nal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, da-  
dole cuatro pies de grueso, hasta medio pie mas bajo que  
curral del piso de la Calle, en donde retallándose medio pie  
del lado se sentará el zocalo de cantería de tres  
pies de altura lo menos, con su tirón correspondiente resultando  
filadas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, con-  
tinuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en nin-  
gun punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mis-  
mo grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y me-  
zcla de cal y arena el cuerpo bajo - hasta la imposta de  
piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas  
siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material  
entramados alguno, en lumbreras de madera retallando  
un cuarto de pie por cada uno de los siguientes, de forma  
que resulte el último de dos y medio de grueso para el an-  
cho del alero que sera de madera descubierta, compuesto de  
solera, canceller con tocadura, corona superior moteada  
canalones de plomo, u oja de lata, con pueritos que

arrojen las aguas fuera de las losas de la acera de la casa  
colocados en terminos que no vistan á plomo sobre los faroles  
del alumbrado, recibiendo las boquillas caballetes y repados con  
yeso. Las boardillas se situaran al plomo del filo interior de la  
fachada, sin antepecho volado sobre el alero, rotabano, ni otra  
altura sobre la cubierta del tejado, bajo denominacion ni obje-  
to alguno. Los balcones tendran de bulto lo mas uno y medio  
pies, los del piso principal uno los del segundo, y medio los del ter-  
cero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo  
de los balaustrés seis dedos, quedando recibidas las patillas en  
el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo  
de la luz de las ventanillas. En las puertas no habra vaciante  
ni pedáneo alguno que salga del filo exterior de la fachada  
para que no impidan el tránsito publico, debiendo abrir ha-  
cia lo interior de la posesion. En la acera se sentaran lo-  
sas de piedra verroquina de medio pie de grueso, y tres de  
salida, ciñendola con el empedrado de la Calle, labrada toda  
á escoda, con punta tirada bajo de una varanite, y sen-  
tada con mortero de cal, sin que en las losas puedan  
haberse lumbreras horizontales a los botanos, debiendo  
colocarse estas en las mochetas de la puerta; y por ultimo se  
revocará la fachada decentem.º con arreglo a un buen orden  
de construccion; pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla  
esclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edifi-  
cios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Alcal-  
de primero o el Sr. Regidor Comisario del Cuartel mandar  
que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin em-  
bargo que el dueño de ella deberá dar aviso, luego que esté  
sentada la cantería, para practicar el primer reconocimiento se-  
gundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando  
se halla coronada la fachada con el alero, para que



practicados conste por ellos, cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción de andamios tanto exteriores como interiores cuidará el Arquitecto encargado de la obra, se construyan con la seguridad necesaria, afin de prevenir la ocurrencia de una desgracia. Madrid 3 de Abril de 1839.

Juan Pedro Ayegui

Mar. 5. Añ. 1839.

Visto el ant.<sup>o</sup> informe del Arquitecto D.<sup>n</sup> Juan Pedro Ayegui, D.<sup>n</sup> H. B.<sup>a</sup> edificar la fachada de la Casa C.<sup>a</sup> del Donatillo, nueva, perteneciente a la Inalupa de esta Corte; no halla reparo en que se expida licencia necesaria para su construcción, guardándose estrictam.<sup>te</sup> el orden y condiciones, prevenido en dho informe, que se harán saber al encargado p.<sup>a</sup> su puntual observancia, y bajo su responsabilidad. Dese cuenta al Excmo. Ayuntamiento q.<sup>ta</sup> que en vista de lo expuesto y antecedentes, resuelva lo que mejor estime.

El Regidor de la 1.<sup>a</sup> Sección  
Antonio Tabernilla

Madrid 13 de Abril de 1839.

En Ayuntamiento Const.<sup>l</sup>

Pase a informe de la Comisión de Policía Urb.<sup>a</sup>

La Comisión de Policía Urbana no halla inconveniente en que V.C. se sirva conceder al Excmo. Ayuntamiento de Madrid

las obras de la Inalupa la licencia que solicita para la construcción de la casa Calle del Donatillo, observando en su ejecución las reglas que previene el Regimiento de V.C. en su informe de 3 del com.<sup>te</sup>. Madrid 18 de Abril de 1839.

Donalde

Valenzuela

Tabernilla

Caballero

Madrid 26 de Abril de 1839.

En Ayuntamiento Const.<sup>l</sup>

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q.<sup>ta</sup> se informa y dese por certificación, teniendo presente lo mandado en la colocación de materiales y escombros para no embarazar el tránsito publico.



D. N. Cipriano M. J. Clementin La

Remite: fue por D. N. Miguel Pelton y Sai-  
cedo administrador de las casas de la Inclusa de  
esta corte, e asimismo a D. N. como Asf. manifestando  
que perteneciendo a ~~esta~~ <sup>el</sup> ~~trabaja~~ <sup>propio</sup> una casa en la  
plazuela de Hernan. con arcadas a la del Po-  
neillo, y habiendo sido denunciado la parte que co-  
necia a la casa del Poneillo, solicitaba q.  
M. J. C. se sirviese conceder la oportuna licencia pa-  
ra levantar la expresada fachada con arreglo al  
plano que acompañaba firmado por el Sr.  
D. N. Jose M. J. Guallart. Para dar noticia  
al Sr. Reg. de la Anon. para que  
ordenado al Sr. Jefe del departamento informase lo  
que se le ofreciere lo verificaron ambos en los ter-  
minos siguientes.

Aquí los dos informes

Ordenado de los dos informes el Excmo. Ayuntamiento en  
el celebrado en 13 del contee acordó pasar a inf.  
de la Junta de Policía Urbana la cual manifestó  
no hallaba inconveniente en que S. C. se sirviese conce-  
der la licencia solicitada observando en su eje-  
cucion las reglas preceptas por el Sr. Jefe en su  
informe de 3 del actual, y vuelto a hacer presen-  
te al Ayuntamiento en sesión de 26 del contee acordó  
conceder la licencia pedida con arreglo a lo in-  
formado, dando por certificación, sirviéndose  
prevenir lo mandado en cuanto a la colocación



De materiales y escombros para no emba-  
razar el tránsito púb.<sup>co</sup> y para  
que conste por la presente y se firmo  
en Madrid a 29 de Abril de 1839

En dñ