

1^a 114 - 71.Ayuntamiento Constitucional
de Madrid1839Oficio

Dⁿ Manuel de Palomera como
licenciado y curador ad bona de su
sobrino Dⁿ Rafael de Palomera
dueño de la casa Calle de Stocho
n.º 13, con licencias a la Plazuela
de la Llena, solicitando licencia
para su construcción de nueva
planta.

James M. Smith
L. R. Smith

Dear Mother
 I have just received
 your letter of the 10th
 and was glad to hear
 from you. I am well
 and hope this finds
 you the same. I am
 ever your affectionate
 son
 John

Tachada a la Plazuela de la Llena

N^o 3



1-114-71

nueva fachada que D. Man^l. Palomera inten-
ta edificar en la casa n.^o 3 nuevo de
la calle de Atocha con acerosas ala
Plazuela de la Leña n.^o trece, manzana
doscientas cuatro, con arreglo al plan que presenta fi-
mado D. Pedro Cengotita Arquitecto que ha de dirigir la
obra, y en su consecuencia digo: que dicha fachada
debe establecerse en linea recta los treinta y uno
pies y medio que tiene de extension por la fachada
de la Calle de Atocha, atando por su derecha con
la cantena de la Casa de los Gremios y por la iz-
quierda con la casa num.^o nueve resultando que
esta linea de fachada sale por su izquierda tres
cuerpos de pie ganando en su superficie la casa
referida once pies y cinco octavos superficiales los que
debera satisfacer el dueño ala Villa de Madrid a
paron de sesenta r.^l que hacen 365 cuartos
noventa y ~~seis~~ y diez y siete m.^l. La aline-
cion de la fachada de la plazuela de la Leña
debera haurn atando en linea recta de los veinte
y siete pies que tiene la opresada casa, por su
izquierda con la casa de los gremios y por
su derecha con el retallo de silleria de la
casa num.^o siete saliendo dicha fachada por
su derecha un pie y cuatro ganando por consi-
guiente en superficie diez y seis, siete octavos pies su-
perficiales cuadrados que a cuarenta r.^l hacen en
suma de seiscientos setenta y cinco r.^l o.ⁿ
que unidos a los seiscientos noventa y siete
y diez y siete m.^l del pto anterior, re-

mura fachada que D. Man^l. Palomera inten-
ta edificar en la casa n.^o 3 nuevo de
la Calle de Atocha con aceros a la
Plazuela de la Leña n.^o trece, manzana
veinticuatro, con arreglo al plan que presenta fi-
mado D. Pedro Cengolita Arquitecto que ha de dirigir la
obra, y en su consecuencia digo: que dicha fachada
debe establecerse en linea recta los treinta y uno
pies y medio que tiene de estension por la fachada
de la Calle de Atocha, atando por su derecha con
la cantina de la Casa de los Gremios y por su iz-
quierda con la casa num.^o nueve resultando que
esta linea de fachada sale por su izquierda tres
cuartos de pie ganando en su superficie la casa
referida once pies y cinco octavas superficiales los que
debera satisfacer el dueño a la Villa de Madrid a
razon de sesenta r.^l que hacen 563 cuartos
noventa y ~~seis~~ y diez y siete m.^l. La aline-
cion de la fachada de la plazuela de la Leña
debera hacerse atando en linea recta de los veinte
y siete pies que tiene la expresada casa, por su
izquierda con la casa de los gremios y por
su derecha con el retallo de silleria de la
casa num.^o siete saliendo dicha fachada por
su derecha un pie y cuarto ganando por consi-
guiente en superficie diez y seis, siete octavos pies su-
perficiales cuadrados que a cuarenta r.^l hacen la
suma de seiscientos setenta y cinco r.^l.
que unidos a los seiscientos noventa y siete
r.^l y diez y siete m.^l del pto anterior, re-

sulta un total de mil trescientos setenta y dos r.^l
y diez y siete m.^l que debera abonar a la Villa
de Madrid el dueño de esta. En cuyo supuesto nose
me ofrece reparo alguno para que se digue el Excmo.
Ayuntamiento conceder la licencia que solicita este inte-
resado, bajo la observancia de los planos presentados;
por todas las previas circunstancias de que los cimientos
han de construirse de piedra pedernal con mezcla de
cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies
de grueso hasta medio pie mas bajo que el curvas del
piso de la Calle, en donde retallandose medio pie de cada
lado se contará el zocalo de cantina de tres pies de altura
lo menos con su tiron correspondiente resultando dos hiladas
descubiertas en el punto mas elevado de la calle, conti-
nuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten
estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido
zocalo y con el mismo grueso de tres pies, seguira de
fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica
en todas sus alturas; siendo los arcos de puertas y ven-
tanas del propio material sin entramado alguno, ni lum-
brales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo in-
terior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte
el ultimo de dos y medio de grueso para el asiento del alero,
que sera de madera descubierta, compuesto de soleron, can-
allos con tocadura, corona superior moldada, y canchales de
plomo u oja de lata, con vertederos que amogen las a-

quas fuera de las losas de la acera de la Casa, colocan-
dos en terminos que no caigan á plomo sobre los fanes
del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y respal-
dos con yeso. Las boardillas se situaran al plomo del filo
interior de la fachada, sin antepiecho volado sobre el alero
sotabanco, ni otra altura sobre la cubierta del tejado, ba-
jo denominacion ni objeto alguno. Los balcones tendran
de vuelo lo mas uno y medio pie flos del piso principal
mas los del segundo, y medio los del tercero, dandoles de
altura tres y tres cuartos pie, y al intervalo de los ba-
lanestres seis dedos, quedando recibidas las patillas en
el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas de
la luz de las ventanas. En las puertas no habra bati-
ente ni pedanao alguno que salga del filo interior de
la fachada, para que no impidan el transito publico-
debiendo haber aquellas hacia lo interior de la posesion.
En la acera se sentaran losas de piedra verroqueña de
medio pie de grueso, y cuatro de salida, ciñendola con el
empedrado de la calle, labrada toda á enoda, con punta
tirada bajo de un arriante y sentada con mortero de
cal, sin que en las losas puedan abrirse lumbreras ori-
zontales a los lados, debiendo colocarse estas en las mo-
chetas de las puertas ó verticales en las de las ventanas
y por ultimo se rebocara la fachada de unte con
arreglo á un buen orden de construccion; pero como el
Exmo. Ayuntamiento se halla esclusivamente encargado de la
policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad

publica podra cuando quisiere el Sr. Alcalde 1.^o
Sr. Regidor Comisario del Cuartel mandar que recona-
ce é informe sobre el estado de la obra, sin embargo de
que el dueño de ella debera dar abio, luego que este
sentada la cantera, para practicar el primer recono-
cimiento, segundo despues de envasado el piso prin. y
tercero cuando se halle coronada la fachada con el
alero, para que practicados conite por ellos, cuente
el Exmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular.
En la construccion de Andamios tanto exteriores como
interiores cuidara el Arquitecto de que se constinguen
con toda solidez y seguridad para evitar cualquiera
ocurrencia desagradable. Madrid 2 de Mayo de 1839.

Juan Pedro Ayegui

Madrid 3 de Mayo de 1839

Conforme con el dictamen que antecede del Sr. Arquitecto Sr.
Don Pedro Ayegui, no halló reparo en que se acceda a la licencia
solicitada de todo lo qual descuenta al Exmo. Ayuntamiento
p.^a la resolucion que estime El Regid. de la Seccion
Antonio Labernilla

Madrid 3 de Mayo 1839.

En Ayuntamiento Const.

Quede sobre la mesa para otra Sesion.

Madrid 7 de Mayo de 1839.

En Ayuntamiento Const.

Concedase la licencia pedida con arreglo á lo q.^o se informa

y dese por certificacion, entregando este interesado
en la Tesoreria de S. C. los mil trescientos setenta
y dos rs. y diez y siete mrs. importe del terreno
toma; teniendo presente lo mandado en la colo-
cion de materiales y acubros para no emborazar
el tránsito público.

El Excmo. Ayuntamiento Cons^l de esta M. H. Villa por
su acuerdo de 7. del corr^{te}. se ha servido conce-
der licencia a D. Manuel de Palomera, tutor
y curador ad bona de su sobrino D. Rafael de Palo-
mera, dueño de la Casa Calle de Atodra con-
accesorias a la Plaza de la Lena n^o 3. nuevo
por ésta, y 13 por aquella p^a la reedificacion
de la referida casa, segun lo informado por el
Arquitecto de S. C. y Sr. Regidor de la Sección,
teniendo q^e entregar S. 372 rs. y 17 mrs. importe
de los p^{ies} de sitio q^e se le agregan del terreno
público p^a la alineacion de dicha casa.

Lo comunico a D. D^a su inteligencia y q^e
disponga se admitan en la Tesoreria de S. C.
los expresados S. 372 rs. y 17 mrs., dandome el
oportuno aviso de haberlo verificado.

Dios H^a Mad^d 30. de Mayo de 1839.

Ayuntamiento de Madrid
Sr. encargado del despacho de la Cont^a de esta M.
H. Villa.

Conrad.ª General
de Madrid.

Comencate a lo q. V. d. se
sirve de caxar en oficio de
ordena se an admitido en
la Tesoreria del Excmo Ayun-
tamiento 1372 a 17 de
q. Maturogado D. Manuel
Palomera tutor y curador
adonada de su cobrino D.
Rafael Palomera por los ptes
de oficio p. doctorano publico
se an agregado a una casa
de de oficio con accoroxias
a la Marueta de la Sena
n.º 3 nuevo por esta y 13 por
aquella

Lo q. ponga en noticia de
V. d. para su intelig.
Dios que a V. d. m. d. Madrid
10 de Mayo del 839

E. v. de l.

Ex. Sr.º del Excmo Ayuntamiento. Contr.º de esta M. P.º.

Ayuntamiento de Madrid

Dr. Cipriano M. Clemente &c.

Excmo: Sr. D. Manuel de Palomera como tu-
cor y curador ad bona de su sobrino D. Rafael de
Palomera dueño de la casa Calle de Becho con
accesorias a la Placeta de la Seta señalada con
el n.º 13 por aquella y 3 por esta se acordó a S. M.
D. D. Ayuntamiento solicitando licencia para
la construcción de nueva planta de la citada
Casa con arreglo al plano que acompañaba firmado
por el Sr. D. Pedro Zeharria. Teniente
D. D. unánime al Sr. Regidor de la Sección p.
que avendo al Sr. D. del departamento informase
lo que se le ofreciere lo han practicado ambos
en los terminos siguientes.

Mo.

Mo. en lo comunos siguientes
 Regni los dos informes
 Cuando de otros informes el Excmo. Ayuntamiento
 en el celebrado en 7 del comte acordó conceder la licencia
 para con arreglo a ellos dándose por certificación
 entregando el interesado en la Secretaría de S. E. lo
 1372 P. 17 nros impone del terreno que como del
 pub.co y remitiendo presente lo mandado en cuanto
 a la colocación de materiales y escombros p.
 no embarazar el tránsito pub.co y habiendo
 tenido efecto la entrega en Jergonia de los
 referidos 1372 P. 17 nros por el ^{apropiado} Sr.
 Manuel de Palomera como tutor y curador
 de su sobrino Sr. Rafael según oficio del Sr. En-
 cargo de la Procuraduría de S. E. Jm de
 Laya hoy la presente que firmo en
 Madrid a 11 de Mayo de 1839

Amido

