

1-209-26.

Ayuntam.^{to} de Mad.^d

1826

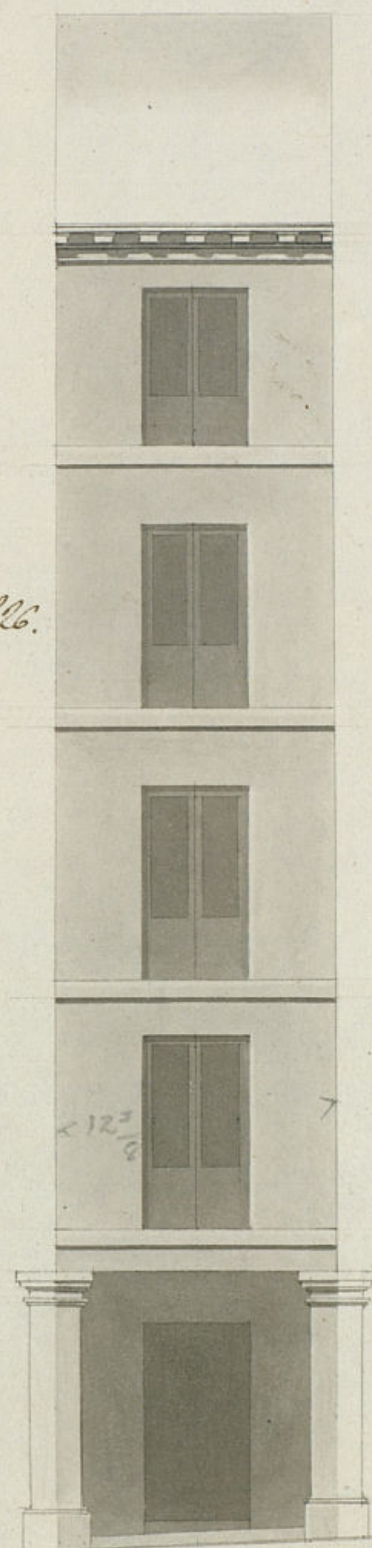
Oficia

D. Juan Crisostomo M.^a Diet y
sus hermanas dueñg de una
casa en la C.^a de la Vidriera n.^o 2
m.^a 196 sobre q.^d se le da de licen-
cia p.^a construir una fachada.

Secret.^a del Sr. Forne

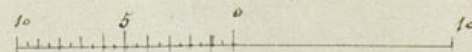
Edificada para la Casa N.º 2 de la manz.ª 126. Calle de las Viveras con arreglo al Plan gen.º executado

Formado en 18 de Junio de 1826.



Y autorizado en 15 de Mayo
de 1826. Cuest.º

Escala de pies



Ayuntamiento de Madrid

H. Cuatrecasas



Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa de Madrid.

Madrid 10 de Junio de 1826

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor Comisario de Cuartel para q. oydendo al Sr. Arg. mor. informe lo q. se le ofrezca.



Madrid 10 de Junio del 52. Pasa al Sr. Arquitecto mayor.

Dímnese y Senzales



Señor Comisario
quien al Decreto de V.
lo que precede del Excmo. Ayuntamiento
visto y reconocido la alineación
deberá observarse en la fachada de la Casa n.º 2 manz.

D. Juan Crisotomo Maria Díez, dueño en union de sus hermanas D.ª Maria Josefa y D.ª Inguina Díez de la Casa n.º 2 manz. 196 sita en la calle de las Verdineas, vulgarm. entendida por los Port. de S.ª Cruz de esta M. H. Villa, a V. E. con el respeto debido exponer que promovido exped. de denuncia de las fachadas de todas las casas comprendidas desde el n.º 1 al 11 ambas inc. de la expresada manz. y calle y seguidos sus tramites, ha resuelto por ult.º el 1.º Corregidor que permaneciendo la fachada de la casa numero 1 y haciéndose en ella alguna pequeña reedificación de las demas, inclusa la del exponente que es la inmediata, sin que las dos Certificaciones dadas por el Arquitecto de la Academia de S. Fernando D. Sebastian Abicuada que obran en dho. expediente y acreditan que poniendo una pilastera nueva y aplomando la otra quedaria la casa en total seguridad, hayan merecido ser atendidas, ni evitar que sujetandola a la suerte de las otras, no obstante ser sin duda alguna la q. se encuentra en mejor estado, haya cada de la Casa n.º 2 manz.

196 Calle de las Vidriñas. Llegado el caso de intimar al q. suscribe presente
 q. su dueño D. Juan Cristóbal en el termino de segundos día a la aprob. de V.
 Maria Diez y Hermanos in-
 tentan construir con arreglo el plan de la indicada fachada: por tanto, y u
 al Plan q. presentan, firma de los foreros obedecer, acompaña el plan q. se
 lo por el Arquitecto D. Sebastian previene y es el adjunto firm. p. el ref. D. Arqu
 tecto de Aruaga, cuya directo D. Sebastian de Aruaga y =
 cion en el acto de la V. E. replica q. habiendole p. presentados se viva c
 medida encargaron al infrascripto a la presencia ceder su superior licencia p. q. el suplic. E. pue
 or V. E. para que como Director hacer en su caso lugar y tiempo lo q. a le m
 Las Casas contiguas les fueda por el Sr. Corregidor, previas las formalida
 sen mas proporcionadas y meny de estilo y señalam. de uso p. la colocac.
 entos las obras, y en su con-
 licencia Digo: Que dicha fa-
 chada debe establecerse en presentacion y replica, a q. se ve obligado, no
 linea recta los doce pies y pueda pasar perjuicio ni debilitar su derecho
 tres cuartos q. tiene de estension
 atando con las Casas media-
 neras q. se han de redificar q. por la entidad de los ceros con q. ena q.
 y arreglándose en un todo a lo
 acordado por la Junta de Ab. de Halla va a causar un ruina y la de un f
 quitecto celebrada en 18 de
 febrero ultimo, q. obra en el
 Expediente de su raxon y li-
 talen dice asi: "que las vi-
 lantias tengan dos pies y me-
 dio de frente por dos y tres cuar-
 tos de fondo, cuyo local ha de
 quedar un pie descubierta, por lo menos, en lo interior del soportal y a la parte ex-
 rior lo que queda el descenso de la Calle con la lora de la acera, quedando con esta de-
 perficiencia la lora de eleccion en el punto mas bajo. El mismo local tendrá un de-
 de retallo y dedo y medio el imocapo. Los Capiteles se labrarán uniformes con
 arreglo a los de la Plaza y su perfil se dará a conocer a los dueños o encargados respecti-

Juan Cristóbal Diez y
 Hermanos

He sido con arreglo a lo que
 se instruya y debe por certificación

Superior moldada y cancelones de plomo a hoja de lata con
 vertederos q. varren las aguas fuera de las loras de la
 acera y no viertan a plomo sobre los fachos del alumbrado;
 recubriendo las doguitas, Caballos y repartos con yeso. Las
 Bordillas si las hubiere se situarán a plomo del filo
 interior de la fachada sin antepecho volado sobre el
 alero; dejando los balcones del piso principal de pie y medio de
 vuelo, uno y cuarto los del segundo, uno los del tercero y medio
 los del cuarto, siendo de altura de tres pies y tres cuartos y el
 intervalo de los balcones de dos dedos y las patillas recubridas en
 el grueso de la pared un pie por lo menos y mas de otro separadas
 del muro de la lora de las ventanas. En la acera se sentarán loras de
 piedra de medio pie de grueso y tres de altura; recubriendo la fachada
 por ultimo, decentemente con arreglo a un buen orden de construcion;
 Pero como el Sr. Ayunt. es el exclusivo encargado de la Policía
 buen aspecto y seguridad de los edificios para cuando quite el Sr. Corregidor
 y Caballero Regidor del Cuartel mandar que reconozca e informe sobre
 el estado de la obra; sin embargo que el dueño deba dar aviso luego
 que este sentada la cantera para practicar el primer reconocimiento;
 Segundo expues de enrasado el piso principal y tercero cuando este coro-
 nada la fachada con el alero; para q. ejecutado conste por ello ha-
 berse cumplido exactam. Cuanto el Sr. Ayuntamiento tie-
 ne dispuesto sobre el particular. Madrid 18 de Junio de 1826.

Juan Jimenez y Gonzalez

No se ofrece en que se conceda la licencia
 que solicita este interesado en la redificacion de la Casa que se mencio-
 na en su escrito; pero V. E. acordará lo que mejor le parezca. Madrid
 20 de Junio de 1826. Juan Jimenez y Gonzalez
 Mad. 21 de Junio de 1826
 En su Ayuntamiento
 Concedese la licencia q. se

Ayuntamiento de Madrid

vas. Toda Pilastro, que dióda porción ya venga a recibir la mediana, y afuera de ella se pagará por mitad y del mismo modo e fabricion de medianera, en cualquiera parte adonde se construy hasta el Refado. Los Arquitraves o carreray de madera deben correr a nivel con la Casa de la esquina, a la Calle de las Be y que tienen por la parte de abajo el grueso de las Pilastras, y que resulte el cuerpo gral de los mismos dos pies y tres cuartos, en el segundo dos y cinco octavos, en el tercero dos y medio y en el quarto y ultimo dos y tres octavos, para recibir el alero, que ademas de constructo con la solidez debida, sera sentado a nivel y sin quebranto en toda la linea, guardando tambien la uniformidad de perfiles que tienen los de las Casas de la Calle mayor a la Be Boteros numeroy 18 y 16. Respecto a que la fachada de travero interior del Portal ha de construirse de nuevo, se hara de canch en toda su altura hasta el pavimento del piso gral con el grueso al mure y pie y medio, guardandose para su pago el mismo todo que en las Pilastras anteriores; debiendo suprimirse en todas las Casas los entremelos hasta la segunda Cruzia, por son de la indadubidad que ofrecen las actuales y la mejor decoracion publica. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno a la ca de la concesion de la licencia que solicita el interesado, baxo observancia del dicho presentado, mediante estar arreglado, pero las precisas circunstancias de que los Cimientos han de construirse de Piedra Perenal, con mezcla de Cal y Arena. Sobre terreno firme, dandolos suficiente profundidad y Cuatro pies de grueso hasta el asiento de las Pilastras. Desde el piso gral hasta el alero seguira en todas sus alturas de fabrica de ladrillo con mezcla de Cal y Arena sin entramado alguno ni umbrales de madera. Ni en arcos de las Ventanas del propio material, y el alero de madera descubierta, compuesto de solerom, canecillo con toradura y con

D.^o Man. Luciano de la Torre & C.^o

El

En cuya direccion
del acto a la
medida la direccion
de la obra p.^a q. como q.
lo es de la casa
contiguas les fueren
mas proporcionadas
y menores cortos. D.^o
obras

Certifico; q. D. Juan Vicentomo Maria Dier, dueño en union de sus hermanas D.^{as} Maria Josefa y D.^a Joaquina Dier, ~~presento~~ dueño de una Casa en esta corte sita en la Calle de la Vidriera senalada con el n.^o 2 a la manr.^a 196 presento memorial al mismo Excmo. Ayuntamiento en solis. p.^a de licencia p.^a construir de nueva planta la fachada de la referida casa con arreglo al plan q.^o presentaba firmado por el Arq.^{to} D. Sebastian de Arce y Aguiar. En su vista y la de lo informado en su paron por el Sr. Reg.^{to} Com.^o del Ayuntamiento y Arq.^{to} mor.^{to} + acuerdo S. E. en 21 del corr.^{to} conceder la licencia pedida estableciendo la fachada de la referida casa en linea recta los 12 pies y 4 que tiene de circunsion atando con las casas medianeras q.^{as} se han de reedificar; arreglandose en un todo a lo acordado por la Junta de arquitectos celebrada en 18 de febrero ultimo que obra en el exped.^{te} de su paron y literalm.^{te} dice asi: "Que las Pilastras de la Sigue el acuerdo hasta donde dice: y la mejor decoracion publica". Y se ha de observar el dicho presentado mediante estar arreglado, pero con las precisas circunstancias de q.^{as} los Cimientos de la Sigue el informe del Arq.^{to} mor.^{to} hasta su conclusion. Y p.^a que conste y se pueda proceder a la ejecucion de la obra, doy la presente. Ciudad. 23 de junio de 1826.

