

Venta de 900 pies de
terreno en el cerrillo del
Pasto.

1813.
Pcia

1^a 36—98.

Apiente formado a instancia de
Lorenzo Parreta y Juana Suarez, con
muger.

Libre

Que se le venda 900 pies de terreno en
el cerrillo del Pasto, y q. se le conceda
licencia para cercar provisionalmente
dicho terreno

al
Archivo.

Pría del Sr. Doming.

1816

El Ayuntamiento de Madrid
por el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de primer voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de segundo voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de tercer voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de cuarto voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de quinto voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de sexto voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de séptimo voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de octavo voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de noveno voto
y el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de décimo voto

80 - 100 - 120





Para Diles de solemnidad sea inf.

SELLO CUARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.

José de la villa;

22 de enero
1813. Lorenzo Barrera; y Juana Suarez; Matrimonio

que viven en Calle de Prodas N.º 49. alas pie de vander

Suplica y solicita veinte varas de terreno en el Valdivia
de al Señor. Del lado del alfar. puer tengo por noticias que son bienes

masoveros; favor y gracia que espero recibir
del pido de coraaron de vms ala qual gracia vivire

governamente agradecida, pidiendo a Dios que, sus vidas

discurrir años, Madrid, 20 de Enero, de 1813; arruego de
Lorenzo Barrera; pagado por la suma puer al
del alfar que es en el vms;

Juliana Pechero

Madrid 25 de Enero de 1813.

El Jefe de Propios sea en prove
acuerdo lo que dicen estos interesados.

Los Directores de Prop. Pechero

El visitador de los mismos, encumpliéndose
del anterior decreto de V.S. sobre la solicitud
de Lorenzo Barrera, expongo a V.S. que el sitio
que pretende es basando por el Rastro acia
el Mercado a mano derecha ala falda o

Caida del cerrillo, cuyo solar como todos
demás que hay en su recinto es de Madrid, y
conviene no halla al Visitador incombente en
celebrando diez barras en quadro que son
cientos pies superficiales, demarcando
lindante al Mediodía con el Alfar, à orie
con la linea que se le señala para la Ca
à monter y ponte comparte de este mismo
solar, pagando su justo valor alor de
cientos pies de sitio al precio que V. S.
ga abien, con arreglo a ordenanzas.

Es quanto puedo informar à V. S. en
particular sobre lo qual disponda lo que
sea de su agrado.

Madrid 30 de Enero de 1813

Simón Judas Canizares
Mmo Sr. Dn

El Director de Propios en vista de esta solicitud, e inform
que la sigue, no encuentra inconveniente en que se dé à lo
la hauer, el terreno que pide, pero à venta, y pago de
contado en efectivo, para lo qual si se conforman, e
bura' pasar el Arquitecto de Madrid à la correspondien
tasa, medida, y demarcación. S. S. resolverá lo que fuere
de su agrado. Madrid 1.º de febrero de 1813.

Madrid 1.º de febrero de 1813.
Enfante municipal.

Como propone el Sr. Director de Propios, y incluya este es
pedido a V. S. p. q. ponga en ejecución su dictamen.

Ayuntamiento de Madrid

Por el adjunto expediente
se informará S^m de la
concesion que la Municipa-
lidad ha hecho á los inte-
rerados del terreno que
piden en venta: y en su
consecuencia espero que
poniendose de acuerdo con
ellos para el día, y hora
pase á hacer la corres-
pondiente medida, y tasa-
cion, y me lo remita p.^a
proceder en seguida al
cobro de su importe
y otorgamiento de la
Escritura: Sin detenerse

en que pedi' el primer
informe al Director
de Propios, y pues fue
creyendo q^{el} tal terreno
no era de sembrado
y no de fabrica.

Dijo que a Com.
al Madrid 6 de fe.
de 1813.

Fernando Fausano
Rincon

Sr. D. Juan Ant^o Cuervo.

Ayuntamiento de Madrid

hayan, el Terreno que piden, pero a Venta, y pago de

Señor Director de Propios

Comig.^{to} al oficio antecedente que V. se sirve dirigirme incluyendome el expediente que manifiesta la solicitud de Lorenzo Barrota y Juana Suarez pidiendo a V. el Cerrillo del Vasto novecientos pie cuadrado para los usos que estimen oportunos hago presente a V. que ningun inconveniente habrá en concederle guardando la demarcacion q.^a la linea recta de la fachada que tenga su direccion con los angulos de la manz.^a 88. q.^a está en la plazuela del mero y con el dela casa nueva que está en el manado que corresponde a los herederos de Josef Martin previniendo a V. que aun que existirá en la Secretaria de Ind.^a con fecha de 15. de 8.^{ta} de 1783. una tasa de todo el sitio del Cerrillo del mero solicitud q.^a D.^{no} Fran.^{co} Longa y que en aquella epoca lo tasó el Arg.^{to} Mayor D.^{no} Ventura Rodriguez a 12. reales. cada pie el sitio de que se trata q.^a está desmontado y no compren

desse en toda la generacion vale a un real
cada pie que es quanto qued. informar a V. S.

Mad: 9. de Febrero de 1813.

Man: Antonio
Cuerpo

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Ayuntamiento de Madrid

an



Para despachos de oficio seis mfs.

**SELLO CUARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.**

Recibo J. D.^o Manuel Maria Canicio Administrador de los
bienes propios de la Municipalidad de esta villa: Preciados de D.^o
Lorenzo Barreta y Juana Suarez su mujer, novecientos
y siete v.^o en que la Municipalidad les ha vendido igual
numero de pie de sitio en el terreno del Vento, con
arreglo ala tasa que ha hecho el Arquitecto de Madrid
de un Real de v.^o por pie, de cuya cantidad me hare
cargo en la cuenta general de esta Administracion,
dando noticia de ello al Sr. D.^o Joaquin Faustino Pin
con Director general de dho. propios. Madrid diez y
nueve de Febrero de mil ochocientos trece = Son no
vecientos y siete v.^o Sentado = Manuel Maria Canicio.

En copia de su original se que certifico =

Manuel Maria Canicio
por el Sr.
D.^o Joaquin Faustino Pincon

Nota

En D. de Marzo de 1813.
Se otorga la Correspondiente
Copia de Venta

1873
10 de Mayo
1873



Excmo. Sr. D. Juan de Dios
García de la Cruz
Calle de San Mateo nº 12
Madrid



Para despachos de oficio sale nro.

SELLO QVARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.

En la Villa de Madrid a ocho
de Marzo de mil ochocientos trece. Ante
mi el Es.^{no} del Numero, Secretario de la Mu-
nicipalidad; El Sr. D.^o Genaro Faustino del
Princon, Caballero Capitulante de la misma
M.^e Municipalidad de esta Villa, y Director
de Propios de ella, Dijo: Que en veinte de Ene-
ro ultimo acudieron a la propia Muni-
cipalidad Lorenzo Barrueta y Juana Suarez
su mujer, en solicitud a que esta Villa, les con-
cediese veinte varas de terreno en el vadio
del lado al Alfar en el Rastro, cuya pre-
tension se pasó al Señor Director de Propios
otorgante, quien enrimo oportuno acordar, q.
el Visitador de Propios, bien si podia aclarar
lo q.^e decian, y con efecto expuso, que el sitio
que pretendian, era vagando por el Rastro
acia el mercado a mano derecha a la salida,
o canda del Cerrillo, cuyo solar, como todos
lo demas q.^e hay en su recinto es de esta Villa,
y por consiguiente no hallaba el Visitador
inconveniente en q.^e se les vendiesen diez va-
ras en quadro, que son nuevecientos pie

en quadro superficial demarcandose lo lin-
dante a medio dia con el Alfer, a oriente
con la linea que se les señala para la fa-
lla, a norte y poniente con parte de ene-
miuno solar, pagando su justo valor de los
novecientos pies de ditro a el precio que
el Señor Otorgante tubiere a bien con arre-
glo a ordenanzas; Et en virtud inferno a
Ciudad el Señor Otorgante, no encontraba
inconveniente en que se diese a los suso-
dichos el terreno, que pedian, pero a venta
y pago de contado en efectivo, para lo qual
si se conformaban, deveria pasar el Arquitec-
to de Ciudad a la correspondiente tasa, medi-
da y demarcacion; En vista de este Informe
y conformandose Ciudad con el, lo acordó
asi en Junta municipal de primero de fe-
brero ultimo, y q. bolviese este expediente
a S. S. para que pudiese en execucion en
dictamen, para ello dispuso que el Archi-
tecto de Ciudad D. Juan Antonio Cuervo,
hiciere la medida, y tasacion, que con efecto
verifico, apreciandolo en novecientos mil
vellos que satisfizo, y de ello se le dió el res-
guardo competente, segun asi resulta de
dichas Diligencias que son de este tenor

Señores de la Villa = Lorenzo Barreta
Ayuntamiento de Madrid
y Juana Suarez, matrimonio que viven



Para despachos de oficio seis mrs.

**SELLO CUARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.**

Calle de Rodas, número diez y nueve, a
los pies de N^{ra}. Suplica y solicita veinte
baras de terreno en el valdrio del lado del
alfar, pues tengo por noticia que son bienes
mostrencos, favor y gracia que espero re-
cibir del piadoso Corazon de N^{ra}. a la qual
gracia vivir eternamente agradecida pi-
diendo a Dios guarde sus vidas dilatado
años. Dado veinte de Enero de mil ocho-
cientos trece = a rreago de Lorenzo Barre-
ta, pagado por su justo precio al lado del
alfar que esta en el rastro = Juliana Pe-
chero = Dado veinte y dos de Enero de
mil ochocientos trece = En Junta Municipi-
pal = Pare al Sr. Director de propios = Olvier =
Dado veinte y cinco de Enero de mil ocho-
cientos trece = El Visitador de Propios vea
si puede aclarar lo que dicen estos intere-
sados = Rincon = Sr. Director de Propios = El
Visitador de los mismos, en cumplimiento del
anterior decreto de V. J. sobre la solicitud de
Lorenzo Barreta, expongo a V. J. q. el sitio q.
pretende es tapando por el rastro acia el Mar-
cado a mano derecha a la plaza o caña del

Cerrillo, cuyo solar como todo lo demás q.
hay en su recinto es de ciudad y por conser-
guencia no halla el Alcaide inconveniente
en que se le vendan diez bues en guano
que son novecientos pies superficiales, de-
marcándolo, lindante a medio día con el dñ.
San, a oriente con la linea, que se le señala
para la salte, a norte y poniente con par-
te de este mismo solar, pagando en su justo va-
lor de los novecientos pies de sitio, a el precio
que V. tenga a bien con arreglo a ordenan-
za. En quanto pundo informar a V. en el
particular sobre lo qual dispondra lo que sea
de su agrado. Madrid treinta de Enero de
mil ochocientos trece. Simon Tudal Cani-
can = M. Sr. = El Director de Propios en
vista de esta solicitud, e informe que la di-
que, no encuentra inconveniente en q. se
de a los que la hacen, el terreno q. piden,
pero a venta y pago de contado en efectivo,
para lo qual si se conforman, deberá pa-
sar el Arquitecto de Ciudad. a la correspon-
diente tasa, medida y demarcay. V. V. re-
solverá lo q. fuere de su agrado. Madrid
primero de febrero de mil ochocientos trece. Am-
con = Ciudad. primero de febrero de mil
ochocientos trece. En Junta municipal = Co-
mo propone a Sr. Director de Propios, y buelta



Para despachos de oficio seis m^{ts}.

**SELLO & VARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.**

este expediente a S. S. para que ponga
en ejecución su dictamen = Otór = Por el
dicho expediente se informara sin. de
la concecion que la Municipalidad ha he-
cho a los interesados del terreno que piden
en venta: y en su consecuencia espero q.
previéndose de acuerdo con ellos para el día
y hora, pare a hacer los correspond^{tes} medi-
da y taraz^a. y me lo remita para proceder
en seguida al cobro de su importe, y otor-
ganiento de la escritura: sin detenerse
en que pedi el primer informe al Pesi-
tador de Propios, pues fue creyendo que el
tal terreno era de sembradura y no de fa-
brica = Dir que a sin. m. S. a. S. = Madrid
seis de febrero de mil ochocientos trece =
Genaro Faustino Rincon = Sr. D. Juan
Antonio Cuervo = Sr. Director de Propios = Con-
signiente al oficio antecedente q. V. se
sirbe dirigirme incluyendome el exped^{te}
que manifiesta la solicitud de Lorenzo
Barrita, y Juana Inares pidiendo a

Ayuntamiento de Madrid

Madrid en el cerrillo del Rastro, nueve
cientos pies cuadrados para los vios y
estimen oportunos, haga presente a V. M.
ningun inconveniente habrá en conce-
derlos guardando la demarcacion por
la linea recta de la fachada, que tenga
su direccion con los angulos de la man-
zana ochenta y ocho, q. esta en la Pla-
zuela del Rastro, y con el de la Casa nue-
va, que esta en el mercado, que corres-
ponde a los herederos de Tori Martin, pre-
viendo a V. M. que aunque existiera en
la Secretaria de Madrid con fecha de quince
de octubre de mil setecientos ochenta y
tres una tasa de todo el sitio del cerrillo
del Rastro, solicitada por D. Fran. Longa,
y que en aquella epoca lo tasó el arquitec-
to mayor D. Ventura Rodriguez adoce-
mur cada pie el sitio de que se trata p.
estar desmontado y no comprenderse en
toda la generalidad, vale a un real ca-
da pie, q. es quanto puedo informar a
V. M. = Madrid. nueve de febrero de mil ocho-
cientos trece = Juan Antonio Cuervo =
D. Manuel Maria Lancio, Administra-
dor de los Propios de la Municipalidad
de esta Villa, Ayuntamiento de Madrid. Lorenzo Bar-

reta, y Juana Suarez su mujer, Novicien-
tos rs. de vellon en que la Municipalidad
les ha vendido igual numero de pie de
ditto en el terreno del rastro con arreglo
a la tasa, que ha hecho el Arquitecto de
ciudad de un real de vellon por pie, de cu-
ya cantidad me hare cargo en la cuenta
gen. de esta administracion; dando noticia
de ello al Sr. D. Senaro Faustino Rincon,
Director gen. de Otos Propios. Ciudad de
y nueve de febrero de mil ochocientos trece =
Son novecientos rr. v. = Sentado = cuar-
tael Maria Cancio = Concuerda con los
originales que quedan en la Secretaria
de mi cargo a que me remito. Ciudad
cinco de citario de mil ochocientos trece =
Julian Gonzalez Saiz —————

sigue la }
Escritura } Concuerda con los originales que quedan
en la Secretaria de la Municipalidad a q.
me remito, y en su consecuencia dicho
Señor Director ~~entende~~ me facultade,
y a nombre de la Villa de Madrid, en la
via y forma que mas haya lugar en de-
recho; otorga que por esta, y a nombre de
sus representantes, e Individuos de ella, ven-
de, y da en venta real y enagenacion per-
petua por puro de heredad, desde ahora y
para siempre para a los casados Lorenzo
Ayuntamiento de Madrid



Dats despaches de of. de s. m. f.

**SELLO QVARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.**

Barreto y Juan Suarez su mujer de
esta vecindad, para si sus herederos y sub-
cesores, o quien de el, o de ellos hubiere ti-
tulo, uso, cama, o varon en qualquier
manera es a saver, novecientos pies
en el Cerro del Pastro, guardando la
demarcacion por la linea recta de la
fachada que tenga su direccion con los
angulos de la manana ochenta y
ocho, que esta en la Plazuela del Pastro,
y con el de la casa nueva, que esta en el
cerredo, que corresponde a los herederos
de D. Martin, con todas sus entradas y
salidas, uso, costumbres, dñon, y serbidum-
bres, quantas tienen y les pertenecen
puedan tocar y pertenecer en qualquier
manera, por precio y quantia de nueve
cientos reales vellon en moneda meta-
lica, que han satisfecho, como resulta
de las preinventas diligencias; y omig.
la entrega ha sido cierta y verdadera
de presente y en adelante de Madrid

leyes de la entrega, prueba de la paga,
excepcion de la non numerata pecunia
y otorga en favor de los compradores, el
resguardando mas epica que les compete
con cenon de qualquiera esceto que
pueda haber, inuimacion y demas fir-
meras legales, renuncia la ley del or-
dnamiento real, de nista, quita y aparta
a la fitta de citadino del dominio y qual-
quier derecho que le compete en los refe-
ridos nuevecientos pie de citia, y lo cede,
renuncia, y traspasa en los propios Loren-
co Barrera y Juana Suarez su uinger,
para que hagan, y dispongan de ellos a su
arbitrio y voluntad libremente, a cuyo
fin el Infrascripto Secretario les dara co-
pia autorizada de esta Escritura, con la
que sea visto habiendoles transfirido la
posesion, y dominio de dichos nuevecientos
pie; obliga todos los viene de esta V.^a
a la eviccion y senalamiento de ellos
y sobre cuya poscion no les sera puesto
pleito ni embargo alguno, y si se les pu-
siera no tendran obligacion a contestar-
le, por quedar expresamente a cargo de
la municipalidad de esta Villa, a salir



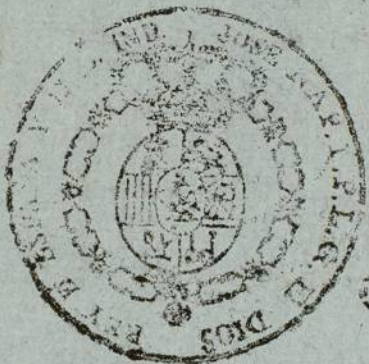
Para despachos de oficio año 1713.

**SEILLO QVARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.**

a la defensa de los expedientes que se
les promovieren hasta dejarlos en guerra
y pacífica posesion de ellos: Y al cum-
plimiento guarda y observancia de esta
ordenanza se obliga con los vinedos de Pro-
pio y rentas de esta villa, da cumplido
poder a los Señores Jueces y Jueces de
S. M. de esta Corte y Villa, a cuyo puerro
y jurisdiccion se somete para que le
compelan a su cumplimiento como por
sentencia pasada en autoridad de cosa
julgada, renuncia su propio puerro jurisdic-
cion, domicilio, vecindad, la ley de conver-
to de jurisdiccion omnium iudicium, y de-
mas de su favor con la general en forma:
y se previene q. de esta villa se ha de to-
mar. Veron en las contraseras generales
de Apuerro, y de Hipotecas de esta Corte
dentro del termino y vago las penas q.
previenen los R. Ords. En cuyo termino-
nio asi lo dize otorgo y firmo, a quien don
see conoveo siendo testigo D. Francisco

Fernando Maria, D.^o Juan Pita
y D.^o Manuel Zabala, vendiendo en
esta corte = Senaro Fortunio Rucos =
Arce = Julian Gonzalez Saer =
Yo D.^o Julian Gón Saer Caballero de la
Ord.^{na} de España, notario de Plegues En.
de d. en el Secretario de la Municipal-
idad de Ciudad. presente fui y signo que
dando el registro en ello quanto ma-
yor = esta signado = Julian Gonzalez

Saer...
Concuerda con la orig. y recogio el mismo; y
p.^a y forma en eloped. p.^o ena ena? o mudo
o mudo o mudo o mudo. Saer =
Julian Gonzalez Saer



Para despachos de oficio seis mrs.

SEILLO CUARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.



Para Pobres de solemnidad seis mrs.

SELLO QVARTO, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.

S^{rs} de la Villa y Corte de Madrid

Juana suarez; y Lorenzo Barreta; Matrimonio; Alas pides subas expone y Suplica y pide; en virtud de las dictadas de terreno concedido por V^{no} pides licencia para cercar provisionalmente; FAVOR y gracia que espero recibir del Benigno Corazon de V^{rias} y quedo rogando a Dios que sus vidas muchos años con salud, tranquilidad y sosiego. Arruego de las sup^{tes} Firma

Juliana Pechero

Viven Calle de Rodas
N^o 19 quarto bajo;

Madrid 6 de Mayo de 1813

En Junta municipal
Pase al Sr. Regidor comis. al Cuartel, p. q. oyendo al
Arg. Juan Cuervo inf. lo q. le ofrezca; uniendose
el antecedente.

Paez

Mad. 14 de

Cercado Provisionalmente

Marzo 1813.

Ejecute el Arg.^{to} D.^{no} Juan Antonio
Cuerpo el informe de alineacion y construccion
del Cercado, para evitar perjuicio y fealdad
publica.

Juan Antonio Benito

Don Comisario

El informe que p.^a el anterior decreto de V.^a se me pide sobre la
alineacion y construccion del cercado p.^a contener los muestreos p.^a el
V.^a de Madrid a estos intereses esta reducida la 3.^a parte
de alineacion segun tengo manifestado en mi informe de 9 de
Febrero del presente año en cuya linea de fachada que
comprendera treinta p.^a se ha de construir de tres p.^a de grueso de
buena fabrica de ladrillo y cal con los huecos proporcionados sean
fingidos o reales segun exige la policia y debida decoracion al
publico y en quanto a su construccion p.^a lo correspondiente a me-
dianeria debera observarse lo que prescribe el Capitulo 4.^o de
las ordenanzas. Y para mayor seguridad del publico disponer
V.^a que yo haga la demarcacion lo executare.iendo q.^{to} puedo
informar a V.^a No. 23 de Marzo de 1813.

Juan Antonio
Cuerpo

Señor Comisario

Después del anterior informe he ouelto como V.S. me
manda a realizar la delincación de los microcentos p.
cuadrados comprendidos en la línea de los treinta p.
de fachada entre los dos ang. de la Manz. 88 que
está en el Plastro y con el de la faja nueva que está
en el Menudo como tengo propuesto en informe de 9.
de Febrero anterior sobre que recayó la concecion y ven-
ta de la Y. Municipal. con cuya línea y las dos de
medianería que siguen laterales al fondo y la del fente
so toda de treinta p. queda rematado el sitio
con cuatro estacas q. forman ang. recto. Por lo respecti-
vo a la decoración que debe observarse en el cerrado o
cierre dute sitio V.S. determinará lo que sea de su
agrado bien conociendo a este interesado el que lo ocu-
pifique provisionalmente como Solicita o que presente
un plano formado p. Arq.º aprobado como es practi-
ca de la decoración y construcción q. ha de obser-
varse siendo q. puede informar a V.S. p. 2.º

Abril de 1813. Juan Antonio
Cuevas

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a historical document or letter. The text is written in a cursive script and is significantly faded.]

amiento de Madrid

Ultimo por

14 de Abril 1813

En Santa Cruz.

Pase al V. Procurador

Laes
R

El Procurador se ha enterado de este expediente, y no halla reparo en q. V. S. D. se sirva conceder a Lorenzo Barreta y Juana Suarez la licencia q. solicitan p.ª para provisionalmente el terreno de q. trata anexandose al informe q. tiene dado el arquitecto D. Juan Antonio Cuervo con fha 2 del corriente: Sin embargo V. S. D. resolverá lo q. estime mas conveniente. Madrid 17 de Abril de 1813

Madrid // Pinillos

Devuelto el expediente formado a instancia de Lorenzo Barreta y Juana Suarez sobre que se les conceda un terreno en el Prato y vicinico para cercarlo.

U. Z. en vista de los informes del Virintador de Propios, Director, y Arquitecto Juan Antonio Cuervo, puede, si lo tuviere a bien, mandar vuelta adho al Director de Propios, para que con dictamen resolver lo conveniente. Madrid

4 Abril 1813

Juan de Alvaro Bruto

21 de Abril de 1813

En Junta comun

Como propone N. P. P.

Laes

13

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Madrid a 1843

Don

Don

Don

Don

D. Julian Gonzalez Saez, Caballero en la
Orden Real de España, Capitan de la Milicia Civil
y Secretario de la Ilmo. Municipalidad de esta
Villa de Madrid.

Certifico: Que por Lorenzo Barxeta y
Juana Suarez su mujer, se ha representado
ala Municipalidad solicitando licencia
para cercar provisionalmente una porcion
de terreno que la Villa les havia vendido
compreendido en la memoria D. D. sita en el
V. V. y en su inteligencia y la de lo infor-
mado en el asunto por el Arquitecto D.
Juan Antonio Cuervo, Señor Regidor Consi-
sario del Cuartel, y Procurador del Común
se acordó conceder la competente licencia
para que se verifique el Cercado provisional
que se pretende, incluyendo en el los nuevem
tos pies quadrados comprendidos en la línea
de los treinta pies de fachada entre todos

cupulos de la manzana 88- terreno
que se ha vendido a los citados interesados.
Segun escritura que al efecto se ha
otorgado. Y para que conste y dexa
de Verguando adhor. interesados doy la
presente en Madrid a 22 de Abril
de 1813.

f

Lorenzo Barrera y Juana Suarez su mujer ref.
de esta villa acudieron a la Municipalidad en 20 de
enero de este año, solicitando se les vendiese 900. pies
de terreno en el carril del Pasto, contiguo al Alfar
que hay en el mismo, cuya solicitud por acuerdo de
22. del mismo se mando pasar a informe del Señor
Director de Propios, en virtud del qual y de la tasa he-
cha q. el arquitecto D. Juan Antonio Cuervo se veri-
ficio la venta en 8 de Enero ultimo en la cantidad de
900 r. metalica q. percibio el Recaudador de Propios
D. Juan. Estorioncio, a rason de un real vellon q.
pie segun la tasa hecha de que se otorgo antes la
correspondiente. Enra en el mismo dia a favor de D. Lorenzo
Barrera y Juana Suarez su mujer; Posterior
a lo qual solicitaron los mismos se les concediese
la competente liz. p. cercar provisionalm. dho ter-
reno y habiendo precedido los informes conducentes de
dho arquitecto, Sr. Regidor Comisario del quantel y
por del comun, acordó la referida Municipalidad en
22 de este mes conceder la competente liz. para q. se

Sho?
Igual se pasó al
Sr. Director de Pro-
pios.

Verifique el Cercado provisional del indicado terreno com-
prendido en la linea de los 90. pies de fachada entre los
dos angulos de la D. M. 88. Lo comunico a N. p. que con-
te en la forma. gen. se en cargo.

Ayuntamiento de Madrid
Del que a N. M. O. Udad. 26 de Feb. de 1819.
Sr. Contador gen. de la summa.

Suplico a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

que se le permita a V. M. que se le permita
que se le permita a V. M. que se le permita

1-36-98



Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL OCHOCIENTOS Y TRECE.

Carta de venta de 100 pías de sitio en
el Cerrillo del Rastro —
El Señor D. Genaro Taurino del Rincón
Director de Propios de Madrid

En 8 de Marzo de
1813

En la villa de Madrid a ocho de Mayo de mil ochocientos y tres
Ante mí el Excmo del Rincón, Secretario de la Municipalidad,
El Señor D. Genaro Taurino del Rincón Cavallero Capitulár de la
misma H. Municipalidad de esta villa, y Director de Propios
de ella. Dijo: Que en veinte de Enero último audieron acudir a
la propia Municipalidad Lorenzo Barneta y Juana Juana
su mujer, en soltura de que Madrid, les concediere veinte varas de
terreno en el valdío del lado al Estar en el Rastro, cuya pre
tension de pasó al Señor Director de Propios otorgante, quise
citarme oportuno acordar, que el Visitador de Propios, viese de, podrá
aclarar lo que decían, y con efecto expuso, que el sitio, q. piden
dian, era yagando por el Rastro hacia el Estrecho a mano dcha,
ala faldá, o caída del Cerrillo, cuyo solar, como todo lo demas
que hay en su recinto es de Madrid, y por consiguiente no halla
ba el Visitador inconvenciente, en que se le vendieran diez varas
en cuadro, que son invecuientos pías (en cuadro) superficiales,
demarcandolo lindante a medio día con el Estar, a oriente
con la linea que se le señala para la calle, a norte, y
poriente con parte de solar, pagando su parte

Ayuntamiento de Madrid

valor de los inmuebles, pny a sitio ael praso q. el tenor
otorgante tubiere a bien con arreglo a ordenanzas; e b. m. n. d.
informe a el t. d. el tenor otorgante, no encontraba mas
veramente en que se diera a los dichos el terreno, que por el
pero aventa y pago de contado en efectivo, para lo qual, lo
conformaban, devenia parar el Arquitecto de el t. d. a la
correspondiente tasa, medida, y demarcacion; En vista de este in-
forme, y conformandose el t. d. con el, lo acordó así en Junta
Municipal de primero de febrero ultimo, y que bolhere este ape-
diente a don Juana, para que pnyere en execucion su dictamen,
para ello dispuso que el Arquitecto de el t. d. don Juan
Antonio Cuervo, tuviere la medida, y tasacion, que con efecto veri-
ficio, apreuiandolo en inmuebles reales vellon que satisfizo, y de ello
se le dio el resguardo competente, segun así resulta de dicha
diligencia que don de este tenor.

Aquí lo citado

Comuneda con los originales que quidan en la Secretaria de la
Municipalidad aque me remito, y en su consecuencia dicho
señor Director en uno de sus facultades, y a nombre de la villa de
el t. d., en laoria y forma que mas hara lugar endericho,
otorga que por esta, y a nombre de sus representantes, eynduros
de ellas, vende, y da en venta real y enagenacion perpetua
por fmo de heredad. desde ahora, y para siempre fomas a
los apremiados Lorenzo Parota, y Juana Charez en muger
de esta vecindad, para si sus herederos y subsecuors, o quier
de el, o de ellos pnyere título, o causa, o varon en qualq.

manera es a davea, noventa y tres en el serrullo del Barrio, gu-
ardando la demarcacion por la linea recta de la fachada q' tenga
su direccion con los angulos de la manana cubierta y ocho, que esta
en la Plazuela del Barrio, y con el ala para nueva, que esta en el
callejuelo, que corresponde a los herederos de Josef Escartin, con todas
sus entradas y salidas, usos, costumbres, derechos, y servidumbres, quantas
hayan, y le pertenecen, puedan tocar, y pertenecer en qualquiera
manera, por presente, y quantas de noventa y tres reales vellon en mo-
neda metalica, que han satisfecho, como resulta de las premisas
diligencias, y aunque la entrega ha sido cierta, y verdadera, de
presente no parece, renuncia la ley de la entrega, nueva o la
paga, excepcion de la non numerata pecunia, y otorga a favor
de los compradores, es reigando mas eficaz que ley compete con
cualquiera de qualquier efecto que pueda haver, minucion, y de nul-
lidad legales, renuncia la ley del ordenamiento real, de rita
quinta y aparta a la villa de Madrid del dominio y qualquier
otro que le compete en los referidos noventa y tres reales,
y lo cede, renuncia, y traspasa en los propios Lorenzo Barrio
y Juana Suarez su mujer, para que hagan, y dispongan de
ellos, a su arbitrio y voluntad libremente, acuso en el Ynfraescrito
secretario le dara copia autorizada de esta cedula, con la que
sea visto havienlo transferido la posesion, y dominio de dicho
noventa y tres, obliga todos los vnos de esta villa a la
ericion y saneamiento de ellos, y sobre cuya posesion no se
haya punto punto ni en cargo alguno, y si de ley pudiese
no tendran obligacion a contentarse, por quedar expresamente
a cargo de la ciudad de Madrid, a taler a la persona



Quaranta miraculis.

SILLO QVARTO, QVAREN-
TA MARAVEDIS, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.

de los expedientes que se le promovieren hasta dejarlos en gine-
ra, y pausca poseuon adlos: Tal cumplimiento guarda
y obervancia de esta s^{ma} se obliga con los reyes de los re-
ynos de castilla. da amplexo poder a los señores duques y
duquesas de M. de esta corte y villa de sus señores y señoras
de somete paraq. se compelan al cumplimiento como por
sentencia pasada en autoridad de cosa juzgada remueva de
proprio señores señores de villa, vecindad, la ley de conuencione
de prauidicione omnium iudicium, y demas a su favor con la
general en forma; Y se previene que de esta s^{ma} se ha de
tomar rason en las contadurias g^{rales} de abosento y de lupo
de las de esta corte dentro del term.^o y vaze las penas que preue-
nen las d^{as} o^{as}. En cuyo testimonio asi lo dijo, otorgo, y
firmo, aguien doy fe conueio, siendo testigos J^{os} J^{os} J^{os} J^{os}
Barra, d. atam.^o o^{as}, y d. m. a. l. 2 abula, tend^o
Cuentos Contes =

Tenaxo Tauxane
 Princeton

Typom
 Philanthropia
 Saen



Quarenta maravedis.

SEILLO QVARTO, QVAREIN-
TAMARAVEDIS, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y TRECE.

Señores de la villa = Lorenzo Barreta y Juana Suarez, matrimo-
nio q.^l viben calle de Rodas número diez y nueve a los pies de vms
suplica y solicita veinte baras de terreno en el valdio del lado del alfar
pues tengo por noticias que son bienes mostrencos, favor y gracia que
espero recibir del piadoso corazon de vms a la qual gracia viuire eter-
namente agradecida, pidiendo a Dios que sus vidas dilatados años. Mad.
veinte de enero de mil ochocientos trece = Ctraego de Lorenzo Barreta, paga-
do por su justo precio al lado del alfar que esta en el rrastro = Juliana
Pechero. = Madrid venti dos de enero de mil ochocientos trece. = En junta mu-
nicipal = Pase al Sr. Director de propios. = Oliver. = Madrid veintecinco de enero
de mil ochocientos trece = El visitador de propios oca si puede aclarar lo que
dicen estos interesados = Rineon. = Sr. Director de propios. = El visitador de los
mismas, en cumplimiento del anterior decreto de V.S. sobre la solicitud de
Lorenzo Barreta, expongo a V.S. q.^l el sitio q.^l pretende es bajando p.^a el
rastro acia el mercado a mano derecha a la falda o caída del cerrillo
cuyo solar como todo lo demas que hay en su recinto es de Madrid y por
consig.^{te} no halla el visitador inconveniente en que se le bendan diez bara
en quadro que son ochocientos pies superficiales, demarcandose, lindante
a mediadía con el alfar, a oriente con la linea, que se le señale p.^a la
calle, a norte y poniente conparte de este mismo solar, pagando su justo
valor de los novecientos pies de sitio, a el precio que V.S. tenga a bien
con arreglo a ordenanzas. = Es quanto puedo informar a V.S. en el particu-
lar sobre lo qual dispondra lo que sea de su agrado. Madrid treinta
de Enero de mil ochocientos trece. Ayuntamiento de Madrid. Judas Cañizares. = M.^o Sr.

= El Director de Propios en vista de esta solicitud, e informe q.^o la sigue, no encuentra inconveniente en que se de a' los que la hacen, el terreno que piden, pero a' venta, y pago de contado en efectivo, para lo qual si se conforman debena pasar el arquitecto de Madrid a la correspondiente tasa, medida, y demarcacion: V.Y. resolvera lo que fuere de su agrado. Madrid primero de febrero de mil ochocientos trece. = Fincon. = Madrid primero de febrero de mil ochocientos trece. En junta municipal: = Como propone el Sr. Director de propios, y vuelva este expediente a' S.S.^{as} para q.^o ponga en ejecucion su dictamen. = Oier. Por el adjunto expediente se informara Vm de la concesion que la Municipalidad ha hecho a' los interesados del terreno que piden en venta: y en su consecuencia espero que poniendase de acuerdo con ellos para el dia, y hora pase a' hacer la correspondiente medida, y tasacion, y me lo remita para proceder en seguida al cobro de su importe, y otorgamiento de la escritura: sin detenerse en que pedi el primer informe al visitador de propios, pues fue creyendo que el tal terreno ~~era~~ era de sembradura y no de fabricas. Dios que a' Vm m. al. Madrid seis de febrero de mil ochocientos trece. Genaro Faustino Rincon = Sr. D. Juan Antonio Cuerdo. = Sr. Director de propios = Consiguiente al oficio antecedente que V.S. se sirve dirigirme incluyendome el expediente que manifiesta la solicitud de Lorenzo Barreta, y Juana Suarez pidiendo a' Madrid en el cerrillo del rastro nuevecientos pies quadrados para los usos que estimen oportunos hago presente a' V.S. que ningun inconveniente habra en concederelos guardando la demarcacion p.^a la linea recta de la fachada, que tenga su direccion con los angulos de la manzana ochenta y ocho, q.^o esta en la Plazuela del rastro, y con el de la casa nueva, que esta en el mercado, que corresponde a los herederos de Josef Martin, previniendo a' V.S. que aunque existiera en la Secretaria de Madrid con fecha de quince

20

octubre de mil ochocientos ochenta y tres, una tasa de todo el sitio del
cerrillo del rastro, solicitado por D.ⁿ Juan Longa, y que en aque-
lla época lo tasa el arquitecto mayor D.ⁿ Ventura Rodríguez
á doce mrs cada pie; el sitio que se trata, por estar desmontado y
no comprenderse en toda la generalidad vale á un real cada pie
que es quanto puedo informar á V.S. = Madrid nueve de febrero de
mil ochocientos trece. = Juan Antonio Cuervo. = D.ⁿ Manuel María
Cancio. Administrador de los propios de la municipalidad de esta villa.
Recor del Sr. Lorenzo Barreta, y Juana Suarez su mujer, ochocientos
dov.ⁿ en que la municipalidad les ha vendido igual numero de pies
de sitio en el terreno del rastro con arreglo á la tasa, que ha hecho el
arquitecto de Madrid de un real de v.ⁿ por pie, de cuya cantidad
me hare cargo en la cuenta g.^l de esta administracion, dando noticia
de ello al Sr. D. Senaro Faustino Rincon, Director gral de dhos propios.
Madrid diez y nueve de febrero de mil ochocientos trece. Son novecientos
reales vellon. Sentado = Manuel María Cancio.

Concuerda con sus originales que quedan en la Secretaria
de mi cargo á que me remito Madrid cinco de marzo de mil ocho-
cientos trece.

Manuel María Cancio
Sae



Querencia maravedis.

BELLO QVARTO, GVAREH-
TA MARAVEDIS, AÑO DE MIL
CCCLXXIII Y TRECE.