

4 - 34 - 9.

Ayuntamiento Const. de Madrid.

1852.

Policia Urbana.

Casa

D. José M.^o Gualart y Sanchez, ve-
edificación C.^a del Dato n.^o 8. m.^o 356.

Nº 4.



Exmo. Sr.

Madrid 21 de Enero
de 1852.

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayuntamiento.

Pase a la Comision
de Obras.

D. N. Sr. D.ª Guallart y Sanchez en virtud de
encargo a V. E. hace presente, se ha determinado edificar de
nueva planta la casa Calle del Barco numero ocho nuevo
y cinco antiguo de la manzana cincuenta y seis, en
cuya atencion,

Madrid 21 de Enero
de 1852.

Comision de Obras.

Pase al Sr. D.ª Guallart y Sanchez

alcalde del distrito y

en union del Sr.

Reg.º vocal de la misma Conde

de Goyeneche, del Abg.º del Cuartel

y el del interesado se proceda al acto

de la tira de cuerda y de cuyo resul-

tado se informe por D.ª Profesor.

A V. E. suplica se sirva acordar lo necesario para la tira de cuer-
das y señalamiento de altura de la fachada para presentar
dibujo de ella y demas tramites para la licencia de edificacion.
Madrid 21 de Enero de 1852.

José M.ª Guallart
y Sanchez

El Sr. Corregidor.

Piernay

Señores de la Comision de obras: marcada la atencion que debe
observarse con arreglo a la aprobada por el Excmo. Ayuntamiento

en la construcción de la fachada de la casa que se ha de
construir de nueva planta por D. Don Marici Gualbert
y Sanchez, en virtud de encargo, en la calle del Barco
num.º 8 manzana 356, resulta que la fachada se estable
cerá en línea recta en los 58 pies que tiene de extensión
abundando por ambos extremos con las esquinas de la misma
manzana, dejando en beneficio por la derecha $\frac{1}{2}$ de
pie y perdiendo por la izquierda también otro $\frac{1}{2}$ de pie;
de suerte que no gana ni pierde terreno. La altura de la
nueva fachada no exceda de 58 pies, siendo por lo menos
de 14 la de la planta baja, tomado por el centro, y podrá
construirse piso bajo, principal 2.º y 3.º sin levantar boar
dillas vivideras en la fachada a la calle, utilizando
estas en las interiores, siempre que no bajen de 3 pies de
luz y estén a cielo raso, presentando el interesado
los planos formados por arquitecto para la aprobación
del Excmo. Ayuntamiento. P. S. Sin embargo acordarán
lo que mejor estimen. Madrid 26 de Enero de 1852

J. Pardo de Tavera



Calle del Barco N.º 8.

N.º 5, antiguo N.º 356.

Madrid 31 de Enero de 1852.

Pies 10. 5. 0. 10. 20. 30. 40. Cast.

Ayuntamiento de Madrid

1327.4



Exmo Sr.

D.^{no} José M.^o Guallart y Sanchez a V.E.
hace presente: Que en virtud de la alineación
de las casas calle del Barco numero ocho
nuevo y cinco antiguo de la manzana tres-
cientas cincuenta y seis verificada en 28 Ulti-
mo ha formado el dibujo de fachada que acom-
paña y en cuyas atenciones

A. V. E. Sup.^{ca} se sirva acordar la licencia neces-
aria para la edificación de las citadas casas
Madrid 3. de Febrero de 1852,

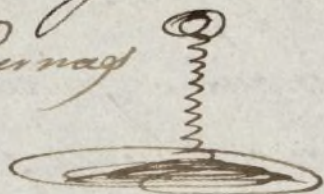
Madrid 5. de Feb.^o de 1852.

Comision de Obra

Pase con el plano q. se acompaña
a informe del obg.^{to} del Cuartel.

El St. Corregidor

Pernag



Actores de la Comision de Obra:

Examinado el plano de fachada de la casa que se
haya construir de nueva planta en la calle del
Barco num.^o 8 manzana 356 por D. José Guallart
Junta de Ayuntamiento de Madrid

y Sanchez encargado de su construcción y formado por el mismo como arquitecto por la Academia Nacional de San Fernando, lo ha acordado a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento, por lo que no veo inconveniente en que V. E. se sirva conceder la licencia que se pide, observándose en la construcción el diseño presentado y con la circunstancia de que los cuencos han de construirse sobre terreno firme con piedra de sillería y mortero de cal y arena, dándoseles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el umbral del piso de la calle, en donde rebaltándose medio pie de cada lado se sembrará el recato de cantería de tres pies de alto lo menor y otros tres de grueso, resultando dos molduras descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningún punto de la fachada. Sobre el referido recato y con el mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin enramados ni tabernáculos de madera, rebaltando por lo interior de cada piso lo necesario para que resulte el último de 2½ pies de grueso para el anillo del alero que será de madera descubierta compuesto de solera, canchillo con bocadura y corona moldada cubierta de plomo, o una cornisa de piedra o forjada que tenga poco vuelo, formando por la parte interior una canal general para que recogidas en ella las aguas lloreras se introduzcan en las bajadas de plomo embocadas en los muros de fachada, las que desaguarán por encima de la acera a la Calle. Los balcones tendrán de vuelo lo mas pie y medio los del piso principal y uno los de los

puer restantes, dandoles $3\frac{3}{4}$ pies de altura y al intervalo de
los valvuleros sus dedos, quedando reunidas las patillas en el
grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la
luz de las ventanas. En las puertas no habra vacante ni pedáneo
alguno que sobresalga del filo de la fachada para que no impidan
el tránsito público; en las puertas se sentarán losas de piedra berro-
quena de medio pie de espesor y tres de salida, sentandolas con
mortero de cal bajo una ranante, sin que puedan abrirse lum-
breros orientales a los dotanos, dejando estas colocarse entre las
moschetas de las puertas o aplomos de los huecos, y por ultimo se
repararán las fachadas decentemente pintando con las tintas un
buen orden de construccion, pintando al olio de color claro las puer-
tas de la Calle. Usando el Ayuntamiento encargado
de la policia, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podra
cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor mandar se
reconoce e informe acerca del estado de la obra, sin embargo
de que el dueño debera dar aviso luego que este sentado el rocal
de cantería, despues de enmarcado el piso principal, cuando la
fachada se halla coronada con el alero y por ultimo, despues que
este concluida enteramente la finca a fin de reconocer si esta
en estado de alquilar, para que practicadas las cuatro reconoci-
mientos resulte el cumplimiento de lo acordado por el Excmo.
Ayuntamiento. En la construccion de andamios de la fachada
se observará que las almas sean de serenas colocadas en medio
de los huecos a creupion de las de los extremos que entrarán a la linea
de los muros medianeros para que no multien machinales en la
fabrica, las juntas serán de maderos de a seis y los tablones
de buena calidad sin nudos o saltadinos, poniendo tres por lo
menos en el ancho de cada andamio, no consintiendo el

arquitecto se carguen con mucho caballos, y para evitar en lo
 posible todo incidente desagradable se pondran maderos de ca-
 robo o de a diez entre los almas que sirven de antepiechos o
 varandilla, elevandolos de los tablones uno cuatro pies, rebolando
 de este cuidado donde se coloque el puntal que se formara con
 toda solidez, cuidando ademas el profesor que los andamios
 interiores se quenten segun arte para prevenir una desgracia.
 Y cuanto pueda manifestar a V. E. sobre el particular.
 Madrid 9 de Febrero de 1852.

Julio Sano

Exmo. Sr.

Estando conforme el dicho preceptado p.^o la
 nueva fachada de la casa C.^o del Banco n.^o 8.
 a la altura señalada, y detallada tambien
 la alineacion q. debera observarse, puede
 servirle V. E. conceder la licencia pedida
 y tenga efecto la citada obra. Madrid 11.
 de Feb.^o de 1852.

Manuel F. de
Alonso

Alonso

Argenteo

Caro Flores

Madrid 13 de Feb.^o 1852.

En Ay.^{to} Cons.^o

Conforme! C. con la Comis.^o

Feb. 16

Dere cuenta

Madrid 20 de Feb.^o 1852.

Conforme con el acuerdo del Excmo

ayuntamiento de Madrid

Prunaz *Ma*

En Ay.^{to} Cons.^o de 16 de Feb.^o 1852.
 Mediante la aprobacion de la actual obra
 p.^o la Comis.^o de 13 del actual mes
 en la sesion de hoy q. se hallaron
 el Excmo. Sr. D. Angel Munoz, 401-
 y de la Comis.^o

D. Cipriano M.^a Clemente & C.

Certifico: q. por D. José M.^a Guallart y Sier.
en concepto de encargado de la Casa C. del Barco
n.^o 8. en n.^o 256., se solicitó ~~del Excmo. Ayuntamiento~~ ^{de D.^{no} Excmo. Ayuntamiento}
en inst.^a de D. de D.^{no} ult.^a el oportuno permiso
y construir de nueva planta ~~esta~~ Casa, y a su
consecuencia q. se le señalase la alineación
y altura ~~para su construcción~~.

Parada a la Comisión de Obras, lo hizo saber
al Sr. D. de D.^{no} del Distrito, p.^o q. en unión de
uno de los Pres. Regid.^{es} de la misma, del Ayto.
del Cuartel, y el del interesado, se procediere
al acto de la tira de medidas, de cuyo resultado
se dió conocimiento por D.^{no} Profesor en el sig.^{to} inf.
Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por
el mismo Guallart, se remitió a inf.^{te} del citado
Ayto., quien lo devolvió con el siguiente.
Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exp.^{to}
a la deliberación del Excmo. Ayuntamiento, proponien-
do se moviese conceder la licencia pedida, con
sujeción al ~~plano presentado y la demarcación~~ ^{regio y demás reglas correspondientes}
~~segunda~~ en los informes del Ayto.

Hecho presente a S. B. en sesión de 13.^a de
Febrero ult.^a, acordó conformarse con lo
prop.^{to} por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo
la aprobación del Excmo. Sr. Gobernador
de la Prov.^a en 3.^a del actual, de que se
enteró el Ayuntamiento en sesión del 16.^a acordan-
do se expidiese la licencia: Y es la presente
que firmo: Madrid 24 de Abril de 1852.

Indica