

A - 84 - 1.

1

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1852

Policia

D Carlos de Urquizarre en nombre
de D Juan Manuel Calderon, solicitando
licencia p.^a construir de nueva planta parte
de la fachada de la casa e de la flor baja n.^o 1.

Re 91 to Est 410 A



Exmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

Madrid 10 de
Febrero de 1852.

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayto.

Pare alla Comi-
sion de' Opere.

D. Carlos de Caguiñán, en nombre de D.
Juan Manuel Calderón a. U. E. con el debido res-
peto hace presente, q.º a consecuencia de
un uso ya preexistente adquirido en la fachada
de la casa N.º de la Plaza N.º 1.º q.º aduina-
tra, juicio y arbitrio del dueño, ha conseguido la
posibilidad de licencia para proceder al aplo y cons-
trucción de aquel mismo, p.º reconstrucción de muros
y cubiertas en los perjuicios q.º en otro caso pu-
dieran haberse ocasionado, y estando ya la obra
en disposición de establecer los arcos de dicha
fachada por la atenuación q.º correspondía

A. V. E. replicó q^{to} a la mayor brevedad
posible se sirva dar la oportuna orden p^{ra} q^{ue}
por el Agente de del distrito con asistencia
de quien correspondiese se p^{ase} a la oportuna
tisa de cuerdas segun costumbre en lo q^{ue} res-
peta a una.

Diós que a V. E. m. a. S. Manoel so. re.
Recebo. 1842

Carlos de Lizaurme

Madrid 10. de
Feb. de 1852.

Comisión del Sr.
Pase al Sr. Ven.
Alcalde del distrito
y.º en unión del
Sr. Regidor vocal
de la misma
Conde de Párraga,
del Abg.º del cuar-
tel y el del intere-
rado se proceda á
el acto de la firma
de encuestas; infor-
mandose del renu-
do. Profesor

U. de. Corregidor
Ponce



White February 28 1890
Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

Se unió para la tira de nuevas que preceden el

devoto anterior, mañana tres del corriente a las diez de ella; au-
go fin oficio para que comparean al acto al Excmo. Sr. Conde de
Pimental, M. Arquitecto del Cuartel y al apoderado del dueño
de la finca para que vista con el Arquitecto de la obra y
punto de venta al Sr. Alcalde Corregidor por aquel Jefe
m.

L. J. de A.

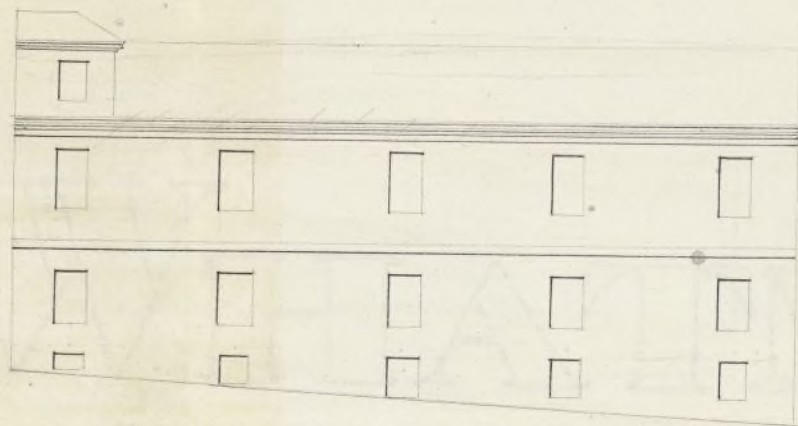
F. E. M. de Novoa y L.
Alba

Señora de la Comisión de obras: Mandado la alminación que debe observarse
con arreglo a lo aprobado por el Excmo. Ayuntamiento en la construcción
de parte de la fachada de la casa calle de la Platería número 1 mañana
495, resulta que el trazo de fachada se establecerá en línea recta en los
103 $\frac{3}{4}$ pies que tiene de extensión, cubierto por la derecha con la can-
tería de la casa número 3 de moderna construcción y por la izquier-
da con la esquina de la misma casa por la calle Ancha, rematán-
dose por la derecha $\frac{1}{2}$ de pie y nada por la izquierda que hacen doce
pies $\frac{3}{4}$ avos, lo que equivale de 20 reales fue importante 259 r. 72 m.
que deberán abonarse a el interesado de los fondos municipales. La
altura de la nueva fachada no medirá de 53 pies y podrá construirse
por lo bajo, por el 2.º y 3.º sin levantar bordillos verdaderos en la
frente enegida a la calle, utilizando estos en las interiores
siempre que no bajen de nueve pies de luz y estén a cielo raso
presentando el interesado a la aprobación del Excmo. Ayuntamiento
el plano de fachada firmado por arquitecto: no obstante P. E. L.
acordarán lo que mejor estimen. Madrid 14 de Febrero de 1852.

Isidoro Novoa



Proyecto de fachada para la casa calle de la Florbaja n.º 1.º



Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 Pies castellanos.

Febrero 26 de 1862.

Juan L. Puente

Ayuntamiento de Madrid

13.º 2.º 10.



Excmo Ayuntamiento constitucional de Madrid

Madrid 27. de feb.
de 1852.

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayto

Pase con el plano
q. se acompaña
a la Comisión
de Obras, previo
inf. del Arg.º del
Cuartel.

Senores de la comisión
de obras:

Examinado el plano
de fachada para la
parte de casa demolida
por ruina en la calle
de la Flor Baja num.º 4.
mandando S.º que se
haya levantado a nom-
bre del Excmo. Sr.
D. Juan Manuel
Calderon dueño de

D. Carlos de Liraquirre en nombre del
Sr. D. Juan Manuel Calderon a.º S.º con
el debido respeto hace presente que en
el mes de Diciembre último se resintieron
los machones de la fachada corresp.ª a la
casa calle de la Flor Baja n.º 4 que está a
su cargo y a fin de evitar los daños que
pudieran ocasionarse fudis y obturo del
Sr. Corregidor la competente licencia
para proceder al derribo, apicos y demás
obras necesarias a la completa seguridad
del muro en su consecuencia se emprendie-
ron dhas obras pero al hacerlo se halló que
era indispensable demoler completamente
la referida fachada en una linea de
103 1/2 pies de longitud, lo cual se verificó
y acto continuo por disposicion de A.º S.º se
procedió a la oportuna alineacion o tira
de cuerdas: en virtud de esta operacion
se han establecido los nuevos cimientos
y alilleria sobre la linea marcada y
hallandose ya la obra en disposicion de
echar el muro segun su forma y pro-
tira que es la marcada en el adjunto
plano

A.º S.º suplica que previos los
reconocimientos que juzgue neces-
rios se sirva concederle la oportuna

la misma, firmado por
D. Juan E. Puerta, archi-
tecto por la Academia Na-
cional de S. Fernando, lo

hacello conforme con los au-
tor del Titulo. ^{Excmo.} en los terminos indicados en lo q
por lo que no vos meon recibida merced.

veniente en que V.E.

Dios que a V.E. m.l.a. Madrid 2

se sirvan conceder la li-

febrero 1852.

cencia que se piden obser-
vaciones en la construccion

Carlos de Lizasoain

el mismo presentado con la circunstancia de que los cimientos han de
construirse sobre terrazo firme con piedra de pedernal y mezcla de
cal y arena, dandolos cuatro pies de grueso hasta medio pie mas
bajo que el entrase del piso de la calle, en donde rebajandose medio
pie de cada lado se sentara el zocalo de cantera de tres pies
de alto lo menor y otros tres de grueso, resultando dos hiladas
descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas
a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningun punto de la
fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso seguira de
fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas las
alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del proprio material
sin entramados ni humbriles de madera, rebajandose por lo in-
ferior de cada piso lo necesario para que resulte el ultimo de 2 1/2
pies de grueso para el anillo del alero que sera de madera des-
cubierta compuesto de soleron, canchillos con bovedura y corona
moldada cubierta de plomo, o una cornisa de piedra o forjada
que tenga poco vuelo, formando por la parte interior una

canal general para que recogidos en ella las aguas
fluviales se introduzcan en las bajadas de plomo embe-
tidas en los muros de fachadas las que desaguarán por
enfite de la azua a la Calle. Los balcones tendrán de
suelo cornas pie y medio los del piso principal y uno los
de los pisos restantes, dándoles 3^{as} pies de altura, y al
intervalo de los balcones seis dedos, quedando revividas
las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro
separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habrá volante ni pedáneo alguno que sobresalga del
falo de la fachada para que no impidan el tránsito pi-
bluo, en las azuas se sentarán losas de piedra berroquena
de medio pie de espesor y tres de salida, sentándolas con
mortero de cal bajo una ranante, sin que puedan ha-
brise lumbreras orientales a los balcones, debiendo
estas colocarse entre las mochetes de las puertas o aplomo
de los muros, y por último, se revocará la fachada deunte-
mente, imitando con las tintas un buen orden de cons-
trucción, pintando al olio de un color claro las puertas
de la Calle. Estando el Excmo. Ayuntamiento encargado
de la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguri-
dad, podrá cuando guste el Excmo. Señor Alcalde
Corregidor mandar se reconozca e informe acerca del esta-
do de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar
aviso luego que esté sentado el recato de cantoná des-
pués de curando el piso principal, cuando la fachada
se halla coronada con el alero, y por último después que
este concluida enteramente la obra, a fin de recono-

cer si está en estado de alquilarse para que produci-
cades los cuatro Reconocimientos resulte el cumplimiento de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento. En la
construcción de andamios se observará que las almas sean
de searas coloradas en medio de los muros a excepción
de las de los extremos que estarán a la línea de los muros
medianeros para que no resulten mechurales en la
fabrica, las puentes serán de maderos de a seis y
los tablones de buena calidad sin nudos saltadizos
poniendo tres por lo menos en el ancho de cada anda-
mizada, no permitiendo el arquitecto se carguen con
mucho ladrillo, y para evitar en lo posible todo
accidente desagradable se pondrán maderos de a ocho
o de a diez entre las almas que sirvan de antepechos
o varandillas, elevandolos de los tablones un metro
pues, redoblando este cuidado donde se coloque el
paseante que se formará con toda solidez, cuidando
además el profesor que los andamios interiores se
ajusten segun arte para precaver una desgracia.
Lo cuanto pueda manifestar a V. S. sobre el parti-
cular. Madrid 28 de febrero de 1852.

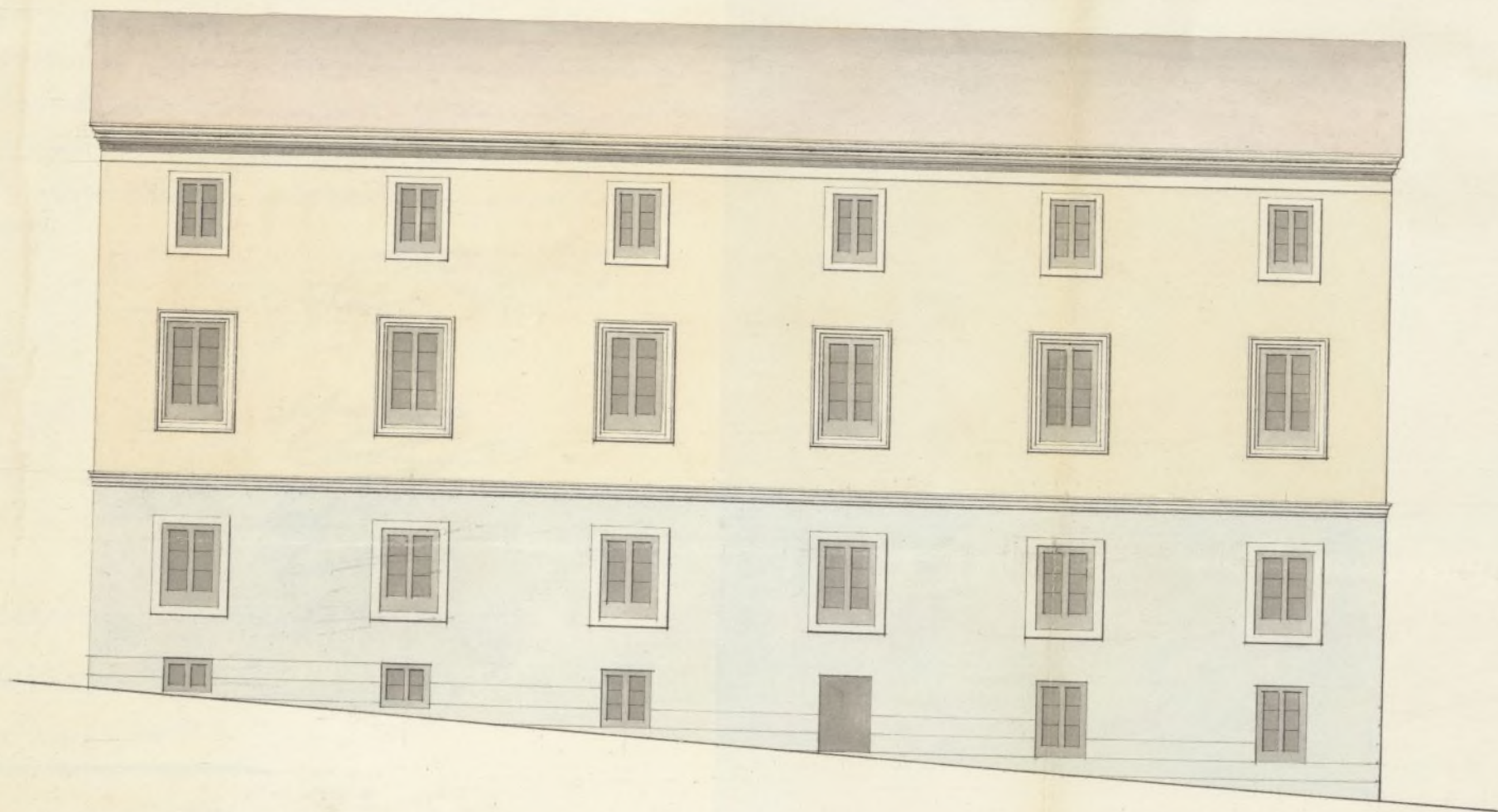
Porrrr Mayor
Madrid 1.º de marzo del 1852.
Comisión de Obra

Mediante a no aparecer del plano presentado, señalada
con toda su estension la forma q. se proyecta p. la nueva
fachada de la calle de la Plaz. baja, la Srta. quda encargada
de hacer saber al Arquitecto Director presente un nuevo
dictamen en q. conde sta. circunstancia -

Por la Comisión
El Vice Presdte

Manuel Pico

*Proyecto de reforma para la fachada calle de la plaza baja n.º 1.ª accesoria
del Colegio titulado del Rosario.*



Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 pies castell.

Juan L. Puig

Ayuntamiento de Madrid

Quinto. Sr.

Por resultado de la instrucción dada
à este exped.^{te}, la Comisión de Obras pro-
pone à V. E. puede servirle autorizar
la nueva construcción de parte de la
fachada C.^a de la Plaza baja n.^o 1.^o con-
forme al 2.^o diseño presentado, y la
precia circunstancia de observar el
detalle de alineación y demás parti-
culares consignados por el Arquib.
de esta Villa. Madrid 14 de Abril de
1852.

Blasquez Fruto
J. Villalón

Para V. E.

M. J. J. J.

Madrid 20. Abril 1852.

En Ay. to. Com. to.

Conforme S. E. con la Comisión

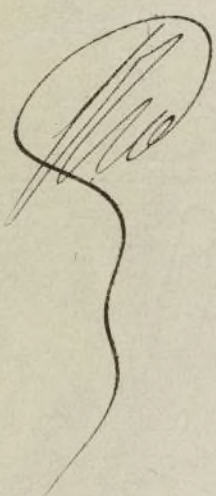
à fol. 22
Dere cuenta

Arid 26 de Abril del 1892

Conforme con el acuerdo
del Múnicipio Ayuntamiento,
Permay



Quinto. Sr.

 Justitudo expedite a inst.^a de D. Carlos Eragorre a nom-
bre de ^{S. Juan} D. Mart. Calderon obra construcción de parte
de la fachada de la casa C.^a de la plaza baja n.^o 1.^o, ten-
go el honor de acompañarlo adjunto a fin de que
V. E. ~~se sirva~~ ^{se sirva} ~~presta~~ ^{se sirva} su aprobación al acuerdo del
Quinto. Agunt.^o de 20 de Abril ult.^o conviniendo en
la concesión de licencia, en los términos propuestos
por ~~la~~ ^{la} Comisión de Obra.

Dios D. Madrid 3 de Mayo de 1852.

Quinto. Sr. Ministro de la Gobernación.

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º

Junio 19

Para al Excmo. Ayun-
tam^{to}. a los ef.^s que
haya lugar

Madrid 28 de Jun.^o
de 1852.

En Ayun^{to}. Cons.
Unid^a. S. C. enterado
exp^{do} la licencia

Esta Direccion ha venido a
aprobar el expediente in-
truido a instancia de
D. Carlos de Cienfuegos
en nombre de Don Juan
Manuel Calderon para
la construccion de par-
te de la fachada de
la Calle de la Flor Baja
numero 1: expediendo de
la oportuna licencia a
el interesado, guardan-
do las condiciones de alinea-
cion y construccion deter-
minadas en el mismo
expediente, y abmandose
lo doceinto cincuenta
y nueve reales y doce ma-
ravedises valor del terre-
no que se cede en bene-
ficio del transito publico,
sin cargo al capitulo de
cargas del presupuesto
municipal del corriente
año

Lo digo a V. S. con

devolucion del expediente
y plano.

Dijo guarde a V. M. mi
 dos años. Madrid 15
 de Junio de 1852.

Harmon Miranda

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Mr. Alcalde Corregidor de Madrid.

D. Cipriano M^o Clemente & C^o

Certifico: q. por D. Carlos de Eizaguirre en nombre de D. Juan Manuel Calderon, se recibió de D^o. Excmo. Ayto. en inst.^o de 10 de Feb.^o del ult.^o la oportuna tirada de cuerdas y ~~de nueve planos y paneles de la fachada de la casa C^o de la Plaza baja n.^o 1.^o y ~~del~~~~

Pasada a la Comision de obras, lo hizo esta al Sr. Jefe Alcalde del Distrito y q. en union de uno de los Pres. Reg.^o de la misma, del Abgto. del Cuartel, y el del interesado, se procediere al referido acto de tira de cuerdas; de cuyo resultado se dió conocimiento por D^o Profesa en el siguiente inf.^o
Aquí:

Presentado el plano de fachada firmado por D. Juan Eizaguirre Puerta, se remitió a inf.^o del citado Abgto. quien lo devolvió con el sigte
Aquí:

La Comision ~~por~~ acuerdo del 1.^o de Mayo estimó ~~se~~ ~~el interesado~~ presentarse nuevo plano en el q. apareciere señalada en toda su extension la forma que se proyectaba dar a la nueva fachada. Verificado así, la Comision sometió el exped.^{te} a la deliberacion del Excmo. Ayto. proponiendo q. con sujecion ~~al 2.^o plano~~ ~~presentado~~ se sirviese autorizar la ~~obra~~ ~~obra~~, a calidad de observar el debate de alineacion y demas particulares consignados por el Abgto.

Hecho presente a S. E. en sesion de 20 de Oct. del ultimo, acordó conformarse con lo prop.^{to} por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo la aprobacion de la Direccion grat.^a de Edmon. local en 1.^o de Junio ult.^o de q. se enteró el Aynt.^o en sesion del 28. acordando se expidiese la licencia: Y es la presente que firmo: Madrid 3 de Julio de 1852.

He recibido la licencia que produce este Expediente. Madrid 2 de Julio, de 1852.
El Actor.
Carlos M^o de Eizaguirre

B. J. J.

Voluntarios Reg. P. n.º 46 N.º 284 to



Excmo Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

Madrid 4 de Diciembre
de 1852.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento
Para la Comisión
de obras, previo informe
del Sr. D. de Juncos.

Madrid 4 de Diciembre de 1852.
Comisión de Obras.
Para la Comisión

D. Carlos de Eizaguirre vecino de esta Corte a V.E. con el debido respeto hace presente Que de la licencia expedida a su favor en 8 de Julio del corriente año para levantar la fachada correspondiente a la casa calle de la Flor baja n.º 1 manz.ª 495 resulta que esta finca perdió en la alineación establecida 12 $\frac{31}{32}$ pies superficiales cuyo valor a precio de veinte reales segun tasación del Arquitecto del Distrito aprobada por V.E. asciende a la cantidad de Doscientos cincuenta y nueve reales doce mrs vellon que deben abonarse al esponente de los fondos municipales y en tal concepto

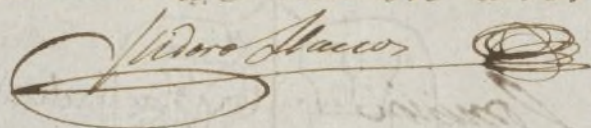
a V.E. suplica se sirva mandar pagar la expresada cantidad de 259. rs 12 mrs. vn segun practica establecida en ordenanzas.

Dios gñe a V.E. m.ª p.ª Madrid 4 de Diciembre de 1852.

Carlos de Eizaguirre

Señores de la Comisión de obras: En vista de lo que se pide en esta solicitud, he mandado a medir el terreno que ha quedado para servicio del publico al construirse de nueva planta parte de la fa-

Chada de la casa numero 1 calle de la Flor Baja man-
rana 495, resultando que el nuevo trozo de fachada
se ha aumentado por la derecha $\frac{1}{4}$ de pie y nada por
la izquierda, que en los 43 $\frac{3}{4}$ que tiene de extension
hacen 12 pies $\frac{3}{4}$ de otro, que a precio de 20 reales cada
uno importan la cantidad de 259 reales 12 maravedises
que deberán abonarse a el interesado por los fondos mu-
nicipales: V.S. sin embargo acordarian lo que mejor
entendiesen. Madrid 8 de Diciembre de 1852.

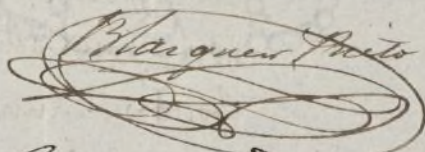
W. S. S. 

Madrid 15 de Diciembre de 1852.

Comision de Obras.

Pase a la Contaduria p.^a q.^a inf. lo q.^a se le
ofrece, teniendo presente hallarse autorizado
el abono por la direccion genl. de demor. local.

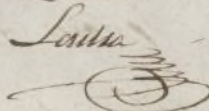
El Vice Presdte



En esta Comision de obras

La Contad. en vista de la imp. de D. Carlos Lizasoain
e inform. del arquitecto q.^a expone solo puede
oir q.^a en el presnt. del cont. ano hay consignados
doscientos cincuenta mil rs. para pago de terrenos y
piedras de sitio q.^a quedaran en venta publica, y h.^a de dia
se llevan librados 170627 rs. 6 m. restandose por
darse libranza 79372 rs. 28 m. Madrid 20 de Dic. de 1852.

Jabian Lanza delia

Lanza 

Como Sr.

La Comision de Obras con presencia de lo informado por el
arquitecto de esta Villa y Contaduria, no halla reparo en que se

haga el abono de la cantidad que se reclama por el sitio segregado de la Casa No. 1.^o Calle de la flor Baja.

Madrid 22. de Dic. de 1852.

Marguerite

Malato

Casa No. 1

Goyeneche

García

Madrid 22 de Dic. 1852.
En Ayuntamiento. Cons.
con la Comisión.

Dic. 22
Dere cuenta

Madrid 30 de Diciembre de 1882
Conforme con el acuerdo del Ilustre
Ayuntamiento

Perrera

El Excmo Ayuntamiento de esta Villa
en vista de lo solicitado por D Carlos de Siraguirre
y de conformidad con lo manifestado por la Comi-
sion de Obras, se ha servido acordar en 24 del corr.te
se abonen a dicho interesado 259 r. 12 m. impor-
te de 12 pias $\frac{34}{32}$ á 20 reales segregados p.^a transito
publico de la casa calle de la flor baja n.º 1.º al
tiempo de la nueva construccion de fachada segun
la apreciacion hecha por el Arquitecto del Depar-
tamento aprobada por la Superioridad.

Se comunico á V. S. p.^a su inteligencia y efec-
tos consiguientes.

Dios &c. Madrid 30 de Dic. 1852.

A Depositario de esta Villa
Y igual al Sr Contador de la misma