

~~L-654-5~~
DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE MADRID

F-6045
CONTRATO

CELEBRADO CON LA

COMPañIA INGLESA DE ELECTRICIDAD

DE ESTA CORTE

PARA EL SUMINISTRO DE ALUMBRADO ELÉCTRICO

EN EL

Hospital provincial, Hospicio,
Hospital de San Juan de Dios é Inclusa.



ESQUELA TIPOGRÁFICA DEL HOSPICIO
Fuencarral, 84.—Teléfono 182.

1897

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE MADRID

CONTRATO

CELEBRADO CON LA

COMPañÍA INGLESA DE ELECTRICIDAD
DE ESTA CORTE

PARA EL SUMINISTRO DE ALUMBRADO ELÉCTRICO

EN EL

Hospital provincial, Hospicio,
Hospital de San Juan de Dios é Inclusa.



ESCUELA TIPOGRÁFICA DEL HOSPICIO
Fuencarral, 84.—Teléfono 182.

1897



Ayuntamiento de Madrid *Reg. 2424*

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATO

celebrado con la

COMPañÍA INGLESA DE ELECTRICIDAD DE ESTA CORTE

En la villa de Madrid, á veintidós de Julio de mil ochocientos noventa y siete, ante mí D. Francisco Moragas y Tejera, Notario y Abogado de los Ilustres Colegios de esta capital, con vecindad y residencia en la misma, comparecen:

Ayuntamiento de Madrid

De una parte el Sr. D. Eduardo Yáñez y Carballés, mayor de edad, casado, Vicepresidente de la Comisión provincial de Madrid, vecino de esta Corte, quien no presenta cédula personal porque comparece á otorgar esta escritura en virtud del indicado cargo que ejerce, hallándose en tal concepto exceptuado de hacerlo, conforme á la Real orden de veintitrés de Marzo de mil ochocientos setenta y cinco;

Y de otra el Sr. D. Alberto Clarke, mayor de edad, casado, corresponsal, vecino de Madrid, con cédula personal de sexta cla-

Ayuntamiento de Madrid

se, número veinte mil setecientos cincuenta y seis, expedida en esta capital el treinta y uno de Octubre del año último.

Intervienen: el Sr. Yáñez representando á la Excm. Diputación provincial de Madrid, en virtud de delegación del Excelentísimo Sr. Gobernador civil de la provincia, conforme al Real decreto de cuatro de Enero de mil ochocientos ochenta y tres;

Y el Sr. Clarke en nombre y representación de la «Compañía Inglesa de Electricidad», domiciliada en Madrid, calle de Alcalá, número cuarenta y nueve cuadru-

plicado, mediante el poder del que se deja unido al final de la presente el oportuno testimonio para su debida comprobación.

Y teniendo, á mi juicio, los señores comparecientes, según intervienen, la capacidad legal necesaria, que aseguran no les está limitada, para otorgar la presente escritura de contrato de cierto suministro, como antecedente de ello exponen:

Que en la *Gaceta de Madrid* correspondiente al diez de Junio último, así como en el *Boletín oficial* y en el *Diario oficial de Avisos de Madrid*, se anunció por la

Ayuntamiento de Madrid

Excma. Diputación provincial la subasta para contratar el suministro, durante diez años, del fluido eléctrico necesario para el alumbrado en los Establecimientos provinciales de Beneficencia, Hospital provincial y Nuevo de San Juan de Dios, Hospicio é Inclusa y Casa de Maternidad, cuyo consumo anual está calculado en ciento tres mil seiscientas setenta y una pesetas noventa céntimos, á razón de una peseta por cada unidad de mil watt-hora, y las respectivas instalaciones en los citados Establecimientos, á excepción del Hospital provincial, la cual

Ayuntamiento de Madrid

subasta debería celebrarse en el Palacio de la Excma. Corporación á las diez de la mañana del día veintiocho del citado mes de Junio, sirviendo de base á la misma el proyecto, memoria y pliegos de condiciones facultativas y económicas formulados por el señor Arquitecto D. Enrique de Vicente y Rodrigo y aprobados por la Excma. Diputación, y con arreglo á las prescripciones del Real decreto de cuatro de Enero de mil ochocientos ochenta y tres.

Verificada dicha subasta en el día y hora señalados, se presentó otra proposición suscrita por el

Ayuntamiento de Madrid

compareciente Sr. Clarke, como apoderado general en España de la «Compañía Inglesa de Electricidad», comprometiéndose á efectuar el suministro de que se trata con sujeción á todos los requisitos y condiciones exigidos y con la rebaja de dos céntimos de peseta sobre el precio calculado y presupuesto de una peseta por cada unidad de mil watt-hora. Dicha proposición fué admitida por hallarse arreglada á las condiciones de la subasta, adjudicándose provisionalmente el remate al señor Clarke en la indicada representación, y con posterioridad, la Co-

misión provincial, en sesión de ocho del corriente, acordó la adjudicación definitiva del servicio á favor de dicho Sr. Clarke, como apoderado de dicha «Compañía Inglesa de Electricidad», según resulta de la comunicación que se me ha dirigido con fecha veinte del actual, en la que se me ordena proceder á la redacción de esta escritura, y se previene que el contratista, con arreglo al pliego de condiciones, está relevado de prestar fianza definitiva, toda vez que debiendo hacer por su cuenta las instalaciones, éstas constituyen la garantía del con-

Ayuntamiento de Madrid

trato, quedando afecto, en tanto se realicen las instalaciones, el depósito provisional hecho para tomar parte en la subasta.

Al efecto de cumplir la orden referida, me han sido remitidos también el proyecto, memoria y pliegos de condiciones facultativas y económicas, copia del acta de subasta y resguardo del depósito aludido; documentos todos que paso á transcribir, lo mismo que la comunicación arriba mencionada, y son literalmente como sigue:

*MEMORIA descriptiva sobre el ad-
junto proyecto de suministro
de fluido eléctrico para alum-
brado de Establecimientos pro-
vinciales de Beneficencia.*

Encargado el Arquitecto Jefe que suscribe por la Comisión provincial para que con arreglo á la Real orden del Ministerio de la Gobernación, fecha quince de Febrero último, se formule el oportuno pliego de condiciones que sirva de base á la subasta del fluido eléctrico con destino al Hospital provincial, Inclusa, Nuevo Hospital de San Juan de

Ayuntamiento de Madrid

Dios y Hospicio, he llevado á cabo este servicio, siendo adjunto el proyecto, compuesto de los documentos siguientes:

Primero. Cuadros que manifiestan el número de luces asignado y consumo de fluido calculado para cada Establecimiento, con el coste aproximado anual.

Segundo. Presupuesto de contrata de la unidad mil watt-hora.

Tercero. Pliegos de condiciones facultativas y económicas que deberán servir de base á la subasta.

En el estudio y redacción de estos documentos he tenido pre-

sentes las prescripciones de la citada Real orden y Real decreto de cuatro de Enero de mil ochocientos ochenta y tres sobre contratación de servicios provinciales, y debiendo hacerse por el contratista las obras de instalación del Nuevo Hospital de San Juan de Dios, Hospicio é Inclusa, he formado el pliego de condiciones facultativas con arreglo al cual habrán de hacerse las obras de instalación, para que éstas resulten no sólo bien ejecutadas, sino lo que es muy importante, dispuesto de modo que el servicio de alumbrado se haga con

perfección y economía del fluido, estableciendo cortacircuitos, llaves é interruptores y demás medios que permita usar del alumbrado con la discreción conveniente, marcando también el modo de suministro del fluido.

ojo Las condiciones económicas, sujetándose al citado Real decreto de contrataciones en todo lo que permite la especialidad de este contrato, establecen que el suministro del fluido será por diez años, al precio de una peseta mil watt-hora, y como quiera que el coste de las obras de instalación es de la Compañía, se establece

que las obras de conservación y reparación de cables y derivaciones generales del fluido serán de cuenta del contratista durante los diez años del contrato, toda vez que estas obras han de quedar en beneficio de la Diputación provincial y representan la garantía de este contrato. ~~XX~~

Consumo calculado.— Para fijar el número de luces ó lámparas incandescentes necesarias en cada uno de los cuatro Establecimientos, se ha hecho el estudio sobre las necesidades de los mismos y sus dependencias, así como de la intensidad de cada lámpara

y duración del alumbrado, dividiéndolas en *constantes*, ó sean las que han de estar encendidas mayor número de horas, y *alternas*, ó sean las que han de lucir en ocasiones dadas y cortos intervalos de tiempo, cuyos resultados están reasumidos en su cuadro correspondiente.

Coste calculado del fluido.—

Con los anteriores datos y suponiendo como base amplia que las lámparas marcadas como constantes han de arder durante siete horas diarias, y calculando que las demás lámparas, ó sean las alternas, luzcan tres horas diarias, lo

que deberá exceder del consumo práctico y sabiendo que, según las pruebas hechas por el Instituto de Electricidad de Londres, el consumo de watt-hora es para

| INTENSIDAD | CONSUMO |
|------------|-----------|
| Bujías | Watt-hora |
| 5..... | 22 ~ 20 |
| 10..... | 40 ~ 34. |
| 16..... | 60 ~ 50 |

se ha obtenido el número de watt-hora multiplicando el número de luces de cada intensidad por su factor anterior correspondiente watt-hora y por el número de horas, según sea constante ó al-

terna, el resultado obtenido, dividido por mil, arroja el número de unidades mil watt-hora al que es necesario aplicar el tipo unitario subastado; de este modo se ha calculado que el coste aproximado del alumbrado, á razón de una peseta unidad de mil watt-hora será:

| | COSTE ANUAL | |
|---|---------------|----|
| | — | |
| | Pesetas Cént. | |
| | — | |
| Hospital provincial..... | 37.069 | 40 |
| Hospicio..... | 22.751 | 40 |
| Nuevo Hospital de San Juan de Dios..... | 34.302 | 70 |
| Inclusa y Casa de Mater- nidad..... | 9.548 | 40 |
| | — | |
| <i>Importe anual por los cua- tro Establecimientos...</i> | 103.671 | 90 |
| | — | |

Es claro que los resultados consignados no pueden tener otro carácter que el de aproximación, y aunque calculado con exceso el consumo prudente y juicioso del fluido, la práctica pudiera dar resultados diferentes si en ella no preside el orden y economía necesaria en el gasto de dicho fluido, mientras que si, por el contrario, existe este celo, el gasto de consumo no deberá alcanzar á las cifras consignadas.

Por último, el presupuesto de contrata se contrae al precio de unidad mil watt-hora, toda vez que existen las dificultades ex-

presasdas anteriormente para fijar con exactitud el consumo anual, y que el precio regulador ha de ser el de la expresada unidad.

Con cuyos documentos he formulado el adjunto proyecto, que tengo la honra de someter á la consideración de la Excma. Diputación provincial en descargo de mi cometido.

Madrid doce de Mayo de mil ochocientos noventa y siete.— Firmado: Enrique de Vicente y Rodrigo.—Hay un sello en el que se lee: Arquitecto provincial Jefe.—Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

CUADRO que manifiesta la distribución é intensidad de las luces con el consumo diario en unidades de mil watt-hora.

| | Clase é intensidad de las lámparas | | | | | | NÚMERO total de lámparas | CONSUMO diario en unidades de 1.000 watts-hora |
|--|------------------------------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|--|
| | De 5 bujías | | De 10 bujías | | De 15 bujías | | | |
| | Constante | Alternativa | Constante | Alternativa | Constante | Alternativa | | |
| | | | | | | | | |
| Hospital provincial... | 15 | 25 | 40 | 60 | 60 | 300 | 500 | 101 56 |
| Hospicio..... | 40 | 100 | 30 | 150 | » | 80 | 400 | 62 36 |
| Nuevo Hospital de San Juan de Dios..... | 45 | 125 | 20 | 200 | 60 | 100 | 550 | 93 98 |
| Inclusa y Casa de Ma- ternidad..... | 20 | 80 | 10 | 40 | » | 20 | 170 | 26 16 |
| SUMAS..... | 120 | 330 | 100 | 450 | 120 | 500 | 1.620 | 284 06 |

Consumo anual de cada Establecimiento en unidades de mil watt-hora, con expresión del coste anual á razón de una peseta unidad.

| | CONSUMO anual en unidades | PRECIO de la unidad | IMPORTE — Pesetas Cs. |
|--|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Hospital provincial..... | 37.069 40 | 1 00 | 37.069 40 |
| Hospicio..... | 22.751 40 | 1 00 | 22.751 40 |
| Nuevo Hospital de San Juan de Dios..... | 34.302 70 | 1 00 | 34.302 70 |
| Inclusa y Casa de Maternidad..... | 9.548 40 | 1 00 | 9.548 40 |
| <i>Importe anual de los cuatro Establecimientos.....</i> | | | 103.671 90 |

Presupuesto de contrata del coste de la unidad de mil watt-hora para alumbrado eléctrico en los Establecimientos Hospital provincial, Hospicio, Nuevo Hospital de San Juan de Dios é Inclusa.

| | Pesetas | Milésimas |
|---|---------|-----------|
| Por coste de la unidad de mil watt-hora. | 0 | 877 |
| Por aumento del 14 por 100 á favor del contratista..... | 0 | 123 |
| SUMA..... | 1 | 000 |

Importa este precio unitario, tipo para subasta, la cantidad de una peseta. — Madrid doce de Mayo de mil ochocientos noventa y siete.—Enrique de Vicente y Rodrigo.—Hay un sello.

PLIEGO de condiciones facultativas para suministro de fluido eléctrico y obras de instalación de alumbrado en el Hospicio, Nuevo San Juan de Dios é Inclusa, y de alumbrado sólo en el Hospital provincial.

Artículo primero. Comprende este contrato el suministro de fluido eléctrico para el alumbrado del Hospital provincial, Hos-

Ayuntamiento de Madrid

picio, Nuevo Hospital de San Juan de Dios é Inclusa con su anejo Casa de Maternidad, y las obras de instalación interior y exterior que hagan falta para dicho suministro en los edificios expresados, á excepción del Hospital provincial, cuya obra de instalación no es de cuenta del contratista.

Artículo segundo. La instalación ha de dar por resultado la colocación de las luces siguientes:

| | |
|--|---------------------|
| Hospital provincial..... | 500 luces. |
| Hospicio..... | 400 id. |
| Nuevo Hospital de San Juan de Dios..... | 550 id. |
| Inclusa y Casa de Ma- ternidad..... | 170 id. |
| <u>TOTAL.....</u> | <u>1.620 luces,</u> |

Ayuntamiento de Madrid

todas incandescentes, con la intensidad marcada en el cuadro que se acompaña, y los grupos de cuatro y seis luces que se designarán para alumbrado de galerías, patios y demás sitios, todo con sus brazos de metal, globos, tulipas y bombas de cristal en los sitios que se designen, los cuadros de distribución que sean necesarios, con sus interruptores, con instalación de contadores y demás accesorios.

La colocación y distribución de las lámparas se fijará en curso de obra por el Arquitecto provincial, Inspector de las obras,

Ayuntamiento de Madrid

haciéndose además las necesarias instalaciones parciales que se determine.

El alumbrado de galerías, enfermerías y otras dependencias se fijará colgado del techo por flexibles y según la altura de aquéllos.

En las enfermerías se colocarán acometidas fijas cada cuatro camas, con objeto de tener luz movable para examen de enfermos.

*Condiciones que deben reunir
los materiales*

Artículo tercero. El material empleado en la fabricación de los conductores ha de ser de cobre, de alta conductibilidad, esmeradamente estañados todos los hilos que la formen y aislado el cable resultante, estarán convenientemente aislados con una cinta de algodón parafinada, envoltura de caucho y trenzado de algodón, barnizado luego después con negro ó rojo.

Artículo cuarto. El conductor por toda una instalación no debe

tener corriente que exceda de dos amperes por milímetro cuadrado de sección y la pérdida máxima no debe exceder de dos por ciento. Los conductores generales llegarán hasta la casilla del transformador, cuya situación se fijará de acuerdo con el Sr. Ingeniero de la Compañía. Los conductores cuya sección sea mayor de cinco milímetros cuadrados deberán ser de más de un hilo, no empleándose ningún conductor de sección menor de un milímetro cuadrado.

Artículo quinto. Los conductores se colocarán desviados de las cañerías de gas, á fin de evi-

tar todo peligro, debiendo ser los circuitos metálicos completos. En la colocación de los conductores en el interior del edificio se cuidará de seguir un sistema determinado, á fin de efectuar con rapidez las verificaciones que sean necesarias.

Artículo sexto. Los conductores y todas las líneas, excepción hecha de los cordones flexibles, estarán protegidos por cajetines de madera, separados entre sí, cuando sigan direcciones paralelas, de dos á tres centímetros si son de pequeño diámetro, y de cinco á seis si éste fuese mayor.

Artículo séptimo. Las uniones ó empalmes de los conductores se soldarán de manera que presenten una gran resistencia mecánica sin aumentar la resistencia eléctrica del circuito.

Se protegerá á los conductores envolviéndolos en cinta aisladora al atravesar los muros y frisos, cuidando de evitar todo lo posible los desperfectos que son consiguientes en la instalación, dejándolos de su cuenta reparados el contratista.

Artículo octavo. Las derivaciones que sea necesario hacer en cada línea irán protegidas por un

cortacircuito de doble polo y capacidad proporcionada á los amperes que hayan de atravesarlo.

Artículo noveno. Cada lámpara ó grupo de ellas, según las habitaciones en que estén instaladas, tendrá una llave de porcelana con plomo fusible, y asimismo cada lámpara ó grupo de ellas se unirá á la línea general por medio de una roseta también de porcelana y con plomo.

Estas llaves deberán ser de buena fábrica, con un freno doble rápido. La superficie de goma, así como la sección, deben ser de la

amplitud necesaria para la corriente que lleven.

Artículo décimo. En la instalación de las lámparas se empleará el sistema de distribución en derivaciones, y únicamente en los grupos de más de cuatro se podrá emplear el sistema de tensión, dos á dos ó tres á tres, según el número de lámparas que tenga el grupo.

Artículo undécimo. Será condición indispensable, siempre que la disposición del local lo permita, cerrar los circuitos ó unir los cables de dos derivaciones.

Artículo duodécimo. Las lám-

paras incandescentes, como todos los demás materiales que se coloquen, procederán de fabricaciones acreditadas, á satisfacción de la Inspección facultativa; de manera que, tanto por la calidad, perfección y precisión del material, como por el esmero en su colocación, resulte un modelo acabado entre los de su clase, obligándose el contratista á levantar la parte de obra que, á juicio de dicha Inspección, no reuniese dichas condiciones.

Artículo décimotercero. Es condición indispensable que el contratista nombre á su costa un fa-

Ayuntamiento de Madrid

cultativo técnico en estos trabajos para la dirección de la obra. El contratista no podrá en modo alguno dar comienzo á los trabajos sin estar cumplido este requisito por medio de oficio que dirigirá al Arquitecto Jefe de la Diputación, el que aceptará dicho nombramiento si éste recae en persona competente.

Suministro de fluido

Artículo décimocuarto. El suministro de fluido eléctrico será de corrientes alternas á cien wols en las bornas de baja de los trans-

Ayuntamiento de Madrid

formadores colocados dentro de los edificios.

Artículo décimoquinto. El fluido sera suministrado á los cuatro Establecimientos expresados de una manera continua y en iguales condiciones de seguridad y alimentacion que lo tengan los demás abonados en la Compañía, pues dichos Establecimientos pasan á figurar entre los abonados, si bien con las condiciones especiales de este contrato.

Artículo décimosexto. Los contadores que, como queda dicho, se colocarán en sitios seguros del edificio á satisfacci6n de la Com-

Ayuntamiento de Madrid

pañía que suministre el fluido, podrán ser revisados por las personas que designe la Diputación para cerciorarse ésta que con su buena marcha mide y regula el consumo del repetido fluido, debiendo la Compañía sustituirlos por otros, caso de que así no resultase.—Enrique Vicente y Rodrigo.—Hay un sello.

CONDICIONES económicas que habrán de servir de base para el suministro de fluido eléctrico con destino al alumbrado de los edificios ocupados por el Hospital provincial, Hospicio, Nuevo Hospital de San Juan de Dios é Inclusa.

Primera. El contratista se obliga al suministro del fluido eléctrico en el Hospital provincial, Hospicio, Nuevo Hospital de San Juan de Dios é Inclusa para el alumbrado de los mismos, sujetándose á los adjuntos pliegos de condiciones facultativas, cuadro

Ayuntamiento de Madrid

de alumbrado y presupuesto del adjunto proyecto, por la cantidad que se adjudique el remate, obligándose al suministro durante la época de diez años, por la que se hace este remate.

Segunda. Servirá de tipo para la subasta el precio fijado á la unidad de mil watt-hora en el expresado presupuesto, que asciende á *una peseta*, y cuya aplicación en cada año para los cuatro Establecimientos ascenderá á la cantidad de *ciento tres mil seiscientas setenta y una pesetas con noventa céntimos* en que anualmente ha sido apreciado este

Ayuntamiento de Madrid

suministro, no admitiéndose proposición por mayor precio de una peseta unidad.

Tercera. La rebaja ó beneficio que trate de hacerse por los licitadores versará sobre el precio asignado á dicha unidad watt-hora, entendiéndose que las rebajas serán por céntimos de peseta, sin admitir fracción de los mismos.

Cuarta. El contratista se obliga á rebajar el precio subastado de la unidad en cualquier época de la duración del contrato, si la Compañía contratista rebajara el suministro del fluido á los particulares, y esta rebaja se aplicará

igualmente á los Establecimientos que son objeto de esta subasta.

Quinta. Será de cuenta del contratista la instalación, canalización exterior é interior y todos los demás gastos que exijan las referidas instalaciones del número de lámparas incandescentes consignadas en el adjunto cuadro de distribución de luces, siendo también de su cuenta el aumento sobre aquéllas que pudiera estimarse necesario durante el curso de obra, renunciando á todo derecho de reclamación por los referidos gastos, pues todos éstos son de la

Ayuntamiento de Madrid

exclusiva cuenta y riesgo del contratista.

Sexta. Existiendo la oferta á la Diputación provincial por conducto de la digna Superiora de las Hijas de la Caridad del Hospital provincial, de hacerse las obras de instalación interior de este Establecimiento por cuenta de una persona caritativa, el contrato, en lo que al mismo se refiere, solo variará sobre el suministro del fluido, el que facilitará la Compañía tan pronto como esté terminada la instalación del referido Hospital provincial á satisfacción de la Compañía, de for-

Ayuntamiento de Madrid

ma que esta instalación no es de cuenta del contratista; pero lo son, con todo el coste que puedan tener, la del Hospicio, San Juan de Dios Nuevo, Inclusa con su anejo Casa de Maternidad.

Séptima. El contratista percibirá mensualmente el gasto hecho de fluido eléctrico en cada Establecimiento con sujeción al número de unidades que arrojen los contadores respectivos al tipo de unidad subastada.

Octava. Las obras de instalación deberán quedar perfecta y totalmente concluídas para los tres Establecimientos en el plazo

Ayuntamiento de Madrid

máximo de tres meses, á contar quince días después que se le notifique la aprobación del remate, debiendo darse principio á los trabajos dentro de los quince días indicados.

Novena. La recepción única y definitiva de estas obras será hecha por el Arquitecto provincial, Inspector de las mismas, con presencia de las pruebas necesarias de alumbrado y visto bueno de dos Ingenieros electricistas que la Compañía nombre al efecto.

Décima. Haciéndose este contrato bajo la concesión de suministro de fluido por diez años, el

Ayuntamiento de Madrid

contratista quedará obligado durante el expresado plazo á la conservación y reparación por su cuenta de las instalaciones de los cuatro Establecimientos referidos sólo por lo que se refiere al perfecto funcionamiento de la instalación en sus cables y líneas, quedando excluído de esta obligación en lo tocante al cambio de aparatos, brazos flexibles, llaves y otros elementos auxiliares.

Será causa de rescisión de este contrato por parte de la Diputación provincial, la falta consecutiva de alumbrado durante seis días.

Undécima. Teniendo en cuen-

Ayuntamiento de Madrid

ta la especialidad de este contrato y la garantía que representa para la Diputación provincial el coste de las obras de instalación en el interior de los Establecimientos, se releva al adjudicatario del servicio de la obligación de constituir fianza definitiva, á tenor de lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo doce del Real decreto de cuatro de Enero de mil ochocientos ochenta y tres; y con objeto de que esta garantía se conserve viva á favor de la Diputación en cualquier época del contrato, tiene lugar el contenido de la cláusula anterior por lo que

Ayuntamiento de Madrid

se refiere á la conservación y reparación de los cables y líneas de las instalaciones por cuenta del contratista. Terminado el contrato, quedarán las instalaciones á favor de la Diputación provincial.

En cada uno de los cuatro Establecimientos la Compañía adjudicataria suministrará el fluido tan pronto como se halle concluída la instalación, desde cuya fecha empezará á regir el contrato para cada Establecimiento.

Duodécima. La subasta tendrá lugar en la Casa Palacio de la Diputación provincial, ante el Excmo. Sr. Presidente ó la perso-

Ayuntamiento de Madrid

na en quien delegue al efecto, verificándose el acto con sujeción al Real decreto de cuatro de Enero de mil ochocientos ochenta y tres, instrucción de diez y ocho de Marzo de mil ochocientos cincuenta y dos y demás disposiciones vigentes en la materia relativa á la contratación de servicios públicos.

Décimatercera. Las proposiciones se harán por escrito, con arreglo al modelo que á continuación se inserta, presentándose en pliegos cerrados, que se recibirán durante la primera media hora al empezarse el acto, cuyos pliegos

Ayuntamiento de Madrid

serán numerados correlativamente por el orden en que se reciban; no siendo admitido pliego alguno que no comprenda el alumbrado para los cuatro Establecimientos.

Décimacuarta. Para tomar parte en la subasta deberá acompañarse á los pliegos que contengan las proposiciones (incluyéndolo dentro del mismo sobre), el resguardo que acredite haber consignado en la Depositaria provincial la cantidad de cinco mil ciento ochenta y tres pesetas sesenta céntimos, ó sea el cinco por ciento del consumo calculado en un año, bien sea en metálico ó en valores públi-

cos á los tipos de cotización publicados en el día anterior al de la subasta.

Décimaquinta. En el momento de terminarse el acto se devolverán los documentos á los interesados cuyas proposiciones no hubiesen sido admitidas ó resultasen menos ventajosas. El del mejor postor se conservará como garantía en el expediente hasta tanto que queden terminadas las instalaciones y recibidas por el Arquitecto provincial, cuyas instalaciones á favor de la Diputación provincial constituyen la fianza definitiva de este contrato; una

vez recibidas las obras, se devolverá al contratista la expresada fianza provisional.

Décimasexta. Si el rematante no formalizase oportunamente el contrato, perderá de hecho la cantidad consignada para tomar parte en la licitación, como indemnización de los daños y perjuicios que la falta de cumplimiento por su parte ocasione.

Décimaséptima. El contratista renuncia al fuero de su domicilio, sometiéndose al de la Diputación y decisiones de las autoridades, centros administrativos ó tribunales que con arreglo á las

leyes vigentes estén llamados á entender en todas las cuestiones de esta clase de contratos.

Décimaoctava. Todos los gastos de las diligencias y escritura para este contrato y los anuncios en los periódicos oficiales serán por cuenta del rematante.

Décimanovena. El remate no surtirá sus efectos hasta tanto que tenga la superior aprobación.

Madrid doce de Mayo de mil ochocientos noventa y siete.—
Enrique de Vicente y Rodrigo.—
Hay un sello.

Modelo de proposición

D. N. N., vecino de....., que habita....., enterado del anuncio publicado en los periódicos oficiales....., y de las condiciones y requisitos exigidos para la adjudicación en pública subasta del suministro de fluido eléctrico para el alumbrado de los edificios ocupados por el Hospital provincial, Hospicio, Nuevo Hospital de San Juan de Dios é Inclusa y Casa de Maternidad, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro, con estricta sujeción á los expre-

Ayuntamiento de Madrid

sados requisitos y condiciones, haciendo la rebaja de..... céntimos de peseta sobre el precio consignado de una peseta por cada unidad de mil watt-hora.

Madrid..... de..... de 1897.

Acta de subasta

Número quinientos quince.—
En la villa de Madrid, á las diez de la mañana del veintiocho de Junio de mil ochocientos noventa y siete, yo D. Francisco Moragas y Tejera, Notario y Abogado de los Ilustres Colegios de esta capital, con vecindad y residencia en la misma, me constituí, previo

Ayuntamiento de Madrid

requerimiento al efecto, en el Salón de Subastas de la Excma. Diputación provincial, donde ante mí comparecen los señores:

D. Demetrio Borrallo, Diputado de la Comisión provincial, representando al Excmo Sr. Gobernador:

D. Nicolás de Mateo, Diputado provincial, en representación de la Corporación:

D. Enrique de Vicente y Rodrigo, Arquitecto Jefe de Obras provinciales;

Y D. Marcelino Barrio y Gozalo, Jefe de la Sección de Beneficencia,

Ayuntamiento de Madrid

Ante quienes se ha de celebrar la subasta para contratar el suministro durante diez años del fluido eléctrico para el alumbrado del Hospital provincial, Nuevo de San Juan de Dios, Hospicio é Inclusa y Casa de Maternidad, según anuncio publicado en el número ciento treinta y seis del *Boletín oficial* de la provincia, correspondiente al día ocho de los corrientes mes y año.

Previas las formalidades prescritas por el Real decreto de cuatro de Enero de mil ochocientos ochenta y tres, el Sr. Presidente declaró abierto el término de me-

Ayuntamiento de Madrid

dia hora para la presentación de pliegos, y anunciado que faltaban cinco minutos para expirar sin que ocurriera protesta alguna, se procedió á la apertura del único pliego presentado, el cual resultó contener la cédula personal de D. Alberto Clarke, de cincuenta y un años, casado, corresponsal, con domicilio en la calle de Zorrilla, número veinticinco, cuarto bajo izquierda, y se halla expedida en esta Corte en treinta y uno de Octubre último, con el número veinte mil setecientos cincuenta y seis de la clase sexta, resguardo de la Depositaria de fondos provin-

Ayuntamiento de Madrid

ciales, número quinientos treinta y cinco, fecha de hoy, por el que dicho señor acredita haber consignado cinco mil ciento ochenta y tres pesetas sesenta céntimos para los fines de la presente subasta, y la proposición, en la cual el Sr. Clarke, como apoderado general en España de la Compañía Inglesa de luz eléctrica, domiciliada en la calle de Alcalá, cuarenta y nueve cuadruplicado, bajo, se compromete á efectuar el suministro de que se trata, haciendo la rebaja de dos céntimos de peseta sobre el precio consignado de una peseta por cada unidad de

Ayuntamiento de Madrid

mil watt-hora. Y hallándose esta proposición arreglada al pliego de condiciones, el Sr. Presidente adjudica provisionalmente el remate al Sr. Clarke en la representación que ostenta, sin perjuicio de la resolución superior; mandando que se unan al expediente la proposición y resguardo de depósito provisional relacionados y que se le devuelva su cédula personal, como así tuvo lugar, con lo que terminó el acto, extendiéndose la presente, que, previa lectura íntegra, firman los señores de la mesa con el rematante y conmigo el Notario, que de cuanto

Ayuntamiento de Madrid

queda consignado doy fe.—Demetrio Borrallo. — N. de Mateo. — Enrique de Vicente y Rodrigo.— Marcelino Barrio.--Alberto Clarke. — Licenciado Francisco Moragas.

Es copia del acta original, número quinientos quince de mi protocolo corriente de instrumentos públicos.

Y para la Excma. Diputación provincial la expido en un pliego de la clase duodécima, número un millón ciento setenta mil ochocientos treinta y nueve, y éste de la décimatercia, en Madrid el mismo día de su fecha.—Signa-

Ayuntamiento de Madrid

do.—Licenciado Francisco Moragas.—Está el sello de mi Notaría.

Resguardo de depósito.—Diputación provincial de Madrid.—Depositaria de fondos provinciales.—Depósito en metálico para optar á las subastas de servicios provinciales.—Número quinientos treinta y cinco.—D. Alberto Clarke entrega en este día en la clase de depósito arriba indicado la cantidad de cinco mil ciento ochenta y tres pesetas sesenta céntimos, con objeto de tomar parte en la subasta para el suministro de fluido eléctrico para los Establecimientos de

Ayuntamiento de Madrid

Beneficencia, anunciada por la Excm. Diputación provincial, y cuyo depósito le será devuelto bajo las formalidades correspondientes.—Madrid veintiocho de Junio de mil ochocientos noventa y siete.—P. O.—Firma del interesado.—Gregorio Gaviria.—Son cinco mil ciento ochenta y tres pesetas sesenta céntimos.—Recibí: El Depositario, F. Agustín.—Sentado en Contaduría.—Hay una rúbrica.—Sentado en Depositaria.—Rubricado.— Hay un sello en el que se lee: «Diputación provincial de Madrid.—Contaduría.»

Ayuntamiento de Madrid

Orden de adjudicación.—Comisión provincial. — Madrid. — Sección de Beneficencia.—Negociado primero.—La Comisión provincial, en sesión de ocho del corriente, acordó adjudicar definitivamente á D. Alberto Clarke, apoderado general en España de la «Compañía Inglesa de Electricidad», con domicilio en la calle de Alcalá, cuarenta y nueve cuadraplicado, bajo, las obras de instalación y suministro durante diez años del fluido eléctrico á los Establecimientos benéficos Hospital provincial, Nuevo de San Juan de Dios, Hospicio é Inclusa y Casa

Ayuntamiento de Madrid

de Maternidad, con sujeción al proyecto que sirvió de base á la subasta y con la rebaja de dos céntimos de peseta sobre el precio consignado de una peseta por cada unidad de mil watt-hora. Lo que participo á V. para su conocimiento y con el fin de que se sirva proceder al otorgamiento de la escritura de contrato, de que remitirá á esta Corporación una copia simple, y á cuyo acto concurrirá el Sr. Vicepresidente de la Comisión provincial por delegación del Excmo. Sr. Gobernador de la provincia, con inclusión de los documentos necesarios al efec-

Ayuntamiento de Madrid

to; debiendo advertirle que el resguardo de depósito que se le remite es el de la fianza provisional, por estar relevado este contrato de la constitución de fianza definitiva, según se expresa en las condiciones económicas del proyecto.—Dios guarde á V. muchos años. Madrid veinte Julio mil ochocientosnoventa y siete.—El Secretario accidental, R. Rodríguez Arau.—Sr. D. Francisco Moragas, Notario de la Beneficencia provincial.

Los documentos insertos concuerdan con sus originales, á que me remito, los cuales obran en el

Ayuntamiento de Madrid

expediente de referencia; hallándose unidos al mismo tres recibos que acreditan el pago verificado por el Sr. Clarke de los anuncios de la subasta publicados en la *Gaceta de Madrid*, *Boletín oficial* de la provincia y *Diario oficial de Avisos de Madrid*.

Y cumpliendo lo acordado y lo dispuesto en el pliego de condiciones, los señores comparecientes, según intervienen, como mejor proceda, otorgan el siguiente

CONTRATO

Primero. El Sr. D. Alberto Clarke, en nombre y como apoderado de la «Compañía Inglesa

Ayuntamiento de Madrid

de Electricidad», se obliga á suministrar durante el período de diez años el fluido eléctrico necesario para el alumbrado en los Establecimientos provinciales de Beneficencia Hospital provincial y Nuevo de San Juan de Dios, Hospicio é Inclusa y Casa de Maternidad de esta Corte, al precio de noventa y ocho céntimos de peseta por cada unidad de mil watt-hora de las que se consuman, y con arreglo á los pliegos de condiciones facultativas y económicas que han servido de base á la subasta, las cuales condiciones acepta en todas sus partes.

Ayuntamiento de Madrid

Segundo. El mismo Sr. Clarke, en la indicada representación, se obliga á realizar por su cuenta exclusiva y sin auxilio ni gasto alguno por parte de la Excelentísima Diputación provincial, las instalaciones y obras necesarias para el alumbrado y el suministro del fluido en los referidos Establecimientos, á excepción del Hospital provincial, también con estricta sujeción al proyecto, cuadro de distribución y las condiciones consignadas en los referidos pliegos, que quedan insertos más arriba; debiendo dejar completamente terminadas las insta-

laciones y en estado de funcionar dentro del plazo de tres meses; y en garantía del cumplimiento de esta obligación, afecta de un modo expreso el depósito de cinco mil ciento ochenta y tres pesetas sesenta céntimos en metálico constituido en la Caja de la Corporación, según el resguardo transcrito anteriormente. Dicho depósito será devuelto al contratista una vez hechas las instalaciones referidas, las cuales continuará garantizando el buen servicio, ó sea el suministro del fluido eléctrico durante el plazo de los diez años por que se contrata,

Ayuntamiento de Madrid

quedando después de terminado el contrato á beneficio de la Excelentísima Diputación provincial y de la propiedad de la misma las citadas instalaciones y todo el material y aparatos que las constituyan.

Tercero. El Sr. Vicepresidente de la Comisión provincial acepta las obligaciones contraídas por el Sr. Clarke en la representación con que interviene, y asegura que este contrato será efectivo para el contratista y le serán abonadas las cantidades que devengue por el suministro del fluido eléctrico siempre que cumpla

las condiciones bajo las cuales se le ha otorgado la adjudicación.

Cuarto. Por último, el señor Clarke, según interviene, se obliga y obliga á la Compañía que representa á no reclamar cosa alguna por consecuencia de lo estipulado en este contrato, más que en la vía gubernativa, y sólo después de apurada ésta podrá recurrir en la vía contencioso-administrativa y no ante otros Tribunales, contra las resoluciones que la Administración hubiese dictado en los oportunos expedientes. Tal es el contrato que formalizan, según

intervienen, los señores comparecientes, á quienes advierto que la copia de esta escritura debe ser presentada, dentro de los treinta días siguientes á su fecha, en la oficina liquidadora del impuesto de Derechos reales de esta capital, para satisfacer á la Hacienda pública el que devengue, conforme á lo prevenido en el reglamento de primero de Septiembre del año próximo pasado mil ochocientos noventa y seis.

Así lo otorgan, según intervienen, los señores comparecientes, y firman con los testigos instrumentales, sin excepción legal

Ayuntamiento de Madrid

para serlo, según aseguran, Don Francisco Serrano y Gorostiza y D. Marcelino Barrio y Gozalo, de esta vecindad; y habiendo leído á todos, por su elección, esta escritura íntegra, después de advertirles el derecho que la ley les concede para leerla por sí, manifiestan quedar enterados, prestando al acto los primeros su libre consentimiento.

Y yo el Notario doy fe de conocer á los señores otorgantes y de todo lo contenido en este instrumento público.—Eduardo Yáñez.—Alberto Clarke.—Francisco Serrano.—Marcelino Barrio.—

Ayuntamiento de Madrid

Signado.—Licenciado Francisco Moragas.

Testimonio de poder.—Don Francisco Moragas y Tejera, Notario y Abogado de los Ilustres Colegios de esta capital, con vecindad y residencia en la misma, doy fe: Que el Sr. D. Alberto Clarke me exhibe un poder, debidamente legalizado, otorgado á su favor, designándome para testimoniar los particulares que literalmente son como sigue:

«En la ciudad de Londres, á quince de Febrero de mil ochocientos noventa y tres, ante mí el infrascrito William Grain, No-

Ayuntamiento de Madrid

tario público, vecino de la misma, Miembro y ex Rector del Ilustre Colegio de Escribanos de Londres, Académico correspondiente de la Real Academia de Jurisprudencia y Legislación de Madrid (España), y testigos que se expresarán, comparecieron los Sres. Ernest Frederic George Stalch y Alfred George Gillin-ghane, dos de los Administradores, y Philip Alderne Latham, Secretario de la Compañía debidamente constituida é incorporada en esta capital con arreglo á la Ley Inglesa bajo la denominación de «The Electricity Supply

Ayuntamiento de Madrid

Company for Spain Limited», con domicilio en esta capital, Saint Stelens place, número quince. Doy fe de conocer á los señores comparecientes y de que se hallan competentemente autorizados para este otorgamiento en virtud del acuerdo del Consejo de Administración de dicha Compañía, tomado en sesión del día primero del mes de Febrero de mil ochocientos noventa y tres, el que es del tenor siguiente, á saber: «En una reunión del Consejo de Administración de la Compañía «The Electricity Supply Company for Spain Limited», cele-

Ayuntamiento de Madrid

brada en la casa número veinte Dulee Street, en el Condado de Londres, el día primero del mes de Febrero de mil ochocientos noventa y tres, se acordó: Que el sello social de la Compañía sea estampado en el poder general y amplio en español en la forma en que se ha presentado y aprobado, facultando al Sr. H. E. C. Clarke, conocido generalmente como Alberto Clarke, vecino de la villa y Corte de Madrid, Director de la Fábrica y negocios de la Compañía en Madrid, para que ejercite todas ó alguna de las facultades que en el mismo poder

Ayuntamiento de Madrid

se consignan, incluso la de sustitución. Que el referido poder se entenderá como revocación de todos los otorgados hasta ahora para la representación de la Compañía en Madrid, y que los señores Ernest Frederic George Stalch y Alfred George Gillinghane, dos de los Administradores, y Philip Alderne Latham, Secretario de la Compañía, firman dicho poder en representación de la misma.—Es copia conforme.—P. A., Latham, Secretario.»

»En su consecuencia, dijeron: Que en nombre y representación de dicha Compañía, dan y confie-

Ayuntamiento de Madrid

ren poder general especial, bastante y cumplido, cual en derecho se requiere ó sea necesario, á favor de dicho H. E. C. Clarke, conocido como Alberto Clarke, para que en nombre y representación de la Compañía y en virtud de las instrucciones que hubiere de recibir ó recibido por télegrama ó por escrito, pueda practicar todos ó algunos de los actos siguientes, á saber: para que gestione ante los Ministros, Corporaciones, Ayuntamientos, Alcaldes y otros funcionarios ó autoridades en España, en todo lo que se refiere á la antedicha Compañía, firmando y ele-

Ayuntamiento de Madrid

vando peticiones y solicitudes, haciendo y firmando protestas, escrituras y toda clase de documentos que sean del caso; aceptando transferencias y cesiones, y para que represente generalmente á la Compañía en todo lo que concierne á su empresa en España: para que en nombre igualmente de la Compañía, reciba todas y cualesquiera sumas y cantidades de dinero, efectos é intereses de cualesquiera clase que correspondan á la Compañía otorgante ó se estén debiendo á la misma por cualquier título que sea ó por cualquier motivo ó razón: para que de lo que

recibiese y cobrase, dé, firme y otorgue los recibos, cartas de pago y demás resguardos que se le exijan: para que pueda celebrar contratos con el Gobierno, con el Ayuntamiento ó con particulares, sociedades ó corporaciones: para que pueda otorgar y firmar las escrituras y demás documentos públicos y privados que sean necesarios al más cabal ejercicio de este poder: para todo lo expresado, sus incidencias, dependencias y accesorios, le dan y confieren el poder general más amplio y eficaz que en derecho se requiera, sin limitación alguna. Se obligan y

Ayuntamiento de Madrid

comprometen los señores comparecientes á que la Compañía en cuyo nombre concurren, tendrá por firme y válido cuanto en virtud del presente poder se practicar por dicho apoderado ó los sustitutos que nombrare.

»En testimonio de lo cual se estampa en el presente el sello social de la Compañía, á presencia de los comparecientes, quienes lo firman, siendo testigos los señores George Perey Skelsey y Robert Shiblethorpe, mayores de edad y vecinos de la ciudad de Londres, á quienes conozco, de que doy fe.—Ernest F. G. Stalch.—

Ayuntamiento de Madrid

A. G. Gillinghane, Administradores.—P. A., Latham, Secretario.—Hay un sello sobrepuesto (el sello social de la Compañía).—Testigos: George Perey Skelsey.—Robert Shiblethorpe.—In testimonium veratit.—W. Grain, Notario público.—Hay otro sello sobrepuesto (de dicho Notario).—Hay un cajetín, donde se lee: «Londres.—Número de orden doscientos noventa.—Artículo de la tarifa, treinta y siete.—Derechos, ochenta y uno.—Fecha dos Febrero noventa y tres.—V.º B.º por legalización de la firma y sello que anteceden, que son, al

Ayuntamiento de Madrid

parecer, los que usa Mr. William Grain, Notario público de esta ciudad.—Londres dos de Febrero mil ochocientos noventa y tres.—El Cónsul general, Urbano Montejo.—Hay un sello del Consulado general de España en Londres.—Número trescientos veintisiete.—Visto en este Ministerio de Estado para legalizar la firma de D. Urbano Montejo, Cónsul general de España en Londres.—Madrid cinco de Febrero de mil ochocientos noventa y tres.—El Subsecretario, José Fernández Jiménez.—Hay una póliza de la clase duodécima, año de mil ocho-

Ayuntamiento de Madrid

cientos noventa y tres, inutilizada con el sello del Ministerio de Estado.»

«Inscrito el precedente documento en la hoja número cuatrocientos treinta y ocho, folio ciento cuarenta y nueve vuelto, inscripción cuarta, tomo octavo provisional de Sociedades del Registro Mercantil de Madrid, á trece de Febrero de mil ochocientos noventa y tres.—Rafael Montejo.—Hay un sello del Registro Mercantil de Madrid.»

Los particulares insertos concuerdan fielmente con los de su original exhibido, al cual me re-

Ayuntamiento de Madrid

mito y devulvo al Sr. Clarke; á instancia de quien expido el presente testimonio en un pliego de la clase undécima, número cuatrocientos cuarenta y ocho mil novecientosnoventa y dos, y dos de la décimatercera, números novecientos tres mil novecientos veinticuatro y novecientos veinticinco, en Madrid, á veinticinco de Julio de mil ochocientos noventa y siete. — Signado.—Licenciado Francisco Moragas.—Es copia.—Licenciado Francisco Moragas (rubricado).

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid