

Sitio en la Calle de

1763 r

Segoba, concedido a D. Chns

1772-

total de Panteanos; Licen  
cia para su Reedificacion-

1<sup>a</sup> 17-34

Nota

Haviendo Comprado estas Casas D.<sup>na</sup> Fernando de Llano,  
acudio a Madrid pidiendo se le concediese otra porcion de  
Sitio para incluírle en ellas, y se verificó por Acuerdo  
del Ayuntamiento de 13 de Abril de 1772, q. todo consta  
de los documentos que ay en este Cuaderno

Archiva

Lo  
s.

En P. de Lopez de la Huerta

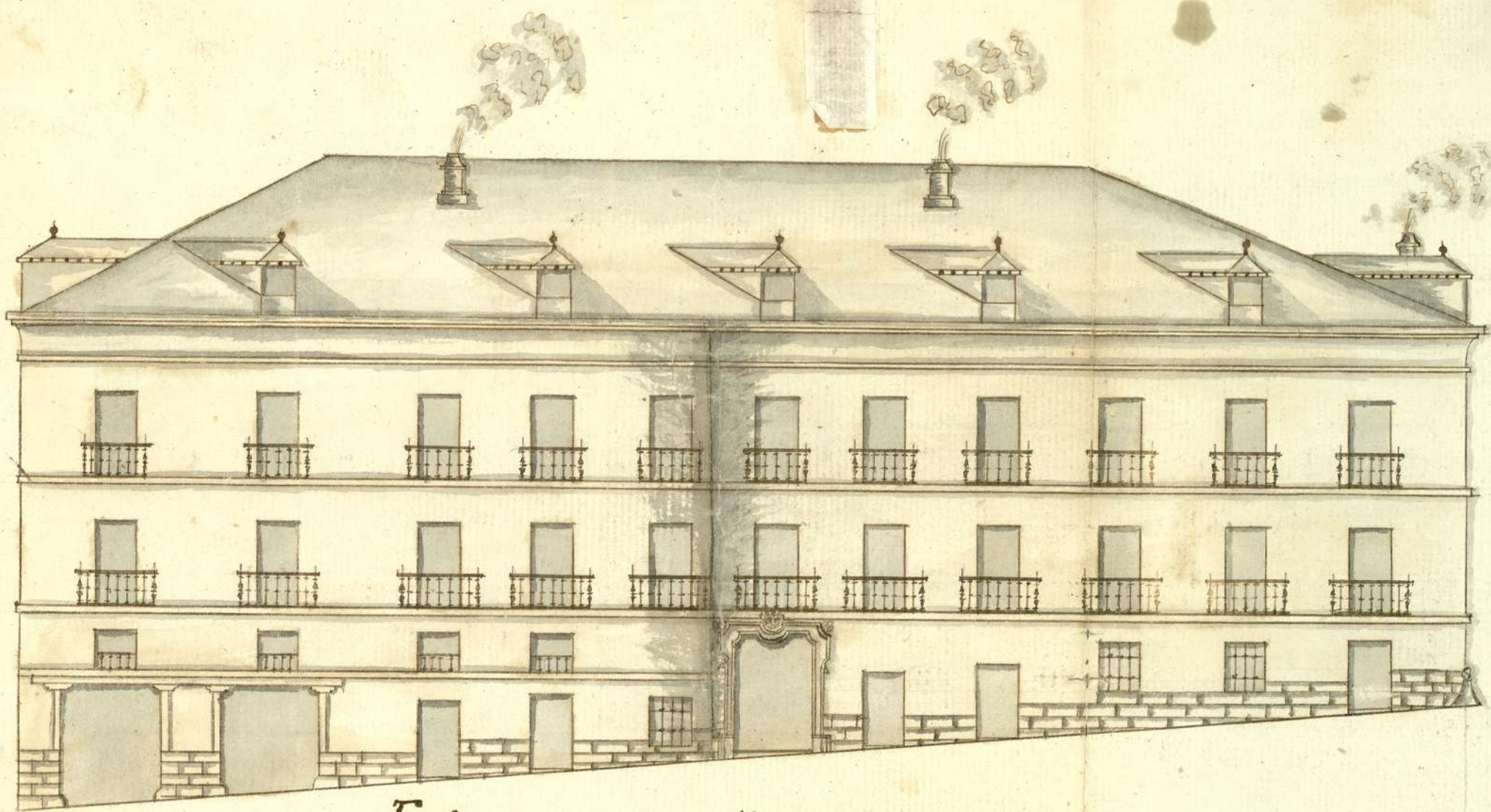


~~SEPTUAGINTO, AÑO DE~~  
~~MIL SESENTOS Y SE~~  
~~SENTA Y AÑO.~~

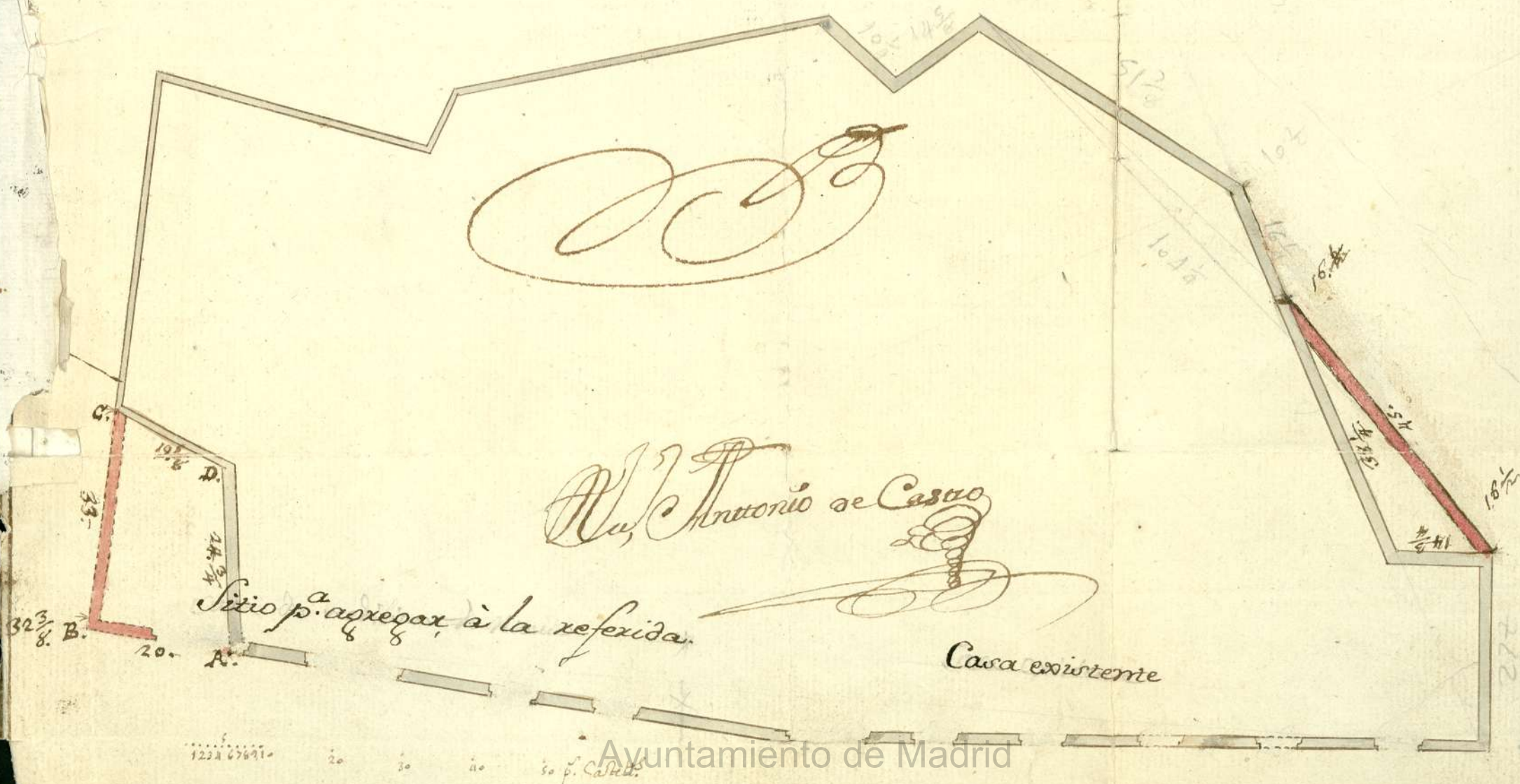
Para el pape de oficio quatro mrs.  
Ayuntamiento de Madrid







*Fachada acia la Calle de Segovia.*









ci.º 4 de fe.º a 1763.

H.º Sr.º

Enr. Ar.º

Informe el caus.

Comisario del Juicio  
con el Sr.º Procurador Gen.º

Don

Christoval de Pardeaxroyo, pu.  
esto á la Obediencia de V.ª J. con la m.ª

Veneracion: Dize tiene unas Casas

principales En la Calle de Segovia,

y buelben á la del Azotado, las que

quiere reedificar, cuya planta, y al

zado se sur fachadas, presenta, e se

cittasas por el Alarife D.º Juan An

tonio de Castro; hallandose por la

parte Exterior de dhas. sus Casas

dos Cordillos, ó Coquaxas, que quitan

la Hexarquia, ó simetria á la Ca

lle de lo que se pueden Originar dife

rentes perjuicios al publico, que son

los que ban con lineas punteadas,

dadas de Encarnado, la una En dha



Calle del Azotado, y la Otra en d<sup>ha</sup>  
de Segovia, puer quedando cortar  
mi posesion, Cortarian d<sup>ha</sup> Calles  
con mas hexmouura; Cortando pro  
pto a pagar todo lo suuto, y siendo  
preciso tirar las Cuevas con res  
pondientes para poder executar  
d<sup>ha</sup> Obra =

A. P. J. Supp. que al mismo tiempo  
se reconozca el valor de d<sup>ha</sup> obra  
quadra, que entregue luego, que  
se le Ordene, enxese, que Copera  
Recivir de P. J.

En cumplim<sup>to</sup> del preced<sup>te</sup> Decreto, he pasado al Reconocim<sup>to</sup> de las  
Cavas, que en este Mem.<sup>o</sup> expresa acompañado del S.<sup>o</sup> Cav.<sup>o</sup> Comisari  
rio D.<sup>n</sup> Man.<sup>o</sup> de Angulo, y del S.<sup>o</sup> then.<sup>te</sup> Procurador, en ausencia  
del General, el S.<sup>o</sup> D.<sup>n</sup> Juan Ant.<sup>o</sup> de Pinedo, y demás, que a este  
efecto deben concurrir, como asimismo el Duño de ellas, el S.<sup>o</sup> D.<sup>n</sup> Chri  
stoval Parraxoyo, y el Maestro Alarife D.<sup>n</sup> Juan Ant.<sup>o</sup> de Castro,  
y respecto aver visto y examinado lo que intenta Redificax, q.<sup>o</sup>  
es en la fachada acia la Calle de Segovia, en la Posesion de su  
Jardin, (que desde su Cava que existe, y se estiende mas abaxo) in  
corporandola, y uniendo la d<sup>ha</sup> Posesion, levantando a uniformi  
dad de la referida su Cava, y segun demuestra la Planta y Alzado,  
que ha executado el referido M<sup>o</sup> Alarife D.<sup>n</sup> Ju.<sup>o</sup> Ant.<sup>o</sup> de Castro,



y mediante ver la sollicitud del mencionado S.<sup>o</sup> D.<sup>o</sup> Chivito al Tax.  
de arroyo, que el Ayuntamiento de esta Villa, se sirva concederle dos  
porciones de sitio si lo hallare por conveniente, satisfaciendo el  
valor de pies Superficiales que compongan, en cuya suposicion  
he practicado la respectiva medida, y tirado los Cordales, de sur  
lineas, y digo, que el sitio que hace testero del Taxdin, continuam.  
do en linea la fachada, de veinte Pies desde la letra A. asta el punto  
B. y desde este punto, que forma haciendo Esquadra, y buelve al  
otro dela C. contiene su linea, treinta y tres pies, y proxiguen.  
do a la letra D. adonde esta la Entrada dela Cochera, tiene su  
linea diez y nueve pies, y cinco octavos, y desde este punto, asta  
el otro prim.<sup>o</sup> dela A. que cierra la figura del sitio, tiene veinte  
y quatro pies y tres quattos. cuyas lineas Geometricas, multipli.  
cadas unas con otras componen quinientos cinq.<sup>ta</sup> y dos pies, y  
siete Octavos, Superficiales de sitio, defiendo la Entrada de la  
Callefuela contrigua, la Capacidad de treinta y dos pies, y  
tres octavos. Atento la otra porcion de sitio, que hace limcon  
a la Entrada dela Callefuela que llaman del Azotado, desde  
la Esquina de dña Cava, y punto dela letra E. asta el otro  
punto entrante que haze la F. tiene catorze pies y tres q.<sup>tos</sup>  
de linea, y desde el referido punto, al otro dela letra G. es  
su linea treinta y ocho pies, y dos octavos, y ultimam.<sup>te</sup> p.<sup>a</sup>  
formar el Cerram.<sup>to</sup> del triangulo asta el punto de la letra E.  
tiene quarenta y cinco pies de linea, todas las quales multi.  
plicadas unas con otras componen doscientos sesenta y siete  
pies y un Octavo, Superficiales de sitio, quedando a la dña Calle  
fuela del Azotado, diez y seis pies y m.<sup>o</sup> de entrada, Cuyos am.  
dos sitios componen ochocientos veinte pies Superficiales, y  
atendiendo el paxage en que se hallan, tanto por su justo valor  
a tres R.<sup>os</sup> y m.<sup>os</sup> cada pie superficial que asciende su total a



dos mil ochocientos setenta y tres. <sup>on</sup> de V. por lo que, no hallando in-  
combeniente alguno, que se oponga, à su pretension, antes bien  
desde luego y sin el menor reparo se pueden conceder los re-  
pósitos dos sitios, en la conformidad que tengo señalado, y ma-  
nifiesta la adjunta Planta y Alzado, que acompaña previen-  
iendo, que se dexará hacer otro Reconocim.<sup>to</sup> de líneas, al tiem-  
po que se llegue al piso de dñas Calles, antes continuar y  
proseguir la Elevacion de la mencionada fabrica. Y es quanto  
en este asunto puedo declarar. Madrid prim.<sup>o</sup> de Marzo,  
de mil setecientos setenta y tres.

Juan Bapt. Saqueti

En virtud del acuerdo de V. de A. de febrero <sup>mo</sup> pasado, pasamos con  
D. Juan Bapt. Saqueti Alcaide mayor de las obras de esta Villa, à el Reco-  
cimiento, y visita de los pedazos de sitio, que en las Calles de Segobia,  
del Azotado, solicita D. Chaistobal de Partheaxoyo incorporar en sus  
Casas, que en ellas le pertenecen, y intentar edificar. Y habiendose  
visto por dos Vezas con toda Reflexion, por el citado Alcaide mayor,  
há executado el anterior informe, y declaracion, à la qual continuamos.  
Y respecto de lo que de ella resulta, si fuese V. acordado deferir à la pre-  
tension del referido D. Chaistobal, mandará, que entregado, que sea el  
importe caluado de los pies, que componen los mencionados dos pe-  
dazos de sitio, se pase à tirar las Cuerdas, para que con arreglo à la  
citada declaracion, se dé por V. la licencia corresp.<sup>te</sup> para la Medi-  
ficaz, de dñas Casas, con la prevención de que el referido D. Chaistobal  
luego que estén sacados los cimientos, y lleguen à el piso de la Calle,  
de aviso para hacer el Reconocimiento, que en la nom.<sup>da</sup> declaracion  
se insinua: M. C. de Marzo de 1763.

Manuel de Angulo

Por ocupaz de D. Prior gñal  
como su theniente

Mph Naranjo

y Dorado

Al. lo a Naranjo de 1763.

Exceutor como Informa el au.<sup>o</sup> comitauo, y  
Procurador Gñal

Ayuntamiento de Madrid

Don Chaistobal de Partheaxoyo,  
xoyo, de auto ala Obisado

Alfaro y  
Venero











En el Ayuntamiento de Madrid  
En el Tribunal de la Contaduría Mayor de Cuentas  
El día 10 de Mayo de 1807.

Excmo. Sr. D. Juan de Dios, que en el quise celebrar en la  
Este presente mes, se dio cuenta de los Informes  
del Sr. D. Manuel de Arango y Pantoja de  
enadilla Comandante del Puerto de  
Cruz, y para que se viera y se acordara  
Dada en la ciudad de Madrid a diez y siete de Mayo de  
Ciento ochenta y siete años. Yo el Sr. D. Juan de Dios  
Remigio de D. Chaves y Pantoja  
Secretario que para este efecto se dio  
Cuenta que se dio cuenta en la  
Recepción y ordenada al Sr. D. Juan de Dios  
iba a recibirla, y la vendieron  
en la ciudad de Madrid a diez y siete de Mayo de







<sup>2</sup>  
D. N.º Lopez de la Hueva Comador de Rentas  
en el Tribunal de la Contaduría Mayor S. de  
S. M. y del Ayuntamiento. de Madrid.

Excmo. que en el quise celebró en No.º de  
Este presente mes, se dió cuenta de los Informes  
de los S. D. Manuel de Anquela Rero. de  
estadilla Comisario del Juaxel de S.  
Muñoz, y Prox. qral, y el de D. Juan  
Bap.º Saqueti Mox. m.º de obras de  
Madrid, en vista del cuom.º que se le  
remite de D.º Churruaral & Pantoja  
Solicitando que para incorporar en sus  
Carras que le pertenecen en la Calle de  
Revera y buquen ala del Abrazado y  
iba a Redificar, se le bendiera  
en Codillos o Esquadras el Sitio que



quitaban la Hermonuxa o Simetria de  
Calle, y podrian Original presuicio a  
Publico; Declarando entul Informe  
mro. maior que la quere Polivada  
Oran das porciones de terreno que  
medien y tirado con Corda en mo  
linias, el que traua terreno de dand  
continuando en linia la fachada de  
lo p. y trauento despues de guada la  
bra al otro punto con 30 pui, y  
prosiguendo donde existia enxada  
Ala Cochera tenia de linia 10 pui  
y 5 Octabr y desde este punto traua  
el otro prim. que cierra la figura  
de Brin Comprehendia 24 pui, y  
tres quaxos trua linias Geometricas  
multiplicadas unas con otras Compre  
man 552 pui y 7 Octabr superficial



El ditio espando en la entrada de la Callejuela  
congrua la Capacidad de 32 pies y tres  
Octavos: Entre la otra prauon de ditio  
que hacia Rincon ala entrada de la Calle  
juela que llaman del Azorado de de la  
Esquina de dha Cara hasta otros puntos  
entrante 14 pies y tres cuartos de linea  
y desde el referido punto a otros, ena  
sulinia 38 pies y 12 Octavos; Ultimam.  
para formar el Cerram. del triángulo  
tenia 45 pies de linea todas las quales  
multiplicadas unas con otras compo-  
nan 267 pies y un octavo superficial  
de ditio quedando ala otra Callejuela  
del Azorado 16 pies y un. de entrada; In-  
mando dho por otros 82 p. super-  
ficial y atendiendo al parage en  
que hallaba varaba por un punto



Valor a 3 r. y m. cada uno, y Ascendra su  
total a 20810 r. dev. y que no hallaba un  
combementie quere oturriere alaputennio.  
antes ~~den~~ desde luego y sin el menor  
para Repodran conceder los Refexion de  
dros en la Confum. puebenia ad m.  
trends pdeveria hazer Otro Reconocim  
de Linias al pto. quere legare con la  
muda fabrica al Pto de las Calles  
antes de Conarman y puebenia  
eleccion: Vel. Cal. Comuacio, y 8.  
Pto. gral. Reflexion en el Infante  
guerris dros quere puebenia pro  
dos Vezes con toda Reflexion, han  
brecho el uno. mayor el Infante  
y declar. citada ala q. se remon  
y qui namid fuec Amis dros  
alaputennio de. Chisovaloe



Paseo de la Princesa q. entregado q.  
fuere el Impone aluado de Perdon  
que compran los mencionados de pedaje  
de terreno para atravesar las Cuevas  
afirma q. con auxilio alameda de  
claro. N. de la Cruz y el Sr. D. la Conser-  
jente en para la N. de la Cruz  
edificas Casas con la prebencion de q. el  
es preciso D. N. de la Cruz luego que  
estén sacados los cimientos y se comen-  
za al pie de la Calle de la Princesa.  
el N. de la Cruz que vivía en la  
de la Cruz; N. de la Cruz y Conserjente N. de la Cruz  
mostrando Madrid que en la Conserjente  
a D. N. de la Cruz de la Princesa. de los  
dos pedajes de la Princesa q. soli-  
citaba, uno en la Calle de la Princesa y el



Otro en la Callejuela del Azorado y ambos  
comproven 820 pie<sup>s</sup> de superficie, no resulta  
prejuicio al Común: Acordó: Conceder  
al referido D.<sup>o</sup> Chirivall de Narcaño  
en los 20870 v. en que los hauiá baluado  
el Censo. mayor a fin de q. los Incas  
y una casa citada Casas con las pue-  
blorrey y aduocacion. que enmi<sup>s</sup> supprime  
hacian en Causa Comunal al Puar  
S. Prot. grae, y Censo. mayor, y ena-  
dore la referida Causa en la tra. de  
Causas. y hecho sedere ~~ap. la~~  
Alta Incendio Censuaria. que se tra-  
do que le hauiá de servir de superficie  
truido para la posesion y propiedad  
delos citados 820 pie<sup>s</sup> de sitio que  
eran de Publico en los pargos citados.



y Madrid se enagenaba dello para que  
se incluyan en las citadas Casas que han  
de redimir y se remiten: Chaurando  
en la Comenda de la Tr.ª de Camar.  
el citado D.º Fructuoso de Paracarro  
los mencionados 20870 r. do. de que se  
tradao Carta de pago con fha de 15.  
de este mes de Set. D.º Pedro Ant.º de  
Livarra intercediendo p. D.º Juan de  
Zemano Comendador de Camar, que queda  
unida al expediente y en las. D.  
A.º de don Carlos Teniente conde  
ello que se breve el citad Acuerdo  
de esta Certificación. N.º sellada con el sello  
de las Armas de esta Imp. y Coronada  
Villa de Madrid en ella a 26 de  
Mayo de 1763.



En la villa de Madrid a diez y ocho dias





Para despachos de oficio quatro mis.

SELLO QVARTO, AÑO DE  
MIL SETECIENTOS Y SE-  
SENTA Y TRES.

Del mes de Abril año de mil Setecientos sesenta y tres, en  
conformidad de lo que se especifica, en la Certificación de los  
anteriores fijos: el Sr. D. Manuel de Argüello Cab. Capitu-  
lar de esta misma Villa, Comisario de su Cuartel llamado  
D. Miguel, asistente de D. Juan Prieto Arquitecto Mro. D.  
Obras, y Alcaide de esta enunciada Villa, y Domingo Do-  
mínguez Minero Celador de la Comunión de Limpiera y Em-  
pedrado de las Calles de ella y expresado Cuartel, y de un  
el no, estando en la Calle de degoria de esta propia Villa, y  
Casas principales que en ella pertenecen a D. Christoval  
de Paracarro, en las que se a hacer tan nueva Redificac.  
y obra que se especifica en la precitada Certificación y co-  
pendiente de los presentes fijos, para medir de las fachadas  
subenoxia nombra al referido D. Juan Prieto, quien a pto  
en toda forma, y en su cumplimiento las medidas y tiro de sus Cuer-  
das, y ejecutando de la fachada del contado de dhas Casas  
que la hace ala Calleuela de los Arrotados, desde dhas cor-  
quien ha e medianeria que se son pertenecer al Tribun.  
de la Inquisicion, hasta una Vincinada q. hace, tiene diez  
pies y quarto, y desde ella, buelbe por el ángulo de  
dha Casa con Catorce pies y cinco octavos hasta un ángulo  
saliente que forma, desando dha Calle con Doce pies y tres  
quartos de ancho desde el referido ángulo ala Cera opuesta  
que la forman Casas de D. Jph Alfaro, y desde el prorigue  
dha fachada con Cincuenta y un pies y siete octavos has-  
ta otro Ángulo Saliente que extraña mas la referida Calle



la que tiene de ancho desde el postrero parte a las nomi-  
nadas Casas de D. Jph de Alfaro diez pies y medio, y  
buelbe a proseguir la misma fachada con diez y seis pies  
y quarto hasta otro angulo ~~otuso~~, entrante con el que  
ensancha la Calle, y tiene por esta parte a las Casas de  
enfrente diez y seis pies y medio del que prosigue la  
Referida fachada con quarenta y cinco pies hasta una  
Esquadra antigua, y oy angulo ~~otuso~~ saliente, y  
con la dha linea nueva forma un entresangulo in-  
terno con las antiguas de la Referida Casa; Cuyo  
sitio de halla comprado a Madrid, y tambien tie-  
ne de ancho dha Calle por esta parte diez y seis pies  
y medio, desde el que prosigue dha fachada linea Recta  
con veinte y siete pies y medio hasta la Esquina de  
la que ha a su fachada principal las nominadas  
Casas de la Referida Calle de Segovia, y tiene por esta  
parte hasta un angulo ~~otuso~~ saliente noventa  
y siete pies, y desde el hasta las Casas de enfrente  
propias del Ex. Co. Conde de Benavente, tiene de  
ancho la expresada Calle de Segovia veinte y ocho  
pies y un octavo, y sigue dha fachada de el mis-  
mo angulo hasta el q. hacia la fabrica Vieja del  
Jardin con setenta y cinco pies y siete octavos, y des-  
de este hasta la Esquina de la nueva fabrica q. de-  
bi a construir y ha de hacer a dha Calle de Segovia  
veinte pies con los que concluye dha fachada por  
la Referida Calle de Segovia, y desde la nominada Es-  
quina a la Vera puerta que la hacen del citadas  
Casas del enunziado Ex. Co. Conde de Benavente



tiene de ancho la expresada Calle Luarenta y cinco pies  
y cinco dier y diez avos, y volviendo desde dha esquina por  
la Callejuela que sube ala Plazuela de S.<sup>n</sup> Xavier, tend  
de ancho la dha Calle de Segovia, hasta la era de enfrente  
que la forman Casas q. tambien don del referido Ex.<sup>mo</sup> S.<sup>n</sup>  
Conde de Benavente, treinta y dos pies y tres octavos, y  
desde dha esquina por la referida Callejuela hasta encon-  
trarse con Casas que difieren ser propias de los Padres de la  
Compañia de Jesus, tiene la fachada de dha obra nueva  
treinta y tres pies, y con esta linea y la antecedente de los  
Cinco pies de fachada ala dha Calle de Segovia cer-  
ra el dho que tambien tienen comprado a Madrid:  
En cuya conformidad de executio y finalizo la medida  
de dhas Casas, y de requirio a D.<sup>n</sup> Juan Antonio de Casco  
Arquitecto Mro de obras y Marife de esta propia Villa  
que ha de executar en ellas, la que tiene demostrada  
en el Plan expuesto y presentado a Madrid, la efectue  
con arreglo a el, observando en su Medificacion ornato  
y Policia, enlosando la tirante, de sus fachadas ponien-  
do Canales en el alero de sus tejados, sacando laterna-  
tes y dem. todos los sacados al campo, y exando dha obra en  
el estado q. de presente en la referida Certifica. cose en ella  
hasta q. de vuelva a reconocer y ver diba a la dha medi-  
da, y acordado por Madrid ultimam.<sup>te</sup> Refirmo en dha Ma-  
drid, y en fe de ello y o el no

D.<sup>n</sup> Manuel de Angulo

Manuel de Angulo

Man. de Boradilla





De despachos de oficio quatro mis.  
SELEO QVARTO, AÑO DE  
MIL SETECIENTOS Y TRE  
SENTA Y TRES.



Madrid 31 de Mayo a 1772

Enm. R. 7<sup>to</sup> Dn

Don Fernando de Llano Caballero del  
Orden de Santiago Expone a V. S. I. que con  
Comisario del Cuartel y Personero del  
Comun he reco-

nocido el sitio que  
por este memorial  
se solicita y hallo: no  
es conveniente ala  
Policia se conceda  
la porcion de sitio  
que en el plano pre-  
sentado señala la  
letra A, ni menoz

Y a Obra de M<sup>te</sup>

Ymo. or  
M. S.

Fernando de Llano Caballero del  
Orden de Santiago Expone a V. S. I. que con  
Comisario del Cuartel y Personero del  
Comun he reco-  
nocido el sitio que  
por este memorial  
se solicita y hallo: no  
es conveniente ala  
Policia se conceda  
la porcion de sitio  
que en el plano pre-  
sentado señala la  
letra A, ni menoz  
por el qual Zediendo de su Sitio el Expon.  
de sus Casas con Fachadas alas Calles de Se-  
gotia y del Azotado (que ande eleban en ygu-  
al Proporcion que las Contiguas Grandes con  
Fachada a dha C<sup>e</sup> de Segotia delas quetam-  
bien es Porcedor) hallandose como se alla la  
linea dela M<sup>te</sup> Fachada des cubierta a la  
C<sup>e</sup> del Azotado con una Notable fealdad Oca-  
sionada de baxos Angulos obtusos externos  
y einternos. No solamente hazen Inpractica-  
ble el huro y Mpetido tranrito del Publico en  
toda clase de Ruedas de g<sup>e</sup> a M<sup>te</sup> resultado bania-  
desgracias por lo estrecho de dha C<sup>e</sup> y tambien  
por las bueltas que tienen que toman los  
coches a causa de dhos Angulos; Sino es g<sup>e</sup> tam-  
bien la espreada Fachada en lugar de ob-  
servar aquel Orden Regular y Mera Policia  
que otras; se evidencia con claridad no  
poderlo conseguir a menos de no observar  
el precepto Manifestado en el Plano adjunto  
por el qual Zediendo de su Sitio el Expon.



le conviene al S. Llamando  
el aumento corto que  
por esta parte ganaría  
su Casa, por que a mayor  
de ocupar el sitio del  
Publico en un parage  
que mucho se echaría  
de ver, quedaba reduci-  
da la frente de la Casa  
que mira á la vasa-  
da de Puerta cerrada,  
ya ora es de 27 pies  
á 18 y  $\frac{1}{2}$  cuya exten-  
sion no admite mas  
que una ventana en  
cada cuerpo, y de esta  
reduccion resultaría  
fealdad á la frente:  
Lo que conviene á  
Policia, y á la misma  
Casa es: que man-  
teniendo el angulo  
de la fachada de la Ca-  
lle de Segovia, y de la  
referida frente, en el  
mismo parage que ora  
está, que es á noventa  
y tres pies y seis  
dedos desde la luz  
(exclusiva) de la Pu-  
erta principal nueva  
de la Casa, y á quaren-

los dos Triangulos q. distinguen la  $\mp$  y  
ponen 65 p. y  $\frac{7}{8}$  de area con ellos se be claran  
los Nuevos producidos ensanches q. quedan  
á lo mas angosto de la C. del Azotado por  
cuyo efecto á de Zeder Madrid y qualm  
por su corte á el Exponente la fig.<sup>ra</sup> Trap  
y triangular que distinguen la letra  
y su area de ambas es 144 p. y  $\frac{1}{2}$  que de  
cidos de estos los 65 y  $\frac{7}{8}$  dthos de arriba N  
taran liquidos 78 p. y  $\frac{5}{8}$  que por lo q. se g  
due satisfara el Exponente á Madrid.  
este caso sera la linea de la Fachada  
sus Casas C. del Azotado la distinguida e  
plano con el color Carmesi y para q. ten  
efecto quanto lleva prop.<sup>to</sup>  
Supp.<sup>ca</sup> et. V. S. el Exponente q. mediante á que  
este medio desde luego á fin matibam.<sup>te</sup> se conse  
ra el fin en dos partes la prim.<sup>ra</sup> y mas pñal lon  
ensanches p.<sup>a</sup> el transito de dha C. del Azotado  
al presente caere p.<sup>a</sup> Mad.<sup>d</sup> y su Publico; y la  
quedar conseguida sin tropiezo alguno la  
linea de policia p.<sup>a</sup> la Nueva Fachada de las  
de el Exponente y con ella provista de águela  
y ornato Publico con esp.<sup>te</sup> á las Notas Providen  
Y. S. Teng.<sup>e</sup> R. dñra Mex.<sup>e</sup>, Mgd.<sup>d</sup> y Marzo 30 de  
Ayuntamiento de Madrid

Camacho de S. Juan



ta y quatro y dos dedos de la esquina inmediata de la Casa de  
los herederos de D.<sup>n</sup> Benito Alfaro, se levante una perpendicular  
ala fachada de la Calle de Segovia, desde el mismo angulo,  
y que con ella forme angulo obtuso otra linea que se tire  
paralela al costado de la citada Casa de los herederos de  
Alfaro a trece pies de distancia, que es el ancho con  
que quedará, en este parage, la Calle del Azorado, de que  
resultará mas hermosura a la frente que mira a la vasa-  
da de Puerta cerrada, pues su extension será de trein-  
ta y tres pies (que admite dos ventanas en cada cuerpo) y  
ganará la Casa el ensanche, o aumento de ciento sesen-  
ta y un pies y medio superficiales de sitio, que comprende  
el trapecio señalado en el mismo plano BCDE, deducido el  
triangulo GBF, que queda á beneficio del Publico, fuera del  
angulo recto que produce la referida perpendicular: cuyo sitio  
á precio de seis reales y medio de vellon que en este parage  
es el justo valor de cada pie, importa: mil quarenta y nueve  
y tres quartillos de vellon: Tés quanto debo informar. Ma-  
drid y Abril 7 del 772.

Ventura Rodriguez

En cumplimiento de lo acordado p.<sup>a</sup> 4.<sup>a</sup> En 31 de Mar-  
zo proximo pasado Nos conocimos con asistencia de D.<sup>n</sup> Ven-  
tura Rodriguez Cuervo mayor de las Obras de Ma-  
drid, y sus Fuentes el Sitio, q.<sup>ue</sup> se refiere en el Memo-  
rial, q.<sup>ue</sup> En 30 del propio mes dió á D.<sup>n</sup> D.<sup>n</sup> Fernando  
de Llano Carralero del Oñ.<sup>te</sup> de Santiago, y Tesorero



general de Arcas de Sivar, Propio, Arbitrio; y  
demas Vntar de Madrid, y en su conuegencia por  
el referido Vnto mayor se ha executado el informe,  
q precede en 7 el corriente, al q. En todo nos Remiti-  
mos; y mediante lo q. En el ve expone, no hallamos in-  
conueniente en q. Ep. 12. 9. 1. se providencie con arre-  
glo a su contenido, dandole a el efecto a Dho. D. n.º Fernan-  
do la Certificacion conueniente para la execucion de lo  
obra en la conformidad, y veun propone el Vuestro  
Mayor precedida <sup>reynado de celario</sup> la aprobacion del Com.º del acuer-  
do de 1.º 1. cuya vclitud, y gator q. En ella ocurriere  
deserian ver de cuenta el mismo D. n.º Fernando.

1.º 1. enterado de su instancia, de lo informado  
p. Dho. Vuestro mayor, y de lo expuesto Reuolera lo  
q. Curriere p. mas conueniente. Madrid 9 de  
Abril de 1772.

Joseph Clemente

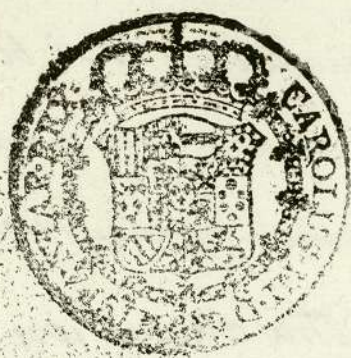
Madrid 13 de Abril de 1772

Enm. H.º. Cat.

22. Joachin Cauderino  
y Enxexos

Se conforma M.º con el informe de su M.º m.º y  
entregandose en la M.º. a Dho. el bulto de los p.ºs  
sitio q. se dan, de la Certificac. para su aprobacion. y  
suspende la aprobacion de los p.ºs, p.ºs de lo solo ma p.ºs





Delante maravedis.

SELLO QVARTO, VEINTE  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
SETECIENTOS Y SETENTA  
Y DOS.

*H. mo* Señor.

Señor.

1-47-34

2

*Dn* Fernando de Llano, Cavallero del Orden de Santiago expo-  
ne à V.S.I. que con motivo de la nueva construccion de sus Casas  
que al presente se estan labrando con fachadas à las Calles de  
Segovia, y del Arzobado, causa por esta ultima el sitio de las re-  
feridas Casas, una esquadra, ò rinconada sumamente perfe-  
cial, y capaz de ocultar su buque ò extension varios, inu-  
y para obiar estos, como tambien para dejar en la mejor  
ma, y disposicion, conforme à policia, tan repetidamente, y  
comendada su observancia: la referida esquadra distin-  
da en el adjunto Plan con las letras A.B.C, el que la linea c  
carada terminada con las letras A.C, sea la que el supli-  
te observe para la fachada de las expresadas Casas, y que  
ochenta, y un pies, y cinco octavos de superficie que com-  
de el triangulo ABC, que atendiendo à los gruesos  
bordes, quedaran verribles, como la mitad, se le franquea  
graviamente en atencion à lo que va referido, como  
que para que quede en esta disposicion, tiene el suplico  
que ostar en obra de ocho, à nueve mil r. mas que del otro m  
por todo lo qual.

Ayuntamiento de Madrid

Supp. ta. A. V. X. que mediante à que la pretension del Exponente



cilita por de contado el mayor ornato y bolicia que es debido,  
y que el publico en nada quede perjudicado, antes si benefi-  
ciado por raron de no quedar sincon alguno que ocasiona  
los insultos que la prudencia humana puede meditar,  
ayà U. S. no se le ocultan, le conceda otra extension de  
ochenta y un pies y cinco octavos, y al mismo tpo que la li-  
nea de las fachadas de sus casas sea la encarnada que dis-  
tingue AC, en que recibirá el suplicante de la gran justi-  
ficacion de U. S. y especial merced. Madrid veinte y tres de  
Ag.<sup>to</sup> de mil setecientos ochenta y dos.

Bernardo de Sandoval

Madrid 21 de Agosto de 1772

En su Ayuntamiento

Informen los S.<sup>res</sup> Regidor Comisario del Cuartel,  
y Personero del Comun, con el M.<sup>do</sup> m.<sup>do</sup> Obras  
de Madrid.

Hmo. S.<sup>or</sup>

Con asistencia de los S.<sup>res</sup> Regidor Comisario del Cuartel,  
y Personero del Comun he reconocido el sitio que por  
este memorial se solicita y no hallo inconveniente  
en que se conceda, por que segun su situacion y




figura no hace falta alguna al Público, antes bien  
es perjudicial por ser un rincón en ángulo agudo a prop-  
sito para esconderse de noche gentes de mal vivir,  
para recoger inmundicia: Thabiendo medido el referido  
sitio, hallo: es un triangulo que consta: de quince pies  
y tres quartos, por la linea que en caso de concederse  
há de hacer fachada ala Calle; de quince pies y octava  
por la linea que hace frente ala vafada por la Calle de  
Azotado; y de diez pies y medio por el costado, ó hazer  
de la misma Calle: las quales contienen la Area de sesenta  
y seis pies y tres quartos (y nó los  $81\frac{5}{8}$  que refe-  
re el memorial) quadradados superficiales, que á pre-  
de seis reales de vellón, que en este parage es el justo valor  
de cada pie, importan Quatrocientos sesenta r. y medio  
de vellón, que este interesado deberá satisfacer, quando  
se le conceda de gracia, como solicita: Es quanto debo  
informar. Madrid y Sep.<sup>re</sup> 13 de 1772.

Ventura Rodríguez

En consecuencia de lo acordado  
por V.I. en 27 de Agosto para que con  
Maestro mayor de Madrid, y sus Fuera  
al Sitio, q. se menciona en el memoria  
presentado por d.<sup>o</sup> Fernando de Llano,  
q. Reconocimos, y en su virtud por el R.  
nido Maestro mayor se ha extendido  
informe q. precede, al que no omitim  
y mediante lo que de el R.ulta, no halla  
mos inconveniente en q. se le concedan a



SELOS CUARTO, VEINTE  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
SETECIENTOS Y SETENTA  
Y DOS.


 SEISCIENTOS Y DOS.  
 referido D. Fern. los pie de sitio q. en  
 el se expresan entregando la cantidad  
 en q. se han valuado, y sobre todo V.S.  
 enterado de la pretension del exp. D.  
 Fern, de lo informado por el Maes-  
 tro mayor, y de lo expuesto resolverá  
 lo q. tubiese por mas conforme,  
 arreglado. N.º 18 de Sep. de 1772.

Joseph Clemente

12. <sup>Cts</sup> Machine Sewing, 7 Boudoir

Madrid 22 de Sep.<sup>re</sup> de 1772.

En su Ayuntamiento <sup>to</sup>

Concedere este sitio con cargo a lo informado, y en su consecuen-  
cia, entregador que sean en Arreas de Plata, los Quatrocientos  
Setenta y siete mrs. v. de su valor, se da a ad. Fernando de Alamo  
la Comis. te Certifican. que le dió a título, y Xesquando

Nota.

Se verificò la inclusión de este Sitio en estas Casas  
ano haver pagado D. Fernando de Alvaro los 460 r<sup>os</sup> y  
900. en que se valio p.<sup>a</sup> el t<sup>o</sup>do. maior . . . . .



Linea se mediane de se kotas  
Caval: las se otro. Cond. y de  
Long. 1000. 1000. 1000. 1000.

84 p. y  $\frac{5}{8}$  Superficie  
de este triángulo.

Superficie  
de, framp.  
linea, statero, guttato  
C. Bino, della linea C. g.  
vesti, del presente. Jugu  
tando =

*Fachada; 50 Paces del todo, de Cuba; de la finca: Tall*

40

20. Pres. Sinto di binon, de 2<sup>a</sup> 2<sup>a</sup> 2<sup>a</sup> Repartido. Formosa;



El Sitio que se pretende por el Expresado S.<sup>or</sup> desan<sup>do</sup> por-  
tachada en Lugar dela que oy tiene anotada con tinta Negra  
por la entrada dela C.<sup>e</sup> del Azotado es la linea de tinta En-  
carnada Para lo qual es Necessario tomar del Publico las  
dos fig<sup>as</sup>, una Trapecia y otra Triangular Señaladas con las  
letras A. q<sup>e</sup> componen sus dos Areas  $111 \text{ p}^{\text{as}} \text{ y } \frac{1}{2}$  superficial<sup>s</sup> y se  
desan para beneficio del expresado Publico las dos fig<sup>as</sup> triang.  
señaladas con las B. que componen de Area  $65 \text{ p}^{\text{as}} \text{ y } \frac{7}{8}$  superf.<sup>les</sup>  
de forma q<sup>e</sup> los dos estan de los  $111 \text{ p}^{\text{as}} \text{ y } \frac{1}{2}$  quedan liquidos  
 $78 \text{ p}^{\text{as}} \text{ y } \frac{1}{8}$ , que debexa abonar el expresado S.<sup>or</sup> Fr. Fernando  
a el Precio que se dixere.

Casas delos herederos  
de D.<sup>o</sup> Benito  
Alfaro -

Informe sobre lo que contiene este Plano, á Madrid en 7 de  
Abril de 1772. Rodríguez

Rodriguez

Fachada a la C.<sup>e</sup> de Segobia

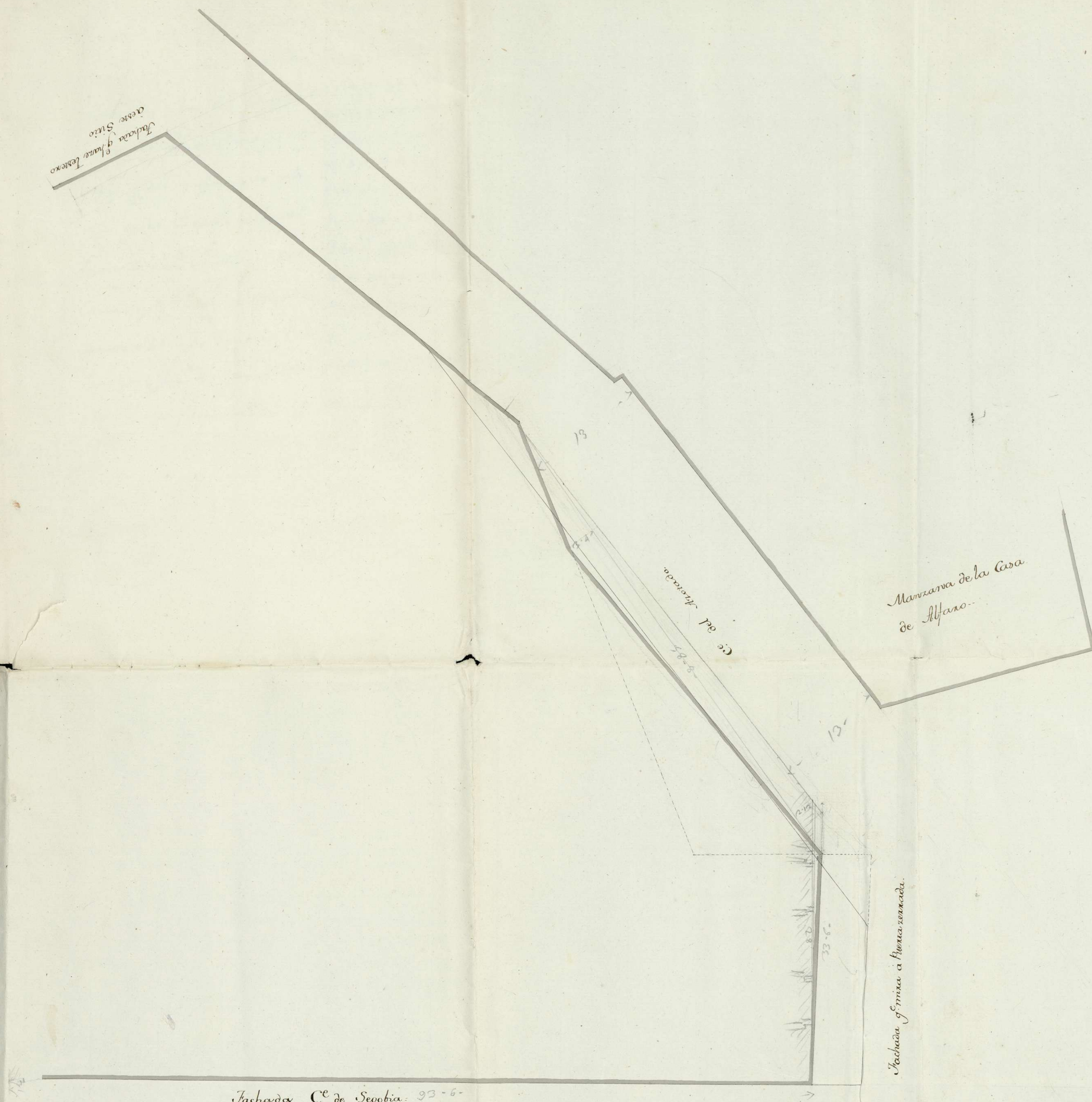
Ayuntamiento de Madrid

so Pies Castellanos sin lo g.<sup>e</sup> Por menor al principio se allan

10. 9 8 7 6 5 4 3 2 1



Este Suro  
Fachada g<sup>ra</sup> de Llano Tenorio



El Suro propio del S<sup>ro</sup> Dr. Fernando de Llano es el g<sup>o</sup> distingue la letra A dado todas sus Fachadas de sombra Negra

Las líneas Secas de solo tinta son las g<sup>o</sup> demuestran el Suro g<sup>o</sup> se pretende por el es presado S<sup>ro</sup> Dr. Fernando y el g<sup>o</sup> prende dho S<sup>ro</sup> de fando lo p<sup>o</sup> beneficio de Publico.

Fachada g<sup>ra</sup> mixta a buena memoria

Fachada C<sup>e</sup> de Segovia: 93-6-

Ayuntamiento de Madrid

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

10

20

30

40

50

60

70

80

90

100

h<sup>o</sup> Cast: sin lo g<sup>o</sup> por miera al Principio se allan







Madrid en 17.<sup>to</sup> de Enero de  
 1808 celebrado a 13 de Abril  
 inter. en vista de la justicia  
 cia a Fern.<sup>do</sup> a Llanos y Les  
 zama, y de lo informado sobre  
 ella por los <sup>res</sup> Comisarios del  
 Quercel, Don Bernardino del  
 Comen, y <sup>R</sup> <sup>R</sup> m. a Obispo;  
~~mandado~~ Acordó vender al  
 referido Fern.<sup>do</sup> a Llanos 161 pie  
 y medio superficial a sitio al

Con mi Tercet.



Publico, para q<sup>ue</sup> lo incluya

incorpore en sus Casas p<sup>re</sup>stas

q<sup>ue</sup> le pertenecien a la Calle

Septima, y haen esquina a la

Callejuela q<sup>ue</sup> llaman al Ho

tado en precio a 12043 Rs

y tres quarters a T. al T<sup>er</sup>cer

cada uno a seis Rs y m<sup>as</sup>

en el caso de expresado m<sup>as</sup>

m<sup>as</sup> con tal q<sup>ue</sup> lo m<sup>as</sup> que q<sup>ue</sup>

ponga en la <sup>usual</sup> ~~thi~~ a ~~thi~~ a

S<sup>er</sup>ias, Vic<sup>er</sup>g<sup>er</sup>ndre la com<sup>un</sup>



carta a pape, papey con  
vita de ella, se formahing  
de et debiles deyracho que sin  
ba a titulo de propiedad de  
Referido terreno. Igo lo per  
ticipo a don a fin de qd sin  
ya cumplim. lo expresando.  
Dio q. a don m. d. d. m.  
A 2 Mayo 1772.

Inaguir Cuervo a figura  
Ayuntamiento de Madrid

Con m. T. on  
Con m. T. on







4

Nota do  
D. Fern. de Llano y Lerama, Cau.<sup>to</sup> del Dñ de Santa. Ches. qual eloy  
Caud.<sup>es</sup> de sus, Prop. Abvtaioy, Imp.<sup>to</sup> y demas R.<sup>tas</sup> de Mad. una recaud. y distribuy  
esta a Cargo de la Junta establecida para esse fin por el Reglam.<sup>to</sup> de  
diez y seis de Mayo de mil setecientos setenta y seis, Aprob.<sup>do</sup> p.<sup>or</sup> el C.<sup>o</sup> M.  
Recivi de m.<sup>o</sup> mismo, // Un mil cuarenta y nueve R.<sup>os</sup> y veinte y seis m.<sup>os</sup> d.<sup>os</sup>  
procedidos del Importe de Ciento setenta y un Pie y medio, superficiales  
de Vicio Publico, que Madrid me ha Vendido, para incluíalos en mis Casas  
principales que me pertenecen y estoy executando en la Calle de Segovia  
y hacen esquina a la Callejuela que llaman del Azorado, al respecto de  
seis R.<sup>os</sup> y medio el pie, en que los tasó el Cuartto Mayor de Obras de Mad.  
segun consta del Aviso comunicado a la Contad. e Interv.<sup>or</sup> por D.<sup>o</sup> Felipe  
Lopez de la Puente, Sec.<sup>io</sup> de Ayuntam.<sup>to</sup> en cuatros el presente me es  
Feche R.<sup>o</sup> q. me doy la expresada Cantidad de q. me es echo cargo, le ha  
de Intervener el V.<sup>o</sup> D. Joachin Cuervo, y Figueroa, Cont.<sup>or</sup> por el C.<sup>o</sup> M. mas Ant.<sup>o</sup>  
de q.<sup>ta</sup> de Madrid, y de Interv.<sup>or</sup> de sus Acas. G.<sup>rales</sup> de Madrid taee de Mayo  
de mil setecientos setenta y dos.

En 13 de Mayo y 16 de Mayo

Con mi Interv.<sup>or</sup>  
Por el V.<sup>o</sup> Cont.<sup>or</sup>

Man. Reynaldo  
de Castaño









Don Pedro Lopez de la Huerza, del Cons.<sup>o</sup> de  
C. de C. su secretario, y del Ayuntamiento de esta Villa  
de Madrid.

Certifico, que en el que se celebró en 13. de Abril de  
este año, se vieron los Informes ejecutados por los  
D.<sup>os</sup> J.<sup>os</sup> de Clemente Regidor Comisario del Cuartel  
de S.<sup>ta</sup> Cruz, y Perdonero del común, y la declarac.<sup>on</sup>  
de D.<sup>o</sup> Ventura Rodríguez, su mayor obrero  
de Madrid, a consecuencia del ceremonial, que se  
les remitió de D.<sup>o</sup> Fernando de S.<sup>ta</sup> Ana, Cau.<sup>te</sup> del  
O.<sup>ro</sup> de Sant.<sup>o</sup> solicitando una ~~porción~~ parte  
de Sitio del Público, para unirlo a las Casas,  
que le pertenecían, y iba a construir nuevo  
con fachadas a las Calles de Segoviana y de Pro-  
tado; Conzando de dicho Informe y declarac.<sup>on</sup>  
no ~~requiera perjuicio al Público~~ ser com.<sup>un</sup> de  
a Policía, el que se concediese a D.<sup>o</sup> Fern.<sup>do</sup>  
el sitio, que en el ~~Plano~~ ~~que~~ se incluía  
en el Plano, que presentaba para la  
mencionada edificación, y si el que man-  
teniendo el ángulo de la fachada



de la C.ª de Segovia, y de la ref.ª da  
fuente en el mismo paraje, que es  
entada, que era á 23. pies, y 6. de donde  
la luz (excluido) de la Puerta próx.  
nueva de la Casa, y á 44. y dos de  
de la esquina inmediata de la Casa  
de los Herederos de D. Benito Alfaro,  
se levantasen perpendiculars á la  
fachada de la Calle de Segovia, desde  
el mismo ángulo, y que con ella fuese  
mayor ángulo obtuso otra línea, que  
se tirase paralela al cortado de la ur  
tada Casa de los Hered. de Alfaro, á  
23. pies de distancia, que era la anchura  
con que quedaria en este paraje la  
C.ª del Alcorac, de que resultaria  
mayor hexagona á la fuente, y  
mita á la fachada de Puerta cen.  
cada pie su extensión sería de  
23. pies, (que admiten dos Ventanas en  
cada cuerpo) y ganaria la Casa



El emanche, o aumento de 161 p.  
y medio superficiales de Sitio, que  
comprendió el trapecio señalado  
en el mismo plano. B. C. D. E, ~~que~~  
~~estaba~~ deducido el triángulo G. B. F.  
que quedaba a beneficio del Público  
fuera del ángulo recto, que producía  
la referida perpendicular: Cuyo sitio  
a precio de 6. r. y m. de r. que era en  
aquel paraje el justo valor de cada  
Pie, importaba 1049 r. y  $\frac{3}{4}$  de r.  
Y enterado Madrid de todo: acordó  
a pacho más mayor  
conformarse con lo que se proponía,  
~~en el concepto de que el citado D.  
Fernando anexándole a ello por  
tualmente el referido D. Fernando  
de Dano para la reedificación de las  
mencionadas sus Casas, por valiéndose  
de los citados 161 p. y m. superficiales  
de Sitio del Público p. a unirlo a ellas,  
y entregando los 1049 r. y  $\frac{3}{4}$  de r.~~



cedu Impante en la H<sup>a</sup> gr<sup>a</sup> de  
Anca cedu<sup>a</sup>, se le diere: certifica  
cedu<sup>a</sup> p<sup>a</sup> que le suene  
de título de propiedad: Enbu coneg.  
há p<sup>a</sup> en otra thexenia el  
ciado J<sup>o</sup> Fern. de Laro lo capu.  
1049<sup>a</sup> 7<sup>a</sup> 3<sup>a</sup> 4<sup>a</sup> p<sup>a</sup> de que há sido  
Carta: an m<sup>o</sup>mo, como thex. actual,  
que es de ella Carta exp<sup>a</sup>, con fha  
de este día, intervenida p<sup>a</sup> J<sup>o</sup> Manuel  
Reynaldo de Castro, oficial m<sup>o</sup> por  
Amencia del contador de Intero. de  
Otra anca J<sup>o</sup> Bachin Curo, J<sup>o</sup> Regencia,  
que quida vinda al cap<sup>a</sup> de J<sup>o</sup>  
la Secret<sup>a</sup> de J<sup>o</sup> p<sup>a</sup> en m<sup>o</sup> cargo; J<sup>o</sup>  
su J<sup>o</sup>, y se lo p<sup>a</sup>renido en el ciado  
truuendo o<sup>a</sup> esta certifica<sup>a</sup> sellada  
con el Sello de las Armas de  
esta Imperial y coronada J<sup>a</sup>  
se n<sup>o</sup> en ella a 13. de mayo  
de 1772. D<sup>h</sup> de J<sup>o</sup> de la H<sup>a</sup> de la H<sup>a</sup>.