

H 1^a 47 57 057

Sitio Concedido en la Calle de } 1772 y
 Alcala al En.^{mo} S.^{or} Duque de Alba. } 1773.

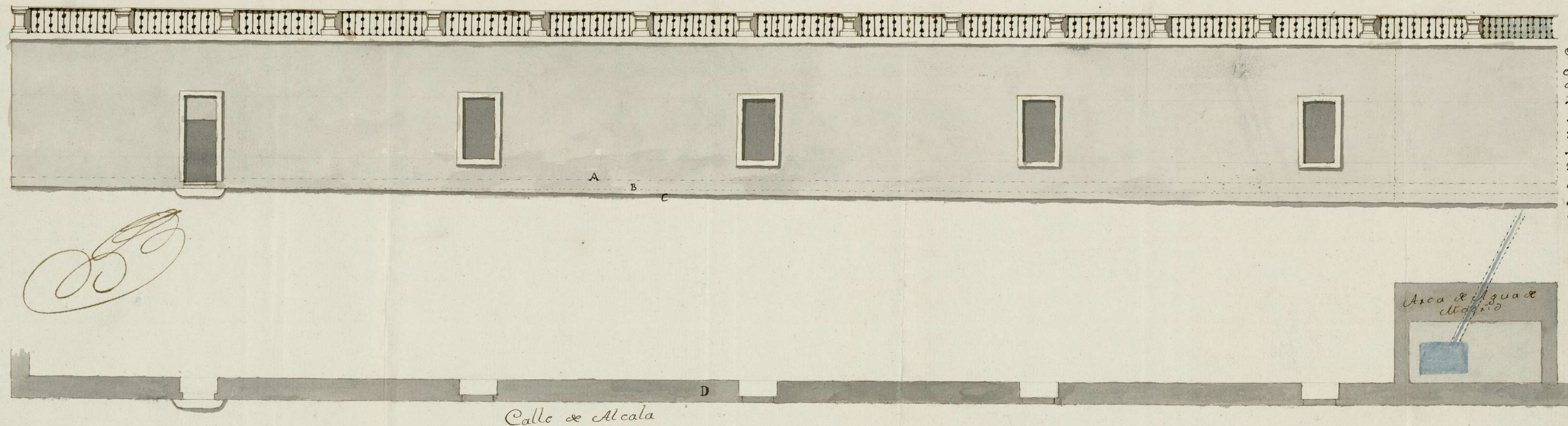
Alzado de la media fachada que se ha de dar a Nueva Calle, de Alcalá en las Jardines de Lepo J. Duque de Alba mis. J. de Buena Vista.

A Línea del Piso y interior de la calle son opasado.

B Línea de Nivel

C Piso de la calle de Alcalá

D Cimiento



sigue
este or
den de la
2da y
Baran
gilla en
la facha
da que
sigue
vinde mo
len

Pies 200 100 90 80 70 60 50 40 30 20 10 5

Ayuntamiento de Madrid

Comvento de Carmelitas Descalzas

Calle real de Barquillo

1-47-57

1-47-57

Ayuntamiento de Madrid

12 de Noviembre 1772 H. mo. O. v.

Instructo

Vicente Antonio Lopez, en
del Ex. ^{mo} señor Duque de Alba,
Remiése áb. v. Decano del Consejo de Estado y
Comisario del Capitan General de los Reales
Ejercitos Dijo: Que con motivo
de demoler una linea de pared
de la fachada de la Calle de Alcalá
y Casa de buena vista, q. ocupar
mi pte y reedificarla en la
forma y alzado q. manifesté
por el Plan que exhibí, y según
el orden de luces, y uniformidad con
la otra linea de la misma fachada.
expuso y pretendió con V. T. le
concediere licencia, para poner en el
nivel de la Calle de Alcalá siete
u ocho escalones, para cénso de la
Puerta, que según dho Plan debe
haber inmediata á las Casas de
marqueses des. Nicolás, y se mandó
hacer el reconocim. y traxadura de
cuerdas, con asistencia del Cavallero
Capitán D. Josef Olivares; el
teniente de ciudad mayor,
personero, y demás dependientes
Diputados, por V. T. : En cuyo acto

Se

V. mo. e
H. mo. O. v.
En cumplim.
del decreto an
cedente, y or
denado del Re
mexial q. le

Y un octavo de otro; y ha-
viendo tirado la cuerda
desde el ángulo q.^o hace por
sta. calle de Alcalá con la
del Barquillo, el conu.^{to} de
Carmelito de cabros, y
encontrada que sin haver
diferencia en los extremos
se halla introducida la
fachada antigua por los
medios con varios ángulos
q.^o Imperfeccionan su
aspecto, público, lo que se
evitará tomando del Pa-
vint.^{to} de la calle de Alcalá
cientos y veinte y un pies
de rito, los que regulados
à razón de tres x.^o cada
pie Importan trescientos
setenta y tres x.^o de d.^o en
cuya conformidad queda
à línea la fachada, y



Delute marcuo.

SEXLO QVARTO, VEINTE
MARAVEXIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SETENTA
Y DOS.



resulta el devido ex
nato, y buen aspecto
al publico; y en quanto
al poymuro que se
pretende para q^{ue} en
la linea de la Fachada
que continua desde el
arco de agua hasta
las casas de D^o. Marq^u
de D^o. vicolas, se ponga
en gradas en la Puon
ta q^{ue} oy esta elegida
si de ventix que res
pecto al mucho an
cho de la calle no
causarian deformida
ni por suro al paso de
publico, puer hallan
do el inmediato el
pilon de la Puente,
que este vale con
mucho mas exced

cutae, y disimula aun la mas leve
nota que se pudiera advertir,
por lo que no enuentras reparo
en una, y otra concesion conien-
do lo a bien S.^a maiorm.^{te} quando
su E.^a se encarga de componer
a su costa, y lemmorear la fa-
chada de la referida anca de
agua, que queda a linea, por
este medio con la expre. adde
nueva fabrica, segun se ma-
dio a entender por el Tit.^o 9.
la ha de esparar. Y en quanto
des. Informar. Tit.^o 7. y Tit.^o 8. de S.^a

Juan Duran

Año 5.

En ovedecimiento del Decreto dado por V.S.T. en
12 de Noviembre de este presente año de 1772. para
que el Comisario del Puertel de S.^a Hermenegil-
do, Personero del Comun, y Maestromaior de
Arquitecto y obras de esta villa informen lo que
seles ofreciere sobre la instancia hecha por D.ⁿ
Vicente Antonio Lopez, como Apoderado del

Imo^o S.^o Duque de Alba, pidiendo á V.S.T.
mande tirar las Cuerdas de la linea de
pared que manifiesta el plan presentado,
en la Calle de Alcalá, de su fachada que
compone la Casa que hace espaldas á la
de la buena Vista, Redificand y abriendo -
segun, y en la forma que manifiesta el Plan
presentado en dha R. Calle; y siendo preciso
efectuar con el arreglo que corresponde lo q.
solicita el Imo^o S.^o Duque de Alba paramos
al Reconocimiento de la Obra, que fue preciso
avistar, y de ella resultò tirar las Cuerdas,
que comprehende la fachada que tiene la
posesion del expresado Imo^o S.^o desde la
Calle de Alcalá, que linda con la del Marq.
de S.^o Nicolas, hasta el angulo que hace con
la del Barquillo, cuya medida compone 202 pies
y un octavo de otro, en lo que se encuentra
que sin haver diferencia en los extremos de
su medida se halla introducida la fachada
antigua por los medios, con varios angulos q.
imperfeccionan su aspecto publico, y para re-
mediar la hermosura, y policia, evitando
esta deformidad, tomando del Pavimento de la
misma Calle de Alcalá 121 pies de sitio.

que regulados segun aprécia el teniente de
Maestro mayor a tres R.⁸ de valor por cada
uno, componen 363 R.⁸ dev.^{on} Con cui valor
queda la linea con el debido ornato, y buen aspecto
que corresponde al publico, y lo mismo en las tres
gradas, o escalones, que se solicita poner en la
puerta de dha fachada, sin causar deformidad
ni perjuicio al paso del publico, y mas con el que
padece el Comun en el Pilon de la fuente, que aun
que este le cubriera, que no lo es, le cubriera, y
disimularia con la mas leve nota, la misma
Fuente y su pilon; y por lo que toca a los 363 R.⁸
dev.^{on} en que aprécia el teniente de Maestro
mayor los 121. Pies de sitio, estos no debe darse
aprecio alguno a ellos, por lo mismo que vimos en
los extremos que se hallava introducida la fachada
antigua, como lo explica el mismo teniente
de Maestro mayor, por que a guexer de ella
como antes, quedaria con mil imperfecciones, y
sin hermosura, ni policia alguna; por lo que soy
de sentir no se deben pagar dhos 363 R.⁸ por ser
mas lo ganado en utilidad del comun, que los
muchos gastos que se le han causado a dho ex.
s.^{on} en el mismo beneficio del Publico; por todo

Dr. Juan Moxeno
de Prats

Veinte maravedis.

SELLO QVARTO, VEL VTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SETENTA
Y OCHO.



Yo Adrian Antonio Sanchez Larrea. ^{no} del Reyno de
su Notario publico ^{Co} Verino y de la Comision de Obras Reparo,
Indumenton, y policia dha Villa de Madrid; Doxfee que oy dia
de la fecha, estando en la Calle de Alcalá, y fachada de la Casa del
C^{no} S. Duque de Alba, que desde el Plaza del Popa de Madrid, que
en ella tiene hasta el Angulo que forma con dha Calle ala Real del
Barquillo, y por dicho C^{no} S. se intenta Redificar segun y como
se expresa en el Memorial adjunto, y lo demuestra el Plan que le acompa
para: El S. D. Augustin Moreno de Prato, Cavallero Capitulax dha
dha Villa, y Comisario del Cuartel Titulado de S. Emexildo de ella
apreencia, y con asistencia de D. Joseph Xaranso. Merite personero
del Comun dha Villa, mediante la ausencia de D. Joa
chin Cau de Villa Abogado de los R. Consejo, Procurador Sind
co Personero de dho Comun, D. Juan de Juan Berraondo, Visita
dor General de dha Policia, D. Polito Casiano de dho S. Teniente,
D. Juan Duran Arquitecto Maestro de Obras, Teniente de Ventura
Rodriguez, que lo es Mayor de las Obras dha Villa, D. Juan Ca
xero Igualm. Maestro de Obras, En ella á cuyo Casop parece ha de
correr la referida Redificacion, y parte de fachada, por ante mi
el Inprescripto de dho S. Cavallero Capitulax, Mandó al Titulo Ten
niente de Maestro Mayor D. Juan Duran echara las Cuerdas, y
midiese la linea de la referida parte de fachada, la que se compone
de doscientos dos pies, y m octavo de pie, que con efecto a lo huzo to
mando dha medida, y la que resultó dichos pies, Igualm.
Fizo la Cuerda desde el referido Angulo que haze por dha Calle de
Alcala con la del Barquillo. el Condenito de Carmelito de cabro
Feniendo prev. dho Plan. y lo que. Resulta de la

Ayuntamiento de Madrid

ca. s. D. Juan de Alba

mirario del Puertel, y al Exponente la
instancia hecha p.^a parte del C.^{mo} S.^o Du-
que de Alba en el Memorial, q.^a motiva
dho. Acuerdo, y este Expediente, para q.^a
con el Maestro mayor informaremos á
V. E. s.^a ella lo q.^a creenos ofreciere, y pare-
ciere.

Como para la vista, y Conocimien-
to de lo q.^a p.^a parte del Refenido S.^o C.^{mo}
se solicitó en la 1.^a instancia se señala-
re la Tarde del dia 14 de dho. Mes, y no
pudiere concurrir el Peroneo, p.^a te-
ner, q.^a valia con precision fuera de
Madrid, como con efecto valió á las 12
de la Mañana del propio dia, encargó á
su Agente D.ⁿ Joseph Naranco, y
Ordoño concurrese p.^a el á dho. diligencia,
para q.^a luego q.^a se constituyere le informa-

se & quanto advintiere, y notare, para
q. pudiere con instruccion eragiar el q.
V. I. le tenia prevenido: Como con efecto
lo executó, y no habiendo tenido efecto la
enunciada dilig., por lo que en el Memo-
rial citado se expresa, y permaneciere
aun fuera el Exponente se arivó, y con-
currió el mismo D. N. Joseph á la recun-
da q. conta de este Expedite.

De el Resulta q. Clar, pretensiones
son dar: Una el tirar lineal la cuerda
p.ª la Fabrica de la Pared de las Ca-
sar de ru Cr. desde enfrente de la Cr-
guina del Convento de Carmelitas de-
calzar, hasta el Utrca & Uguia de la
Calle de Alcalá; y la 2.ª el que se permi-
ta poner tener gradar, u Cercaloner á dhã.
Calle para entrar p.ª la Puerta, q. hay in-
mediata á la Fuente publica.

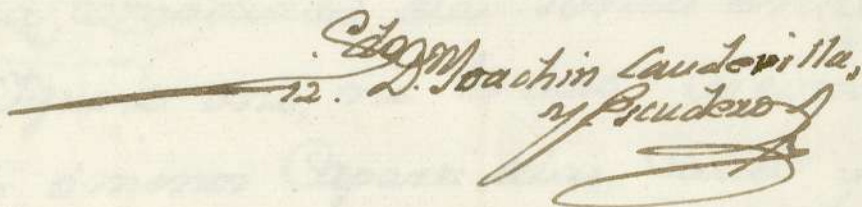
En quanto á la 1.^a pretension no vo-
lo halla inconveniente el Peronero en q.
se construya lineal dha. Pared, y que para
ello se incluyan en las Cavares su Cia
los 21 Pier & Sitio, q. Con necessarios
de la Calle para quitar toda imperfeccion,
y ser utilissima al Ornato, y Poli-
cia, p.^a las Razones, que exponen el Tenien-
te Maestro mayor, y S.^o Comisario en
sus Informes de 5 y 15 de este mes, alg.
en esta parte se refiere; y p.^a lo q. toca
á la Remision del importe de su valor V.T.
hecho cargo de lo q. Crie. ella se expresa
en los mismos dos Informes. Quoviera
lo que hallare por mas arreglado, y
util.

Por lo q. respecta á la 2.^a pretension,
no parece en el dia haver inconveniente p.^a la
Razon, q. Expresan el S.^o Comisario, y
Teniente de Maestro mayor, pero si Ma-

ñana se Mudare la Puente ^{ca} pp. po-
drá haverle, bien q. como la Calle sea,
como es, tan sumam.^{te} espaciosa, y ancha
se podrá tolerar, y no causaran especial di-
formidad los tres Escalones q. intentan
ponerse en dha Puente, y en q. no hallan
incon.^{te} el Sr. Comisario, y Teniente de
Maestro mayor, y así J. J. hecho cargo
de uno y otro, y teniendo presente la Reso-
lucion del Consejo, que se comunicó p. N.
D. N. Ignacio de Gaxada en 31 de Enero
de 1762, en q. mandó que cuidase p. N. medio
de sus Capitulares a q. ^{nes} correspondiere
no se permitiere poner Nvar boleador
valientes a las Calles en las Portadas, y
solamente lo permitiere viendo enrebi-
dar en las mismas Portadas, por si
esta Resolucion aunque solamente habla
de Nvar puede, ó no tener alusion, trans-
cendencia, ú. poderse tambien entender p.^a
con escalones, ú. gradas, lo q. se debe perso-

nexo no alcanza, ni le corresponde di-
cernir, determinará lo mas conforme.

Que en quanto le oviere informacion
Vazon de dñs. instancias de la q. Cente-
rado V. P. de los informes citados, y de
lo expuesto acordará lo q. C. halle p. mas
con^{te}. Madrid 17 de Diz. de 1772.


12. D. Joachin Caudovilla,
y Prudero

Madrid 19 de Diz. de 1772

Enm. R. 7^{to}

Se conceden los ptes de sitio q. se piden, pagando el
bataon q. les considera el dñs. de dñs m. e. p. n. lo Ver-
pectivo a los Escalones, se vana de ellos, durante
substituta la fuente; los dñs. Juan. Laona, y Juan.
a dñs. Clara votaron separad^{te}am.



Ha. la Caxifia. en la Real Audiencia de Madrid de 1773.

...la
...Calle rea,
...y ancha
...especial di-
...Cintentan
...no hallan

...hecho cargo
...la Kvo-
...comunicó p. l
...1769, en q. mandó q. se cuidase p. l medio
...correspondiere
...por decaer
...y
...envebi-

...esta Resolución aunque voladamente habla
...no tener alusión, taam-
...condencia, i. p. d. e. tambien entender p. a
Ayuntamiento de Madrid

t

Copia del Voto del Sr. D. Juan Antonio y
D. Juan de S. Clara.

del Sr. D. Juan Antonio y D. Juan de S. Clara.
Que respecto a seguirse a los Principales
Cuidados de la Policía es la remoción de
toda deformidad del aspecto público en las
Calle, y embaxeros, que entorpecen, o puedan
entorpecer la comodidad de las Perros en su
transito, y que lo uno, ni lo otro se evita
por lo mas, o menos Capare de las Calle, y
que por lo mismo, y considerarse, y deberse
considerar inminente la razón que mo-
tivó el establecimiento de la Ley del Rey-
no, que prohibe en los Sitios públicos, re-
mejanzas obreros como la que se solicita
a que concurre la prohibición, que sobre
lo mismo dice en su Informe el Sr. P. Ex.
Por lo que en el Voto se guarda enca-
ramente en om. a en epuntos la Expre-
sa del Rey del Reyno y Decree del Consejo
y que en su consecuencia se denique a
este Intendente la Comision, que solucione
de sacar a la Calle los Escalones, que
pueden.

Cop
de
el
C

t

Copias delos Votos delos S.^{os} Juan. Laonca, y
Man.^l de S. Clara.

el del S.^{to} Juan. Fue respecto a que uno delos Principales
Cuidados dela Policia es la remocion de
toda deformidad del aspecto publico en las
Calle, y embaxaros, que estorben, o puedan
estorbar la comodidad delos Puntos en un
transito, y que lo uno, ni lo otro sea
por lo mas, o menos Capaces delas Calle, y
que por lo mismo, y considerarse, y deberia
considerar existente la razon que mo-
tibo el establecimiento dela Ley del Rey-
no, que prohibe en los Sitios publicos, re-
mejantes obras como la que se solicita
a que concurre la prohibicion, que sobre
lo mismo cita en un Informe el S.^{to} Per-
Portado' ello eran Votos se guarde ente-
ramente enorn. a este punto las expresa-
das Ley del Reyno y Decreto del Consejo
y que en un consecuencia se denique a
este Interesado la Comision, que solicita
de Sacar ala Calle los Escalones, que
pretende.

Ayuntamiento de Madrid

Directo^r } La Conxerion delos Pies de Sicio que
fa } Soliuta et el Duque de Alba hade-
P. Chana } ren expresando la Certificacion, que
de a. d. l. de excomunicacion para que
asistiendo al Consejo recaiga la
aprobacion de ella.



Por Acuerdo de Madrid de 13 de Dic.
del año proximo pasado, se han vendido
al Sr. D. Duque de Alba 121 pies
de Sitio del Publico para q. los
incorpore en la posesion q. tiene
en la Calle de Alcalá, á espaldas
de sus Casas de Buenavista p.
el precio de 363 r. v. n. en que los
ha valuado D. Juan Duran
thieniente Alca. m. de Obras de
esta Villa al respecto de 3 prox
cada uno. Lo q. participo a
v. n. el mismo Acuerdo

aud. de S. m. p. v.
de Madrid, cuya res.
la Junta Extra.
niza y veis de man.
aprovado p. v. n.
o de Vicente An.
v. n. p. el imp. de
Madrid vendio p.
de Alcalá, al res.
non valuados p. d.
de obras de esta.
na. de Invenio. p.
uam. de ocho de
cada Cantidad de
venenir el d. gr.
p. n. mas anti.
on. de sus Arca.
de Veteccientos ve.

Con 363 r. v. n.
Conm Invenio.

Joachin Cuerso
y Figueroa

Don Roqueria
y Andrade

Don S. D.

Al recto S.
fa
P. Chaca } 50
rex

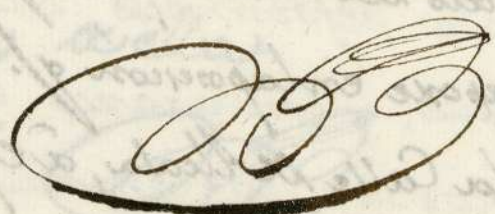
de

de

de

de

para q. disponga re Nueva en
Arias de Dios la ciudad Ant.
y sea de ella el Correo. N.º
o Carta de pago. Noí q. adm.
m. a. Madrid 8 de Sept.
de 1773.



J. M. Moachin Cuervo.


+

D. N.º ^{2a} Pedro Nog. y Andrade, The^o.º de los Caud. de Bidas, Prop.
Arvitrios, Impuermos y demás Rentas de Madrid, cuya res-
caudacion y distribucion esta á cargo de la Junta Extra-
blecida para este fin p^{te} el Regam^{to}, a diez y seis de mar-
zo de mil setecientos sesenta y seis, aprobado p^{te} V. M.
N.º del es.º S.º Duque de Alba, y p^{te} mano de D. Vicente An-
tonio Lopez // Trecientos sesenta y tres n.º p^{te} el imp^{te} de
cientos veinte y un p^{te} de Bidas, que Madrid vendió p^{te}
incorporarlos en las casas de V. C. calle de Alcalá, al res-
pecto de tres n.º cada uno, en que fueron valuados p^{te} D.
Juan Durán, The^o.º Maestro mayor de Obras de esta C.
como resulta de aviso, pasado á la Cont^a. de Intero-
p^{te} D. N.º C. Lopez de la Huerta, S.º de Ayuntamiento, de ocho de
este mes; Y este n.º que soy de la expresada cantidad de
que me deso hecho cargo, le ha de intervenir el S.º D.
Joachin Cuervo y Figueroa, Cont^a. p^{te} V. M. mas anti-
quo de cuentas de Madrid y de Intero-
ñales. Madrid doce de enero de mil setecientos ve-
senta y tres.

Son // 2363 n.º

Conm Intero.

Joachin Cuervo
y Figueroa



Pedro Noqueira
y Andrade



[Faint, illegible handwriting]

1770

7

Helipe Lopez de la Huerta del Cons. de S. M. sus.
y del Ayuntamiento de esta Villa de Madrid.

Certifico. que en el quise celebrado en 19 de Dic. del año
proximo pasado de 1772, se vio el expediente causado
á instancia de D. Vicente Antonio Lopez en nombre del
D. D. Duque de Alba Decano del Cons. de Estado, y
Capitan Genl. de los R. Ejercitos, ^{expidiendo q.} con motivo de estar
demoliendo una linea de pared dela fachada dela
Calle de Alcalá, y Casa de Buenavista ^{propia de} ~~q. ocupaba~~
S. E. para reedificarla con arreglo al diseño, y
plan formado para ello q. presentava, se le concedie
la correspondiente licencia, como tambien el que
se permitiesen poner dos otras escalones alapante
decha Calle en una Puerta q. se havia de abrir
inmediato alas Casas de D. Marquez de S. Nicolas;
Tennu inteliq. y delos informes tomados en el
asunto, de D. Juan Duran then. Alca. mayor,
de Obra de esta Villa, y delos S. Reos. Comis.
del Cuartel, y Pers. del Comun, delos que

contra ien conforme a Policia, y al mejor aspero
publico el quere equate la obra como estava pro-
yectado de q. resultava de p. precio incluí en el
Sitio de S. C. 121 p. del del Publico los q. valian
en aquel parage 363 r. v. a razon de 3 por
cada uno; como tambien, no excede de reparo
en la salida a dha. Calle de los dos o tres es-
calones. que solicitaban: **Acordó:** Conceder
la licencia q. se pedia para la construccion
de la referida obra, con inclusion en ella de los
expresados 121 p. superficiales de sitio del publico
pagandose los 363 r. en q. estaban valuados; Tigu-
almente se concedio la salida, y no de los ~~26~~
~~seis~~ escalones en la nueva referida durante
subuya la fuente que esta inmediata a ella:
A la consecuencia, se han puesto y entregado
por parte de S. C. y p. mano de D. N. de Ant.
Lopez, en la tesoreria genl. de dhas. Propios y fa-
vitas de esta dilla los 363 r. de v. del valor de
los referidos 121 p. de sitio del Publico, lo que
se ha justificado con libro del ~~2~~ ¹ to. D. Pedro
Noguera r. fha. 12, de este mes, interuenido

por el Contador D. Moachin Cuervo y Figueroa, que
queda con el correspondiente en causado con este motivo
en la Secretaxia de Ay. to de mi Cargo. y para
que conste y sirva de título de propiedad del men-
cionado ^{al Sr. D. Juan de Albal} Cetro, y de licencia para la salida ala calle
de los ~~Referidos~~ dos o tres balcones referidos: doy
esta Certificación. Sellada con el Dello de la
Armas desta Imp. y Coronada Villa de Madrid.
en ella a 13 de hen. de 1773. J. J. de Loper
Ala Intexa.

Sitio concedido en la Calle
de Alcalá al Sr. D. Juan
de Oliva.

1772 y 1773