

1<sup>a</sup> - 47 - 63

Ilmo. Señor

D. Ant. Ballenero Per.º y enq.º y con-  
te de Madrid D. N. L. Obes.º y V.º. dice  
q.º ha comprado una casa, sita en la C.ª de la ciudad  
loma Alta, y hallándose esta arruinando inten-  
ta el dueño demolerla, y reedificarla a nueva  
planta, como lo demuestra el Plano adjun-  
tado a D.º Manuel Villegas Alaro. Arquie-  
to en esta Corte, en cuya aten-  
ción

Sup. A V.º. M.º. se dignen conceder la compe-  
tente licencia para la construcc.º y D.º. Obes.  
Gracia q.º expresa V.º. M.º. de V.º. M.º. M.º.

Madrid, y Feb.º 9.º de 1774.

Ant. Ballenero  
Madrid 22 de Feb.º de 1774.

Inm.º

Informe del Res.º Comisario del Puente con el  
M.º. mayor o su teniente.

Ilmo. Sr.

Cumpliendo con el Acuerdo antecedente he visto el D.º.º



que el memorial refiere de la fachada de la Casa que se intenta reedificar, y el parage de su propio sitio, el qual, tiene de extension a la Calle quarenta y dos pies, cuya medida conviene con el Dueño, y no encuentro reparo de que conforme a él se execute la fachada observando, q. las alturas de suelos y alero, y forma de ventanasy correspondan precisamente á nivel, y con uniformidad ala fachada de la Casa contigua Num. 25, dejando los machos de los extremos de a cinco pies de paramento para que los dos, que median entre las ventanasy, quede a cada uno ocho pies y medio, para quando se reedifiquen las dos Casas contiguas (heriales hoi) hagan con esta buena union, y Symetria: y no deberan salir las rejas de las ventanasy del quarto vazo del vivo de la pared mas que medio pie comprendido el grueso del hierro: y en el alero del tejado, que ha de ser labrado á sactins, de madera, se han de poner canchales para recoger las aguas del tejado, y en el piso de la Calle por toda la extension de la fachada se han de poner tambien Losas de piedra verroquena solida de tres pies de ancho y medio de grueso: Y para que conste haberse observado lo que en el asunto se sirva V. J. mandar, se ha de dar aviso por el interesado á V. J. luego q. se haya elevado la fachada varay media sobre la superficie de la Calle, y otro despues, en estando la obra a los remates, para que V. J. se sirva mandarla reconocer: Y debo prevenir que la linea de la planta de la Fachada se ha de tirar recta desde el



extremo de medianería con la Casa n.º 25, hasta  
el del herial confinante con la Casa n.º 29 a fin  
de que no haya irregularidad de angulos, ó tor-  
tuosidades. Téngase quanto debo informar. Mad.  
y Marzo 5 del 1774.

Ventura Rodríguez

Arreglándose el Dueño de esta obra a  
quanto el Sr. Mayor refiere en su informe y  
observando las reglas de Policía p.ª la vaca y tierra,  
y no embaxar la Calle con los Materiales, si-  
no lo muy preciso, establecidas; no venie ofre-  
cerse en g.ª y le conceda p.ª N.ª la licencia  
que solicita p.ª la construccion de su Casa  
Madrid y Marzo 14. de 1774.

Manuel de S.ª Clara

Madrid 15 de Marzo del 1774

Enm. Ay.º

Conceder esta li.ª como se informa.

1-47-63

Ha en 16 del mismo Ayuntamiento de Madrid



*[Signature]*

Exe. Re edificar una Casa  
en la Calle de la Alga. Alta

1774.

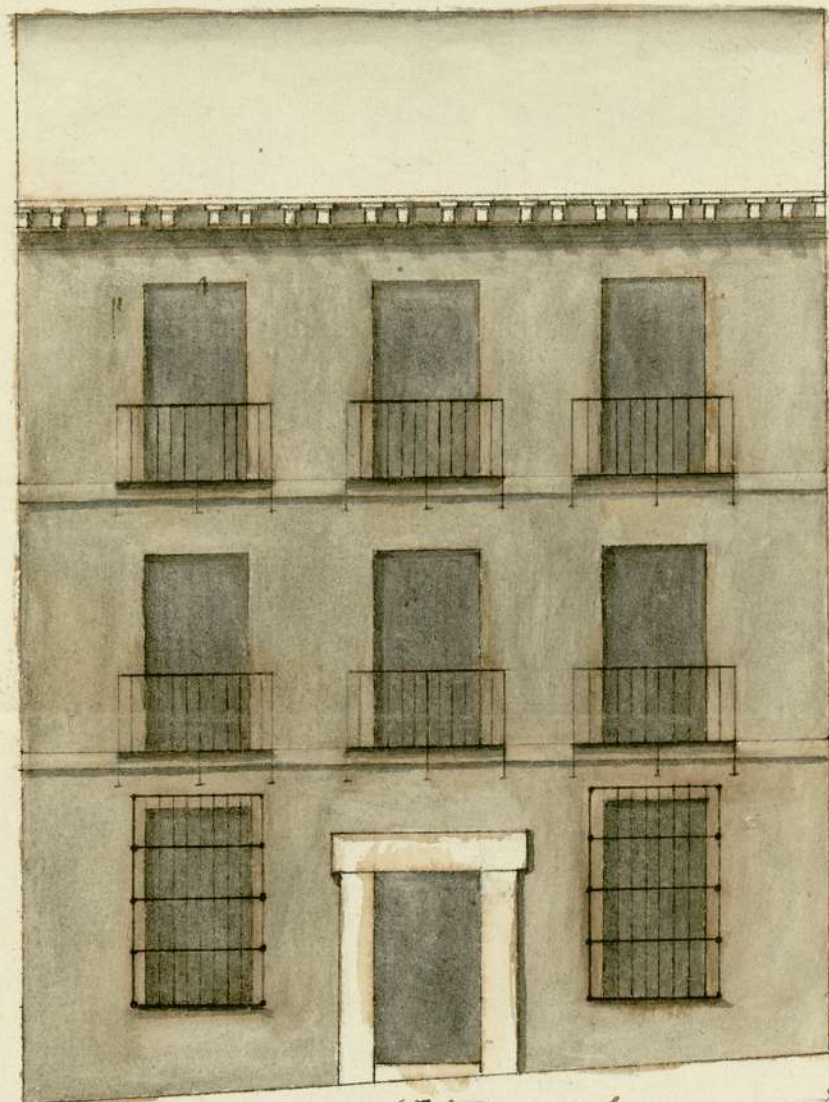
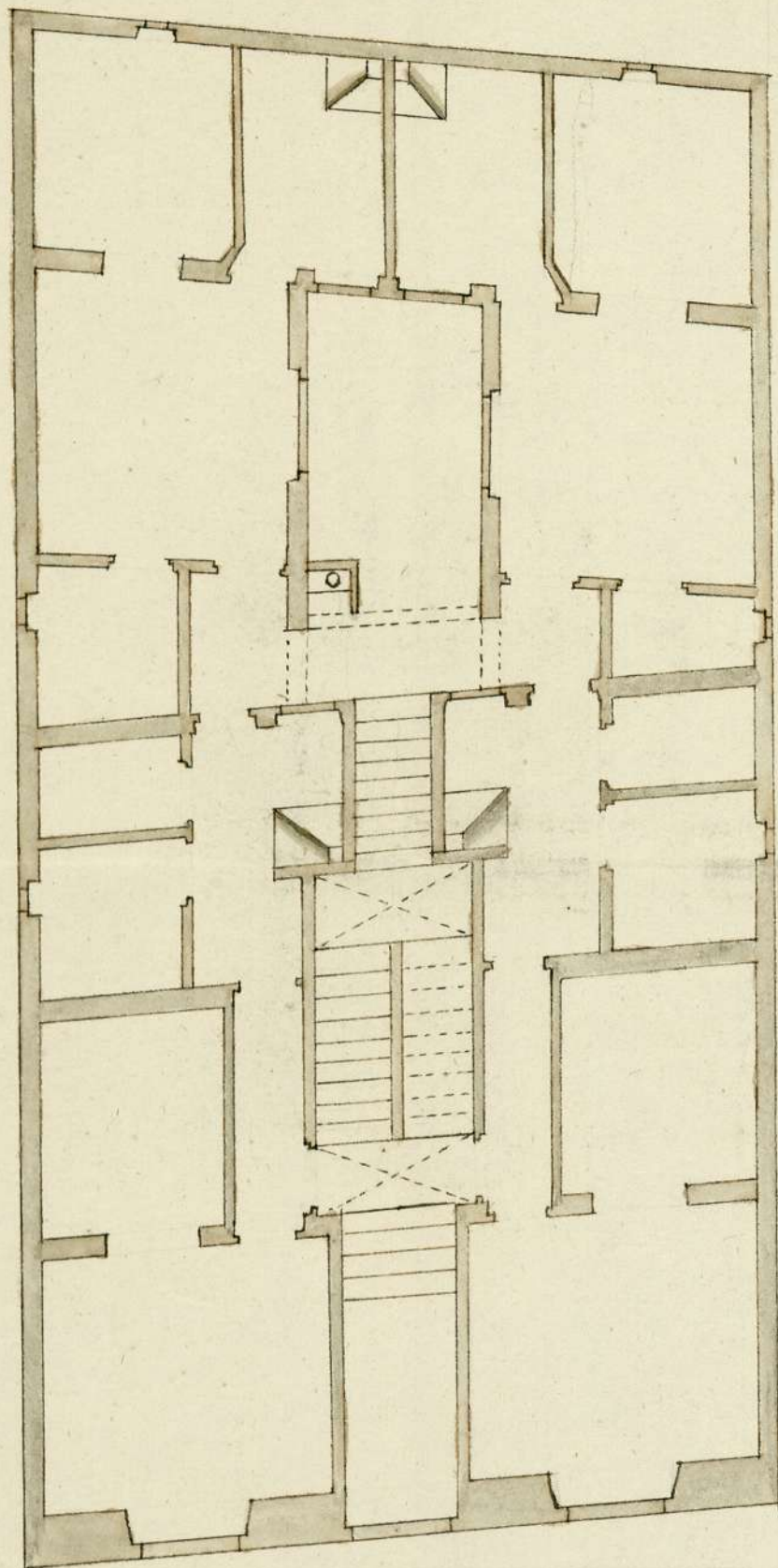
*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

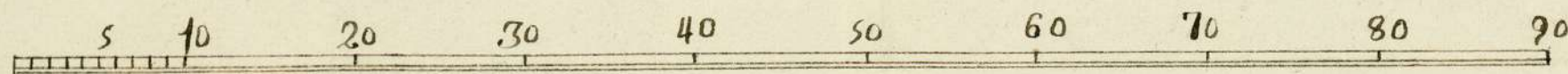




*Las Puercas con  
la Casa n.º 25 y el  
q.º 2.º ad. al lado -*

*412*

*Manuel de Villaseca*



Ayuntamiento de Madrid *Calle de Magdalena Alta N.º 26 Manz. 161.<sup>a</sup>*  
*ala del Pez.*



1-47-63

2

Ayuntamiento de Madrid

or the  
S. J. Coloma





Señal  
Arquitecto

1.47.63

SELLO QVARTO, VEINTE  
MARAVEDIS, UNO DE MIL  
SETECIENTOS, SETENTA  
Y QVATRO.

Yo Adrian Antonio Sanchez Larran, Sr. del Real Sr.  
D. su Notario pp. Appo. Verino y de la Comision de obras,  
Reparos, Indemnities, y Policia de esta Villa, Madrid, Doct.  
que oi dia de la Fecha estando en las Casas, que relaciona el  
adjunto Memorial, y Deseño, que le acompaña, firmado al pa-  
recer por D. Juan de Villagas, Arquitecto Alfo de obras en  
esta dha Villa, viciado en la Calle de la Magdalena alta, seña-  
lada con el Numero veinte y cinco en el Cuantel titulado del  
Nobis, perteneciente a D. Antonio Valleceros, vecino  
de ella, el Sr. D. Juan de S.ª Clara, Cavallero Capitulado de  
M.ª Ayuntamiento, y Comisario del mismo Cuantel, a prevenia  
y con Asistencia de D. Juan de S.ª Juan Berrahonco, Vivirador  
Jral de esta Policia, D. Joseph Domingo de Molina, su Thome-  
te, D. Benigno Rodriguez, Arquitecto Alfo Mayor de las obras  
de esta dha Villa, el referido D. Juan de Villagas, a una Dizepcion  
parece hade correr la nueva Comisacion de dhas Casas por an-  
tena el Infrascripto mando su Señoria al referido D. Benigno  
como tal Alfo Mayor hechara las cuerdas, y mediere las lineas  
de dhas Casas, y su Fachada, quien en su obediencia a mi  
horo tomando dhas Medidas, naviendo tenido presente el re-  
ferido adjunto Memorial, y Deseño que le acompaña, y pre-  
viado las Apuntaciones, y obseuones que hallo y tubo por  
convenientes dho Alfo Mayor y de las mismas Medidas  
resultaron que por menor copiaran del Informe q. por  
dho D. Benigno ve hade hacer segun y como se le man-  
dó



da por el. Guto, que era probado al mismo su-  
moial; lo qual se concluieron dhas. Medicinas y  
Apuntadas, para que consue a los <sup>res</sup> S. de M. Ayuntamiento  
se crea dha. Villa, y obra los frutos, que haia le-  
y mandatos del referido S. Cavallero su capitulo  
por <sup>ta</sup> Clara, lo pongo por Testimonio que signo  
en Madrid a veinte y cinco dias del mes de Fe-  
brero año de mill e setecientos, veintea y quatro =

En Testimonio  de 

   
También  