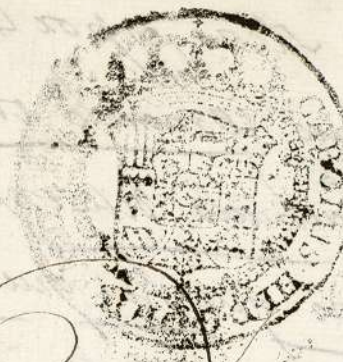


Sobre Reedificar la Casa
en la Calle nueva de S. Vito.

1774-







SELLO QVARTO, VEINTE
MIL MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SETENTA
Y QVATRO. +

Yo Alcaide Antonio Sanchez Parrero, Sr. del Rey
Nro S. su Nro ppo. app. vezino y de la Comision
de obras, reparos, endemias, y Policia de esta
Villa de Madrid Doy fe, que oy dia dela fecha
estubo en la Casa que se fiere el memorial adun-
to sita en la Calle citada nueva de S. Nicasio
perante el Sr. Jefe de dho. ramo, en el quar-
tel nombrado dela ciudad, por ante el Sr. Jefe
capitulan de esta dha. Villa, y Comisario del mismo Quar-
tel, con asistencia de D. Juan de S. Juan Benavente
visitaor pual de dha. Policia, D. Joseph Domingo de
Cuelina, su teniente, D. Melchior Fern. Ponce alpre-
sente. D. J. pual por su. de los Bienes y Censos pene-
entes ala dha. Sr. Jefe de S. Nicasio, por quien esta
dado dho. adjunto memorial, viniendo presente
el Plan, que le acompaña para la nueva construccion
dela referida Casa hecho y rubricado al Pexera por
D. Benigno Rodriguez, Arquitecto Nro. suyo
de las obras de esta dha. Villa, cuyo cargo parece es
en la Direccion y nueva Construccion de dha. Casa

quien igualmente concurre a este Acto, y por lo
mismo dho. D. Cavallero comendado en
se las Cuentas, y mediana la Tachada de la expre-
sada Casa. como tambien el sitio que hai que to-
mar de la Calle: y enterado el propio D. Benigno
expuso lo tenia hecho antes de ahora para efecto
de formar el referido su plan y estar asuado
la Direccion de toda la dha Casa, mediante en com-
del Mmo. D. Protector de la refrenda R. D. N. el que
esta anexo a Plinia, para que conforme a el
se ejecute dha nueva Construcion, y las demas
Prebeniones, y Adherencias que por menor ex-
presada en su Informe, y C. continuacion del refe-
rido Memorial poncha segun como se le mancha
por el Duxado al probado; en el que igualmente se
puesca la Tassa de los Mx. que deban pagar a Ma-
drid dha Pl. de la posada. Por el sitio que se oxigan ad-
dha, y tomar de la Calle: con lo que se concluido este auto
y me se mande, por dho. D. Cavallero Capitulo de la ponga
por D. N. para los Cuentos, y C. para ligar y donde com-
berga lo haga asi el D. N. y primo de Madrid a veinteyocho
dia de Junio de mill e setecientos y sesenta y quatro

En Monio
Juan Antonio
Caxeno

Lo
na
—
bre
—
to
—
na
Auto
—
lado
com
8
que
—
e
el
en
efe
la
—
ija
—
na
ad
—
cto
pa
—
om
yca
—
—

Plano



Arquitecto



Ayuntamiento de Madrid

50 Pies

1-47-70

M. 24 de Junio de 1774.

Yffmo. S.^{or}

Ena. Ay.^{to}

Señor.

Informe M.^o
Res.^{or} Comis.^o
del Puertel con
el M.^o m.^o o.^o
teniente.

Don Felipe Fernandez Ponce
legre Administrador general por
S. M. de los bienes, y efectos per-
tenecientes a la R.^l Iglesia de

S.

n. y.
S. Vidorio; siendo entre ellos la
pertenenencia de una Casa que

Yffmo. S.^{or}

Cumpliendo con
el Acuerdo an-
tecedente debo
decir: está a
mi cuidado,
por encargo del

está en la Calle nueva de
dho o.^{to} la que se hace preciso
fabricar aneglada a el
Plan que en debida forma
presento, y tomar de la Calle

Yffmo. S.^{or} Pro.

Ayuntamiento de Madrid

director de la R.^a publica el como sitio que
Iglesia de S.ⁿ en él se manifiesta, por tan
Isidro, la Di-
rección de to.
toda la Casa,
y en su conse-
cuencia he for-
mado el Dise-
ño de la facha-
da que a com-
pañía, arregla-
do á Policía p.
que conforme á la m.^{da}. Madrid 21 de
el segeente; y Junio de 1774.
así mismo, las
Casas que di-
guen contiguas
que se hallan
proximas á ha-
berse de reedificar, se guardará en ellas la
misma forma, y reglas que en la de que ahora se
trata: y para reducir en parte, y en lo posible,

la irregularidad con que las fachadas
de dhas Casas se hallan, es necesario que
el extremo de esta nueva fachada (de ma-
no derecha) salga ala Calle dos pies, que-
dandose el de la iz quierda donde se halla
y entre estos dos puntos se contendrá la lí-
nea de la fachada, de que resulta agregar
se ala Casa cincuenta pies superficiales
que se toman de la Calle, que a precio de
doce r. v. ^{on} que en este parape vale cada pie
importan seiscientos r. v. ^{on} que debe pagar álla
drid la R.^a Iglesia de S.^{ny} Jidro: En cuyos termi-
nos, y en los de que conforme al Dicho se ejecuta
la obra, no hallo inconveniente en que V. D. se
sirva conceder la licencia que se solicita, dejando
puertos canalones en el Alero del tejado, y losay
de piedra (conforme a Policía) en toda la línea
de la fachada al piso de la Calle: y es quan-
to debo informar. Madrid y Junio 28 de 1774

J.^m Ventura Rodriguez
Jt. S.
Para evacuar el Informe precedente, oye

segun costumbre a la Calle
y la Compania, oy nueva
y S.ⁿ Fructo para la riza Señor
y Cuenday q. V.I. mandó
en consecuencia a lo pedi
do por este Memorial, y
cuya operacion se omitio p.
allarse ya abiertas la riza Pontaleque
gar y los cimientos, y así
solo podense reconocer la li
nea q.^e tenia dicha casa
con la que nuevam.^{te} ha
de tener, por el plan o di
seño presentado, y como
este es executado (segun me
manifestó) D.ⁿ Ventura
Rodriguez Maestro ma
yor y V.I. ^{a por el} desde luego tuvo
por ocioso la materialidad y la riza y Cuenday, buey
no existiendo la casa antigua era indispensable
el arreglarse a dho. plan, y manifestandose el mis
mo, y el Informe precedente del nominado D.ⁿ

Y H^{mo} S.ⁿ

Señor

D.ⁿ Felipe Fariña

Pontaleque

A. V. S. Y

Suplica

Bentura calzare dha linea dos pies desde la mano derecha quedandose los de la izquierda de que resulta aparearse a la caracion quenta pies superficiales que se toman en la Calle (o se han tomado) long. aprecio en reincentos 22. - N. regulacion a doce en cada un pie: cuya caracion no obstante q. esta efectuada por tan corto, pero no puedo dejar de exponer a V. T. en cumplimiento de mi obligac. que haviendo referido nuevamente para este caso el unico Escritor q. trata esta materia D. Theodoro Ardeman y y qualm. condecorado en la misma facultad maestro mayor q. fue igualm. a V. T. y S. M. y la S.ª y gloria de Toledo V.ª y dice asi en el tratado sobre la Corte f.º 167 tratando señaladam. la distancia desde la Plaza mayor a la Puerta de Toledo la divide

en cinco partes o puntos que primero
y segundo estan ya dados, y el tercero re
za en las casas nuevas y la Compañia
q^e estan entre los r^{os} de toledo, y S.^a Dama
ro en este paraje sale el rio a veinte m
d^{os}; y siendo donde se fabrica esta casa
Calle y la Compañia como lo demuestran
el azulejo q^e ay en ella, pues no encierran
zancia q^e ay aya baxado su nominaz.
tomando el nombre q^e se le ha dado a la
Iglesia, pues es cierto que repun las line
as, divisiones, y reparos, q^e hizo este Sabio
Arquitecto aun queda esta Calle mas en el
Centro que a donde remata el punto q^e ha
ce y esta linea no comprendo, porq^e se sale
ocho m^{os} el valor y cada pie: Pues dude se
o no se dude de si el Autor citado tuvo, o no

todas las facultades, o.ª Autorizar su obra
y darla á la luz publica lo cientes q.º no re
nabe aumq.º se ha buscado por algunos curio
ros, aya abido otro antes, ó despues del
q.º aya dado una idea mas completa re
valores de los, bien e sitio, y de los materia
les necesarios; y q.º parece se opone al bu
en juicio exeer se le diere la facultad
de imprimir su obra; y declaraciones e loy
peritos q.º con el fiamaron sin averlos reco
nocido muy menudatam.ª antes, corrobora
lo aum mas esto; sea arreglado á la practica
ca q.º aum se observe en la forma e tiras
e cuerdas, plantas, é informes pues aumq.º
no se ven en todo requirya su advertencia
q.º las ay muy riles: Justifica bastante m.
la hizo segun la practica antigua, y prebi.
uno

lo q. necesitaba exenemio segun aquel
tiempo; por todo lo q. soy y dicto amem q.
en expediente mediante no ha vez ^{de}ocu-
radora qual y V.T. deve ya al S. ^o P. ^o ^o
Personero; y al mto mayor advertirle
no es bueno las fabricas, ni las Calles
para empezar las obras, y ocup arlas como
y quando quiere, y q. guarde aquellos pa-
son urbanidad, y politica que siempre
se han practicado dando cuenta a V.T.
o al Car. ^o comisario el qual segun lo
exija la materia, y se ha observado, y
observa por todo lo demas Plazaes y V.T.
Que en quanto puedo informax en este, por
ricular.

Madrid 5 de Junio de 1774

Antonio Benito

& Canisap

Madrid 5 de Julio

de Julio

de N/A.
Inm. Ay.^{to}

Pare alr. Leonexor.

El Leonexor en vista del informe del Sr. D. An^{to}
Venito Saxiga entiende q. S. S. I. podria acordar se de
aene far. capitular la facultad maxima por el Ayunta
miento para q. mediante la diferencia de la tasa
practicada por el Maestro mayor respecto de la que por
punto qual deo indicada el Arquitecto e Ademas
anexgle con el adm. de las casas nuevas el precio suyo
de los pie de sitio que se van a ocupar mediando entre
una y otra tasa lo q. estimare conveniente: Que al
cuño mayor se le prevenga, que el Ayuntam.^{to} de estañ
do, q. en obra que corren a su direccion permitia que se
anticipe la ocupacion del sitio pp. ala avilitacion y
licencia que deven obtener previam.^{te} de V. S. y los in
teressados. Sobre todo el Ayuntamiento resolver

lo que estuviere mas conforme. Madrid 20
de Julio de 1774.

Liz. D.º de Tabla Ant.º

Quintanar
C.º

Madrid 21 de Julio de 1774.

En su Ay.º

Se Acordase

En Madrid a 28 de Julio de 1774. En el Ayuntamiento
com.^{to} que se celebró este día, entre otros ve. fués
de Placado siguiente.

Acuerda? Haviendo presente el expediente concurrido a
mutación de D. Felipe José Pontalegre, Abad
Real de los Reales, y Obispos pertenecientes a la R.
Iglesia de S.^a Isidro, pidiendo una casa para edificar
una Casa propia de S.^a Isidro, sita en la Calle
nueva del mismo o en el que se halla una de
donación de D.^a Mariana Rodríguez, casa mayor
de obra y patio, con fha. de 28 de Junio por
quien, conde otros con, certaba a su amada
la Dirección de la citada Sabana, y que para
que quedase mas conforme a Policía, se debían
edificar en ella, 50 pies superficiales de Sitio del
Público, que a precio de 12.^{rs} cada uno, imponi-
ában 600.^{rs} V.^{to} que debía pagar a creencia
la expresada S.^a Isidro. Estatuia. N. la
ordenada creencia más diferente a otras, que
se han querido, y que hasta ahora ha

lo que como para el fante Madrid de
de dicho de 1774

Don J. de la Torre An.
alcalde
B

Madrid 24 de Julio de 1774

En su oficio

Lo acordase

7

En Madrid a 21 de Julio de 1774. En el Ayuntamiento que se celebró este día, entre otros se hizo el Acuerdo siguiente.

Acuerdo. 3. Haviendo prevenido el expediente causado a instancia de D. Felipe Juan Portalegre, Abm. Exal. de los Breres, y Ofeitor perteneciente a la R. Igleſia de S. N. S. de Madrid, pidiendo para redificar una Casa propia de dicha Igleſia, sita en la Calle nueva del mismo S. en el que se halla una de- claracion de D. Ventura Rodriguez, coto mayor de obras de Madrid, conſta de 28. y Sumo prov. diendo, entre otras cosas, estaba a su Ciudad la Direccion de la citada Fabrica, y que para que quedase mas conforme a Policia, se debian incluir en ella 20. pies superficiales de Sitio del Publico, que a precio de 12. P. cada uno, impon- taban 600. V. V. que debia pagar a creacion de la expresada R. Igleſia. Estavaluaj. la ha- cienda mucho diferente a otras, que se han especificado, y a las que hasta ahora ha-

servido de regla, y de lo indicada por punto
gral el Arquitecto D. Teodoro Ardemans. Al
mismo tiempo ha entendido este Ayuntamiento
que sin embargo el Estado en que se halla
este Expediente, y como no haberse obtenido los
correspondientes permisos, se ha continuado
la obra, sin interrupción, haciendo en ella
la inclusión del sitio citado; Y con reflexión
a todo, y a lo demás que resulta del Impor-
tante en el asunto del S. Comisario
del Duque, y Pensiones al Comen: de
Acordó: Que el precio de cada uno del capre-
rador concuerda por el S. S. ha de ser el de
20. r. de r. a cuyo respecto, importará 18. r.
de la propia moneda, de lo que (si se continúa)
se a ello el Intendente) se le de Certificar.
para que acuda al Consejo a solicitar el pex-
mo que de su superioridad debe preceder
para esta venta: Y que se diga al crocero
mayor; Extraña mucho sea necesario, que
este Ayuntamiento le preste a donde llegan
Ayuntamiento de Madrid

los límites de las facultades de Su Oficio: que
estas, no son mas que servirla al exterior: que
en adelante se abstenga de semejantes procedi-
mientos, y excoja, pena de 500 Ducados, res-
pecto a que tambien por su Oficio debe valer, y
en las obras no puede mover una piedra, sin
la debida, y precua Licencia de su Señoría,
de quien es privativa esta Jurisdicción, y res-
pecto al primero, que lo observe, y que cuide, y cele
de que los demás citados en las que especu-
lan practiquen lo mismo.

La copia de su Oficio.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is largely illegible due to fading and orientation.]

7

N Felipe Lopez de la Huerza, Contador de
Repartos en el Tribunal de la Contaduría mayor, vno
de S. M. y del Ayuntamiento de esta Villa de Madrid.

Certifico que en el querele celebrado en 21. de este mes, se
hizo presente el Expediente causado a instancia
de D. Felipe Pina Portalegre, Abogado de S. M. por S. M.
de los Briones, y otros pertenecientes a la R. C. de
S. M. Indica, pidiendo licencia para reedificar una
Casa, propia de S. M. y a. vta. en la Calle nueva de
S. J. y concurriendo a ello, que para que la obra se
efectue con el mayor ornato y Policía, es necesario
incluirla en ella, 50. ptes. superficiales del vno de las
Calle, los que a precio de 20. x. cada uno, importan
100. r. x. que debe pagar a entradá por esta forma
la referida S. M. y a. vta.; que dicho Intervenido
acuda al Contr. a solicitar el correspondiente
para esta venta, a cuyo fin se le da certifica.
de este Acuerdo, y que verificado que sea, lo haga
presente a Madrid para, ^{entregado en su taxa la citada Cantidad} arreglar el modo y
terminos, en que se debexa efectuar la referida
obra. Y para que conste en consecuencia de lo que
en dho. Acuerdo se previene, doy esta Certifica.
Madrid 22. de Julio de 1774.

Yo el underscrito, Juan de Dios, de la villa de Madrid, por el Ayuntamiento de la misma, certifico que el presente es un traslado fiel y literal de lo que en el original se contiene, y para que conste, he firmado y sellado en la villa de Madrid, a diez y siete dias del mes de Mayo de mil y ochocientos y noventa y tres años.

Yo el underscrito, Juan de Dios, de la villa de Madrid, por el Ayuntamiento de la misma, certifico que el presente es un traslado fiel y literal de lo que en el original se contiene, y para que conste, he firmado y sellado en la villa de Madrid, a diez y siete dias del mes de Mayo de mil y ochocientos y noventa y tres años.

Querido: Debu-
to darme el menbrete
del Papel para gr
ventura Prodigio
en que sobran las
dos claudulas que
han rayadas; la
primera por que
no puede a bien-
tir el Ayuntamiento
ni yo entanto para
do q' aun q' alguno
de mi lado lo apunto

lo contradice en
forma considerando
la mala obra que
se hacia ala fabrica
y perdida de tpo opor
tuno, y que la apro
vaⁿ del Conde en
en el caso era con^{te}
y a pura Thermo
nia, por el veneficio
afavor de la Policia
y a los Propios en
perjuicio de tercero,
y aun creo que
en iguales casos no
se aprevenida seme
lante aprobacion

y por lo mismo q^{do}
el dia de ayer vno
ammi cara vno dho
Capellanes de San Fr
dho reñti el no mo.
ve hazendome nove
das a p^{ra}ma q^{el}
asunto todo estubo en
que pagare la d^{ta} la
que dñia y se come.
fere al dño mayor
para qⁿ dho menbrece
no contiene exeso
y solo por benignidad
se le p^{ra}da q^uba la
ultima clausula q^e
ba rayada.

En esta m^{te} lig^a para
Ayuntamiento

vin fixar el cura
y mandarme 98
cuadros y Julio
21/1778:

B M de la
su ma. S. p. S.

Juan Palanca

Imp/ela Hucosa

En el Ayuntamiento que Madrid celebró ayer 21.
de estemes, se hizo presente el Expediente causado
á instancia de D.ⁿ Phelipe Fern.^d Fortuondo, Abogado
Real del Br.ⁿ y efector perteneciente á la R.^a G.
Iglesia de S.ⁿ Xpó, pidiendo licencia para edifi-
car una Casa propia de dha. Iglesia, sita en la Calle
nueva del mismo Santo.

En el se halla una Declaración de m.^a conf.
28. de Junio próximo, diciendo entre otras cosas,
cota á su Ciudad la Dirección de esta Fábrica, y
que para que quede mas conforme á ella, se
deben incluir en ella, 50. pies superficiales del sitio
del Público, que á precio de 12. r.^s cada uno, impor-
tan 600. r.^s v.ⁿ lo. que debe pagar á Madrid la
Compravada R.^a Iglesia.

Esta valuación la encuentra Madrid mu-
y diferente á otras que se han efectuado, y á la
que hasta ahora ha servido de regla, y de m.^a
cada por punto Real el Arquitecto D.ⁿ Teodoro
Andemans.

También ha entendido; que sin em-
bargo de el Estado en que se halla este Es-
pediente, y de no haverse obtenido los Reampos
correspondientes, se ha continuado la obra
sin intermisión, ^{en ella} haciendo, la inclusión del
sitio citado.

Y con reflexión a todo, y a lo que resulta,
de otros Informes tomados en el asunto: Ha
Acordado, que el precio de cada uno de los espre-
vados Sopres de Sitio, ha de ser el de 20. r. v. n. a.
cuyo respecto importan 12. r. ~~de~~ de la propia
moneda, de lo que se da Certificación al Refe-
rido Administrador, para que acuda al
Consejo, a solicitar el permiso que de su su-
perioridad debe preceder para esta Venta,
cerando entre tanto la obra; Y que ve diga
ánim, como lo ejecuto, extraña mucho el
Ayuntamiento sea necesario prevenirse
a donde llegan los límites de las facultades
de su oficio; que estas no son mas que ser
Subalternos: que en adelante se abstenga Vm.
de semejantes procedimientos, y excoja pena

de 500. Ducados de multa, que se le exigieran
inmediatamente, y que tambien por su oficio, debe
ver el promexo, que cuide, y celo de que los demas
Nuestros en las obras que se ejecutan, no muer-
+ y de quedar ban una Prebenda, sin la debida y precia de su
enterado de todo, me daría de Madrid, de quien es purativa esta Jurisdiccion
un. año. Dño. que a N. m. a. Madrid N. de Julio 1774.

S. J.ª Bentura Rodríguez.
Ayuntamiento de Madrid

Con refension de la Real Cedula de 20 de Mayo de 1763
Notas Infantes tenidos en el curial: He
Acordado, que el precio de cada uno de los capitanes
vados de la Real Cedula de 20 de Mayo de 1763
cuyo respecto importante, de 7. de la Real Cedula
moneda, de la que se da Certificación al Refe-
rido Administrador, para que acuda al
Consejo, a solicitar el pecunio que debe su
persona debe preceder para esta Real Cedula
cerando entre tanto la obra, y que se diga
así, como lo ejecuto, extraña mucho el
Ayuntamiento sea necesario pecunial
a donde llegan los límites de las facultades
de su oficio, que en su no sea mas que con
vulgaridad que en adelante se abrenge lo.
de Sansepeñero para el Ayuntamiento, y Sansepeñero

^t
YHmoor
H. S.

DP

Philippe Fernandez Fontalegre Ad-
ministrador nombrado por S. C. M. de las
Rentas y Efectos pertenecientes a la
R. Iglesia de S. Isidro de esta Corte;
dice que entre ellos la pertenece
una Casa sita en la Calle Nueva
con el titulo del mismo Santo, la que
siendo preciso fabricarla de nuevo
en virtud de permiso que para
ello ha dado la R. Camara de Cas-
tilla, y orden que a este efecto co-
municó el YHmo. S. ^{or n} Manuel
Benaura Figueroa, Gov. ^{or} interino del
Consejo, Decano de él, y de la Real
Camara de Castilla; y Tuez Proteccion
nombrado por S. C. M. con Jurisdiccion
privativa de la misma Iglesia; y arriendo

acudido el citado Alm.^{or} a V.S.Y. solicita
do la licencia correspondiente, y que
mandare se tirasen las respectivas
Cuerdas, incluyendo la parte de
sitio que manifestaba el Plan que
se presentó, según Reglas de buena
Policia, lo que así se practicó, como
resulta de los Autos hechos sobre este
asunto, y del informe del Arquitecto m.
yor de esta Villa, siendo necesario incluir
para la referida Obra cincuenta pies s.
perificiales del sitio de la Calle, regula-
dos a veinte r. cada pie determino V.S.Y.
A de este mes q.^e por mí se acudiese al Consejo
para solicitar el correspondiente permiso para
esta Venta, y al mismo tpo se acordó que res-
pecto que se avia dado principio a la
referida Obra en virtud de contemplar
consig.^{te} el permiso y por aprovechar el
tpo oportuno para ella, que cesase desde
luego, y siendo notorios los perjuicios que
se siguen con esta providencia (que
ha obedecido prontam^{te}) estando pronto
a solicitar la referida aprobacion

Ayuntamiento de Madrid

y satisfaccion del precio de los citados pies.

Suplica á V. S. R. se sirva concederle desde luego permiso para que continúe esta obra, y se eviten los perjuicios q.^e resultan, y de lo contrario mandar se le dé su prohibido, Certificación, ó Testimonio para hacerlo constar al referido Illmo.^s Sr. Protector, como está mandado en todo lo que ocurre en la citada Iglesia, en que espera recibir vñdo.

Madrid 23 de Julio de 1774.

Josep An. Portalegre

Almo S.
or

Mr. Felipe Ten.

mandat Jovalegre

Or de las Rtas de

la de Iglesia de

N. y

S. Isidro.

J. N. S. y.

Duplica.

Mad. 21 de Ag. de 1774.

21 de Ag. de 1774.

1774.

B

Mi Señor mio: Quan-
do recibí el papel de V. m.
de 22 del pasado en que
me previene lo acordado
por Madrid el día anterior
con ocasion del expedien-
te causado sobre la reedi-
ficacion de una Casa per-
teneciente ala R.ª Iglesia
de S.º Isidro, quedè sorpren-
dido viendome recarga-
do con una providencia de
las mas sensibles.

Contiene en substan-
cia dos partes: una rela-
tiva a que sin haberse
obtenido los permisos cor-
respondientes del Ayun-

tamiento se dio principio,
yha continuado sin in-
termision, la obra proyecta-
da incluyendo en ella el
sitio, ó terreno, que se halla-
ba pendiente de su resolu-
cion. Otra, que la regula-
cion ó precio de doce r. por
cada pie de los del mismo
sitio, contiene el agravio
de ocho r. en cada vno, debi-
endo satisfacerse á razon
de veinte, segun la regla q.
desp^a indicada por punto ge-
neral el Architecto D.ⁿ
Teodoro Ardemans.

Sobre lo primero
confieso de buena fee q.
procedí con la que acostum-
bro, segun la practica que
hallé, y he visto continuada,

mas ó menos extensiva-
mente, desde que tengo la
honra de que Madrid me
nombrase por su Maestro
mayor.

Conoció entonces, y es
inseparable de mi gratitud,
el aprecio que he debido, y
debo hacer de un favor tan
grande. Sobre este principio
me he gobernado, y condu-
ciré, para quanto se ha
ofrecido, y ofrezca, sin que
los encargos de obras par-
ticulares puedan inclinar-
me para abandonar mi
propia obligacion. Lo tengo
asi acreditado, y es bastan-
te notorio mi desinterés.

Hice si el Diseño
para la Casa proyectada, cu-
ya execucion no corre de

de mi cuenta: Señalé el
sitio que debía pedirse
para dejar la Casa y la Ca-
lle con menos irregulari-
dad: Concurrí con el Ca-
vallero Regidor para he-
char la cuerda, segun es-
tílo, y à presencia de los
demas que asistieron díxe
con franqueza queno á-
bria inconveniente en que
se abriesen las Zancas, y
habiendo pasado esto, segun
quiero acordarme, delante
del mismo S.^{or} me parece
que en uso de su autoridad,
pudo prevenir queno se exe-
cutase, y aun lo pudo mandar
despues, sin que me resul-
tase por ello el menor Resen-
timiento, por que vivo à
mucha distancia de

apropiarme facultades que
no me corresponden, ni las
considero necesarias para
servir a Madrid en lo que
tiene puesto a mi cuidado.

La segunda parte requie-
re alguna mas expresion
por que versa quando menz
el interes de Madrid, el cre-
dito de su Maestro mayor,
y el que resulta al Publico
en la justicia, ó injusticia
con que se le tratare. Regu-
lé el precio de cada pie, del
sitio insinuado, a rason de
doce r.^s y digo aora nueva-
mente que no vale mas, y
que para esta computac.
tuve y tengo presente lo
que nos dep^o escrito el
mismo Ardemans en su
libro que intituló: Gobierno

y si estuviere a igual distancia quedaria su valor en el precio comun de 19 r.^o pero por que se halla a un tercio mas proximo en la distancia que hai desde 20, a 18, resultaria en este parage el pie de sitio a 19 r. 22 mrs. $\frac{2}{3}$.

Mas debe entenderse, que estos precios los señala Ardemans a los Sitios Libres, y sin servidumbre, pues quando tienen alguna el mismo previene como se deben castigar.

El que se ha concedido ala R.^a Iglesia de S.^{to} Pedro tiene quando menos dos mui grabosas. Primera enfrente de su fachada las tapias de la Fuente del Convento de Religiosas

dela Concepcion Teronima,
 que impide absolutamente
 la construccion de mas Cuar-
 to que el principal con
 vistas a la Calle. Seg.
 la elevacion del Templo
 y media naranja de la mis-
 ma R.^a Iglesia que deja
 al sitio solo, sin vistas,
 y sin aires de sanidad con
 el aspecto al Norte fren-
 te de unas tapias que
 constituyen triste y melan-
 colica la habitacion, y la
 Calle.

En consecuencia, no se-
 ria mucho se castigase
 el sitio insinuado en la
 mitad de su valor, reduci-
 endole a Dr. 28 mrs. y $\frac{1}{3}$. y
 de todo, se conviene, no va-
 le mas que al respecto
 de 12 r. regulados por mi,

para lo qual tuve asimismo presente la tasacion de 18 r.^{os} que hace Ardemany en los sitios, libras, de frente de la Trinidad, y de 12 en el, libre tambien inmediato ala Fuente de Puerta Cerrada.

Es muy recomendable la obra de este Autor en la materia de que se trata, y aunque debo suponerle habrán tenido ala vista los que han informado, como V.^o m. medice, talvez habrán padecido alguna equivocacion, ni será extraño que se hayan dedicado a estudiarla menos que yo, por no haberse puesto a su cuidado la obligacion y confianza que requiere.

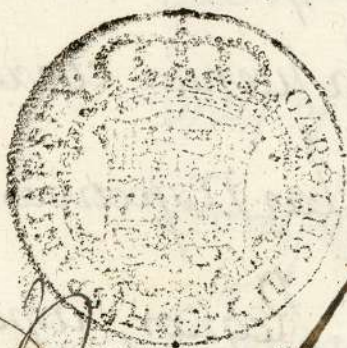
(como) entodo, venero las
resoluciones de Madrid
con el respeto mas profun-
do, pero como su bondad no
tiene limites espero me
permita la insinuacion
de que no puede considerarse
en tal extremo de
inobediencia que se haya
hecho preciso prevenirme
me abstenga de semejantes
procedimientos pena de
quinientos ducad. de multa.

Suplico a Vm que
lo haga todo presente y
que me mande lo que sea
de su agrado.

Dios pñe. a Vm. a.
como deseo. Madrid, y Ag.
8 del 776.

Pm. de Vm. sumas at.
seg. sen. or

Ventura Rodriguez
S. Phelipe Lopez de la Huertra
Ayuntamiento de Madrid
Alta Via, una y...



SELO QVANTO, VEINTE
MARAVEDIS, UNO DE MIL
SETECIENTOS Y SESENTA
Y CUATRO

Antonio Martinez Salazar del Conse-
jo de S. M. su ^{no} Contador de Resultas y es. de Camara mas
antiguo y de Gobierno del Consejo.

Peticion { Certifico que ante los S. del, represento la
Peticion del tenor siguiente: ut. P. S.
Phelipe Fernandez Portalegre Administra-
dor nombrado por S. M. de las Rentas y efec-
pertenecientes ala Real Iglesia de S. Isidro
de esta Corte; dice que entre ellos la pertenece
una Casa, sita en la Calle nueva con el
titulo del mismo Santo; la que siendo pre-
ciso fabricarla de nuevo en virtud de permiso
que para ello ha dado la Real Camara de

Castilla, acudió al Ayuntamiento de
esta Villa, solicitando la licencia correspon-
diente, y mandó setirasen las respectivas cuentas
con asistencia del señor Regidor, a quien
correspondia, y demas que deben concurrir
aque así mismo asistió D. Benura Rodri-
gues Maestro mayor de la misma villa
el que hizo su informe al referido Ayunta-
miento, exponiendo que por la regla estable-
cida de buena Policia y por igualar la fachada
de la citada Casa deuan comprehendese
en ella cinquenta pies superficiales de la
parte de la Calle regulando cada uno en
precio de trece reales de vellon que su valor
debe satisfacer la referida Iglesia, y en vista
de este Informe, y de lo que expuso el
Personero determino el citado Ayuntamiento

que se regularsen en los ptes. averigüe reales cada
uno, y que se acordase avert. a solicitar el
correspondiente permiso para esta venta, y
Mediante la diferencia que se nota en esta
Regulacion ala que ha hecho el citado Ma-
estro mayor en perjuicio de la Recomen-
dable atencion que merece ser la Iglesia
interesada al Real Patronato, y no habien-
do Regla general para semejante estimacion
que regularmente han dado los Maestros
maiores de obras de esta villa, Suplica avert.
reserva concederle el referido permiso y man-
dar que se haga la citada venta al precio cada-
pre que estimase por conveniente en que espera

Nauar Mexico. Madrid veinte y seis de
Julio de mil Setecientos Setenta y quatro.
Phelipe fernandez Portalegre: Na

Certificar. n.
Acuerdo

Certificación del acuerdo celebrado por ma-
drid, dice así: D.^o Phelipe Loper de la Mue

ta Contador & results en el tribunal

Ala Contaduría mayor de cuentas S.^o

& S.^o y del Ayuntamiento de la villa

de Madrid: Certifico que en el que se celebró

en veintey uno de este mes, se hizo presente

El expediente causado a instancia de D.^o Phelipe

Fernandez Portalegre Administrador General

por S.^o Ellos bienes y efectos pertenecien-

tes a la Real Iglesia de S.^o Isidro pidiendo

licencia para reedificar una Casa propia

dicha Iglesia, sita en la Calle nueva de

dicho Santo. Constando del, que para

que la obra se execute con el mayor ornato

y Policía es necesario incluir en ella, cinco

tapas Superficiales. Al S.^o Ala Calle

los que aprecio el veinte reales cada uno, im-
portan un mil reales el vellon que debe pagar
a Madrid por esta Varon la referida Gloria.
Se acordó que dicho Interesado acuda al Consejo
a solicitar el correspondiente permiso para
esta venta, a cuyo fin se le dé Certificacion de
este acuerdo, y que verificado que sea, lo haga
presente a Madrid, para entregar en sus arcas
la citada cantidad, y arreglar el modo y tex-
turas en que se debiera ejecutar la referida
obra. Y para que conste en consecuencia de lo
que en dicho acuerdo se previene, doy esta Certi-
ficacion. Madrid veinte y dos de Julio de mil
setecientos setenta y quatro. Felipe Lopez
Ala Huerta. Visto por los S.^{tes} del Consejo
con lo expuesto por el S.^o Fiscal, por decreto
que previeron en treinta de Agosto proximo

mo pasado, (mediante Vultar ella certifica-
cion el acuerdo de Madrid, que es conbenien-
te al maior ornato y policia incorporar en la
Casa que se va a reedificar perteneciente
ala Real Iglesia de S^{to} Isidro los cinquenta
pies superficiales el sitio que se expresa; con-
cedieron la correspondiente licencia para que
tenga efecto el acuerdo de Madrid en esta
parte; y que en quanto al precio se satisfa-
ga por cada pie lo que hubiese tasado el
Maestro maior de obras de Madrid),
y asi mismo que el importe se aplique al
fondo de redempcion como esta mandado
en iguales casos. Y para que conste doy la
presente Certificacion que firmo en
Madrid a tres dias del mes de

Septiembre de mil Settecientos Setenta
y quatro =

Antonio M^{re} Salazar

30. treyntay tres 2. v. ^{SN}

3

Madrid 13 de Sep. de 1774.

Enm. Ayuntamiento.

Cumplare lo que el Conr. P. manda,
y para ello pedir los autos, y des-
pachos convenientes.

...la cerámica
con el acuerdo de Madrid, que se combinan

= ortografía

al mayor ornato y solidez incorporando en la

...la Real Ilesia de San Francisco de Asís

por superficial el nuevo que se acordó con

cedieron la correspondiente licencia para que

tenga efecto el acuerdo de Madrid en esta

parte, y que en cuanto al nuevo se satisfaga por cada pie lo que se acordó el

Alcalde Mayor de Madrid

que el importe se aplique al

...como en el mandado

para que en su día

...que firmo en

Madrid a 11 de mayo de 1785

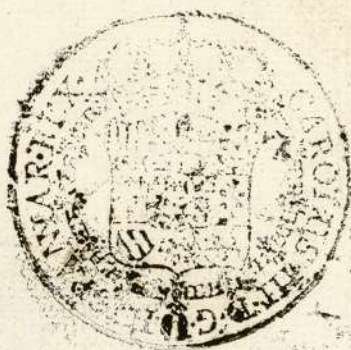
grafía
benico
enla
ve
nna
con
t. b
a que
ena
nsfa
el
id),
al
ado
la
n
ck)

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO
MADRID 26 DE ABRIL DE 1886



En atención al Com. ha acordado
Madrid comunicar por duplicado a los
del Publico, a. d. Indige foma. Realiza
como Apod. qual. delos. Vienen y efectos
pertenecientes ala R. Igles. de. Madrid
para que los compare en ma. Casa q. ha
a. Redencion. propia de. d. a. d. g. l. e. n. a.
en la Calle Nueva del mismo Santo,
p. el precio de 12 r. v. cada uno en que lo
ha valorado el M. d. m. a. u. o. r. a. u. i. s.
Respecto impongan 600 r. de la p. u. g. n. a. m. o.
meda. los q. encuen en. l. a. u. a. s. d. d. i. a. d.
de esta Villa, y se apliquen al fondo
de Redencion. No p. a. s. s. e. n. g. a. a. m. i.
para q. disponga en. C. o. m. p. l. e. t. o.



Plata maravedis.

SELLO CUARTO, VEINTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SESENTA
Y CUATRO

Arro

En aprobación del Com.^o hai vendido
Madrid cincuenta p^{as} superficiales a r^{ta}
del Publico, a d.^o Felipe fern. Portalegre
como Apod.^o gen^l. de los Vene^{res} y efectos
pertenecientes ala R.^{ta} Iglesia de S.^{to} Andrés,
para que los incorpore en una Casa q.^{se} ha
a reedificar propia de dha. Iglesia, sita
en la Calle Nueva del mismo Santo,
p^{er} el precio de 12 r.^{os} v. cada uno en que los
ha valuado el M^o. mayor, a cui^{us}
Respecto importan 600 r.^{os} de la propia mo-
da los q.^{se} entran en Arca^s a d^{is}ar
de esta Villa, y se apliquen al fondo
de Redención. No paxa^{se} a m^o.
para q.^{se} disponga en Cumplim^{to}.

en la parte q. le toca. Dios que. am.
m. a. m. 16 de Sep. de 1774.

M.
D. J. Machin Cuervo y Figueroa

Ayuntamiento de Madrid

7m.
14.

D.^N

Don Juan de Siano, Cau. del Ord. de Navarra

Tesorero General de los Caudales de Sisas, Proprios, Arbitrios, Impuestos, y demás Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y distribucion está à cargo de la Junta, establecida para este fin por el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta y seis, aprobado por S. M. Recibí del S.^{or} D.ⁿ Felipe Fernan

dez Portalegre, Apoderado q^{ral} de los Viener y efectos pertenec^{tes} a la R. Igle^{sia} de S.ⁿ Pedro de esta Corte, Seiscientos R.^{es} de S.ⁿ por el imp.^{te} de Cincuenta pie^s superficiales de Sitio del publico, q.^e con aprovaⁿ del Con^{sejo} vendio Mad.^d p.^a incorporarlos en una Casag^{ra} redificando prop.^a de la R. Igle^{sia} sita en la calle nueva del mismo S.ⁿ al respecto de Doce v. cada pie, en q.^e los taró el Ma^ximo mayor de Obraz de esta V. segun xerubra de auir^o pasado a la contad.^a de Interi.^{or} en diez y seis del p^{re}s.^{te} mes, por la rec.^{ta} de Ayuntam.^{to}

Y este Recibo que doy de la Expresada cantidad, de que me dejo hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D. *Joachin Cuervo y Figueroa*, Contador por S. M. mas antiguo de Quentas de Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid diez y siete

Septiembre de mil setecientos setenta y cuatro.

SON

2600. R.^{es} de S.ⁿ

Con mi Intervencion

Excmo. D. Juan de Siano

Joachin Cuervo y Figueroa

SS.do

1. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 2. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 3. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 4. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 5. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 6. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 7. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 8. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 9. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*
 10. *La comedia de D. Juan de la Cruz, en cinco actos, por el Sr. D. Juan de la Cruz.*

Con mi Intervención

t

Señor Felipe Lopez de la Huerda del Consejo de Seren.
su vno, y el Ayuntamiento de esta d. de Madrid.

11
C^{on}tr^o. que en el que se celebró en ^{este mes} ~~21 de Julio de~~
~~este año~~, se hizo presente una provisión ^{delos} ~~del~~ ²⁴ ~~Consejo~~
suffta. 3 del mismo, en aprobación del acuerdo
de Madrid de 15 de Julio proximo p.^{er} el qual
bendó a d.^{na} h. Juan. Pontalegre como Alm.^{or}
exal. p.^{er} S. M. de los Vienes, y efectos pertenec.
ala R.^a Iglesia de S.^{ra} Indio, lo p^{er} el Super-
ficial de S.^{ra} Indio del Publico para incluílos
en una casa ^{que b^a q^a deherian} ~~que b^a q^a deherian~~ propia de d.^{na}
Lofera, sita en la Calle nueva de mismo
Canto, ~~para~~ para que allí quedase aque-
l parage, mas conforme a Policía, pagando
p.^{er} ellos 600 r.^{os} v.^{os} q.^{as} era su futo valor
en aquel parage al Rep.^{to} de 12 r.^{os} cada
uno en q.^{as} lo valio el l^{ro} m.^o d.^{na} Ventura
Rodriguez. Jenu encl^o. a Acordó.

q. entregandore en las Armas de Suas lacrada
Cantidad, & duse Certifica.ⁿ que Suorere
de título de propiedad del mencionado Río,
y licencia para la Construcción de la Oba
con arreglo a los planes presentados, y hechos
para ella, p.^r el mismo Alfo. mayor, que
se deberian tener presentes; Tanu Conseg.
se han puesto en la thes. q. de Suas
y propio de esta villa p.^r mano del criado
D. N. e. firma. Portalegre los 600 R. v.
valor de los expresados 50 pies de p.^r
de Suas de p.^r lo q. ha hecho constar
con R. d. q. ha presentado, (y queda
con el orig. con el expediente en la d.
de m. (caja) dado en 11 de Braxente
p.^r D. Fernando de Lano thes. edho.
Caudales, y interu. D. p.^r el Contador
D. Joachin Cuervo y Figueroa; Para
q. conste, y para de Suas de Suas de
de propiedad del mencionado Río

ala parte de la Referida R.ª V.ª; envid.
del Excmo. Ayuntamiento, doy esta Certi-
ficación sellada con el Sello de las Armas
de esta Imp.ª y Coronada Villa de Mad.
en ellas a 22 de Sep.º de 1714.

7
1771

Sobre Rehectorial mas Casas
en la Calle Mayor de S. Jñero.