

Al. 3 de Junio de 1773.

Yffmo or S.

1<sup>a</sup> 48-1.

Enm. Ay.  
Pase a los J<sup>es</sup> Comis.  
del Cuartel, y Ex-  
:soneros del Comum  
para q<sup>e</sup> con el M<sup>to</sup>.  
maior de Obra  
de Mad<sup>d</sup>. o m te-  
:niente, informen  
lo q<sup>e</sup> les ofre-  
:ciere -



Yffmo Señor.

Cumpliendo con el Dece-  
to anterior, y vista la pre-  
tension introducida  
por Juan de Luarca de  
de esta sorte; Pase extra-  
muros de la Puerta de  
Embajadores, donde con-  
sistencia el Señorellar.  
que es Albudefe

Man de Luarca. Vecino desta Corte f. A.  
L. P. del V. S. Yffmo con la Veneracion q<sup>e</sup> debe  
Dize que perteneciendo en esta Villa una  
casa y una tierra en el sitio q<sup>e</sup> llaman la  
Utrera del Oiso Cuya tierra se halla fuera  
de las tapias q<sup>e</sup> cercan a Madrid y pretendien-  
do incorporar esta con dha casa y quexas de  
Xinconadas q<sup>e</sup> hacen dhas tapias y fabricar  
otra de nuevo Via Recta solicitada para ello  
que por el Resguardo se le da alguna ayuda se  
corta y haviendolo temido abien y ofrecido  
la cantidad de mill P. de Vellan no puede epan-  
tar la citada obra sin que preceda Licencia  
del V. S. Yffmo por lo que siendo como es de  
mucha utilidad y provecho no solo ala Villa  
sino es al Resguardo de esta Corte en que se  
corre la referida Licencia.

Suplica Rndidamente al V. S. Yffmo se sirva como  
de la correspondiente Licencia para  
que pueda fabricar dha tapia de nuevo  
Via Recta mediante seguirse ala Villa  
no como antes de Madrid y tenerle prebendo



Devonero el Común D.<sup>n</sup> Luis  
Félix, y la del S.<sup>o</sup> D.<sup>n</sup> Antonio  
Caxiga capitular de esta villa,  
Reconoci el sitio, q.<sup>a</sup> solicita  
incorporar dho<sup>a</sup> Llanca con la  
Casa, que le pertenece en la  
puerta del Baio; y haciendo  
medida de superficie, halló, que  
comprende la cantidad de 1029

ari por el referido Resguardo dando  
si fuere necesario para su Reconocim.<sup>to</sup>  
la Comision q.<sup>a</sup> V. S. M.<sup>a</sup> tenga por  
conveniente que así lo expone de su  
justificacion:

Madrid 2 de Junio de 1773 =

Juan Duran



Pies, los mismos que intenta  
agregar en el recinto de esta villa, segregar dolo tambien de las Tierras de  
San Ildefonso, (que dice le pertenecen) lo q.<sup>a</sup> deberá acreditar dho<sup>a</sup> Llanca con  
instrumento veridico, y para que quede construida la pared, p.<sup>a</sup> resguardo  
de Madrid, segun, y como corresponde, se deve dictar en los terminos de  
mostrados, y el Plan q.<sup>a</sup> acompaña este Informe, cuya pared es la que aparece  
en el color Amarillo, y la del color Rojo, es la fabricada p.<sup>a</sup> la parte de  
Resguardo; lo comprendido p.<sup>a</sup> la sombra negra es el pedazo de tierra  
o sitio, que quiere agregar dho<sup>a</sup> Llanca, a la casa, que le pertenece,  
q.<sup>a</sup> es la que manifiestan las Letras H. H.; y respecto a que en hacerse  
dha<sup>a</sup> agregacion, no se tiene inconveniente alguno al Publico, ni al Res.  
pazere, q.<sup>a</sup> se puede permitir la construccion de la citada Pared, en los term.  
propuestos, sin perjuicio a que esta parte quede responsable a lo q.<sup>a</sup> deva Ex.<sup>ta</sup>  
al Real Alcaide de casa de Aposento; Supuesto quedar introducido  
lo 1029 Pies dentro del recinto de esta villa. Fue es quanto puedo de  
cir a V. S. M.<sup>a</sup> Madrid 22 Jun.<sup>o</sup> de 1773 Juan Duran



H. mo or  
S.

mediante habeo anexo acompañado al S. Ban.  
Polope D. Luis Escobar Peronero q. fue a esta villa  
cuya presencia mudó y reconoció muy p. m.  
enquiesco D. Juan Duran el sitio que se cita en  
otro de la buelta el que se halla anexo al S.  
enunciado no se me ofiese reparo en q. p. se  
justifique las sentencias de cara y tierras q. en  
la sentencia y anexo en todo lo amas de  
me el expresado Duran le conceda V.S.T. si fue  
deu agrado la gracia q. solicita pues a ello  
resulta mejor Policía en el enconce q. requiera q.  
expon lo que a mi corresponde como Juanes de  
nombrado de la Merced exponer a V.S.

No da firmado el Cardenal Peronero que en  
aquel entonces y el q. igualmente manifestó estar con  
forme por el retraso q. ha tenido esta instancia  
ignorando la causa de su suspensión y motivo  
no haberse me entregado oído H. el día de

Madrid 25 de Junio de 1776.

Antonio Benito

de Caridad

Antamio de Madrid

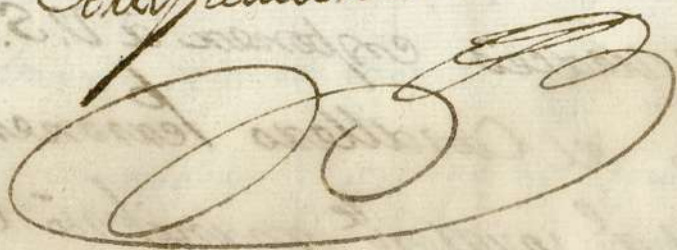
Madrid 18 de



8 Julio de 1776.

Innu. Ar.<sup>to</sup>

Respecto al hallanam.<sup>to</sup> que hacen en el mrem.  
que acompaña Juan Faustino Garcia, y Josef  
Perez Dueños que han justificado lex con Juan  
Suarez de esta Casa, y D<sup>to</sup>, se les concede l<sup>ta</sup>.  
para la agregacion e incorporacion que so-  
licitan, con anexo a los informes anteceden-  
tes, y quedando responsables a Satisfacer  
la Carga q<sup>ta</sup> por ella se les imponga en la  
Regalia de Casa Apoyento, y de ella por  
Censura.







De tre maravedis.

SELLO QVARTO, VEINTE  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
SETECIENTOS Y SETENTA  
Y SEIS.

Philippe Lopez de la Muxta, del Consejo de  
S. M. su srio, y el Ayuntamiento desta Villa de  
Madrid.

Extrajo que en el que se celebró en día, y ocho  
de este mes, se hizo presente el Expediente cau-  
sado á instancia de Juan Faustino Saca; Jo-  
sef Perez, y Juan Suarez, Dueños de una Casa  
á la Muxta del Vayo, sobre que se le conceda  
la correspondiente licencia, para incorporar  
en ella, una porción de sitio de una traza, que  
también les pertenece, y se halla fuera de la  
dicha villa, siendo de su cuenta con-  
struir esta de nuevo, en lo que estaban con-  
venidos con la parte de la Muxta; y con-  
tando de los referidos Expediente, por lo que  
dha Casa, y sitio, y que es que solicitaban a-  
grupar, componer la Area de siete mil veinte  
y nueve päs, de lo que no se cuenta por päs  
Ayuntamiento de Madrid

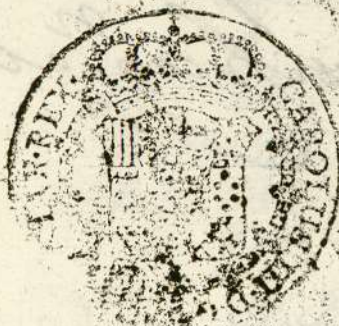


alguno al Público, y si el beneficio se que por  
este medio se quitarian las finconadas que ac-  
tualmente hacia por allá la Cerca, respecto a  
que la nueva se haia de tirar, y contruixiendola.  
Se Acordó. Conceder la licencia que Solicitaban  
para la incorporacion de dicho sitio, con ar-  
reglo contenido a la Planta, y dueño formado en  
el asunto, por D. Juan Duran, teniente suyo  
mayor de obra de esta Villa, con fha de veinte  
y doce de mayo proximo. ~~Y para que conste de~~  
~~este Certificación. N. el año veinte y quatro de Mayo~~  
~~de mil setecientos y cinco.~~ Fue luego  
querre halla levantada la Muela tapio  
Cerca, ma vana de. la Superficie de la  
tercia se hade aviar a D. D. D. Comis.  
de aquel Cuartel, para q. la haga Vis-  
nosa avia si esta conforme a Muela  
dicho; y quedando Responsable D. D. In-  
terados a Satisfacer la Campa q. con  
motivo desta inclusion de sitio se le  
imponga N. la Repara de Cava-  
Aporento. Asi Resu lo del Men-



Ayuntamiento de Madrid





SELO QVARTO, VENTY E  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
SETECIENTOS Y SETENTA  
Y SEIS.

Se incorporan a  
donon de ditto en una  
Casa de Huera de  
Baya

1776-  
y 1777



N.º 28 de Sep. de 1779.

Almo. Sr. D. Juan de Luarca

1-48-10

Inty.º

Dere la Causa  
cauon quise pde-

re. te

Haen 2 de oct. 1779

Exponen: hize algun tiempo q. acudio a este  
Al. Ayuntamiento con los titulos de pertenencia  
al Sup. y otros Interesados la Causa q.  
judicialm. se vendio a Juan Faustino Fax-  
cia su padre politico con diez quintillos de  
tierra de sembradura, o para llevar sito  
todo en esta Corte en la Calle de S. Agustin  
Barrios del Ventorrillo Parroquia de S.  
Turto, y Pastor, q. tiene enfachada princi-  
pal a la Calle del Triunfo, y p. su derecha  
tambien tiene fachada a la Puerta del  
Barco, y p. su izquierda alinda con la ta-  
pial de la Cerca de esta Corte, y con la  
correspond. licencia del Cavallero Forer-  
nador del Resguardo, o Campo p. poder  
cercar en el contapia nueva los referi-  
dos tres quintillos de tierra de sembrar-  
dura, o para llevar, y hacer lo demas  
usos convenientes sin incurrir en



pena, solicito la Competente licencia y  
permiso q. se le concedio p. este N.º Ayun-  
tamiento despues de q. precedieron las con-  
tinentes diligencias, y reconocim.<sup>to</sup> y me-  
dida q. se hizo del sitio fuera de las ciudades  
de Tapia ante el Capitan D. Juan de <sup>tonio</sup>  
Cariga, y demas seg. se compuso suitud.  
p. el Agrimensor desta Villa Sallego, y  
Arquitecto Duran; y por q. tuvo noticia  
q. se queria levantar las demas Tapias  
p. el resguardo de Madrid, supendia  
haber la suya hasta q. aquellas se  
arrecasen, y fiquieren uniformem.<sup>te</sup> la  
linea, por ende dia de halla con la no-  
vedad seg. sin daben conq. permiso, ni  
facultades estan aricetas las Tanjas,  
y se pretende apropias los dhos. a es-  
quartillos de terra de sembradura, o  
para llevar, y unirlos a otra tierra  
inmed.<sup>ta</sup> para q. sirva de Corral a ven-  
tura para arzon tambien desta ve-  
cindad, por lo q. p. su remedio, y sin  
perjuicio de una el correo p. recurso  
donde y como an dño y Justicia con.<sup>ca</sup>

Sup. a N.º. 7.º se digno mandar  
que p. el p. Secretario se le de la



correspond. <sup>te</sup> Certificación de la copia  
da de licencia, y demás q. resulta del  
dho Expediente q. p. ella se formó; y q.  
al citado Ventura Marañón p. el re-  
fendido en Cocero se le exija la multa,  
en q. ha incurrido, y de la de el destino  
aconsumbrado. Cuya gracia además  
es exhorticia atribuida a exp. m. d.

Madrid 23 de Septiembre de 1779.

Juan Suarez

23







148-1

D. N. <sup>6</sup>/<sub>e</sub> Lopez de la Huerxa, el Consejo de S. M.  
de Secretario, y el Ayuntamiento de esta  
Villa de M.<sup>d</sup>

Certifico que en el quere celebrado en  
18. de Julio del año pasado de 1776. se  
hizo presente el expediente causado à  
instancia de Juan Llanca, Juan Faustino  
Garcia, y Josef Perez Dueños de una casa  
de la Huerxa del Bayo, sobre que se les  
concediere licencia para incorporar  
en ella una porcion del sitio de una  
tierra q. tamb.<sup>n</sup> les pertenecia, y se ha-  
blaba fuera de la cerca de esta Villa,  
siendo de cuenta, construir esta de  
nuevo, en lo q. estaban combenidos con la  
parte del Reguado; y constando del refe-  
rido expediente pertenecerles dicha Casa  
y sitio, y que el que solicitaban agre-  
gar



componia la area de 73029. <sup>8</sup>/<sub>10</sub> de lo que  
nos seguia perjuicio alguno al publico,  
y si el beneficio que por dicho medio  
se quitaban las Vinconadas que hacia  
por alli la referida Cerca, respecto a que  
la nueva se havia de tirar, y construir  
Nota; se acordò concederles la licencia  
que solicitaban para la incorporacion  
de dicho sitio, con arreglo en todo a la  
planta, y diueno que para ello formò D.  
Juan Duran, theniente Maestro mayor  
de obras de esta Villa, con fecha de 22. de  
Junio del propio año; Fue luego quere  
hallare levantada la mencionada tapia  
cerca una vara sobre la superficie de la  
tierra se havia de abrir al V. Herido  
Comisario de aquel Cuartel, para que la  
hiciere reconocer, aver si estaba con-



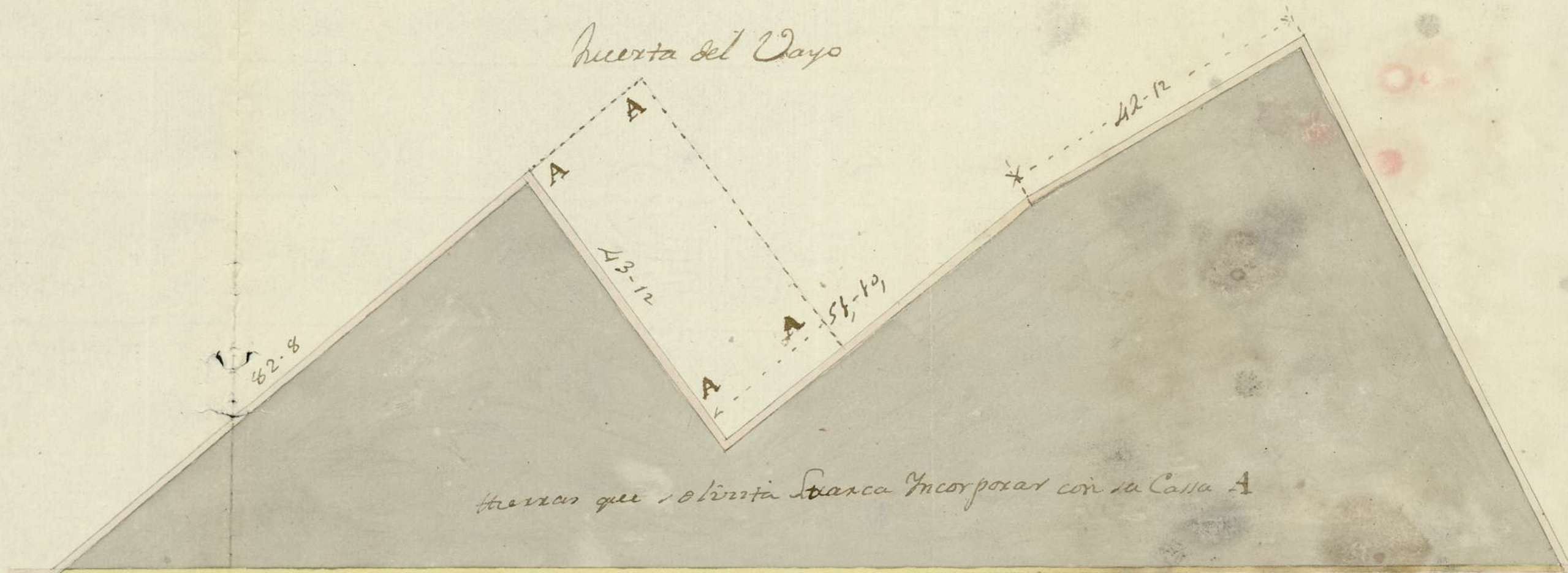
Trame al referido Dueno; y quedando res-  
ponnables dho Interesado a satisfacer  
la carga, que con motivo de esta inclu-  
sion exsisto, seles impusiere, por la  
Realia de Ara de Alporento. Assi multa  
el mencionado exp.<sup>te</sup> que original  
queda en la Secretaria de Hy. de mi  
cargo; y paraq. conste en virtud de otro  
acuerdo de C. de 18. de Sep. <sup>de</sup> proximo  
a instancia del expresado Juan Lu.  
ara doy esta certificacion. C. de 2. de  
Octubre de 1779. D. N. Lopez de la Huerta



Co. C. 2nd Regt. N.Y. Cavalry, 1864-1865



Puerta del Vayo



terrenos que olivista Juanca Incorporar con la Casa A

Línea 200 pies

Campo,

Madrid y Junio 22 de 1776

Juan Duran

97531  
108642

20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160 170 180 190 200

pies Castellanos

Ayuntamiento de Madrid



1-48-1

5



Y  
Ultimo Señor. 1-48-1

Enhor.

Juan Faustino Garcia, y Josef Perez vecinos  
de esta Corte, y Dueños, que somos, con Juan du-  
arca mío Señor, y Cuñados respectivamente, a una Casa  
sita en la vtuenda del Bayo. Decimos, que havi-  
endose arruinado en ella, una tapia del Co-  
rral, que sale al Campo, dimos oír verbal al mis-  
mo duarca, para que solicitase con el Reguando  
de esta Villa, se le levantase, incluíendo en la citada  
Casa, un pedazo de tierra de Pan llevar contiguo  
a ella, y propio suyo, que con efecto ha executado,  
y se conformó el citado Reguando, con tal de que  
se diese cuenta a este Ille. Ayuntamiento, por si se le  
ofrecia algún reparo; y teniendo el deque, se ha  
solicitado solo por el Juan duarca, siendo la  
Casa correspondiente a los tres: en esta atención  
y para evitarle; desde luego todos tres interve-  
nos, nos conformamos, ratificando los dos prime-  
ros las diligencias practicadas por el Juan duarca,  
y hallamos que levantada, que sea la Cerca  
incluíendo, la tierra, que se expresa en la nomi-  
nada Casa; satisfaremos lo que nos correspon-  
da en esta Corte, según estamos convenidos con el  
citado Reguando: a cuyo fin el Josef Perez, y Juan  
duarca firmamos este memorial, y por n-  
el Juan Faustino Garcia, por no saber Escr-  
Auntamiento de Madrid



En tercio. Ami Ruego: Por tanto=

A.V.T. Supp.<sup>mo</sup> se sirva haver por hecho  
este hallanm.<sup>to</sup> y conformidad en los terminos  
quese propone; dando, para que tenga efecto,  
las providencias, que sean Am Superiora gra  
do, en que recibiremos mād. mad. 42 de Ju  
lio de 1776=

Fernando a Ruego de Juan  
Pauvino Garcia=

Carlos Treviño

Juan Luarca

Joseph Perez



hecho  
ningo  
ecto,  
agra  
Tu

uca  
B



Don tengo en el lugar de los años.

Art. 2.º Se ha de haber por hecho  
en las acciones y confesiones en los términos  
que se propone, dando para que tenga efecto  
las providencias que sean de su suprema  
de, en que se acuerden los más. Madrid 12 de  
los de 1721.

Joseph P.º