

1^a 49 12

(Contiene plomo)



15 11 11

e

Madrid 27 de Julio de 1780. Yffmo Sr.

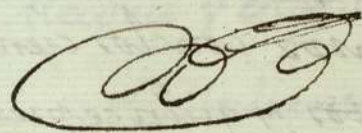
1-58-12

En su Ayto

Señor

Informe el Sr.
Presidencia Comisario
del Fuercel, con el
Arquitecto Maestro
mayor de obras, Don
Fermín de

Jn Agustín e Guzman, y Cardenas P. A. S. P. e.
V. Yffma con el exido xep. dice: q. en unas Casas q.
pertenecen a su Mayoralazgo q. fundó el Dr. Aren-
sio Lopez e q. es actual Poseedor sitas en esta
Corte en la Calle e las Veneras q. valen a la e
la Sexten basa señalada con los num. 3. manz.



338, las q. solicita amoler, y bolverlas a construir
e nueva planta con arreglo a el diseño adpunto, q.
muestra la elevacion q. han e tener sus facha-
das a las dhas dos Calles en esta atenz^{on}

A V. Yffma sup. se sirva concederle la licencia corres-
pondiente p. dho fin en q. recibira mrd e la ju-
tificacion e V. Yffma

M. y Julio 27 de 1780.

Jn Agustín e Guzman,
y Cardenas

Yffmo Sr.



(A)

En consecuencia del Acuerdo antecedente he reconocido la Casa
que el memorial refiere y el Diseño que para la construccion de sus
fachadas representa, y no hallo inconveniente en que V. J. conceda
la licencia que se solicita observando que la linea de la planta
de la fachada ala Calle de las Veneras, entre un pie y catorce dedos en
el extremo de la medianeria de la Casa num. 2: y que el otro extremo
con la medianeria de la Casa n. 4, entre asimismo tres pies y medio
para que quede la Calle, en esta parte, que es demasiado estrecha, con

alguna mas anchura que necesita para desago al paso del
Publico, y al mismo tiempo se logra la supresion de dos an-
gulos en la hasera (que afectan sus fachadas) dando hermesura asu
aspecto: resultando de esta entrada con la linea en el sitio de la
Casa, quedar, esta, con ciento y trece pies de sitio menor por la Ca-
lle de las Veneras, y a beneficio del Publico. Por la Calle de la
Sarten que tambien sale a ella esta Casa haciendo fachada, es ne-
cesario entre la linea de esta quatro pies para que continuada
hasta la esquina de la Casa n. 4 (que esta amenazando ruina
y se debe luego reedificar) quede al Publico el desago que
en dicha esquina falta especialmente para volver los car-
ruages, los quales quatro pies de ancho por veinte y cinco
y medio de linea que tiene dicha fachada producen ciento y
dos pies de sitio quadrados superficiales, que tambien
quedan a beneficio del Publico, y que juntos con los cien-
to y trece expresados componen doscientos, y quince pies
que la Causa publica debe satisfacer al Dueño de esta
Casa a precio de trece r. v. ^{on e} q. en este parage es el justo
valor de cada pie importando ~~dos mil~~ setecientos noventa
y cinco r. v. ^{on e} Las alturas de los suelos, ó cuerpos, de
esta Casa deben quedar a nivel con la de la Casa de la
misma manzana señalada n. 1 haciendo su alero de ma-
dera labrado à sactino con canecillos de terciá, y su toca-
dura solera, y corona moldadas dejando puesto en el
su canalon para recoger las aguas del cubierto; y al
piso de la Calle en las dos lineas de las fachadas las losas
que es costumbre de piedra verroqueña solida de tres
pies de ancho, y medio de grueso: y si alguna reja se pu-
siese en el quarto vazo no debe resaltar del vivo de la
pared mas de seis dedos comprendido el grueso del
hierro: Teniendo elevado la fachada: vara y me-
dia sobre el piso de la Calle, debe este interesado dar aviso

1-49-42
al V. J. que se ha de servir mandarla reconocer, y
otro igual aviso y reconocimiento se debe practicar
quando la obra se halle a los remates, para que
conste al V. J. haberse practicado lo que se sirva de-
terminar. Madrid y Agosto 7 del 1780 - Em. don mil setecientos
valga z

(In)

Ventura Rodriguez

(In)

Madrid y Agosto 14 del 1780

Mediante haverme hallado presente a la vista, medida, y
reconocimiento que expusiera el Sr. don mayor D. Ventura
Rodriguez en su Informe antecedente, y no tener que
exponer, ni añadir cosa alguna a su narrativa, desde
luego me conformo con ella; y en consecuencia si a
V. J. le pareciere podria conceder a este Interesado la li-
cencia que solicita, quando en todo y por todo quanto
por dicho Sr. don mayor en su Informe relaciona; fue
es quanto se me ofrece y puedo informar a V. J. E.

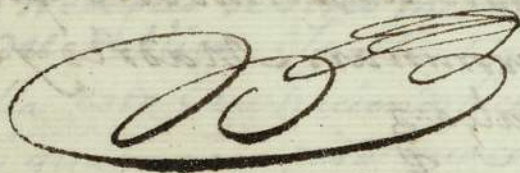
D. Juan Joseph
de las Pías

Madrid 11 de Agosto del 1780 -

En su Ay. to

Conceder licencia para la ejecución de esta

obra, en los términos que se propone; y pase
ala Junta de Propios y Arbitrios para que
disponga el pago del valor de este Sitio -



Madrid 11 de Agosto de 1780 -

En Junta de Prop.

Librense los dos mil ~~qu~~ setecientos noventa
y cinco r. v. valor de este Sitio que queda
afavor del Publico, conforme al Resuelvo
por el Cons. Pie. estos aruntos enm. orden
de trece de Junio del año prox.^{mo} pas.^{do} de 1779.



Ha. la lra. y libram.^{to}
en 24 del mismo.

Sup. ca

Dr. Augustin Estu-
man y Cordero, Pro-
f. Esp. de V. d. m. a

Señor

M. m. Señor

2

23795 ~~23795~~ ²³⁷⁹⁵ D^o Josef de Navala, Alcaide general
 p^o S^o M^o de los Caudales de Suas Propios y Arbit^o
 de esta C^o: De los correspondientes al fondo común
 de ellos: Pague, ad^o Agustín de Guzmán y Cardenas
 los muros en que el Arquitecto M^o
 mayor de obras p^o Ventura Proaño, por su declar^o
 xacion de siete de este mes ha tarado y talvado por
 y quince pies cuadrados superficiales al respecto de tiene
 a cada uno que se toman y quedan a beneficio del
 p^o de la C^o de una casa que le pertenece sito
 en la Calle de las Teneras que buelbe ala de la Saxon
 R^oja, señalada con el numero tres en la planzina
 398, para que la obra quede mas conforme a Placia
 y la Calle con alguna mas anchura en beneficio
 del Público: Cuya cantidad se ha mandado librar
 por acuerdo de la Junta de Propios y Arbit^o
 de 17. del Cor^o, conforme al xuelto por el Consejo
 de estos particulares en su oñ de 3 de Junio
 del año p^o pasado de 1779, y se hara buena aho
 Alcaide en este y xerbo en la cuenta q^o dae
 de su cargo, tomando xacion de el por la cantidad de
 Cuentas de los nominados Caudales, enterándose
 por la de sus Arca^o. Madrid 21. de Ag^o de 1780

Agustín de Guzmán y Cardenas, 23795 a valor de 215 pies de
 sitio de una casa que se pertenece en la Calle de las Teneras y buelbe ala de
 la Saxon R^oja y han quedado a beneficio del p^o en este año de 1780.

En el Ayuntamiento de Madrid a 12 de Mayo de 1780

Se acordó por unanimidad de los señores Alcaldes y Regidores de este Ayuntamiento lo siguiente: Que en virtud de la Real Cédula de 12 de Mayo de 1779, en la qual se manda que los señores Alcaldes y Regidores de los Ayuntamientos de esta Corte de Madrid, se acuerden y determinen lo que convenga para el mejor gobierno de esta Ciudad, y para el aumento de su comercio y industria.

En consecuencia de lo qual, se acordó que los señores Alcaldes y Regidores de este Ayuntamiento, se acuerden y determinen lo que convenga para el mejor gobierno de esta Ciudad, y para el aumento de su comercio y industria. Y para que se cumpla lo acordado, se acordó que los señores Alcaldes y Regidores de este Ayuntamiento, se acuerden y determinen lo que convenga para el mejor gobierno de esta Ciudad, y para el aumento de su comercio y industria.

En consecuencia de lo qual, se acordó que los señores Alcaldes y Regidores de este Ayuntamiento, se acuerden y determinen lo que convenga para el mejor gobierno de esta Ciudad, y para el aumento de su comercio y industria. Y para que se cumpla lo acordado, se acordó que los señores Alcaldes y Regidores de este Ayuntamiento, se acuerden y determinen lo que convenga para el mejor gobierno de esta Ciudad, y para el aumento de su comercio y industria.

En consecuencia de lo qual, se acordó que los señores Alcaldes y Regidores de este Ayuntamiento, se acuerden y determinen lo que convenga para el mejor gobierno de esta Ciudad, y para el aumento de su comercio y industria. Y para que se cumpla lo acordado, se acordó que los señores Alcaldes y Regidores de este Ayuntamiento, se acuerden y determinen lo que convenga para el mejor gobierno de esta Ciudad, y para el aumento de su comercio y industria.



1-49-12

Para despachos de oficio quatro mts.

SELLO CUARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS Y
OCHENTA.

Yo Adrian Antonio Sanchez Parreno
 C. S. S. del Rey nuestro S. del Colegio de San Ildefonso
 no goela policia limpieza y empedrado de las Calles de
 Madrid. Doy fe que en dia de la fecha. Estando en
 las Casas que relaciona el memorial que a compaña
 desta en testimonio. sita en la Calle de las Benexas
 y salen al a del a suenbaza. señaladas con el numero
 tres manzana uas centos noventa y ocho, Parroquia de
 S. Martin, Quaxtel titulado del Carmen, propias del Maio
 rador que fundo el D. Asensio Lopez, y oy por el D. Juan
 de Guzman y Canenas vecino desta propia Villa; S. A. J.
 D. Juan de las Peñas Cavallero Capitan de la Real Milicia
 uamienro y Comisario del ayuntamiento de Quaxtel, por ante mi
 el ynfante exento. con asistencia de D. Josef Domingo de
 Molina, visitador nral de dicha Policia, D. Juan Garcia de
 masuthemiente, D. Ventura Rodriguez Architecto
 nro maior de las obras de esta dha Villa y sus fuentes, y D.
 Manuel Bradij Ingualm. Architecto y nro en ella por quien
 esta hecho y firmado el Diseno que a compaña el el a d. junto
 memorial y parece a de correx la direccion de la Construc
 en
 xion de las dhas Casas; Mando S. S. a dho D. Ven
 tura hechara las Quexdas. y m diere las fachadas de ellas
 que hacen a dhas Calles de las Benexas y San Juan de la, Ven
 su cumplimiento a hemiendo presente dho Diseno
 asi lo executio, haciendo y tomando las medidas
 ayuntamiento de Madrid
 apuntes. y dabsentencias. que de ellas resultaron. y dho
 nro maior tubo por convenientes el hacerlas. y las que

fueron por menor constitucion de la octava. ^{en} y conforme
que pondra a continuacion de lo que se adjunta me-
morial como se manda por el Acuerdo del margen a
el proveido: Con lo que se concluyo este auto, y se
mandatto del mismo S. ^{er} Cavallo Capitular y del In-
fraescripto le notifiquen a dho. Diacono mro de obras
D. Manuel de Brady no diez a principio a dha. Com-
munion de Casas. y tener y hasta tanto q por los S.
de dho. Ill. Ayuntamiento. se le conceda la licencia p. ello co-
mo lo viene pedido supor el dho. D. Manuel en
Guzman, y obviada guerra, y concluida la obra
hecho el cobertizo de sus techados. consualero de se puesto
canalones p. el recoimiento de aguas, y al piso de la
Calle en el distrito de las dos aceras, las de pie de de-
no quien a obrando entodo se cumpla como p. dho.
mro m. se disponer por el mencionado su Informe
lo que asi ofrecio dho. Brady cumplida; Para q to-
do lo Relacionado le consue a dho. S. ^{res} mandatto del
propio S. ^{er} Cavallo Capitular lo ponga por escrito. y
sion, y finto el presente en Madrid a treynta y
ocho dias del mes de Julio año de mill seiscientos y ochenta.

1-49-12

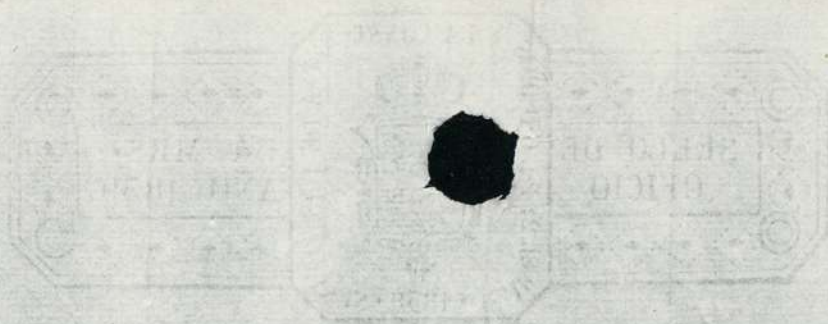
De D^{no} D^{ho} Lepen de la Huerta, del Consejo de Vell. m. r.
y del Ay^{to} de esta Villa de Madrid

Certifico que en el quere celebrado en 17 del cor^{te} de Mayo
presente en informe del D^{ho} D^{ho} Juan Eph^o de las Penas
D^{ho} Comisario del Cuartel de Camer^o, y lo declarado por
el Arquitecto Maestre mayor D^{ho} Ventura Rodriguez, de
citado uno y otro acontecimiento del memorial quere
remitió del D^{ho} Arquitecto de Guarni^o y Cardenas pidiendo
licencia para reedificar unas casas que pertenecen a un
alargorango en la Calle de las Penas que salen a la
la Paron^o Baja, señaladas con el num^o. tres en la
Manzana 398 con arreglo al dueño q^{ue} para ello pre
senta; Teni^o intelig^o Se acordó concederla
la quere pedia para la continu^o de d^{ha} obra, y as^o
las prevenc^oes siguientes: que la línea de la planta de la
fachada a la Calle de las Penas, entre un pie y catu^o
dedos en el extremo de la medianería de la casa num^o
dos, y que el otro extremo con la medianería de la casa
num^o quatro, entre un mínimo tres pies y un p^o
que quede la Calle en esta parte, que es demandada estrecha
con algunas mas anchuras que necesita para derrogo al
paso del Público, y al mismo t^oo relogra la supresión
de dos angulos en las Alzadas (que afectan un fachada)
dando homogeneidad al aspecto: Resultando de esta entera
con la línea en el sitio de la casa quedara esta con cueto
y trece pies de sitio menos por la Calle de las Penas
y arrefués del pp^o: y por la Calle de la Paron^o que
tambien sale a ellas estas casas, haciendo fachada

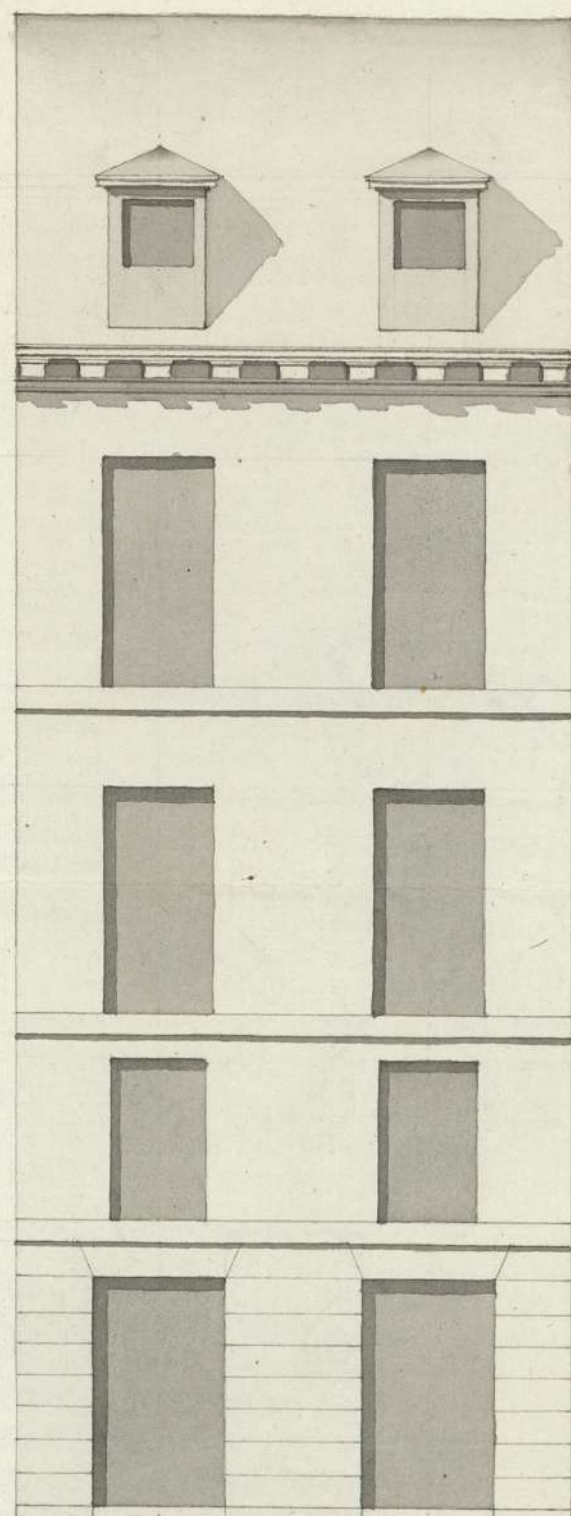
(5)

ha de entrar en línea quatro pies para que continuada
hasta las esquinas de la casa num^o quatro (que esta
armenándose ruina, y se debe luego reedificar) quede
al pp^o el derriego que en dicha esquina falta especialmente
para volver los Carrajes, los quales quatro pies de
ancho por veinte y cinco y medio de línea y trece de
fachada producen ciento y dos pies de Sitio cuadrado
superficiales que tambien quedan armenados del
pp^o que juntos con los ciento y trece expresados con
ponen doscientos y quince pies que se deben satisfacer
adho intererado a precio de trece d^{rs} y cada uno en
los ha salvado el Maestre mayor de Ventura Pro
dizguera y m^oportant dos mil setenta y cinco
reales vellon: que las alturas de los Puertos o Cuerpos
de esta Casa han de quedar nivel con las de la Casa
de la misma manzana señalada num^o primero
haciendo un alero de maderas labradas a un tercio con
cornucillos de tercia y entocadura, voleros y corona
moldadas, dejando puente en el su farrallon para
decofer las aguas del cubierto, y al pie de la Calle
en las dos lineas de la fachada las losas que en cos
tumbres se piden de xoquena (blanca) de tres pies de
ancho y medio de grueso: que en caso de ponerse
algunos xefes en el quarto caso no debe resaltar el
uno de la pared mas que seis dedos comprendido el
grueso del yeso: que en arrendore elevado las fa
chadas vara y media de el pie de la Calle se ha
de dar un pie por el intererado al d^o Pedro Com
sario del Puente para que lo mande reedificar

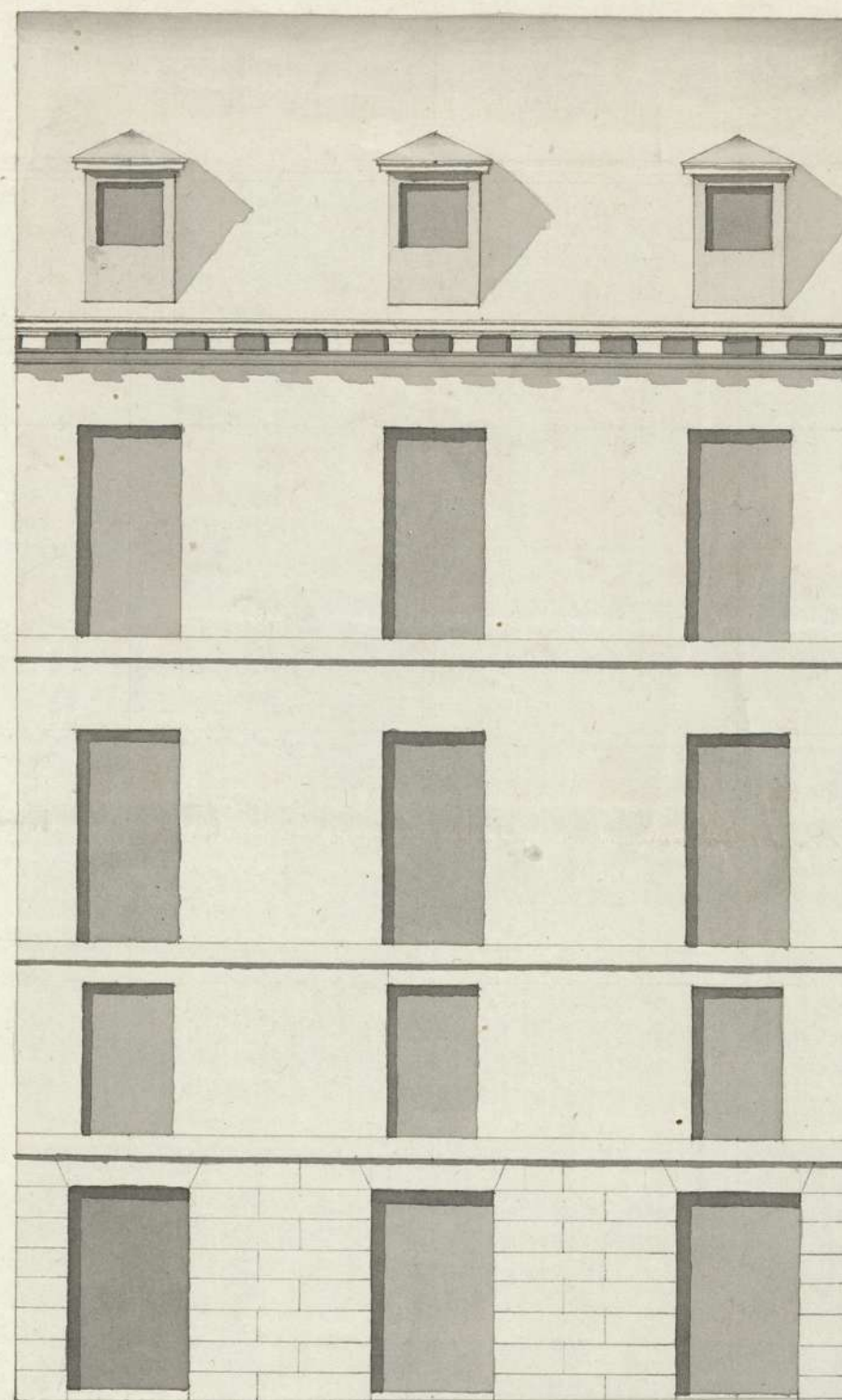
y otro qual arrio quando realles alos remates la obra
afin de saber que ha observado lo prevenido y se
suelto: Igualm^{te} se Acordo en el propio dia diez y
siete por la Junta de Propios y Arrendamientos y pagar
en el referido Dⁿ Agustin de Guzman y Cardenas
los mencionados 20795 d^{rs} y importe de los de
mencionados documentos y quince p^{rs} que quedan arreñi-
do de p^{ps}, y asi conveuenia se ha despachado
con esta fha el correspondiente libram^{to} de la ciudad
cantidad a favor de dho mencionado y contra Dⁿ
Jofe Lavala Fierroero Jral de los Caudales de
suas Propios y Arrendamientos de esta villa. Asi seulta
de los referidos amexcos. Y para que conste de
esta certificacion Madrid 24 de Agosto de
1780 = Dⁿ Ph^o Lopez de la Fuente =



CIUDAD DE MADRID

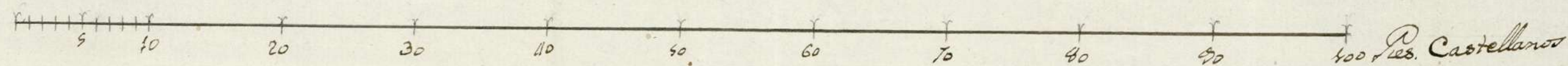


fachada Alla Calle de la Sarten.



fachada Alla Calle de las Benexas.

Manuel Bradi
[Signature]



(9)

1-49-12 A.S.A.



21-32

21-35

21-82

21-52

21-12

21-52

