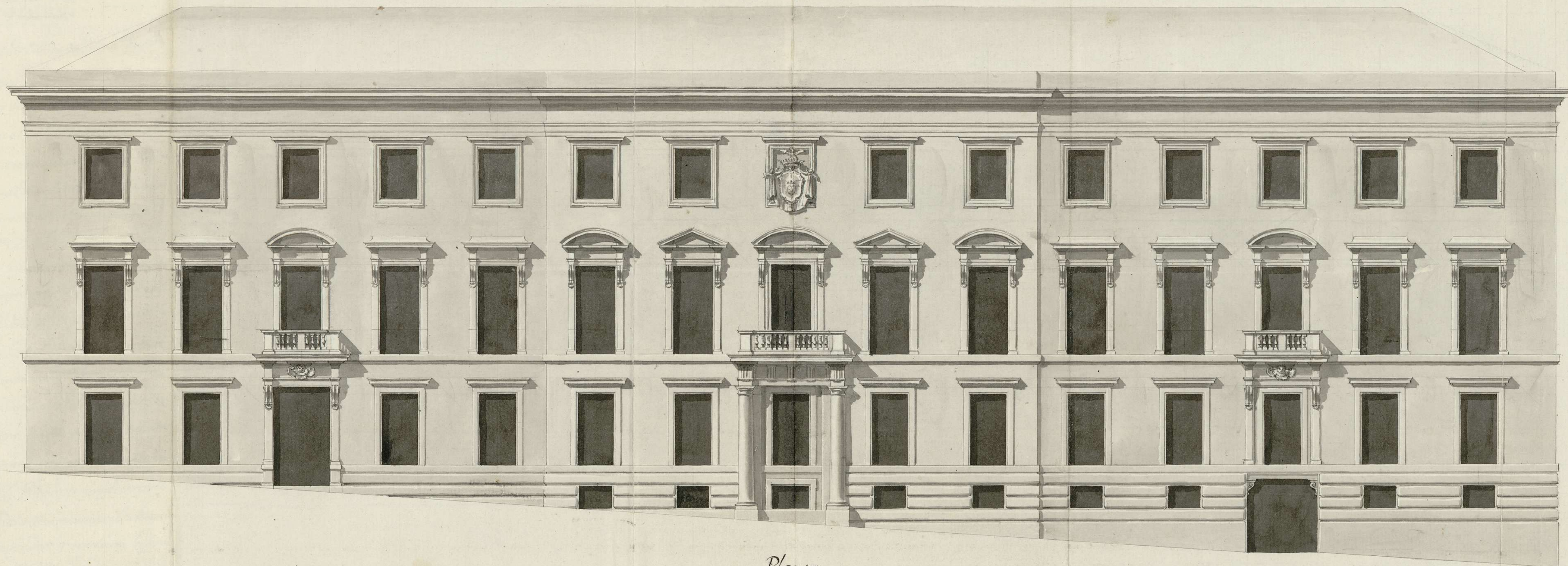


Sobre la Rehedificación de
 unas Casas en la Calle de
 la Luna pertenecientes a
 la Ex.^{ma} S.^{ra} Condesa de Ta-
 laxa, y inclusión en ellas de
 120 pie², y 3 quaxtos quadra-
 dos Superf. de Sitio del Sub-^{Pico}

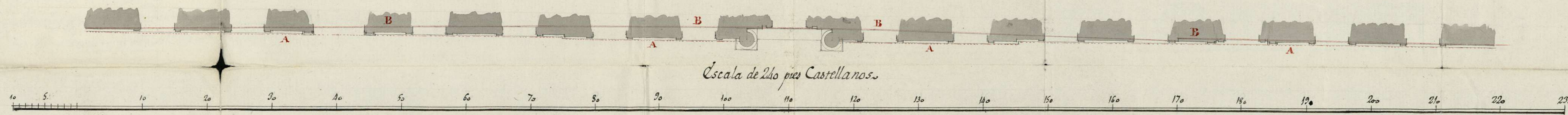
1785-

1^a 49 138

Diseño de la Fachada que se va à construir en la Casa de la Ex^{ma} S^{ra} Condesa de Talara Calle de la Luna.



Planta.



Madrid, y Julio 27 de 1785.

*Manuel Machuca
Arq.^{to}*
(M. Machuca)

Ayuntamiento de Madrid

ASA 1-49-138
Archivo de Villa

or la fana
S. S. fana

1-49-138



Ayuntamiento de Madrid



1704 de 10 de mayo

QUARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA
Y CUATRO.

Yo Adrian Antonio Sanchez Parreno, Cans. del Rey nro S. su Nro
rio publico Apostolico el Collegio Policia Limpieza y Real Alvario
de Faverias de esta Villa de Madrid Doy fee que oy dia de la fecha
Estando en las Casas que Velaciona el adjunto memoria l
sita en la Calle de la Luna y en la acera que mira a el norte
propia de la Ep^{ma} S. Condesa de Foxialva y Talara Marquesa
de Fuentes Parroquia de S. Martin y Quantel llamado de D.
Telefonio. El S. D. Manuel de S. Clara Cavallero y Capitan
la xer^{ta} a dha Villa y Comisario del mismo Quantel por
ante mi el Nro asouicpro con asistencia de D. Josef Domingo de
Molina Visitador p^{al} de dha Policia, D. Juan de Larras
Ther^{te}, D. Matheo Guill Arquitecto Ther^{te} de nro. mayor de
las Obra de esta dha Villa y sus Fuentes y D. Manuel Ma-
chuca y qual Arquitecto y nro de Obra en ella por quien
esta echo y firmado el disen^o q. a compania a dho adjunto
memorial, acuya direccion parece a de correx la obra
q. por el se demuestran y D. Pablo Nevada Apoderado
de dha Ep^{ma} S. Refiere en el citado su memorial: Mando
S.S. a el D. Matheo echara las cuerdas y midiere la fa-
chada de dha Casa, y en su obediencia. Ther^{te}viendo p^{er} dho
disen^o asi lo executó, haciendo los apuntes y advertencia-
es q. de las tales medidas Resultaron y dho D. Matheo

tubo por convenientes el haerrelaxael D.ⁿ Mari. Machuca
que las que fueron por menor costarían el Informe
Declarac.^{on} q.^{ta} dho. Fieri. Quill tiene quedax y pondra
a continuac.^{on} el ynsinuado a dho. memorial como
se le manda por los 5.^{tos} del dho. Ayuntamiento de esta villa
en su acuerdo del proveydo. Con lo que se concluyo este
acto y mandato del dho. 5.^{to} Cavallero Capitulax y
el Infrascripto le previne del D.ⁿ Manuel Machuca
que en el ynterín se le concedia por dho. 5.^{to} la li-
cencia pedida por dho. apoderado para la nueva cons-
trucc.^{on} de Casa no diexa principio a obra alguna y obre-
nida que sea mientras esta durare no deparare en la
Calle Tierra Carcota ni otros escombros algunos antes
si limpia y barrida todos los Sabados, escurado el lo-
bertizo para el fizado pusiera en su alero cana lon para el
Recogim.^{to} de las aguas de lo bedizar y del piso de la Calle
distinto de la fachada de dhas. Casas las dorar e Piedra
bexaqueria que es costumbre obrevando y quando
todo lo demar q.^{ta} el D.ⁿ Marcos Quill en el cita-
do su Informe Declarac.^{on} Exponga lo q.^{ta} ofrecio D.ⁿ Ma-
nuel Machuca cumplir la dho. para q.^{ta} conste en
dho. Ayuntamiento y donde mas convenia el mi-
mo mandato lo pongo por Fieri. q.^{ta} Signo y fimo
el pres.^{te} en Madrid a vintetres dias del mes de Agosto año de mil
Setec.^{ta} ochenta y Cinco.


Adrian Sanchez
Ayuntamiento

2

Y^{mo}
H. Señor.

D.ⁿ Pablo Levada Apoderado
G^{ral.} & la ex.^{ma} ^{ra} Condesa & Fo-
nalva y Falhara Marg.^{ra} & Fuen-
tes, y vecino & esta corte; con la
devida atencion hace presente a
V. Y^{ma} q.^e dicha ex.^{ma} Señora tie-
ne determinado construir & nueva
planta la Casa q.^e avita propia &
sus Mayoralzgos en la Calle & la
Luna, y en la Cera q.^e mira a el
Norte bajo la direccion del Ar-
quitecto D.ⁿ Man.^l Machuca se-
gun, y como se manifiesta en el
adjunto Dicho q.^e demuestra el
demonstrado aspecto & su fachada for.

mado por el mismo Arquitecto:

Con cuyo motivo.

Supp. ca. a V. Yt. ^{ma} q. precediendo las respectivas diligencias se sirva conceder la correspondiente licencia p.^a su egecucion en q. recibirá particular favor: Madrid 30 de Julio de 1785

Pablo Texada

Mad. 30 de Julio de 1785

Enm. Ar.^{to}

Informe el. P. ^{or} Comis. del
Suav. con el Nro. Mayor
Yt. Senor.

En consecuencia del acuerdo anterior: Olo

reconocido la Casa que el Memorial
prescribe perteneciente à la ^{ma^{ra}} C^{on}. S.
Condesa de Torralba, y Falhara, Mar
quesa de Fuentes, y à su nombre se
presenta D. Pablo Zebada Apode-
rado del C. S. E. y el Diseño, ó
Plan que se presenta adjunto para
la nueva construccion de su fachada;
Y no hallo inconveniente en
que V. S. Y. conceda à este Interesa-
do la licencia que solicita, Obsex-
bando que la linea de la Planta
de la nominada fachada quede rec-
ta entre los dos puntos extremos
de las medianerías de las Casas se-
ñaladas con los Num^{os}. 3. y 5. de
la misma acera, de la qual solo
resaltará la linea del Zocalo en su

planta cinco dedos, se-
gun se demuestra en
el Plan con la linea
de puntos encarnados,
senalada con la letra
A. para lo qual se le
permitira à esta par-
te tome ciento noven-
ta pies, y tres quartos
de sitio cuadrados su-
perficiales, hacia el
centro de la Calle, por
ser preciso salvar la
fachada de esta un
pie y tres quartos à
fuera, à causa del
angulo entrante que
forman las paredes
viejas en el medio de
su fachada, la que se

Ayuntamiento de Madrid

7.
YH. mo Señor

D.ⁿ Pablo Levada
cino à esta Corte, y
denago Gral. de la C.
na. Conduca à Fornas
y Talhara Mang.
Puentes

A. V. YH.

Supp. Ca

u Informe Declaracion en el C. de D. Ma.

manifiesta con las dos lineas tiradas de color encarnado, y señaladas con la letra **B**. con las quales lineas cierra un espacio llamado triangulo, que multiplicadas unas por otras segun reglas geometricas y reduciendole a rectangulos, encierra de area plana, o lo que son pies quadrados superficiales los predhos Ciento noventa, y tres quantos, los que debera abonar el insinuado Interesado a esta Villa de Madrid, al respecto de dcho xx. V. por cada un pie, que es su intrinseco valor, y hace la cantidad de Mil quinientos veinte, y seis xx. de N. Si es q. esta puesto en practica que Madrid perciba el valor de los pedanos de sitios que alargue de sus calles publicas dirigido a las menores imperfecciones, No debiendose poner obstaculo alguno en hacer esta Concesion a causa de que por este medio queda la calle con mas hermosura, y de consiguiente aquella acera en linea recta, sin mas resalto que el zocalo que forma la nueva fachada que se va a construir, lo que quedara segun el plan presentado con un bello aspecto, y con arreglo a las buenas proporciones de Arquitectura en el todo de los pisos de sus alturas, Coadyubando a esto las partes de sus Adornos, Almoadillados, Imposts, y Cornisa; No omitiendo el construir los cerramientos de puertas, y ventanas de arcos adintelados, con la piedra del mismo Adorno, y quando por maior

hermosura se quisieren dexar con dinteles & una
piera, en ese caso se ejecutarán de Albalilería
interiores, y exteriores segun lo pida la obra, y
necesidad lo exija. Debiendose tambien observar
en la fabrica de la fachada, que se trata, que
el grueso de la planta baxa no falte à la propor-
cion del trabe de su altura, y anchos de crugi-
ar, el que no podria ser menor de seis pies, sin
los xarpas exteriores, y interiores que estan au-
mentaran à su fabrica en los Cimientos, hasta
el emrase, ò Superficie de la tierra, sobre que
se haria el nuevo replanteo de la fachada, y car-
garan los resaltos que en ella se manifiestan; Y
en el quarto principal se retallara à proporcion
de sus alturas, y de consiguiente en el Segundo;
Por cuya Causa quedara la enunciada fachada
de cinco pies de crasicie en su conclusion, para
recibir la Cornisa con que se corona y finaliza
la prenotada fachada, en la que se pondra su
canalon, ò Canal interior en la misma piedra
para recoger las aguas de los Cubiertos, con los
Vertederos, ò Vafadar correspondientes, y en la
linea del pavimento de su fachada, ò lo que es
el piso de la Calle, las Losas que es costumbre de
piedra berroqueña solida, y de buen grano, de
tres pies de ancho, y medio de grueso; Y por lo que
Corresponde à la parte de fabrica de la media

nexias, se deberá Observar que estas queden de
dos pies de grueso de fabrica de ladrillo, tomándose
de cada Casa un pie, que es lo que le corresponde
Constuyendose de cuenta de ambos Dueños Con-
finantes, o medianeros, al mismo tiempo que se
lebante la fachada de que ya se ha relacionado.


Y por ultimo quando se halle la fachada
elebada una y media sobre la Superficie de el
pabimento de la Calle, deberá este Interesado
dar abiso à V.S.Y. à fin de que se sirba mandar
reconocerla: Y otros dos iguales abisos, y Reconocim.
quando estè mediada, y el ultimo à los remates,
para que se verifique, y conste à V.S.Y. haberse
observado lo que tenga à bien determinar.

Ejecutada la expresada Obra, loora
el publico quitar la fealdad que causaba el an-
gulo entrante al Sitio, y Casa en donde se va
à labrar, quedando ahora lineal, y conforme à
Policia, y con buen aspecto el todo de ella. Que
es quanto debo informar à V.S.Y. Madrid, y
Agosto 2 de 1785.

Matheo Guill


Por la notoria indisposicion del Sr. D. Juan de Dios he practicado
con el Sr. D. Juan de Dios, y en vista de lo q. informa, no
me ofrece reparo en q. W. conceda su licencia para e-
jecucion de esta Obra en los terminos que dho. Sr.
representa. Madrid, y Agosto 6. de 1785. to

Ayuntamiento de Madrid

Manuel de V. Carras


Madrid 2 de Mayo de 1785.

Excmo. Ay.

Concedere la licencia querespide para
la Construcción de esta Obra, con ante-
cedo entodo alor informes Anteced.
haviendo Saver antes al Interejado
la circunstancia del Dicho de Publico
quesele cede por si era Llano, y pronto
a datus a ex su importe.



En el Ayuntamiento que Mad. celebró ayer de vno el exp.^{to}
causado á instancia de D. Pablo Lebada, como Apoderado de la
Poma y Condesa de Talara, y Tonalba, sobre quesele concediese
licencia para construir en nueva planta la Casa que perte-
nece a S. E. en la Calle de la Luna; Teniendo inteligencia, y la
de Vultar el informe que ha hecho en el asunto D.^{no}
Matteo Guil, teniente del Maestre mayor, por indisposicion
de este, que para que la obra quede mas conforme á
Policia se deventomara ~~de pie y 3/4~~ y incluir en ella
190. pies, y 3/4. cuadrados superficiales, celebró de la folla,
los quales valen en aquel parage 10526. 2/3. v. al respecto
de ocho cada vno: se acordó: Conceder la licencia quese
pedia para la construcción de dicha obra, ^{con arreglo al citado informe} haciendome saber
antes al Interesado para ver si estava pronto a satis-
fer el importe del mencionado sitio; y havendose executado
y respondido quesi. Lo participo á Vms. para que conste
en la fortaduna de cuentas desta Villa de su cargo, y dis-
pongan el Pavo de la citada Cantidad, con lo demás
que les toca así cumplimiento.

Dien que. á Vms. m. d. I. como d. Mad. 10. de
Agosto de 1785, D. Manuel de Pinedo.

Nota

Con la misma fecha re
#

D. Fulg. Cornejo, y D. Manuel Reynaldo de Castro.

X conmutu igual arino al Sherexeo de
Sinag D. Josef de Navalon, por la parte que le
Correspondie

D.^N Josef

Son

Ref
de



D.^N Joseph de Navala, Cav.^{ro} de la R.^{ta} y disting. con Dip.^a de Carlos 3.^o y

Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbitrios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y distribucion está á cargo de la Junta, establecida para este fin por el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta y seis, aprobado por S. M. Recibí de la C.^{ma} y C.^{ma} Condese de Talarca

y torralba, y por mano de D.^{no} Pablo Cebada su apoderado y mil quinientos veinte y seis r.^{os} de v.^o q.^{ue} segun el ynfome echo por D.^{no} Mathes Guill, then.^{te} del Mis.^{mo} mayor importaron ciento noventa pies y tres cuartos cuadrados superficiales de sitio de la C.^{ta} de la Luna q.^{ue} se han incorporado á una Casa q.^{ue} en la misma Calle pertenece á dha. C.^{ma} y 5.^{ta} respecto de ocho r.^{os} cada uno con arreglo á lo resuelto por el Consejo en ocho de marzo de este año, y á la vista comunicado por la Junta en diez del presente mes.

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D.^{no} *Felizencio*

Com.^o Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid Doce de Agosto de mil setecientos ochenta y cinco

Son \$ 18526 r.^{os} de v.^o

Con mi intervencion.

Por el S.^o Cont.^o

Felizencio
de Villegas

Joseph de Navala

SS.^{do}

X conmutu igual arino al Sherexeo de
Sinag D. Josef de Navalar, por la parte que le
Correspondie

D.^N Josef

Son

Ref
de



D.^N Joseph de Navala, Cav.^{ro} de la R.^{ta} y disting. con Dip.^a de Carlos 3.^o y
 Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbi-
 trios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y
 distribucion está á cargo de la Junta, establecida para este fin por
 el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta
 y seis, aprobado por S. M. Recibí de la Com.^a de Talara
 y torralba, y por mano de D.ⁿ Pablo Cebada subdelegado
 de mil quinientos veinte y seis r.^{os} de v.ⁿ q.^{ue} segun el In-
 forme echo por D.ⁿ Mathes Guill, then.^{te} del Mis.^{mo} mayor
 importaron ciento noventa pies y tres quaxtos quadrados
 superficiales de sitio de la C.^a de la Luna q.^{ue} se han incorpo-
 rados á una Casa q.^{ue} en la misma Calle pertenece á dicha Com.^a
 de v.ⁿ respecto de ocho r.^{os} cada uno con arreglo á lo resuelto por el
 Consejo en ocho de marzo de este año, y á la vista comunicado por
 la Junta en diez del presente mes.

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo he-
 cho cargo, le ha de intervenir el Sr. D.ⁿ *Felgencio*

Com.^o Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de Ma-
 drid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid Doze de Agosto de
 mil setecientos ochenta y cinco años

Son \$ 18526 r.^{os} de v.ⁿ

Con mi intervencion.

Por el S.^r Cont.^{or}

Felgencio
de Villegas

Joseph de Navala

SS.^{do}

Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbi-
trios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y
distribucion esta á cargo de la Junta, establecida para este fin por

el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta
y seis, aprobado por S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

la Junta en diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta
y seis, y por mandado de S. M. Recibi

t

Dⁿ Manuel de Pineda, Car^{to} p^{er}missionado de la real y d^{iv}ing.
c^{on} Españoles de Carlos tercero y Secretario de l^{os} d^{os}
en^{os} de la Realidad.

Certifico que en el que se le dio en el d^{ia} del
re^{cto} Cuenta de un informe de Dⁿ Matheo
G^{on}z^{alez} Fern^{andez} de Maenza mayor de obra de
esta d^{iv} por v^{er}sup^{os} del propietario, en
entado aconecueron del x^{er}ano hecho
por Dⁿ Pablo Lezardou, Apoderado general de
la d^{iv} Señora Condesa de Fuixalbor y
Faloua, Marquesa de Fuentes, pidiendo
hacerse para continuar de nueva planta
la casa en que avita d^{icha} Señora propia
de m^{ay}or cargo m^{as} en la Calle de la d^{iv}
con arreglo al d^{iv} que para ello presentaba,
expresando el estado Fern^{andez} de Maenza
mayor que en la Comuna de d^{icha} obra d^{iv}
re relaciona el informe de este hacer su
conclusion; Teni^{endo} v^{er}eligen^{cia} y de
informado tambien en el asunto por el
Dⁿ Manuel de la Clara Pres^{ente} Comar^{io}
del Juazuel de C^{on}de^{nte}. Se Acordo
Conceder la l^{ic}encia que se pedia para la
Comuna de d^{icha} obra con arreglo al
propuesto por el estado Fern^{andez} de



Sobre la Redificación de varias
 Casas en la Calle de la Aurora,
 y en la Calle de la Cordena de
 Salazar, y inclusión en ellas de
 150 pies y 3 cuartos cuadrados
 Superficiales de sitio del Público.

1785