

Exe. Tehedificar mas  
Casas en la Parzuela  
de o.<sup>n</sup> Gil ~ ~ ~ ~ ~

1784.

y 1786.

1<sup>a</sup> 50-31.

con Casa  
y el lav  
de Circo

de Villa  
que sien  
a P. de

Cob. en  
señala  
ma. 436.

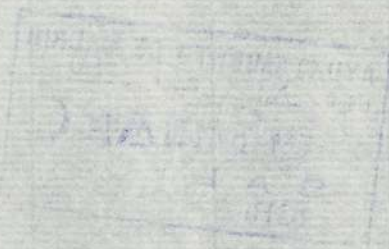
a otro  
que sea  
por Ca

algun  
la Pl.  
y para

la  
(1)  
(2)  
indica







Exe. Redificar mas  
Casas en la Plaza  
de S.<sup>n</sup> Gil ~ ~ ~ ~ ~

1784-  
y 1786-

1-50-31<sup>o</sup> 4.

(1)



1784  
1785

Exe. Veedor  
Caros en la  
de V. G. P. m. m.

Mad. 28 de Junio de 1784.

t

1-50-31

Insuly.

Y. M. S.

Informe el.  
Res. Omm.  
del Puente con  
el Uno. mayor

Y. M. S.

En consecuencia del  
acuerdo antecedente  
he reconocido la casa  
que el Memorial re-  
fiere, y el Dicho en  
tres folios que para  
su Redificacion se  
presenta, y no ha  
lo inconveniente

Don Juan. Usano Chacon como  
Administrador que soy de las  
Cavas que pertenecen a los Cier-  
dos del Com. S. Duque de Alba,  
Otorgo presente a V. Y. que sien-  
do preciso Redificar una Parte  
de Cava que tiene S. C. A. en  
la Plazuela de S. Gil señala-  
da num. 4. Manzana 436.  
para Construir en dicho sitio  
unav Cochera, de Cuya obra  
presento a V. Y. los Diferentes Co-  
rrespondientes por el Arquie-  
tecto D. Pedro Arnal, Di-  
rector de dicha obra, y para  
que se pueda executar la  
dicha obra.

Supp. a V. Y. se sirba Concederme



en que V. V. conceda  
la licencia que se  
solicita, observando  
que la linea de la fa-

las Licencias Correspondien  
tes para dicha Execucion, Man  
ces que Espere recibirá ella  
Proteccion R. V. F.

Madrid y Junio 28 de 1784

Calle de S<sup>ta</sup> Gil quede  
continuando la linea  
recta de la porcion

de fachada nueva donde esta la puerta actual de la casa como se propone en la planta del diseno en linea de quarenta pies que hai desde el sillar de la segunda hilada de dha porcion de fachada nueva hasta el extremo que vuelve haciendo angulo, y fachada que mira a S<sup>n</sup> Juan, cuya linea consta de veinte pies, y tres quartos de que resulta quitarse vn angulo que la fachada antigua de la Plazuela de S<sup>n</sup> Gil hace con la expresada porcion nueva donde esta dicha puerta actual de la casa, y quedar a beneficio del Publico vn triangulo de dichos.



em quarenta pies de basa por uno y medio de  
perpendicular que hacen treinta pies de sitio  
quadrados superficiales que al precio de 15 rs. Son  
cada pie que en este parage es su justo valor  
importan quatrocientos cinquenta rs. Son que la  
causa publica debe satisfacer a este interesado, y  
la expresada linea que vuelve haciendo angulo  
con la antecedente, y mirando a d<sup>no</sup> Juan, debe  
quedar de veinte pies y tres quartos, que con  
el pie y medio de la perpendicular expresada del  
triangulo compone veinte y dos pies, y quarto  
de extension, que es la misma que noi tie-  
ne la fachada vieja que se ha de demoler,  
y desde donde esta termina hasta encon-  
trar el rincon que hace con el testero del ca-  
lleson sin valida hace fachada y costado a di-  
cho calleson una linea de veinte y ocho pies  
y tres octavos, y dicho rincon se halla a  
treinta y tres pies, y tres quartos distante



del otro rincon donde ter-  
mina el testero que tam-  
bien mira a S<sup>n</sup> Juan; va-  
so cuyas lineas se deben  
elear las quatro expresa-  
das que por esta parte  
hacen fachadas y aspec-  
to exterior de la ex-  
presada casa, las qua-  
les deben elevar hasta  
el nivel de la parte de  
la casa que hace Esqui-  
quina a la calle de No-  
blezas, quedando coro-  
nadas con su alero  
uniforme, y ligado con  
la misma parte de  
casa, dejando las puer-  
tas, y ventanas guar-  
dando corresponden-

t  
mo on  
M. S.

A. V. J. Supp. Ca

D<sup>to</sup> Juan. Usano Chacon.



cia, y symetria con la porcion expresada de la esquina de la Calle de Noblesas en todas sus partes, incluyendo la Reedificacion de la cochera vieja cuya fachada mira à la Plazuela de S<sup>n</sup> Gil que esta amenazando Ruina: Y la amenaza tambien una porcion de fachada que forma angulo entrante de la misma casa que se halla luego que se entra por la expresada Plazuela en la calle de Noblesas à mano izquierda, especialmente en la parte superior, la qual porcion es necesario demoler, y volverla à Reedificar segun arte y policia para que quede reparada la expresada Ruina, y con la firmeza conveniente, dejando tambien puesto su alero con arreglo à policia, y asi en este, como en el de las anteriores fachadas sus canchales que recojan las aguas del cubierto, y las losas que es costumbre al piso



de la Calle; y no deberan resaltar del vivo  
de la pared las Vetas que se pongan al pi-  
so del quarto vaso mas que seis dedos com-  
prendido el grueso del hierro: Y en estando  
la fabrica elevada dos varas sobre la su-  
perficie de la tierra dara aviso este in-  
tereso a U.V. que se ha de servir man-  
darla reconocer, y otro igual aviso, y re-  
conocimiento se debera practicar quando  
la obra se halle a los Remates para que  
conste a U.V. haberse observado lo que  
se sirva determinar: Madrid 16 de Julio  
de 1784

Ventura Rodriguez

Nota:

Las dos Puertas cocheras de la  
fachada, que sean iguales de  
diez pies de ancho cada una, y que  
abran al interior. Ut supra



Yffmo 5.º

Haviendo reconocido el ynfirme an-  
tecedente, que hace el maestro mayor  
vobre la redificacion de estas Casas no ve  
me ofrece, que añadir, y me conformo con  
su dictamen. Madrid 20. de Julio de  
1784.

M. A. Marq. de Paredes

Mad. 20 de Julio de 1784.

Innu. Ay. 60

Concedere esta vez. con arreglos  
a los ynfomes ante<sup>be</sup>

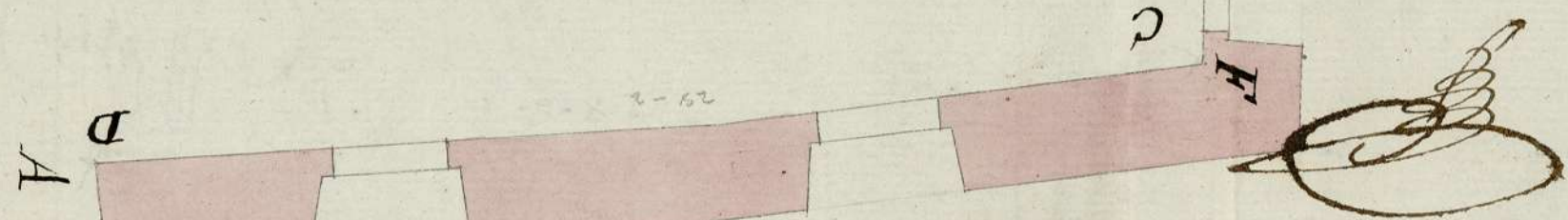
Ha en U.







Plan del sitio que se reedifica, el que pertenece al  
Exmo Señor Duque de Alba, señalando con tinta  
encarnada la obra nueva de esta fabrica y la negra  
la de su acometimiento.



Casa N.º 4 Manzana  
436.

Inform. a Madrid  
di 16 de Julio de 1784

Rodriguez

En

Puerta Cochera

Puerta Cochera

Puerta actual  
de la Casa

Plancha de 1.º de Gil

0 10 20 30 40 50 pies Castellanos

Ayuntamiento de Madrid

a Pedro Arnal



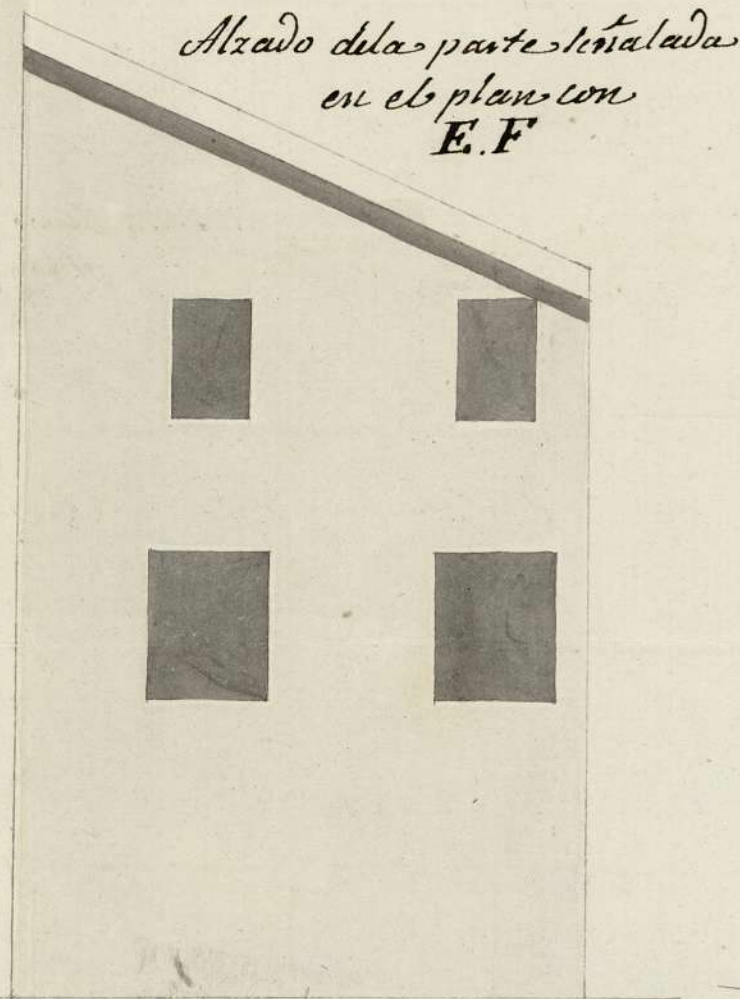
1-50-34

Ayuntamiento de Madrid

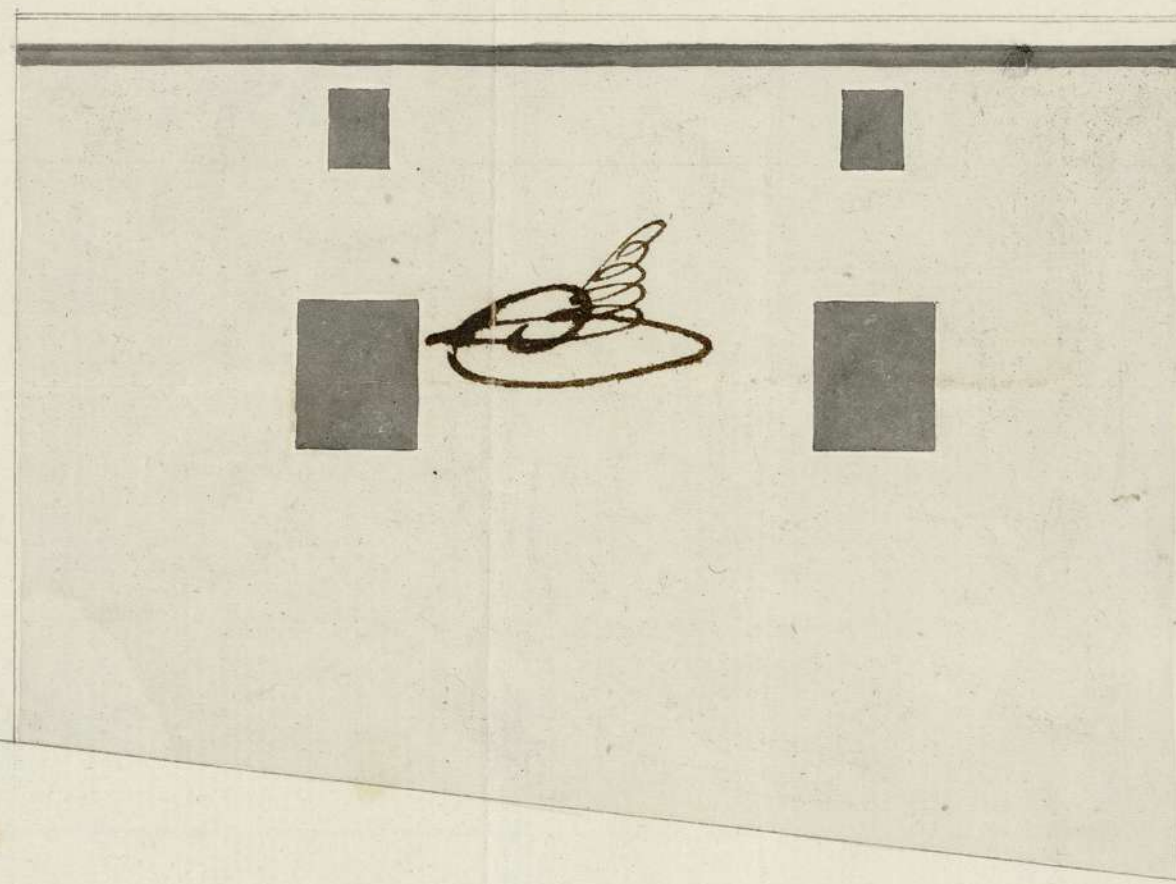


Alzado delas Tres fachadas à continuacion dela Principal, las que sean de edificar y qualmente por ser del mismo sitio que se construye.

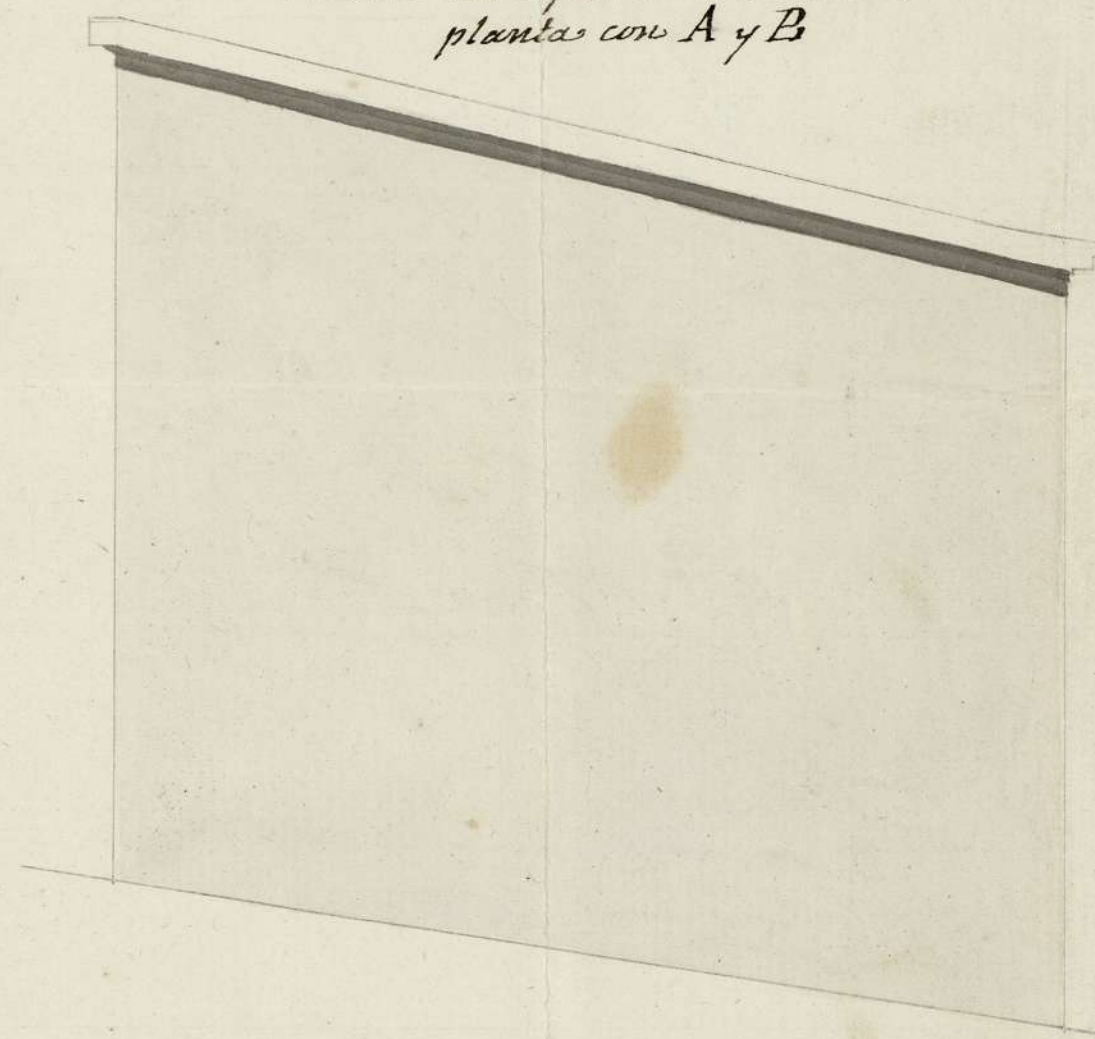
Alzado dela parte señalada  
en el plan con  
E.F



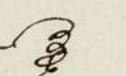

Alzado dela parte señalada en el plan con  
las letras C.D.

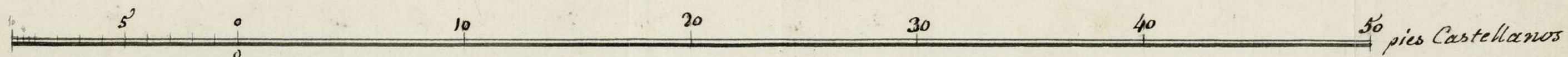


Alzado dela parte señalada en la  
planta con A y B

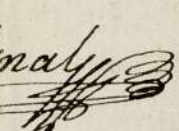


Inform<sup>o</sup> à Madrid oi 16 de Julio de 1784

Rodriguez   




Ayuntamiento de Madrid

Pedro Arnal 

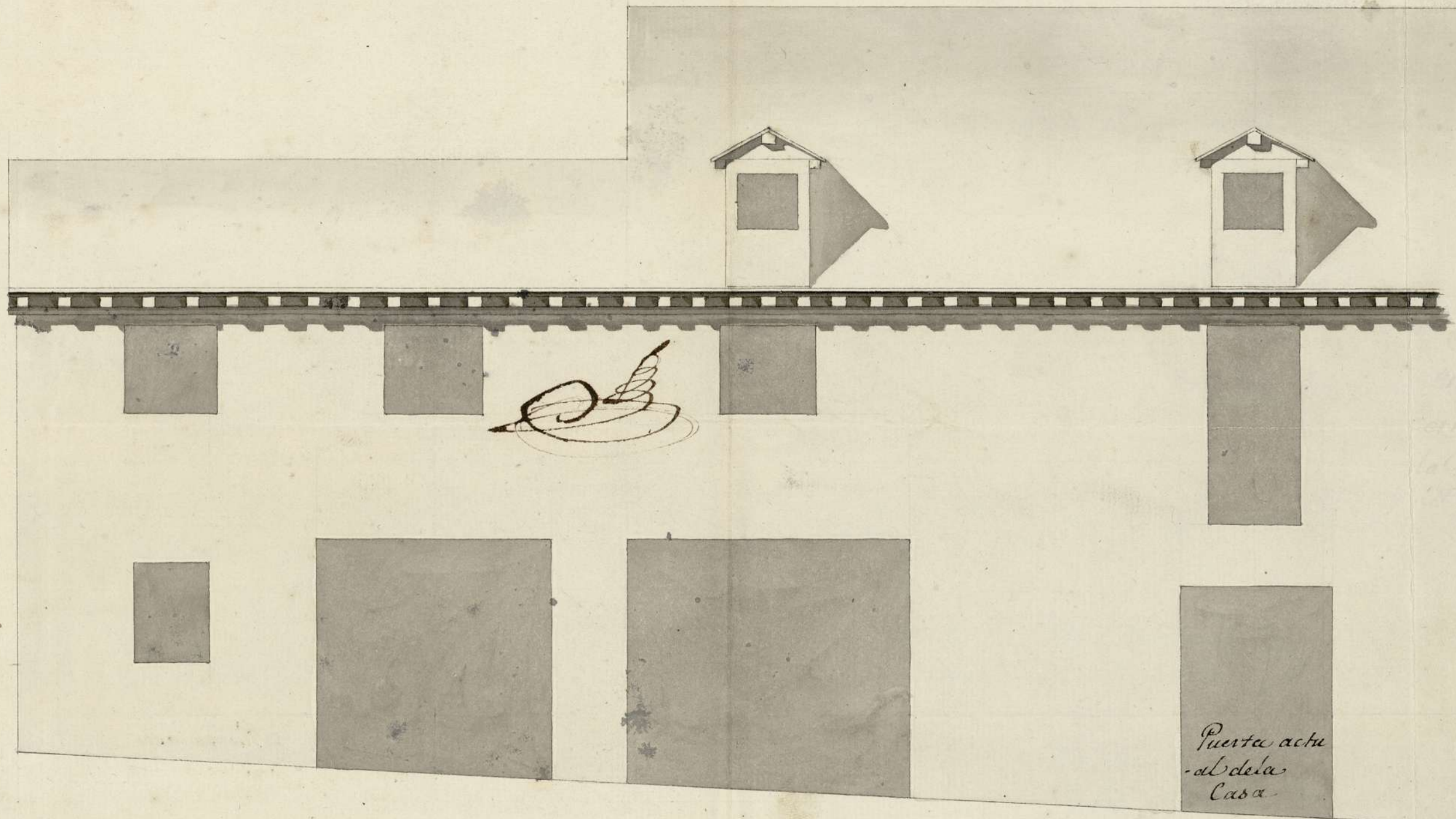


1-50-31

Ayuntamiento de Madrid



*Fachada de las Cocheras que sean de Ejecutar en la Plazuela de S<sup>ra</sup> Gil en la Casa que pertenece a los  
Estados del Ex<sup>mo</sup> Señor Duque de Alba.*



*Puerta actu-  
al de la  
Casa*

Escala de 50 pies  
Castellanos.

*Informado a Madrid el 16 de Julio del 784*

*Rodriguez*

Ayuntamiento de Madrid

*Pedro Arnal*



1-50-31

Ayuntamiento de Madrid



Don Juan Antonio Sanchez Laxño S. del Rey  
nuestro señor su Notario pp. Apostolico del Collegio de  
la Villa su Policía Limpieza y Empeñado de las Cales  
de Madrid. Doy fe que oy día de la fha estando en la  
Cassa que relaciona el asunto memorial situado en la Calle de  
Zuelá de San Gil señalada con el numero quatro manzana  
quatrocientas veintidós. Parroquia de San Juan Baptista el  
al desta Corte gaaxel titulado de Palacio propia del Em.  
Duque de Alba. El S. Margues de Pontano o Cavallero del ex.  
de Calatruaya, Capitan de su misma Dilla y Comisario de lo  
propio quaxel por años en el ynfraescripto con asistencia de  
ref. Dominio de Molina visitador nral de esta Policía, Juan Gar  
de Lama su theniente, D. Francisco Lario chacon Alm. de esta Ca  
sa y otras que pertenecen a dho Em. Duque de Alba, D. Ven  
tura Rodríguez Anguacero mro mayor de las obras de esta dho  
Villa y D. Pedro Anál Inoual Anguacero y mro de obras en ella  
a dha dizección pareció a de coxer la nueva construy. de esta Ca  
sa, como lo demuestran los tres Diseños presentados y a compañía  
a dho asunto Memorial hechos y firmados del parecer p.  
el propio D. Pedro Anál, Mando S.S. a dho D. Ventura he  
char a las Obras y midesse la fachada de la propia Cassa que  
al presente esta dexada, y en su obediencia uheriendo  
presentes dichos tres Diseños, así lo executó haciendo y  
tomando los apuntes y advertencias que de las tales medidas  
resultaron que las que fueron constar en muy poca y extenso  
de la declaracion Informe que dho D. Ventura tiene que dar  
y pondrá a continua. el cando memorial como se le manda  
el Auudo de los señores del M. Ayuntamiento a el proveydo  
con lo que se concludió entre Acio. y de mandado del propio S. Ca  
uallero Comisario lo ynfraescripto le previne a dho mro D. Pe



taucion de Cassa, no dexa principio della, y cona dda a q. lase  
nientas chure la obra no se faze uenia es comben en Castlla  
tes en la Calle y limpia y barrida, y estando hecho el cob  
tizo para el uesado, puesto en su dexo Canalon p. el recooim  
celas flouas fove ditas, y al pso de la Calle en el distaio de  
uitada Cassa las as de pda. Pero queña com pes conuen  
bre obex bano de entado y por todo lo que por oho maesta  
mayor en su Inform. relacionado se pusiere, y ent  
rado oho 9. Pedro expuso lo cumplia de y para q.  
consue en el nominao. M. Juan de la Cruz y donce mas com  
el mismo Mandado lo ponga por su munio. Si en el  
y firmo el presente en esta oha de la de Madrid a  
dez dias del mes de Julio ano de mill seiscientos y  
ochenta y quatro. Enm. de P.

El Juan Antonio  
Sanchez Carrero



Cast. 21 de Junho de 1786  
Ann. 4.º

Señor.

Informe el Sr.  
or Comisario  
Donel Juarez, con  
mi da  
Arquitecto ma.

expresando si esta  
 ha se ha hecho  
 en Arneglo ala  
 cerca que se con  
 do, y si han que  
 do a beneficio  
 Publico con  
 unia por el  
 que en ella  
 prebenia para  
 orifacen en un  
 vez

Ilmo. Señor.

umpliendo con el  
uerdo antec<sup>te</sup>. [ ]

parado a Recono-  
la Casa que  
expresa en este

Don Manuel Chacon, Administrador delos Cava  
y demas efectos que en esta Coma pertenecen al E. A.  
Sr. Duque de Alba, hace presente V. S. que en virtud de  
haber solicitado la correspondiente Lic.<sup>a</sup> para la Prehe  
sificacion de una parte de Cava que pertenece a S. E.  
Cita en la Plaza de San Gil, señalada con el num.<sup>o</sup> 4  
de la manzana 436, la qual le fue concedida, por D. Manuel  
de Pinedo Sec.<sup>to</sup> del Ayuntamiento de esta Villa & Madrid  
su fecha en ella a 27 de Julio de 1784, a consecuencia del  
informe dado por el Sr. Marq.<sup>o</sup> de Santiago Prior, Co  
misario del Cuartel de S. Maria, y la Declaracion  
del Arquitecto Nro. Mayor Sr. Ventura Pri  
oriquet en la que despues de otras prevenciones, cita  
la de que hallandose alor Premater la expresada obra  
se de haviro a Madrid afin de saber si se ha obrer  
bado en ella todo lo prebenido endicha Lic.<sup>a</sup> segun Arte  
y Policia: en cuya atencion.

U.S. sup.<sup>ca</sup> que hallandose la referida obra  
mem; en los ultimos Estados se diere mandado



y enterado del expe-  
diente, y licencia dada  
para su fabricacion,  
halló, que lo prevenido

para su Reconocimiento y en su vista  
aprobar lo que tubiere por conveniente, m

G. espera Revira & V.V.

por mi Ante Madrid y Junio 19 de 1786.

avor D.<sup>n</sup> Ventura Rodriguez en su

Declaracion, y mandado observar por

V. S. Y. se ha Cumplido, Resultando a

beneficio de la Causa publica los treinta

pies superficiales que producian el triangulo que en dha Declaracion

se cita; Y en quanto sobre este asunto puedo manifestar a V. S. Y. Mad

1.<sup>o</sup> de Julio de 1786.

Juan de Villanueva

H. S. Y.

Mediante el informe antecedente del Arquite

cuayon D.<sup>n</sup> Juan de Villanueva, y q.<sup>o</sup> como espresa en

la Obra anexada, a la licencia dada por el Ayunta

y que quedan a beneficio del Publico los treinta

pies de sitio, no se me opone q.<sup>o</sup> Cañadix, y podria

V. S. Y. mandar se abone su importe al interes

Madrid 4. de Julio de 1786.

M. C. M. X. G. de Portu

Mad. 4 de Julio de 1786.

Insu. Ay.

Vto; y pase a la Junta de Propios y Arrendam

Ayuntamiento de Madrid

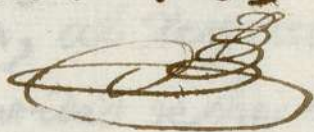


Para que mande pagar los Cuatrocientos cincuenta  
R.<sup>os</sup> v.<sup>os</sup> enq.<sup>ue</sup> D.<sup>o</sup> Ventura Rodríguez valuo estos  
treinta pies de Vitro al Reparto de 15 r.<sup>os</sup> cada uno



Madrid 7 de Julio de 1786  
En Junta de Prop.<sup>os</sup>

Librense estos 450 r.<sup>os</sup> v.<sup>os</sup> a favor de D.<sup>o</sup> Juan Co  
vamo Chacon, contra los Caud.<sup>os</sup> del fondo Comunal  
de Sisab, y Prop.<sup>os</sup> conforme a lo Resuelto p.<sup>or</sup> el  
Cons.<sup>o</sup> en su Ses.<sup>ion</sup> de 3 de Junio de 1779.



Libro



Ayuntamiento de Madrid



D<sup>no</sup> Manuel de Antizarabal, Car<sup>to</sup> de la real San  
 de fautos texeros, Theorero general y S. M.  
 de los Condales de Guas. Propios y Avutidos de esta  
 villa: De los Correspondientes al fondo Comun de  
 ellos: Pague a D<sup>no</sup> Juan Hano Chacon Adm<sup>o</sup> de la  
 Casa que en esta Corte pertenecien al ex<sup>to</sup> D<sup>no</sup> Duque  
 de Alba, Quatrocientos y cincuenta e<sup>n</sup> los m<sup>as</sup>  
 mas en que el Arquitecto mayor q<sup>ue</sup> fue de esta  
 propia y su familia Prodiguen por un Decretum  
 de 16 de Julio del año pasado de 1781, ha  
 tarado y valiendo 30 pies de Sitio quadrado su  
 perfluos que han quedado a beneficio del  
 Publico de la Casa que pertenecien adho y Duque  
 ya reedificado en la Plancha de 1781 para  
 mayor anchura de ella y que la obra quedare  
 mas conforme a Policia, al respecto de quince  
 e<sup>n</sup> cada pie: cuya cantidad se ha mandado  
 librar por acuerdo de la Junta de Guas y Prop.  
 de 7 del mes conforme a lo devuelto por el Sr.  
 sobre estos particulares en un d<sup>ia</sup> de 3 de Junio de  
 1779, que hacia buena adho The<sup>o</sup> en virtud de este  
 y e<sup>n</sup> la cuenta q<sup>ue</sup> daxe de su cargo, Certificando la  
 Contad<sup>or</sup> de cuentas de los m<sup>as</sup> Condales Contar  
 mendole la de diez. M<sup>o</sup> 11 de Julio de 1786

A D<sup>no</sup> Juan Hano Chacon, Aho y valor del Sitio q<sup>ue</sup> ha quedado a be-  
 neficio del Publico de unas casas del D<sup>no</sup> Duque de Alba, sitas en la  
 Plancha de 1781



