

N

Cava de S. Miguel      1785. h. 1787.

1<sup>a</sup> 50-51.



4891/2891

Augusto 2 de 1801

M.  
Ag.

Info  
sobre  
tenir

men  
H<sup>te</sup>

or  
m a

theo

men

que

decho

indi

Al

do



M.<sup>o</sup> 5 de  
Ag.<sup>to</sup> de 1785

Señor.

1-50-51

**D**. Sebastian de Hernalva, y D. Josef Dominguez,  
Comisionados por los Dueños, y Administradores  
de las Casas del Portal de lañor con accesorias  
ala Caba des. Miguel para la Redificacion de sus  
fachadas segun la oñ delor. del Consejo, e info.  
me del Maestro Mayor, y haviendo hecho la Redi-  
ficacion delas que comprende hasta llegar al  
arco del Exce. S. Conde de Darafar, y teniendo  
que proseguir con las restantes demas arriba,  
que no se comprendieron en dho informe, y  
en ellas tener que tocar a sus Cimientos.

**A**. V. S. Suplicamos se sirba mandar, que por el  
Maestro Mayor, o su Teniente se reconocan  
lo que en ellas se deba hacer, poniendo para

**E**llo el informe correspondiente para inteli-  
gencia del Maestro de obras que ejecuta  
esta, y la delor Exponentes, que es Justi-  
cia que esperamos dela Justificacion de V. S.

Madrid 3 de Agosto de 1785.

Sebastian de Hernalva

Jos. Dominguez

Señor

Cumpliendo con lo mandado por V. S. en su Decreto de



5 de Agosto proximo, à instancia del Memorial  
presentado por D.<sup>n</sup> Sebastian de Stermaur, y D.<sup>n</sup>  
Josef Dominguez, comisionados por los dueños,  
y Administradores de las Casas del Portal de  
Sanos, con accesorias à la Caba de S.<sup>n</sup> Miguel, pa-  
ra la reedificacion de sus fachadas, segun la  
orden de los S.<sup>tes</sup> del Consejo, è Informes dados por  
el Alrdo Mayor que fuè D.<sup>n</sup> Ventura Rodriguez,  
y otras providencias por V.<sup>s</sup>. He pasado à ha-  
cer el Reconocimiento de una parte del todo de  
la Manzanera de la Caba de S.<sup>n</sup> Miguel, en la  
que tengo dicho, y hecho otros varios; Y he en-  
contrado que desde la Casa que hace angulo,  
en la que està la escalaxilla de piedra, construi-  
da de pocos años à esta parte, desde ella han  
seguido segun lo mandado, la fabrica de las  
fachadas de las Casas ruinosas, en los mismos  
terminos que la antecedente, encontrandose  
ahora todas ellas bien atadas, y enlazadas, con  
la firmesa, y seguridad correspondiente, apa-  
reciendo por las Obras el cernero, y prolixidad  
con que los Alrds encargados lo han desempeña-  
do, y siguen haciendolo en el dia recaiendo so-  
bre esto, y para que quede con toda la solidez  
que requiere el insinuado lienzo de pared ace-  
sorio al de la fachada principal à la Plaza Ma-  
ior, se siga la misma Obra en los propios termi-



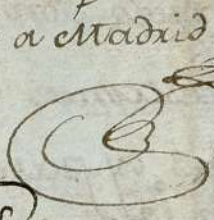
nos, y vago la direccion de los mismos Altos que  
han entendido en las anteriores, sigan en estas  
nuevas de las fachadas de las Casas que faltan  
reedificar, y pertenecen las dos primeras al S.  
Conde de Villapaterna, la que sigue à esta al  
S.<sup>or</sup> Marques de Campo Villar, la quarta à la R.  
Otermundad del Refugio, y D.<sup>o</sup> Francisco Brindas,  
Y la quinta y ultima al S.<sup>or</sup> Thesoro de los Rey-  
nos, todas las quales se hallan en su altura con  
veinte dedos de desplomo, ò lo que es de Cabeceo-  
à la Caba de S.<sup>o</sup> Miguel; Por cuiu razon, y lo muy  
quebrantado de sus fabricas, se deben hacer en  
ellas las obras segun en las anteriores, atendiendo  
que estas en su planta baja hasta recibir la im-  
porta del quarto pral, se les ha de construir el  
Zocalo de piedra verroquena escarpada, segun  
viene desde el angulo sin ionobar en cosa algu-  
na à el, y en lo restante de la obra, siguiendo  
las mismas huellas, y pasos que tubo el nominado  
Alto Mayor D.<sup>o</sup> Ventura Rodriguez, à cuiu con-  
sejo, y disposicion fue executada con el maior acor-  
to. Y por lo que respecta al poco de Sitio que  
todos los Interesados deben tomar de la Calle  
para este nuevo Zocalo, la alta comprehension  
de V.S. determinara si lo han de habonar à  
Madrid, ò se les ha de hacer este beneficio, aten-  
diendo al mucho que recibe el publico, y fortifica-



cion el lienz de la Plaza Mayor, prescindiendo de que por el mal estado en que se hallan tienen obliuacion à reedificarlas, y hacer lo que llebo manifestado. Que es quanto puedo decir, informar, y declarar à N. S. Madrid, y Septiembre 3 de 1785.

Mateo Guill  

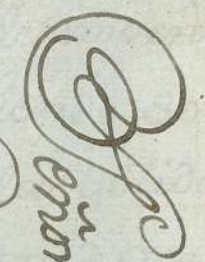
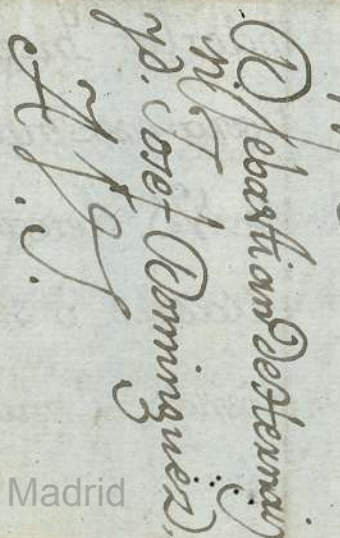

El 2.<sup>no</sup> de la Policia acompañado del Celador del Cuartel, y precedido Recado de atencion, hagan saber à los Dueños (ò en su defecto) à los Administradores de las Casas q.<sup>e</sup> se refieren en el Informe adjunto del Fomento de esta gran ciudad mayor d.<sup>n</sup> Mateo Guill, que en el preciso termino de nueve dias, contados desde este de la notificación de principio a executar la obra, que expresa en su anterior Informe; y pasado, no habiendo lo executado se dará cuenta para providenciar lo que sea conueniente. Madrid 6 de Septiembre de 1785. Ten q.<sup>to</sup> al Excmo q.<sup>e</sup> expresa se acudirá a Madrid.

Antonio Maria de Bustamante Arce  


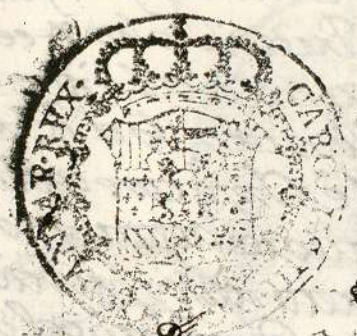
mes 8.<sup>mo</sup> y 9.<sup>mo</sup>  
 N. del 8. Antonio Moreno de Tegrete y D. Toribio Dominguez

En la Villa de Madrid a doce dias del mes de Septiembre año de mil setecientos ochenta y cinco No el ss. de la Policia

Sup. con

Sebastián de Serna  
 D. Josef Dominguez  
  






Veinte maravedís.

**SELLO CUARTO, VILLAPATERNA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
SETECIENTOS OCHENTA Y  
CINCO.**

con asistencia de Lorenzo Rubio de Albaran mímio de la  
guerra yella. leyó la letra del memorial. y informe que con-  
puxen en las dos partes anteriores a esta. y notifiq.ue e hicie  
saber lo mandado por el decreto auno y año en esta parte proel  
vehido, precedido el recado politico y se previene, del 8.º de An-  
tho de Neor de Caualero del dñ de Santiago. Resido de  
Pexpectuo de esta cha villa. Thesoro de la R. hermandad de ne-  
fugio desta villa. a quien perteneca la Casa que se cita en dho  
Informe y a dñ de Dominos vez. de ella. dñ de dñ de dñ de  
ambas sillas en la Calle de la casa de s.º Miguel. en sus personas q.  
respon dixeran que daban entera. de todo el dño el ss. de dñ de

*Antonio Sanchez*  
*Antonio*  
*Caixeno*

tras a dñ Sebastian de Exnair  
dñ Juan. de Brincoas.

En la cha villa de Madrid a veinte de  
dño mes y año. con la misma asistencia del mímio  
de la casa de Lorenzo Rubio Albaran y el ss. de la Policia leyó a  
la letra del memorial y informe comprensivos en las dos par-  
tes anteriores a esta. y notifiq.ue e hicie saber lo mandado  
por el decreto que los subroga de ellos proveido precedido el recado  
politico y se me previene, a dñ Sebastian de Exnair y dñ Juan.  
Brincoas vecinos desta cha villa, dñ el primero de las Casas  
pertenecientes al 8.º Conde de Villapaterna y el segundo  
dueño poseedor de una Casa todas comprendidas en dho Informe  
sillas en dha Calle de la casa de s.º Miguel a cesorias del Portal de dñ  
de la Plaza mayor, en sus personas quienes respon dixeran que  
daban entera de todo lo q.º del ss. de dñ de dñ de dñ de  
de Villapaterna.

*Antonio*  
*Caixeno*



Otras a'l s. <sup>o</sup> Juan. <sup>o</sup> Bartolome  
Fluogarte y <sup>o</sup> Pedro viz  
Gomez. . . . . } En la dha villa de Madrid a veñ  
tre y nueve dias del mes dho de sept. año  
de mill setecientos ochenta y cinco: Precedido lo necesario  
político que se me p'viene en con asistencia del dho  
Ministro de la dha <sup>o</sup> Lorenzo Rubio Alvaran. Yo el s. <sup>o</sup> del  
Policia ley a la letra dho memorial e Informe del dho  
mro mayor de las dhas auctoridades dha y nota  
figue e hize saber lo mandado por el dho dho provido  
del s. <sup>o</sup> Juan. <sup>o</sup> Bartolome Fluogarte Cavallero del dho  
de San Jacopo. The sorero de los Rinos en esta dha provido  
señora Casa condecorias a la Calle Caua de s. Miguel  
a <sup>o</sup> Pedro Vianar Gomez viz dha, Apoderado del s. <sup>o</sup> de  
ques del Campo Vilar dueño de dha Casa suya en la mis.  
ma Calle Caua de s. Miguel condecorias en la relacion  
Informe, en sus personas q. respondieron quedava en  
verdad de todo lo qual yo el s. <sup>o</sup> Doy fe =

Juan Sanchez  
Lorenzo



De ante marañón.



Sello Quarto, VIENTA  
MARAVEDES, AÑO DE M.  
SETECIENTOS OCHENTA  
SEIS.

**P**edro Escobedo su Amigo  
al Conde de su Magestad su Secretario  
Escribano de Camara mas antiguo y de  
Gobierno del Conde.

Certifico que ante los Señores del  
Reyamiento en sus Cortes de este  
año la petición queda así:

M. P. J. Josef Barreras y Neira  
en nombre de Don Sebastian Arnaiz  
y Don Josef Dominguez Apoderado  
al Conde de villa paterna, y Conde  
Dueño de unas casas situadas en la plaza  
mayor de esta Corte que son accionadas  
caen a la Calle que llaman de San  
Miguel, Dijo que con el motivo de



Las Copias Nubias que aucaaron  
en el año pasado semil Reecientos  
ochenta, y quando sedio orden  
por el Consejo para que por la sala  
Nuestros Alcaldes sedeterminare  
los reconocimientos segund los edifi-  
cios de esta villa quierndio la  
competente comision a los nuevos  
Alcaldes a los repetidos Quaxteley  
quien es haviendolo executado  
mandaron, y se notifico a los Due-  
nos de ellas lo executaren con  
arreglo a el Plan e Informe  
que havia hecho a esta Represen-  
tacion el Maestro mayor Don  
Ventura Rodriguez o su teniente  
en su vista por el Alcalde el  
Quaxel endto año, se nombra



a Santos Ozelano para que demo-  
viese las citadas Casas por lo tocante  
a la fachada que cubria ala Cabecera  
San Miguel, y que executase la  
obra, y habiendo enre emperado, a  
derrubarlo, visto por las mias se acudio  
al Consejo opomendone a ello, y soli-  
citando se hiciese la obra por maestro  
Arquitecto que fuese de la satisfaccion  
de las mias, a lo que se definió, y en  
su consecuencia se despacho la  
orden correspondiente firmada de  
el presente Secretario en el mes  
de Abril del año proximo pasado  
de mil Setecientos ochenta, y cinco;  
Y en su cumplimiento se ha echo las



fachadas de quatro Casas que  
como queda expresado caen a  
la Caba de San Miguel en  
cuyo estado afaltando el Don  
Benito Rodriguez, y para la  
proteccion de la obra de las demas  
casas restantes por tener que ir  
uniformes se dio cuenta por mi  
parte al Ayuntamiento, y  
en su vista determino para  
efecto se echasen guarda  
por el Patenque, dia, y hora  
que consumiere el regidor del  
cuartel, el Masero mayor  
y demas como asimismo  
mi parte. Lo que executaron



pero no tubo efecto á causa  
de que Don Juan Villanueva  
como tal maestro mayor nom-  
brado de esta villa expuso que  
para practicarle debia tener pre-  
sente el reconocimiento que se  
aquellas cosas se havia echo, y  
obra que necesitaba hacerse por  
el expuesto Don Ventura Rodri-  
guez con lo demás que en el asunto  
fuere concerniente i informe que  
havia dado á el Consejo. Se que re-  
sultó la orden que se expidió  
ala sala para ello; Immediante  
quedó dicho reconocimiento, informe  
y demás se halla en el Consejo



y Escribana Al presente  
Escritorio para que no  
se retrase la prosecucion  
dichas obras por ser el tiem-  
po oportuno. En esta atencion  
A V. A. suplico se haga en  
atencion a los motivos que deyo  
expuestos, y para que no se  
detenga el curso dichas obras  
(por hallarse paradas) mande  
que por el presente Escritorio  
se de a mi por parte Certificacion  
con mension Al reconocimiento  
que se dichas casas hizo el citado  
Don Ventura Rodriguez e  
informe Ala decision A su



Obras con lo demás concerniente  
a este particular para que  
con vista de ello se vuelva a firmar  
el pedimento y quantos mandatos ma-  
yores, y demás, así como que echen las  
cuentas, y alcances, y lo que convenga  
para la prosecucion de la obra en  
que me paises, y sus principales  
reunidos meados con Tinticia  
que pido D. Jof. Barahona, y  
Nieto.

---

Vista por los Señores Al Con-  
sejo dicha Petición por Decreto  
que proveyeron en el citado día  
seis de Mayo de este año man-  
daron para el Señor Fiscal donde

---

Ayuntamiento de Madrid



Se hallaban los expedientes  
formados sobre la ejecución  
de las obras que se necesitaban  
hacer en la casa del quanco  
de la Plaza Mayor, y especialmente  
en su Portal de San Juan, y accionada  
de la Casa de San Miguel, y con  
vista de lo que se expuso por el señor  
Fiscal a cerca de la solicitud de los  
referidos D.<sup>n</sup> Evaristo Arriaga  
y Don Josef Dominguez por  
auto que proveyeron en Consejo  
de Argento de este año, manda-  
ron se diese a estos Intercedidos  
la Certificación que pedían en dicha  
Petición de D.<sup>n</sup> Juan Arriaga: En  
cuyo cumplimiento Certifico así



mismo que habiendo reconocido los  
expedientes de la Junta de Santa  
Fe y San Juan de los Rios de  
el Alcalde de Santa Fe y Don  
Francisco Garcia de la Cruz y Don  
Antonio Maria Vintamilla y  
dado cuenta con asistencia  
del Arquitecto teniente de  
maestro mayor D. Martin Guin,  
se hallando a uno de ellos, una  
Certificacion dada por el maestro  
mayor D. Ventura Rodriguez  
sufecha año de Julio de mil  
Setecientos ochenta y quatro  
que se tenia el siguiente  
Don Ventura Rodriguez Arquitecto



Macizo mayor y entre Villa  
Madrid y San Juan de los Rios. He re-  
conocido las fachadas del Canal  
acercadas al Puente de Puente  
de la Plaza mayor, que dan  
sobre la Caba y San Miguel, y  
hallo no padece ninguna de ellas  
riesgo inminente que obligue a poner  
apoyo ni apuntalamiento para  
su seguridad, pero es necesario  
remediar el defecto con que  
se hallan las comprendidas en  
la linea que desde la fachada de  
la Casa nueva de la Escalerilla  
se pedia como hasta el primer  
angulo entrante que esta linea ha-



contra que después sigue hasta el  
paradero que atravesando la Calle  
para dar al entrecruce, que después ha  
se trata las consecuencias graves  
se tener que ejecutar obras mayores  
por que el mismo Diploma em-  
pieza a padecer el Viento del Portal  
y Paños de la Plaza mayor, y  
no se debe esperar, ni dar lugar  
a que continúe por las razones di-  
chas, y así el remedio al referido  
Diploma será demoliendo dichas  
fachadas en los cinco cuerpos y que  
contra su altura, desde el piso al  
quinto principal (por la Plaza) ha-  
ta el Alero, y una reedificación



debe ser no rotando la fabrica  
para que sirvan los mismo  
entramados al menor corte; sino  
haciendo entramados nuevos de  
madera correspondientes con los  
tres desechos inclinados por la par-  
te superior hacia la Plaza  
para que todo el tiempo el  
casas, quede piramidal. Al mismo  
tiempo he visto que muchas casas  
de los alrededores y buhardillas de todas  
las Casas de aquella huera estan  
proximas a caer ala Calle en  
niego, y porquicio de los que ponen  
por ella, y es necesario reme-  
diar, defendolas aseguradas inson



eminenti. Ter quanto Debo informar  
Madrid ocho de Julio de mil  
Seiscientos ochenta y quatro.  
Ximena Rodriguez

Y para que conste en virtud de lo  
mandado por el Consejo lo firmo  
en Madrid a Seis de octubre de mil  
Seiscientos ochenta y Seis:

Sup  
D. Pedro Escobedo

De Arrieta

P. Diaz y Nuñez  
mi. v.





















U. S. M. 1879.

SELLO CUARTO, VEINTI  
MARAVELLIS, AÑO DE M  
SETECIENTOS OCHENTA  
SEIS.

Mad  
En  
In  
Rec  
sel  
el  
En  
Acuer  
viendo  
lar a  
sar qu  
Mem  
facha  
N. M  
ciado  
declan  
este p  
Ante  
Roda  
hecha  
Plan  
pañan  
Profes  
su efe  
conven  
V. J.



Mad. 6, de Ab. de 1786

7  
Mmo. Sr.

Enruch.

Informe de  
Pres. Comis.  
del Puertel con  
el Arq. mayor.

Mmo. Señor.

En cumplimiento de el  
Acuerdo antecedente, ha-  
viendo pasado a reconocer  
las accesorias de las ca-  
sas que expresa en el  
Memorial, y forman  
fachada a la Casa de  
N. Miguel, e intelligen-  
ciado de lo anteriorm.  
declarado, y expuesto sobre  
este particular por mi  
Antecesor D. Ventura  
Rodríguez; no obstante  
hechar ex menor el  
Plan que deviera acom-  
pañar formado por el  
Profesor encargado de  
su ejecución, no halló in-  
conveniente en que  
V. S. Y. Conceda su

Sebastián de Hernáiz, y D. Josef Ma-  
ría Domínguez, Comisionados para las obras,  
y Redificación de otras Casas en el Portal de  
Pinos por sus accesorias a la Casa de S. Miguel,  
por sus Dueños, mandados hacer de oñ de lo  
des del Consejo, A. V. S. Y. con el debido Respe-  
to dicen: Que en el año pasado de 1785, se con-  
cluyeron ocho de las trece comprendidas  
en la citada oñ, y habiendo de continuarse  
hasta su finalización, se reparó por el  
Maestro encargado en esta obra, que el  
forme de D. Ventura Rodríguez dado en el  
particular, estaba escaso, por que no dijo  
en particular el modo, que se haría de ob-  
servar en la parte que resta, y solo si en  
general dijo, como lo antecedente, esto es,  
en quanto a la Sillería; y siendo aquel de  
dictamen se haga con el Escarpe, o Fa-  
lus con que viene desde la Escalera de  
Piedra, se acudió al Cavallero Capitulár  
D. N. Antonio Bustamante, quien por su  
Decreto de 5 de Agosto del dho, mandó que  
D. N. Mateo Gual, Feriente Alfo Mayor



permiso para ella, siempre  
que se haga arreglada  
y conveiente en un todo  
a lo ya construido desde  
la medianera de la prime-  
ra de las que se ban a reedi-  
ficar, hasta la esquina  
de la Escalera de piedra,  
desandolo todo bien atado-  
y unido, tanto a el exterior  
como con los suelos, y tapi-  
ques del interior; esto es,  
que el cuerpo vasa hasta  
recibir el suelo del primer  
piso en la fachada

de la Plaza. Se  
haga de buena  
Canteria, con el escarpe  
o salida en su planta  
vasa de dos pies, que en  
toda la linea de cinquenta  
y quatro pies compone

un  
Parale-  
logra-  
mo, q.

produce Ciento y ocho pies  
superficiales, ya razon de  
ochenta y cinco r. Justo valor de cada un pie en este parage importan nueve mil  
cientos y ochenta r. v. <sup>on</sup> los mismos que estan Interesados deven tomarse de la  
Calle publica; y en quanto a su abono y satisfaccion V. S. J. determinara lo que  
tenga por mas combeniente, deviendo sobre aquel cuerpo elevar el veno de  
altura de la fachada en los seos que incluyen, construyendolos con suficientes

De Esta Villa, Informase sobre el par-  
ticular, como en efecto lo hizo en 3, de Sep-  
tiembre del mismo, sin que aun conse-  
guencia haia recaido Providencia alguna;  
Y siendo preciso la continuacion delas obras,  
hasta dar cumplimiento alas refe-  
ridas ordenes de la Superioridad, hallan-  
dose en lo mas oportuno de la Estacion  
del tiempo para ejecutarlas, y no restan-  
do para dar principio mas, que la deter-  
minacion de V. S. J. en quanto ala peque-  
ña parte de Sitio que es necesario tomar  
para formar el citado Escarpe, por tanto.

V. S. J. <sup>can</sup> Supp. que en atencion a lo expuesto,  
e Informe del Citado D. Matheo Guill, se  
sirva conceder la gracia de esta parte de Sitio,  
y su correspondiente licencia, o de determi-  
nar como sea de su agrado, en lo q. recibir-  
han merced. Madrid 3. de Abril de 1786.

Procurador Dominguez

Sebastian de Hernandez



gruesos Ce buena Albamilexia y Arco Celo mismo en los huecos de las Ventanas,  
coronandola con Alero de Madera labrado a Sactino, con Cusidillones proporcionados,  
Solea, tocadura, y Corona, Defiendo puesto en el Canalon de ofa de lata, que reciva  
y vierta las Aguas del Cubierto, y en la escera al piso de la Calle Loras de piedra  
Berroguena Solida y de buen grano de tres pies de ancho por medio Ce grueso; Ten  
estando elevada la fachada a la altura y enrras de toda la Canxeria daran aviso  
a D. S. J. estos Interesados para que lo mande Reconocer: Segundo aviso quando lo  
este a la altura del quarto piso; y tercero y ultimo quando se halle a los remates,  
para que en uno y otro se egeute la misma Diligencia, y por ellas conste a V. S. J.  
haverse cumplido y obrevado quanto tenga a bien Determinar. Pero hallandore  
en este intermedio de linea de fachada un Paraiso alto, que atraviesa la Calle para  
comunicacion con la Casa de enfrente, de una Construcion mui endeble y fea, no puedo  
menor de Manifestar a V. S. J. lo embarazoso, Contrario y Repugnante que son a  
todas las Reglas de Decoro, y buena Policia su aspecto en una Poblacion tan pral  
y por lo tanto seria bueno, que no haviendo algun particular y superior fin, Privi  
gio o Circunstancia que lo impida, Determinare V. S. J. se Demoliere y no Conviene  
yere Ce Nuevo este, ni otro alguno, y quando a esto no haya lugar, es necesario  
prevenir se haga con atencion el apuntalamiento y apeo indispensable para con  
nexe durante la ejecucion de las anteriores Obras: y que igualmente este se Repar  
Ce Nuevo con mas decencia al exterior, pues su mal estado lo pide. Tei quanto  
sobre este particular puedo Manifestar a D. S. J. Madrid D. Ce Dix.

Ce 1786.

Juande Villanueva  
Almoxar

A consecuencia del Decreto de V. S. J. por su Acuerdo de 6 de  
Abril del presente año, digo que haviendo ocurrido varias causas  
para el Informe que ha practicado el Sr. Mayor D. Juan de  
Villanueva, sobre la obra que deve executarse en la fachada  
de la Casa de San Miguel, me conforme en todo quanto propo  
ne el Sr. Maestro mayor, y que el Ayuntamiento encargue  
la mayor brevedad en lo que resolviere, que siempre sera  
lo mas Justo, y arreglado a sus acertadas disposiciones.

Ayuntamiento de Madrid



para que se eviten los perjuicios y daños que pueden sobrevenir. Madrid 19 de Diciembre de 1786.

Mad. 2 de Feb. de 1787.

Conmuta.

Concedese la liz.<sup>a</sup> y sitio al Público que se pide para la ejecución de esta Obra con arreglo a todo lo informado p.<sup>o</sup> el Excmo. Sr. D. Juan de Dios, pagando los Interesados los 20180 r. v. al valor de dho. Sitio: Y por lo tocante al Paraiso de que también se hace mencion: Párese Oficio atento ala Excmo. Sra.

Marquesa de Villena Duena de las Casas en que se halla, para que mediante las Razones que se exponen, se digna manifestar el Privilegio o Causa motiva de dho. Paraiso, para en su vista determinar Madrid lo conveniente al mejor aspecto, y Servicio del Público; y dho. Oficio lo Uexaria el Sr. Comisario D.<sup>o</sup> Nicolas Verdugo.

Nicolas Verdugo

Sebastian de Heredia  
D. Juan de Dios  
D. Juan de Dios

Alfaro S. or



Ex. A. S.  
Ex. A. S.

Quia: Parala Reparacion, y Redificac.  
de varias Casas, que cahen alla para de ser  
Miguel, se ha instaurado, y formalizado en  
pediente, del qual resulta haver un Paradio  
alto que atravesaria dicha Calle para comu-  
nicacion con la casa de enfrente, perteneciente  
al V. C., de una construccion muy endeble  
y fea, y que siendo contrario, y repugnante  
a todas las Reglas de decoro, y buena Policia  
es preciso demolerle, a no haver ~~motivo~~ <sup>motivo</sup> ~~particular~~ <sup>motivo</sup> ~~que lo impida~~ <sup>que lo impida</sup>  
que lo impida, en cuyo caso es necesario se  
haga con atencion el apuntalamiento, y apeo  
indispensable para contenerle, durante la  
execucion de las obras de la referida Casa;  
y que igualmente se repare de nuevo dicho  
paradio con mas decencia al exterior  
por pedirlo asi su mal estado. Y con intelig.



de todo, ha acordado el Ayuntamiento que yo lo ponga  
en noticia del V. E. (como lo executo) para  
que, mediante las razones expuestas se  
señala V. E. manifestar <sup>si tubiere algun</sup> privilegio, o causa  
al origen illicito del Paradio, para en  
vista de determinar el Ayuntamiento lo conveniente  
al mejor aspecto y servicio del Publico  
Mediante la disposicion de V. E.  
descando en preceptos y que S. E. que ha  
vida m. d. N. S. de Hen. de 1787.  
D. N. P. de J. Man. de Rueda.

En Madrid a 27 de Mayo de 1787.  
En S. Marg. de Villena.



Los Dueños y Administradores de la Casa de la Moneda de la Ciudad de México.

ba des. Miguel, n.º desde el 22 al 26, p.º ef-  
f.º 17.º 18.º 19.º 20.º 21.º 22.º 23.º 24.º 25.º 26.º 27.º 28.º 29.º 30.º 31.º 32.º 33.º 34.º 35.º 36.º 37.º 38.º 39.º 40.º 41.º 42.º 43.º 44.º 45.º 46.º 47.º 48.º 49.º 50.º 51.º 52.º 53.º 54.º 55.º 56.º 57.º 58.º 59.º 60.º 61.º 62.º 63.º 64.º 65.º 66.º 67.º 68.º 69.º 70.º 71.º 72.º 73.º 74.º 75.º 76.º 77.º 78.º 79.º 80.º 81.º 82.º 83.º 84.º 85.º 86.º 87.º 88.º 89.º 90.º 91.º 92.º 93.º 94.º 95.º 96.º 97.º 98.º 99.º 100.º 101.º 102.º 103.º 104.º 105.º 106.º 107.º 108.º 109.º 110.º 111.º 112.º 113.º 114.º 115.º 116.º 117.º 118.º 119.º 120.º 121.º 122.º 123.º 124.º 125.º 126.º 127.º 128.º 129.º 130.º 131.º 132.º 133.º 134.º 135.º 136.º 137.º 138.º 139.º 140.º 141.º 142.º 143.º 144.º 145.º 146.º 147.º 148.º 149.º 150.º 151.º 152.º 153.º 154.º 155.º 156.º 157.º 158.º 159.º 160.º 161.º 162.º 163.º 164.º 165.º 166.º 167.º 168.º 169.º 170.º 171.º 172.º 173.º 174.º 175.º 176.º 177.º 178.º 179.º 180.º 181.º 182.º 183.º 184.º 185.º 186.º 187.º 188.º 189.º 190.º 191.º 192.º 193.º 194.º 195.º 196.º 197.º 198.º 199.º 200.º 201.º 202.º 203.º 204.º 205.º 206.º 207.º 208.º 209.º 210.º 211.º 212.º 213.º 214.º 215.º 216.º 217.º 218.º 219.º 220.º 221.º 222.º 223.º 224.º 225.º 226.º 227.º 228.º 229.º 230.º 231.º 232.º 233.º 234.º 235.º 236.º 237.º 238.º 239.º 240.º 241.º 242.º 243.º 244.º 245.º 246.º 247.º 248.º 249.º 250.º 251.º 252.º 253.º 254.º 255.º 256.º 257.º 258.º 259.º 260.º 261.º 262.º 263.º 264.º 265.º 266.º 267.º 268.º 269.º 270.º 271.º 272.º 273.º 274.º 275.º 276.º 277.º 278.º 279.º 280.º 281.º 282.º 283.º 284.º 285.º 286.º 287.º 288.º 289.º 290.º 291.º 292.º 293.º 294.º 295.º 296.º 297.º 298.º 299.º 300.º 301.º 302.º 303.º 304.º 305.º 306.º 307.º 308.º 309.º 310.º 311.º 312.º 313.º 314.º 315.º 316.º 317.º 318.º 319.º 320.º 321.º 322.º 323.º 324.º 325.º 326.º 327.º 328.º 329.º 330.º 331.º 332.º 333.º 334.º 335.º 336.º 337.º 338.º 339.º 340.º 341.º 342.º 343.º 344.º 345.º 346.º 347.º 348.º 349.º 350.º 351.º 352.º 353.º 354.º 355.º 356.º 357.º 358.º 359.º 360.º 361.º 362.º 363.º 364.º 365.º 366.º 367.º 368.º 369.º 370.º 371.º 372.º 373.º 374.º 375.º 376.º 377.º 378.º 379.º 380.º 381.º 382.º 383.º 384.º 385.º 386.º 387.º 388.º 389.º 390.º 391.º 392.º 393.º 394.º 395.º 396.º 397.º 398.º 399.º 400.º 401.º 402.º 403.º 404.º 405.º 406.º 407.º 408.º 409.º 410.º 411.º 412.º 413.º 414.º 415.º 416.º 417.º 418.º 419.º 420.º 421.º 422.º 423.º 424.º 425.º 426.º 427.º 428.º 429.º 430.º 431.º 432.º 433.º 434.º 435.º 436.º 437.º 438.º 439.º 440.º 441.º 442.º 443.º 444.º 445.º 446.º 447.º 448.º 449.º 450.º 451.º 452.º 453.º 454.º 455.º 456.º 457.º 458.º 459.º 460.º 461.º 462.º 463.º 464.º 465.º 466.º 467.º 468.º 469.º 470.º 471.º 472.º 473.º 474.º 475.º 476.º 477.º 478.º 479.º 480.º 481.º 482.º 483.º 484.º 485.º 486.º 487.º 488.º 489.º 490.º 491.º 492.º 493.º 494.º 495.º 496.º 497.º 498.º 499.º 500.º 501.º 502.º 503.º 504.º 505.º 506.º 507.º 508.º 509.º 510.º 511.º 512.º 513.º 514.º 515.º 516.º 517.º 518.º 519.º 520.º 521.º 522.º 523.º 524.º 525.º 526.º 527.º 528.º 529.º 530.º 531.º 532.º 533.º 534.º 535.º 536.º 537.º 538.º 539.º 540.º 541.º 542.º 543.º 544.º 545.º 546.º 547.º 548.º 549.º 550.º 551.º 552.º 553.º 554.º 555.º 556.º 557.º 558.º 559.º 560.º 561.º 562.º 563.º 564.º 565.º 566.º 567.º 568.º 569.º 570.º 571.º 572.º 573.º 574.º 575.º 576.º 577.º 578.º 579.º 580.º 581.º 582.º 583.º 584.º 585.º 586.º 587.º 588.º 589.º 590.º 591.º 592.º 593.º 594.º 595.º 596.º 597.º 598.º 599.º 600.º 601.º 602.º 603.º 604.º 605.º 606.º 607.º 608.º 609.º 610.º 611.º 612.º 613.º 614.º 615.º 616.º 617.º 618.º 619.º 620.º 621.º 622.º 623.º 624.º 625.º 626.º 627.º 628.º 629.º 630.º 631.º 632.º 633.º 634.º 635.º 636.º 637.º 638.º 639.º 640.º 641.º 642.º 643.º 644.º 645.º 646.º 647.º 648.º 649.º 650.º 651.º 652.º 653.º 654.º 655.º 656.º 657.º 658.º 659.º 660.º 661.º 662.º 663.º 664.º 665.º 666.º 667.º 668.º 669.º 670.º 671.º 672.º 673.º 674.º 675.º 676.º 677.º 678.º 679.º 680.º 681.º 682.º 683.º 684.º 685.º 686.º 687.º 688.º 689.º 690.º 691.º 692.º 693.º 694.º 695.º 696.º 697.º 698.º 699.º 700.º 701.º 702.º 703.º 704.º 705.º 706.º 707.º 7

canoe, y Redificando las Casas que

por por desobediencia política de Madrid

señala por la parte de esta caba,

haciendo liberalmente la Villa en su

eritos con Accasomias adha Caba, m  
De Cio con Cornavida x m

cion del Consejo, el Juan de Villanueva

hacia 20.000 años antes de  
nuestro tiempo. Hecho, 3. Continúa

el moirado estubo (sin embargo de  
za)

Ayuntamiento de Madrid



de todo, ha acordado el Ayuntamiento que ya (por su  
ordenanza de 1778) (concedió el privilegio) para  
que, mediante un sueldo fijo, se le permitiera  
algunos V. E. manifestar, y publicar, o causar  
algunos elicitos Parados, para en  
una de las partes de la ciudad lo combeniente  
al mejor apuro y servicio del Público  
y de la Real Audiencia de V. E.  
veniente de los señores y que V. E. que lo  
ordenó el Sr. D. F. de Mont. el 1787  
D. F. de Mont. el 1787.

En Madrid a 10 de Mayo de 1787.  
El Sr. D. F. de Mont.

Ma  
P  
axe  
abt.  
que  
exp  
se  
pa  
C  
lo  
V. E.  
Quin  
mex  
visto  
este  
que  
truc  
y M  
Ca  
de  
da  
Sa  
la  
lo  
Ca



Mad. 25 de Mayo de 1787

ff. mo. 5. or

Inm. Ay.

pare con los antej.  
alt. Per. para  
que enu vista  
exponga lo que  
se le ofrezca, y  
parezca.

ff. mo. 5. or

Cumpliendo con  
lo mandado por  
V. S. I. en Decreto de  
Quince del Corriente  
mej. & Manos; He  
visto y Reconocido  
este expediente  
que trata de la Con-  
struccion de algunas obras  
y Redificacion de  
Casas en el Portal  
de San Miguel; y  
la solicitud de  
los Dueños de dhas  
Casas, y lo ultimam.

Los Dueños, y Administradores de las Ca-  
sas sitas en el portal de paños de la plaza  
maior de esta Corte, con espaldas ala Ca-  
ba des. Miguel, n.º desde el 22, al 29, pue-  
tos ala obediencia de V. S. I. con el debido  
respeto hacen presente, que al fabri-  
carse, o Redificarse las Casas que  
median desde la de la escalaxilla de  
piedra, ala del n.º 30 en dha plaza ma-  
yor, por Resolucion politica de N.º adrid  
se hizo en sus cimientos cierto estri-  
bo de piedra por la parte de dha caba, ce-  
diendo liberalmente la Villa el suelo  
que ocupa la declividad; Que ofreciendo  
se al presente Redificar las cinco Signi-  
ficates con accesorias adha Caba, en cum-  
plimiento de cierta consagrada Resolu-  
cion del Consejo, D.º Juan de Villanue-  
ba, Maestro maior de Madrid, parece  
es de dictamen que dhas cinco Casas se  
hayan de Redificar uniformes alas  
anteriores, llevando, o continuando  
el insinuado estribo (sin embargo de  
que no hay necesidad de él p. su firmeza)



hán echo av. T. T.  
en 13 del presente  
mes; En la qual  
bajo de los funda-  
mentos que repre-  
sentan; bienen  
a concluir pre-  
tendiendo, que  
absolutam<sup>te</sup> se le  
exonere de pagar  
Cosa alguna de  
los 981 Box. q<sup>im</sup>  
portan los 108 pies  
de sitio superficial  
ley, a raxon de  
ochentay Cinco  
Cada uno, q<sup>deven</sup>  
tomar de la Calle pu-  
blica; Y aseguran  
d<sup>os</sup> Dueños; q<sup>no</sup>  
cede en beneficio  
de la Camorra de  
la Calle pp<sup>a</sup>, con  
forme alas Reglas  
de Policia; lo qual  
les oisina gravar  
moj dispendio, con

Men que con la diferencia de que los  
Dueños de las citadas cinco Casas ha-  
yan de pagar à la Villa, Nuevemil  
cientoy ochenta x<sup>s</sup>, de m<sup>n</sup> que axaron  
de ochentay cinco y cada pie superficial  
dice importan los, Ciento y ocho, que com-  
ponen las lineas de dos pies de latitud,  
y cinquientay quatro de longitud paralela.  
Este dictamen, o informe es gravejo  
à los Dueños de las precitadas cinco Ca-  
sas; lo primero porque estos son de ign-  
al condicion que los Dueños de las ante-  
rior es, que nada han pagado por la in-  
simada identica Causa; lo Segundo  
porque como queda insinuado dhas  
cinco Casas tienen firmes sus cimi-  
entos, de forma que la que mas desri-  
velada se halla, o con precision de algu-  
na obra, es en los Tres últimos altos,  
sin necesidad de reparo en todo lo ba-  
jo, siendo la obra proyectada en esto  
puro obediencia, y cumplimiento de  
lo resuelto por el Consejo conforme al  
dictamen de los Maestros mayores,  
y respecto à la policia, o hermosura de  
la Calle, sin que ceda en beneficio à  
alguna de las Casas, antes bien en  
perjuicio de los Dueños, ya por el coste  
de su obra, no necesaria, ni útil, y ya  
porque segun el proyecto se estrecha



otras Considera-  
ciones q hacen  
en esta Representa-  
cion: Yaving.

son dignas de  
atencion; debe  
verse previamen-

sobre ello ael

Ingeniero ma-

ion de Madrid

Don Juan de Villa

nueva, que es

el q tiene dadas

su Informe en

Nueve de Dic.

del año pasado.

pasado: para

q Conymerenua

de esta Instan-

cia; Informe

ala Junta, la

Cantidad que

podrá baxarse

les Conside-

rag. a las Va-

zones q pro-

ponen; Encar-

gandole la ma-

brevedad; por

ser presente las

arriba el Terreno, o amovito para gu-  
ardar la declividad, o proporcion de  
la paxed; Tercero, aun quando por  
algun motivo, que no alcanzan los  
recurrentes, huvieran de pagar algu-  
na cosa por el precitado Terreno, no de-  
veria ser al respecto de ochenta y cinco  
por cada pie, por ser notorio que la Ca-  
ba des. Miguel es deslucida en toda sus  
partes, puesto que jamas se ha po-  
dido conseguir en ella el aseos, ni es del  
general Transito que las otras.

Parece tambien digno de conside-  
racion lo cierto de que la obra, que en  
puro cumplimiento delo mandado por  
la Superioridad han de hacer los su-  
plicantes, es de bastante momento, -  
atendiendo a que los Cimientos se han  
de sacar dos pies mas afuera delo que  
estan, en donde es preciso hallar fabrica  
por los pozos de algunas maiones, cuio  
conca por ay que macizar para poder  
afirmar una muralla de tanta al-  
tura, por esta razon, y otras que son  
indispensables se ha de ver precisa-  
mente que algunas de dichas cinco Ca-  
sas quedarian empeñadas para baf-  
tantes años, esto sin pagar cosa al-  
guna por los Ciento y ocho pies de sitio  
de que se hace mencion, en lo q se debe  
tener presente que por no ser calle,



finalizar en  
obra; que asu-  
mimos el Sr. D.  
Nicolay Berdugo  
Informe las ve-  
sultas q haia te-  
nido el oficio, q  
q fu medio del  
pasó en 15 de ene-  
ro de este año a  
la Ex. Señora  
Marquesa de  
Villena.

Yo el Ex. Sr. D. J. Supp.  
cuando entro por par-  
ticulares; vuelva  
el exped. a el Ex.  
pone; q lo ha de he-  
todo lo q se conside-  
re justo; y Resolva  
a la Ex. Sr. D. J. Supp.  
mas acerta  
do: Madrid y  
manos a treín-  
ta de 1787.  
Andrés Lopez  
D. Chua

frecuentada de coches, ni carruages,  
y aun quando lo fuera, que tiene bastante  
anchura en aquel parage no le hacen fal-  
ta alguna, y que aun quando se pudiese  
endarles algun valor debe ser tan infimo,  
que ay tasacion echa modernamente en  
ella, que no llega al a septima parte dela  
estimacion que les ha señalado el Archi-  
tecto D. Juan de Villanueva.

En estos terminos y sobre el altanar.  
que los recurrentes hacen de ejecutar  
imediatamente y con total desempeño  
las obras proyectadas por el Consejo.

En se sirban acordar q los Inte-  
resados usen para poder cumplir con lo re-  
suelto por el Consejo del Terreno necesario  
para dho Estribo sin pagar por el a Ma-  
drid cosa alguna, merced que esperan  
por ser conforme a justicia, q pedimos de.  
Madrid 13 de Marzo de 1787.

Yo el Ex. Sr. D. J. Supp.  
Yo el Ex. Sr. D. J. Supp.  
Yo el Ex. Sr. D. J. Supp.

Yo el Ex. Sr. D. J. Supp.  
Yo el Ex. Sr. D. J. Supp.  
Yo el Ex. Sr. D. J. Supp.

Madrid 19 de Abril



# de 1781.

Imuctor.

Como propone el Sr. Excmo. de V. M. para  
primero al Arquitecto Mayor para que  
diga lo que le ofrezca en el particular  
que le toca, y despues al Sr. Comisario  
para lo mismo hecho, debuelbarse al Sr.

Personero.

M. Señor.

En Cumplimiento de el anterior Acuerdo de V. S. J. y pidiendo el  
señor Personero que yo de mi parecer sobre las instancias de los Due-  
ños y Administradores de las cinco Casas del Pórtal de paños  
en la Plaza mayor con accesorias a la Casa de S. Miguel, que se  
expresan en este Expediente, y por las que solicitan se les exima  
o modere la paga del terreno publico que de la Calle se deven  
tomar y tienen pedido para extenderse con el preciso escarpe, o tatar  
que de firmeza y seguridad a las fachadas de sus posesiones; devo decir,  
que mediante hallarse determinada y mandada hacer las citadas  
Obras de orden del Supremo Consejo, y con parecer e informe de mi  
Antecesor D. Ventura Rodriguez, quien sin duda q. havra



Observado el gran movimiento que ya tienen ácia dha Calle  
aquellas Casas, y conociendo que con sola la Refabricacion de sus  
fachadas á un perfecto aplomo no seria suficiente á contener su  
ruina, y pasado algun tiempo las vendria á él el gran peso interior  
movido, dispuso se les diese una competente salida en la Calle  
publica para formar el escarpe ó talud en la parte mas baxa  
que asegure la superior y facilite la Refabricacion sin tanto gasto  
de los Interesados, á quienes no puede parecer exorbitante el  
valor señalado á el referido sitio publico que se ocupa, en atem.  
á que aunque en Accesorio de Calle no publica se hallan  
incluidos en la Demarcacion mas apreciable, cuyo valor á prin-  
cipio de este siglo considerava mi Antecesor D. Melchor Ar-  
demans en ochenta y ocho r. por cada pie superficial, en el dia ya  
mas subido, pues estos Solares se consideran siempre por sus fa-  
chadas principales correspondientes á la Plaza Mayor, y que  
con respecto á este valor Madrid abonaria lo que pudiese  
resultar y defarre á beneficio del publico: No obstante conside-  
rando la necesidad de la Reparacion de estas Casas, el desembarazo  
de una Calle publica y facilitacion de un buen aspecto y  
limpieza, como asi mismo que á los Interesados convendria que  
ya en los años pasados Reedificacion sus fachadas parece no se  
les exigió cantidad alguna por la ocupacion de otro semejante



terreno, puede aplicarse por V. S. Y. toda la gracia y auxilio q. mejor  
parezca à favor de estos Interesados, para que emprendan sus obras  
inmediatamente como se hace necesario; y en caso de no haver lugar  
à este auxilio, en las Declaraciones de Mi Antecesor constará  
el Valor en que Reguló los Sitios anteriormente ocupados si se halla  
expresado como era debido, y por este podrá considerarse el abono-  
actual; Que es quanto puedo exponer à V. S. Y. sobre este  
particular. Madrid 23 de Abril de 1787.

Y como  
Yo, Señor

Juan de Villanueva

En cumplimiento de lo mandado por V. S. Y. en su acuerdo  
de 19 de Abril de este Año y de lo pedido por el Caba-  
llero Personero del Común, devo exponer; Que in-  
mediatam<sup>te</sup> que se me pasó el Papel para la co<sup>ma</sup>.  
Señora Marquesa de Villena, pasó personalm<sup>te</sup>.  
à su entrega; y creyó con el Sr. D. S. ex<sup>ra</sup>. quien  
me dijo era asumpto que correspondía al Con-  
tador de la Casa, y con efecto creyó con él, y me  
respondió lo havia presente ala S.<sup>ra</sup> y preguntado  
se, si havia de volver por la respuesta, me expre-  
sò, que no, pues de qualquiera Provid.<sup>a</sup> que



S. C. D.ª tomase, le avisaria, y despues estubo con-  
go vno de los Interesados, o Apoderado de las  
Casas que se trata componer en la Casa de  
S. Miguel, sobre lo mismo, y le dije quanto seme  
habia respondido; y pasado algunos dias, vol-  
vi á estar con el citado Contador, y le en-  
vié si la S.ª marquesa havia tomado alg.  
Provid.ª porque los Interesados me instaban,  
á que me respondio que sabia q. el Agente de  
la casa, havia estado en una Junta con los  
Interesados de las Casas, y obra que se inten-  
tava hacer, y q. S. C. D.ª havia dado oñ. a su  
maestro de obras para q. reconociere el Paradero  
y que con el maestro mayor de Madrid, acorda-  
se lo q. havia que hacer; que es quanto me pre-  
screto, ni me correspondia hacer otra cosa,  
que es quanto puedo informar a V. S.ª, quien  
acordara lo q. fuere de su agrado, Madrid, 2 de  
Mayo de 1787.

Diego Benito

Q

Q

Al Personero del Publico: Hábuerto aver  
este expediente con lo informado ultima



mente & el Arquitecto mayor D. Juan  
de Villanueva en 23 de Ab. y lo q. ha man-  
dado an. Continúen en el Comisario D.  
Nicolas Verdugo: Y Dize: que la Construc-  
cion de Cobras, y Reheficia<sup>n</sup> de Casas en el Portal de  
Paño, con espaldas ala Cava de D. Miguel  
es urgentissima; y se halla detenida con motivo  
de la Int. de D. Thos. Duero y Libertad<sup>n</sup> de re-  
súen el pago de los 98180x y limpien los  
los Pies & sitios superficiales q. deuen tomar de  
la calle pp. seg<sup>n</sup> la Regula<sup>n</sup>. El Arquitecto ma-  
yor D. Juan de Villanueva: Fundan su  
Juicio en que no cede en beneficio de sus  
Casas, sino ala exmosura de la C<sup>a</sup> Publica,  
conforme alas Reglas de Policia, asegurando  
que les origina gravísimo dispendio, con  
otras diferentes Consideraciones q. se manifi-  
tan en la Reg<sup>n</sup>. En 13 de Marzo de este año,  
q. son tan dignas de atencion, y se dejaron a el-  
que expone indeciso; aviéndole sido  
mediante p. proponer lo Com. de eloliatar, q.  
previam<sup>te</sup> se volviese a informar el mismo



Arquitecto ma<sup>or</sup> Juan Cirilla nueva  
corrista de dho nuevo fundam:  
Confecto abrazó este metodo el  
Ayuntamiento En decreto de 19 de Feb,  
de 1786 El Camino mas segu  
y ser cierto: El Arquitecto ma<sup>or</sup>  
dice en su inf<sup>or</sup>me, y se ser suma necesidad  
la montañ<sup>a</sup> para<sup>r</sup> de dhas Casas, desemba  
razo una Calle<sup>a</sup> y facilitá<sup>r</sup> en  
buen aspecto y limpieza; se aue cargo  
al Ayuntamiento. Que en los  
anteriores no se eligió a otro q<sup>ue</sup>  
iguales motivos Cantidad alg<sup>una</sup> y las casas  
otro semejante terreno; Topina  
q<sup>ue</sup> se debe aplicar toda la gra y aun  
no correspond<sup>a</sup> para q<sup>ue</sup> emprendan  
sus obras im<sup>m</sup>, de como se hace necesar  
no; Con dhas particularidades q<sup>ue</sup> se pue  
sa en su Informe; Es de parecer  
el q<sup>ue</sup> expone; q<sup>ue</sup> Cortar esta disputa;  
y q<sup>ue</sup> el Caud<sup>al</sup> no quede enteram<sup>ente</sup> pen  
dido; se regular<sup>a</sup> dho terreno en  
la Cantidad de tres mil Reales de vnt  
Con lo q<sup>ue</sup> se pue<sup>a</sup> facilitar la pronta finaliz<sup>a</sup>



tion & las obras q<sup>de</sup> de los Dueros & las  
Caras, en devida recompensa á la equi-  
dad con q<sup>se</sup> les trata; y se cortan los  
Perjuicios q<sup>manifiesta</sup> el Arquitecto  
ma. Villanueva.

Por lo pertenec<sup>te</sup> al oficio, q<sup>por</sup> medio del  
J. Comisario D<sup>n</sup> Nicolas Benduzo, se pasó  
en 15 de En<sup>o</sup>. Este año á la Co<sup>ma</sup>. Señor-  
ra, Marg<sup>a</sup>. & Villena; Resulta del Infor-

me de este último D<sup>o</sup> 2 del pres. mes de  
Maio; no aver avido resoluc<sup>o</sup> aly<sup>a</sup>, en on-  
den ael Paradiço q<sup>se</sup> alla en dho sitio,  
grande & perjuicio, y es contra el decoro de  
la Pobl<sup>a</sup>, y Regl<sup>a</sup> & Policia: Siendo & pare-  
cer el q<sup>se</sup> expone se p<sup>re</sup>senta otro oficio á  
S<sup>u</sup>l<sup>a</sup>, manifestandole la estranexa  
q<sup>ha</sup> causado su silencio ael ante-  
rior; esperando & su buena fe, tendrá  
la bondad de contestar á ambos con  
la brev<sup>o</sup> q<sup>le</sup> sea posible: Sobre todo  
V. S. acordará como siempre lo mar-  
acertado. Mayo a D<sup>ux</sup> siete

Q<sup>o</sup> 1787 / g<sup>o</sup> Andres Lopez  
D<sup>o</sup> Chua

Nota.  
Encl<sup>a</sup> 142



8 Agosto de 1787, en cuyo est. Per. en las Se-  
cretaría este expediente.

Madrid 21 de Agosto de 1787.

Donn Sr.<sup>o</sup>

Respecto á que el texeno del Publico q. se ha de  
incluix en las Cajas que se Reflexen, le deben  
tomar sus Dueños para el mejor aspecto, y decoro,  
sin Necesidad. Vigorosa del, hagase el Saver  
que en lugar de los Nueve mil ciento, y ochenta  
r. de r. en que se halla tarado, paguen la Can-  
tidad de Tres mil R. como propone el est. Per.  
y igualmente repare nubes oficio ala Coo.  
ra. Marquesa de Villena para q. Concurte  
alo que se la dio en el de 15 de Hen. de este año.



Enmenda  
D. S.

Enmenda

Enmenda. En papel de D. S. de Enero de este año dije al V. C. de acuerdo con el Ayuntamiento que para la Reparacion, y Redificacion de varias Casas que caen ala faja de S. Miguel, se havia formalizado expediente, del que resultava haver un Paravento alto que atraviesa dicha Calle, para comunicacion con la Casa de enfrente, perteneciente al V. C. de una construcc. muy endeble y fea, y que siendo contrario, y repugnante su aspecto a todas las Reglas de decoro, y buena Policia, era preciso demolerle, a no haver motivo legitimo que lo impidiere, en cuyo caso era necesario, se hiciere con atencion el apuntalamiento, y apeo, indispensable para contenerle durante la execucion de las obras de las referidas Casas; y que igualmente se reparare el nuevo dicho Paravento, con mas decencia al exterior porpedirlo asi su mal estado; y que en consideracion a las razones expuestas se sirviese V. C. manifestar si tenia algun privilegio, o la causa del origen de dicho Paravento, para en vista determinar Mad. lo conveniente al mejor aspecto, y servicio del Publico. Vente. rdo el Ayuntamiento a no haverse tenido hasta



1.º Depito  
 Nequitos a la disposicion de V. C. deseando  
 sus preceptos y que nro. S. que sirva m. S. Mad.  
 A. de Ep. de 1787. P. B. de V. E. H. de J.  
 Manuel de Pinedo.

1.º Lepito  
 Responde á la disposicion de V. E. deseando  
 su precepto y que V. E. que su vida m. d. M. d.  
 A. de Sep. de 1787. B. P. de V. E. H. de J.  
 Manuel de Cordero.

4<sup>a</sup> de Ep. de 1787. P. B. & K. E. H. g.<sup>o</sup>

Manuel de Cordero.

Exoma. <sup>na</sup> S. Marg. <sup>sa</sup> & Villena.



12

Mi S. mios: Enterado Madrid del memorial que  
V. S. S. diegan con fecha de 13 de Mayo ultimo a con-  
secuencia de lo que acordó en 9 de Enero antecedente  
para que V. S. S. pagaren 70180. y 5 en que se haria,  
regulado la porcion de Sitio de Publico, que han de tomar  
y incluírle en sus casas que les pertenecen en la fabrica  
de San Miguel, con motivo de la obra que estan  
haciendo en ellas: De lo expuesto enunciatu por el  
arquitecto mayor D. Juan de Villanueva y señor  
Per. Alcomun acordó en 21 de Agosto proximo  
para que en lugar de la expresada cantidad  
entreguen V. S. S. 30. y 5 en la tesoreria de  
sus Rentas Villa; lo que les participo en virtud  
del mismo acuerdo para que dispongan tenga  
efecto.

Por que al V. S. m. a. comod. Mad. H. de  
Sep. de 1787. Pl. m. H. Manuel de Pineda.

Yo  
S. D. Fran. Co. Bart. Huante, D. Juan Fran. Alor y Helguero, D. Fran. m  
de Bringas, D. Pedro Viente Gome y D. Sebastian de Henaoz. or



1818  
 1819  
 1820  
 1821  
 1822  
 1823  
 1824  
 1825  
 1826  
 1827  
 1828  
 1829  
 1830  
 1831  
 1832  
 1833  
 1834  
 1835  
 1836  
 1837  
 1838  
 1839  
 1840  
 1841  
 1842  
 1843  
 1844  
 1845  
 1846  
 1847  
 1848  
 1849  
 1850  
 1851  
 1852  
 1853  
 1854  
 1855  
 1856  
 1857  
 1858  
 1859  
 1860  
 1861  
 1862  
 1863  
 1864  
 1865  
 1866  
 1867  
 1868  
 1869  
 1870  
 1871  
 1872  
 1873  
 1874  
 1875  
 1876  
 1877  
 1878  
 1879  
 1880  
 1881  
 1882  
 1883  
 1884  
 1885  
 1886  
 1887  
 1888  
 1889  
 1890  
 1891  
 1892  
 1893  
 1894  
 1895  
 1896  
 1897  
 1898  
 1899  
 1900

1887  
 1888  
 1889  
 1890  
 1891  
 1892  
 1893  
 1894  
 1895  
 1896  
 1897  
 1898  
 1899  
 1900  
 1901  
 1902  
 1903  
 1904  
 1905  
 1906  
 1907  
 1908  
 1909  
 1910  
 1911  
 1912  
 1913  
 1914  
 1915  
 1916  
 1917  
 1918  
 1919  
 1920  
 1921  
 1922  
 1923  
 1924  
 1925  
 1926  
 1927  
 1928  
 1929  
 1930  
 1931  
 1932  
 1933  
 1934  
 1935  
 1936  
 1937  
 1938  
 1939  
 1940  
 1941  
 1942  
 1943  
 1944  
 1945  
 1946  
 1947  
 1948  
 1949  
 1950  
 1951  
 1952  
 1953  
 1954  
 1955  
 1956  
 1957  
 1958  
 1959  
 1960  
 1961  
 1962  
 1963  
 1964  
 1965  
 1966  
 1967  
 1968  
 1969  
 1970  
 1971  
 1972  
 1973  
 1974  
 1975  
 1976  
 1977  
 1978  
 1979  
 1980  
 1981  
 1982  
 1983  
 1984  
 1985  
 1986  
 1987  
 1988  
 1989  
 1990  
 1991  
 1992  
 1993  
 1994  
 1995  
 1996  
 1997  
 1998  
 1999  
 2000  
 2001  
 2002  
 2003  
 2004  
 2005  
 2006  
 2007  
 2008  
 2009  
 2010  
 2011  
 2012  
 2013  
 2014  
 2015  
 2016  
 2017  
 2018  
 2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050  
 2051  
 2052  
 2053  
 2054  
 2055  
 2056  
 2057  
 2058  
 2059  
 2060  
 2061  
 2062  
 2063  
 2064  
 2065  
 2066  
 2067  
 2068  
 2069  
 2070  
 2071  
 2072  
 2073  
 2074  
 2075  
 2076  
 2077  
 2078  
 2079  
 2080  
 2081  
 2082  
 2083  
 2084  
 2085  
 2086  
 2087  
 2088  
 2089  
 2090  
 2091  
 2092  
 2093  
 2094  
 2095  
 2096  
 2097  
 2098  
 2099  
 2100  
 2101  
 2102  
 2103  
 2104  
 2105  
 2106  
 2107  
 2108  
 2109  
 2110  
 2111  
 2112  
 2113  
 2114  
 2115  
 2116  
 2117  
 2118  
 2119  
 2120  
 2121  
 2122  
 2123  
 2124  
 2125  
 2126  
 2127  
 2128  
 2129  
 2130  
 2131  
 2132  
 2133  
 2134  
 2135  
 2136  
 2137  
 2138  
 2139  
 2140  
 2141  
 2142  
 2143  
 2144  
 2145  
 2146  
 2147  
 2148  
 2149  
 2150  
 2151  
 2152  
 2153  
 2154  
 2155  
 2156  
 2157  
 2158  
 2159  
 2160  
 2161  
 2162  
 2163  
 2164  
 2165  
 2166  
 2167  
 2168  
 2169  
 2170  
 2171  
 2172  
 2173  
 2174  
 2175  
 2176  
 2177  
 2178  
 2179  
 2180  
 2181  
 2182  
 2183  
 2184  
 2185  
 2186  
 2187  
 2188  
 2189  
 2190  
 2191  
 2192  
 2193  
 2194  
 2195  
 2196  
 2197  
 2198  
 2199  
 2200  
 2201  
 2202  
 2203  
 2204  
 2205  
 2206  
 2207  
 2208  
 2209  
 2210  
 2211  
 2212  
 2213  
 2214  
 2215  
 2216  
 2217  
 2218  
 2219  
 2220  
 2221  
 2222  
 2223  
 2224  
 2225  
 2226  
 2227  
 2228  
 2229  
 2230  
 2231  
 2232  
 2233  
 2234  
 2235  
 2236  
 2237  
 2238  
 2239  
 2240  
 2241  
 2242  
 2243  
 2244  
 2245  
 2246  
 2247  
 2248  
 2249  
 2250  
 2251  
 2252  
 2253  
 2254  
 2255  
 2256  
 2257  
 2258  
 2259  
 2260  
 2261  
 2262  
 2263  
 2264  
 2265  
 2266  
 2267  
 2268  
 2269  
 2270  
 2271  
 2272  
 2273  
 2274  
 2275  
 2276  
 2277  
 2278  
 2279  
 2280  
 2281  
 2282  
 2283  
 2284  
 2285  
 2286  
 2287  
 2288  
 2289  
 2290  
 2291  
 2292  
 2293  
 2294  
 2295  
 2296  
 2297  
 2298  
 2299  
 2300  
 2301  
 2302  
 2303  
 2304  
 2305  
 2306  
 2307  
 2308  
 2309  
 2310  
 2311  
 2312  
 2313  
 2314  
 2315  
 2316  
 2317  
 2318  
 2319  
 2320  
 2321  
 2322  
 2323  
 2324  
 2325  
 2326  
 2327  
 2328  
 2329  
 2330  
 2331  
 2332  
 2333  
 2334  
 2335  
 2336  
 2337  
 2338  
 2339  
 2340  
 2341

*[Faint, illegible handwriting visible through the paper from the reverse side.]*



Nova, 1787. D.<sup>no</sup> Manuel & Pinedo.

2er. no.  
S. D. Dileg. Consejo. y D. Man. Reynaldo de Castro.  
Ayuntamiento de Madrid

Nota  
Se encerrar



asi à Madrid, y que aze mu-  
chos meses tengo dadas las  
ordenes necesarias, para que  
se redifique el Pasadizo, al  
mismo tiempo que se aga el  
todo de la obra de las casas,  
con el aseo, y dezenzia, que  
puede apetecer.

Dios què a V. S. m<sup>ra</sup>. a<sup>ra</sup>.  
Madrid y Septiembre 17 de 1787,

D. S. M. de V.  
I. rex b. d. o. r.  
J. de la Marquesa  
de Villena  
y de Tepa

8 de N. Manuel de Pinedo



u-  
s  
ue  
-  
l  
s,  
8  
37,

m

2  
19  
22

era



Y conefecto en Araya los 30 de Dique  
expresa este año.



Mui señor mio: Aun mis-  
mo tiempo recibí el papel de  
v.s. de 15 de Enero, y otro de  
los Comisionados, para la ejecu-  
cion de las obras, que el Consejo  
mandò hacer, en las casas ac-  
cesorias ala Caba de San mi-  
guel; cuyo contexto me puso  
en la precision de mandàr a  
uno de mis Abogados, y Ar-  
chibero que me informasen  
sobre lo concerniente al asunto, pa-  
ra determinàr con acierto.

Los mismos Comisionados  
repetieron otros papeles, que



diexon motivo a formalizar es-  
pediente, vnirle el de V. S. y se-  
pararle a la atencion, con que  
doi ebasion puntual, a los ne-  
gocios de mi casa, siendo es-  
ta la causa de no haverle  
contestado.

Ago lo aora asegurando  
a V. S. que el Condado de Ba-  
rajas (x que soi posehedora)  
tubo dos casas, en el Portal  
de Paños, con privilegio de  
esencion de cinco balcones, en  
el primer piso, para todas  
las funciones publicas, y x  
el pasadizo, que les dà comu-  
nicacion, con las principales  
del mismo Condado; y que



la R.<sup>a</sup> Cedula, para la nueva planta de la Plaza, los redujo ados, en el mismo piso, y uno en el segundo, cuya prerrogativa se reservaron los poseedores, sin embargo de que enagenaron las casas, sin que nadie se haia atrevido à interrumpirla, sino Gregorio Angulo, y Domingo Torralba, que, siendo sus ynquilinos los solicitaron, en el año de 1742, ante d.<sup>n</sup> Jph. de Passamonte, quien, à pesar de sus esfuerzos, amparò al poseedor, que entonces era, y les impuso perpetuo silencio, con apercivimiento.

Sirvase V.S. manifestarlo



...a cuadro y que al mu-  
chos meses tengo todas las  
...necesarias, para que  
...que el Pasadizo, al  
...tiempo que se da el  
...de la obra de las casas,  
...el uso, y decoracion, que  
puede apertar.

Des que a V. S. m.º a.º  
cuadro y Septiembre 1845/77.

D. L. M.º  
arcebidona  
de Mexico  
derillena  
yertepa

S.º M.º Manuel de Pineda