

&
Sobre la Construcción de mas
Casas en la Calle del Arenal
y Plaza de Zelenque ~

1788.

1^a 51 1^o

1788

John de Comencios de
Carras en la Calle de
Barrabida de Toluca

1788

IN LEBTVCI





Informado á
Madrid en 11.
de Febr. de 1788.

Juan de Villanueva

Calle de Segur

Calle de la Real

Plazuela Zelenque: Madrid. á 6 de febrero de 1788

Vicente Bagesmilla

1-51-1

Calle de Pelagrinios.

Manzana 385.

*Posesion señalada
con el n.º 8.*

Calle del Arenal.

*calle de los
Capellanes.*

Plazuela de Zelengue.

*Madrid 14.
de febrero de 1788.*

Juan de Villanueva

1-51-1

Madrid 7 de Feb. de 1788.

Innu. by:  11, 5 or

Informe el Sr. Don

Comis. del Puente Don

Coronel Aug. María


Andrés de Abiniquieta, vecino de esta villa, hace presente a V. T. le pertenece en

la Plazuela de Zelengue, un sitio hereditario que buelbe con esquinas alas del Arrenal y Peregrinos, y deseando labrarle anexo glado al abrado que presenta

Offmo Sr.

En cumplimiento del anterior Auto de V. T. T. he reconocido las alineaciones que este Interesado deberá guardar para la elevacion de las tres fachadas, que de nueva planta solicita construir con arreglo a el adjunto Diseño que presenta, y hallo que la

A V. T. Sup^{ca} se sirva concederme la Licencia correspondiente en que recibirá mdo Madrid 7 de Febro 7. de 1788

Andrés de Abiniquieta


principal a la Plazuela de Zelengue la deberá elevar sobre la linea que en el dia tiene ochenta y seis p.^s paralela con la Manzana del frente a la distancia, o anchura de cinquenta y siete p.^s; y la lateral que buelbe por la Calle de Peregrinos, la situará con el punto existente de la esquina a la citada Plazuela de Zelengue, por toda su linea de ochenta y seis pies paralela con la Manzana opuesta, e introduciendose acia la posicion en el de la medianeria tres y medio p.^s para que vuelva la Calle con algun

mas de ayo, y sea la igual anchura de diez y seis p. La otra fachada lateral por la Calle del Arenal devesa establecerla sobre el punto de la otra esquina de la expresada Plazuela, dirigiendose en linea recta con los quarenta y nueve p. de su longitud a la medianeria de las Casas n.º 7 y 6 con la n.º 5, e introduciendose en el terreno publico a el punto de la medianeria actual de este solar con la Casa n.º 7 uno quarto p. Resultando de estos dos movimientos quedar por la Calle del Arenal a beneficio de este Interesado un triangulo que axosa noventa y ocho p. superfic. y ceder el por la de Segurinos otro que produce ciento y cinquenta p. y medio, segun se demuestran en el adjunto Plan que he formado, en el que la aguada negra determina como se hallava la posesion, y la encarnada las enmiendas que deben observarse en la nueva plantacion; por lo que levantado el un triangulo del otro remanera pender este Interesado cinquenta y dos y medio p. superficiales, cuyo importe de un mil y cinquenta r. v. debe satisfacerse y abonarse por la causa publica: en cuia circunstancia no se me ofrece reparo en que V. S. E. conceda el permiso para su construccion, con las prevenciones generales de ser su ejecucion con buen cimiento de mamposteria, y el correspond.º local de canteria, de buena albanileria con arcos de lo mismo en los huecos de Puertas y Ventanas, arreglada a las proporciones y huecos que demuestra el Plan presentado, desando coronadas las fachadas con Alexos de maderia labrados a sacino, compuestos de Modillones proporcionados, solea, tocadura y Corona, puesto en el Canalon de ofa de lata que reciba las aguas del cubierto, y en las Azexas del piso de la Calle dorar de piedra Berroguena solida y de buen grano de tres p. de ancho.

por medio cegüero, y en las esquinas los correspondientes guarda Viedas Cielo
mismo, deviendo dar este Intercedido aviso a V. S. N. quando tenga las
fachadas a la altura Cedo varas del piro de la Calle, y quando se
hallen a los Remates, para que se pueda mandarlas Reconocer, y por éntas dili-
gencias conste a V. S. N. haverse cumplido lo que tenga a bien Determinar
sobre el particular. Que en quanto puedo exponer en el asunto
a la consideración de V. S. N. Madrid 14 de febrero de 1788.

Juan de Villanueva

H. M. N.

Me conformo con el dictamen del Archi-
tecto mayor, a excepción de el abono que expresa
a los mil y cincuenta reales por los cincuenta y
dos y medio pies que deja a beneficio de el publico en
la calle de Perogrullo, pues es indubitable que los
que le agrega por la calle de el Arenal aunq
de menor numero equibalen por su mayor esti-
macion a el valor de los que cede, asi por ser su
adquisicion en calle principal, y a transito que es la
de el Arenal, como por ser la otra sin salidas
Recor, de menor comodidad y ornato. V. S. N. con vista
de todo resolverá lo mas acertado. Juan de Albo
ciudad ut supra.

Madrid 21 de feb. de 1788.

June 27th

Instruyase por la Secretaria al Inten-
y hecho, dese cuenta de las Resultas.

Haviendome enterado en la ^{ya} Real C^{ta} de Ayuntamiento. al que
resulta de este expediente, y particularmente del abono de los
vinte y cinco años de servicio de Vro. mayor como devoto
hacer por los cincuenta y dos pesos y medio de sueldo que
resultan quedar a cargo del Público de mas de lo que
se me ceden. Dijo que estoy conforme en las disposiciones
tomadas de el Sr. que se me da por la R. A. General, y alg.
se me toma por la R. P. de Perseguido, como tam^b. en el abono
de quince, y proo que en su conseq.^a y sin perjuicio de lo q.
dha. Real C^{ta} resolver cominta de esta manera temed
la licencia necesaria p.^a la execucion de la dha.
mediante el perjuicio que ala (Vr.) detencion
se me sigue. Madrid. 26. de Feb^r. de 1766.

Mar. 28 Feb. 1788.

Anorexi & Abstinencia

Inn. Aug. 60

Buelta al Tag. mayor para que diga el valor
de cada pie superficial de sitio p. ma, y otra Calle

En Cumplim.^{to} del anterior Acuerdo de V. S. T. puedo decir,

que el valor de cada pie superficial cedido en la Calle del
Arenal, y parage donde está situada la posesion q. motiva
este expediente, lo conceptuo en diez y seis rs. de Dello, y
y el de la misma por la Calle de Peregrinos, y en su entrada
que es la que disfruta en catorce rs. de Dello. Que es lo q.
puedo manifestar á V. S. D. sobre este particular.

Madrid 3 de Marzo de 1788.

Juan de Villaverde

Madrid 6 de Marzo de 1788.

Enm. Ay. ^{to}

Teniendo presente que p. O. de declar.ⁿ
hecha en este expediente p. el mismo Reg.
con fha. de 14 de feb.^o último, disp. que los
cincuenta y dos pie^s y m.^o Superficiales
de Sitio que quedaban á beneficio del
Publico p. la Calle de Peregrinos impon-
taban un mil y cincuenta r. y s. de anual
contribucion, y á bono p. la Camar.^{ca}

à cuiò respecto corresponde acadapic
20 r. dev. Panicle Oficio, para que
mediante la Variedad, y diferencia
quere aduente enmi citados dos Infor-
=mei antecedentes, manifesté la Causa
que lo motiva respecto àquest Ay.
no la alianza



à unis lequies componere acada pie
Lo 7.º de. Parte Oficio, para que
mediante la Variedad, y diferencia
quiere abunar en las ciudades de los Ayos.
me antecedente, manifeste la Causa
que la monja lequies a que el by.
no la alcanza.

He hecho presente a V. M. la declaración
hecha por V. M. en tres de este Mes, a coneg.^a
del expediente caundo sobre la construccion
de unas Casas en la Plazuela de Lengua con
esquinas alas Calle del Arenal, y Peregrino,
que se le debiera para que manifestase el
valor quedava a cadastre superficial de
sitio por una y otra Calle; expresando V. M.
que por la del Arenal, le conceptuaba en 16^{as}
y por la de Peregrino en 14^{as}: Teniendo intelig.^a
y teniendo presente que por otra declaracion
que V. M. hizo en el propio expediente con
fecha de catorce de febrero ultimo dijo, que
los 52¹/₂ pies superficiales de sitio que queda-
ban a beneficio del Publico por la calle de
Peregrino, segun las lineas tenidas para la
construccion de la obra importaban 1000^{as}.

que devian satisfacerse, y abonarse por la fama
pública, a cuyo respecto correspondia a cada
pie 20^{rs} y 20^{rs}. ha acordado Madrid que
mediante la ramedia, y diferencia que
advierte en un estado en informes,
manifieste Vm. la fama que lo motiva
pues el Ayuntamiento no la alcanza.

Dio que. a Vm. m. a comed. M.
y Mayo 10^o de 1788. D. Man. & Pinedo.

J. Juan de Villanueva.

Ayuntamiento de Madrid

Ilmo. Señor

D.ⁿ Andres de Abusguiera rej.
viena conland.ⁿ acent.ⁿ hare
presente a V. Y. la Suma
falta que le hare la licencia
que tiene pedida p.^{ra} construir
una casa en la Calle de Arenas
y para que V. Y. se la mande
dar esta prompto, apasar
p.^{ra} lo que disponga en el caso
q.^{ue} vela haia de hacer el p.^{er}
desp.^{to} que se le tome y de que
se sufre expediente p.^{ra} lo que

A V. Y. Suplica se sirva deferir a su
Solicitud en que V.^{ra} libere una
cédula de 10 de marzo de 1788.

Mad. 11 de 2

Enbrda de don And. Abing.

Ayuntamiento

Domingo de la Sancha

Arriese p.^{er} el Telo.

8 Mayo de 1788.
Anno 87.

Conceder la liz.^a que se solicita
para la ejecución de la obra
con arreglo a lo declarado p.
el Ay.^{to} mayor D.^o Juan de
Villanueva en 14 de Feb.^o de
este año, excepto en el abono
del importe del Dito que
queda á beneficio del Público,
pues en esta parte ha de
estar el interesado á lo que
s.ⁱ ella se determinare, med.^{te}
el hallanam.^{to} q.^o ha de

fho. en el día 12.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 1.º de Mayo de 1788.

Excmo. Sr.

Visto: y respecto es-
tar ya dada la liza
para la ejecución de
la obra con arreglo
alas prevenciones, y
eliminaciones hechas
para ella, Abrense
al Duque de la Carda
los 8.º, 9.º y 10.º de
diciembre que quedan a
beneficio de público
por la Calle de Pasa-
gueros de la zona de

orden que habia de
rigirse en el
en la variación que
hacer en uno de los
dados en el expedien-
te de la Refabricación de
en la Plaza de
que puede decirse a
que se hizo hacia lo
a la obra, que baste el
de quanto en tiempo
de obra que se ha
mucha comunicada de

Madrid 12 de Mayo de 1788.
Enm. Ay.

Conceder la Lic.^a que se solicita
para la impresión de la obra
con arreglo a lo declarado p.
el Ay.^{to} Mayor D.^o Juan de
Villanueva en la Ref. de
este año, excepto en el libro
del impuesto de la D.^o que
queda a beneficio de la D.^o,
para cuya paxa ha de
costar el Encomendado alogun
de ella se determinare, Med.
el hallarse en el. q. ha de hallarse
en la 12.

Madrid. 1.º de Mayo. de 1788.

Enseñor.

Visto: y respecto es-
ta ya dada la liz.
para la ejecución de
la Obra con arreglo
alas prevenciones, y
diligencias hechas
para ella; Abonense
al Dueño de la Casa
los 52 p^{tes} y m^{tes} de
reos que quedan a
beneficio del Público
por la Calle de Pere-
grinos a razón de

Mui S. mio: En contexto a la
Orden que V. S. se ha servido di-
rigirme del Ill^{re} Ayuntam^{to},
sobre la variedad que entiendo
haber en mis dos Declaraciones
dadas en el expediente sobre
la Refabricacion de unas Casas
en la Plaza de Telen-
que, puedo decir a V. S. para
que se sirva hacerlo presente
a S. A.^{ma}, que bajo el supuesto
de quanto en respuesta a la
otra Orden, que tambien V. S.
me ha comunicado, del mismo

Los Catorce r.^s q.^s dice
el Alfo. maior, para
lo qual, pare a la
Junta de Propios y
Arbitrios.



Mre Ayuntamiento tengo
expuesto, la Regulacion de
los terrenos de la expresada
povosion de halla hecha en los
terminos siguientes.

Nbi Antecesor V. Moe-
do Ardemano en sus orde-
nanzas determina desde la
salida de la Plaza, entrando
por la Plazuela de Herrera-
doxey, hasta la Puentequilla
de la Calle del etrenal,
el valor del Sitio a quinze r.^s,
y desde dha Puente hasta
la Plazuela de S.^{to} Domin-
go a doce r.^s, en cuya situaz.

ò termino se halla la Plazuela
de Telengue, y Mamana
de la Casa de que se trata,
y por lo tanto con el acreciento
y aumento de una tercera parte
en su valor resultan diez y
seis r.^s que son los mismos a que
se halla calculado el pie de
sitio por la Calle del Arenal,
y a catorce el de la Calle opuer-
ta de Pelegrinos, pues aunque
esta Calle angosta, y de poco tragino
tiene la proporcion en el sitio
de que se habla el ser en su
entrada a una Plazuela, y q.
la otra Calle deve venir a
quedar transitable y de

perfecto 170. La diferencia
que de una y otra declaracion
resulta es sin duda provendida
de equivoco en el guarismo
hecho por el Amanuense,
y no por haver calculado en
la primera declaracion a
veintetres el pie de litro, como
se quiere inferir, pues siem-
pre he caminado bajo los
datos de diez y seis, y catorce
reales, y por lo tanto hecho el
repartimiento como corresponde
expresava el liquido abono
que resultava, y el g.^o se halla
equivocado, por lo que de fo-

expuesto.

Esto es quanto puedo decir
a V. S. sobre este particular,
repetiendo que no soy infalible
como en la ya citada.

Dios fue la vida de

V. S. m. a. Madrid 22. de

Marzo de 1788.

J. S. de V. S.
J. de S.
Juan de Villanueva

J. N. Manuel de Pineda

1788

Mad. 24 de Julio de 1788.

Y. H. mo Señor

Ensu Ay. to

Señor

Paseabr. D. Juan
Fran. Albo Reg. Co.
Comis. de este Guar-
del paxa q. dispon.
ga que por el Ay. to
maior o algunos de
su tenientes, se re-
conozca y se abra
ba conforme a la
liz. que para ella
se concedió, y he-
cho, informe lo
que resulte.

D. Manuel Fran. de Aquixar, y Hijo, con el debido
respecto a V. H. exponen que la Casa que estan Constuien-
do en la Plaza de Celenque y Calle del Axenal se
hallan ala Elevacion de cerca de dos varas encuiateng.

A. V. H. Suplican se sirba mandar que por el Ma-
york mayor de esta villa, o alguno de sus tenientes
se reconozca afin de ver si ba segun se previene en
la licencia que por V. H. se dio para su Constuccion,
y de ver asi pueda seguir hasta su conclusion enq.
reciviran favor Madrid 22. de julio de 1788

Man. Fran. de Aquixar y Hijo

At 26 de Julio de
1788

Arriese p. el Zela-
dor a el Arquitecto
mayor, o sus tenien-
tes p. su orden p. q. asu-
tan a este reconocim.
la tarde de el dia
treinta de este mes a.
las seis horas de ella

Albo
Cumpliendo

Ayuntamiento de Madrid

con el anterior precepto he reconocido las Tres fachadas de la Casa

que en este Memorial se expresa; y hállo ban arreglada, á lo Determinado
por Madrid, y su Ayuntamiento; por lo que puede continuarse en su ejecu-
cion observandose lo prevenido en la licencia concedida á este fin. Madrid
31 de Julio de 1788.

Juan de Villanueva

Moor

No tengo que añadir a el dictamen de el
Arquitecto mayor, en cuya vista V. M. reuolberá
como pre lo mas acertado en el supra

Jm Juan Fran^{co} Albo
y telpuero

1. de la Compañía de

There is no more work

De la Roche-Beaucourt

1820

Mr. Gordon & Co. 901

8. 10. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851.

De 21^{ste} 1805

1881

que en este Memorial se expresa, y halla ban arreglada y lo determinado
por Madrid, y su Ayuntamiento, por lo que queda acordado en el
-cion observando lo prevenido en la licencia concedida a este fin. Madrid
31 de Julio de 1788.

El Moor

No tengo que añadir a el dictamen de el
abogado mayor, en esta villa de Madrid
como pre lo mas acordado al de Madrid.

En la Construcción de
una Casa en la Calle del
Arenal, y Plazuela de
Telengue, con requisa de
propiedad de D. D. de las
cámaras del Público, y otro
de este incorporado en ella.

1788.