

Mad. 8 de Julio de 1789.

L^a 51-22

Inru Ay.

M^{mo} Señor.

Informe el Sr.
H^{ro}. Comis.
del Guaxtel con
el Arg. Ma^o.

Madrid 7 de Julio
de 1789

Señalo el día de
mañana once, a
las diez de la maña-
na p^a la tira de
cuerdas.

Alto

D^{mo} por

En cumplimiento del
anterior Acuerdo de V. S. R.
he reconocido la fachada
de la Casa que en este
Memorial se expresa

y demuestran
es adjunto

Direño, y no tratándose

D. Melchor de Lando, Síndico del Con-
vento de Religiosas Franciscas Descalzas
de la Purísima, y S. Parqual de esta Corte, ex-
pone a V. S. que a esta Comunidad corresponden
de una Casa en la Calle del Carmen, esquina
a la de los Negros, Manz. 312, Num. 27, en
la q. se necesitan hacer varios reparos interio-
res, Redificar la fachada de esta Calle del
Carmen, construyéndola de Cantería, hasta
el piso del Cuarto pral. haciendo al mismo tiem-
po alguna variación en los huecos de las ven-
tanar, como se manifiesta en el Plano adjun-
to hecho p^a D. Ramon Duran, Arquitecto
a cuyo cargo ha de correr la Dirección de
esta Obra: En cuyo supuesto

a V. S. se digna concederle las licencias con-
respondientes, p^a este efecto, en que R.

Expediente de Madrid

mas que ce la Reparacion
ce dha fachada, cubran-
dola con buena cantería,
y ce varios reparos in-
teriores, y no ce la total
demolicion y refabricacion

á vista mra.

Madrid y Julio de 1789,

Melchor de Sandoz

ce planta, no hallo inconveniente en la ejecucion ce dhas obras. No obstante me
ocurre el pensamiento ce que siendo bastante crecido, y quasi equivalente
á el valor actual ce la referida casa los reparos que se proyectan, no se si para
el interesado, y el Publico beneficio del Desagogo, y buena entrada
á la Calle ce los Regios, seria mas conveniente, que abonandose por Madrid
el valor ce la dha casa, con atencion á su estado y circunstancias ce la obra
que necesita, y se previene executar si demoliere la referida casa haria
la enfilada ce la Calle ce los Regios para dejar una desaguada, y mas recta
entrada á ella aplicandose el valor ce la dha finca, y el desembolso que se
hade hacer para su recomposicion sobre otro solar ce los muchos axunivados,
y felmos ce que Madrid puede disponer en virtud ce la R. Pragmatica
sobre reedificacion ce Casas, tratandose con la parte inheredada sobre el
particular. Madrid 14 de Julio de 1789.

Juan de Villanueva

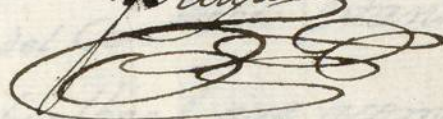
Me confirmo con el dictamen de el Maestre mayor en la
parte principal de mi Informe; Y por lo respecto á el pensamiento
que produce, reflexiono que viendo aquella Calle de extramo corta-
da, ó sin direccion recta, como podria tenerla ala ala barba

89
demoliendo una casa en su extremo, ofiende de
la calle de el Carmen ala delos Licenciados (Empreza cortada)
y enuentra que su actual servidumbre suplida con
modamente por las inmediatas, y su ancho superior
aunq^e de direcciion obliqua, junto ala casa que mo-
tita este expediente, no ofienden merito para adoptar
el objeto que propone Villanueva, sobre q^e el Ayun-
tam^{to} resolvera como siempre lo mas acertado.

Madrid 4 de Agosto de 1789

gm Juan Fran Albo

y Helguero



Madrid 11 de Fe.^{to} de 1789.

Innu. Ay.

Conceder licencia para la execucion
de la Obra, como expresa el A. y. Mayor,
en la primera parte de su informe, con
hauer lugar ala demolicion de que
trata en la Segunda.



Ha ver 13 del mismo
mes de Agosto

Excmo. Sr. D. Melchior de
Cana en la Calle del
Camino ~ ~ ~ ~ ~

1789.

Mi ^{en} S. mio, y mi Dueño: Las no-
 tonias circunstancias que concu-
 ren en U.S. y su justifica^{en}. me
 obligan a valenme de su favor.

Es el caso que esta su Comuni-
 dad de Velizoras Tran. ^{Fr. Cas} Descabzas
 des. ⁿ Parqual Baylon de esta villa
 tiene una cara en la Calle del Cam-
 men que hace esquina y buelbe
 ala de los Negros, en la que para su
 conuenia^{en}. aparecido preciso hacen
 varios reparos interiores y ane-
 ofan sus Ventanas por la calle
 del Cammen, fortificando su fachada
 con su benia hasta el pie del quato

pñal.

Para ello se ha hecho el reconocimien-
to de estilo por el Cavallero ~
Capitulan d.^{no} Juan Fran.^{co} Albo y
Helguero y el Maestro mayor
d.^{no} Juan de Villanueva del que se
me dice resulta la duda de si ha-
gueria tomar una parte del sitio
de la cara para en rancho de la Calle
de los negros, en que si se beneficia es-
perimentara mucho gravamen-
ta esta Comunidad que cuenta con el
producto de la misma finca para
ocurrir a sus muchas necesidades. Pon-
todo suplico a v.s. que haciendose ~
cargo de la estrechez de estas sien-
tas de S.^{ra} Fran.^{ca} Nro Padre se sirva
contribuir con sus auxilios a que
no se haga novedad en el sitio de la
cara como asi se lo Vnco a v.s. p.^{ta}

cuya mano adepasaran el expedien-
te, o informe que haga el maestro
Mayor pasando cuenta al H^{to}.
Ayuntam^{to}.

Con este motivo ofrezco a V.
m. buena voluntad deseando sen-
virle y que N^{ro} S.^a que av. s.
m. y felices a. S. Madrid 13 de
Julio de 1789.

B. L. M. de V.
su afeta servidora
son Maria de Jesus
presidenta

ex^{ta} m^{re}
S. D. Manuel de Pinedo

Ayuntamiento de Madrid

esquina alla de los Negros, Juan

...el reconocimiento
...que hecho el Reconoci
...de la casa para
...el Cavallero

Capitular de Juan de Albo y
...mayor
...de la casa para
...de la calle
...de los negros, en que se beneficia en

...mucha gravamen
...comunidad que cuenta con el
...de la misma finca para
...muchas personas: Por
...que haciendo
...de la monedera de estas sillas
...de la casa. Los Padres se rinden
...con sus contribuciones a que
...en el sitio de la
...de la casa



Para despachos de oficio quarto mto.

SELLO CUARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA
Y NUEVE. EL S. D. CARLOS IV.

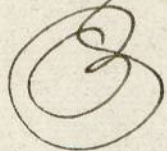
D. Juan de San Martin y Muro Escrivano del Rey
nuestro Señor, del Colegio, Policía de Imprenta, y Ornato
Publico de esta Villa de Madrid, oficial de la Secretaría
del Sr. Ayuntamiento, vecino y del Estado Noble
de ella. Por fee que oy día de la fecha estando en la
Casa que menciona el memorial que acompaña
a este mi Testimonio, señalada con el núm. veinte
y siete de la manzana trescientos quarenta y dos
pertenciente al convento de Religiosas de Purísima,
y San Roque de esta Corte, sita en la calle del Carmen
esquina a la de los Negros, Cuartel de mismo título
del Carmen; El Sr. D. Juan Fran. Albo, Notario Per-
petuo de esta nominada Villa, y Comisario con
aprobación de S. M. del propio Cuartel, por ante mí
el infrascripto con asistencia de D. Lorenzo Rubio
Alvaran teniente Visitador gral. de la citada
Policía; Juan de Villanueva Arquitecto mayor
de S. M. y de esta referida Villa y su fuente;

22-15-V
y la de D.^{to} Ramon Duran Arquitecto y Maestro
en ella, por quien esta firmado el diseño de
la nueva construcción que se intenta en dicha
Casa que tambien acompaña, y parece ha de
correr por el su direccion; Mando su Señoria
al M.^{to} D.^{to} Juan Villanueva alinear la
fachada quedeva darse ala citada Casa, en
forma que quede con arreglo a Policia, y ala
ultima Resolución de S. M. para el aumento
de habitaciones en esta parte; Y enu. de decim.
teniendo presente el ya nominado diseño asi
lo executò tomando los apuntes advertencias
y medidas que tubo por convenientes, que las
que fueron constaran por menor de un informe
y Declaracion que sobre este particular tiene
que dar à continuacion de un sinuado me-
morial, segun se le manda por el acuerdo
de esta Real Audiencia, con lo qual
se concluyó este acto: El mandato del mismo S.^{to}
Comisario y el infrascripto precomie al Maestro
que ha de executar la obra no la principie
hasta que obtenga la correspondiente licencia
del Ayuntamiento, y concedida que sea.

mientras dure la construcción no hade dexar en la
Calle tierra, carretes, ni basura, y si todos los dias
libre y desembarazada dha Calle, poniendola en el
que es costumbre en la Acera, segun esta mandado
por repetidas ordenes; Lo que prometio cumplir
como igualmente lo que se prevenga por dho Arq.
maior en su declaracion. Y para que conste en la
Secretaria del Ayuntamiento de esta citada Villa
y el mandato del propio J. Comisario lo pongo por
testimonio que signo y firmo en Madrid a once
de Julio de mil setecientos ochenta y nueve. E



Fe. Co.
Don. Fr. M. n.
y S. n. deo

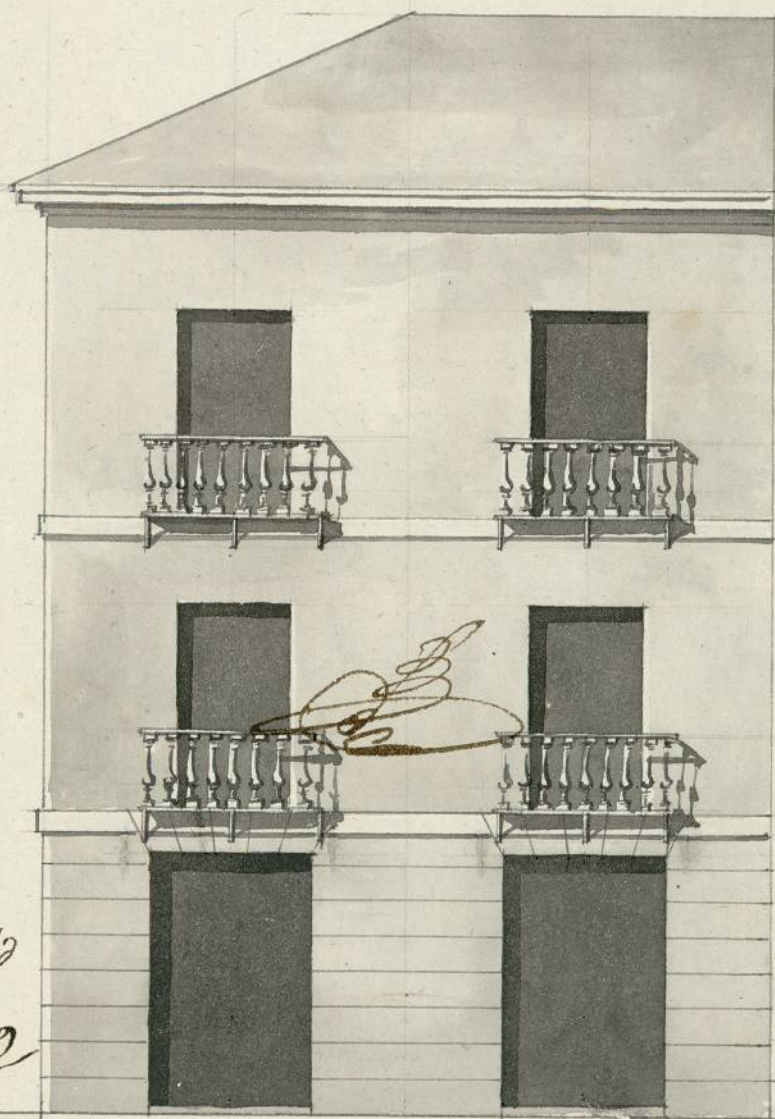




Para ocuparse de oficio quatro meses

SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA
Y CINCO, PARA EL REYNADO DE S. M. EL Sr. D. CARLOS IV

[Handwritten signature]



*Informado a Madrid
en 14. de Julio de 1789*

Juan de Villanueva

56 10 20 30 *J. Castellanos*

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid y Julio 5 de 1789 =
Ramon Duran*

