

Ymo
Ill. Señor

La S. S. D. D.

D. Lucas Xica

V. de esta Corte P. A. L.
P. R. S. y. con el debido respeto dire que con el
motivo de ir a construir unos N. p. interiores
en una Casa sita en la calle de Probas, y buelbo
a la Plaza de San Francisco, y habiendo notado ser
necesario el demoler sus dos fachadas, y coordinar
y dichas fachadas, y en esta atencion.

A. S. S. Supp. se sirva, y tener a bien para el tramo
de la Puerta como se acostumbraron por lo qual
hago presentacion de los dos abradados de dichas fa-
chadas merced que expuso V. R. de la Justicia.
V. R. S. Cuyo pie es vero. Madrid, y Mayo
5. de 1783.

Mad. 5 de Mayo de 1783.

Enm. S. S.

Lucas Xica

Informe del. P. R. S. con. al Cuartel con
el Arg. mayor

Offmo. S. R.

En consecuencia del anterior Acuerdo. Ayuntamiento de Madrid V. S. R. he visto las alineaciones

que este Interesado Deberá Observar para la elevación de las dor-
chadas que en nueva planta quiere ejecutar con arreglo a' el adjunto Dicho-
que para el efecto presenta firmado del Profesor D.^h Cayetano Albarez,
quien parece hade asistir la Obra; y hallo, que la que mira a la Calle de
Hodas debe situarla con el punto de la medianería en el angulo q.^l forma
con la Casa N.^o 4.^a, y el de la esquina opuesta a esta posesion en la de la Peña-
de Francia dilatandola un pie en su longitud, con lo que vendrá a tener trece
y nueve p.^{tes} lineales, bolviendo para establecer la otra fachada desde el
punto ya Determinado en la esquina, y a el ancho de veinte y quatro y me-
dio p.^{tes} en la Voca-calle hasta el de la Otra Medianería con la Casa N.^o 7.^a, cor-
riendo una perfecta linea recta de noventa y tres y quatro p.^{tes} de longitud,
quedando en este punto la Calle con el ancho de veinte y quatro
p.^{tes}, deviendo igualm.^{te} enaxararla en su cimiento para el Replanteo descubier-
to, y ariento del Local de Canteria sobre ella en otra perfecta linea
recta con el pendiente y Derrivel que resulte desde el punto de la
esquina, y piro en la Calle de Hodas hasta el en que remata su posesion
alzando en este un pie, quedando por este medio las expresadas fachadas con una
situacion mas arreglada en sus alineaciones, y con una mejor disposicion para
arreglar en lo sucesivo el pavimento de las Calles, que bien lo Necesitan,
sin que por estas innovaciones resulte ningun perjuicio a la Camara publica,
ni a este Interesado, pues queda compensado lo que el se toma en la esquina
con lo que deja a aquella para la mejor alineacion por la expresada Calle
de la Peña-de Francia, en cuyo termino no tengo inconven. en que V.S.M.
le conceda el permiso que solicita, y bajo las prevenciones de q.^l su construccion
sea executada sobre el correspond. cimiento de Mamposteria, y Local de
Canteria a bancos por la Calle de la Peña-de Francia segun lo Demuestra

en el citado Dicho, y continuado por toda la Cella Calle de Rodas con dos
Nadas descubiertas, elevando sobre el el resto de su altura con buena fabrica
de Alcantarilla, y Arcos de lo mismo en los huecos de Puercas, y Ventana-
nas, Dandoles el grueso de tres p. en el primer piso, y hallandose
en cada uno de los otros un quarto de pie, de forma que en el ultimo, y a
recibir el Allexo resubren con el de dos p. y quarto por la Calle de la Pen-
de Francia, y dos y medio por la de Rodas, coronandolas en ella con aquel
que Devenia ser de Madena labrado a Sacino compuesto de Modillones
proporcionados, Solera, Tocadura y corona, dejando puerto en el Canallones de
ofa de la que recivan, y viertan las Aguas del cubierto, y en la
Arxar a el piso de la Calle de las Piedra bearroquena solida
y de buen grano, de tres p. de ancho por medio de grueso, sin lumbrea
alguna de fucha en ella, como tambien el Correspons. Guardaruecas
de lo mismo en la esquina, de media vara a lo mas de buelo en su
planta, colocando los pedanos de las Puercas dentro del grueso de la
pared, y abriendo hacia adentro de la portada las Puercas-cocheras, dejando
igualmente elevadas las dos fachadas con decencia, manifestando una buena
construccion con decoroso adorno; deviendo dar aviso a V. S. O. en breves
quando las tenga a el entrar de el Local de Canxeria para que
se sirva mandalas reconocer: segun lo aviso en hallandose a la altura
del piso p. al; y excuso quando esten a los Pemas para practicar
las mismas diligencias, y que por ella conve a V. S. O. haverse cumplido
y observado quanto tenga a bien resolver sobre este particular. Madrid con
de Mayo de 1789.

Juan de Villacueva

Ayuntamiento de Madrid

tecto. Alitão. Mayor le Conceda V. S. S. la Comenda y Novicia a
 Supb. Cal
 donid. y
 P. A. d. p. cur.
 4 de 1789

Mancaos & S. Juan

Madrid 4 de Junio de 1892

Ann. 1872.

Conceder licencia para la ejecución de esta obra
con arreglo a los informes antecedentes.

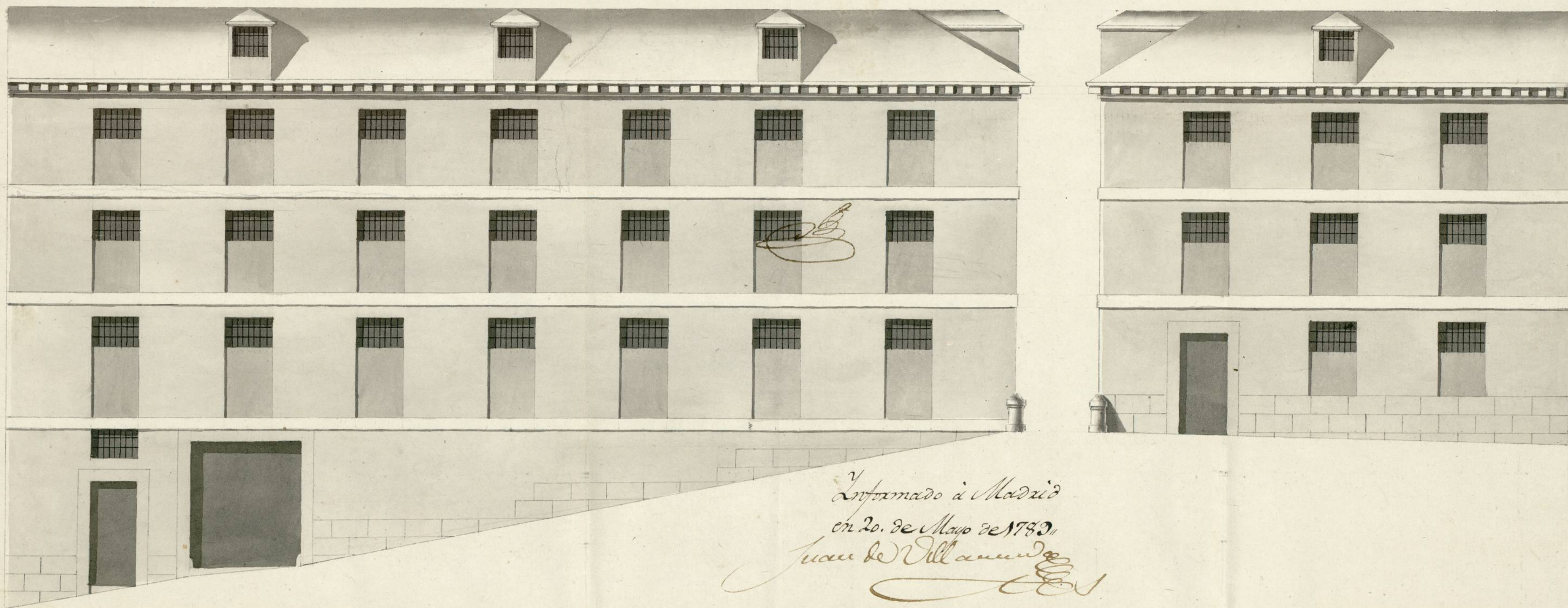
St. Ned's
maison en la
Calle de Rodas

1789-

Ha la ^{pa}arz. en b.
al mirno

Fachada à la Calle de la Peña de Francia.

Fachada Calle de Rodas.



*Entregado à Madrid
en 20. de Mayo de 1783.*

Juan de Villanueva

5 10 20 30 40 50

Escala de pies Cast.

Ayuntamiento de Madrid

100 Cayetano Albarez

1-51-28

1-51-28
2

3

Cumpliendo con el anterior Decreto de S. S. J., he reconocido las fachadas que de nueva planta se han construido en la Casa que en este Memorial se expresa, y hallo estan escuradas en lo principal

Con arreglo á la Licencia que para el efecto V. S. D. tiene concedida,
no obstante que en el por menor, aunque no de la mayor consideración,
no ha sido tan exacto, y por lo tanto me parece debe previnirle haga
la total conclusion con arreglo en un todo á las prevenciones de dicha Licen-
cia, abteniendo de las otras faltas. Madrid 6.º de Julio de 1790.

Francisco de Mazarin

Handwritten notes in the left margin, including the letters "D", "y", "D", and "r".

Handwritten notes in the top right corner, including the word "Caja" and some illegible scribbles.

11
D. Juan S. C.

D. Juan S. C.
con el D. de la R. P. P. P.
a D. S. C. y P. P.

11
D. Juan S. C.

1-51-28
+
VALCAPARA ELDREY N. D. S. M. EL S. D. CARLOS IV.
SELLO QVARTO AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA
Y NVEVE.

Yo D. Juan Co. de San Maxim, y Silicio, En.º del Rey nro Señor
del Colegio, Policia, limpieza, y ornato publico desta villa de ma-
rid, Oficial de la Secretaria de su M.º Ayuntamiento.º Vecino, y del Estado
noble desta Doy fe: Que hoy dia de la fecha estando en la Casa, q.ª rela-
ciona el memorial, que acompaña a este Testim.º sita en la Calle de
Proba, y buelbe ala de la Peña de Francia, propia de D.º Lucas Vireas
vecino desta Corte en el quater situado de la cñda; Els.º D.º Lu-
cas de San Juan Presidor perpetuo desta nominada villa, y comi-
sion con aprobacion de S.º m. del propio Quater, por autenti el
inscripion con asistencia del dho D.º Lucas Vireas; D.º Juan Garcia
de Lama Visitador general de la citada Policia, D.º Lorenzo Albanan
su Hen.º; D.º Juan de Villanueva Arquitecto m.º de S.º m.ª, y esta
referida villa, y sus Fuentes, y la de D.º Cayetano Albaxer, Archi-
tecto, y unio en ella por quien esta firmado el disenº de la nueva
construccion que se intenta en dha Casa, que tambien acompaña
y parece ha de correr por el su direccion; mandó su Señoria al
referido D.º Juan de Villanueva alinear la fachada, q.ª se ba-
dare ala citada Casa de forma, que quede con arreglo a
buena Policia, y ala última resolucion de S.º m.ª para el
aumento de habitaciones en esta Corte: Y en su intelig.º

y obediencia teniendo presente el ya nominado
diseño Así lo executó, tomando los apuntes, advertencias, y
medidas, que tubo por convenientes, que las q.^{as} fueron consta-
ran por menor del informe, y declaracion, que sobre este
particular tiene que dar à continuacion del intimado
Memorial, segun se le manda por el otuero de enad.
puesto en su virtud; con lo qual se concluyó este acto. Y
de mandato del mismo S.^o Comisario y el infrascripto
previne al dueño, y dixo, que ha de executar la obra
no la prinzipie hasta que obtenga la correspondiente
licencia del Ayuntamiento; y concedida, que sea, mientras
dure la construccion no ha de dexar en la calle, tierra
casotes, escombros, ni basuras, y si todos los sabados libre, lim-
pia, y barrida la Calle; y concluida la fachada, ha de po-
ner canchales para recoger las aguas del cubierto
como igualmente las loras, que es costumbre de picoria
berroqueña, y de buen grano, segun está
mandado por Reales Ordenes. Lo que pro-
metieron cumplir, como tambien lo que
por dicho Arquitecto mayor se prevenga en su
relaxacion. Y para que conste en la Secretaria
del Ayuntamiento desta citada Villa, y de mandato

Al propio Señor Coninaxio lo pongo por testamento
que signo, y firmo en Madrid à Siete de mayo de mil
setecientos ochenta, y nueve.



Fe Coⁿ
Don. de S. M. y
y Silveo





Dada a las tres de la tarde de este día de mayo de mil setecientos ochenta y nueve.

VALTA PARA EL REYNADO DE S.M. EL S.^o D. CARLOS IV.
MIL SETECIENTOS OCHENTA
TA Y NVEVE.