

Mar.^o 14 de Mayo de 1789

Insueto.

Vmo. Or. 1^a 51. 36

Informe el.

Re.^o Comis. del A.
Quartel con el Reg-
maor D. Juan de
Villanueva

Vmo. Or.

Cumpliendo con el anterior
Acuerdo de V. S. J. he
visto la alineación q. esta
Intercedida debe observar
para la construcción de la
fachada que de Nueva
planta solicita ejecutar, con
arreglo a el adjunto Di-
seño presentado para el
efecto, y firmado del Arqui-
tecto D. Pablo Morales
Ramirez de Arellano, que
parece ser quien ha de diri-
gir su obra; y mediante
hallarse arreglada la que

D. Maria Manuela de Texan, Marquesa
de Texan vecina de esta villa de Madrid
poseedora de los estancias fundados por
la Señora Marquesa de Texan, y Aguirre
y de la Conquista. A. S. J. hago presente
que como resulta de testimonio que presen-
ta se ha concedido licencia p. el V. Correo. de
esta villa para el levantamiento de una casa
en la calle de Legamitos num. nueve propia de
dho. estancias, como comprehendida en la
Real cedula de S. M. habiendo antes de
acudir a V. S. J. para que de las ordenes compe-
tenes para la alineación y fijamiento de
cuerdas.

Sup. q. en vista de dho. testimonio y del
Plan firmado de la fachada q. ha de tener
dha. casa en la calle de Legamitos, q. tam-
bien se sitúa V. S. J. con dhas. ordenes. Ma-
drid Mayo 14 de 1789.

La Marq. de Texan

en el día tiene en los quarenta y quatro y medio p. ^{te} cerra longitud, no se me
ofrece reparo en que V. S. R. conceda su permiso para ello, siempre que lo haga
sobre la misma, y guardando una perfecta linea recta con la casa
N.º 12 superior á la que se trata, propia de la misma Intendencia, y el
punto en la medianería con la casa N.º 8, sobre el correspond. cimiento ^{te} de
Mampostería, y Zocalo de Cantería, con buena fábrica de Albamlería, y Arcos
de lo mismo en los huecos de Puertay, y Ventanay, dandola el grueso de tres
pies en el primer piso, guardando el Nivel, y altura en los de Quarto principal
y Segundo con los de la citada casa N.º 12, formando el Entresuelo, que demues-
tra para ganar la Mayor altura resultará por el gran desnivel, y pendiente
de la Calle, y retallándose, tanto en el mismo entresuelo, como en los ~~cuatro~~ ^{te} de
Pisos que subsiguieren, un quarto de pie en cada uno por el interior; de forma
que en el último, y á recibir el Alero resulte con el de dos p. y quarto, devien-
do desaharla coronada con este que será de Madera labrado á sacino, y compuesto
de Modillones proporcionados, Solera, Tocado y Corona, puesto en el canalón
de ofa de Lata, que reciba, y vierta las Aguas del Cubicito, y en la Arera
á el piso de la Calle Loras de piedra berroqueña sólida, y de buen grano, de tres
pies de ancho por medio de grueso, sin lumbrera alguna de Cuesta en ellas, no-
volando las Presas del Quarto bajo mar de quatro deos, y colocando dentro del
grueso de la pared las celos rotanos, como tambien si puiere algun pedáneo en
las Puertay, ó igualm. ^{te} desahando revocada la fachada decentem. manifestando
una Construcción sólida con un propio, y decoroso adorno; y dando aviso á V. S. R.
en ^{te} Intendencia quando la tenga á la altura de dos varas de la super-
ficie de la Calle, para que se sirva Mandarla Reconocer; igual aviso
quando la tenga á el enmarcar del Quarto principal; y tercero y
último quando louviere á los Remate, para practicar las mismas Diligencias,

y que por el Mar conue à V. S. V. hauean cumplido y observado quanto
tenga à bien resolver sobre este particular. Madrid 17. de Mayo
de 1789.

Juan de Villanueva

Mo ex
H. S.

El Comisario del Cuartel y policia de S. Domingo
à donde corresponde la calle y Casa que se cita, no
halla reparo en que se conuea por V. S. V. la li-
cencia que se pretende, siempre que se practique
la obra con arreglo à quanto previene el M^{to}
m. en su antezed. informe. M.º 19 de M. de 1789.

Martin Saez

y Zambrana

Mad.º 24 de Mayo de 1789.

Enu. Ay.º

Concedere licencia para la Construcion
de esta Oxa con arreglo a los informes an-
tecedentes.

Hecho el mismo di

El Real Acuerdo
Canales de la Corte de
1789

VALLE PARA EL REYNADO DE S. M. EL Sr. D.
SELLO QVARTO, VEINTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y OCHENTA Y
NUEVE



Santiago de Estepar Escribano de

el Numero y Ayuntamiento de esta Villa de Ma
drid. Doy fe. Que por mi Es^{cribano} y ante el Sr Corred
gidor de esta dha Villa se presento un Pedim^{to}
por la Señora D^a Maria Manuela de Feran
Marq^{sa} de Feran Vecina de esta Corte Solicitan
do que por S.^s se la Concediese Licencia pa
ra levantar una Casa q^e Corresponde a los Ma
yordgos fundados por la S.^a Marq^{sa} de S.^{ta} Cruz
de Aguirre y de la Conquista de que hera posehe
dora en la Calle de Leganitos Señalada con el
Numero Nuebe de la Manzana Quinientas
Cinquenta y una; y Visto por dho Sr Corred^{or} con
lo que se expuso por el Arquitecto Mayor y
Sr Procurador Sindico del Comun de esta Villa
ha Concedido la citada Licencia por Auto de
este dia Mandando q^e por mi se diese este fe
timonio a dha S.^a Marquesa para q^e solicite
la Alineacion y trazo de Cuerdas para

el levantamiento de dha Casa, entregandola
a este fin el Plan presentado. Y para que conste
en el Ayuntamiento de esta Villa doy el pre-
sente q^e signo y firmo a trece de Marzo de mil
setecientos ochenta y nueve =

Intefirm. de Verdad

Santiago de Estepar

VALGABARA EL REYNADO DE S. M. EL S. D. CARLOS IV.

Para despachos de oficio quatro mfe.

SELLO Q. VARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA
Y NUEVE.



[Handwritten signature]

[Handwritten text:]
D. Juan de San Martin, y Gilico En no del Rey nro.
S. del Colegio, Policia, limpieza y ornato pp. de esta villa de
Madrid, Oficial de la Secretaria de su M. Ayuntamiento. vecino
y del estado noble de esta Dy se: Que hoy dia de la fha estando
en la Casa, que relaciona el enem. que acompaña, señalada
con el cr. mudo propia, y perteneciente a la S. J. Maria
Manuela de Fernan, enang. sa este finlo como poseedoras de los
mayorazgos fundados por la S. Marquesa de ^a ^{ta} Cuenca, y Aguirre
y de la Congrua; sta en la Calle de Leganitos, Juan del titulado
del S. Domingo: El S. D. Martin Falsado, y Lambraña, Presi
dor perpetuo de esta Sta V. y Comin. con aprobacion del Rey
nro S. deho Juan del; Por ante mi el infrascrito, con asist.
de D. Juan Garcia de Lama, Visitador grial de la citada Policia
gr Lorenzo Alvarran su theniente; D. Juan de Villarmeta
Arquitecto mayor de la en. y de esta referida villa, y sus fuentes
y D. Pablo Morales Ramirez de Arrellano Arquitecto, y en no
tambien en ella, por quien esta firmado el disen. de la
nueva Construcion, que se intera en dhas Casas, que

tambien acompaña, y parece hade coxer por el su
direccion. mandó su s.^{ta} al referido d.^{no} Juan Villaneta
alinear la fachada, que deva darle esta citada cara de forma
que quedase con arreglo a Policia, y a la última resolución
del C.^o M. por la es. memoria de Avitaciones en esta Corte
su fecha a once de octubre de mil setecientos ochenta, y ocho;
Y en su consecuencia, y obediencia, teniendo presente el ya
nominado Diseno que lo executó, tomando los apuntes
advertencias, y medidas, que tubo por convenientes, que
las que fueron constarían por menor del informe, y declaray
que sobre este particular tiene que dar, à continuacion
del insinuado Memorial, segun se le manda por el
Acuerdo de C.^o M. puesto en su virtud; con lo qual se
concluyó este acto. Y de mandato del mismo Señor
Comisario lo el infrascripto previne al dueño, y maestro que
q.^{do} ha de executar la obra, no la principie hasta que
obenga la correspond.^{te} licencia del Ayuntamiento
y concedida, que sea, mientras dure la construccion, no
ha de desax en la Calle tierra, castores, escombros, ni basu-
ra, y si todos los sabados libre, limpia, y barrida la Calle,
y cerrada la fachada, hade poner canalones para re-
cojer las aguas del Cubierto, como igualmente las

Loas, que es costumbre de piedra Berroquina, y de buen
granito segun está mandado por repetidas Oñs. Lo que pro-
moveron cumplir como tambien lo que por dho Arquitecto
maior se prevenga en su declaracion. Y para que conste en
la Secretaria del Ayuntamiento desta citada Villa, y de mandado
del propio S.^{co} Comisario lo pongo por Testimonio q. E. signo,
y firmo en Madrid a diez, y seis de mayo de mil
setecientos ochenta, y nueve = _____



De Co. n.
Dn. A. S. Martín
y Silveira



REALGA PARA EL REYNADO DE S.M. EL Sr. D. CARLOS IV



Para despachos de oficio quatro mrs.

**SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA
Y NVEVE.**

[Handwritten signature]

Madrid 7 de Julio de 1790

Excmo Ay.^{to}

N^{ro} Sr.

Informe el Arquitecto mayor. Si esta obra va conforme a la liz.^a que para ella se concedió.

M^o Sr.

Cumpliendo con el anterior Acuerdo de V. S. R., he visto y reconocido el trozo de fachada ya elevada de nueva planta que en este Memorial se expresa, y hallo en


La marquesa deteriorada P. A. L. O de N. S. R. dice que en la licencia que se le concedió para fabricar una casa sita en la Calle de Segorbe señalada con el numero nueve se manda que en estando la fabrica de la fachada adobada se alto vediese arrio para

con arreglo à la Licencia
que para el efecto V.T.O.
tiene concedida, y por lo

tanto no se me pre-
senta reparo alguno acerca
de su Continuation, observan-
dose y cumpliendose todo lo de-
mas que previene la inima-
da Licencia. Mas por

20 de Julio de 1790.

Juan de Villaverde



La Mxq de Mexico

su Reconocimiento por
tanto,

Ca
supp.

à N. J. Ytma manden
pasar al Reconocim^{to}
de dicha fabrica à fin
de sin la menor omi-
sion proseguir con
ella en lo que reciv-
ra particular favor
Madrid y Julio 6 de
1790.

La
Sa
de Mexico

Alm. 2

La Universidad de

Madrid

Ca. III. 1912

Yllmo. Ex^{ta}

La Marquesa de
teran

Ca
Supp. ANT. Yllmo

fachada principal, Calle de Leganitos



*Informado a Madrid
en 17 de Marzo de 1782*

*Juan de M...
[Signature]*

*Pablo Morales
Ramón de Arce
[Signature]*



1-51-36

5

Ayuntamiento de Madrid