

Cava de D.^o Miguel

1788, y 1789.

3410

071



J. Fran. Larrea Salparda

Para despachos de oficio quatro mrs.

SELLO QVARTO, AÑO DE
MDCCLXXXVIII. H

Representa
ción...

Señor: Como Celador que soy de 1^a S. S.

la Policía de esta villa de Madrid: Debo e
hacer presente a V. que en la Caba de
S.^o Miguel, desde la casa numero veinte
y nueve tienda de los Hueros, hasta la de
Hueros, estan amenazando una gran
ruina, (segun me parece) por lo que si V.
tiene havien, podria informar el arquitec-
to mayor o sus thenientes: Madrid quinze
de Julio de mil ochenta y ocho: Maria
no Afonso

Decreto 1.^o Madrid quinze de Julio de mil ochenta
y ocho: Informe el Ma-
estro Mayor de Madrid, y en su defecto
sus thenientes: Verdugo

Informe...

En virtud de anterior precepto

Ayuntamiento de Madrid

1780
Vr. he reconocido las fachadas y las Casas
que en este Papel se expresan situas en la

Caba de S.ⁿ Miguel, las quales se hallan

sumamente maltratadas, y movidas con

varias quiebras, sentimientos, y deple-

mos que piden una pronta reparacion,

al qual debera obligarse inmediatamente,

a los dueños y ellos, rebasandolas y

nuevo en iguales terminos que ya se

ha hecho, y estan haciendo en el resto

de la linea y aquella manzana, hasta

la Escalerilla y Perra, para por este medio

precaver el Terelo que amenaza por el mu-

cho Empuse que sofren sus Edificios

de la Parte de la Plaza Mayor; Sobre

esto particular tengo entendido

se halla tambien Declarado por mi

Precesor: Que es quanto quedo Cor-

poner a V.S. en el asunto. Madrid diez

y seis e. Julio e mil setecientos ochenta y ocho = Juan e Villanueva

Decreto 2.º Madrid y Julio Diez y nueve e
mil setecientos ochenta y ocho = Por lo
que resulta de Informe Reconocimien
to que antecede, Notifiquese a los Dñs.
nos Administradores de las Casas que
en el y la Representacion que precede,
se relacionan que dentro del termino de
ochos dias, en disposicion e hacer en
ellas, y cada una las obras que di
cho Informe Expresa, con apereci
miento que pasado dho termino no
habiendolo hecho retornara la po
videncia que corresponda a efecto e
que se hagan dichas obras, y Chitan
al Publico e Inquilinos los Daños

y perjuicio, que con Ruina pueden
ocasionarse, con la prevencion de
que se Ejecuten por Maestros
y Obreros aprobados, por la
Real Academia de San Fernan-
do, para todo sea comision del Co.^{no}
de la Policia Don Adrian Antonio
Sanchez Parraño, y Celador de este
Cuartel, = Nicolas Berdugo =

Notificacion } En la dicha villa de Madrid dhodia
a D.^a Gabriela }
Balparda, Viuda }
Viuda de D.^o Titiro }
de la Quintana due- }
ña de la casa n.^o }
2A }
veinte y quatro de Julio de mil sete-
cientos ochenta y ocho; Del Excmo

de la Policia, con asistencia de D.^o ma-
ximo Alafont, ministro Celador de
ella, Ley á la letra el Informe Declara-
cion al Arquitecto Mayor D.^o Juan
de Villanueva, que se halla en las man-
genes

el folio primero, y vuelta a este Ca.
pediente, y Notifique. Chize saber lo
mandado por el Decreto a dho. Folio uno
y por acb proveuido a Doña Sabiera
Salpanda vecina a esta dha. Villa, viu
da a D.ⁿ Ysidro Fernandez de la Quintana
difunto, dueña xuna casa sita en el
Pital llamado a Paños, con arcenas
ala Calle Cava a S.ⁿ Miguel, señalada
con el numero Veinte y quatro, en su
persona laque Enterada Respondio
que para Cumplir con lo que por dho.
Decreto, se la manda, y su Respon
do la diere, como lo hizo por el Inpres
cripto Interimistio signado y enfor
ma con insercion al Papel a havido

41
dho Informe, Decretos, y esta notifica-
cion, todo lo qual yo el Escribano
Doy fe: Adrian Antonio Sanchez
Parreno

Concuerda este traslado, con el papel Representa^{on} Informe Decla-
cion del arquitecto nuestro mayor de las obras de esta
villa, D.ⁿ Juan de Villanueva, Decretos de ellos proveidos
p.^a el S.^o cavallero capítular D.ⁿ Nicolas Berdugo, Comu-
rio del Puente titulado S.ⁿ Miguel y notificac.^{on} por
mi el Inprescripto todo hecha, q.^a Original por ahora
queda en mi poder, fague dhy fe, y ague me remito: Tran-
q.^a Conste donde el ombera, Sirba y Resguarda a D.^a de
bierra Balpanda dueña de la casa citada numero 6
yey quatro, de su vecin.^{to} Del dho Adrian Antonio Sa-
Parreno Es.^{to} del Rey m.^o S.^o su Notario pp. App. al Cole-
gio de la Compañia Empedrados de las calles y P.^o Avitrio-
taverrias de esta villa, Doy el pres.^{to} q.^a Sirva y fixme e
ella a veintey quatro dias del mes de Julio remita-
terienos de entago

Adrian Antonio Sanchez
Parreno

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 21 de
Dic^o de 1788.

Para despachos de oficio cuatro reales

SE
AYUNTAMIENTO DE MADRID
SE
AYUNTAMIENTO DE MADRID



El Ayuntamiento de Madrid, en su sesión de veintidós de Diciembre de mil setecientos ochenta y ocho, acordó que se diese traslado a don Pablo de Alarcón, Comisario de la Real Audiencia de Madrid, para que en el primer día de Enero de mil setecientos ochenta y nueve, comparezca a dar cuenta de la gestión que ha hecho en el desempeño de su cargo, y a dar cuenta de la gestión que ha hecho en el desempeño de su cargo, y a dar cuenta de la gestión que ha hecho en el desempeño de su cargo.

Madrid 28 de
1788, en
Ayuntamiento de Madrid

El Ayuntamiento de Madrid, en su sesión de veintidós de Diciembre de mil setecientos ochenta y ocho, acordó que se diese traslado a don Pablo de Alarcón, Comisario de la Real Audiencia de Madrid, para que en el primer día de Enero de mil setecientos ochenta y nueve, comparezca a dar cuenta de la gestión que ha hecho en el desempeño de su cargo, y a dar cuenta de la gestión que ha hecho en el desempeño de su cargo, y a dar cuenta de la gestión que ha hecho en el desempeño de su cargo.



Para despachos de oficio quatro mrs.

**SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO**

Madrid 24 de
Dic.^o del 1788.

Señor

Pase con los ante-
cedentes a la se-
de Ayuntamiento
del cargo de d.ⁿ Vi-
cente Lorenzo Ven-
dugo, y dese cuen-
ta en el primero
que se celebre.

Excmo.

Señor

D.^o Juan. Naviera de Nalbarda, Due-
ña de una casa, en la Calle Nueva
con fachada a la Cava de S.^m Miguel
señalada con el N.^o 24. nanzanas
368. haze presente a V. S. q. en virtud
de su providencia ha puesto en exe-
cucion la obra q. remando construir
en la d^{ha} fachada de la Cava; la que
encargo a el Arquitecto, D.ⁿ Pablo Ka-
miller de Acellan, y haviendose pu-
blicado los correspondientes Apeos, he-
cho la demolicion, y creado la mayor
parte del Corriente, para continuar
la referida fachada; desea el d^{ho} Ar-
quitecto, saber si a deproceder en
ello con arreglo a la disposicion y as-
pecto q. se advierte han observado los
dueños de las casas q. se hallan con-
cluidas en la espuerta Cava, en cuya
atencion

A. N. S. Sub^o. se sirva determinar lo que
estime conveniente sobre el par-
ticular q. lleva espuerto, para q. la
obra pueda continuarse, y evitar la
incomodidad q. estan padeciendo los
Vecinos como el Publico.
Madrid y Diz. 23. de 1788.

Mad.^o 8 de

Ayuntamiento de Madrid

8 Heneco de 1789.

Enm. Ay.º

Informe el Sr. D.º Nicolas.
Vexouq. Res.º. Comis.º. del
Quartel, con el Arg.º mayor.

Hmo. por

En consecuencia del anterior Acuerdo de V. T. V.
Devo decir, no se me ofrece reparo alguno en que
esta Intercedida refabrique, y construya la fachada
accesorias de su Casa por la Caba de S.º Miguel
segun solicita, siempre que lo efectue en iguales
terminos, circunstancias, gruesos &c. que lo estan
ya las demas Casas inmediatas a la Escaleri-
lla de piedra, y esta prevenido y dispuesto para
todo aquel tiempo de fachadar; pues es conegiente
a lo que se la obliga, y apremia por las Ordenes-

de V.S. Y., y disposiciones del Supremo Consejo; y por lo
tanto solo Juzgo, y tengo por preciso de^{tes} dar los correspond.
aviso a V.S. Y. quando tenga la expresada fachada a el
entrar del primer piso, quando lo ent^{re} a el medio de su
fachada, y quando se halle a los finarey, para q. e^l ejecución
los correspondientes reconocimientos como a V.S. Y. el cum-
plimiento y obervancia de lo que tiene Mandado. Que es
quanto puedo exponer a V.S. Y. sobre este particular. Ma-
drid 25. de Enero de 1782.

Juan de Villacorta

M. Señor

A consecuencia del Acuerdo de V.S. Y. de 8 de Enero
del presente en el recurso hecho por D.ª Fran.
Xavier de Villalpando en que manda V.S. Y.
informe, con el Arquitecto mayor; Digo que
habiéndose vado la providencia a que lo re-
conociere dicho Arquitecto, y diere su dicta-
men, y habiéndose executado uno y otro
me conforme con quanto expresa el cita.

do Arquitecto mayor
D. Juan Villanueva
que me parece lo es
qua todo y soy de su
dictamen y parecen
salvo el que V.S. y he-
cho cargo resolverá
como siempre lo mas
arreglado y que le
parezca mas conve-
niente a beneficio
del comun como si-
empre procura. Ma-
drid 24 de Enero de
1782

Diego de Villanueva

Mad. 27 de Feb. de 1782

Enm. Arz.

Brulba al Arz.
mayor para que

Señor

D. Juan Ca. Villanueva
Valparaiso:

Ca. V.S.
Supp. a V.S.

Se diga si para la Construcion
de esta obra en los terminos
que se propone, deve tomarse
algun sitio del Publico, quanto
es, y como vale cada pie
superficial.



Almo. Sr.

En Cumplimiento. Del anterior Acuerdo de
V. S. S. Devo decir, que para que esta Interesada
construya la fachada accesorias de su Casa
por la Caba. de S. Estiquel, en iguales terminos
que se halla ya refabricado lo restante de aquella
linea hacia la Escalerilla de piedra, deve
tomarse del Sitio publico de la calle
un Paralelo-gramo de Veinte y uno, y medio
pies, por ser que deve ser la Calida, el que

Ayuntamiento de Madrid

El Publico que...

produce quarenta y tres pies Superfi-
-ciales, y a Razón de Ochenta y cinco
r. cada uno, justo valor que conceptúo-
en aquel parage, asiende su total
a tres mil seiscientos cincuenta y
cinco rs. vellon. Que en quanto pue-
do exponer sobre este particular.
Madrid 7. de febrero de 1789.

Juan de Villanueva

Mos.^o 10 de feb.^o de 1789.

Enm. A. y.

Sease este expediente con los
antecedentes de los dueños de las
Casas inmediatas al N. D.^o
Nicolás de la Cruz Rec.^o Amis.^o

del Puaxel para que en su
vista exponga lo que se le
ofrezca y parezca.

Ytmo. Señor.

Cumpliendo con lo q. previene el Acuerdo de Ma-
drid de 10. del Corri. debo manifestar á V. M. que
p. su resolution de 21. de Ag. del año proximo pasado,
á consecuencia de lo q. anterior^{te} expuso el Sr. Peni-
tonero, se decretó: Que los Dueños de las Casas de q.
habla este exped.^{te}, pagaren p. el terreno publico
q. avian de incluir en ellas 3000 P. V. en lugar
de los 22580 P. en q. se avia tasado, respecto á q.
devian tomarle por rason del mejor aspecto,
y decoro, y no p. necesidad rigurosa q. tuvie-
sen de él: En D.ª Fran.ª Daviera de Valpanda due-
ña de una de las Casas que deven redificarse,
concurren las mismas circunstancias q. en
los demas, y la de aver estado pronta á
cumplir quanto Madrid tiene determi-
nado en el asunto: Len era atencion
parece ser muy acorredora á que los

Ayuntamiento de Madrid

El Publico que avian

3D655 7.^o valor del terreno q. ha de in-
cluir en ella, queden reducidos à 1D218.^o
y 10 m.^o de su tercera parte; guardan-
do la misma proporcion de gracia
q. se hizo à los demas interesados p.^o el
citado Acuerdo de 22 de Ag.^{to} de 87. Pues
quanto pueda manifestar à V. M. en
el asunto, p.^o q. en su vista determine
como siempre lo mas justo.

Madrid y febro 17. de 1789.

Enviado a V. M.

Mad.^o 26 de feb.^o de 1789.

Enm. Ay.^{to}

Para alr. Per.^o con el expediente
re. la Rehedificación de las Casas
inmediatas.

Yo D.^o D. Juan de Dios

D.^o Alejandro Mallo y Velasco, Cav.^o del
Ayuntamiento de Madrid
D.^o D. Santiago, Procurador General

y Personero El Público El Madrid, está visto
este expediente, que trata del modo y forma
con que ha de ejecutarse su obra y Juan Carabá
ra El Valpanda, Dueña Una Casa sita en la
Calle nueva con fachada a la Cava Esⁿ Mi
guel, señalada con el núm^o 24 El a Man^a
108; Dice; que el terreno del público que
debe tomar, y ha de incluir en su Casa, lo
ha regulado el Arquitecto mayor Dⁿ Juan
Elillanueva en su Informe El 1^o de febrero
proximo pasado, en 38655 rs.; El expe
diente que se ha unido de los Dueños Elas Ca
sas inmediatas, Contiene la Providencia da
da por V. M. En 21 de Agosto de 1787, en q^e
se acordó; q^e Respecto de que el terreno de
el Público que avían de incluir en sus
Casas, lo devían tomar su Dueño, y el me
jor aspecto, y decoro; sin necesidad Vigoro
sa de él; pagasen 38 rs. en lugar de los
98180 rs. en q^e se avía tarado el Arquí
tecto mayor; En estas Circunstancias,
manifiesta el Sr. Pres^r Comisario El Juan
del Dⁿ Nicolás Berdugo, en su Informe

de 19 de Mayo de 1789, q^{ue} en la Casa
El dia concurren las mismo fundam.^{tos}
q^{ue} en las otras, y deve darse el terreno
en la tercera parte, q^{ue} son 18218 m²
y lo mas, guardando la misma proporcion
de Gracia, q^{ue} se h^uyo a lo demas; El Re-
conero entiendo, que no deve acerse
nov.^a en este punto, q^{ue} q^{ue} seria odiosa; Y
p^{or} lo mismo le parece, que p^{or} lo provehi-
do en 21 de Mayo de 1787, se execute
lo q^{ue} propone dho. ^{or} Reo Comisario; V. V.
acordará lo mas acertado. Madrid y
Marzo a 9 de 1789

Alca. de V. alca.

Alca. de V. alca.
D. O. S. R.

Madrid 12 de Marzo de 1789.

Imm. Ay.

Pague esta intercedida la cantidad que
expresan los s. Reos. Comis. El Ju-
axtel, y Pox. Personero, p^{or} el dho. que
toma de Publico, sin que esto, ni lo practi-
cado

Y con los Dueños de las Casas inmediatas,
suxiva de esemplar en los Casos q. succedan
de igual Naturaleza.



Sobre la Reedificación de una Casa en la Casa
de S. Miguel propia de D. Juan Torrealba
Valparaiso se ha ~~formado~~ formalizado exped^{te}
en la Secretaría de un cargo, el q^{ue} resulta de
deberse incluir en d^{icha} obra mas por el S^{er}io
del pp^o. para que quede con mas seguridad y mejor
aspecto. Ten en intelig. y de los informes to
mados en el asunto, el Arquitecto mayor
D. Juan de Villanueva y S. I^{te} del S^{er}io.
Ha acordado Madrid en m^o de 12 del
Año que d^{icha} D. Juan Torrealba Valparaiso, en
tregue en los Arzobispos de Suas 1228 x^o y formen
por el valor de la referida propiedad. Los
participo a S^{er}io p^{er} que como en las Comandur
nos de suenas de Suas Prop^{ia} y Arzobispos de esta
S^{er} de un cargo y dispongan tenga efecto en
la parte que les toca.

Dios y a S^{er}io m^o a^o Madrid 26 de
Marzo de 1789. D. Juan de Pineda

Notas

Con la misma se comunico igual aviso al S^{er}io
de Suas D^o Josef de Lavala.

Y D^o Josef Juan Vilegas y D^o Pedro M^o de Ortega



D.^N *Josef de Zavala, Cav.^{to} de la R.^{ta} y disting.^{da} orn. esp.^{la} de Carlos 3.^o y*

Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbitrios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y distribucion está á cargo de la Junta, establecida para este fin por el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta

y seis, aprobado por S. M. Recibí de la S.^{ta} J.^a Fran.^{ca} Naviera

Valpaxda, Dueña de una Casa, sita en esta Corte, en la Caba

de S.^r Miguel y Mil, doscientos diez y ocho r.^s y diez mrs. de R.

p.^r el importe de una porcion de sitio del Publico, q.^e ha incor-
porado en dha. Casa: con arreglo al aviso comunicado, en veinte
y seis de Marzo pres.^{te}

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo
hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D.ⁿ *Josef Frñs.*
de Villegas, Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de
Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid veinte y siete
de Marzo de mil setecientos ochenta y nueve.

Son 10218. r.^s y 10 mrs. de R.

Con mi intervencion.

Josef Fernandez
de Villegas

Joseph de Zavala

SS de

[Signature]

D. José de Zaldívar, Cónsul de España en la Habana, y
Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbi-

trios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y
distribucion está a cargo de la Junta, establecida para este fin por
el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta
y seis, aprobado por S. M. Recibo de la S. M. de la Habana

Recibido, D. Juan Luis, situ en esta Corte, en la Casa
de S. Miguel y San Jeronimo diez y ocho de Mayo de mil
y setecientos sesenta y seis, el importe de una pension de diez y ocho reales

por año en esta Casa, con cargo del curso comunado, en virtud
y seis de Mayo de mil y setecientos sesenta y seis

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo
hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D. José de Zaldívar,
Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de
Madrid, y de intervencion de sus Arcas Generales. Madrid veinte y siete
de Mayo de mil y setecientos sesenta y seis

Son 159218 y 15 marcos

Con mi intervencion.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Don Manuel de Pinedo Car. 20. perrunado de la
x^a y distinguida con España de farlos tean^o el
Consejo de S. M. en 5^{ta} y mas antigua del Rey de esta
Villa de Madrid.

Certifico que en el mismo Rey se ha segunco
Expediente amonicion de D. Francisco
Jarreros Salparrida Sobre que se la concedere
licencia para reedificar la fachada de la
Casa q^{ue} la poseen en la Calle Nueva por la
Casa de Miguel Señalada con el numero
nueve de la Manzana 168, Del que consta
que para que dha. obra se contruya enigna
ley tean. que lo q^{ue} ya se halla fabricado
asna la enaleantia de Piedra, se han de
tomar 13 pes. Superfuales el Suro del
p. que talis el Arquitecto mayor Don
Juan de Villanueva en 30655 d^o y
Tenia meligenia y remiendo por
los expedientes canidos acerca de
reedificar las Casas inmediatas por aquella
parte. Se Acordo Conceder la licencia
que se pedia para la contru^o de dha
fachada en los mismos tean^o C^{on}ven

