

Se. Construyr' mas } 1720-
Casas alacofueta del }
Pazo ~ ~ ~ ~ ~ }

Madrid 12 de Nov de 1789

En su Ay.

Mmo Señor

1-51-692

Por
Lore con los omitez.
al s. D. Lucas de
D. Juan, Pedro Coma
sario de este Inaxel,
para que con el
Arquitecto mayor
informe lo que
le ofrezca y perezca.

Mad. 16 de Nov de 1789.

Informo el Arquitecto
craestro mayor D. Juan
de Villanueva lo que se le
ofrezca en el particular.
con vista del Sitio

S. mcm

Mmo. Sr.

En conegüencia del anterior
Acuerdo de V. S. D.

Bertrama Marañon, vecino de esta Villa, y
Fanteador del Juego de Pelota del Rey nues-
tro Señor (que Dios guie,) ante V. S. Mmo como
mas haya lugar DICE: le corresponden por
justo, y legitimos titulos 15 A Entadales de una
tierra de pan llevar a la Cuenta del Brago
correspondiente a la Capellania de Juan de
Cabresas de cabes cinco fanegas, y medio cele-
min poco mas, o menos, lo que le dio a Ceno-

perpetuo D. Diego Anmeno y Anias, como Apo-
dexado del Patrono, y Capellan de la citada Ca-
pellania con reditos de treinta y seis l. annuos
segun asi resulta de C^{ta} autorizada por D.
Manco Diez, C^{to} del numero de esta Villa con
fecha de 16 de Septiembre de 1779 que esta
presentada en la Secretaria de este Ayuntamiento,
que cosencio D. Phelipe Lopez de la Fuente, y
no ha tenido efecto la construccion de la Casa,
que desea hacer en dho. suelo a causa de las
demandas que el referido Anmeno ha seguido

he reconocido la posesion
perteneciente a este In-
terado, que del adjunto
expediente resulta pette-
neciente, y que consta
de tres fachadas, cerran-
dola su terreno con la
medianeria de otras
posesiones contiguas, la que
parece pretende cercar
construyendo alguna
habitacion en la g^{ra} mixta
al oriente, y a cuyo efec-
to he dispuesto la demus-
tracion en el adjunto Plan
que acompaña del Año
de Obraj. N. Fran. Pinar,

con esta Villa, y Juan de Loanda, y con otros con-
estos sobre parte de la tierra, y con Madrid so-
bre toda ella, que en el dia los dos pleitos se ha-
han conchuidos, y el Capellan en quietud, y pacifica
posesion, en cuya atencion

[Supp. Ca. a V. S. M. de Silva dan las ordenes co-
rrespondientes, a fin de que se ponga comiente el
sitio que le pertenece al sup.^{te} para poder labrar
en el con arreglo a la C^{da} de adquisicion que
queda sentada, que asi lo expone de la gran jus-
tificacion de D. J. M. de

Madrid, y 20.^{ta} de 1789.

A cargo del sup.^{te} que no sabe firmar

Juan Manuel Garcia

Ximenez

que es quien hade dirigir su Obra; en vista de lo qual, y hallarse toda aque-
lla parte sin arreglo alguno, a el que deve pensarse para en lo sucesivo, enan-
terio, que la mencionada fachada de habitaciones en los ciento veinte y tres
p. de su longitud deve situarla sobre una perfecta linea recta desde el
punto de la medianeria hasta encontrar con la otra fachada hacia

el Mediodia, estableciendo una en los ciento cincuenta y tres p. de su
linea sobre una sola recta, y volviendo con la tercera fachada que
mira à Poniente con un Angulo obtuso, como igualm^{te}. lo queda el otro, colo-
candola tambien en una linea recta sobre los noventa y siete y quatro p.
de su longitud hasta el encuentro de la medianeria, segun y como he demon-
trado sobre el mismo Dicho con la aguada encañada, viniendo à resultar
por esto, que para conseguir las mejores alineaciones indicadas se le quita
à este Interesado en la fachada à Poniente un paralelogramo que se le
compensa con otro que produce los mismos ciento y treinta p. que aquel arroja
de superficie en la fachada de Mediodia; no presentandome reparo en que
V. S. I. conceda à este Interesado la Licencia que solicita para la
inmune fabricacion bajo los expresados terminos, y prevenciones de que las
Cercas en las dos fachadas de Poniente, y Mediodia sean escuradas
sobre buen cimiento y bancos de Mamposteria con cañones de la misma
y Machos de Alambria, cubriendolas con Albardilla de teja, y la fachada
de habitaciones al Oriente igualm^{te} sobre el correspond^{te} cimiento de
Mamposteria con buena fabrica de Alambria, y otros de lo mismo en los
huecos de Puertas y Ventanas, dando la elguero de tres p. en el pri-
mer piso, y Metallandose por el interior un quarto de pie en cada uno
de los otros, de manera que en el ultimo, y à recibir el Aliso resulte
con el de dos p. y medio, coronandola con Teja que debera ser de
madera labrada à Sastino, y compuesto de Modillones proporcionados

20.
Solera, Tocadora y Soberana, Defiendo puesto en el Canalon de esa co-
lata que reciba y vierta las aguas del subteraneo, y en las otras al piso
de la Calle donde se pudiese verroguen solida y de buen grano de tres p. de
ancho por medio de guiso, sin lumbraera alguna de nueva en ella, y
como tampoco pudiesen algunos volados del guiso de la pared, ni menos que
abran las Puertas hacia afuera, y si a el dentro de la posesion, limitandose
con el buelo de las Puertas a solo seis deos, y con el de los Balcones a
un pie incluso el guiso del Nivelo, Defiendo por ultimo revocada con
toda Decencia, y bajo un propio y decoroso orden que manifieste solida
construccion, cuyas reglas y prevenciones deberian observarse manana o hoy
que el Dueno de una posesion quiera construir en las otras de
fachadas que ahora solo han de ser cerca conservando los mismos Niveles
y aberturas ya establecidas en lo hecho y aprobado; y para que a V. S. I. con-
te haberse cumplido y observado quanto sobre el particular tenga a
bien determinar debe tambien prevenerse a este Interesado de avi-
so luego que tenga elevadas las paredes media vara de la superficie *

Almo Señor

Partida el Ayuntamiento
con el mayor respeto

20/
del terreno para que V. S. S. se sirva Mandarlo Reconocer;
segundo aviso quando lo esten à la altura del piso principal;
tercero quando se halle concluida la de este; y quarto yultimo en
hallandose à los remates para practicar las minimas dilig. Que en g.
puedo Manifestar à V. S. S. sobre este particular. Madrid

8 de Abril de 1790.

Juan de Villanueva

Mad. 10 de Abril de 1790.

En vista del Informe echo por el Arquitecto Art. Mayor D.
Juan de Villanueva nose ofrece reparo alguno en que con arreglo
à el se conceda V. S. S. à este Interesado lo que solicita

Alonso de S. Juan

Mad. 20 de Ab. de 1790.

Don Alon.

Conceder licencia para la execucion de
esta obra, con arreglo entodo à los informes
anteriores.

Hallaz. en 7 de Mayo.

Ayuntamiento de Madrid

Mad. 4 de feb. de 1783.

H. mo Señor

1-51-69

Ami Ayo.

Informe el Sr.
Res. Amis. del
Quartel con el Mro.
Mayor.



Nota.

En el año de 1786, se
recogió este Exped. de
la Casa del difunto
Mro. Mayor D. Ben-
tura Rodrig. y en
haviendo expuesto
esta al.ª en el y.º
no haux haxido
tampoco obediencia
alg.ª de su despacho
p.ª parte del Inte-
resado en el tiempo
intermedio, redijo
se de ser en tal Estado.

Otra.

La En.ª p.ª presentada se de-
volvió al Interesado

entura cuatarron Vecino de esta Villa al Sr.
Mro. Expon. que en el año pasado de 1779, la par-
te de la Capellania de Juan de Cabresas dió acenno
perpetuo ael Exponente un pedazo de terreno
para fabricar casa en las inmediaciones de Cuadix
alcahuerna el Bayo, lindero a las que fueron
de Juan Tauriano Garcia y de Pedro Turiega.

mo, y haviendo perdido licencia para cercar dho
terreno y fabricar de lecomedio, y dado principio
se opuso el Juan Tauriano Garcia pretendiendo
ver dho terreno venicava, y seguidos los autos
en definitiva y de sentencia se declaró no ser lo
y que el Exponente continuase la obra; En caso
interim se ha echo por dho parte la nueva cen-
ta de Cuadix, por tierra de la misma Cap.ª

y por nueva en.ª acenno se le ha vendido ael Ex-
ponente de dho Cuadixales a 154, desde dha Cer-
ca nueva aia Cuadix, como todo resulta de
los documentos y Plan que acompañan, y p.
poder fabricar y construir endho terreno como

Supp. al Sr. J. J. Senirba conceder ael Expo-
nente la correspondiente licencia por lo

remittiendo estos Documentos con debida
cuidado, como asi lo espera y en que reci
bira mudo = Madrid y Enero 25 de 1783/

Aruego al sup. p. q. notase firmas
n. 8

Fernando Machon

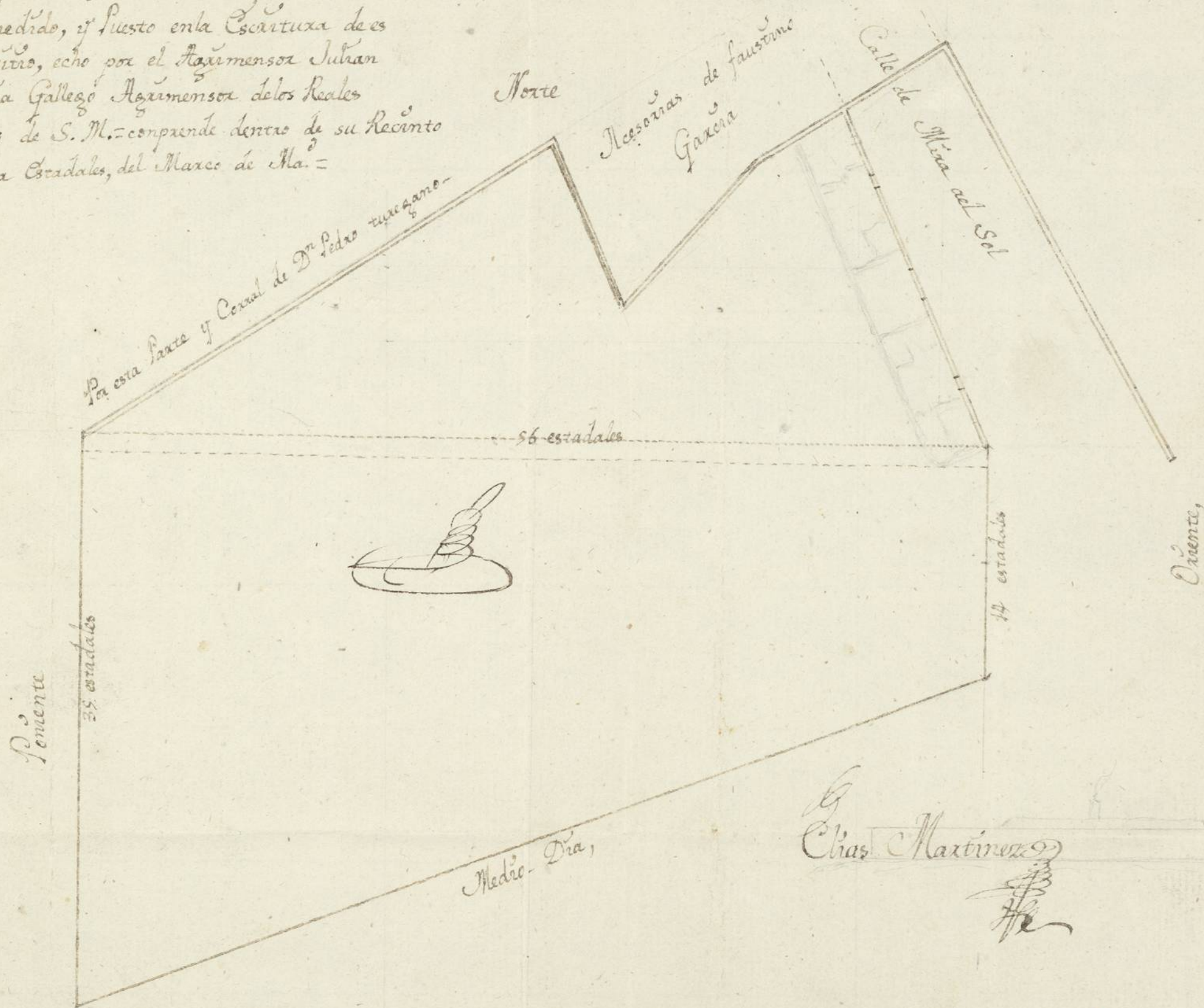
1783

The amount of the
 balance and value
 of goods sold =
 \$187.
 Cash
 187

Ay

20

es arreglado y Copiado segun tomado el todo del sitio
segun el plan medido, y puesto en la Escartuxa de es-
ta Propiedad y sitio, echo por el Aguinensor Julian
Francisco Garcia Gallego Aguinensor de los Reales
Bosques y desas de S. M. = comprende dentro de su Recinto
Cinto y Cincuenta Estadales, del Marco de Ma. =



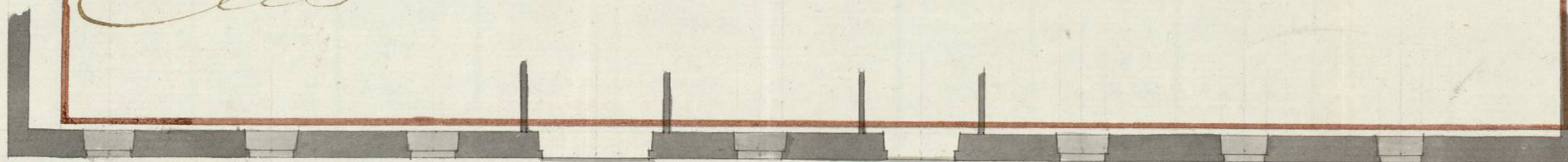
Ayuntamiento de Madrid

1-51-69

4



*Informado à Madrid
 en 8 de Abril de 1790
 Villanueva*



Pies. 5. 10. 20. 30. 40. 50. *de Castilla* 100.

Juan, ^{co} Ribas

1-51-69

1
59-15-1