

Mad. 28 de Feb. de 1795 <sup>2</sup> 1-52-16  
 M. - Señor

Enm. Arg. to J. Pedro el Rio Vecino de esta Corte.  
 Informe el Sr. Concl. Respeto de vdo. dice le pertenece  
 una Casa en la C.ª de hostaleria n.º 1ª man  
 zana 332 en la que ha pedido Lizencia  
 al Suav. con para su reedificazi.ª. La que se le ha  
 el Arg. ma. to Concedido con arreglo al diseño q.º  
 ha presentado y en lo Interior se le  
 Pare al Arg. to manda que la Pared & medianería  
 ma.ª. suud. 5.ª de la d.ª que Linda con Casa del  
 Juan de Villanueva Conu.º de Arg. recoleto se Construya de  
 Bararamy Buena fabrica entoda su linea para  
 cuya Obra se le ha hecho saber al  
 J.º prior de d.º Conu.º el que responde  
 no puede hazer este gasto tan Crecido  
 y la Incomodidad & todos sus yngulitros  
 En Cumplim. to. del anterior Acuerdo  
 del J.º J.º y con puen tendran q.º disponer siendo esto en



una ceta Inuvancia  
que aqui se expresa  
por el Interesado

do que la motiva, debo  
manifestar, que á mi  
entender no ay tiron  
alguna para q. interin  
y entanto que la in-  
perioridad no determina  
acerca del Reglam.  
que deve observarse

grave perjuicio & estos por tanto.

**AV** <sup>3</sup>mo Vespicio se me Conzeda el  
Construir por mi parte dicha pa-  
red & Medianeria lo Corresp.  
ala Casa para evitar los per-  
juicios que llevo espuesto más que  
espero recibir de la Justificacion &

V. <sup>4</sup>mo Madrid, Abril 27 de 1791

Pedro el Niño  
B

para la Construcion de los Edificios en lo sucesivo preca-  
vidos del Incendio, y por el se obligue á los Combicinos  
de las posesiones que hayan de fabricarse á contribuir á la  
esecucion de rotidas medianerías, que havan de ser a fuego,  
para el efecto, se fuere y entrecbe á ninguno á practicar-  
lo, baxando tan sola la insinuacion preventiva de la q. pueda



hacer vno el Intexerado segun sus Votos; en cuyo supues-  
to me parece puede desaxar á este Intexerado en libertad  
de hacer la construccion de la medianeria en sola su  
pertenenencia segun es costumbre sin dar motivo á litigios á  
impertinentes; Por quanto sobre este particular puedo  
exponer á la Consideracion de V. S. J. Madrid 20 de  
Mayo de 1791.

Juan de Villanueva

H. mo Señor

El V. S. Comisario del Real del se conforma  
con el anterior informe del Arg. to. or. J. Juan  
de Villanueva. Mad. 12 de Mayo de 1791.

Manuel Maria  
de Bararany

Mad. 12 de



8 Mayo de 1791.  
Lrnu Ay.<sup>to</sup>

Concedese liz.<sup>ia</sup> para la Construcción  
de esta Obra, con arreglo a la q.<sup>a</sup> está  
dada, excepto en la parte de la me-  
dianería q.<sup>a</sup> podrá hacerse en los  
term.<sup>os</sup> que hasta ahora se ha  
practicado, sin embargo de lo  
combeniente que es ejecutarla  
de fábrica.



1.<sup>a</sup>  
Fhalalix. en 23,  
el mismo.



Mad. 7 de Ab. de 1791. YH<sup>mo</sup> Sr.

Don Pedro del Rio Vecino de esta Corte  
Informe el Sr. D. Pedro del Rio Vecino de esta Corte  
Poco. Comis. expone a V. S. M. le pertenece una  
del Cuartel Casa situ en la C. de hortaleza pa  
Correl. Arg. rado la de V. n. Lorenzo n. 4 M. 332  
mauriz en la que para su nueva Redificaz.  
presento el adjunto diseño de su fa  
chada portanto:

Suplico a V. S. M. se sirva Mandar dar  
la providencia Correspondiente para el  
de Asunto M. d. que espero Recibir  
de V. S. M. Madrid y Abril 6 de  
1791

Pedro del Rio

YH<sup>mo</sup> Señor

En consecuencia del acuerdo antecedente he re  
conocido la Casa que el memorial refiere



y el diseño que para la Reedificación de su  
fachada representa, y no á lo yncombenien-  
te en que V.S.Y. conceda á esta parte la  
lizenzia que solizita obrando se Eje-  
cute la fachada con buen Zimiento, sen-  
tado sobre terreno firme, luego que enc-  
a la Superficie, se sentara la Silleria en  
toda la altura del quarto vaso trabando-  
esta con la dela Casa numero tres en-  
atenzion á que es del mismo dueño, y-  
de ser una sola por lo que quedaran  
iguales las Ventanas y Alexos en todas  
sus partes atando sus pivos á nivel con  
la Refexida Casa numero tres, colocando  
contra la fachada á el piso dela Calle  
losas de piedra lexo quenta de medio pie  
de grueso por tres pies de ancho en los ve-  
inte y un pies y medio que tiene de linea  
haciendo la medianeria de buena fabrica



ca sin madera dando la el pañero neze-  
sario para cortar qualquier yncendio  
que pueda venir por las Casas medianeras,  
y en habiendo clebado la fabrica Exterior  
una vara fuera de la Superficie de la Calle  
debe este ynteresado dar abiso a V. S. Y. q.  
se ade verbir mandarla Reconocer, y otro  
yqual abiso y Reconocimiento se debera  
practicar en estando la obra a los V. mtes  
para que Conste a V. S. Y. aberse Obser-  
vado lo que se Sixta determinar. Madrid  
11 de Abril de 1794.

Juan. Sanchez


M.º Señor.

El Rexidor cominario del Cuartel ha visto el anterior  
informe al Hon.<sup>te</sup> Architecto Alfo. ma.<sup>or</sup> de Madrid. y no se le  
ofrece reparo que poner. Sobre todo V. S. Y. resolverse lo que  
tenga p.<sup>r</sup> mas acenrado. Madrid 13 de Abr.<sup>il</sup> de 1794.

Manuel Maria  
A Bararany

Mad. 14 de Ab. de 1791.

Don Fr. <sup>to</sup>

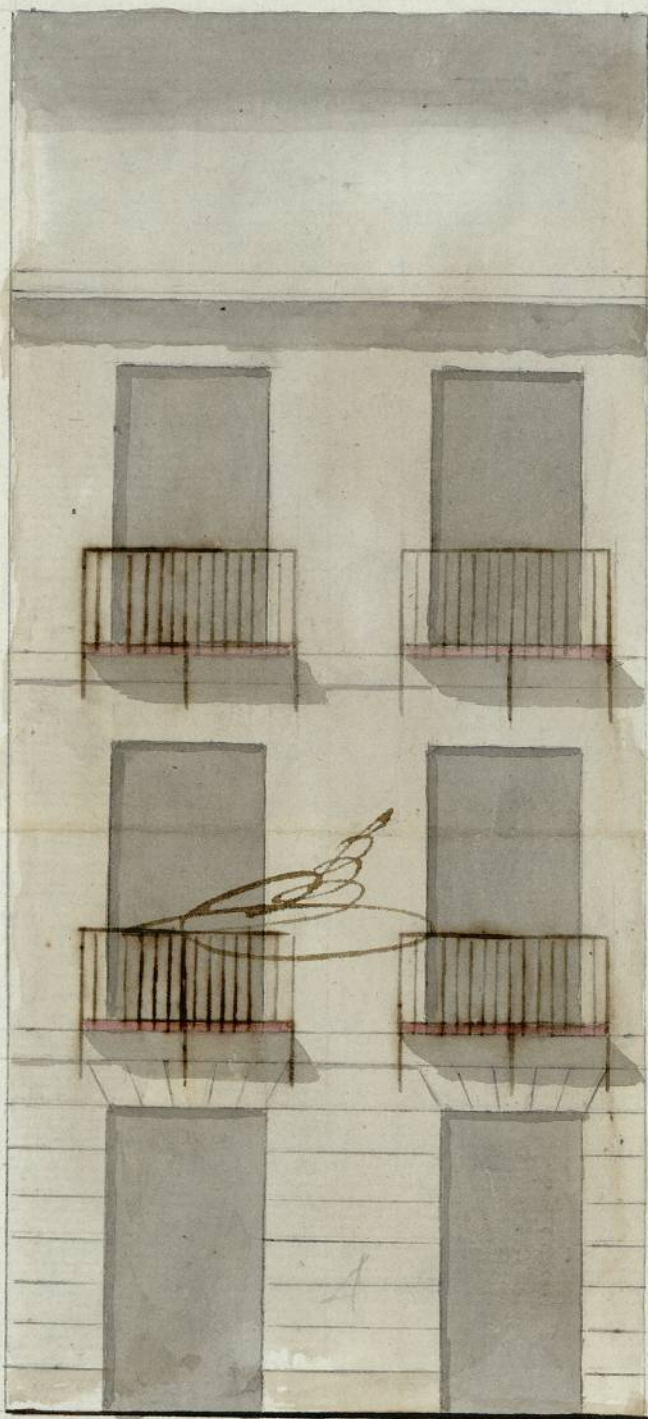
Concedere tir.<sup>a</sup> para la Compañia.  
de esta obra con arreglo a los  
informes ante<sup>tes</sup>  


Shalala en el  
mimera 14.





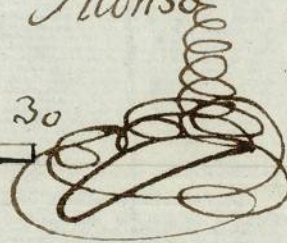




21½  
 Casa C<sup>e</sup>. de hostalería num<sup>o</sup> 1 Mazama 332

Pedro Alonso

10 20 30





1-52-16

3

9r-25-16

Ayuntamiento de Madrid



1-52-16

Casa

C. de

de

de

de

de

de

de

de



SELLO CUARTO, AÑO DE  
MIL SETECIENTOS NOVEN-  
TA Y UNO. 1-52-

Don Juan de San Martín y Saliceo, Es. del Rey m<sup>o</sup>o.  
Señor del Colegio, Policía, Limpieza, Empedrado, y Suas D<sup>as</sup> esta Villa  
de Madrid, Oficial de la Secretaría de su Y<sup>te</sup> Ayuntamiento o  
vecino y del estado noble de ella, doy fe, que oy día de la f<sup>ta</sup>. es-  
tando en la cara que relaciona el memorial que acompaña  
a este mi testimonio, señalada con el numero quatro de la man-  
zana trecientos treinta y dos, propia de D<sup>o</sup> Pedro del Río, sita  
en la calle de Hortaleta. Cuartel titulado de S<sup>o</sup> Luis. El Señor  
D<sup>o</sup> Man<sup>o</sup> M<sup>o</sup> de Basaxan Cavallero Regidor de esta propia villa  
y comisario con aprovacion de S<sup>o</sup> M<sup>o</sup> del propio cuartel; por  
ante mí el Ynfraescrito con la asistencia, de D<sup>o</sup> Juan Garcia  
de Lama, Visitador general de la citada policía, su teniente D<sup>o</sup>  
Lorenzo Alvarram, la de D<sup>o</sup> Pedro del Río, dueño de la expresada  
posesion: la del Teniente Arquitecto mayor D<sup>o</sup> Fran<sup>o</sup>co Sanchez  
por ausencia del propietario, y la de D<sup>o</sup> Pedro Alonso, Arquit<sup>o</sup>  
y Maestro en ella, por quien está firmado el dueño de la nueva  
construccion que se intenta en dicha casa que también acompaña  
y parece haber corren por el su dirección. Mandó su Señoría  
al referido D<sup>o</sup> Fran<sup>o</sup>co Sanchez, alinear la fachada que deva dar  
se ala citada casa de forma que quedare con arreglo a policía  
y ala última resolución de S<sup>o</sup> M<sup>o</sup> para el aumento de habitacio-  
nes en esta Corte, y en su obediencia temiendo presente el  
ya nominado D<sup>o</sup> dueño, así lo executó tomando los apuntes ac-  
vertencias y medidas que tuvo por convenientes, que las  
que fueron constaran por menor del informe y declaracion  
que sobre este particular tiene quedax a confirmacion del  
mismado memorial, segun se le manda por el acuerdo de  
Madrid, puesto en su virtud; con lo qual se concluyó este acto, y  
de mandato del mismo Señor Comisario, yo el Escribano pa-  
vine al Maestro que hade executar la obra no la principie  
hasta que obtenga la correspondiente licencia del Ayunta-  
miento y concedida que sea, mientras D<sup>o</sup> dueño la construi



no ha de dexar en la calle tierra, cascotes, escombros  
ni baruxa, y si todos los sabados libre, limpia, y barro-  
da dha. Calle, lo que prometio cumplier, como tambien  
lo que por dicho Teniente Arquitecto mayor se presen-  
ga en su declaracion, y paxa que conste en la secret.  
Del Ayuntamiento de esta ciudad Villa, lo pongo por ter-  
minonio que signo y fiximo. Madrid a nueve de Abril  
de mil setecientos noventa y uno

M. de C. S. Martin y  
Siliceo







*[Faint, illegible handwritten text from a manuscript page.]*