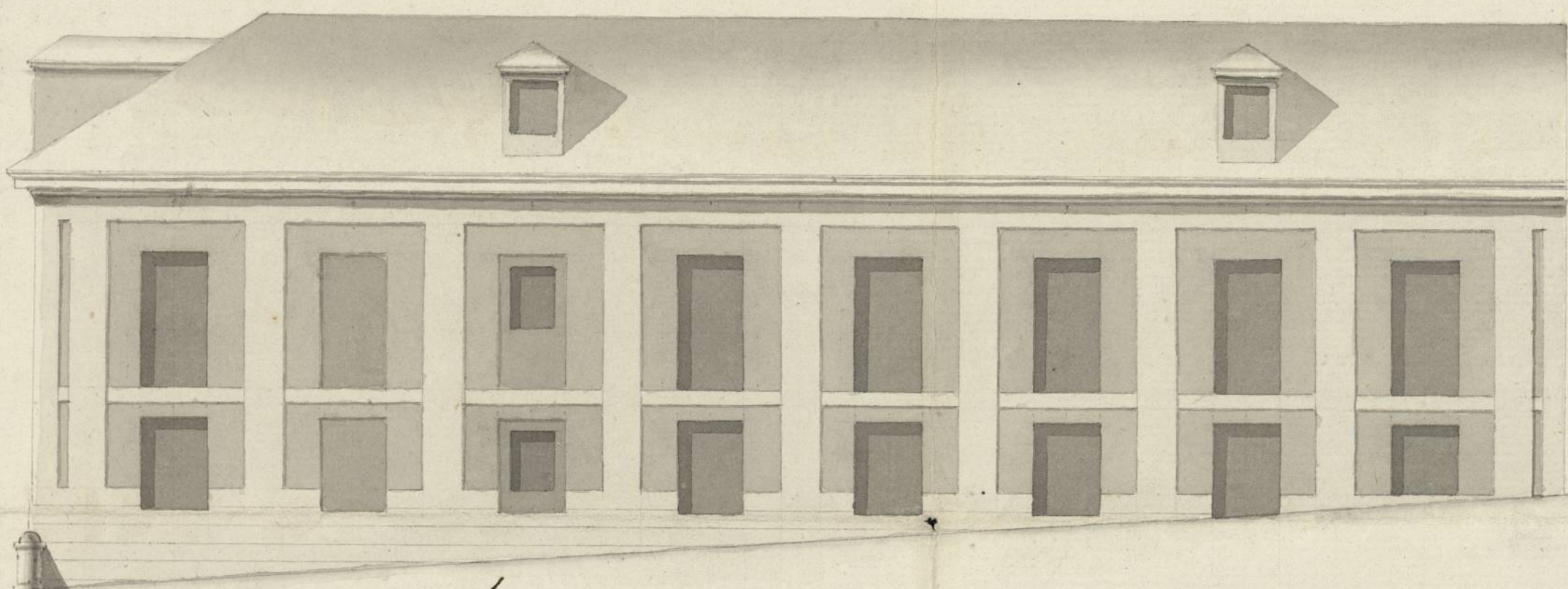
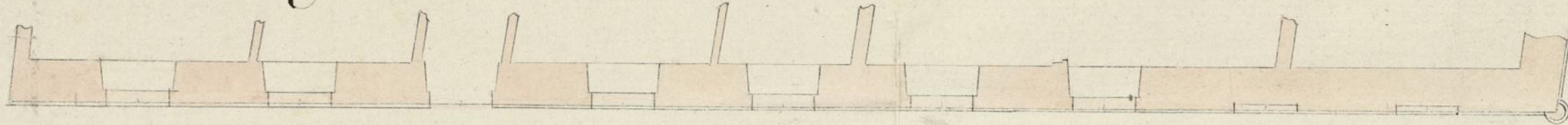
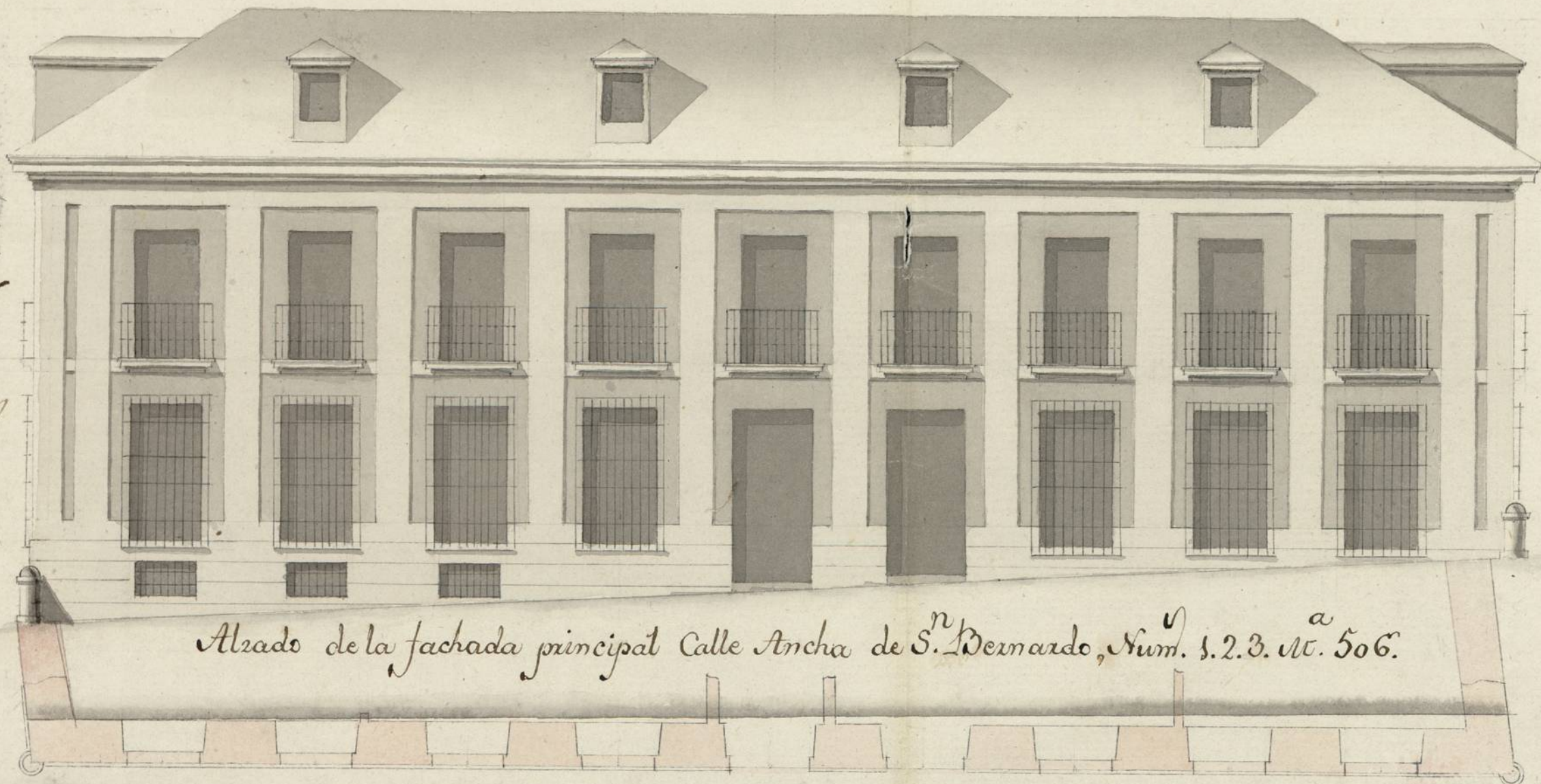
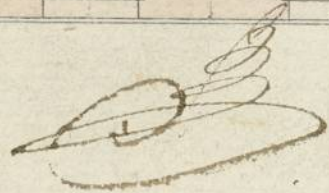
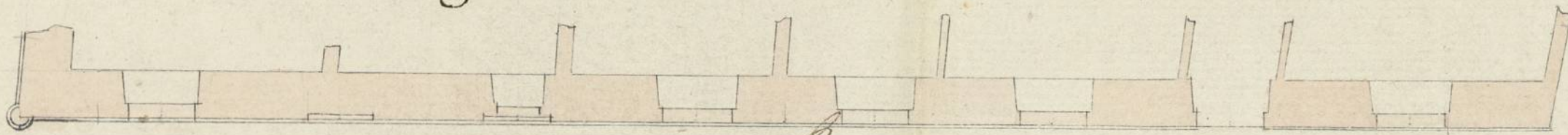


Fachada à la Calle de S.ⁿ Juan la Nueva.



Fachada à la Calle de S.ⁿ Otermenegildo.



Alzado de la fachada principal Calle Ancha de S.ⁿ Bernardo, Num. 1.2.3. n.^o 506.

*Informado à Madrid
en 2. de Mayo de 1793*

Villanueva

Joseph Telleria

Ayuntamiento de Madrid

5 10 20 30 40 50 100

Escala de Pieg Castellanos.

1-52-2

1-52-2

1

Mad. 14 de Ab. de 1791.

3517 Enm Ayuntamiento

t

1a 52-2

Informe el Sr. Pres.

Comisario del Fuero

con el Arquitecto

maior



M. J. or

Mui M. Señor.

2

Cumpliendo con el

precedente Acuerdo de

J. J. he visto y reconocido

alineaciones que en

interese de V. obren

la elevacion y situa

de las tres fachadas

de Nueva planta inten

instruir en la posesion

en una instancia

de arreglo a lo de

proporcionado en el asunto Di

eno que para el efecto

acompaña, firmado de

Profesor D. Josef Teller,

quien parece ha de dirigir

Los Diputados Directores de los cinco Gremios mayores con la debida atencion hacen presente: Que para la mejor servidumbre de las Rentas Reales que estan a su cargo y recaudacion de los derechos de alcavalas, cientos y millones que se ejecutan en los Precios de las cinco Puercas Reales tienen destinadas al uso de dichas Oficinas publicas y habitaciones de los principales Empleados entre otras unas Casas situas en las calles ancha de S.º Bernabé que xeruelven a la de S.º Juan la Nueva y S.º Hermenegildo senaladas con los numeros 1, 2, 3, y Matiana 506 las quales se hallan ruinosas y faltas de debido repartimiento y comodidad que conviene, mediante lo qual han determinado levantarlas de nueva planta y alzados segun los Planos adjuntos firmados del Profesor Maestro de obras D. Josef Teller: en cuya atencion.

A V. S. J. sup. can se sirva conceder la correspondiente venia para la ejecucion de dicha obra y poner los Salenques en las referidas calles, igualmente que los materiales, escombros y demas que se acostumbra en semejantes casos: merced que espere de la

la obra; y mediante sea
aquella una celas pñales
entradas de la Corte que
deve irse arreglando, y
estableciendo como corres-
ponde, siendo por otro lado
el bien de la principal
fachada de la posesion
de que se trata por la

Justificacion de N. S. I. No. 9 de Abril de 1791.

Por la ^{on} dir. y ^{on} dir. de los 5. G. M. recu.

Mui. It. e. Señor.

~~Don Juan R. de~~ ^{Don Juan R. de} ~~Peres~~ ^{Peres}

Calle ancha ocupante de toda la linea de una Manzana que actualm^{te} se presenta
mal situada, en cuyo punto debe establecerse la Nueva fachada, sobre una perfecta lin-
nea en los ciento y dos p. y tres cuartos de otro. de su longitud enfilada con el Tocalo de
Canteria mas interior del Cuerpo de la fachada principal en la Iglesia del Convento
de Monasterio, edificio estable y duradero que deve atenderse en aquella parte
trando desde esta las otras dos fachadas laterales sobre las situaciones que en el
tienen la calle de S. Juan la Nueva, formando un angulo obtuso de noventa
seis grados en los ciento y quatro p. y medio de su longitud, y la calle de S. G.
menegildo, que le forma agudo de ochenta y quatro grados en los noventa y seis p.
un octavo de otro que le quedan de linea, resultando por ello de ser en Interesera
a favor de la causa publica un trapecio de terreno que arroja trescientos noventa
y uno y tres cuartos p. superficiales, por lo que deve abonarse aquella los quinientos
y treinta xx. y medio maravedi de ^{on} de un total importe a favor de quarenta y
seis mrs por cada pie, justo valor que conceptuo en aquel parage; no ofreciendose
reparar en que V. S. I. conceda el permiso que se solicita para la inminente fa-
-cacion en los expresados terminos, y bajo las precisas, e indispensables prevenciones

Mad. 22 de Sep. de 1791.

Enm. Ay.

Informe el Ay.
maior si esta obra
ba conforme ala
lex. que para
ella se dio.



Ofmo. Sr.

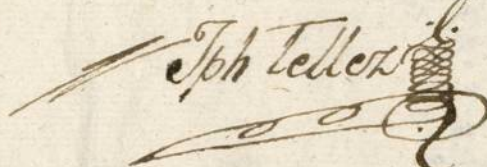
En cumplimiento del anterior
Acuerdo de V. S. J. he visto
y Reconocido la parte de
Localo ya sentada en las
tres fachadas de la posesion
que en esta Instancia
se expresa; y halla
esta puento con arreglo a
la Licencia que V. S. J.
tiene concedida para la
nueva Construcion de las
fachadas; en cuya inteligencia

1-52-3

Mui Mte. Senor,

D. Joseph Teller. Profesor de Arquitectura
Mao de obra. Aprobado por la Real Aca-
demia de San Fernando. y esta Corte. Tenien-
do ami cargo la Direccion de la obra para o-
ficinas de Ministros y Rentas R. y habitaciones
de sus dependientes en la Puerta de Caraxal. C.
Ancha de San Bernardino. la de San Juan la
vieja y San Alexme negillo. y cumpliendo con
lo mandado. de la Certificacion y declaracion
del Arquitecto Mayor D. Juan de Villanueva. en
el dia diez de Mayo de este presente año; Por
tan sentada la Canteria sobre cimientos fue-
ra de la Superficie del terreno la que sirve de
calo. por las tres lineas de fachadas; a fin de
conocer si estan con arreglo al mandado en cuya
atencion;

A. V. S. L. Supp, se sirva Mandar para el Arquite-
cto mayor hacer el Reconocimiento de lo ex-
presado. para poder seguir con los alzados
de las fachadas. Merced que espera de la su-
tificacion de V. S. J. Madrid 22 de Sep. de 1791.

Jph Teller 

no se me ofece Reparo alguno acerca Certe Continuacion siempre q. ena
se verifique con un total arreglo a la insinuada Liencia. Madrid 24^{ta} de
sep. de 1793.

Juan de Villaverde

no le me ofea. Igore elgine aurea. Cero. Antiquaria. Sempae. f. una
e verifique con un boni rege. e la insinua. Sander. Sander. S.
1791.

Suma de Villanueva.

1791.

Mu. de la Seren.

gn. Joh. Keller. Profecen
etiquitectura. Villan
obras.

Supp. ca. A. V. S. 2.

Mad. 25 de Oct. de 1791.

Inm. Fr.

Informe el. Res.

Comis. del Puercel
con el Arg. m.º

M. 25 de Oct. de 1791

Reconozida por el
Arg. m.º m.º o.º su
then.º la obra que
se cita, conite à conti-
nuacion lo que se cedi-
me por comben.º

Salvado

En Consecuencia del anterior
Acuerdo de V. T. N., vista
y reconocida la Construcc.
ya hecha en las tres facha-
das que se nueva planta
se estan ejecutando en la

Mui Ill.º Señor.

Los Dipuctados Directores de los cin-
co Gremios mayores con la debida aten-
cion hacen presente; como se esta ejecutan-
do la obra para las oficinas de N.º de N.º de
N.º de N.º y habitaciones de sus dependientes
en la Puerta de Sancaual. senecavita hacen
Quarto Tercero corrido en sus tres fachadas
de Calle Ancha de San Bernardo. que N.º de N.º
ven ala de San Juan. la Nueva y San Plaxme
nelgildo. la que esta a cargo la direcion de U-
Profesor de Arquitectura D. Josef Teller, en cuya
atencion.

A. N. S. L. Supp.º se sirva Mandar para el Ar-
quitecto Mayor hacer el Reconocimiento de los
Alzados y ornatos asin de si se puede hacer dha
altura de Abitacion Tercera. para poder seguir
con la expresada obra merced que espexan
de la justificacion de N. S. L. Madrid 24 de octubre
de 1791.

Por la Dip.º y Dir.º de los 5 G.º de Madrid
Mui Ill.º Señor

Juan Soto Gaxiola
F.º de la Puerta

posicion expresada en esta Instancia, à virtud de las respectivas licencias
que para su efecto V. S. I. tiene concedidas, y con arreglo à las quales en
aquella practicada, no se me presenta reparo en que V. S. I. conceda à los Intere-
sados la Nueva licencia que solicitan para la elevacion del Puerto tercero, sin
que de ello puedan excederse con motivo alguno, ni Menor de la altura de
unos diez à once p.^{as} de que deberá aquel componerse, dando en él à las fachas
del grueso de dos p.^{as} y medio, de que resultará un Portal de un quarto de pie
por su interior sobre los dos y tres quartos con que se hallan las indicadas
licencias concedidas por V. S. I. para la ejecucion de esta Casa, à las que,
y quantas prevenciones incluyen, me repito para su total Construcion, Solidez,
Decoracion y conclusion, las que deberán observarse puntualmente; igual que
el Dn. el Aviro que en ellas se manda luego que baya à los Remates la Obra,
para que viviendole V. S. I. mandarla reconocer conste haverse cumplido, y obra-
vado como corresponde quanto sobre el particular hà tenido à bien determinar,
y de lo contrario obligar à ello à los Interesados, en cuya responsabilidad
quedan entanto que se verifica esta Diligencia. Por quanto
puedo exponer è informar à V. S. I. sobre el particular. Madrid 10 de

Nov.^{ta} de 1791.

Juan de Villanueva
Ayud. de Cam.

Al Comisario de Puertos y Policia de Santo

Domingo, à que corresponde la obra que se
expresa, no se le opere Nexo en que se conve-
da por S. V. la liz.^a q.^a se solicita, vapo las pre-
venzion y reglas q.^a hare el Mto m.^{or} en el
ynforme que antecede. Madrid 18 de No vi-
embre de 1721.

Martin Saxeio
y Zambrana

[Signature]

Mad.^d 24 de Nov.^{re} de 1791.

Enu.^{to} A.^{to}

Concedese liz.^a para haver esta obra con
arreglo a los informes ante^{tes}

[Signature]

Tras 28.

Señ. Real Cédula en
1793. en una Carta
de la Real Cédula
Real

2 1791-
1
Elm. 21.º de Senor

dos Diputados de los
conce. Excmos. mayores
de Madrid.

Supl. con
A. N. S. S.



1-52-2

Para despachos de oficio quatro mrs.

SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN-
TA Y VNO.

Don Fran. de San Martin y Siliceo, *Es.*
del Rey m^o. S.^o del Colegio, Policia, Limpieza, Empedrado y Sisa
de esta Villa de Madrid, Oficiat dela Secretaria de su M^{te}. Ayuntamiento
Vecino y del estado noble de ella doy fe. Que oy dia dela fha. estan
do en las Casas que relaciona el memorial que acompaña a este mi
testimonio, Señaladas con los numeros vno, dos, y tres, dela Man-
zana quinientos seis, propias delas Ordenes R.^{as} que estan al cargo
delos Directores delos cinco Excmos maiores, situadas en las calles
anchas de San Bernardo, que rebuelven a la de San Juan la nueva
y San Hermenegildo, Quartel titulado de S.^o Domingo El Señor
D.ⁿ Martin Faxardo Cavallero Regidor perpetuo de esta nomina
de Villa y Conuicio, con aprobacion de S.^{te} de dho. Quartel
por ante mi el Ynfraescrito, acompañado de D.ⁿ Juan Garcia de
Sama Visitador general de la ciudad policia, su teniente D.ⁿ Lo-
renzo Alvaran, D.ⁿ Fran.^{co} Sanchez teniente de Arquitecto m.^o
de S.^{te} por ausencia del propietario, y D.ⁿ Josef Tellez Arqu.
y Maestro en ellas por quien esta firmado el diseño dela nueva
construccion que se intenta en dhas. Casas, que tambien acom-
paña, y parece hade correr por el su direccion. Mando su
Señoria al referido teniente D.ⁿ Fran.^{co} Sanchez alinear las
fachadas que devan darse a las citadas Casas de forma que que-
daren con arreglo a policia y a la ultima Resolucion de S.^{te}
para el aumento de habitaciones en esta Corte: Y en su obede-
cimiento teniendo presente el yá nominado diseño, así lo efe-
cutó tomando los apuntes advertencias y medidas que tubo p.
convenientes que las que fueren constaran por menor del
informe y declaracion que sobre este particular tiene que
dar a continuacion del mismo memorial, segun se le

manda por el Acuerdo de Madrid puesto en su virtud. Con
lo qual se condujo este auto, y de mandato Del mismo Senor
Comisario. yo el infrascripto previne al Maestro que ha de
efecutar la obra, no la principie, hasta que obtenga la corre-
pondiente licencia El Ayuntamiento, y concedida, que sea mi-
entras dure la construcción, no ha de dexar en la calle tierra
carcoter, escombras, ni basuras; y si todos los sabados libre lim-
pia y dicha Calle. Lo que prometio cumplir, como tambien
lo que por dho. Arquitecto fementte mayor se prevenga en
su declaracion. Y para que conste en la Secretaria El Ayun-
tamiento de esta citada Villa de Madrid, lo pongo por tes-
timonio que signo y firmo en ella, a diez y ocho de Abril de
mil setecientos noventa y uno —


Yo el Com. de S. M.
D. Ram. de S. M.
y Silveo



Para despachos de oficio quatro mtes

SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN
TA Y VNO.

Juan ^{co} de San Martin y Silico
Escrubano del Rey m^o. S.^o del Colegio Policia Limpieza y
Empedrado de las Celler de esta Villa de Madrid Oficial de la Secre
den y ^{to} Ayuntamiento. vecino y del estado noble de esta d^o y fe que
oy dia de la fha. estando en las casas que relaciona el memoriale que
acompaña a este testimonio senalar dar con los numereros uno dos y
tres de la manzana quinientos seis, Sitas en las Celler anchas
desⁿ Fernando, y rebueloen ala de San Juan; propias del conde
Gremios mayores de Madrid; Cuartel titulado de Santo Dom.
El Senor D.ⁿ Martin Sarrado y Zambrano; Cavallero Reg.
perpetuo de esta propia villa y comisario con aprovacion de S.^o
del nominado Cuartel; por ante mi el Escribano, acompaña
do de D.ⁿ Juan Garcia de Lama Visitador g.^o de la citada Policia
su fiente D.ⁿ Lorenzo Alvarran, D.ⁿ Juan de Villanueva Arg.
m.^o de S.^o y de la obrar de esta referida Villa y sus fuentes, y D.ⁿ
Josef. Teller Arguileco y maestro en ellas, por quien estan firmas
dos el disen^o de la nueva construccion que se intenta en esta
cara que tambien acompaña y parece, ha de correr por el su
dixcion, stando su S.^o al referido D.ⁿ Juan de Villanueva ali
near las fachadas que deban darse ala citada cara de forma
que quedaren con arreglo a policia y a la ultima Resolucion de
S.^o para el aumento de habitacion en esta Corte: Y en su
obedecimiento teniendo presente el ya nominado Disen^o asi lo
especu^o tomando los apuntes advertencias y medidas que tubo
por convenienter que las que fueron contrarian por menor
del informe y declaracion que sobre este particular tiene quedar
a continuacion del insinuado Memoriale segun se le manda
por el acuerdo de Madrid puesto en su virtud, con lo qual se conclua
este acto, y de mandato de el mismo Senor Comisario, y p^o

Ynfraescrito precine al Maestre que hade ofecutar las obras
no las principie hasta que obtenga la correspondiente lic.^a
del Ayuntamiento y concedida que sea mientras duren las
construcciones, no hade dexar en la Calle tierra Carcotes Escom-
bras ni basura, y si todos los Sabados libre limpia y bariada
Dicha Calle, lo que prometio cumplir, como tambien lo que
por Dho Arquitecto mayor se prevenga en su declaracion.
Y para que conste en la Secretaria del Ayuntamiento &
esta citada villa de Madrid, lo pongo por testimonio que
Signo y fiximo en ella a nueve de Julio de mil Setecientos
noventa y uno



Mico N.
Don. de. Martin
y Silveira

Madrid 6 de Julio de 1791. Muy Yte. Sr.

Inmarch.

Informe del
Res. Comm.
del Quartel con
el Reg. ma.

Mmo. Sr.

Cumpliendo con
el anterior Acuerdo
de V. A. N. he visto
y reconocido la
abstracción que
en Interesados
Deven observar
para la elevación
de los dos tramos
de fachada, el
de la Calle de
S. Hermenegildo
de ang. ta
y dos piez lineales,
y el de la Calle de

Los Diputados Directores de los cinco Premios Maiores
con la debida atencion hacen presente; Que para la
mejor servidumbre de las Rentas R. que estan a su
Cargo, y recaudacion de los derechos de Alcabalas, Ci-
entor, y Millones que se ejecutan en los Registros de
las cinco Puertas R. tienen destinadas al uso de dhas
Oficinas publicas, y habitaciones de los principales
empleados entre otras, Unas Casas sitas en las Ca-
lles Ancha de S. N. Bernardo, que rebuelben a la de
S. Juan la Nueva, y S. N. Hermenegildo, Señaladas con
los Num. 1. 2. 3. Manz. 5. o 6. Las quales se hallan
ruinosas, y faltas del debido Repartimiento, y Comodi-
dad que conviene; Mediante lo qual han determinado
levantarlas de nueva planta, y alzados, segun los Pla-
nes adjuntos firmados del Profesor Ilustre de Obras
D. Josef Tellez: Y habiendo tirado las Cuerdas para
este efecto; Posteriormente acordaron unir a estas, otra
casa, que hace fachada a las dos citadas Calles de
S. Juan, y S. Hermenegildo, prolongando mas sus
dos lineas de dhas Calles: En esta atencion. Q
Supp. se sirva conceder la correspond. venia
para la ejecución de dhas Obras, y continuar por el
Ayuntamiento de Madrid

Ynfraescrito previne al Maento que hade ejecutar las obras

Juan la nueva
de quarenta y
tres, demorados
en el adjunto Di-
seno que presentan
firmado del Pro-

endo los Palenques en las referidas Calles, igualm.
los Materiales, Escombros, y demas que se acostumbra
En semejantes casos. Merced que esperan de la Justi-
ficacion de N.S.I. Madrid 6 de Julio de 1791.

Alh. Paez. R. Leon Fran. Ant. Perez

feror D. Josef Veller, el que igualmente he visto y examinado; y mediante
a que uno, y otro tipo de fachada. Deven ser continuacion de la obra
obra, para cuya ejecucion tiene ya V.S.I. concedida su licencia en virtud de la
instancia que con fecha de 2. de Abril ultimo hicieron en el mismo Interesado,
e informe dado por mi a su Consecuencia con la de 2. de Mayo siguiente,
no se me ofrece reparo alguno en que para este Nuevo aumento de obra
V.S.I. la conceda igualm. te, bajo las alineaciones, decoracion, solidez, y demas
prevenciones que alli se expresan; como tampoco se me presenta embarazo en
la elevacion del Quarto Segundo, cuyas paredes deberian conservar el mismo
puero de los dos pios, y tres quartos, determinado para el principal, no formando
terrallo alguno, y observando todo lo demas que en el citado informe y licencia
concedida se expresa, ya que en un todo me remito. Que es lo que puedo
exponer y Manifestar a V.S.I. sobre este particular. Madrid 18 de Julio
de 1791.

Juan de Villaverde

Procediendo esta parte para el aumento de la obra
Ayuntamiento de Madrid

que expusiera, con arreglo à lo que previno el Arquitecto
M^{ro} m. en nueve de Ab^o ultimo, y lo que repetè en 18 al
corr^{te}. no aparezca inconveniente en que se le conceda
por V.S.S. la liz.^a que de nuevo solicita. Madrid
20 de Julio de 1791.

Martin Salsarido
y Zambrana

Mad.^o 28 de Julio de 1791.

Inm. Ay.^{to}

Concedere liz.^a para hacer esta obra con
arreglo à los informes antes
tes

Alcalde. en el mismo
día 28. de Julio.

Untrascrito previne al Maestro que hade ejecutar las obras

Many Yrs. the Son

Los Diputados de los

Quemadmodum

de Madrid

Can
Supp. MSS. N.

Continuay. de la obra de los
Registros de la Puerta de S.^{ta}
Dom. F. de la Calle de S.^{ta}
Juan y S.^{ta} Hermenegildo. 2

1791

Que que la Construcción sea ejecutada sobre los correspond^{tes} Cimientos de Mampor-
teria, y Locales de Cantería de los Flados Descubiertas por lo menos en toda la
longitud de las tres fachadas, y algun mas aumento de ella en las esquinas p^{ra} su
mayor solidez, como la parte que mas padece, continuando sobre ellos la construcción
con buena fábrica de Albanilería, y otros de lo mismo en todos los huecos, sin hum-
brales, ni entramados algunos de madera, como igualm^{te} Deberia ejecutarse en
toda la Medianería que cierra y limita la posesion, dandolay el grueso de tres pies
en el desnudo del primer piso, y retallandose por el interior en el principal un
quarto de pie, de manera que en él, y á recibir los Aleros remiten con él de dos
pies y tres cuartos, defendolay coronadas con aquellos que Deberian ser de madera
labrada á sacino, y compuestos de Modellos proporcionados, solera, tocadura y corona,
puertos en ellos Canales de ofa de lata bien afiamados que Reciban, y viertan las
Agua de los Cubiertos, cuinas, volquillas, Cavalleres y Redoblos Deberian quedar
bien asegurados, y recibidos con Fero, como tambien en las Abaxas á el piso de la
Calle donay de piedra berroquena solida y de buen grano de tres pies de ancho por
medio de grueso, sin Lumbrea alguna de nueva en ellas, como tampoco peldano
volado, colocandolos dentro del grueso de las paredes; no excediendo el buelo de
las Prefas en el piso bajo de seis Deos, y de un pie el de los Balcones en el
pat^o, todos ellos con inclusion de su grueso, deviendo igualm^{te} Dejar puertos en las
esquinas guarda huecos de Cantería de medianera á lo mas de buelo en su
planta, y las tres fachadas revocadas con toda decencia, y arreglo á lo demostrado
en el Dicho presentado, cuina abouay y decoracion Deberia observarse puntualm^{te}.
bajo un propio y decoroso orden que manifieste solida Construcción; y dando aviso
á V. S. E. en Interesado luego que se halle servado el Local de Cantería

para que se sirva mandarlo reconocer: segundo aviso en estando las fachadas à media altura ceta total; y tercero quando estén à los remates para practicar iguales Diligencias y que por ellas conste à V. S. I. haverse cumplido y observado quanto venga à bien resolver sobre este particular; siendo lo que acerca de él puedo exponer à su Consideracion. Ma-
drid 2 de Mayo de 1793.

Juan de Illa

M. S. O.

Haziendose esta obra vnao las prevenc. y Reglas que refiere el Arg. M.º m.º en su antezed.º info-
me, no se ofrece reparo en que se conceda por
V. S. I. à esta P.ª la Lir.ª g.ª solicitada. Madrid
10 Mayo de 1793.

Martin Jafarido

y Zambrana

Mad. 10 Mayo de 1793.

Inm. A.º

Se concede liz.ª para la Construcción desta obra, con
arreglo á los informes antecedentes.

Suplican a V. S. I.

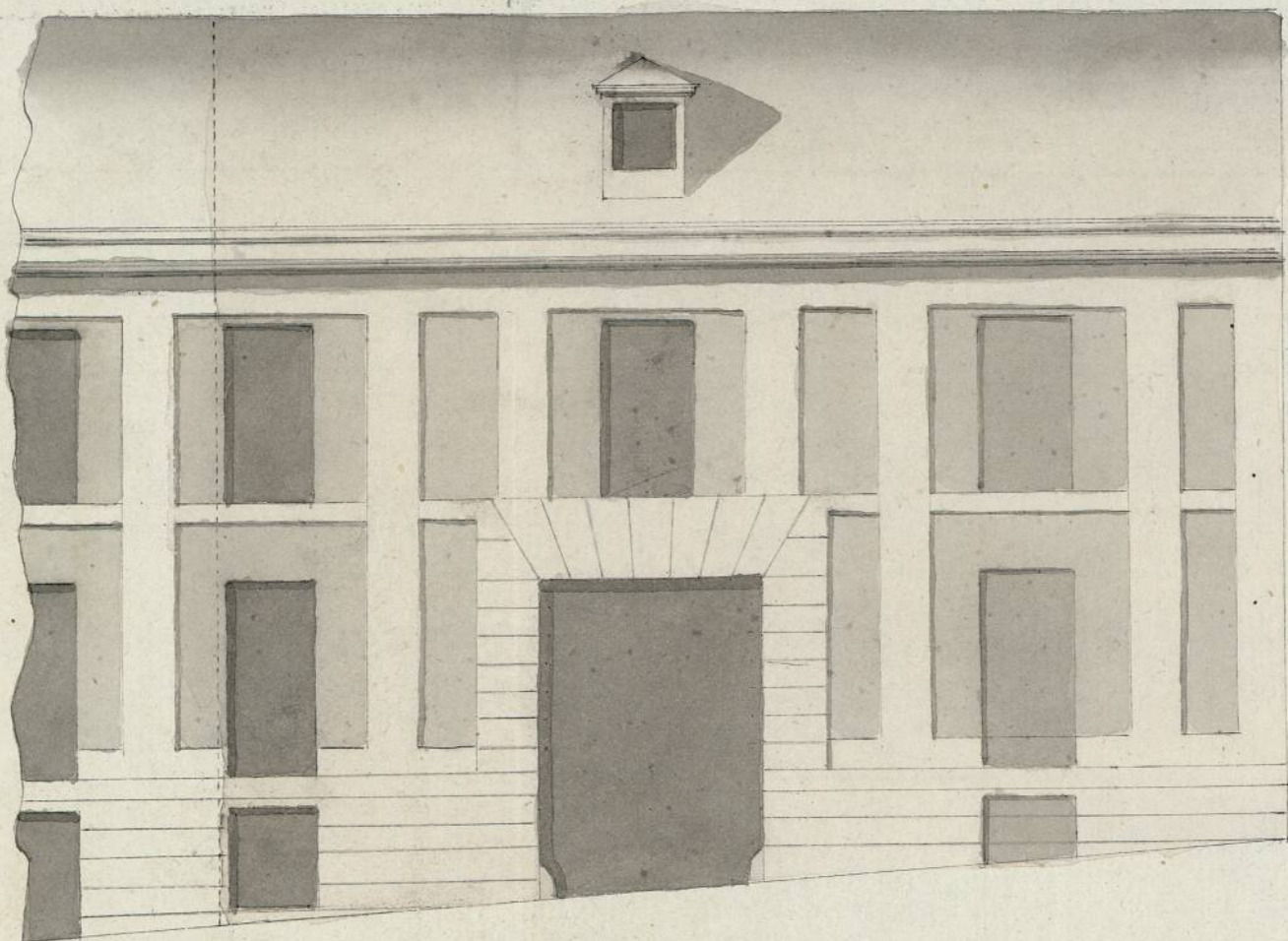
Shalah. el mismo
dia 10.

Ayuntamiento de Madrid

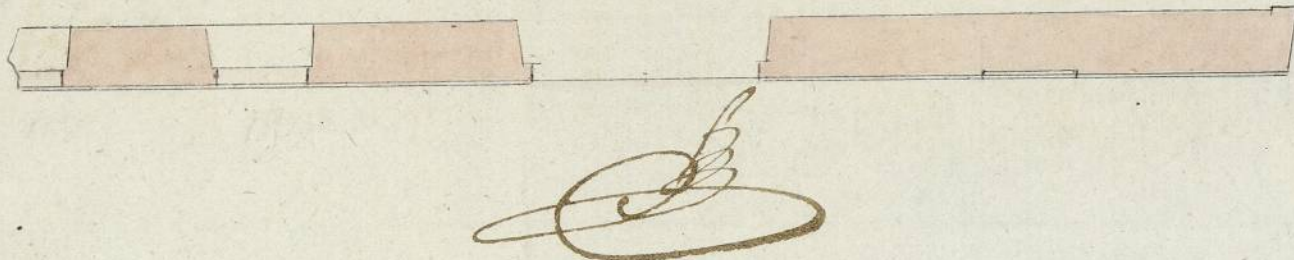
Los Diputados electos con
señalamiento mayor de
Madrid.

M. S. O.

1793.

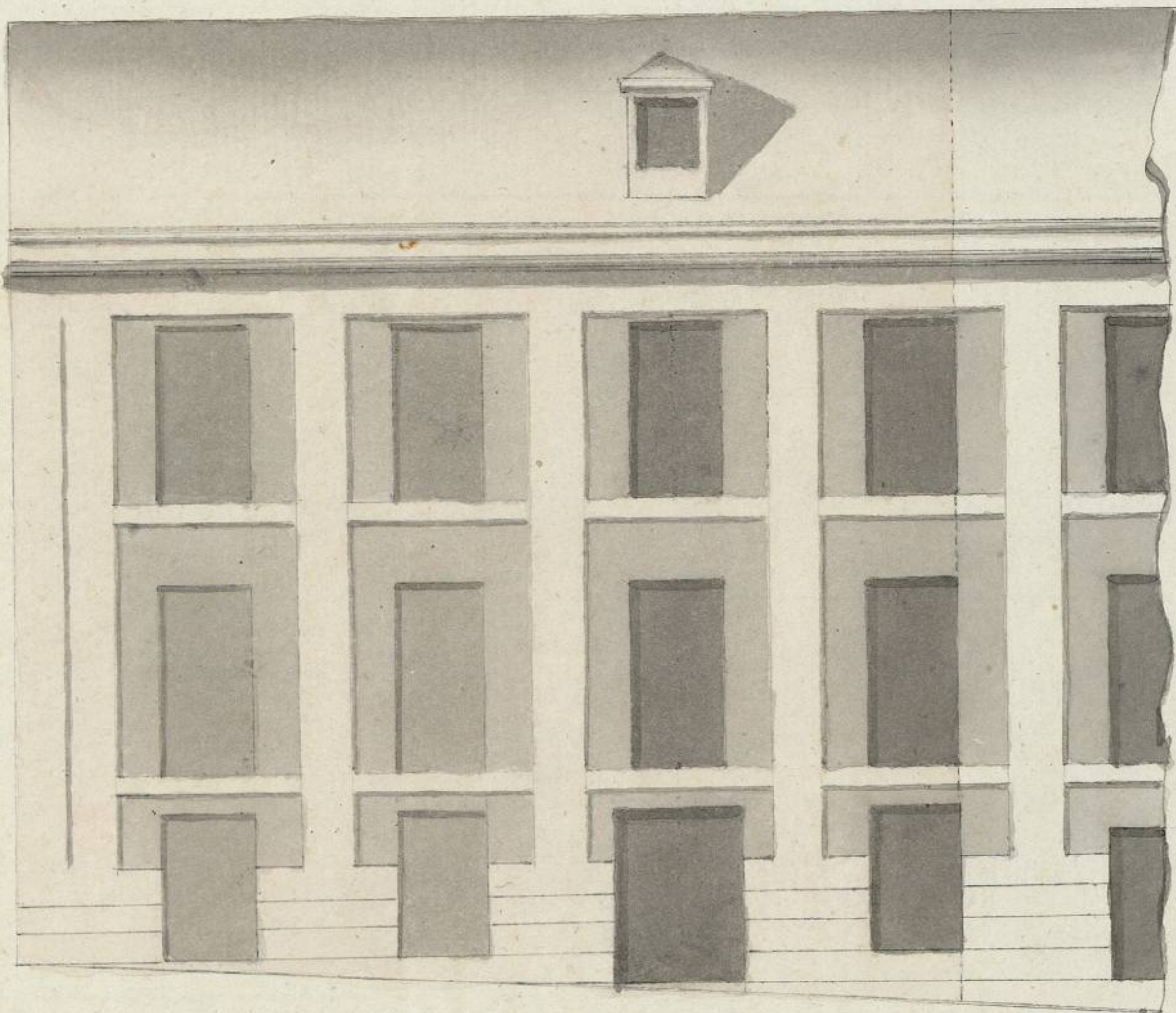


Parte que sigue à la fachada Calle de S.ⁿ Otermenegildo ~



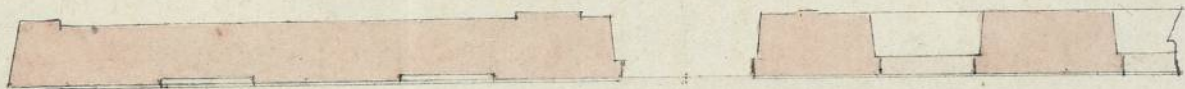
Y Informado à Ma-
drid en 18^o de Julio
de 1799

Villanueva
el 18



Parte que sigue à la linea de la fachada Calle de S.ⁿ
Juan la Nueva, que se nota con la tinta rosada.

Joseph Teller
el 18



Escala de pies Cast.
Ayuntamiento de Madrid

1-52-2

9