

Madrid 22 de  
Abril de 1731.

Informe el Sr.  
Comisario del Guar.  
tel, con el Maestro  
maior.

Madrid 30 de Ab. de 1731.

Ciriese para hacer la ci-  
rada de Guernados el día 8 de  
prox.<sup>mo</sup> mes de Mayo de  
las quatro y media de la  
tarde.

Blancos

Mtmo. Sr.

En cumplimiento del anterior Acuerdo de V. S. E. he visto y reconocido las alineaciones  
que cito. Entendidos debe observarse para la elevación de las dos fachadas que de nueva  
planta quisiere construir en la posesión que expresa, y con arreglo a los dos adjuntos. Di-  
senos que para el efecto presenta, firmado el Profesor D. Santiago Feixoo, quien  
parece ha de asistir la obra; y mediante hallarse bastante arregladas las q. anterior-  
mente tenían con los puntos de las Casas medianeras en los veinte y quatro y medio  
p. de su longitud por la Calle de Toledo, y los veinte y seis por la de Puelleros

Ayuntamiento de Madrid

Mos. Sñe 1<sup>a</sup> 52-52  
D. Andres Beryta Apoderado del S.  
Conde del Campio ante V. S. Ill.<sup>as</sup> Dgo.  
que teniendo Dho S.<sup>or</sup> Conde precision a  
levantar a nueva Planta una Casa sita  
en la Calle de Toledo, la que fue Demoli-  
da por los Sñes Ingenieros con el motivo  
del incendio acaecido en la Plaza ma-  
yor, como resulta de los Planes presentados  
por D. Santiago Feixoo Maestro de  
Obras a Dho Señor por tanto a V. S.

Supp. se sirban mandar, que el Mto  
Mayor D. Juan de Villanueva pase a su  
reconocim<sup>to</sup> Madrid, y Abril 27 de 1731.

Andres Beryta



no se me presenta reparo alguno en que V. S. J. conceda a el Interesado el correspondiente permiso para ello bajo los mismos terminos, y las precisas prevenciones que su Construcion sea efectuada sobre los correspondientes cimientos de mamposteria por la parte de la Calle de Toledo con Obispos, Pilas y de Caneria, y por la de Cu-chilleros con Local de lo mismo de quatro varas de altura por lo menos, dando a esta el grueso de quatro p. en el primer piso, y retallandose por el interior en cada una de los otros un octavo de pie; de manera que en el ultimo resulte con el de tres p. y tres octavos de pie, y la otra el de los dos pies que permiten las Pilas, sin disminucion alguna en toda su altura, y cubriendolas una, y otra con buena fabrica de Alambres, y Arco de lo mismo en todos los huecos, sin humbriles, ni entramados de madera en la de la Calle de Cu-chilleros, y si es posible tambien en la de la Calle de Toledo, lo que igualmente seria conducente efectuar en las medianerias para precaucion del temible accidente por que fue destruido quando las alturas de Pisos y Aleros de la Casa contigua N.º 8.º con quienes deberan estar defendidas coronadas con Aleros de Madera labrada a Sactino, y compuesto de modillones proporcionados, solera, tocadura y Corona, y puentes en ellos canabones de cosa de vara, bien afianzados, que reciban y vicientan las estigas de los Cubiertos, cuia voquillas, Cavalleres, y Redoblones, deberan quedar recibidos, y asegurados con Tero, y en las Azugas al piso de la Calle puertas de piedra beiroguena solida, y de buen gran de tres pies de ancho por medio de grueso, sin Lumbrea alguna de Cuesta en ellas, como tampoco peldano ni bariante volado en las Puertas, colocandolos dentro del grueso de la pared, no excediendo el buelo de los Balcones en el piso principal de media vara, un pie y quarto en el segundo, un pie en el tercero, y tres quartos en el quarto, todos ellos con inclusion de sus gruesos: Deviendo por ultimo desah Revocadas las dos fachadas decentemente bajo un propio y decoroso orden que Manifieste solida Construcion; y Dar aviso a V. S. J. al Interesado luego que tenga sentado el Local de Caneria para que se sirva mandar pasar a Reconocerlo: segundo aviso en



estando las fachadas a la altura del piso principal: tercero en hallandose a la de  
el piso tercero; y quarto quando bayan a los remates a fin de practicar iguales Diligencias,  
y que por ellas conste a V. S. R. haverse cumplido, y observado quanto tenga a bien resol-  
ver, y determinar sobre el particular; si en lo que acerca del mismo puseo expo-  
ner y manifestar. Madrid 5 de Mayo de 1791.

Juan de Villanueva

M. S.

El Comisario del Cuartel no halla reparo en q. V. S. se  
sirva conceder la licencia q. por este se solicita, bajo las pre-  
benciones q. propone en su anterior informe el Arquitecto  
D. M. V. S. determinará sin embargo lo q. estime  
mejor. Madrid 7 de Mayo de 1791.

M. S.

Maximiliano de Olaverri

Mar. 10 de Mayo de 1791.

Enm. Ar.

Conceder licencia para la Construc. desta  
obra con arreglo a los informes Anteriores

Tralalix. en 2.º de Mayo

Ayuntamiento de Madrid



M<sup>o</sup> S<sup>en</sup>or

D. Fr<sup>anc</sup>isco de Be<sup>ne</sup>d<sup>ic</sup>t<sup>o</sup>  
A. N. S. M. s

El  
D<sup>ic</sup>ho

Se<sup>ñ</sup>or D<sup>ic</sup>ho<sup>to</sup> m<sup>u</sup>l<sup>te</sup>ra<sup>do</sup>  
en la Calle de Toledo 3 1791

C<sup>on</sup>de Fol<sup>io</sup> de Fol<sup>io</sup> de  
C<sup>on</sup>de =



Mad. 1.º de Oct. de 1792.

Inm. J.º

H.ºmo Señor:

1-52-52

Informe el Aug.  
Mayor D.º Juan  
de Villanueva

H.ºmo J.º

En cumplimiento del anterior Acuerdo de V. S. Z. he visto, y reconocido las dos Fachadas de la Casa que en esta Instancia se expresa construidas de nueva planta, y alio estas ejecutadas con arreglo à la licencia que para el efecto V. S. Z. tiene concedida, restándome solo su total conclusion segun, y como en la misma se previene. Lo es lo que sobre el particular puedo exponer à V. S. Z. Mad. 22 de Nov. de 1792.

Juan de Villanueva

D.º Juan Antonio Lopez Saxeada, Apoderado g.ºal del S.ºr Conde del Carpio, Marques de la Solana y del Puerto, del Consejo de S. M. en el P.º de las Ordenes, Presidencia perpetua de Valladolid, y de este Ilustre Ayuntamiento. Hace presente à V. S. H.ºmo que D.º S.ºr mi p.ºal, está construyendo de nueva planta con las licencias necesarias la Casa n.º 7. sita en la Calle de Toledo, y ale à la de los Cuchilleros, la qual havia sido demolida con motivo de el incendio acahecido en la noche del 16. de Aug.º de 1790. y aunque vá construida conforme à las licencias de este H.º Ayuntamiento, y condiciones puestas por su M.ºo mayor D.º Juan de Villanueva, las quales existen en la Secretaria de la Presidencia por haverse representado alli por o.ºn del S.ºr Conde de Cifuentes siendo Presidente del Consejo de Castilla, por cierto incidente que se suscitó con los Vecinos de la Calle de Cuchilleros, pero habiendo quedado en la Secret.ª expediente, Planes, y demás que ha construido para que V. S. H.ºmo se cexione de si vá, ó nó ha obra construida con arreglo à las licencias; se resolvá, si lo hallare por justo, mandará se reconozca por su M.ºo mayor, ó quien fuere de el agnado de V. S. H.ºmo.

Madrid y Septiembre 30. de 1792.

Juan Ant.º Lopez  
Saxeada











41

M<sup>re</sup> Senor.

D<sup>no</sup> Juan Ant. Lopez  
de Sarracina.

Ayuntamiento de Madrid

J. V. J. V. J. V.

E. M. P. ca





Veinte maravedis.

SELLO QVARTO, VEINTE MARA-  
VEDIS, AÑO DE MIL SETECIEN-  
TOS NOVENTA Y DOS.

Yfmo Señor.

1-52-52  
3  
D<sup>no</sup> Juan Ant. Lopez Sacañda, Apoderado Ge-  
neral del S.<sup>o</sup> Conde del Campio, Mang. de la Solana  
y del Puerto: A V. S. hace presente q. con motivo  
de estan edificando con las Licencias necesarias  
la Casa num.<sup>o</sup> 7. de la Manz.<sup>a</sup> sita en la Calle  
de toledo de esta Villa, en cuyas Licencias man-  
da el Arquitecto Nro Mayor D. Juan de Villa-  
nueva, que dha Casa q. se esta levantando haya de  
atar con las alturas de la Casa num.<sup>o</sup> 8. contigua,  
a la que se levanta esta por la Calle de Cuchilleros,  
viene en todo conforme a lo mandado en las Licen-  
cias, pero por la Calle de toledo con motivo del des-  
nivel del terreno no puede atar sus alturas con  
la Casa num.<sup>o</sup> 8. a no hazer un quebranto a tres  
Personas en el Nivel de los pios, q. deben guardar  
le desde una Calle a otra, y de no seria un gran  
perjuicio a el dho S.<sup>o</sup> mi principal de dexar una Ca-  
sa q. se esta construyendo de nueva planta con  
una imperfeccion tan grande como se dexa como



cer, y maxime quando por la Calle de Toledo vie-  
nen atando las alturas de las Casas núm. 6, 7.  
y 8. a un nivel, y solo la Casa núm. 8. q. por tener  
dos Balcones desnivelados uno de otro mas de  
dos pies, se haya de atar con la mayor altura.  
p.<sup>a</sup> Cuyo Remedio =


Supp.<sup>to</sup> a V. S. J. se sirva mandar q. el Arquitecto  
nro Mayor pase a reconocer la expresada  
obra, y sus alturas, y considerando ser ciento  
lo expuesto conceder la licencia p.<sup>a</sup> q. la ex-  
presada obra se atee con las alturas de la Casa  
núm. 6. y 7. q. se esta levantando, en q.  
Revine más =

Juan Antonio Lopez  
Sancti Spiritus

Mas. 7 de feb. de 1792.

Enm. Ar.<sup>to</sup>

Para al. P. Ros. Comis. del Puercel  
y Arq.<sup>to</sup> Mayor, con los antecedentes,  
paxa q. en vista de todo expongan  
lo q. se les ofrezca.



Juan Antonio Lopez

Cumpliendo con el deber que antecede de V. S. J. he reconocido



y visto la Nueva Construcción de la Casa, y Suelos, que en esta Instancia se expresa, y aunque quando se practicó la Diligencia del Excmo. de Guadalupe, á virtud de la que V. S. J. concedió Licencia para su fabricación, ya se tubo presente la Desigualdad de pison que resultaba con la otra Casa del mismo Interesado, contando que los nuevos seasen con los de la Superior, en inteligencia de que la primera debexia tambien fabricarse en breve, y entonces una, y otra quedarian con mas Deshaogo, mediante á que la Diferencia que por ello resultaba en today su altura no es de la Mayor consecuencia; y atendiendo á los motivos que expone en dha su Instancia no seme ofrece reparo en que V. S. J. acceda á su Solicitud, permitiendo aten los Suelos de dha Nueva Construcción con los de la otra ya citada posesion del mismo Interesado, pero sin innovar, ni variar en nada todo lo demás que previene, y manda la indicada Licencia dada por V. S. J. para el efecto. Que es quanto puedo exponer, y manifestar sobre este particular.

Madrid 21. de febrero de 1792.

Juan de Villanueva

Al Excmo. de Guadalupe

M. V. S.

El Comisario del Puente se conforma con lo q. se le expone en su anterior informe, y por lo mismo se repone en q. V. S. puede conceder al Sr. Conde del Cayrio la Licencia q. solicita. Madrid 24 de febrero de 1792.

Ayuntamiento de Madrid

Maximiliano de Blanes





Uelute maravedis.



SELLO QVARTO, VEINTE MARA-  
VEDIS, AÑO DE MIL SETECIEN-  
TOS NOVENTA Y DOS.

Madrid 1 de Mayo de 1792.

Inmortal.

Conceder la para haver esta obra  
con arreglo a los informes ante  
[Signature]

Ha el propio dra.

En. Madrid 1791, 1792.  
Cada una C. 2. 50000.

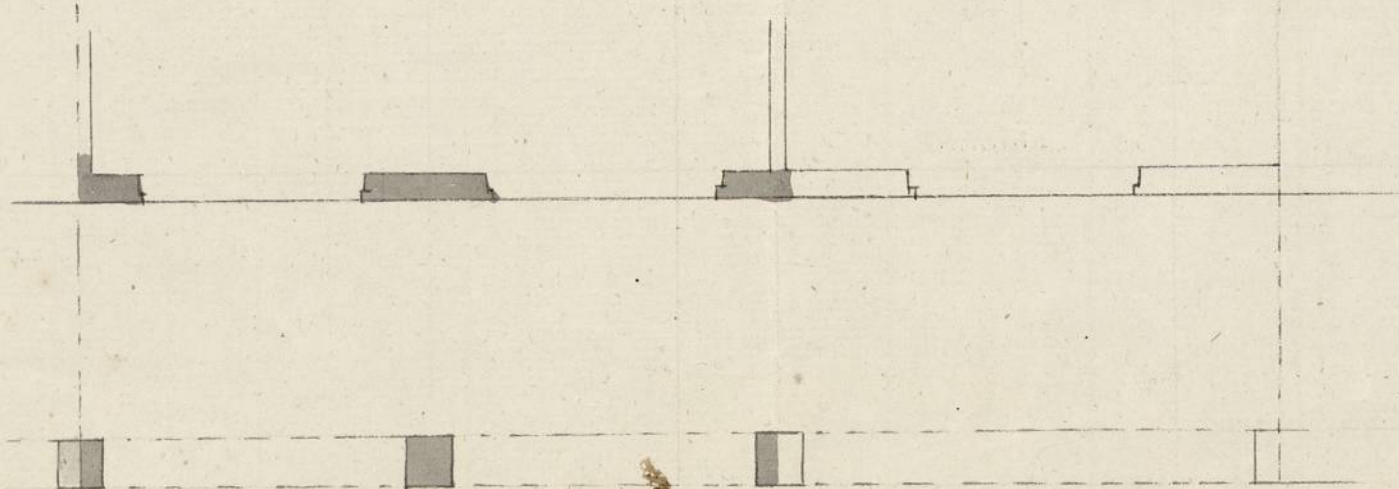


*Fachada pñal ala Calle de Toledo n.º Manz.ª*



*Y Informado à Madrid  
en 5 de Mayo de 1793.*

*Villanueva  
1793*



*Escala Ayuntamiento de Madrid Pico Capr*

*Santiago Cuypert.*



1-52-52

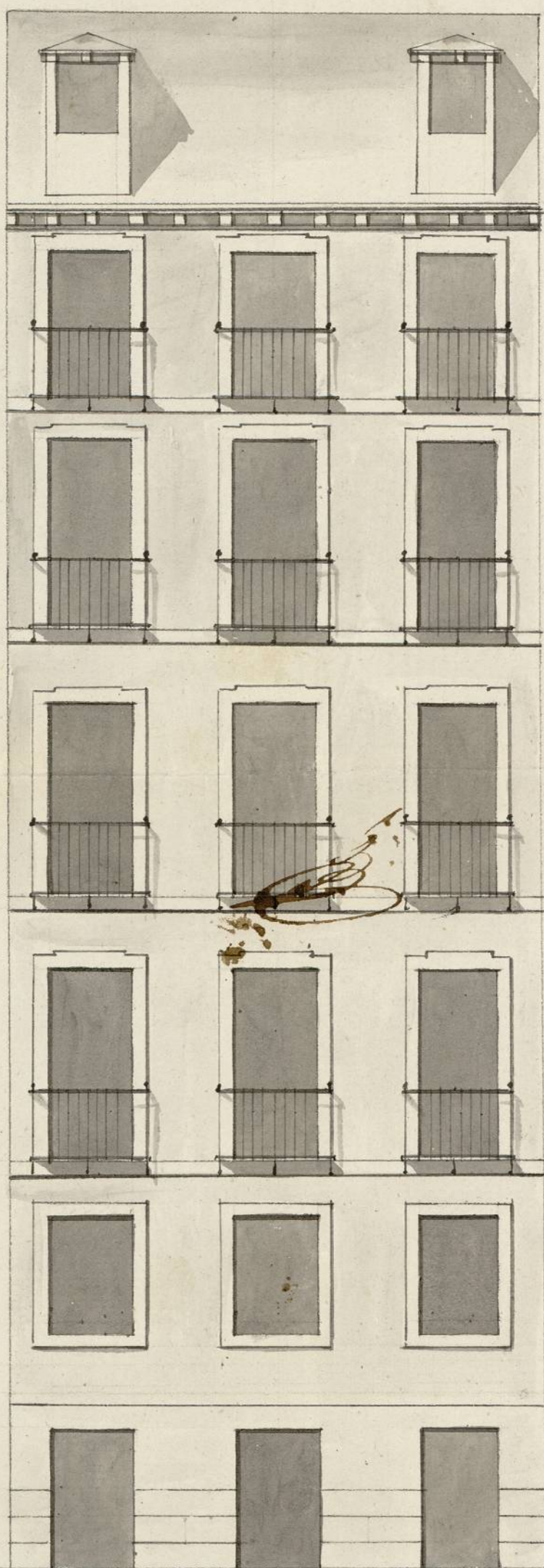
4

Ayuntamiento de Madrid

29-29-4



*Fachada ala Callealos Cuchilleros N.º Manz.ª*



*Y  
Informado à Madrid  
en 5.º de Mayo de 1791  
Villaverde*

*Escala Ayuntamiento de Madrid 20 Pies Cast*

*Santiago Tejada*



1-52-52

5





Para despachos de oficio quatro mts.

SELLO CUARTO. AÑO DE  
MIL SETECIENTOS NOVEN-  
TA Y VNO. —

1-52-52

Don Francisco

de San Martín y Siliceo Escribano  
del Rey nro. Señor, del Colegio, Policía Limpieza, y Sisas de esta  
Villa de Madrid, Oficial de la Secretaría de su Ilustre Ayunta<sup>do</sup>  
Vecino y del estado noble de ella. Doy fe. Que oy día de la fha es-  
tando en las Casas que relaciona el memorial que acompaña  
a este mi testimonio, la que fue domiciliada por los Señores  
Ingenieros con el motivo del incendio acaecido en la Plaza  
Mayor, sita en la Calle de Toledo, propia del Señor Conde  
del Carpio; Quaxel de San Miguel: El Señor D.<sup>n</sup> Mariano  
Blanca, Cavallero Regidor perpetuo de esta nominada  
Villa, y comisario con aprovación de S. M. del propio quax-  
rel: por ante mí el infrascripto, con la asistencia de D.<sup>n</sup> Juan  
García de Lama Visitador general de la citada policía, su  
teniente D.<sup>n</sup> Lorenzo Alvarraz, D.<sup>n</sup> Lucio de Villanueva  
Arquitecto mayor de S. M. y de las obras de esta referida Villa  
y sus Puertes, y la de D.<sup>n</sup> Santiago Feysso, Arquitecto, y  
maestro en ella, por quien estan firmados los Diseños de la  
nueva construcción que intenta hacer en dha. Casa que  
también acompaña. y parece hade correr por el su direc.  
Quando su Señoría al referido D.<sup>n</sup> Juan de Villanueva  
alineare la fachada que deba dar a la citada Casa de for-  
ma que quedare con arreglo a policía y ala última resolu-  
ción de S. M. para el aumento de habitaciones en esta Corte  
Y en su Obedecimiento teniendo presente el ya nominado  
Diseño así lo especifico mandando los apuntes advertencia



y medidas que tubo por combenientes, que las que fueron  
constaran por menor Del informe y declaracion que sobre  
este particular tiene quedax a continuacion del inxiuido  
memoriae, segun se le manda por el acuerdo D. Madrid pu-  
erto en su virtud. Con lo qual se concluyõ este acto; y de  
mandato El mismo Señor Comisario Yo el infraescrito  
previne al Maestro que hade ejecutar la obra, no la prin-  
cipie hasta que obtenga la correspondiente licencia de  
Ayuntam.<sup>to</sup> y concedida que sea mientras dure la construc-  
cion no hade dexar en la Calle Atria carcoser encombros  
ni barura, y si todos los Sabados, libre limpia y barri-  
da dicha Calle; lo que prometo cumplir con lo tambien  
lo que por dho. Arquitecto mayor se prevenga en su decla-  
racion; y para conste en la Secretaria del Ayuntamiento  
de esta citada Villa, lo pongo por testimonio que signo  
y firmo en Madrid a dos D. Mayo D. setecientos nov. y uno

  
D. Juan de S. Martin  
y Silveo