



Quatrecento maravedis.

SELLO CUARTO, QUARENTA
MARAVEDIS, AÑO DE MIL SE-
TECIENTOS NOVENTA Y SIETE.

YH mo 5^{or} 1-53-12

Dⁿ Rafael de Reynalte Regidor perpetuo del Ill.^{mo} Ay^{to} de
también de esta A.^l.T. hace presente, que con motivo de haver ben-
dido un solar llamado el Alamillo, sit^o en la Calle de Segovia
perteneciente ala Testamentaria de su difunto Padre D.ⁿ Manuel
de Reynalte, resultó haver percivido esta Villa, el importe de
1500 y mas P^{tes}, en otro que vendió contiguo a el, y que correspondian
adho solar propio del que suplica, y sus hermanos, como mas por
menor, resulta del Expediente, Informe, del Maestre mayor
y demas Docum.^{tos} que se hallan en la C^{ma} del sum.^o del cargo
de D.ⁿ Santiago Etxepar. por tanto.
A.^l.T. suplica se sirba mandar se le reintegre de los Propios de esta Villa,
el importe, que Madrid percivio por los citados 1500 y mas P^{tes},
que resultan del expresado Expediente, poniéndolo a disposición
del S.^{or} D.ⁿ Juan Antonio S.^{ta} María, como Iner de la Testamen-
taria de D.ⁿ su Padre, para que se divida entre los Interesados,
es Int.^a que espera recibir de A.^l.T. Madrid y Julio 24 del 797.

Madrid 24. de Julio de 1797.

Rafael de Reynalte

En Junta de Propios y Sinas.

Informe D.ⁿ Santiago Etxepar.

En cumplimiento de lo que se
manda en el Decreto de arriba, Devo Infor-
mar que en veinte y dos de Setiembre
Ayuntamiento de Madrid

Amil sexcientos treinta y ocho concedo
V.S.L. al Sr. D. Manuel de Reynalte un Si-
tio en la calle de Segovia q. parece comprendia
Seis mil trescientos cincuenta y quatro pies ala
subida al llamarse en recompensa de otro sitio
que se le tomo para el publico en la calleuela de
San Pedro en axir de cuya conacion se dio
Certificacion por el Sr. D. Julian Ciforeno
de Villodas Secretario de Ayuntamiento; y ahora
con el motivo de haverse vendido dho Solar
de la calle de Segovia por el Sr. Corredor
con anuencia de los herederos el Sr. D.
Reynalte y audiencia de S. Prior Sindico
general a Antonio Martin de reedifi-
cacion, se adixio q. solo tenia quatro mil
novecientos cincuenta y tres pies y un octavo
dandoles el valor veinte y quatro mrs vellon
por cada uno segun y como fue tarado el
Solar antiguo lindante fabricado en el año
de mil sexcientos ochenta y nueve y fal-
tando mil quatrocientos pies p. completar
el todo de la conacion, parece que se inclu-
yeron en el terreno de la cara inmediata
lo que constara del expediente q. se formo
en dho año de ochenta y nueve quando
V.S.L. vendio al dueño de ella aquel Solar
y si se deposito su importe debera devolverse
ala Derramauxia de S. Reynalte como
lo tiene propuesto el S. Prior General en ex-
tremo expediente q. se halla unido ala En-
comienda hecha a favor del exporcedor Antonio
Martin. Que es quanto puede informar
Madrid, 3 de Agosto de 1797

Mad. 25 de Sep. de 1797.
En Junta de Prop.

El Sr. D. Rafael de Reynalte
acuda al Juzgado de S. J. J.
a pedir en justicia lo que le corresponde

Ayuntamiento de Madrid

Santiago de Estepar

111^{mo} Ayuntamiento de Madrid

Mad. 10 de Dy. de 1794.

1-53-12

Enm. Ay.

Informe de
Res. Comis.
del Cuartel, y el
Arg. Mayor

Luis de Fuentes, y D.^{no} Pedro Fea-
xi Vecinos de esta Villa con la debida atencion, Dic-
que en la Calle de Segovia y Plaza del Alamillo, esta
construyendo con la correspondiente aprobacion y Ven-
plata de este V^{to} Ayuntamiento, una Casa de nueva
Planta conforme en todas sus partes a los Disenos

que presentaron; pero estando ya operando en el ultimo

Cuadro de su altura, creieron sea muy conveniente
para su mejor ornato y Decoracion, el que se Remita

la obra con un Vistoso Mirador en medio de la L-
de dicha Casa, el que con efecto se empezó y iba con-

nuandose segun manifiesta la parte alta de los dis-
que acompañamos, que son en todo iguales a los apli-

bados por el Arquitecto Mayor de Madrid, y existen
la Secretaria de Ayuntamiento, Pero haciendo llegado

entender que no se puede hacer dicha obra ni otra
qualquiera que no este comprendida en los Plan-

En cumplimiento de
anterior Acuerdo de
V. S. R. he visto el Mira-
dor, o Cuadro elevado, de-
monstrado en los adjuntos
Disenos, que se intenta
criar sobre la Nueva fabri-
ca que a virtud de las
respectivas Licencias de
V. S. R. estan construyendo

con Interesados en la presentada, sin expresa licencia de dicho Ayuntamiento, porción que expresan; han suspendido su conclusión, y para que en ningún tiempo se les ponga embarazo alguno,

in lo ya A.V.S. M^{ta} Sup^{ca} se digre tener abien el expuesto pensamiento y Dispensar la mas Amplia Licencia para pasar a concluir el referido Mirador, el que oírecen y se obligan a Verificarlo con la maior solidez &c. Cuya gracia esperan merezca de la Justificación de V.S. M^{ta} a quien piden a Dios prospere su vida muchos años Madrid 8 de Diciembre de 1794.

Luis de Ventas *pro ferar*

alguno aceria de su execucion, siempre que se Verifique con la debida solidez, y sin faltar a las precauciones Determinadas por V.S. J. para la citada nueva construcción, no innotando en nada lo indicado en aquella licencia, y demostrado en los Planos que se presentaron y aprobaron en aquel entonces, repetido en los actuales con el expresado aumento del Mirador, que deberá reconocerse concluido que sea, a fin de que conste a V.S. J. el cumplimiento de las Determinaciones. Que es quanto sobre este particular puedo informar y Manifestar a V.S. J. Madrid 22 de Dic. de 1794.

Juan de Villanueva

Ultimo sor

El Comisario del Cuartel, se Confirma

con lo q.^e expone el Arquitecto maior en su
anterior informe, y no se le ofrece V. para
en q.^e V. Y. Conceda à estos interverados la
licencia q.^e solicitan, bajo de las preben-
ciones q.^e el mismo Arquitecto maior
ace = Mad. y en. 8 de 1795.

Nicolás de los Heros

Madrid 13 de Hen. de 1795.

Imv. y.

Conceder l.^a para hacer esta obra con
arreglo alor informe antecedente.

Ha. la l.^a en 9 de Feb.

Con la p. expone el Ayuntamiento de Madrid
ante V. M. que para el efecto de la
p. V. M. concedes a este Ayuntamiento
licencia p. de la Real C. de las Indias
para p. el mismo Ayuntamiento
de Madrid.

Alcalde de las Cortes

Alcaldes de la Real C. de las Indias

Consejo de Indias

Consejo de las Indias

Consejo de las Indias



Alcaldes de la Real C. de las Indias

22-

3648

1^a 53 12.

3

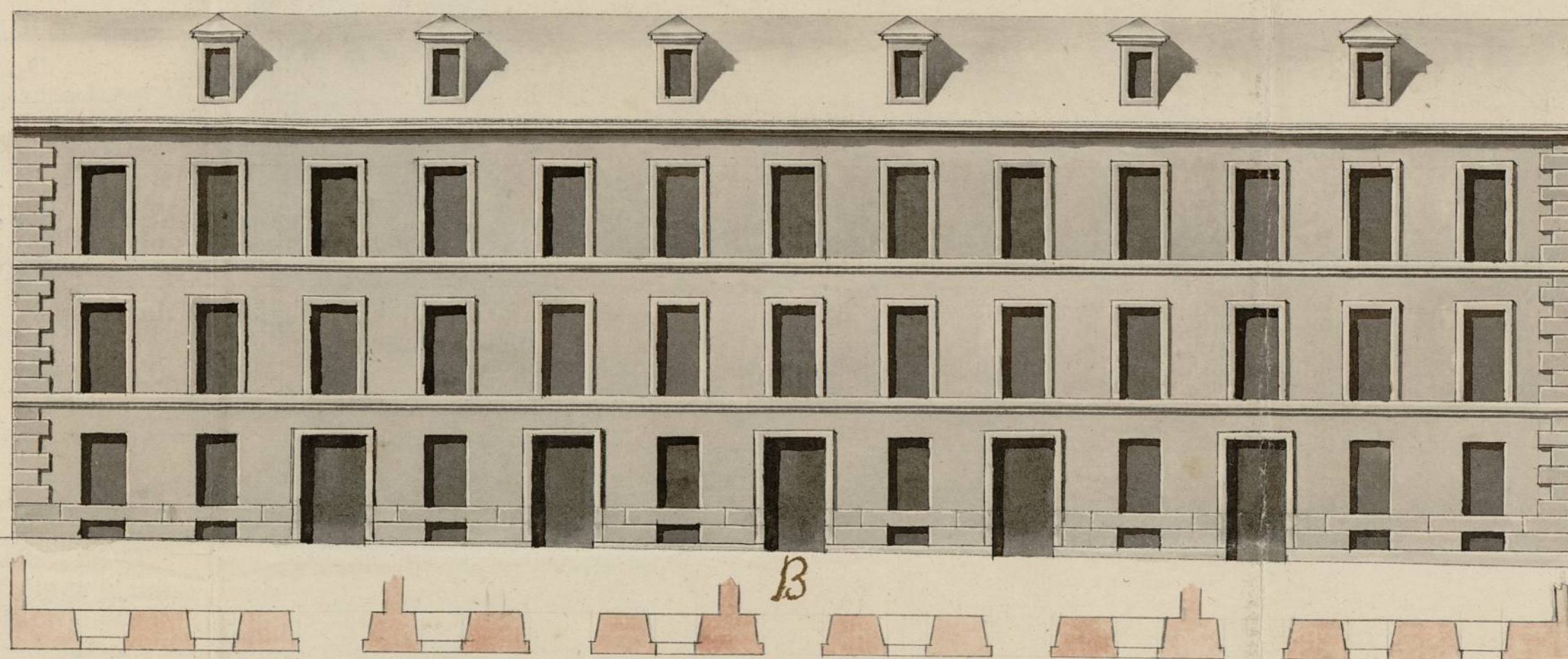




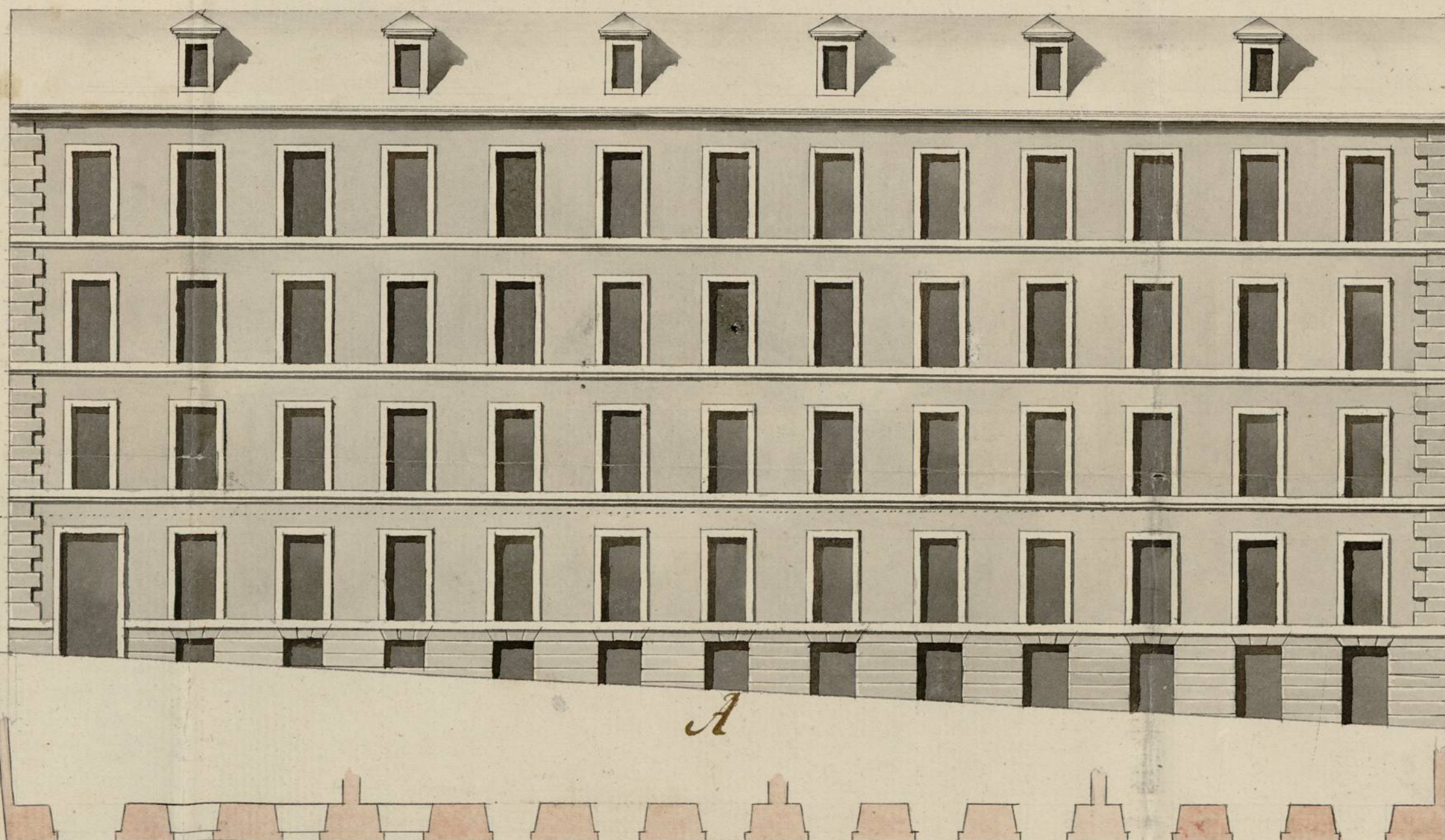
153-12

Informado à Madrid
en 18 de Marzo de 1793

Villanueva
J. B.



B



A

Fachadas de una casa que se hade
Constituir sita en esta Corte en la
Calle de Segovia y Plazuela
de la Moreria señalada con
los n.º 2. y 3. de la Manzana 134.
propia de D.º Luis de Huertas, D.º
Pedro fernandez y D.º Pablo tarsi.

A. Fachada ala C.º de Segovia
B. Fachada ala Plaz.ª de la Moreria

Madrid 15 de Enero de 1793

Juan Antonio
Cervera

Ayuntamiento de Madrid
Regla de pies Castellanos

21-53-12

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 31 de Hen. de 1793

Inm. Ay.

Muy Ilustre Ayuntamiento de Madrid

Informe del

R.º y Comis.º

de Manuel Cor

Alc.º Mayor

2

V.º.º Señor.

Señores: D.º Luis de Huertas,
Vecino de esta Corte con la
mas Reverente sumisión

A V.º.º. expone q.º habiendo
Comprado ala Regalia de
Apasento, en Compañia de
D.º Pedro ferrari y D.º Pablo
tari, tambien de la misma

vecindad, un sitio Herial
sito en la Calle de Segura
via, y Plazuela de la moxeria y qu
señalado con los n.º 2. y 3.º
de la manz.ª 134. deseandola,

Consta en el el Competen
te edificio con arreglo a los
planes que presenta

do, y asegurados con Voto, igualm.º q.º las jura

Vegetivas fachadas, que de
nueva planta

handa efecurand

para la Construcion que
intentan hacer en la Pose-
sion de su pertenencia; y

mediante a que ena se
gun los titulos que acor-

panan, y han exhibido, pro-
duce Cinco Mil ochocientos

setenta y nueve pies y
tres octavos superficiales,

con una situacion summa-
mente imperfecta, e irregu-

lar, q. No es posible con-
servar en el dia, Subsistien-

do la fachada aia la Calle
de Segovia de Cienno setenta

del Arquitecto D.ⁿ Juan y
Ant.^o Cuenbo=

A V. S. S. Supp.^{ca} se sirban dar al
expon.^{te} la licencia nel

saria p.^o dar principio a
la Construcion de la ob.

dando para este efecto a
ordenar que V. S. S. Juzgo

combenientes, Cua grac.
espera ~~me~~ recer de la

acreditada Justificac.ⁿ V.
V. S. S. Cuias Vidas fue Dios me

a. mad.^o 30 de en. de 172

Luis de Huentan
Jefe de la

an y dos y medio pie de longitud, y la de la Plazuela del
Almillo de Ciento quarenta y ocho y medio, una
otra con varios quebrantos, y angulos, tomado su me-
diano proporcional de Ciento y sesenta, con esta expresi-
on, debian establecer la actual, y Nueva fachada
de la Calle de Segovia, sobre una perfecta linea Recta
con el punto de Medianeria, y Angulo de la Casa
N.º 1. en la Manzana 134. y la fachada de la Casa
N.º 5. en la Manzana 136. volviendo desde el punto
de su extension con el lado de Medianeria, perfec-
tamente a esquadra, por el fondo de quarenta p.
y desde ese punto hasta el del otro angulo en la ci-
rada Casa N.º 1. acia la Callefuela sobre una perfecta
linea Recta, que quedaria paralela ala de la Manzan-
era 135. con el ancho de Sesenta y quatro p. se y qu-
situar la fachada ala expresada Plazuela del Al-
millo en longitud de Ciento Sesenta y quatro p.
de quarte, que la figura trapezia que encierran,
do, y asegurados con Vero, igualm.º q. las juan-
N.º

y comprendan dhas lineas
produze seis mil cien-
quenta y seis p. Superficie
les, excederme a aquella
tria cantidad en doscientos
seenta y seis p. y cinco oc-
tavaros, y los mismos que es-
tos Intererados deben satis-
fazer, y abonar a la Car-
sa publica a Taxon de qua-
tro d. que es su justo va-
lor en aquel parase; No he-
ciendome Reparo alguno
con que V. S. T. conceda a
los Intererados la lizen-
cia solicitada para la ma-
yor Construcion bajo los expresados terminos y pre-
cisos prevenciones, de que se Verifique con asist

Señores

A. N. S. Supp.

D. Luis de Huentia

pp.

ta

pr

ist

y direcion de Profesion aprobado, q.^e se vacien los debidos Cimientos hacia
fundar su Mamporreria y Mazas en Arxero firme, con el grueso de
cinco p.^{as} a la parte de la Calle de Segovia, y quatro a la del Alamillo,
y mazas q.^e sean a el Az del pavimento publico se sembraran los corres-
pondientes Zocalos de Canteria de dos alturas descubiertas por lo menos
con el grueso de quatro y medio p.^{as} en la primera fachada, y tres en la
segunda, confirmando el Tero de sus alturas con buena fabrica de
albariilleria y ados de lo mismo en todos los huecos, sin humbrales,
ni enorramados algunos de Madera; lo que seria muy Conduciente
practicar tambien en las Medianerias; dando a los Muros interme-
dios el doble ancho de los huecos, a causa de no ser suficiente ni pro-
porcionada Venustencia la que se les determina en el Diseno presen-
tado, q.^e Debera observarse en quanto a lo demas, Verallando los gruesos
por el interior un quarto de pie en cada piso, de manera, que en el ult-
imo y a recibir el Arco Versuton con el de tres p.^{as} y quatro, defendidos
Coronados Con aquel que deberia ser de Madera labrada a Saetino, y Com-
puesto de Modillones proporcionados, Solera, Totaduna, y Corona, puesto
en el Canales de esa delata bien afianzados q.^e reciban, y viciaran las
Aguas del Cubierto; Cuyas boguillas, Caballeros, y Pedillones, quedarian recibi-
do, y asegurados con Tero, igualmente q.^e las Guandillas, situando, y escauan-
do en el Segundo ante dentro del grueso de las Panes sin anpecho volado,
no excedierone con el buelo de las Vefas en el piso bajo de dos a tres dedos
promiendo dentro del grueso las de los Sotanos, y el de los Balcones en el
primer piso media vara, pie y quatro en el Segundo, y un pie en el ter-
cero; por toda la extension de las fachadas a el piso de las Perspectivas Callej
se defarian puertas losas de piedra Benzoqueña, Solida, y de buen gran-

de tres p.^{as} de ancho por medio alto menos de grueso sin lumbrea alguna
de Cueva en ellas, como tampoco Pedraño, ni Daniente bñado en las Pu-
ertas, ni otras qualq.^{en} embarazo a el tránsito publico; Defiendo por últi-
mo Verificadas las fachadas con toda decencia bajo de un proprio y decoroso
orden, q.^{ta} Manifieste bñda Construcción, y dando aviso al C.^o S.^o J. en el
Interesado luego q.^{ta} estén Verificados los Locales de Cantería para que
se sirva Mandar pasar a Verificarlos. Segundo aviso en hallándose
la Construcción de las fachadas a Media altura de la total; y teniendo q.^{ta}
vayan alos Verificados a fin de que practicándose iguales dilig.^{as} por ellas
conste al C.^o S.^o J. haberse cumplido y observado quanto sobre este par-
ticular tenga a bien Verificar, y Determinar. Que es lo que acerca
del mismo puedo exponer y manifestar. Madrid 18^{ta} de Mayo
de 1793.

Juan de Villanueva

Y H. mo por

El Comisario del Cuartel de S.^{ra} Mig.^a en
Cumplim.^{to} del Decreto de V.^o Y. de 31 de
En.^o de este año dice = Que no se le ofre-
ce Vparo alguno enq.^{ta} V.^o Y. conceda a
estos Interesados la licencia q.^{ta} solici-
tan p.^a la nueva Construcc.^o bajo las
precisas prebenciones q.^{ta} ace el Ar-
quitecto mayor; y la deq.^{ta} antes entre.

quien en Arca de Madrid, un mil ciento
cinco un y ocho más de M^{ra} imp^{te} de docien-
tos setenta y seis pies y cinco octavos de li-
tio q^e deberán tomar del Publico, sepⁿ ma-
nifiesta dho Arquitecto mayor, baluado
p^r este alazⁿ de quatro un cada uno,
otorgandose en favor la Correspte en^{ra} de
Vento: V. Y. con bitta de todo Nobera Co-
mo sp^{re} tomar acordado = Madrid y
Abril 22 de 1793.

Nicolán de los Heros

Madrid 5 de Abril de 1793.

Inm^{te} Fr^{to}

Conceder l^{ia} para hacer esta obra senten-
gando ante en la Jexorua los 10105478 más.
v^{ra} del Sitio que se expresa con arreglo en
todo a los informes ant^{es}

Ha en el mismo.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 11 de

8 Abril de 1793.
Inm. Fr.

Haviendo acreditado estos Interesados la
entrega en Arca de Suas Reos 121081. y
8 mrs. 27.º valor del Dico y s. rles ha conce-
-rido, despacharles la liz.º acordada en S.º
deste mes para hacer la obra.

He el mmo dia 11.

7

Don D. Luis de Huentan se acudio a citad. con
atem. expresando que en compania de D. Pedro
Ferrari, y D. Pablo Fassi todos vecinos de esta va
haviendo comprado con a la Regalia de Afrentes
un sitio hexial en la C. de Segovia y Planuela de la
Atorexia, señalado con los num. 2. y 3. de la citam.
134, y q. deseando construir en él el competente
Edificio con arreglo a los Planos q. presentaba, pedia
la licencia necesaria para ello.

Esta Ynt. se remitió a Informes de D.
D. Nicolas de los Heros Reg. Comisario de aquel Juan
del y del Arg. to m. D. Juan de Villanueva, quienes
p. long. han executado Dizen: Que para q. la obra
quede mas conforme a Policia y mejor aspecto Publico,
deven incluirse en ella 276. pies y 5. octabos superf.
ciales del sitio del Publico, los quales balsa el referido
Arg. to en aquel parage a razon de 4 x. 0. m. cada uno
e importan 1105 x. y 8 m. En cuya Intelig. Citad.
en su Ayuntamiento que celebrado en 5. de noviembre acordó
Conformarse con lo propuesto, y vender a D. Juan de
el mencionado sitio, entregando antes en Arca de
fueras la citada cantidad. Lo q. se Acuyo fin y pa.

q.º Puyongan vms. tenga efecto en la parte q.º se
toca, dandole el competente recibo de ella, y lo noticié
al Acuerdo de la Junta de Prop.º y Arbit.º de esta dha.
Villa. Dios que a Vny. m.ª. como Dios.
Madrid 9.º de Ab.º de 1793. J.º Estan.º de
Pinedo.

Itxo igual Reparo al Fuero.
J.º Josef.º de Lavald.

J.º de Cuenda de Sisar Prop.º y Arbit.º de Madrid



D.^N *Josef de Zavala, Cav.^{to} de la R.^{ta} y Distinguida oñ Española de Carlos 3.^o y*
 Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbi-
 trios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y
 distribucion está á cargo de la Junta, establecida para este fin por
 el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta
 y seis, aprobado por S. M. Recibí *del Sr. D.ⁿ Luis de Trueta, por sí*
y á mí de D.ⁿ Pedro Ferrari, y D.ⁿ Pablo Tassi, vecinos de esta villa: un
mil ciento cinco x. y ocho mrs de v., los mismos en que el Arquitecto
 mayor *Juan de Villanueva* valió *doscientos setenta y seis* pies, y *un*
octavo de otro superficial, al respecto de *quatro x. de v.* cada uno, y
 incorporarlos en la casa que *hayan á construir en la Calle de Segovia,*
y Plazuela de la Cruzera, señalada con los Números Dos, y tres, de
la Manzana ciento treinta y quatro, cuyo terreno havrán comprado
á la Regalia del Real Apoyento de Corte, para que quedase la obra
que iban á construir, con arreglo á las Reglas de Policía, y mejor a s-
pecto, conforme al Aviso comunicado en nueve del presente mes
de la tra.

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo
 hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D.ⁿ *Josef Fern de Villegas, Com.^{ario}*
de Guerra, y Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de
 Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid *diez de Abril*
de mil setecientos noventa y tres.

Son *#10105 x. y 8 mrs de v.*

Joseph de Zavala

Con mi intervencion.

Por el Sr. Cont.^{or}

Fernando Montes

SS.^{da}

Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbi-
trios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion y
distribucion está a cargo de la Junta, establecida para este fin por
el Reglamento de diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta

Y este Recibo que hoy de la expresada cantidad, de que me dexo
hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D. José María de Villaverde,
Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de
Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales Madrid, para su cobro.

Con mi intervencion.

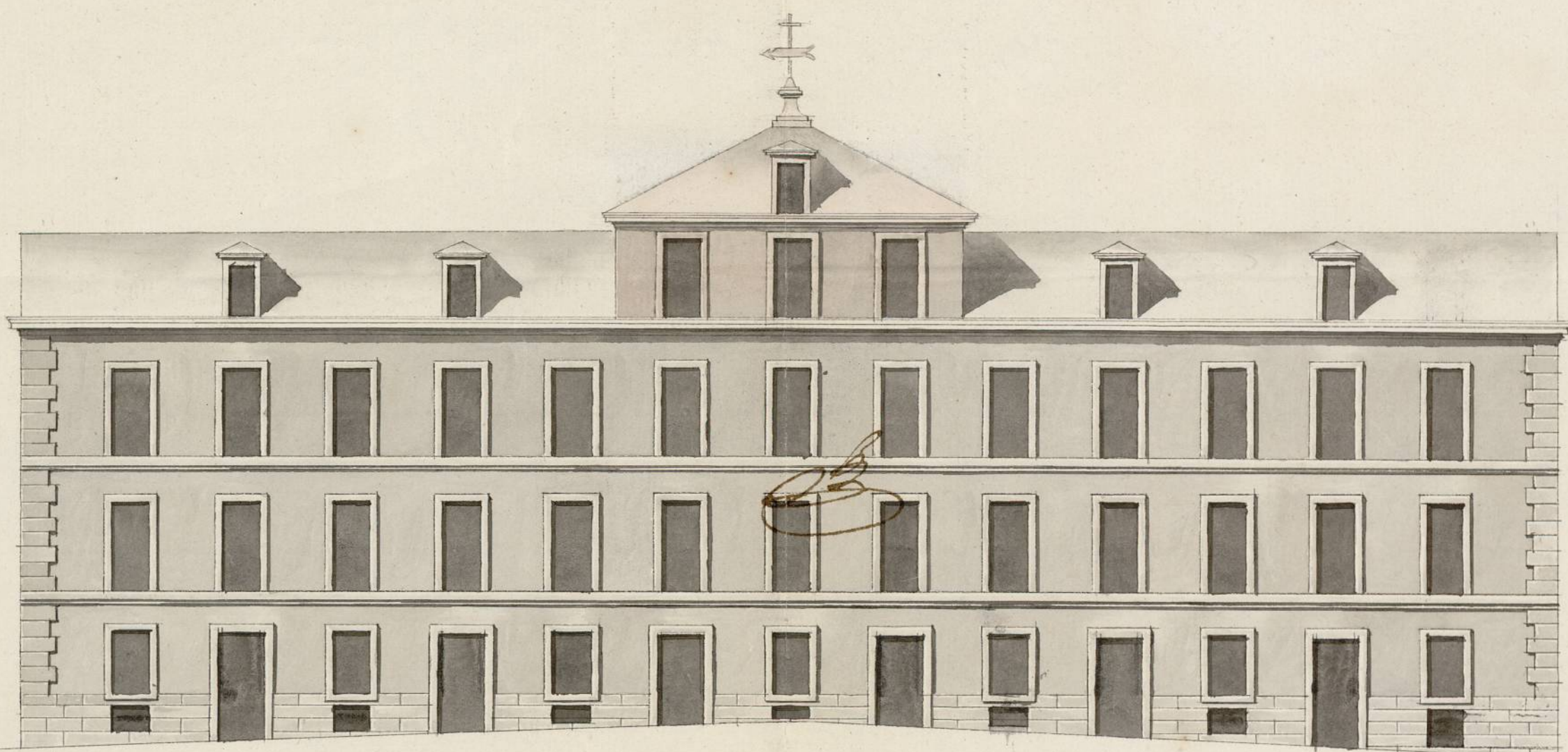
1125

Para el Ayuntamiento de Madrid
que se le ha de dar
por el Calle de Segovia
que se le ha de dar
por el Calle de Segovia
que se le ha de dar
por el Calle de Segovia

7
Eni. Construyr mas Casas
en la Calle de Segorria, y
Plazuela de la Monaca,
con inclusion en ellas, de
mas porcion de Sitio de la Pu-
=blco ~~~~~

4293-

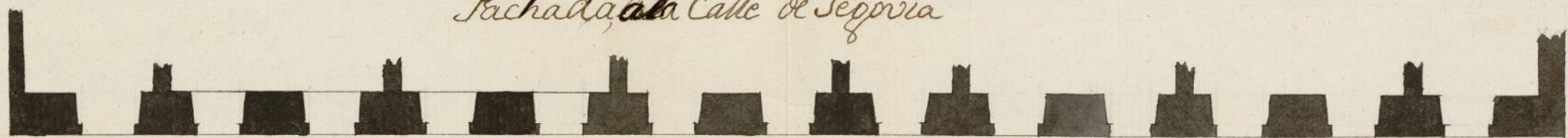
*Fachadas de una casa que estan Construyendo D.^o Luis de Nuevas, D.^o Pedro Fraxi, y
D.^o Pablo Tarsi, Sita en esta Corte y Calle de Segovia Señalada con los
Numeros 2 y 3. de la Manzana 134.*



Fachada ala Plaza del Alamillo



Fachada ala Calle de Segovia



*Informado a Madrid
en 22 de Diciembre
de 1791*

Villanueva

1-53-12

4

1-53-12