

Mad. 12 de Ago. de 1793.

+ 1a 53 5.

Inm. Fr.

Senor.

M. H. Eytunam.^{to}

Informe el.

Res. or. Comis.

al Int. del con.

el Arq. ma.^{to}

B

V. M. Senor.

En consecuencia del an-
terior Acuerdo de V. S. D.he visto, y reconocido las
alineaciones que deben

(N) D. Juan. Xavier del Maro, Apoderado del C. N.
D. Duque de Alba, con la debida atencion expone:
que en la Calle Carraera de S. N. Fran. co pertenece a
S. E. como Marques de Villafraanca una casa, se-
ñalada con el Num. 2. Man. a 120. que
hace fachada a dicha Calle, y alar de D. Pedro,
y las Aguas, y por estas dos ha vuelto demo-
strar lo antiguo, y facia de linientos sus Pare-
des exteriores ala altura correspondiente
para Cocheras, Cavallexizas, y Pajar, vazo la
direccion del Maestro D. Manuel Bradi, sin
ofender las Ventas dela Casa q. Chavita al fron-
te por la de D. Pedro, con el fin de aplicarlas
para Servidumbre de una y otra Casa: Y para
observar en su execucion las reglas de Policia,
segunda Situacion y objeto q. le inspira y ma-
nifiesta el adjunto Diseno.

Supp. a D. J. J. se liaba mandar q. el Maestro Ma-
yo, y otro q. sea de su agrado, paxe al Monicim.
dela Porcion, y señalam. de lineas, y demas
prevenciones q. se deberian observar. Madrid
11. de Agosto de 1793.

Juan. Xavier del Maro

B

* Observarse para la ele-
ccion delas fachadas
que de nueva planta
y con arreglo a lo demas

trado en el adjunto Diseno quixeren construirse en la Porcion que expresa el

B

Intexerado de esta imbricacion, y mediante ser compuesta de varias lineas, y angulos con otros tantos quebrantos la que en el dia tiene por la Calle de S. Pedro, en su centro debex omitirse unas, y otros, situandola sobre dos solas lineas, la primera paralela ala fachada opuesta con los treinta y tres p. y un quarto de amplitud que en la actualidad tiene a el punto de Medianeria, estableciendo el otro punto a la distancia de ciento cinquenta y un p. y un quarto, formando con el Angulo saliente que aquella misma forma, para hazer alli un Angulo entrante, y establecer con el y el punto de la Esquina la otra linea en los sesenta y un p. de su extension, abanzandose el de aquella hacia la Calle de las Aguas un p. y seis dedos, con cuyo punto y el de la otra Medianeria por otra Calle de las Aguas se situaria la fachada de ella en los ochenta y siete p. y un quarto de su longitud, guardando una perfecta alineacion con el Vero de aquella Manzana, resultando por todo esto quedar mas bien alineada aquella parte de Calle, y aplicarse para ello a el Intexerado Juvenil en los sesenta y un p. y un quarto de su longitud que debe satisfazer y abonar ala Causa publica, a valor de reales cada uno, justo valor que comidero en aquel paraje; bajo de cuyos terminos no se me ofrezca reparos algunos en que O.S.V. con ceda el permiso solicitado para la indicada construccion, observandose el que en ella se haga con buen cimiento de Mamposteria fundada en terreno firme, y Locales de Carteria de dos fladas descubiertas por lo menos, y con muñadas a Nivel desde el punto mas elevado de la Calle, prosiguiendo sobre el con buen fabrica de Albañileria, y Acabado de lo mismo en todos los muros, sin umbrales ni enramados algunos de Madera, lo que seria

min conveniente practican en las Medianerías, dando el grueso de tres
pies en el primer Piso con el Terallo en el cimiento de medio p. a el este.
rior, un quarto a el interior, y por este mismo otro quarto de pie en el Piso
pral; defendidas en el coronadas con Aleros de Madera labrada a Sacino,
y compuestos de Modillones proporcionados, Solera, Toraduna, y Corona, pu
ertos en los Canales de esa delara bien afianzados que reciban y viertan
las Aguas de los Cubiertos, cuyas Boguillas, Cavalleros, y Vedillones, se recibi
rán, y asegurarán con Vero, igualm. que los de las Boardillas, situando enas
segun Arte, dentro del grueso de la Pared, y sin Arrepecto alguno bolado;
no excediendose con el buelo de las Vefas a el Piso bajo de dos a tres dedos, y
el de los Balcones en el pral. media vana, sin poner Bariente, ni Peldano
bolado en las Puertas, cuyas ofas abrirán acia el interior de la Posicion, de
jando por ultimo puertas Loras de piedra Berroquena solida, y de buen
grano de tres p. de ancho por medio de grueso sin lumbrea alguna de
Cueras en ellas por toda la extension de las fachadas, y su aspecto Vocac.
do con toda decencia bajo de un propio y decoroso orden, que manifieste
solida Construcion; debiendo en el Interesado dar aviso a C.S.V. luego que
este remate el Local de Caneria, para q. se sirva mandar pasar a Reco
no cerlo; Segundo aviso en hallandose la obra a media altura de la total,
y tercero quando vaya a los remates, afin de que practicandose iguales dili
gencias por ellas comte a C.S.V. habense cumplido y obravado quanto sobre
el particular tenga a bien Verolver, y Determinar. Ma.

Dia 29.º de Agosto de 1793.

Juan de Villanueva

YHmo. Sr.

El Comisario del Cuartel de S.ⁿ Mig.^l en -
cumplim^{to} del Decreto de V.^{ty} de 12 de Ag.^{to} p.^{no}.
pasado dice: q.^e se Confirma, con q.^{to} expueso
el Arquitecto maior en su informe que
antecede; y no alla V.^{ty} le Concede
la licencia q.^e solicita, a este ynteresado.
poniendo antes, el imp^{te} de los 5 To p^{ies} Super-
ficiales de terreno q.^e debe Satisfacer y abo-
nar a la Causa publica a Raz.ⁿ de 6 m^{ds} l^{rs}
en la tesoreria g^{ral} de V.^{ty}. o S.ⁿe todo
V.^{ty}. Volvera como S.^{pre} lo mas acertado.
Mad.^d 11 de Tres de 1793.

Mad.^d 14 de Sep.^{re} de 1793.

Nicolas de los Heros

Inu. Ay.^{to} y Junta de Prop.^{os}

Concedere liz.^a para hacer esta obra, con
anexo lo entodo a los informes antecede^{tes}
y dense los avisos q.^e Corrup.^{de}

H^o. todo en 23 y 24 del mismo -

Ayuntamiento de Madrid



Para despachos de oficio quatro misas

SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN-
TA Y TRES 2

M. Juan de San Martin y Siliceo, Escribano del
Rey Nuestro Señor, del Colegio Policia y sus Reales y Mu-
nicipales de esta Villa de Madrid; oficial de la Secretaria de
su Alt. Apuntam^{to} deano y del estado noble de ella
Doy fee: Que estando hoy día de la fecha en la
Casa num^o dos, mañana ciento veinte que hace
fachada a la Calle de D. Pedro, la de las Aguas y
buelbe a la parroquia de San Fran^{co} propia del Ex^{ma}.
Sr. Duque de Alba: El Señor D. Nicolás de los Rios
Cavallero Regid^r de esta misma Villa y Comisario
con aprobacion de S. M. del Cuartel titulado de
Sr. Miguel; D. Juan de Perallos, Fomento Vivien^{do}.
general de Policia; D. Juan de Villanueva, Arg^{to} de
S. M. y Maestro mayor de las obras de aquella
y sus fuentes; D. Fran. Xavier del Maro Apod^o.
de dho Sr. Ex^{mo}, y D. Juan de Bradi Arg^{to} tambien
en esta misma Villa, por quien está firmado el
Dueno de la mueba q^{ue} se intenta hacer en la
Referida Porcion y cuya direccion parece ha de
correr a su cuenta. Mando S. S. al inmund
Villanueva midiere y alineare la fachada q^{ue}
debia darse de forma q^{ue} quedare arreglada
a Policia, y a la misma real Resolucion de

S. M. sobre aumento de habitaciones en
esta corte. En conseq^a por ante mi el
Int^o. remi^{endo} p^{re}esente el nominado Du^{eno}
an lo practico tomando los apuntes adven-
tenias y medidas que le parecieron ocon-
tunas las quales constaran del informe y
declaray. q. tiene q. dar segun se manda
p^{er} el acuerdo de M^{ad}. y de orden de S. M.
p^{re}esente al citado Int^o no principiase la
obra en el interin q. no obtuviere las con-
respon^{do}tes licen^{cia} del Ayuntamiento. de esta
misma Villa, y conseq^uidas mentras du-
re no ha de dejar en la Calle Fierza, Car-
roses ni escombros q. embaracen el transi-
to publico, antes bien todos los sabados lim-
pia y barrida lo qual prometio cumplir
y con lo q. se finalizio este acto y operay.
q. a mandato de S. M. lo pongo p^{er} Testim^o
q. signo y firma M^{ad}. veinte y siete
de Agosto de mil setecientos noventa
y tres



M^{co} N^o 6
Ram. de S. Martin
y Silveo

Mad. 2^a Div. de 1793.

Inmuy.

Informe el
Aq. maior.

Yffmo ex
M. J.

En cumplimiento del
anterior Acuerdo de
V. S. L. he visto, y reco-
nocido la parte del
Local de Canthexia
ya sentado para la
nueva construccion de
Fachadas que en esta
Instancia se expresa;
y allo estar puestas,

y colo-
cado
con ar-

Anno 8.

La Nave de Al. Mars, Apoderado
del Exmo S. Duque de Alba, con la devida
atencion expone a V. S. L. q. E. se halla
reduciendo una Casa en la calle Carrera
de S. Pedro, y las Agnas, y por la linea
de ambas se sacan sus Paredes de Cimien-
tos, para lo q. E. precedio la licencia correspon-
diente: Querandole prevenido, q. E. sentadas
las Nadas de Canteria por igual en
toda la linea se di parte a V. S. L. para
q. se pare con V. S. L. una operay.
Retardaria la elevacion de las Paredes de
Mamponteria sino se empezase haca haver
sentado toda la Silleria por componerse la linea de
dichas dos fachadas de mas de 280. pies: Para
evitar este atras.

Supp. a V. S. L. q. mediante estas Sentadas
Ayuntamiento de Madrid

reglo à la licencia
que para el efecto V.S. Z.
tiene concedida; bajo de
cuyo supuesto no se me
ofrece reparo alguno acer-
ca de la continuacion
en la elevacion del dho.
Tazon de Fachada, y
tambien la del resto
de Localo siempre q.
todo ello se practique
con arreglo, y obser-

las Placas & Silleria prevenidas en mucha
parte de la Calle de D. Pedro, y se va continuan-
do en ella hasta su conclusion, se sirba per-
mitir el aliento de la Mamposteria para
q. en una, y otra clase se pueda trabajar aun
tiempo, y conseguir la elevacion de las Paredes
antes q. los Telos impidan el trabajo: Y q.
para ello, si fuere de su agrado, se pague
al Reconvimiento, y vea q. no se cause el
menor perjuicio. Travia q. espera de V. S. Z.
en q. Vivira mrd. Madrid 2. de Dic. de
1793.

Fu
Fran. Xavier el Moro

vancia de lo demas que incluye y manda la citada licencia: Que es
quanto puedo informar à V. S. Z. sobre el particular. Mad. 27 de
Diz. de 1793

Juan de Villaverde

D.ⁿ *José de Tardes, C. de la Real y Distinguida de España de Carlos 3.^o*
 Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbitrios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudación, y distribución está á cargo de la Junta, establecida para este fin por el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta y seis, aprobado por S. M. Recibí del Sr. D.ⁿ *Fern. de Cárdenas*, Apoderado del Sr. D.ⁿ *Juan de Alcazar*, Marqués de Villafraanca de tres mil quatrocientos veinte y tres por el importe de Quince mil setecientos diez y siete reales, que en la calle de *S. Pedro*, y de las *Estuvas*, se le vendieron, e incorporados en una casa propia de S. E. al respecto de seis duros, por cada pie, que valen el estiguiroto de los mayores y Juan de Villanueva con arreglo al estimo comunicado es día de la fecha.

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D.ⁿ *Fern. de Vallegar* Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de Madrid, y de Intervención de sus Arcas Generales Madrid veinte y tres de Abril de mil setecientos noventa y tres.

Son 33420 =

Con mi intervencion

José de Tardes

Fern. de Vallegar

1893

1223-

53-5



D.^N *Josef de Zavala, Cas. de la R. y Distinguido con Española de Carlos 3.^o*
 Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisás, Propios, Arbitrios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y distribucion está á cargo de la Junta, establecida para este fin por el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta y seis, aprobado por S. M. Recibí *del Sr. D.ⁿ Fran.^{co} Xavier de*
Arturo, Apoderado del Sr. Duque de Alva, Marques
de Villafraanca # tres mil quatrocientos veinte y
por el importe de quinientos setenta pies de Sitio superficial
les, que en la calle de S.ⁿ Pedro, y cellas Aguas, se le vendieron, p.
incorporarlos en una casa propia de S. E. al respecto de seis
por cada pie, que valuo el Arquitecto D.ⁿ mayor
Juan de Villanueva, con arreglo al libro comunicado
si ora de la H.^a

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo
 hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D.ⁿ *Josef F.ⁿ de Villegas*
Com.ⁿ de Guerra, y Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de
 Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid *veinte y tres*
de Sept. de mil setecientos noventa y tres.

Son \$ 33420 x.^o *de v.ⁿ*

Con mi intervencion.

Josef Fernandez
de Villegas

Joseph de Zavala

SS.^{do}

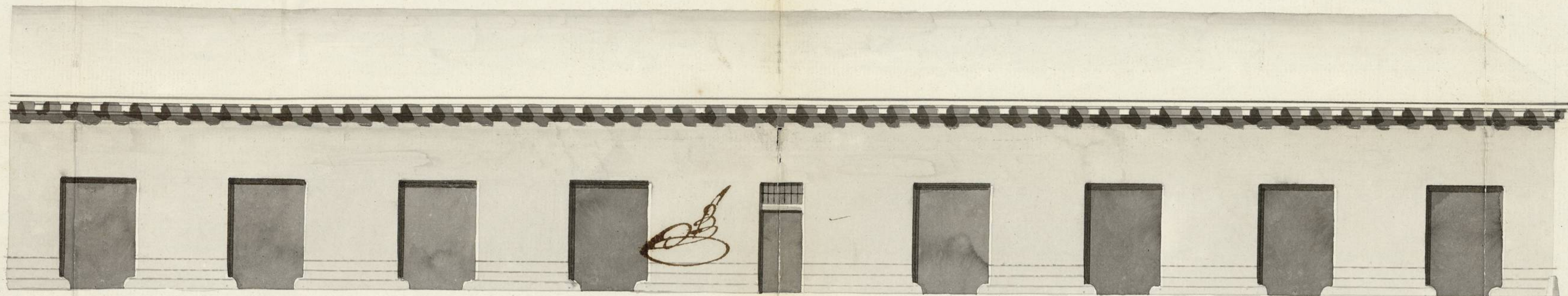
1-53-5

D. N.º ^{co} Navea del Maro Apod. de D.
 C.º S.º Duque de Alba Marq. de Villafraanca
 dio mem. a la d.ª pidiendo lis.ª para rehedir.
 fueran mas Casas pexerrey. a S. C. en las Calles
 llamadas de D. Pedro, y de las Aguas, el qual
 se remitió a informe de V.º Recd.º Comi.º
 del Puertel, y del Arq.º mayor. Constando
 por los que han executado, que para que la
 Obra quede mas conforme a Policía, se deben
 incluír en ella 57 pies superficiales de Sitio del
 Público, los quales valua dho. Arq.º en 32420 r.
 v.º al respecto de 6 cada uno; han acordado el
 Ayuntamiento. y la Junta de Propios Conceder
 la licencia que se pedia para hacer la citada
 Obra en los términos propuestos, entregando
 antes en Arca de S.ª la expresada Cont.ª
 valor del mencionado Sitio, y q.ª ante fin
 se comunicase a V.º. (como lo executó) p.ª
 que disponga tenga efecto en la parte q.
 le toca.

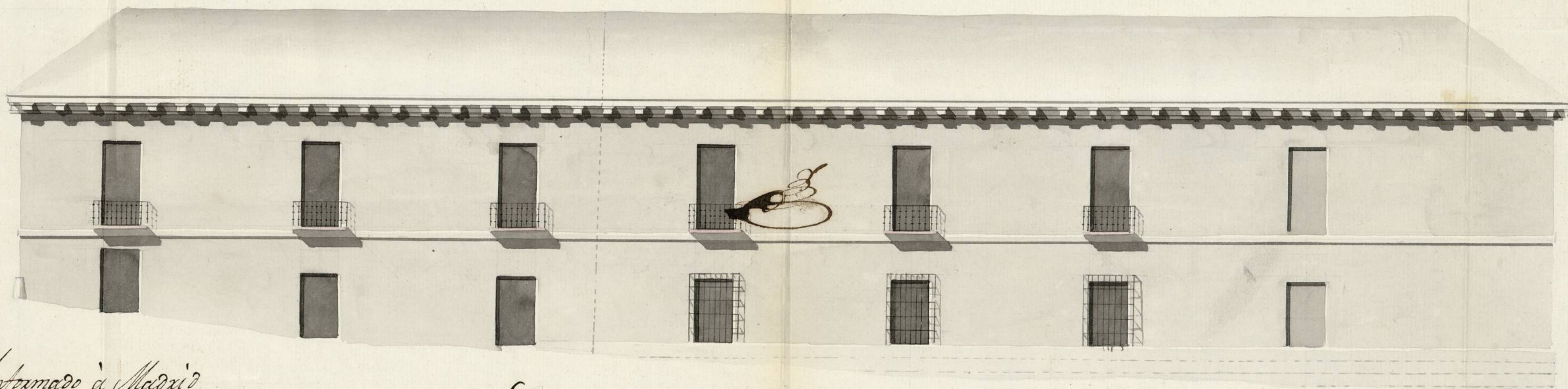
Nota.

Otro igual se
 dio al Ex.º

Or
 Dios g.º a.º m.º. d.º. M.º 23 de Sep.º de 1793.
 S.º Cont.º de Inters.º de Arca de S.ª de Mad.º

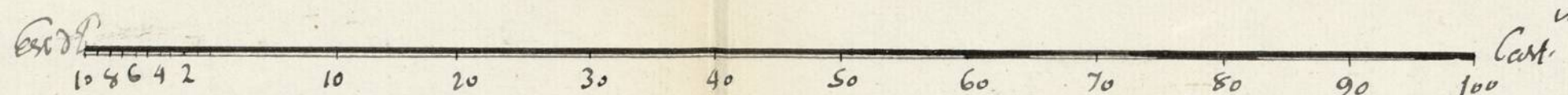


Fachada a la Calle de S.ⁿ Pedro



Fachada a la Calle de las Aguas

*Y
Enframedo à Madrid
en 29^a de Agosto de 1793
Villanueva
[Signature]*



*Manuel Brady
[Signature]*

Ayuntamiento de Madrid

1-53-5