

Mad. 11 de feb. de 1794.

M<sup>o</sup>

Señor

Inm. Ay.

Informe el.  
Res.º Comis.º al  
Quartel con el Arg.  
Mayor

3

Madrid 18 de febrero  
de 1794

Para abaguar el informe que se pide, pase este memorial a el Arquitecto mayor o a el teniente para que en su vista y del sitio que expresa el ~~interés~~ exponga lo que se le ofrezca. F.ª Prats.

M.º S.º

Cumpliendo con el anterior  
Acuerdo de V.ª J.ª. puedo decir

S.º D.º Josef de Tobas natural, y vecino de esta Villa; con el mas profundo respeto dice: que en una tierra suya camino de pajanitos se le dio licencia para fabricar una quadra y pajan de la que ejecutada, se halla en el mayor desamparo, y disensiones, pues los dueños de las tierras contiguas, seguesan continuamente de que las gallinas y demas ganados macexan los inmediatos sembrados, por lo qual, y en atención a que por la crecida familia que el Supplicante tiene se halla imposibilitado de poder tirar cuerdas por tanto

Rendidamente se le de licencia sin el Requirito de cuerdas por ahora) para ir poco á poco cercando su posesion, con tapias á modo del Cercado que esta haciendo subecano D.º Jorge Pala en la misma tierra en que recibia merced. Madrid y 8 de febrero de 1794.

D.º Josef Maria de Tobas



que siempre que el Interesado de esta Instancia solo deve y quiera cercar la  
extension de su pertenencia con arreglo a la Real Cedula expedida para precaver  
la entrada de ganados, podrá hacerlo sin obtener la licencia de Madrid, ni practi-  
-car las correspondientes Diligencias determinadas por la Superioridad para el efecto;  
pero si quisiere ejecutar verdaderas tapias de competente altura, es indispensable  
la verificación de dichas Diligencias, y que en su consecuencia recaiga la acostumbrada  
y precisa licencia de V. S. N. siendo bien extraño el lamento que forma el Interesado  
por los costos gastos que en ello se causan, pues si su indigencia es tanta que no pudiese  
satisfacerlos, debiera solicitarlos por otros medios, y no queeren que Madrid precinda de  
lo que no puede sin faltar a el cumplim<sup>to</sup>. de las superiores órds y Reglam<sup>to</sup>. graves, quando  
por otro lado no es tan facil creer que un sujeto que ha a emprender gastos de obra, por limitado  
que sean pueda gravarle tan pequeña cantidad qual es la que resulta de la licencia.  
Esto es quanto puedo informar a V. S. N. sobre el particular. Madrid 11 de  
Marzo de 1724.

Juan de Villanueva

V. S. N. Señores

El Comisario del quartel Dice, que reconocido el expues-  
to que hace el Arquitecto mayor, se habbiente en  
el modo conque lo ejecuta, no traben incombieniente  
como tampoco en el que informa, en que se conceda  
la licencia que se solicita.

Ayuntamiento de Madrid  
La dificultad debe de estar, en si para



ella hade preceder ô no la tira de cuerdas que se acostumbra para los edificios que se construyeren de nueva planta; ô por mejor decia en el pago de la propina, que por esta diligencia se le dà y percibe el mismo Arquitecto por disposicion del Consejo, importante trescientos y veinte reales en el dia.

Cada qual sortiere su partido por distinto rumbo. La parte, á expensas de sus costos medios y lo feble de la ôbra que proyecta, para precaver los daños que causa asus comecinos en sus respectivos sembrados el ganado que alli tiene, yntenta evadirse de este gasto. Villanueva, favorecido de su derecho, virtualmente Aboga por su exaccion y causa propia.

El comisario, con presençia de que la Real cedula del año de 1788 que faculta a los dueños y colonos de tierras puedan cercar sus tierras plantadas de ôtalizas ô ôtros arbustos, no les prescribe reglas sobre el modo de ejecutar los tales cercados, dejando a su arbitrio: Lo recomendable que es igualmente el artículo de poblacion y su extension en las actuales circunstancias, en que se padece la escasez de casas que es notoria: Y de que el capitulo primero del Real Decreto expedido con este motivo en el mismo año, prebiene y encarga a el Ayuntamiento se cante a su construccion: Es de sentir por todo, se está en el caso, de que en estas fabricas prorejas, que pueden servir de estímulo para ôtras de mayor consecuencia, en que la Policia emplee con utilidad la fuerza de sus reglas, se cante toda traba ne-



tractaba de los animos y buenas disposiciones en  
que se hallen los vecinos sobre este punto, dejan-  
doles en plena libertad como a los Dueños de hu-  
ertas y otros plantíos, para que a su modo, a su  
posibilidad, y fuerzas practiquen esta clase de  
cercas, sin otra formalidad por ahora, que la  
sencilla de pedir su licencia a Madrid, con  
la prebencion de que si dentro de ellas le  
bantasen en algun tiempo edificio alguno  
abitado ó casa formal, presenten ante to-  
das cosas su plan para la practica de  
aquellas diligencias que preceden y se  
efectúan con los urbanos. Sobre todo  
que resuelva lo que fuere de su agrado.  
Madrid y Marzo 14 de 1794

En San Juan

Fuera Prato

Madrid 18 de Marzo de 1794.

Enm. Fr.

Tratando este Interesado de cercar su tierra, con  
arreglo a la R.<sup>a</sup> Cedula del año de 1788, no necesi-  
ta licencia, pero si hubiere de edificar, en este  
caso, deberá hacerlo, vago las Reglas, y formalidades  
establecidas.

