



Cuarenta maravedis.

SELLO CUARTO, QUARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS.

1^a 54-93.
 Vllmo Señor

Mad. 5 de Abril
 A 1796.

En la ciudad de Madrid.

Informen el Sr. Regidor Comisario de la Real Audiencia, y el Sr. Jefe de la Real Audiencia, mayor.

L

D. Josef Martin Vecino de esta Corte dueño de un Sitio Crial, sito à la parte de abaso del Zorrillo del Rastro, que hace à las calles de la Riveras de Curtidores y à la del Caxneno, P. A. L. P. de V. S. Y. con la debida atencion: Dice: intenta labrar en el expresado Sitio Crial, una casa conforme demuestran el adjunto Diseño, executado por el Arquitecto Academico de Mexico, D. Fran.º Sanchez Montalvo, Director que ha de ser de dha obra, por lo que?

Supp. ca. à V. S. Y. se sirva mandar se tixen las Cuentas, y dar las licencias necesarias para executar dha obra; en que Reivina merced. Madrid y Marzo 31 de 1796.

J. M. Montalvo

Vllmo Señor.
 Cumpliendo con el anterior Acuerdo del J. Y. he visto y reconocido la

alineacion que deberá observar el Interesado de esta instancia para la mas pronta construccion q. intenta executar con arreglo à lo demostrado en el adjunto Plan presentado para el efecto, y firmado del Arg. J. Fran.º Schez. Montalvo que ha de dirigir la obra, y me resulta de la inspeccion y fabrica del debido uso.

y enfiladas las que en él se determinan, a el parecer con arreglo ala pertenencia que ha adquirido el Interesado, juzgando en mi concepto que toda la D^{ca} aquel cerro, y de arroyos sea de la propiedad de Madrid, y su causa publica, y procediendo ala Determinacion de Manzanares, direccion de calles N^o que sucesivamente habra de verificarse en todos aquellos terrenos, hallo, que debera practicarse otra nueva Construcion observando las alineaciones de una fachada por la libera de suavidades paralela ala puerta de la Manz. 73. entre las Calles de S^{ta} Pedro, y de Rodas, con ciento ochenta y dos p^{os} de longitud desde el punto de Medianeria en la cara N^o a l^{ta} el de la Esquina, y Angulo, que habra de formar ala nueva Calle de travesia, y enfiladas de la de S^{ta} Pedro, y la del Carrero, extendiendose por esta otra fachada con ciento sesenta p^{os} lineal. a el empuente de la Medianeria, q^{ue} introduciendose por ciento sesenta y tres p^{os} de fondo, inserta con la q^{ue} corre por la espaldas de ciento y treinta todo ello, segun y como determina el Apunte de la tina encañada q^{ue} he puesto sobre el citado Diseno presentado, y demarcarle en el mismo terreno conecuen- te ala L^{ta} del D^o J. Y. de suerte, q^{ue} siendo Dueño el Poseedor de diez y ocho mil setecient. cincuenta y ocho pies superficiales, y produciendo la Area que incluyen otras lineas v^{tas} y tres mil novecientos y quarenta, debe satisfacer a Madrid y su causa publica tres mil ochocientos ochenta y seis d^{os} bellon a el respecto de tres guar- dillos de Real por cada un pie, junto valor q^{ue} considere en aquel parase; no fraccion- dose me reparo en que V^{ta} conceda el permiso solicitado para el efecto bajo los expresados terminos y precisas prevenciones de que se vacien y ejecuten los compe- tentes cimientos de buena Mamposteria fundados en terreno firme con el grueso de tres p^{os} y tres guarros l^{ta} enrar a el p^{rim}o del P^{to} de las Calles, sentando sobre el con los recaltos de medio p^o por el exterior, y un quarto de pie por el interior, Local de Caneria de don Nadar de arroyos por lo menor, y cinco en el Angulo de la esquina con el grueso de tres p^{os} continuando el V^{to} con buena fabrica de Al-

-banileria, y Azor de lo mismo en todos los huecos, sin humbraler ni entramados algu-
-no de Madera; así y como sería conveniente y aun Necesario practicar en las Me-
-diantezanas, comexando tho grueso de tres p. en el piso bajo, y haciendo retallo de un
guarto de pie por el interior en el Pral. coronandolas allí con Azor de Madera labra-
da à Saetino, y compuestos de Modillon. proporcionados; Siera, Tocadura, y Corona,
puertos Canallones de f. clara bien afianzados q. xéuban y viertan las aguas del
cubierta, cuyas Bognillas, Caballeres, y Redblond. se aseguraran con Vero igualm.
q. las Boandillas, situando énas, segun dize, dentro del grueso de la Pared sin An-
tepecho alguno bolado; no excediendose con el buelo de los Balcones en el piso pral.
de media vara, y el de las Resas en lo bajo de dos à tres dedos, sin poner Batiente
i Peldano bolado en las Puercas ni otro embarazo à el tránsito publico; dejando
por ultimo revocado el exterior con toda decencia bajo de un propio y regular
orn. q. manifieste solida contruccion, y puertas doras de piedra Benoguena,
solida, y de buen grano, de tres p. de ancho, por medio de grueso sin lumbrera
de fuera en toda la extension de las Azorav; como tambien guarda Ruedas
de canteria en la esquina, sin q. su salida exceda de media vara, debiendo el
Incesado dar aviso à M. I. Y. luego q. esté sentado el Local para q. se sirva
mandarlo reconocer; segundo aviso, en hallandose la nueva Contruccion à me-
dia altura de la total; y tercero, quando vaya à los demates, à fin de que prac-
ticandose igual. dilig. por ellas contra à M. I. Y. haberse cumplido, y otorgado q.
tenga à bien resolver y determinar sobre el particular. Siendo eno lo que
acerca del mismo puedo informar, y manifestar. Madrid 30 de Abril de 1796.

Juace de Villanueva

M. F. S.

El Pres. Comisario de el Cuartel halla muy arreglado
este Informe de el Arquitecto m. y por lo mismo es
parecer q. S. puede servirse conceder ad. S. M. M. M.



Quarenta maravedis.

SELLO QUARTO, QUARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS.

la Licencia que con este mem. solicita, con las puebas y
Informes q. dho Arquitecto m. propone en su citada Inform.
me, y las demás q. V. tenga por comben., pero con calidad
q. antes de expedirle, haya de entregar a la causa publica
los tres mil ochocientos ochenta y seis r. v. q. indica el re.
ferido Arquitecto m. como valor de los veinte y tres mil
novecientos y quarenta r. v. de terreno que hai a ocupar
al respecto de tres quintillos de real por pie, q. considera
el Arquitecto m. puede valer en aquel parage, de
bue lo qual no se me ofrece reparo alguno: y V. en
todo determinará lo q. estime, q. siempre será lo mas
acertado. Madrid a 19 de Mayo de 1796.

M. F. S.

Maximiano de Plancor

Mad. 20 de Mayo de 1796.

En su Ayuntamiento.

Concedere licencia a hacer esta obra, con arreglo en todo a lo
Informe antecedente, ya lo demás que Mad. tiene prevenido y
mandado anteriormente. Se citen particulares; precediendo entregar
en las Arcas de Sisa y Reparto de esta Villa los 38886 r. v.
valor del sitio que se ha de incluir en ella.

Hecho en V. el Junio siguiente

Intendencia de Madrid

+

1-54-93

(21)

Habiendo concedido mad.^a licencia a don
 Martin p.^a construir una casa en un sitio
 Erial q.^{ue} pertenece sito al apte. de avasol
 Cerillo del Rastro y haue a las calles
 de la Trivera de Curtidory y del Carnero, con
 inclusion en ella de 5182 pies de sitio el
 Publico p.^a q.^{ue} la otra quede mas cont.^a a Poli-
 cia, los cuales habiendose el dho. m.^a p.^a man-
 de Villanueva en 3886. y al M.^a p.^a de Tri-
 cuartillo se real p.^a cada pie. Lo p.^a p.^a p.^a
 adm.^a mandando a la Junta de Prop.^a y Arb.^a
 q.^{ue} q.^{ue} comte en la font.^a de Interv.^a de Arca
 de Nias y Prop.^a nueva c.^a y disponga de
 Nava en ellas la expresada cantidad, dando
 al inter.^a de el concep.^a de Nava.

Dis.^a que. adm.^a m.^a al mad 23. de
 Mayo de 1796. m.^a de Lomas Verdugo

Nota.

Igual aviso se paso al Ex.^{to}

J.^a M.^a p.^a h. Juan. de Villagas

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SELO QVARTO, QVAREN
DE ONA
MARAVEDIS, ANO DE
ATENCION EUTVOT

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. Some words like "Ayuntamiento" and "Madrid" are faintly visible.]



1-54-93

(31)

D.^N Manuel de Arriabal Cavallero de la R.^a y disting.^{da} orden Española de Carlos 3.^o y Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbitrios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y distribucion está á cargo de la Junta, establecida para este fin por el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta y seis, aprobado por S. M. Recibí del S.^{or} D.ⁿ Josef Martin á quien por Madrid se le concedió licencia para construir una casa en un sitio herial que le pertenece en la parte de abaxo del Cerrillo del Rastro que hace a las Calles de la Rivera de Curtidores, y del Camero con inclusion de cinco mil ciento ochenta y dos pies de sitio del Público para que la obra queclase mas conforme a Policía de tres mil ochocientos ochenta y seis r.^{os} de v.^o al respecto de tres quartillos de real por cada pie, los mismos en que tasó, y valió el Arquitecto mayor D.ⁿ Juan de Villanueva segun el Aviso comunicado en veinte y tres del presente mes

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D.ⁿ Josef Frn.^{co} de Villegas Comis.^{do} de Guerra y Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid treinta y uno de Mayo de mil setecientos noventa y seis

Son 30886 r.^{os} de

Manuel de Arriabal

Con mi intervencion.

Josef Francisco de Villegas

SS.do

SS.do



D.ⁿ

Almoxarife de Armas y Armamento de la Real y Pontificia Academia de San Fernando, Ardi-
 Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbi-
 trarios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y
 distribucion esta a cargo de la Junta, establecida para este fin por
 el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta
 y seis, aprobado por S. M. Recibo del Sr. D. Joseph Estanislao de Guzman
 por Alcaide de la Real Academia de San Fernando para certificar una vez en un año
 hasta que le presenten en la Junta de Armas del Castillo del Pardo que han en
 las Cajas de la Real Academia de San Fernando, y del Caudal con inclusion de cinco mil
 cinco ochenta y dos por el Sr. D. Juan del Rio para que la Real Academia de
 San Fernando a quien se han de pagar los intereses de los dichos y en el importe de
 un quinquillo de real por cada pie de terreno en que hay y en el de
 quince mayor. Juan de Villanueva Agente de la Real Academia de San Fernando

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo
 hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D. Joseph de Armas y Armamento
 Contrador por S. M. mas antiguo de Cuentas de
 Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid, a diez y seis de Mayo de mil setecientos sesenta y seis.

Manuel de Armas y Armamento

Son 4.38888 y 22

Con mi intervencion.

Manuel de Armas y Armamento

22.40



Para despachos de oficio quatro mis.

SELO QUARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVENTA
Y SEIS. 2

M. de

San. & San Martin y Pileos, Cono. al Rey Nuestro se-
ñor, al Colegio, Policia, y las Reales y Municipales de esta Villa
de Madrid; oficial segundo de la Secretaria del H. Ayuntamiento,
Vecino y del Estado noble de ella =

Doy fee: que estando hoy dia de la fecha en un sitio ferial, li-
to a la parte de abaxo del terrillo del Platero que hace a
las calles de la Puera de Sordorey, y a la del Carnero, pro-
pio segun parece de D. Josef Martin: El Sr. D. Mariano Blan-
cas, Cavallero Regidor del Ayuntamiento de esta propia Villa
y Comis. con aprobacion de S. M. del Cuartel titulado la Alen-
ced; D. Juan Garcia de Lama, Jefe de Policia, D. Juan
de Levalloy su semente; D. Juan de Villanueva Arquitecto ma-
yor de S. M. y de esta referida Villa y su Puente; D. Maria-
no Masfont, Celad. de Policia, el inmundado D. Josef Martin, y
D. Juan Sanchez Montalbo Arquitecto de merito, por quien
se halla firmado el Dueno de la mueba que se intenta construir
en dho sitio y cuya direccion parece ha de correr a su cuenta;
dando su senoria al referido Villanueva, midiese y alinease
la fachada q. deba darse a dha. Posesion, de forma que que-
dase arreglada a Policia y ala R. Real Resolucion de
S. M. sobre aumento de habitaf. en esta parte; en consequen-
cia q. ante mi el infrascripto asi lo practico tomando los
apuntes adverten. y medidas q. le parecieron oportunas; y
quales Reultaran del informe y declaray. q. tiene que dar
a continuay. on del acuerdo de dha. D. puesto ala sollicitud de
la parte; y Ordenen el mismo Sr. Comis. preciso al citado
Maestro Director no principiase la obra, en el interin
que no se observen las correspondientes l. del Ayuntamiento.

de esta propia villa y consiguiendo mientras dure aquella
no ha de dexar en la folla tierra carcosa, ni excombridos
q^e embaracen el tránsito publico antes bien tod^{os} los
sabados limpia y barrida, lo q^e exometio cumplan
como tambien responder alla segund^a ella obra
y caso q^e con qualquier motivo se desvanoce con
el dueño dar parte inmediatamente al tr^o concejo
para q^e por medio de remedio a beneficio de la
seguridad publica; Itri^o se finalizó este
acto y operay. q^e a mandado de su Señoría y
para q^e obre los efectos conducentes lo ponga
p^o testam^o p^o q^e signo y firmo. Madrid diez y
ocho de abril de mil setecientos y noventa y seis.


M^o D^o Martin
y Silveira



Quarenta maravedis.

SELLO QUARTO, QUARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS.

Mmo Señor

Dn Fran^{co} Sanchez Montalvo Arquitecto Académico de México P. A. L. P. de V. S. Y. con la debida atencion Dize: esta construyendo una casa de mioba planta en la Riberas de Cuxidones, propia de Dn Josef Mán. y para ello se le dio por Madrid las Licencias necesarias, la que se halla en estado de hacer el primer Reconocimiento segun se previene en la Licencia= por lo q^e

Supp^{co} a V. S. Y. se sirva mandar se Reconozca dha obra: foyor q^e expere de la gran Justificacion de V. S. Y. en que se viva a merced. Madrid y Octubre 23 del 1796.

Fran^{co} Sanchez

Montalvo

Mad. 26 de Oct. de 1796.

Insu^{to} Ay.^{to}

Informe el Ay. Mayor.

Ayuntamiento de Madrid

Cumpliendo con el anterior Acuerdo del C. S. Y. he visto, y reco-

U. mo Senor.

A. V. S. Y.

Supp. ca

Juan Sánchez
Moraldo.



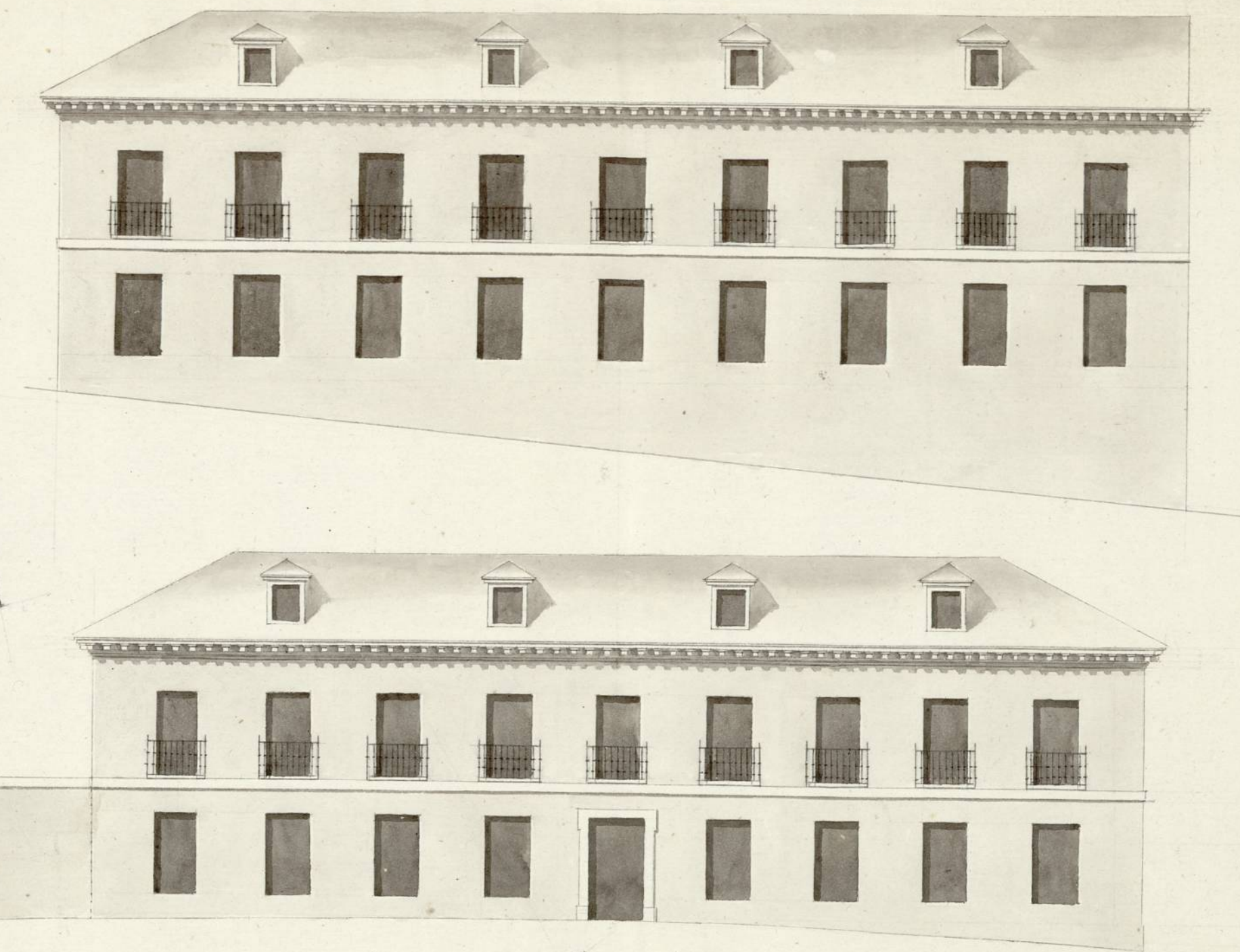
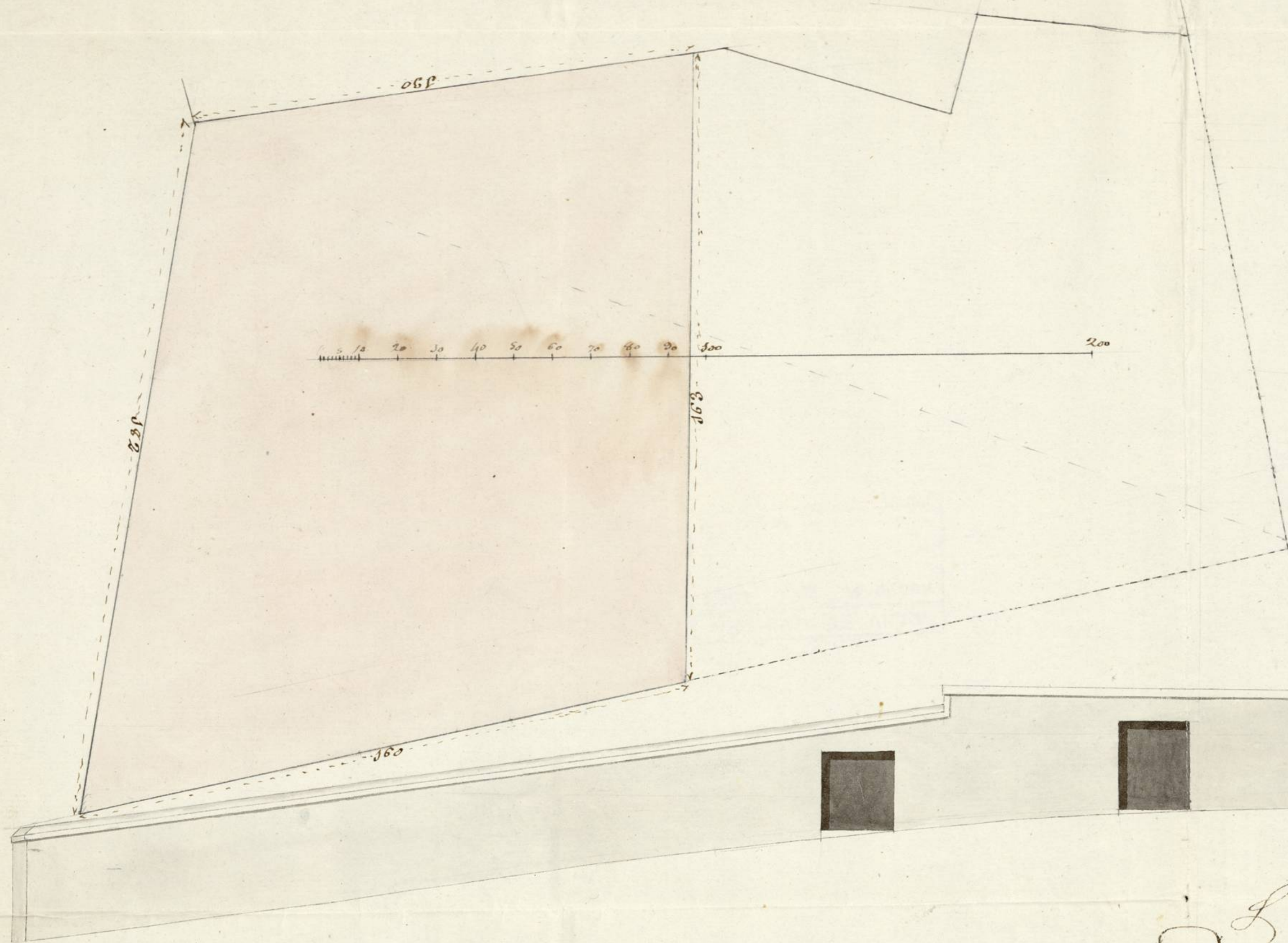
noiendo la parte de Fachada ya construida en la posesion à que
se refiere esta instancia, y mediante allarse echá con arreglo à
la licencia que para el efecto concedió S. M. no se me ofrece
reparo alguno acerca de la continuacion en ella con puntual
observancia de todo lo demas que previene dha. licencia: Si-
endo esta lo que puedo informar à V. A. en el particular.

Mad. 29. de Octubre del 1796

Juan de Villacorta

Escritura de Cuatrodou-

1796



Informado à Madrid
en 30 de Abril de 1796
V. Mariscal

Ribera de Cantabros

L

Calle del Panier

Calle del Carnero

Escala de 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160 170 180 190 200 pies Castellanos

Ayuntamiento de Madrid

Fran. Co. Sanchez
Montalbo

1-54-93

(6)

ARCHIVO DE VILLA		
Secc.	Leg.	N.º Orden
1	54	93
Inventario n.º		