



SELLO Y ARTO. Q. VAREN
TA MARAVEDIS, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN-
TA Y OCHO.

155-48

Y. M. C.
F. S. S.

D. n. 1a Ba 55-48.
el segundo...
grados la Casa...
la Calle del Camarero...
de una planta...
con arreglo a los...
que presenta...
cuando de...
V. M. C. S. S.
A. V. M. C. S. S. le...
y apro...
toda...
practicar...
p. dar...
favor...
Mano Barran...

Madrid 14 de Nov. 21798.

Informen los S. P. C. Com. Al. Manuel
Ay. Mayor

Cumpliendo con el...
he visto, y

10-22-18



Quarta mataveis.

SELLO QUARTO, QVAREN-
TA MARAVEDIS, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN-
TA Y OCHO.

Y^{mo} ^{la}
J^{mo} ^{la}
S^{mo}

155-48

(1)

D^{no} Man. Barran^{no} ver. de esta Corte a V. S. con
el devoto R^{to} expone: Que habiendo com-
prado la Casa N.^o 2, de la Manzana 377, en
la Calle del Carmen, con obligacion de edificarla
de nueva planta, para proceder a su construccion
con arreglo a las Reales Ordenes y a el Plan
que presenta dispuesto por el arquitecto D.
Man. de Cisneros, espera la aprobacion de
V. S. por lo que -

A V. S. sup. se sirva mandar examinar
y aprobar dho Plan, y que por el S. Archi-
tecto mayor se hien las cuerdas, y se
practiquen las demas diligencias conducentes
p.^a dar pronto principio a dha R^{ta} edificacion
favor que espera de V. S.

Madrid 14 de Hen. de 1798.

Man. Barran^{no}

Enm. Ay.

Informen los S. Recs. Comis. Alvarado y
Arg. Mayor.

Y^{mo} ^{la}
S^{mo}

Cumpliendo con el anterior Acuerdo de V. S. y he visto, y

reconocido las alineaciones q.^l habria de observarse el Interesado
de esta Ym.^a en la nueva Construcción de fachadas de plan-
ta que quisiere elevar a la Posesion q.^l expresa con arreglo
a la demostracion del adjunto Diseno pretermitido para el efecto,
y firmado del Profesor D.ⁿ Man.^l Cimeros encargado de su asis-
tencia; y hallo q.^l la de la Calle del Carmen mediante halland-
se bien establecida debe situarse sobre la misma que hoy tie-
ne en los quarenta y siete p.^l y tres cuartos de su extension
contor dos puntos de la medianera; y la de la Calle de los
Preciados por la estrechez con que alli se halla, avenida de la
Calle de Capellan.^a Jaramena, y ser indispensable en ganando
amplitud, y nueva alineacion en aquella Manzana, debe esta-
blecerse sobre otra perfecta linea recta paralela con la de la
Fuente de las gran Descalzas N.^a dejando la Calle con el an-
cho de diez y siete p.^l; por lo q.^l resulta quedara a beneficio del
Publico un trapecio q.^l produce ciento cinco p.^l y cinco octa-
vos superficiales. debiendo satisfacerse a el Interesado a ra-
zon de quinze r.^l cada uno junto valor q.^l considero en aquel
pase; sin que se me exija reparo alg.^o acerca de la Liti.^a
que se suplica para el efecto bajo los expresados terminos y
precisos e indispensables prevenciones. Lo q.^l se oacien y cieren
los Correspondientes Cim.^{tos} de buena iramponencia fundados en
terreno firme, dandoles suficiente profundidad y el grueso
de quatro p.^l hasta el enrase de los pavimentos de las Calles
a donde halliendo los resallos de medio p.^l por cada lado seran
tarata la Cameria demostrada en el citado Diseno, por la Calle
del Carmen hñ recibira el suelo del Piso prat. y por la de
Preciados el Local de las dos Habitaciones descubiertas por lo me-
nos, toda ella completa, y de buen grans, continuando el ser-
vicio de alguna con buena fabrica de Albañileria, y Azules de
lo propio en todos los huecos sin humbralez, ni enramados

algunos de madera, bajo ningún pretexto ni motivo, lo que
seria muy cono. ^{te} practican entre medianerías, conservan-
do en la altura del Piso bajo el expresado grueso de tres p.
y haciendo por lo interion en cada uno de los otros un quan-
to dep. de resalto de nueve g. a recibir los Aleros resul-
ten con el de dos p. y medio defendolas coronadas con ellos he-
chos de madera labrada a Saetino, y compuestos de modillon.
proporcionado, Solera, tocadura, y Corona, puestos Canallones
de hoja de lata bien afianzados, que recosan, y viertan las
Aguas de los Cubiertos, cuyas Bognillas, Caballet. y Redoblo-
nes, se recibiran y asegurarian con Hierro, igualm. ^{te} que las
Boardillas; situandolas segun Ante dentro del grueso de las
Paredes, sin antepecho alg. bolado; no excediendone con el bue-
lo de las Refas en el piso bajo de dos á tres dedos, y el de los
Balcones media vara en el P. 1.º y p.º y quarto en el segundo
dandoles la altura de tres p. y m. a quatro sin que el inten-
valo de los Balcones en los unos, ni el de los muros entre
otras exceda de seis dedos, quedando las hembras sin más dir.
que tres p. ni menos de dos, como tambien todas las Parillas
recubidas por lo menos una tercia entre gruesos de Paredes; sin
que se ponga batiente ni Peldaño bolado entre Puercas, ni
tampoco otro alg.º embarazoso al tránsito publico, abriendo
las hojas hacia el interior de la Posicion; por ultimo se revo-
carán los exterior. decentem. ^{te} bajo de un proprio y regular
o.º. de Construcción, y se pondrán Losas de piedra Berno-
guera Solida, y de buen grano, de tres p. de ancho por me-
dio de grueso sin lumbrea alg.º de nueva en toda la exten-
sion de las Azetas; debiendo dar aviso al S. J. al Intere-
sado en estando sentados los Locales de Caneria para g.

señala mandarlos reconocer; segundo aviso, en hallan-
dose la nueva construcción a media altura de la total,
y tercero, quando vaya á los remates, para q. practican-
dose iguales dilig. por ellas como á V.S.T. haberse cum-
plido y observado quanto sobre el particular tenga á
bien resolver, y determinar; bajo la forzosa responsabild.
de reponer y arreglar lo que asi no estubiere á corta de
qualerq. gastos, y dispendios. Siendo eno quanto puede
informar á V.S.T. en el asunto. Mad. 20. de En. de 1778.

Juan de Villaverde

Me conformo con el anterior
informe. Madrid vt. supra.

Juan Sancho
y Velasco

Madrid 7 de Marzo de 1778.

En su Ayunt.^{to}

Concedere licencia p. la construcción de esta obra con
arreglo á los informes antec. y á lo demás que esta
Ciudad tiene prevenido y mandado bre. estos particulares,
y en quanto al pago de los pries de sitio que se expresan
pare á su tpo. á la Junta de Propio.

A. S. S. S.

Ayuntamiento de Madrid

4
Canciller de la Real Audiencia

1728

Conceden licencia a la conversion de esta obra a
 un solo libro infante. Y a lo demas que se
 sea de provecho y mandado por sus particulares
 y en quanto al pago de los precios que se expresan
 por este tipo a la casa de Propositos.

Called Carmen

1798.



Quercus marilandica.

SELLO QVARTO, QVAREN-
TA MARAVEDIS, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN-
TA Y OCHO.

1-55-48


Y^{rs} mo
A. Fox.

(2)

Mar. 26th
Sept. 18th 1798.

Ensue Aug^{to}.

Informel Aug^{to}
mayor R.



affmo 72
A. S.

Cumpliendo con
el anterior Auer-
do de B. y. he

visto, y reco-
-noció la nueva
construcción de

Tachada à la Calle
de Preciados en la
Porerion que ex-

Man. Baxxan Duño de la Cara que
se está contruuyendo de nueva planta en las
calle del Carmen y Preciado, señalada con
el numero 2 de la Manzana 377 a V. N.
con todo Nipeto Dize que haviendo dejado
una porcion de terreno al publico, por la
fachada q. haze a la Calle de Preciado, que
compone 105 pies y cinco octavos de otro
superficial, y que segun Reputacion hecha
por el Arquitecto maior importar
mil quinientos ochenta y quatro reales
y treze mrs de vor conforme a la
licencia q. se le concedio, y hallandose ya
aq. fachada contruida a la altura del
cuarto bal. Por tanto

A V.T.Y. sup. ^{ca} se sirva mandar se
reconosca por el Arquitecto mayor
y declare si efectivam^{te} resultan los
mismos pies de terreno que se previene
en la licencia en beneficio del Publico
y en su vista despachar el corresp. libran
do su importe, ora q. espera de la justificacio
de V.T.Y. Madrid 24 Setre de 1798.

Ayuntamiento de Madrid

Man. Baxxans

W - puesta esta Instancia; y hallo resultar situada y ejecutada
con arropo à la dicencia que para el efecto V. R. concedio; p.^a
lo que no se me ofrece reparo alguno acerca del abono que
solicita el Interesado respecto el Terreno que ha quedado de
aquella pertenencia à favor del A.^{to} segun y como prevenia
la misma dicencia à que me refiero: siendo esto lo que
puedo informar à V. S. R. en el particular: Madrid 3^{ra} de Dic.^{re}

de 1798

Juan de Villaseca

Madrid 12. de Dic. de 1798.

Por virtud de la cédula
de la Junta de Propios

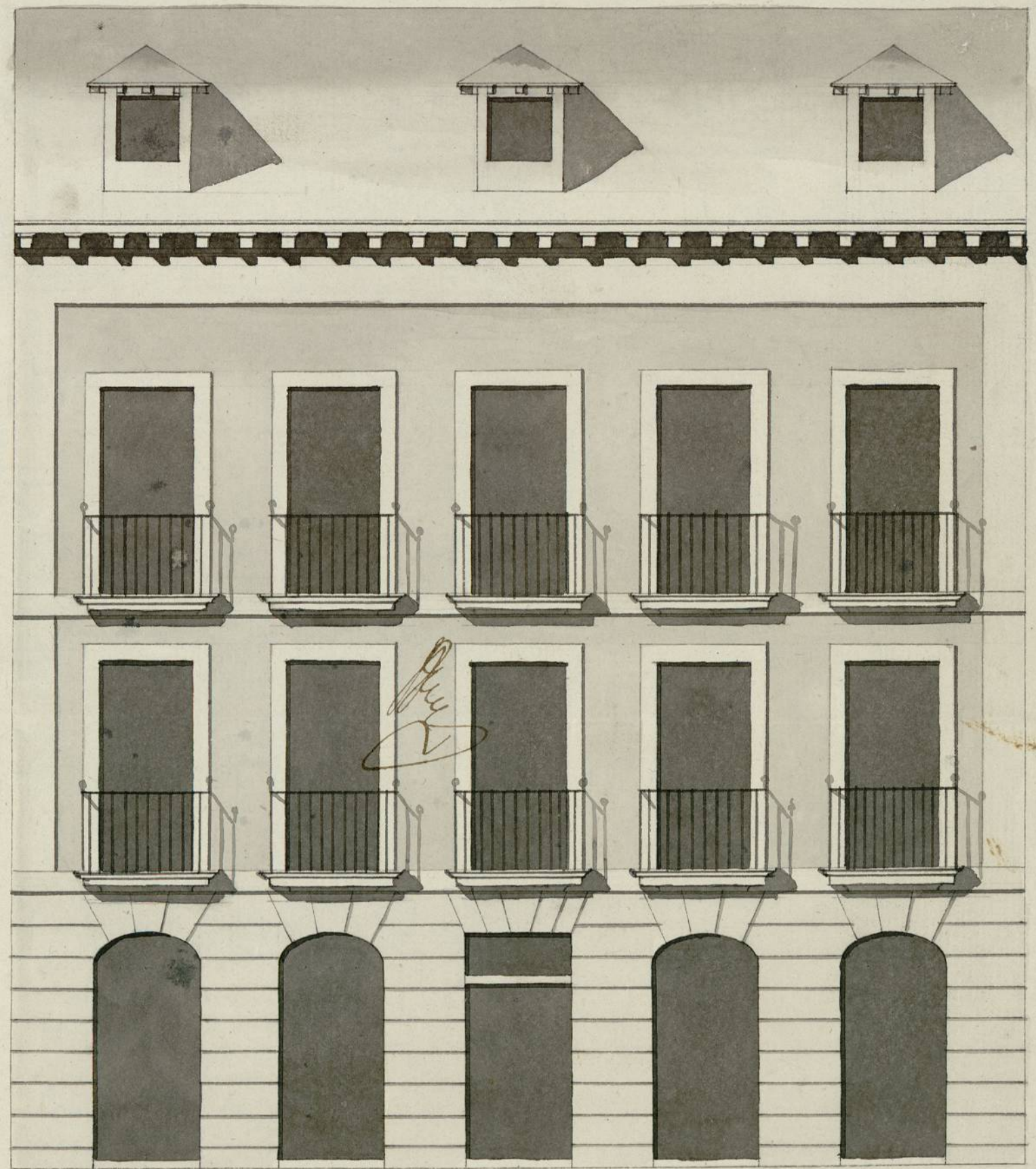
Librense los mill quinientos ochenta y quatro r.
y trece mm. de V. que asciende el valor de lo, preia,
sitio que ha desado este Interesado a favor del Público
en la redempcion de la finca se menciona

Por el A.^{to} en 12. de Dic.

Fachada de la Calle de los Preciados.



Fachada, de la Calle del Carmen.



Informado à Madrid en 23 de Febrero de 1798

Manuel Amador

Ayuntamiento de Madrid

P. Castellanos
Manuel Amador

1-55-48

(31)

1-55-48

(31)



Para despachos de oficio quatro mrs.

SELLO CUARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN-
TA Y OCHO. 7

155-48

N.º Mr. de San Martin y Feliceo, Enm. del Rey Nuestro Señor
del Colegio Policia y sus Reales y Ayuntamiento de esta Villa de
Madrid, oficial segundo de la Secretaria de su M.ª Ayuntamiento,
Vecino y del Estado noble de ella =

Yo fce: que estando la mañana de este día en la sala mu-
nicio de, mañana trece y siete en la calle
del farmen con accionia a la de Preciado, pertenecien-
te segun parece, a d.º Manuel Barran. El Sr. Juan
D.º Albo y delguero, Carallero Regid.º del Ayunta-
miento de esta propia Villa y Comunal con aprobay.
de S.ª A.º del Fuero titulado el farmen; d.º Juan Garcia
de dama, Vicar.º g.ºal de Policia; d.º Juan de Gallo
su Ferrero; d.º Juan Suarez, Celad.º de la Comunion; d.º
Juan de Villanueva Arg.º mayor de S.ª A.º y de esta rese-
ña de Villa y sus Puertos; el inmundado d.º Juan Barran,
y d.º Manuel de Sureda, Profesor de Arquitectura en ella
por quien se halla firmado el Dueno de la nueva obra
q.º se intenta construir en d.ºa Forenori, y cuya direccion
parece ha de correr a su cuenta: Alando S.ª al Ciudad.
Villanueva, midiere y alineare las fachadas q.º deban
tener a aquella, de forma que quedare arreglada a
Policia, y ala ultima Real Revolucion de S.ª A.º sobre
aumento de Prabitaj. En esta sorte; En consecuencia
por ante mi el infrascripto an se practicó, tomando
los apunte, advertencias y medidas q.º se parecieren
oportuna, las quales resultarian del informe y declaray.
q.º tiene que dar a continuacion del acuerdo de Madrid
puesto ala solicitud de la parte; Y de Orden de su Señoria
exerme al referido Alacero Director, no principiare la
obra en el interin q.º no se obtengan las correspondientes

licencia del Ayuntamiento de esta propia Villa y
conseguida mientras dure aquella, no ha de dejar en
la calle Tierra, Carrete, ni excombruj, q' embaracen
el tránsito publico, ante bien todo lo referido, lim-
pia y barrida, lo q' prometio cumplir, como tambr
el responder de la seguridad de la obra, y caso q' se der-
componga con el dueño, dar parte inmed' al Señor
Corregidor para q' su Señoria provea lo que
estime oportuno. En pie se finalizó este acto
y opera, q' a mandado del citado Sr. Comis. y
para q' conste en la Secretaria de Ayuntamiento
q' corresponde lo pongo, y firmo. q' signo y
firmo. Añad. diez y nueve de Febrero, de mil se-
cientos noventa y ocho


Dn. D. Martin y
Silveo

