

Pa 55—60.



Ayuntamiento de Madrid

10. 11. 11

COMPTON

1-55-60

t

Don Manuel de Pinedo Cas. pensionado de la
y distinguido en España de Carlos tercero. El
Consejo de S. M. su Secretario, y mas Amigo del
Ayuntamiento de esta D. de Madrid.

Certifico que en el quere celebrado en 16 de
enero mes, se vio el exp^{te} conatos amonesta
de D. Juan Pinedo Apoderado de la D. de
Duque de Medinaceli, sobre comarica el
muro la fachada de la casa que le pertenecia
en la calle de Arrochar, por lo de la Mag^{na}
construccion pequena inmediata a ellos, con arreglo
al dictamen que para ello presentaba, en el
qual se halla una Declaracion de la Aguarda
mayor D. Juan de Villanueva, expresando
que habiendo pasado a reconocer la obra
que se debe guardar para la elevacion de la
fachada que se solicita con arreglo conforme
al estado dictamen, hallaron y para su mayor
perfecta comarica se ha de obrar en su
elevacion una sola y perfecta linea recta con
los dos puntos de las medianeras con los
cuya congrua por la longitud de los 118 p^{as}
de su extension, tomando en la calle p^{ca}
el terreno que para ello necesita, y compo
nen los dos triangulos dados de aguada
encuadrada, 133 pies superficiales y como

tres y siete años de obra que ayan
de lo a cada uno encho poria se importan
20666 y quatro mrs que se derren para
facer por parte de S. E. a la fonsa p. a. que la
continuacion de la fachada ha de ser con el
correspondiente finiente de Montpote
ya poniendo la columna que se demuestran
en el dor la altura del pino bajo, y sobre ella
todo el resto con buena fabrica de sillamaneas
y tacos de lo mismo en los huecos de las
ventanas, dando la el guero en el pannel
pino de dos pies y tres cuartos pies, y tambien
donde por un mtezo en cada uno de los otros
un quarto de pie, de forma que en el ultimo
y ultimo el alero remite con el de dos
pies, derren de forma que con el aquel
que ha de ser de maderan labrada a sacro
ampuerto de maderan proporcional
de la en cada una y fonsa, de donde puen
en el refanalon de S. E. de la en que se uba
y uea la Aguan del cubrezo, y en la
Alreza al pino de la fable las losas que se
costumbra de prieda de xeo que son solida
y de brengano de tres pies de ancho
medio de guero sin lumbrea alguna
de fueba en ellas: que las Puercas se han

de Anunciado Thes^o g^l de las minas
suas mandando por la fontad^a de In-
tervenion de ellas, el qual queda original
con el exp^{te} conrado en el asunto en la
Secretaria con cargo. Y para q^e conste
y para se firmando de la entrega de
dha cantidad, propiedad de el mencionado
sitio, y de las para la fontad^a de la
obra, doy la pres. Madrid 18. de set
de 1788. Pellos de Pinedo.

1-55-60

Mad. 2 de Sep. de 1788.

Enu. A.

Informe el R. Ex.

Comis. al Puente

comel Arquitecto

maior o alguno

de sus tenientes

El Ex. mo

En cumplimiento de
el anterior acuerdo de
V. T. T. he parado a reco-

-nocer la alineacion que

entre Interesado debe

observar para la eleva-

-cion de la fachada

que se nueva planta

solicita construir con

arreglo a el adjunto

Diseño que presenta

firmado del Profesor

D. Manuel Bradi;

y mediante a observar

-se en la extension

mo or
H. S.

D. Juan. Lozuelo, Apoderado

del Ex. mo or S. Duque a Medinaceli, y a

su nombre hace presente a V. S. H. ma

que en la Cava que ocupa su hijo el Ex. mo

or S. Marq. a Cogolludo, pidió licencia p. ra

demoler la fachada que tiene a la Calle a

la Magdalena, a fin a construir la nueva

mente, y haviendolo executado, y sen ya

preciso principiar la nueva construccion

a ella, presento el adjunto Diseño a

su alzado con el a otra pequena Cava

inmediata que igualmente le pertenece

Ayuntamiento de Madrid

de la antigua un que-
branto y angustia
entrando ácia la por-
cion de unos dos pies
y quanto, hallo por

te
convien.

para la

mas perfecta alineac^{on},

que la referida fachada

de la Nueva construc-

cion deve guardar en

su elevacion una sola

y perfecta linea recta

con los dos puntos de la

longitud de los ciento diez y ocho p.

de la extension, tomándose en la

Calle publica de Texareno que necesita y componen los dos Triangulos

dados de aquada encarnada que producen ciento treinta y tres p.

superficiales y cinco diez y seis avos de otro, que á razón de veinte r.

pie (valor en que lo conceptos en este parage) importan dos mil seis-

cientos setenta y seis r.

y quatro maravedis vellon, lo que deberá satisfa-

cerse en el Interésado á la Causa publica; en cuio terminos no se me ofrece

inconveniente alguno en que V. S. V. conceda su permiso para construir

en la que solo se solicita construir

la altura á lo bajo, y tal, y para dar

principio á su Execucion:

Supp. A. S. M.

se sirva conceder la

licencia correspondiente: En que Rei-

ra merced.

Madrid, y Sept. 3. de 1788.

Juan. Ponz

esta fachada, y bajo las prevenciones de que sea ejecutada con el correspondiente cimiento de mampostería, poniendo la cantería que demuestrará en toda la altura del piso bajo, y sobre ella todo el resto con buena fábrica de albanilería, y arcos de lo mismo en los huecos de las ventanas, dándole el grueso, en dicho primer piso, de dos y tres cuartos p., y retirándose por su interior en cada uno de los otros un cuarto de pie, de forma que en el último, y al recibir el alero resulte con él de dos pies, dándole de ser coronada con aquel, que sea de madera labrada a sactino, y compuesto de modillones proporcionados, solera, vocadura y corona, dejando puesto en el canalón de obra de la casa que reciba, y vierta las aguas del cubierto, y en la azera al piso de la Calle, losas de piedra berroqueña, sólida y de buen grano de tres p. de ancho por medio de grueso sin lumbrera alguna de cueba en ellas, como también el que las Puercas hayan de colocarse y abrir hacia adentro de la posesión, y los peñaños no volarán nada a el exterior, dejando toda la fachada revocada de cemento, y manifestando una construcción sólida con un propio y decoroso adorno; y que en teniendo la obra a la altura de dos varas de la superficie de la Calle, haya de dar aviso a V. S. I. este Intendente para que se le mande reconocer: igual aviso quando lo esté a la de el piso segundo; y tercero y último quando se halle a los remates para practicar las mismas Diligencias, y que por ellas conste a V. S. I. haberse cumplido lo que tenga a bien determinar sobre este particular; siendo quanto sobre él puedo yo exponer sin considerar.

M. D.
Madrid. 12. de Sep. de 1788.

Juan de Villaverde
Ayuntamiento de Madrid

Sup.
ca

J. S. S. H. ma

Mr. Juan. Joruelo.

Mr. S.

4

1-55-60

M. Señor.

Al anterior espuesto que hace a V. S. E.
Arquitecto mayor D. Juan de Villanueva,
es conforme con todas las reglas de policia,
mandadas observar generalm. por S. A.
como tambien al buen aspecto publico que se
merece el sitio q. se halla este edificio por lo
que en un todo me conformo con su parecer.
Madrid 13 de Sep. de 1788.

Antonio de Quiroga

Mas. 16 de Sep. de 1788.

Enm. cto.

Concedere la liz. que se pide para la construccion desta
Obra con arreglo a los informes antes^{te} preceduendole
la entrega en Arca de los 20666 r. y 4 m. v. valor del
Sitio del Publico q. se cede para ella.

Pro. en 18 del mismo

de Madrid

En el día que arriba se celebró ayer vengo el
 expediente causado en materia de S.º de
 Pozuelo Apoderado de los S.ºs D.ºs de Madrid
 nacidos sobre querele de los señores para
 con tanto de mueras Plazas la fachada de la
 casa en que arriba el S.º de Madrid de S.º de
 por la falta de la Mag.ª. Teniendo en cuenta y la
 el resultado del informe q. ha hecho en el
 asunto el Ayuntamiento mayor de S.º de
 Villanueva q. p. q. la obra quede mas con-
 a Placer se deben tomar y incorporar
 en ellos 133 p.ºs superficiales y 5 d.ºs y 1 r.º
 abos del S.º de la villa los cuales valen
 en aquel paraje 20666 y 1 m.º y 2 abos
 p.ºs de 20 y 2 cada uno. Se acordó con-
 der la Lixencia querele para la
 con tanto de esta obra con arreglo al estado
 informe, y estando pronto el Apoderado
 de S.º de S.º a satisfacer el importe del
 mencionado S.º. Lo participo a V.º
 para que comete en la forma de fueros
 de esta S.º de S.º. y dispongan
 el recibo de la citada cantidad con lo
 demás que les toca a su cumplimiento
 Dios que a V.º sea.

anos como Madrid 17 de
Sep^r de 1788 - D^o Manuel de
Pineda.

D^o Fructuoso Carrasco y D^o Juan Reyn de Arce

1-55-60

(4)

Notas

Con la misma fha se dio igual aviso
por la parte q^e se toca al Thesorero
de S^{ra} D^o Juan de Anzures



D.^N Man.^l de Ariztizabal ^{no} cav.^l de la R.^l y disting.^{da} con esp.^{la} ~~caudal~~

Tesorero General por S. M. de los Caudales de Sisas, Propios, Arbitrios, Impuestos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y distribucion está á cargo de la Junta, establecida para este fin por el Reglamento de diez y seis de Marzo de mil setecientos sesenta y seis, aprobado por S. M. Recibí *del Co.^{mo} Sr. Duque de*

Medinaceli, y por mano de su Apoderado D.^o Juan Pozuolo ~~dos~~ mil, seiscientos sesenta y seis *x^o y quatro* más de *v^o* por el valor de ciento treinta y tres pies superficiales, y cinco diez y siete avos de otro, de sitio, q.^l se le han concedido de la C.^l de la Magdalena, p.^a ~~incluirlas~~ en la Casa, q.^l está construyendo en ella: con arreglo á la declaracion, y valuacion del Arquitecto mayor de esta V.^a segun consta del aviso comunicado en diez y siete del pres.^{te} mes.

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me dexo hecho cargo, le ha de intervenir el Sr. D. *Ju. Genicio* ~~Cornejo~~, Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales. Madrid *diez y siete* de Sept.^{re} de mil setecientos ochenta y ocho.

Son *20666. x^o y 4. mar. v^o*

Con mi intervencion. *Manuel de Ariztizabal*
Por el S.^o Cont.

Josef Hernandez
de Villegas

SS. do

[Faint handwritten signature]

[Faint handwritten signature]

[Faint handwritten signature]

[Faint handwritten signature]

Y este Recibo que doy de la expresada cantidad, de que me hezo
hecho cargo, le he de intervenir el Sr. D. *[Faint signature]*
Carnelo Contador por S. M. mas antiguo de Cuentas de
Madrid, y de Intervencion de sus Arcas Generales, Madrid diez y siete
de Setiembre de mil ochocientos ochenta y ocho.

En diez y siete del mes de Setiembre.

En la Casa de esta comunidad en la cual
se le han concedido los C. de los Alcaides, y
superiores, y como diez y siete años de uno de Setio
mas por el valor de ciento treinta y tres pies
Carnelo y los mil ochocientos ochenta y seis y quince
Atestados, y por mano de su apoderado *[Faint signature]*

Y seis, aprobado por S. M. Recibo del *[Faint signature]*
el Recibo de diez y seis de Marzo de mil ochocientos ochenta
distribucion esta a cargo de la Junta, establecida para este fin por
los Indultos, y demas Rentas de Madrid, cuya recaudacion, y
Tesoro General por S. M. de los Caudales de S. M. Propios, Arbi-

[Faint handwritten text at the top of the page]



Esta despachos de oficio quatro mts.

**SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO. //**

Yo Adrian Antonio Sanchez Parroño, Esc.^{to} del Rey mdo. su
Colegio Policia, limpieza y Compadrador de la villa de Madrid.
Doy fe que hoy dia de la fha. citando en la casa q. relaciona el mismo
rial q. acompaña a este mi testimonio, sita en la calle de Attocha
con arcosas alá de la Magdalena, propia del Sr. D. Duque de
Medinaceli q. actualm.^{te} ocupa su hijo el Sr. D. Manuel y Logu
do, Parroquia y Quaxel titulado de S. Sebastian. El Sr. D. Antonio Ma
ria de Guisada, Cav.^{to} Capitulax perpetuo de esta dha villa, y Comisario
del mismo Quaxel, por la ausencia del Sr. D. Antonio Maria
de Bustam.^{te} y Arce, higuax Refidor y Comisario, propietario del
referido Quaxel: por Antoni el infrascripto con asistencia
de D. Juan Garcia de Lama, Visitador gual. de la Policia, D. Lo
renzo Rubio y Albarran su then.^{te} D. Juan de Villanueva arqu
tecto mayor de las dhas de esta dha V.^a y sus fuentes D. Juan. Poruolo
Apoderado del Explicado Sr. D. Duque de Medinaceli, por quien
está presentado dho memorial, y D. Manuel Bradi Aguirre
to Nro. de las en esta Corte, por quien está hecho y firmado el
Diseño q. acompaña adho adjunto memorial, para la nueva cons
trucción y fachada de esta casa, y la de alá de la calle de la Magda
lena su Director, Mando ss. adho Arquitecto Villanueva
hechara las cuerdas, y midiere la referida fachada, log. an. hizo
teniendo pres.^{te} el relacionado Diseño, tomando los apuntes y me
didas q. tubo p.^{tes} Comben. y haciendo las advertencias del Bradi q.
tubo por Comben.^{tes} y las tales medidas Resultaron q. las q. fue
ron por menor constarian el Informe Declarac.^{on} q. acontin
cion el dho adjunto memorial tiene q. ponerlo D. Juan de
Villanueva, seg.^{to} y como se lo manda por el acuerdo de los S.
el Htre. Ayuntamiento de esta dha villa del provehido: con lo que
se concluyó este acto y se mandó al propio S. Cav. Capitu

Del infrascripto leprevine al D.^o Samuel Bradi, como tal unido.
 Director de la Refexida obra no diere principio a ella, ni de faser lie-
 na cascote, ni otros Creombros algunos en la calle, hasta obtener
 la licencia q. por dho D.^o Juan. Poruelo tiene pedida por el Refexido
 adjunto Memorial, y conacidosela q. sea todos los sabados de faser
 limpia y barrida dha calle, y hecho el cobertizo para su fado, en
 su Alero pusiere Canalon o Canallones para el Recogim.^{to} de las
 aguas llubedizas, y al pivo de la calle entodo su distrito las de
 Picota Berroguena, como es costumbre, lo q. asi ofrecio cumplier
 lo, como tambien todo lo demas q. por dho unido. maior se co-
 pusiere en el arado su Informe Declarac.^{on}. Del mismo manda
 to para q. Conste a los S.^{es} del dho Il.^{te} Ay.^{to} y donde mas conben-
 ga, lo ponga por Testimonio q. signo y fimo el pres.^{te} en su
 Ouid a Mercedes el mes de Septiembre de mil setecientos
 ochenta y ocho

1-55-60
 (61)
 Adrian Sanchez & Antonio Canino
 Escribano

no.
se lica
obtenen
reflexo
de fere
esado, en
to
n. u. lla
was se
umplex
re Co.
nanda
mben
en tra
ntos
"

60
161

Informado a Madrid en 12 de
Septiembre de 1788
Juan de Villanueva



Ayuntamiento de Madrid

Man. B. de
B

1-55-60

(1)



Ayuntamiento de Madrid