



SELLO QUARTO QUARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO.

44 Serie 1-55-69 (1)

Pa 55-69

De esta Cartera... en e...  
 ...con esta... q...  
 ...de... planta la...  
 ...la propia q... situada en la Calle de...  
 ...con el num... 37 de la...  
 ...228... q... como...  
 ...el... Por tanto.

Supp. a... q...  
 ...el... de...  
 ...y... para al...  
 ...para... y...  
 ...en que...  
 ...18 de 1798

Mae...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...



10 22 09





Quarenta maravedis.

**SELLO QVARTO, QVAREN-  
TA MARAVEDIS, AÑO DE  
MIL SETECIENTOS NOVEN-  
TA Y OCHO.** mo

H. Señor.

1-55-69

(1)

**D.** Pedro Ant.<sup>o</sup> Ferraz, vecino de esta Corte,  
Hace prete a S.<sup>o</sup> S. H. con toda venera<sup>ma</sup> q.<sup>e</sup> desea  
reedificar, y lebanrar de nueva planta la Ca-  
sa propia q.<sup>e</sup> le pertenece situada en la Calle de  
Leon, señalada con el num.<sup>o</sup> 17. de la manana  
228. de esta, p.<sup>o</sup> lo qual presenta, como deve A.<sup>o</sup>  
H. el adjunto Diseño: Por tanto:

Supp.<sup>ca</sup> a S.<sup>o</sup> S. H. rendidam.<sup>te</sup> q.<sup>e</sup> haviendo por  
presentado el referido Diseño, se digne concederle  
su permiso, y ordenar pare al Arquitecto maior,  
segun costumbre, para su reconocim.<sup>to</sup> y alineaz.<sup>en</sup>  
en que recibira especial mrd.

Madrid, y Abril 28. de 1798.

Mad.<sup>o</sup> 28 de Ab. de 1798. Pedro Ant.<sup>o</sup> Ferraz

Innu. Ay.<sup>to</sup>

Informen els. Reos. Comis. de lo Real, y  
el Arq.<sup>to</sup> Mayor.

Ayuntamiento de Madrid



En cumplimiento del anterior Acuerdo del S. Y. he visto,  
y reconocido las alineaciones q. debexia observar el Tmre  
vado de esta Solicitud para la Nueva Construcion de fachada  
das q. bajo la Direccion del Arq. to. gny Ignacio Itáin, y con  
arreglo ala demostracion del adjunto Diseño q. para el efec-  
to presenta firmado del mismo como encargado dela obra,  
intenta ejecutar en la Posicion q. expresa, y hallo, habido  
de hacerlo sobre dos perfectas lineas rectas con los actuales  
puntos q. gozan delas Medianerías, y Angulo ó Esquina,  
en los Setenta p. de su extension por la Calle de Santanaral,  
y cinquenta y dos por la del Leon, no haciendome reparo  
alguno acerca dela Licencia solicitada bajo los expresados  
termos, y las precisas e indispensables prevenciones de que se  
cavien y caven los Correspondientes Cimientos de buena man-  
-porteria fundados en terreno firme, dandoles suficiente  
profundidad, y el grueso de quatro p. hta el enrase de los  
pavim. <sup>tos</sup> publicos, a donde haciendo los recortes de un quarto  
de p. por cada lado, se sentarian Locales de canteria comple-  
-ta, y debuen grans, de dos flados descubiertos por lo menor  
en los puntos mas elevados continuadas a Nivel, y quatro en  
la Esquina, prosiguiendo sobre ellos el resto de altura con  
buena fabrica de Albañileria y Arcos de lo propio en todos los  
trancos, sin humbrales ni entramados algunos de madera, bajo  
ningun pretexto ni motivo, (lo q. seria muy con-<sup>te</sup> practica  
en las Medianerías) conservando en la altura del Rio bajo el  
indicado grueso de tres p. y medio, y haciendo por lo inte-



• aiox en cada uno de los oros un quarto de p. de veralls, de suere,  
• q. a recibia los Alexos xerulren con el ded. p. y tres quartos, de fars  
• de las coronadas con ellos hechos de madera labrada a saetino, y  
• compuestos de modillon. proporcionados, solera, tocadura y corona,  
• puestas Canales de hoja de lata bien afianzados, q. xerofan y  
• orientan las aguas de los cubiertos; cuyas Boquillas, Caballeres y Re-  
• voltones, se recibiran y aseguraran con Fero, igualm. q. las Boas-  
• Dillas, situandolas segun arte dentro del guero de las paredes  
• sin Ampecho alg. bolado; no excediendose con el buelo de las  
• Refas en el Piso bajo de dos a tres dedos, y el de los Balcones me-  
• dia vara en el Pral. y p. y quarto en el segundo, dandoles la al-  
• tura de tres p. y medio a quatro, sin que el intervalo de los Ba-  
• laustras en los unos, ni el de los machos en las otras, exceda de  
• seis dedos, quedando las hembra sin mas distancia que tres pie-  
• ni menos de dos, como tambien todas las Patillas recibidas por lo  
• menos una tercia en los gueros de Paredes; sin q. se ponga Barren-  
• te ni Peldano bolado en las Puercas, ni tampoco ora algun em-  
• barazo a el transito publico, abriendo las hojas a el interior  
• de la Posicion; por ultimo, se revocaran los exterior. decentem.  
• bajo de un proprio y regular orn. de contruccion, y sepondrian  
• Loras de piedra Berroguena solida, y de buen grano, de tres p. de an-  
• cho por medio de guero sin lumbrera alguna de nueva en toda la  
• extension de las Azercas; y tambien guarda-ruedas de lo propio  
• en la Esquina, cuyo mon. buelo no exceda media vara; debien-  
• do dárse aviso al A. S. y. el Intendente en estando sentados los  
• Locales de Cantina para que se sirva mandarlos reconocer;  
• segundo aviso, en hallandose la Nueva Contruccion a media al-  
• tura de la total; y tercero, quando vaya a los remate, para q.  
• practicandose ig. dilig. por ellas como al A. S. y. haberse cum-  
• plido, y observado quanto sobre el particular tenga a bien





Quarenta maravedis.

SELLO QUARTO, QUARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO.

resolva, y determinar; bajo la forzosa responsabilidad de reponer, y arreglar lo que así no estubiere, á costa de qualquiera gastos y dispendio: Siendo esto quanto puedo informar al S. J. R. en el asunto. Madrid 2. de Mayo de 1798.

Juan de Villanueva

M. Encom.

Con arreglo á lo que previene el M. J. R. Mayor D. Juan de Villanueva en su Informe antecedente se puede conceder á este Interesado la licencia, que solicita Madrid siete de Mayo de mil setecientos noventa y ocho.

F. co. San. Xavier de Goycoechea

Madrid 11 de Mayo de 1798.

Enmuyunt.

Conceder licencia p. la execucion desta obra con arreglo á los informes antec. y á lo demas q. el M. J. R. tiene prevenido y mandado antec. y en. esto J. Particular.





Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE  
MIL SETECIENTOS NOVEN-  
TA Y OCHO.

1-35-69

(2)

H. mo  
H. Enor.

Dño Ant. Ferraxi, Ver.<sup>no</sup> de esta  
Corre: Hace pres.<sup>te</sup> a V. y. está fabricando  
con las correspond.<sup>tes</sup> licencias una casa  
propia, sita en la C. de León señalada  
con el N.º 37. y la cu.<sup>ma</sup> 228. y estando  
sentados los Locales de Cantexia =

Supp.<sup>ca</sup> a V. y. se sirba mandar  
pase el Arquitecto ma.<sup>or</sup> a reconocerlos,  
seg.<sup>n</sup> se previene en la licencia. En g.<sup>o</sup>  
recibirá más. Cu.<sup>da</sup> y Sep.<sup>n</sup> 20. de 1798.

Mad. 24 de Sep.<sup>n</sup> de 1798.

Pedro Ant. Ferraxi

Lm. Ay.

Informe el Arq.<sup>to</sup> Mayor

Ayuntamiento de Madrid

Cumpliendo con el anterior Acuerdo del V. L. heredito,



y reconocido la colocacion de Locales ya echa para la nueva con-  
tinuacion de Fachadas que expusiera esta Annuncia; y mediante  
hallarse echa con arreglo à la licencia que V. L. tiene concedi-  
da para el efecto, no se me ofrece reparo alguno acerca de la  
continuacion en ellas con puntual observancia de todo lo de-  
mas que previene dha. licencia: Siendo esto quanto por  
ahora puedo informar à V. S. L. en el particular: Mad. 29.

de Sept. de 1798

Juan de Villaverde

Calle de Leon

1798.





Para despachos de oficio quatro m<sup>es</sup>.

SELLO CUARTO, AÑO DE  
MIL SETECIENTOS NOVEN-  
TA Y OCHO. 7

4-55-69

(3)

D. Juan Rodríguez Salgado, Em<sup>o</sup>. del Rey Nuestro Señor, Vecino y del  
Colegio de esta Corte; y habilitado para las Comisiones de Policía y  
H<sup>as</sup> Reales y Municipales de esta Villa de Madrid:

Doy fee: Fue estando la tarde de este día en la Casa número  
diez y siete, de la manana doscientos veinte y ocho, en la  
calle del león con línea de fachada también a la de fantama-  
na. El Señor D. Juan P. Navar & Torco, Cavallero Regid<sup>r</sup>. del  
Ayuntamiento de esta propia Villa y Comisario con apro-  
bacion de S. M. del Real titulado La Plaza mayor, e inten-  
- no del de San Jeronimo, por ausencia del Señor propietario  
Alarquez de Oremoulla; D. Juan Garcia de Lama, Viratad<sup>r</sup>. g<sup>ral</sup>.  
de Policía, D. Manuel de Ferrallos su fementé, D. Juan de Villa-  
miera Arquitecto mayor de S. M. y de esta referida Villa y  
sus Puertes; y D. Ignacio Otan, tambien Arq<sup>te</sup>. en ella, por  
quien está firmado el Diseño de la nueva obra q<sup>ue</sup> se inten-  
ta comenzar en d<sup>ha</sup> Porenor, y cuya direccion parece ha-  
de correr a su cuenta; usando la Señoría al referido Villa-  
miera, midiere y alineare las fachadas de aquella de for-  
ma que quedare arreglado a Policía, y a la última Real  
Resolucion de S. M. sobre aumento de Habitación en esta for-  
te; en conseq<sup>a</sup>. q<sup>ue</sup> ante mi el S<sup>ro</sup>. au se practico, tomando  
los apuntes, advertencias, y medidas q<sup>ue</sup> se parecieron oportu-  
- nas, las quales resultarian del informe y declaracion que  
tiene que dar a continuacion del acuerdo de Madrid, previo  
ala solitud de la parte; y de Orden de la Señoría, previne  
al citado Maestro Director no principiarse la obra en el  
interin q<sup>ue</sup> no se obtengan las correspondientes licencias  
del Ayuntamiento de esta propia Villa y conseq<sup>ue</sup>ntes  
mientras dure aquella no ha de ser en la calle Fierro  
carrete, ni encombros q<sup>ue</sup> embaracen el tramite publico, ante



bien tod. lo sacado limpia y sacada lo q. prometio  
cumplir, como igualmente el Responder a la seguridad  
de la obra, y caso q. se descomponere con el dueño y  
no quisiere con ella, dar parte inmediatamente al  
Señor Corregidor. para q. le knowa probea lo que  
estime mas oportuno, En cuyos terminos se finalice  
este acto y operacion que a mandado del citado  
Señor Comis. y para q. conste en la secretaria del  
Ayuntamiento que corresponde lo pongo, y firmo.  
y figuro y firmo. Alad. sum. de Mayo, de  
mil setecientos noventa y ocho

Don Juan Rodriguez  
E. Gallegos

E







*Fachada a la Calle de Leon.*



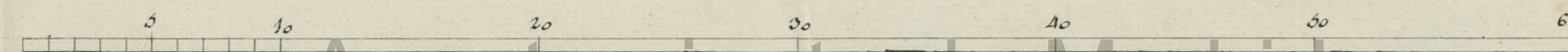
*Fachada a la Calle de Cantarranas.*



*Informado a Madrid en 2<sup>a</sup> de Mayo de 1798*

*Villanueva*

Escala de



pies Castellanos.

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 27 de Abril de 1798*

*Ignacio Staun*



1-55-69  
(4)

*Carcano*

Ayuntamiento de Madrid



