

Policia y ornato pp.<sup>co</sup>

1858.

Sobre licencia p.<sup>a</sup> construir nueva fachada  
de la Casa n.<sup>o</sup> 55, manz.<sup>na</sup> 457 en la calle de  
las Platerías, propia del mayorazgo de  
Joaguín de Salazar.

Secret. n.<sup>o</sup> 1.<sup>o</sup> D.<sup>o</sup> Angel González Carrero.



1877

El Ayuntamiento de Madrid  
ha acordado en sesión de 10 de Mayo de 1877  
que se conceda a D. Juan de Dios  
la concesión de un terreno en el barrio de San  
Antonio de las Peñas.

El Ayuntamiento de Madrid



*Fachada de la casa numero 11 de la manzana 417, sita  
en la calle de las Platerias.*



*Uniformado  
22 de  
octubre de 1818.*

*Alguacil  
[Signature]*

*Madrid 5  
de octubre  
de 1818.*

*Pedro Ari-  
[Signature]*

*50 1/2*

Ayuntamiento de Madrid

*P.*

40

30

20

10

2

4

6

8

10

*C.*







Quarenta maravedís.

SELLO CUARTO, QUARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL O  
CHOCIENTOS DIEZ Y OCHO.

Exmo Ayuntamiento de esta N. villa.

Madrid 18 de octubre  
de 1818.

En su Ayuntamiento.

Don Juan Villa y Oliver, vecino de esta Corte  
a V. E. hace presente: que el Mayorazgo que  
posee D. Joaquin de Salazar vecino de la villa  
de la Guardia, en la provincia de Alava, le corres-  
ponde una casa en esta Corte sita en la calle de las  
Platerias, señalada con el n.º 11 de la manz. 417,  
cuya fachada se está demoliendo para construirla  
de nueva planta con arreglo al diseño que presen-  
ta firmado del Arquitecto D. Pedro Avila, a  
cuyo cargo de quien ha de estar su direccion; y pa-  
ra verificarlo.

A V. E. Suplica, le conceda la correspondiente li-  
cencia, en que recibirá V. E. Dios que

Madrid 19 de Octubre de 1818.  
Conforme el Arquitecto a V. E. m. a. Madrid 8 de Octubre  
de 1818.

Nonnimitto

Por Comisario

Juan Villan  
y Oliver

Enterado al decreto de V. E. y del que prevale del Exmo Ayuntamiento he visto y  
reconocido la alineacion que deban observarse para la construccion de la nueva fachada  
de que D. Juan Villa y Oliver intenta levantar en la casa Calle de las Platerias  
n.º 11 manz. 417 propia del Mayorazgo que posee D. Joaquin de Salazar con torre



glo al Plan que presenta firmado por el Arquitecto D. Pedro de Arila  
encargado de la obra; Y en su consecuencia halló que dicha fachada  
debe establecerse en línea recta los cincuenta pies y quatro que tiene  
de extension alineandose con las casas contiguas; en cuyo supuesto  
no se me ofrece reparo acerca de la concesion de la licencia baxo  
la observancia del Plan presentado, mediante estas arregladas, pero  
con las precisas circunstancias de que los cimientos se han de construir  
con piedra pedregal y mezcla de Cal y Arena sobre terreno firme  
dandole suficiente profundidad y quatro pies de grueso hasta el cimiento  
del Plan terreno, en donde retallandose medio pie por cada lado se sentara  
el Local de Cantina de tres pies de altura lo menos y el tizon corres-  
pondiente, rematando dos Placas descubiertas en el punto mas elevado de la  
Calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo sin faltar estas en  
ningun punto del descenso. Sobre el referido Local y con el mismo  
grueso de tres pies seguira a fabrica de ladrillo con mezcla de Cal  
y arena el cuerpo baxo hasta la imposta del piso 1.º; siendo  
los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado  
alguno ni umbrales de madera, retallandose un quarto de pie por lo  
interior en cada piso de los superiores, de forma que remite el tercero  
de dos pies y quatro para el ajuste del attico, que sera de mader-  
ra descubierta, compuesto de solera, canchillo con tocadura y corona  
superior moldada y canalon de plomo u. ofadilata, con vertederos q.  
arrojen las aguas fuera de las Lomas de la Acera colgando en tramos  
que no vayan a plomo de los fierros del alumbrado para que non  
apaguen, Reivirando las boquillas, caballitos y respaldos con yeso.  
Las Puercuillas se situaran a plomo del filo interior de la fachada  
y sin antepecho volado sobre el attico, dejando el de los balcones  
del piso entremulo de un pie, uno y medio los del principal, uno  
los del segundo y tres quartos de pie los del tercero, siendo el inter-  
valo de los balaustrados de sus dedos y su altura de tres pies y tres quartos  
quedando las patillas reiviradas en el grueso de la pared un pie por  
lo menos y mas de otro separando al vivo de la luz de las ventanas.  
En las Puercuillas no habra batiente, ni peldano que salga al filo





Quarenta maravedis.

SELLO CUARTO, QUARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE 1818  
CHOCIENTOS DIEZ Y OCHO.

extraer de la fachada para que no impida al tramite publico  
debiendo abrir hacia lo interior de la Obra. En la acera  
se sentaran toras de piedra de medio pie de grueso y tan de  
salida sin que en ellas puedan abaxarse humbreras orizontales,  
alos toranos, debiendose colocar en las mochetes de las puentas  
o verticales en la fachada, dexando una por ultimo llamada  
dientamente con arreglo aun buen orden de construccion. Pero  
como el Exmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente en  
carga de la Policia, buen aspecto de los edificios y de la seguri-  
dad publica, podra quando lo juzgue conveniente, como asi mi-  
mo el Sr. Corregidor y Cavallero Regidor del Cuartel man-  
dar que reconozca e informe sobre la construccion y estado  
de la obra; No obstante que el dueño debiera dar aviso  
luego que este sentada la cantaria para hacer el primer  
reconocimiento, segundo luego q' este enrrizado el piso principal  
y tercero despues de coronada la fachada con el attico p.  
que practicado iguales reconocimientos conste por ello de  
haverse cumplido quanto el Exmo. Ayuntamiento tubo a  
bien resolver en el particular. Madrid 22, de Octubre  
de 1818.

Art. Lopez Aguado

Exmo. Sr.

El Preside. Comisario del cuartel no halla inconveniente en q' V.E. conceda la licencia  
y se otorga obrando en un todo el Arquitecto q' dirige la obra bajo su res-  
ponsabilidad quanto previene el Arquitecto Mayor en su informe. Madrid 24 de  
Octubre de 1818.

Alexandro Paez de Madrid  
Naranjo

Madrid y



# Oct. 27 de 1818

En el Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo informado por el Sr. Mayor y 1.<sup>o</sup> Alc. promotorio del Consuelo, y ser por certificación.

Ha en 29.



D. Angel Gonz. Barreyro 5<sup>a</sup>

Certifico, q. por D. Juan Villa y Oliver se  
presento mem. al mismo Excmo. Ayuntamiento  
solicitando licencia p.<sup>a</sup> construir nueva fa-  
chada de la Casa q. corresponde al mayor-  
azgo q. posee D. Joaquin de Salazar, titu-  
lada en la Platería n.<sup>o</sup> 11 manz. 417 con  
arreglo al plan q. presentaba firmado  
por el Abq. D. Pedro de Arila. Y en su intellig.<sup>a</sup>  
y lo informado p. el Sr. Regidor Comis.  
Alvarado, q. p. el Abq. mayor acordó  
S.R. en 27 del pres.<sup>te</sup> conceder la licencia q.  
se pedia estableciéndose la obra en línea  
recta de los 50 pies y  $\frac{1}{4}$  q. tiene la fachada  
de extensión alineándose con las Casas con-  
tiguas, bajo la observancia del plan pre-  
sentado, y las precisas circunstancias.  
Fique el informe del Abq. mayor. Y  
q. comte y se pueda proceder a la  
ejecución de la expresada obra, doy  
la presente. Añad. 29 de Oct. de 1813.

Ja.



1812  
El Ayuntamiento de Madrid  
Excmo. Sr. D. Juan de Dios  
Comisario de la Real Audiencia  
de Madrid. En su virtud  
mandamos que el Sr. D. Juan  
de Dios, en su calidad de  
Comisario de la Real Audiencia  
de Madrid, se informe al Sr.  
D. Juan de Dios, en su calidad  
de Comisario de la Real Audiencia  
de Madrid, de lo que le  
comunicamos en el oficio de  
11 de Mayo de 1812.