



Cuarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARTO  
TAMARAVEDIS, AÑO DE  
MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y  
SIETE.

Excmo. Sr.

Madrid 3 de Junio  
de 1817

En su Ayo,

Paseal. Sr.

Comisario del Cu-  
artel para que,  
dando al Archi-  
tecto mayor infor-  
me lo q. se le ofrezca  
y parezca.

D. Jacinto Pizidal, Administrador de una casa sita en  
esta muy heroica villa, calle de las Platerías y plazuela de San Miguel,  
señalada con el n.º 3 de la manzana 573, perteneciente á la Srta. D.ª Juana  
de la Peña, Álvarez y Unzué; presenta á V. E. el plano que para la reedi-  
ficacion y correccion correspondiente alas dos fachadas de dicha casa  
ha formado el arquitecto academico de merito D. Juan. Perez Rada.  
Las obras que intenta hacer, si V. E. las aprueba son las siguientes: qu-  
itar todas las pilastras del primer cuerpo en ambas fachadas y sub-  
stituir en su lugar machones de sillera para que reciban mejor  
las vigas opuentes principales paralelas alas que hay en la actualidad  
entramando y enгатillandose las unas á las otras; quitar todos los  
balcones de la fachada de la Calle de las Platerías, y volverlos á colocar  
arreglados al budo de pie y medio en los pisos 1.º y 2.º y de un  
pie, en los pisos tercero y quarto; en la fachada lateral que cue á la  
plazuela de San Miguel, se quitara el balcon del piso 1.º inmediato  
al angulo, y en su lugar se pondra una viga que juege con la del  
otro extremo de esta fachada; los balcones de los pisos segundos y

Madrid 11 de Junio de  
1817.  
Ynformo al Arquitecto  
Mayor.

Juan Ciruelo

Comisario

Entrado al antecor-  
dado del A. T. y del  
que pide al Excmo.  
Ayuntamiento, he



visto y reconocido  
la casa que en la  
Calle de las Platerías  
y Platería de S. Miguel  
señalada con el n.º 8.  
de la manz.ª 175.ª ad.

terreno y quando sean beladivos en los huecos contiguos al ángulo  
ó esquina y en los dunnos se fingirán; por último se coronarán  
ambas fachadas con alero de madera descubierta y rebocadas  
decartemente: portanto.

N.º 1.º. se sirva concederle la correspondiente licen-  
cia para ejecutar las obras interinadas que sean dirigidas  
por el referido arquitecto, ó mas defecto por otro Profesor  
aprobado.

Dios que V. E. m. a. Madrid 3 de Mayo de 1817.

ministra D. Jacinto Pi-  
vidal: Y en su conse-  
cuencia digo, que  
siendo esta fachada  
entramada de un pie  
de grueso con cinco  
pisos de altura, de  
Antigua Construcción

malos Materiales y con desplome, y  
por lo interior bastante deteriorada; en  
este supuesto no puede concederse la  
licencia q. solicita para trabajar solo el cuerpo bajo,  
pues teniendo este cuerpo mas de veinte y dos pies  
de altura incluso el cimicento de quatro pies de grueso, y las labores de fantaría  
hasta la altura del piso entremuelo, se halla con el mayor gaito hecho para  
el todo de la fachada; por lo que es preciso que V. E. mande al referido D.º  
ministrador (que en cumplimiento de las Ordenes del Ex.ºmo Ayuntamiento de  
11 de Julio y 25 de Octubre de 1814) presente una Certificación de Arquitecto apro-  
vada por la R.ª Academia de S.º Fernando, en la que declare con toda indi-  
vidualidad el estado interior y exterior de toda la casa y un Plan correcto de la  
fachada que debe hacerse toda nueva hasta el alero para q. quede con la debi-  
da solidez y con arreglo á las ordenes del Gobierno sobre que la construcción  
de las fachadas sea inconvrutable: En la inteligencia de q. si así no lo  
verifica el D.ºm.ºn será responsable de los danos q. resulten por su morosidad,  
y el Arquitecto de la Certif.ª q. diere sino esta con la exactitud correspondiente. Que  
es quanto debo informar á V. E. sobre este asunto. Madrid 9 de Junio de 1817.

Jos. Lopez Aguado

Ex.ºmo. Ayuntamiento de esta muy honrada villa de Madrid.



Madrid 11 de Junio de 1817.

Presente el Duño de la casa q. cita este parte, certificación de Arquitecto  
Excmo. por la N. Academia del Sr. Fernando, en la q. se hace con toda  
individualidad el estado interior y exterior de la casa, con toda su decoracion  
y preciosa el informe del Arquitecto Mayor.

En el día de hoy de la fha. *Naxamillo*  
El Alcaide del Puente ha hecho  
haber la provi. q. antecede al  
Dom. de la Casa q. se refiere y  
quedo enterado Madrid 17 de Junio de 1817

Felipe Fernandez





Cuarenta maravedís

SELLO QVARTO, QVAREN-  
TA MARAVEDIS, AÑO DE  
MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y  
SIETE.

Exmo.

Ayuntamiento de Madrid



Plano que manifiesta el nuevo aspecto que puede darse á las fachadas de la casa situada en la calle de las Platerías n.º 8 manz. 173 de esta heroica villa, propia de la S.<sup>ra</sup> D.<sup>a</sup> Juana de la Peña Alvarez y Quiroz, cuya casa administra D.<sup>n</sup> Jacinto Pividal.

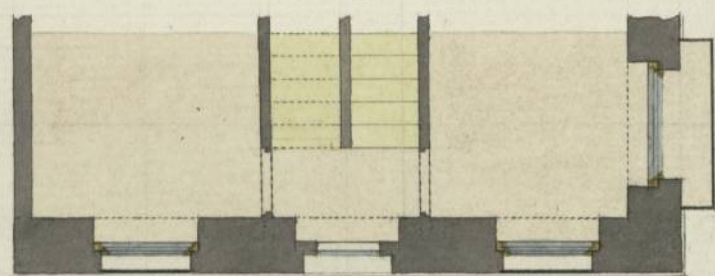
Fachada lateral.



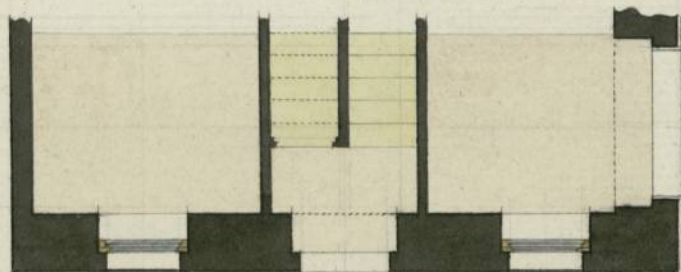
Fachada principal.



Planta en el piso pral.



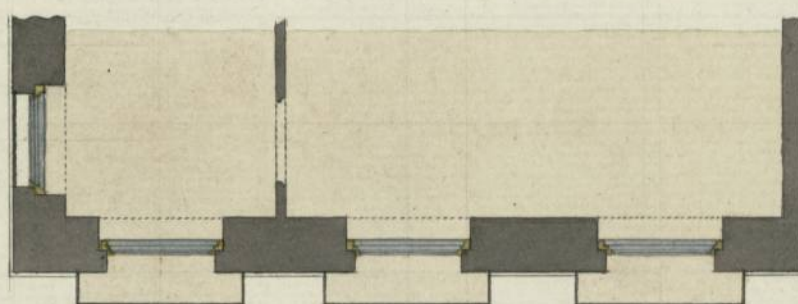
Planta en el piso bajo.



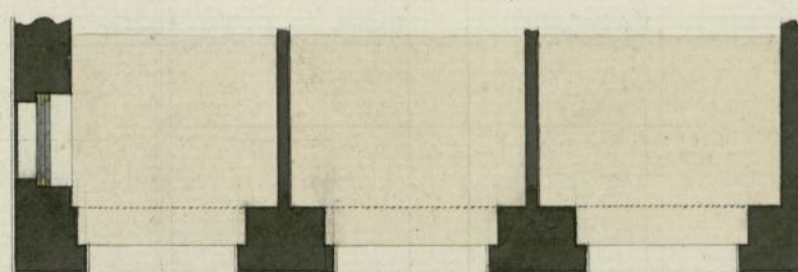
Plazuela de san Miguel.

Calle de las Platerías.

Planta en el piso pral.



Planta en el piso bajo.



Calle de las Platerías.

Plazuela de san Miguel.

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 30 40 50 60 70 80 pies cast.

Madrid 29 de mayo de 1817.

Fran.<sup>co</sup> Perez Labadan



1-57-49

. (21)