

Planta de Casa

1217.

Sobre licencia p.^a reedificar la Casa num.
27 y 28 de la manz.^a 195, Calle de S.^t Cristobal
esquina a la de Postas, propia de D.^o C.
S.^{re} Santibañes y Jimeno

Secret.^{ria} de S.^{re} D.^o Angel Gonz. Barrero.

Alonso de Caceres

Planta de Casa.

1-57-55 1877.

(1)

Santibañes y Jimeno, Vez. y del Comercio
A esta Corte presentaron mem.^a al E. soli-
citando licencia p.^a reedificar la casa n.^{os} 27
y 28 de la manz.^a 195, Calle de S.^{ta} Cristobal
esquina á la de ~~la~~ Puercas, con arreglo al
plan q.^e presentaban.

V.E. se sirvió pasarlo p.^a acuerdo de
Tercer mesa de An.^a al S.^{ro} Reg.^{ro} Comisario
del Cuartel, y E. Reg.^{ro} mayor: Este dice q.^e
no halla reparo en la concesion de la li-
cencia q.^e se solicita vago las reglas ge-
nerales q.^e prescribe; y q.^e esta aline-
acion practicada resultan quedar á bene-
ficio ~~de~~ ^{10 y 20} 44 pies y $\frac{3}{8}$ q.^e deben satisfa-
cerse á 50r.^{os} cada pie en aquel parage.

El N.^o Comisario se conforma con lo
q.^e dice el E. Reg.^{ro} mayor.

Exposición de la na.

D. Manuel Ximeno

lado es

1-57-

Decoracion dela nueva Fachada que se hade hacer en la casa de
D. Manuel Ximeno en la Calle de S.ⁿ Cristobal esguina ala delas Postas. seña-
lada con los numeros 27 y 28. dela Manzana 195.

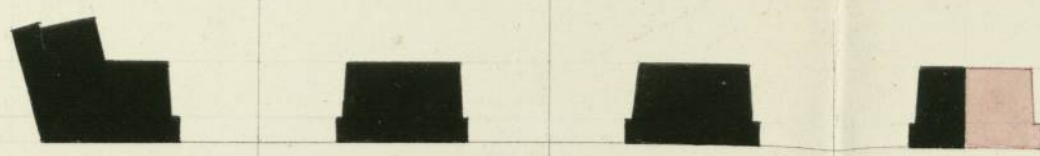


Informado en 18 de Enero
de 1817.
Vynado

1817

19

35 1/2



Escala de 5 10 20 30 40. Pies Castellanos

Vicente Sancho

1-57-55

(2)

Mad.
1811
En
Pase al
curio de
Cofund
y mayo
C. de la oq

U
D. 7.
cas de
Pase a
cto e m
forma
No



Quarenta ma dvedis.

SELLO QVARTO, QUARENTA MA RAVEDIS, AÑO DE MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y SIETE.

Lamo S. or

Mad. 7 de Enero
de 1817

En el Ayuntamiento
Pase al Sr. R. S. Comisario del Cuarsel p.
Cojendo al Arquitecto mayor informe lo
se le ofrezca

Santibañes y Ximeno Vecinos, y del Comercio de
esta Corte con el debido respeto exponen, que en la
Calle de S.ⁿ Cristobal esquina a la de las Postas les
pertenece una casa señalada con los n.^{os} 27 y 28 de
la Manz.^a 195, cuya fachada hacia la Calle de S.ⁿ
Cristobal tienen que reedificar suprimiendo el vola-
dizo que se halla denunciado, asi por la ruina que
amenaza, como por el mal aspecto, para lo que
presentan el plan adjunto de la decoracion, firmado
por el Arquitecto D.ⁿ Vicente Sancho que ha
de dirigir la obra: en cuya atencion.

Mad. 7.^a
de 1817

A. V. E. Sup.^{can} se digne concederles la correspondiente li-
cencia, y señalando los sitios para la colocacion de
materiales, previas las diligencias de estilo y el
informe del Arquitecto mayor gracia que es-
peran del Sr. S. Madrid 7 de Enero de 1817.

Nuestro

Santibañes y Ximeno

Señor Comisario.

Ayuntamiento de Madrid
Entendido del antecedente Decreto A. V. E. y del que procede del Excmo. Ayun-

tamiento, he visto y reconocido la alimacion que deberá observarse para la construccion de la nueva fachada que los Señores Santibañez y Jimeno del Comercio de esta Corte intentan levantar en la casa sita en la Calle de las Postas y vulgar á la de S.^{ta} Cristobal señalada con los Numeros 27. y 28 de la Manz.^a 195. con arreglo al Plan que presentan firmado por D.^o Vicente Sanchez como Arquitecto encargado de la obra: Y en consecuencia hallo que la citada fachada á la Calle de S.^{ta} Cristobal debe establecerse en linea recta de treinta y cinco pies y medio con la que viene nuevamente reedificada del numero 26. por la misma Calle de S.^{ta} Cristobal, y es propia de D.^o Luis Villegas y Romate, resultando la embocadura de dha. Calle hacia la de Postas con el preciso ancho de nueve pies para que queden rectificadas las entradas, salidas y tortuosidades que existen en el dia; quedando á beneficio de los S.^{res} Santibañez y Jimeno un trapezio Mixtilíneo que comprende quarenta y quatro pies y tres octavos que deberán satisfacer á Madrid á cincuenta r.^s cada pie, fijo valor en aquel punto: No ofreciendome reparo acerca de la concecion de la licencia, baxo la observancia del Plan presentado mediante estar arreglado, y con las precisas circunstancias de que los cimientos se han de construir con mamposteria de piedra pedernal y mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandolos suficiente profundidad y quatro pies de grueso hasta el enrase del Plan terreno, en donde retallandose medio pie por cada lado se sentará el Zocalo de canteria de piedra barroquina de tres pies de grueso, resultando dos iladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle (á excepcion del Angulo que deberá ser de canteria hasta la altura del entresuelo) continuando á nivel hasta el punto mas baxo sin faltar en ninguno las dos iladas descubiertas por lo menos. Sobre el referido Zocalo de canteria se seguirá del mismo grueso de tres pies, y de fabrica de ladrillo con cal, la altura del piso baxo hasta la imposta del primer arco con los arcos del mismo material en todos los huecos de Puertas y Ventanas sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose un quarto de pie por lo interior en cada piso de los Superiores; de forma que resulte el piso terreno de dos pies y quarto para el asiento del Allexo que será de madera descubierta (en defecto de no ser de piedra su cornisa. mento) compuesto de soleron, canchillo, con toldadura y corona superior

Moldada, y Canalon de Plomo u' Chapelata con vertidero que arrojen las
aguas fuera de las toras de la Azca, y colocados en terminos q' no cojan
a plomo de los fachos del alumbrao para que nose apaguen, recibiendo
las boquillas y regallos con yeso. Las Boardillas se situaran a plomo
del filo interior de la fachada, y se construiran sin antepecho alguno volado,
dexando los balcones antepechados uniformemente en todas las ventanas,
como manifiesta el Plan, por la extracha de la Calle, siendo el intervalo
de los balaustrados de seis dedos, y la altura de tres pies y tres cuartos, quedando
de las patillas vien recibidas en el grueso de las mochetas. En las Puertas no
habra pedana ni batiente que salga del filo exterior de la fachada para
que no impida el transito publico, debiendo abrir estas hacia lo interior de la
posicion. En la Azca se pondran toras de piedra de medio pie de grueso
y tres de Salida, sin que en ellas puedan romperse lumbreras horizontales
alos sotanos, colocando estas en las mochetas de las Puertas, o verticales
en la linea de la fachada, dexando esta por ultimo revocada decentemente
con arreglo a un buen orden de Construcion. Pero como el Exmo.
Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la Policia, buen aspecto
del Edificio, y de la Seguridad publica, podra quando lo juzgue conveniente,
como asimismo el Sr. Corregidor, y Cavallero Regidor del Puertel que
Correspondan, mandar al Arquitecto Mayor que reconozca e informe so-
bre la Construcion y estado de la obra; no obstante de que el dueño debia
dar aviso luego que este sentada la canteria para hacer el primer
reconocimiento, segundo luego que este enrasado el piso principal, y tercero
despues de coronada la fachada con el alero, para que practicado igual
los reconocimientos conste por ellos haverse cumplido quanto el Exmo.
Ayuntamiento tubo abien Resolver sobre el particular. Madrid 18.
de Enero de 1817.

Ant. Lopez Aguado

Exmo. Sr.

Comformandome con lo q' expresa el Arquitecto Mayor
en su memoria de debiendole a V.E. para q' se reciba lo me-
correspondiente. Madrid 20. de Enero de 1817.

Madrid y Idemismo Pae D. D. D. D. D.



Quarenta maravedis.

SELLO VARTO, QVAREV-
TAMARAVEDIS, AÑO DE
MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y
SIETE.

Enero 28 de 1817

En su Ayuntamiento

Concedere la licencia q. se pide con arreglo a lo informado por
el Arquitecto mayor y 1.^o Comisario, y satisfaciendo el im-
porse a los fines de sitio que quedan a beneficio de
esta interesador.

En 31 de mayo de 1817
En Contaduría

Para la licencia
en 4 de Feb.^{ro}

Pro
A

El Exmo. Ayuntamiento p.^o su acuerdo de 28 de octubre
ha concedido a los pres. Santibañez y Ximeno, viz. y del
Comercio de esta Corte, la licencia necesaria p.^a construir
la fachada nueva para q.^e les corresponde en la f.^a de San
Cristobal esquina a la de Portas, n.^o 27 y 28 de la manz.^a
195, pagando el imp.^{te} de los 44 pies y $\frac{3}{8}$ de sitio publico
q.^e quedan a beneficio de dho. interesados, al respecto de
500.^{rs} cada pie q.^e ha valuado el Arq.^{to} mayor en aquel
parage. Lo q.^e comunico a V.^o S.^o p.^a q.^e verificada la
entrega del imp.^{te} de dho. pies de sitio, y dada la corres-
pondiente carta de pago a los interesados se les pueda
entregar la licencia p.^a la execucion de la citada obra.
Dios que. a V.^o S.^o m.^o a. S. Madrid 31 de Enero
de 1717 = viz. de A.^a de Branna.

Pro Contadores de Ciudad.

Copia.

D. Juan de S. Vic. Cav. a la orden A. a Carlos 3.^o
del Consejo de S. Esp. en el Tribunal de Contad. a
mor. Cav. de Campo del Rey Cr. S. y Tesorero
gen. por S. Esp. de los Caudales a S. Propios
y Arbitrios, imp. y de otras rentas de esp. a
cuya recaudacion y distribucion esta a car-
go de la Junta establecida para este fin
por el Real. de 16 de Sep. de 1766 apro-
vado p. S. Esp. Reciv. de los Srs. Santibai-
nes y Jimeno 2218 r. 25 m. y $\frac{4}{8}$ por
por el valor de 44 pies y $\frac{3}{4}$ de brio q.
quedaran a beneficio de dicho Sr. en la
C. a S. Cristobal esquina al de Por-
taf. n. 27 y 28 esp. n. 169 al ves-
futo de 80 r. cada pie en q. valen
de 44 r. mor. segun cuenta de oficio
comunicado en 31 de En. prox. ante-
rior, y de este recibo q. doy de la expre-
sada cantidad de q. me deyo hecho car-
go, le ha de intervenir el Sr. D. Fed. Espo-
sitor y Vireool Contador por S. Esp. en sus
antigos de Cont. de esp. y de Inter-
vencion de sus otras esp. = esp. 300
Febrero de 1817 = esp. a S. Vicente = San
2218 r. 25 m. y $\frac{4}{8}$ = con mi interven-
cion Pedro Espositor y Vireool

Ayuntamiento de Madrid

D. Angel Gonz. Barreyro S.^a

Certifico que por los S.^{tes} Santibañez y Jimeno, V.^{ez}. y
del Comercio de esta corte se acordó al Ex.^{mo} Ayuntamiento con
memorias solicitando licencia p.^a la construcción de nueva
fachada de la Casa q.^{le} pertenece en la f.^{ca} de S.ⁿ Cristóbal
y buelva á la de Portas n.^{os} 27 y 28 de la manz.^a 135, con
arreglo al Plan q.^{le} p.^a ello presentaba firmado p.^r el Sr.
quitecto D.ⁿ Vicente Sancho; y en su inteli.^a y la de lo
informado p.^r el Sr. Regidor Comisario del Cuartel, y p.^r
el Ayuntamiento mayor, acordó en veinte y ocho de Jun.^o último
conceder la licencia q.^{le} se pedia, satisfaciendo el im-
porte de 44 pies y $\frac{3}{8}$ de varas precio mixtilíneo q.^{le} quedan
á beneficio de los referidos interesados, al respecto de 50.^{rs}
cada pie justo valor q.^{le} ha considerado D.ⁿ Ayuntamiento en
aquel punto; y med.^{te} haberse verificado la entre-
ga, ^{en la tesorería de esta villa} del imp.^{to} de 1000.^{rs} p.^{er} de setio, según rei.^{ta} de la carta
de pago dada ~~por la Tesorería de esta villa~~ en tres de este
mes, quedan los interesados disponer la ejecución
de la obra estableciéndola en línea recta de 35 pies y
medio contra ~~la~~ ^{la} ~~med.~~ ^{med.} redificada del n.^o 26 propia
de D.ⁿ Luis Villegas y Romate, resultando la embocadu-
ra de la f.^{ca} de S.ⁿ Cristóbal hacia la de Portas con el
preciso ancho de 3 pies p.^a q.^{le} quedan rectificadas las
entradas, salidas, y tortuosidades q.^{le} existen en el
día; observando el Plan presentado, y las precisas
circunstancias ^{de} que los amentos. ~~se~~ ^{se} han de construir

He.

con manijertería = 5^a Rique el Inf. Elibrg to
mayor lica. su conclusion. Y para que conste,
y se pueda proceder á la execucion de las expre-
sadas obras doy la pres.^{te} en Mad. á 4 de febreo
de 1817 = Don J. Gonz. Barrueto