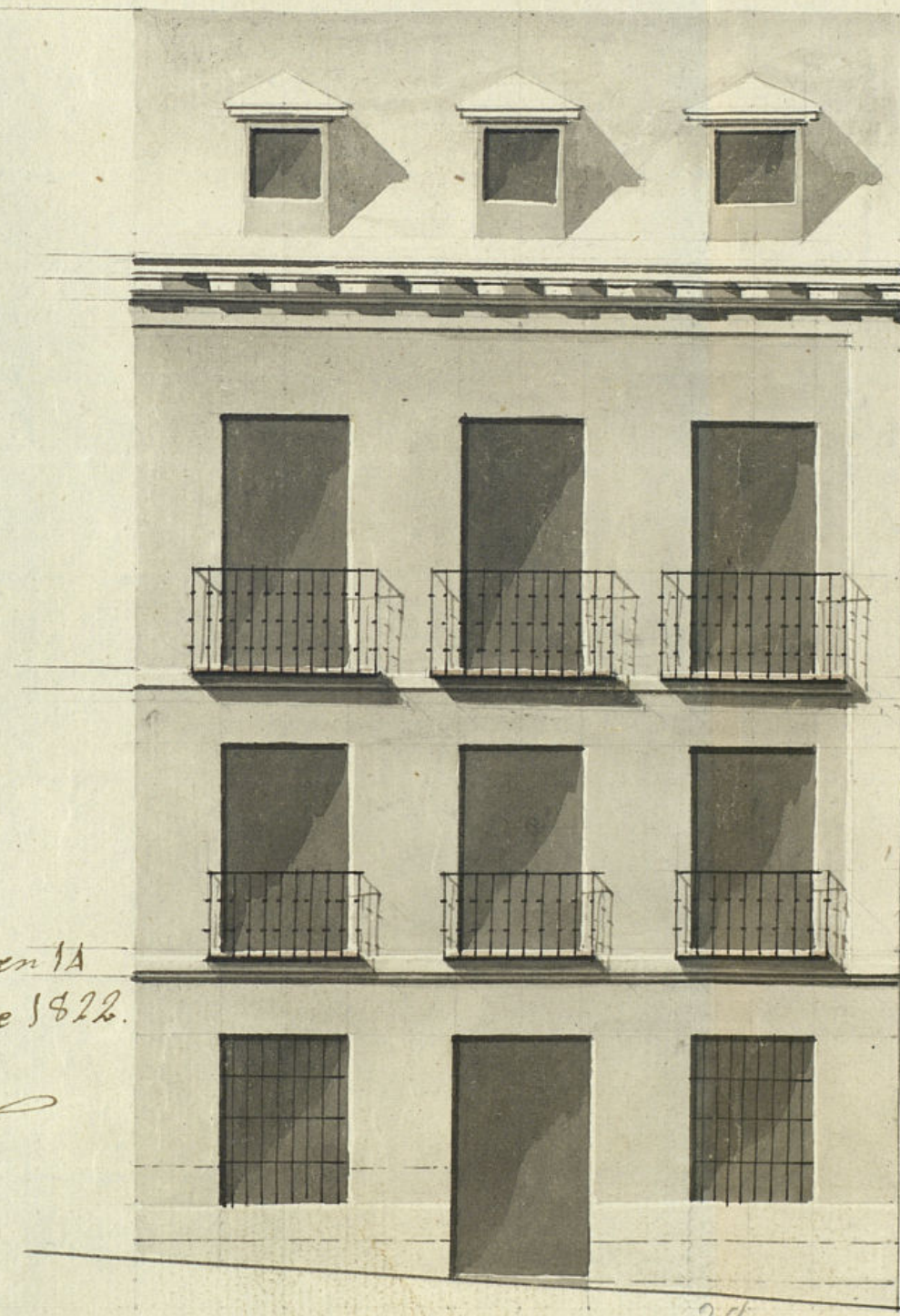


1^a 58 112

Policia y hornato pp. Co. año de 1822.

Sobre licencia p. Continúa
de meba planta la fachada de
una casa en la c. de la Magdalena
gl. buelbe ala del Abemaria N.
7. Mamana 7. propia de Jm
Juan Yglesias.

Fachada de una parte de casa n.º 7, calle del Ave. Maria, dela manzana 7.



*Informado en 1.ª
de febrero de 1822.*

Moreno

*Madrid 31.º Gen.
de 1822.*

Pedro Ariza

28
p. 30 20 10 2 4 6 8 10 Cast.

Exmo. Sr.

D. Juan Iglesias vecino de esta corte, y dueño de una casa sita en la calle de las Madalenas q. da esquina y buelbe a la calle del Nov. - Marios se hallada con el Sr. D. M. I. en cuya última fachada, trata de levantar y edificar de nuevas plantas la parte bassa, y a las Malicias q. existe con alfo al Plan q. a Compañia firmada del Ing. D. Pedro Avila, a cuyo a de esta su direccion para lo q. E.

M. E. Supplico le conceda la correspondiente licencia en lo q. Mevina Mued. Madrid 6 de febrero de 1822. Juan Iglesias

Madrid 9. de Feb. de 1822

Por acuerdo del Ayuntamiento

Para alafom. de obras p. E.

Para al Arquitecto D. Justo de

Moreno q. informe lo q. E.

Madrid 11 Feb. de 1822

Sele Arca y parezca
Juan
Vitaloberto
Mar. ta

Pres
S. de la formacion de obras Publicas

Consequente al ant.^o decreto de V. S. S. sobre y reconocido la holimacion q^a debera observarse en la construccion de la nueva fachada q^a D. Juan Yglesias intento edificar en la casa n.^o 7 man.^o 7. calle del Abemaria con buelta a la de la Magdalena con arreglo a el plan q^a presenta formado p.^a el Arquitecto D. Pedro Abila q^a ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: q^a esta fachada deve establecerse en linea recta comprendida entre el punto de la medianera n.^o 6. y el de tres pies de remetin. esto a beneficio de mad.^o p.^a el angulo a la calle de la Magdalena se forma q^a se cuente a la calle del Abemaria la anchura de veinte y seis pie y cuarto con cuyo aumento se proporcionara el mejor hueco p.^a la carria y sera menos sensible el angulo entrante q^a forma en el dia la totalidad de la fachada de esta casa con las inmediatas, y resultando mayor superficie en la calle sera de cargo de Madrid favorecer el Valor q^a en justa tasacion le corresponde a el dueño de la casa, cuando este contine su fachada ante el angulo de la expresada Calle de la Magdalena, deviendo establecerse la referida parte de fachada en la linea de veinte y ocho pie y q^a tiene de extension reg.^o el indicado plano; en cuyo supuesto no tiene ofensa reparo alguno hacera de la concesion de la licencia q^a solicita del interesado bajo la observancia del disenio presentado, pero con las precisas circunstancias de q^a los cimientos han de construirse de piedra de selenal con mezcla de sal y arena, sobre terreno firme, dandole suficiente profundidad y cuatro pies de grueso, hasta el enrasar del plan terreno en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el local de fanteria de tres pies de altura lo menos y el hion correspond.^o resultando dos elada descubierta en el punto mas elevado de la calle; continuandola a nivel hasta el mal vago; sin q^a falten estas en ningun punto del disenio, sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pie, seguira de Fabrica de ladrillo y mezcla de sal y arena el cuerpo vago hasta la imposta del piso p.^a y de la misma fabrica en toda su altura, siendo los arcos de Puertas y Ventanas, del propio material sin entramado alguno ni umbrales de Madera retallandose un cuarto de pie p.^a lo interior de cada piso de los Superiores, de forma q^a resulte el p.^a segundo ardo.

pie y medio p.^a el aliento del Alero, q^a sera de maderas descubiertas, compuesto de Soleros, Caneillos con toldadura y forma Superior moldada, y canaiones de plomo u. oja de lata con Vertideros q^a harropen las aguas fuera de la Lora de la Alera colocado en terminos q^a no viertan a plomo sobre los fardes del Alumbrado, Reciviend. las droguillas cavallotes y repaldos con Vero. Las Guardillas se situaran a plomo del filo interior de la fachada sin antepacho total sobre el alero, dexand. los salones del piso p.^a de pie y medio de buelo, y uno los del segundo, siendo de altura de tres pie y tres cuartos, y el intervalo de los salones de seis dedos, dexand. recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie p.^a lo menor y mas de otro reparadas del vivo de la luz de las Ventanas. En la Puertas no haora vacante ni pedano q^a salga del filo exterior de la fachada p.^a q^a no impida el transito Publico, deviendo haover, aguas hacia lo interior de la Posicion. En la Alera se sentaran losa de piedra de medio pie de grueso y tres de salida sin q^a en ellas quidan abrirse lumbreras Horizontales o los botanos, deviendo colocarse en las mochetas de las Puertas, o Verticales o los de mas huecos, de la fachada, dexand. estas p.^a ultimo Revocada decentem.^{te} con arreglo a un buen orden de construccion; Pero como el Ex.^{mo} Ayuntamiento se halla exclusivam.^{te} encargado de la policia, buen aspecto de los Edificios y de la Seguridad Publica, podran quando gusten los S.^{res} Alcaldes Constitucionales y Cavallero Regidor del Quartel mandar q^a monorcal e informe sobre el estado de la obra sin embargo q^a el dueño debera dar aviso luego q^a este sentada la fanteria p.^a practicar el primer monocim.^{to}, Segundo despues de enrasado el piso p.^a y tercero quando se halle Com.^{to} ronada la fachada con el Alero, p.^a q^a practica des conte por ellos ha.^{to} verre cumplido quanto el Ex.^{mo} Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. mad.^o 14 de Feb.^{ro} de 1822.

Custodio Moreno

Comision en obras publicas 24 de Febrero de 1822

Ayuntamiento de Madrid

1822.

La comision de obras se conforma con el informe anterior al Arquitecto D. Custodio Moreno, y no halla reparo en q.º V.º. Se sirva conceder la licencia segun dho. informe

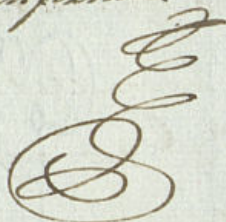
Villalobos

Muri


Mad. 6 de Marzo de 1822.

En Ayto. Const.º

Conceden la licencia pedida con arreglo a lo q.º se informa.



D^{no} Juan L^a

Certifico; que D. Juan Iglesias Dueño de una casa en la calle del Ave Maria señalada con el n.^o 7 manz.^a 7, con buelta ala de la Magdalena, acudió al mismo Excmo. Ayuntamiento en solicitud de licencia para construir nueva fachada en ella con arreglo al plan q.^o presentaba formado por el cty.^o D. Pedro Avila. En su inteligencia y la de lo informado por la comisión de obras publicas y cty.^o mor. ha acordado S. E. conceder la licencia q.^o solicita observando el plan presentado debiendo establecerse dicha fachada ^{en linea recta} entre el punto de la medianera n.^o 6 y el de tres pies de retencimiento a beneficio de ciudad por el ángulo de la calle de la Magdalena, de forma que se cuente a la calle del Ave Maria la anchura de veinte y seis pies y cuarto; y resultando mayor superficie en la calle, se va a cargo de ciudad. Habiendo el valor q.^o en justa tasación le correspondiese, a el dueño de la casa, cuando este continúe su fachada hasta el ángulo de la expresada de la Magdalena; estableciéndose la referida parte de fachada en linea de 28 pies que tiene de estension, y con las precisas circunstancias de q.^o los ctm.^{os} L^a segirán todo el informe al cty.^o mor. hasta su conclusion. Y para q.^o conste y se pueda proceder ala execucion de la expresada obra, doy la presente. Mad.^d 12 de marzo de 1822.

Ayuntamiento de Madrid