

1^a GB 18-Policia y ornato ^{co} pp.1820.

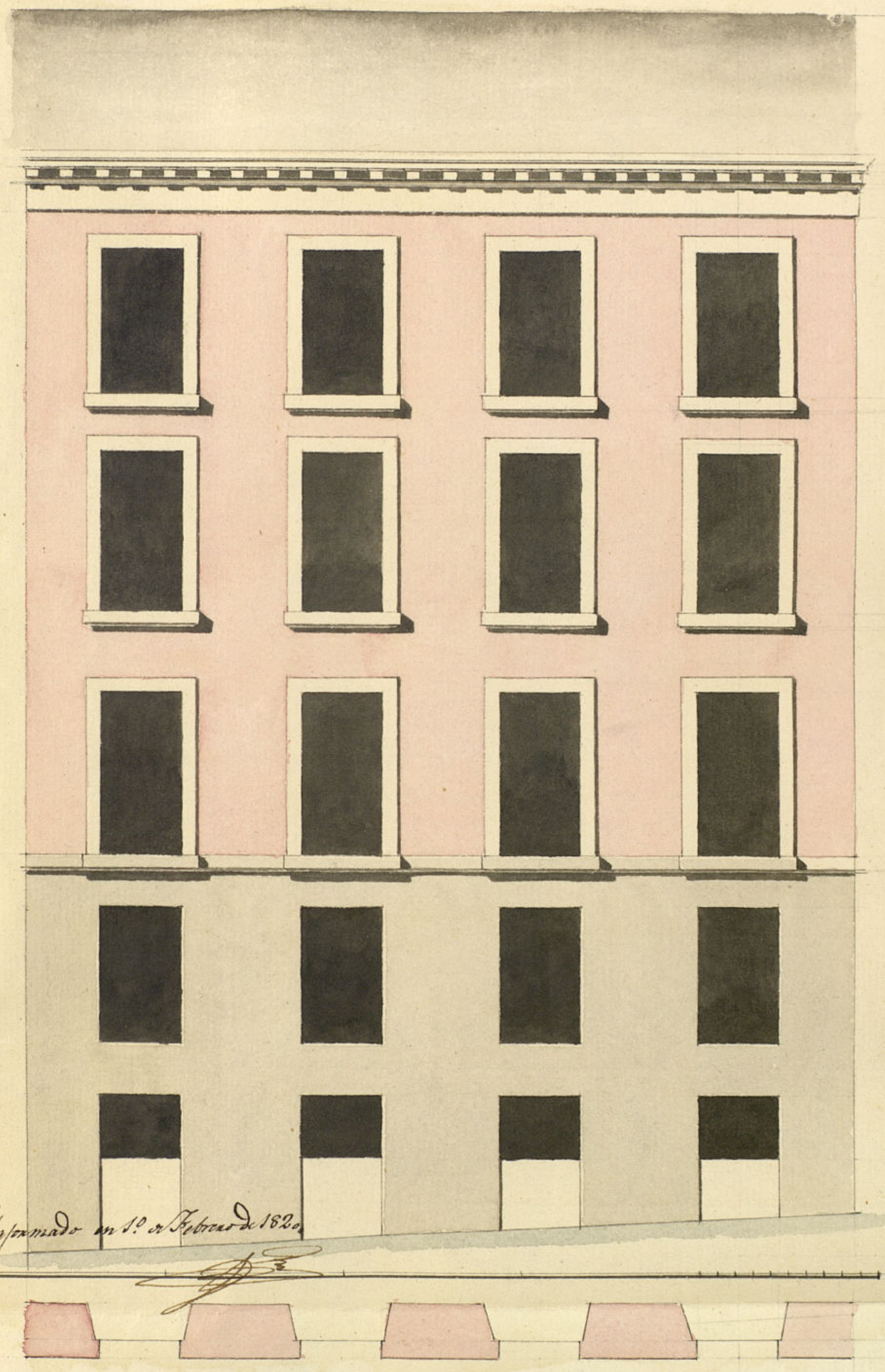
Sobre licencia para construir
 de nueva planta la fachada de la
 casa en la calle de S. Nicolay con
 accesorias ala del Factor, propia
 de D.ⁿ Benrabe Jose Cabeza. //

Enia del S. Barra.

1820

Plano y corte de la casa N.º 2 y 3. Manz. N.º 435 = Juan de Blas Molinero

Obra de la casa N.º 2 y 3. Manz. N.º 435 = Juan de Blas Molinero

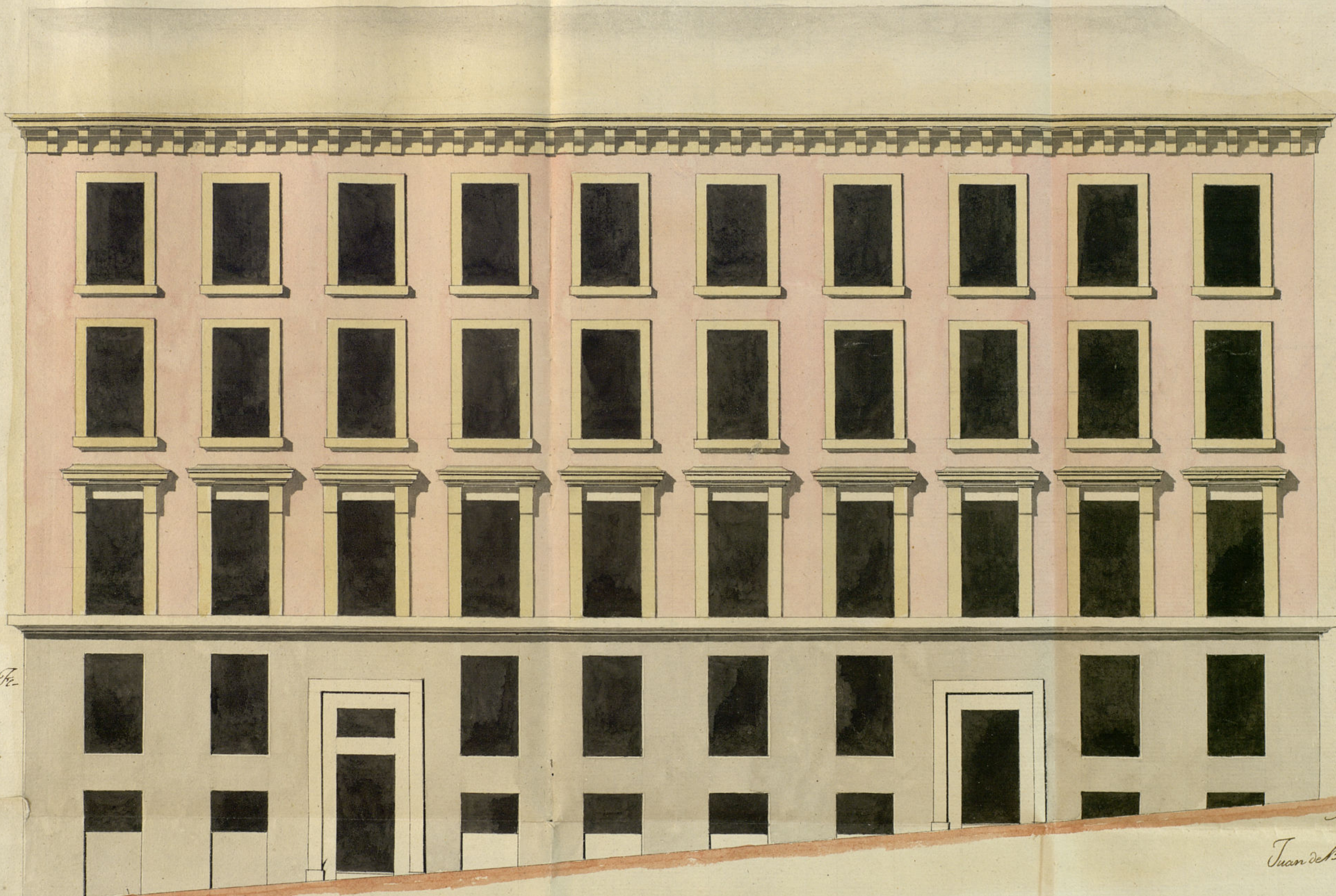


Examinado en 1.º de Febrero de 1820

Plano de Madrid
Calle del Factor Casa N.º 2 y 3. Manz. N.º 435 = Juan de Blas Molinero

Ayuntamiento de Madrid

60

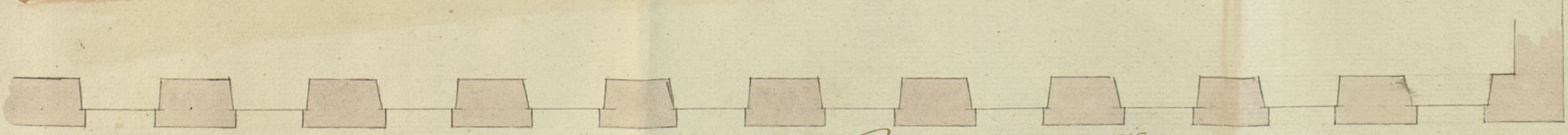


Informado en S.º de Fe-
brero 1820.

[Signature]

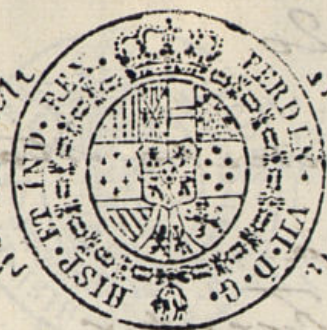
Año de 1820.

Juan de Blas Molinero
[Signature]



Ayuntamiento de Madrid
Calle de San Nicolás Casa N.º 2 y 3 Manz. N.º 435.

Sello 4.^o
40 mrs.



Año de
1820.

Excmo. Sr.

El Sr. D. Bernabé José Cabrera, Abogado de los R. Consijos y del Ill. Colegio de esta Corte, d. N. E. con el debido respeto hace presente: Que en el mes de Octubre último compró de la Realía de Casa de Apoyento una Casa en esta Villa Calle de San Nicolás con accesorias a la del Factor, señalada con los números 2 y 3 manzana 455; y tratándose de construirla de nueva planta, ha mandado formar los dos planes q. acompañan, para hacer su obra, bajo la dirección del Arquitecto D. Juan Molinero: En cuya atención, y para poder verificarlo.

Suplica a V. E. se digné mandar, que se proceda a la tira de cuerdas y concederle su geomino para la ejecución de las obras con arreglo a los citados planes, en que recibirá especial merced. Madrid 27 de Enero de 1820.

Madrid 28. Enero de 1820.

Enm. Ayuntamiento.

Para al S. Regidor Com. del Cuartel p.^o que oiendo al Sr. Arquitecto mayor informe lo que se le ofrezca y parezca.

Excmo. Sr.

Bernabé José
Cabrera

Mad. 29 de En. 1820

Informe el Sr. Arquitecto Mayor L. G. de la
oficina y paxerca.

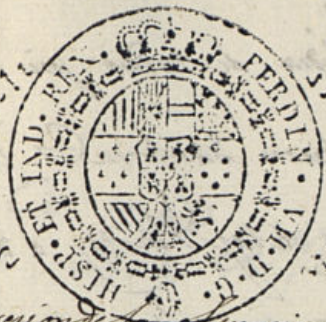
Fuente



Señor Comisario

Consigniente al Sr. D. J. y al que preside del Excmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la alminación que debe observarse en la construcción de las nuevas fachadas que D. Benigno José Cervera, intenta construir en la Casa n.º 2 y 3, Calle de S.ª N.ª con aceras al lado del Factor Mayor n.º 45, con arreglo al Plan que presenta firmado por el Arquitecto D. Juan de Blas Motinero, que ha de dirigir la obra; y en su consecuencia digo: Que la Fachada principal por la Calle de San Diego debe establecerse en línea recta los 102 pies que tiene de extensión, teniendo tres pies por la medianería de la Casa n.º 1, que en día lo está; pues teniendo la Calle 12 p. y $\frac{1}{2}$ en aquel punto, quedará con tres pies que se remite de 15 p. y $\frac{1}{2}$; y por el ángulo donde termina la fachada en la plazuela de las Monjas o Constantinopla se remite 2 p. y $\frac{1}{2}$, p.º que resulte la anchura de la Calle de 15 p. y $\frac{1}{2}$ en igual de los 13 $\frac{1}{2}$ que actualmente tiene: quedando a beneficio de Madrid en esta Calle, un paralelo de 102 p. de línea por 2 y 2 y $\frac{1}{2}$ que hacen superficie de 210 pies; y las aceras por la Calle del Factor saldrá la fachada que tiene 46 y $\frac{1}{2}$ pies de línea 1 p. y $\frac{3}{4}$, dando con el ángulo de la misma Casa n.º 1, y por la medianería a la mayor acera saldrá tres pies y tres cuartos, formando un cuadrilátero irregular de 135 pies superficiales que quedan a beneficio del dueño, los quales restados de los 210, pies que queda por la Calle de S.ª N.ª, darán abanque por Madrid 75 pies superficiales, siendo el valor de cada uno el de 32 p. v.º. En cuyo supuesto no tiene opus repasar

Sello 4.
40 mrs.



Año de
1820

como queda de la concesión de la licencia que solicita el interesado, mediante y bajo la observancia de los Duenos presentados, que están arreglados. Pero con la misma circunstancia de que los cimientos han de construirse de Piedra Pedernal, con mezcla de cal y Arena, sobre terreno firme, dándoles suficiente profundidad y cuatro pies de grueso hasta el Empezar del Plan terreno, en donde shallandose medio pie de cada lado se sentará el local de cantaria de tres pies de altura lo menos y el fison correspondiente, resultando dos gradas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningún punto del descenso. Sobre el referido Local y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fabrica de adobillo con mezcla de cal y Arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal. siendo los Arcos de Puertas y Ventanas del mismo material sin entramado alguno ni umbrales de madera, shallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los Superiores de forma que resulte el piso tercero de dos pies y cuarto para el asiento del Alero que será de madera descubierta, compuesto de Soleron, canchillos con toradura y corona superior moldada y fanalones de Plomo si oja de Sata, con bacas federos que arujen las aguas fuera de las techas de la azera, colocados en terrado que no viciaran aplomo sobre los fachos del aluminado, recibiendo las Boquillas Caballeros y vapores con Yeso. Las Buendillas se situarán a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el Alero, dejando los valones del piso principal a pie y medio de vuelo, uno los del segundo y medio los del tercero dejando las patillas recibidas en la pared un pie por lo menos y mas de otro cuya salida del vivo de la tej de las Ventanas. En las Puertas no abra valiente ni pedáneo que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el tránsito Público, dejando abanque aquellas hacia lo interior de la Posición. En la ad

se sentaran Lasas de Piedra de medio pie a grueso y bno de salida
que en ellas puedan abrirse lumbrera horizontal a los Cortanos, de
colocarse en las mochetas de las Puertas o verticales a los demas huecos
la fachada, dexando esta por ultimo recorada decentemente con arreglo
un buen orden de construccion. Pero como el Excmo. Ayuntamiento
alla Excmo. te encargado de la Policia, unon aspecto de los edificios
y de la seguridad Publica, podra quando guste el Ilmo. Sr. Corregi-
dor y Cavallero Regidor del Cuartel, mandar que monozca e informe
sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de verada
abre luego que este sentada la fantasia p.^a practica el primer tron
cim.^{to}, segun de despus de enrasado el piso p.^{al}. y tenen quando
alle coronada la fachada con el Aliso, para que practiados con
por ellos abren cumplido quanto el Excmo. Ayuntamiento tuvo a bien
verlo sobre el particular = Madrid S.^o a Feb.^o de 1820.

Excmo. Señor

Ant. Lopez Aguado

Conforme me con el informe del Sr. Ar-
quitecto Mayor, no en quentas xneparos en
reconceda la licencia q. solicita este inter-
rado. Madrid 23 de Feb. del 820.

Tulcan de Fuentes

Madrid 24 de Febrero de 1820.

Enm Ayuntamiento.

Concedere la licencia con arreglo a lo q. se informa p.^o
los Sres Regidor Com.^o y Arquitecto mayor.

J.^o Ferr & Barra H.^a

Certifico q. el Lic. D. Bernabe Ibe Cervera Abo-
gado del Ilustre Colegio de esta Corte dueño de una casa
en la calle de S.^o Nicolas con accesorias ala del factor
senalada con los n.^{os} 2. y 3. manzana 435. acudio al
mismo Excmo Ayuntamiento solicitando licencia p.^a construir
los de nueva planta con arreglo a lo de p.^o present
ta firmada por el arquitecto D. Juan Molinero. En su
inteligencia, y la de lo informado en su razon por los Sres
Regidor Comisario del Cuartel, y Arquitecto mayor
acordo S. E. en 24 del corriente conceder esta licencia
bajo la observancia de lo dicho presentado, y q. la fa-
chada p.^{al} por la C.^o de S.^o Nicolas H.^a Copiense todo
hanta siendo el valor de cada uno el de 32 r.^{os} y se seguira
y contra precia Excmo. de q. lo am.^{to} H.^a hanta
la conclusion.

J.^o q. como se pueda proceder ala
efectu. de la expresada obra de q. la presente q. p.^o
en Madrid a 26 de Feb.^o de 1820.

