

fol 101^{to} 124^b.
 D-74 1^a 58-93-
 Policia y hornato pp. Co

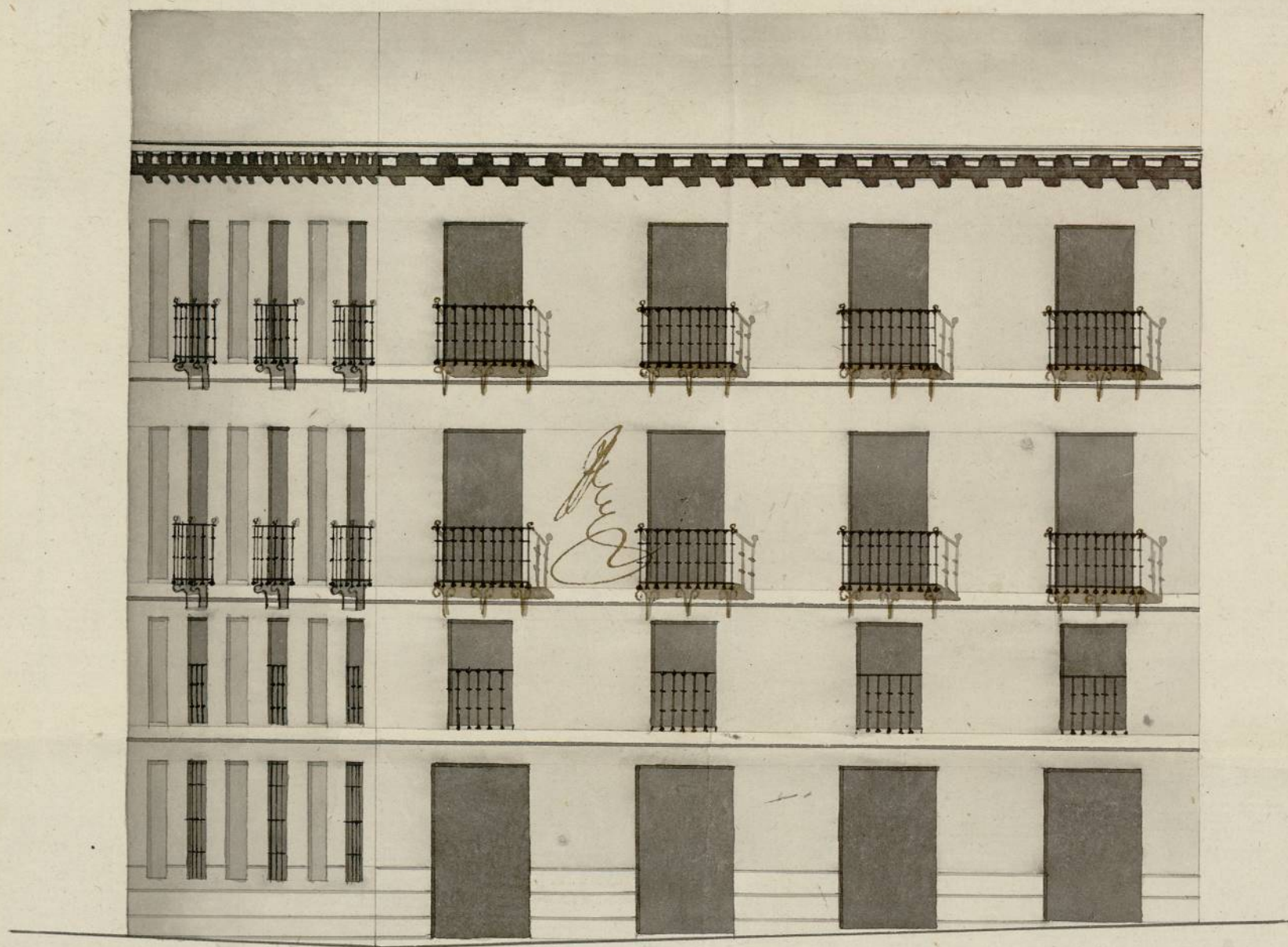
1798. y

1822

La Marguena de Villar de
 Ladron sobre q. se le conceda
 licencia p. construir de nuevo plant
 ta la fachada de una casa enta
 ce del Portigo de l.ⁿ Martin y la
 Sarten N.^o 4. 5. 7. 6 manzana
 396.

Se unio lo causado en el
 año de 1822 sobre pago del terre
 no que quedo a beneficio publico
 cuando se edifico esta casa

Dibujo que manifiesta el aspecto publico de una Casa, q. en el Portigo de S.^{ta} Martin y Calle de la
 Santen n.^{os} 4. 5. y 6. de la Manzana 396. pertenece a mi S.^{ta} la S.^{ta} Manq.^{va} del Villar de Larrion.



Informado a Madrid en 17 de Dic.^{re} de 1798
 Villacampa



Nota: el Sitio señalado en esta
 Planta con el color rojo es correspon-
 diente a la Casa contigua n.^o 7. y se
 solicita agregara a esta Posesion.

Julian de Paredonillas
 Arg.^{to}

Portigo de San Martin.
 Ayuntamiento de Madrid

Escala de 10 20 30 40 50 60 70 pies Castellana

23

//

///

//

—

///

///

///

///

153/1

///

—

///

///

el Antonio

///



Quarenta maravedis.

SELLO QUARTO, QUARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS NOVENA Y OCHO.

Mi Señor.

M. B. de Harro
(1798)

Señor.

Insustituyente.

Formen los P.

Comisario del

cartel y el Ar.

Arquitecto mayor.

Arquitecto D. Julian de Barcenilla, en esta Atencion.

A. C. J. Supp. se riva mandar, para el S. Comisario, y Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Mi Señor.

Cumpliendo

con el ante

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7.

D. Juan de Harro, como Apoderado de mi Sra. la Sra. da
María de los Dolores Jacinta de Hugarre, marquesa del Vi-
llar de Ladrón Dueña de una casa rica en el Postigo de S.º
Martin, y Calle de la Sarten, distinguida por la Vinta gral.
con los n.ºs 4..5..y 6.. de la manzana 326. cuando fabricada
la nueva Planta, con arreglo al adpunto diverso firmado del Ar-
quitecto D. Julian de Barcenilla, en esta Atencion.

A. C. J. Supp. se riva mandar, para el S. Comisario, y Arquitecto mayor, y que con vista del terreno de esta posesion, y el de la casa contigua por la Calle de la Sarten N.º 7. Declaren ser manifestado y útil al Público, que de corto terreno distinguido en la Planta con el color rojo, se agregue a esta posesion, mediante cuyo pronto a satisficir lo que el mismo Arquitecto mayor porque pueda valer en Venta, en lo que a demás de ser Just.º Recivire particular favor: Madrid 1.º de Mayo de 1798.

Juan Nepomuceno de Harro
Aranda

deberán observarse para la Nueva Construcion de fachada y en la Posesion q. expresa el Intexerado de esta Int.º Dueño ya del terreno que fundadur. pedia, con arreglo ala demos-

tración del adjunto Dicho q. para el efecto presenta fiando
do por el Arq.^{to} D.^o Julian de Bauenilla como encargado de la
obra; y halla, que la de la Calle del Portigo de San Martin ha
bra de situarse en los cincuenta y seis p.^o de su extension con
el actual punto de la medianeria, y el de la Esquina introduci
do hacia el interior un p.^o por dha. frente, y dos y medio por
la de la Calle de la Sallen; estableciendo esta obra fachada en
los sesenta y quatro y un quarto p.^o que resulta con el expre
sado punto de la Esquina o Angulo, y el de la Nueva Mediane
ria tambien introducido hacia la Posicion dos p.^o y medio, vini
endo por esto a quedar a favor del Publico ciento noventa y me
dio p.^o superficiales, que deben satisfacerse a el Interesado a
razon de diez r.^o, justo valor q. les corresponde en aquel parase
no haciendoseme reparos alg.^o acerca de la Lic.^o suplicada,
bajo los expresados terminos y las precisas e indispensables pre
visiones, sin interpretacion ni diminuto, de que se oacen y
cien los Competentes Cim.^{to} de buena mamposteria fundados
en terreno firme, dandole suficiente profundidad, y el grueso
de quatro p.^o h.^o el entrar de las Calles, donde haciendo los
recallos de un quarto de p.^o por cada lado, se sentarían Locales
de cantería completa, y de buen grano, de dos flados descubien
do, por lo menor, continuadas a Nivel desde el punto más ele
vado, y alg.^o más en el Angulo, proveyendo sobre ellos el res
to de altura con buena fabrica de Albañileria, y Arcos de lo
propio en todos los huecos, sin humbrates ni enramados algu
nos de madera, bajo ningún pretexto ni motivo, (lo que venia
nun como. ^{to} practica en las medianerías) conservando en la

altura del Piso bajo, y Enxeruelo, el expresado grueso de tres
pies y medio, y haciendo por lo interior en cada uno de los otros
un quarto dep.^o de Vialto, de su care, q.^l a recibir los Aleros
resulten con el de tres p.^o de sandolas coronadas con ellos trechos
de madera labrada a Saetino, y compuestos de Modillon.^o proporcio-
cionados, solera, tocadura, y corona, puestas canalon.^o de hoja de
lata bien afianzados que recojan, y orienten las Aguas de los cu-
biertos; cuyas Boquillas, Caballeres, y Redobl.^o se recibirán y
asegurarán con Vero, igualm.^{te} que las Boandillas; situandolas segun
Ante dentro del grueso de las Paredes, sin antepecho alg.^o bolado; no
excediendose con el buelo de las Refas en el Piso bajo de dos á tres
dedos, y el de los Balcon.^o media vara en el Pñal. y pie y quarto
en el segundo quedando incluidos en el grueso los del Enxeruelo, dan-
doles la altura de tres p.^o y medio á quatro, sin que el intervalo
de los Balaustras en los unos, ni el de los machos en las otras, ex-
cedan de seis dedos, quedando las hembras sin mas dir.^a que tres p.^o
ni menor de dos, como tambien todas las Patillas recibidas por lo me-
nos una tercia en los gruesos de Paredes; sin que se ponga variente
ni Peldaño bolado en las Puertas, ni tampoco sea alg.^o embarazoso
á el tránsito publico, abriendo las hojas hacia el interior de la
Propiedad; por ultimo, se revocarian los ejercicios decentem.^{te} bajo
de un propio y regular can.^o de Construcion, y se pondrian Locos de
piedra Benzoqueña solida, y de buen grano, de tres p.^o de ancho por
medio de grueso sin lumbrea alguna de fuera en toda la exten-
sion de las Azeras; debiendo dar aviso áb. S. Y. el Interesado en es-
tando sentados los Locos de Antena para q.^l se viva mandan

Ayuntamiento de Madrid

los reconocen; segundo aviso, en hallandose la Nueva Construcción
a Media altura de la total; y tercera, quando vaya a los remates,
para q. practicandose igual. dilig. por ellas como ab. S. Y. ha-
berse cumplido, y brevedad quanto sobre el particular venga a
bien resolver, y determinar, bajo la forzosa responsabilidad de
reponer, y arreglar lo q. asi no estubiere, a costa de qualquiera
gastos, y dispendios: Siendo esto quanto puedo informar a V. S. Y.
en el asunto. Madrid 17. de Dix. de 1798.

Francisco Mariscal

Estoy conforme con el expuesto antecedente a el Arqui-
tecto mayor. Juan San Albó
y Alpuerto

Madrid 24 de En. de 1799.

En su cty.

Concedere licencia p. a la execucion de esta obra con arre-
glo en todo a los informes anteced. y a lo demas que
Altd. tiene prevenido y mandado anteriorm. Sobre
estos particulares; y en quanto al pago del Sitio que
queda a beneficio del Publico, pase en su caso a la
Junta de Propios.

Ayuntamiento de Madrid

...segunda vez, en hallándose en Nueva ...
a media altura de la traza, y ... cuando vaya ...
para ... igualmente dilig. por ellas contra ...
bien enojados, y ... cuanto ... el ...
bien ... y ... bajo la ...
... y ... si ... de ...
... y ... de ...
en el ... Madrid 57 de Dic. de 1799.

Francisco ...

... con el ... en el ...

Madrid 17 de Dic. 1799.

En ...

Quedare ... la ...
... y a la ...
... y ...
... al pago ...
... y ...

Don ...
Calle de la ...

1799.



Para despachos de oficio quatro mrs.

SELLO CUARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVEN-
TA Y OCHO.

Don Don. de S.^a Martin y Salcedo, Enno. del Rey Nuestro Senor
del Colegio, Policia y hijas Reales y Municipales de esta Villa de
Madrid, oficial de la Secretaria de su M.^a Ayuntamiento, Veg.
y el Estado noble de ella =

Doy fee: he estado la tarde de este dia en la faja de la
-faja con los numeroy quatro, cinco, y seis de la mañana
trevecientos noventa y seis, y en el Portigo de S.^a Martin
y de la faja perteneciente segun parece ala Señora
Marquesa del Villar de Madrid; El Sr. D. Juan Pan de
-bo, y Helguero, Cas.^o Regid.^r del Ayuntamiento de
esta propia Villa, y Comisario con aprobacion de S.^a M.
del Maestel titulado el Faxmen; D. Juan Garcia de
-dama, Vintad.^r gral. de Policia, D. Juan de Serrall y
Fernando, D. Juan de Villanueva Arq.^t mayor de S.^a M.
y de esta referida Villa y su Puente, y D. Julian de
-Barceñilla, tambien Arquitecto en ella q.^o quer
se halla firmado el Dueno de la nueva obra que se
-materia construir en otra Puente, y cuya direccion
parece ha de correr a su cuenta; Alando la Señora
al referido Villanueva indiese y alinease la faja
-das q.^o debian darse a aquella, de forma que quada-
-ren arregladas a Policia, y ala sistema M.^a de S.^a M.
de S.^a M.^a sobre aumento de habitas en esta faja; en
-conseg.^a q.^o aserme el Infraescrito asi se practico to-
-mando los apuntes, advertens.^{as} y medida q.^o le pare-
-cieron oportunas, las quales resultaran del informe
y declaray. que tiene q.^o dar a continuay. al acuerdo
de S.^a M.^a puesto a solicitud de la parte; y orden
del citado Senor Comis.^o previne al expresado D.^o
Director no principiarse la obra en el interin que
no se obtengan las correspond.^{tes} al Ayuntamiento.

de esta propia Villa, y consiguiendo mientras dure
aquella no ha de dejar en la calle Tierra, Escote
ni excombro q' embaracen el tránsito publico,
antes bien todo lo sacado limpio y baruido lo
q' prometio cumplir como tambien el responder
de la seguridad de la obra y caso q' sea en la
Diseccion dar parte inmediatamente al tenor
Corregidor para q' el C. D. provea lo q' estime
oportuno. Asi p'q' se finalizó este acto y
operay. q' a mandado del Refeendo R. Comis.
y para q' conste en la h'ia de Ayuntamiento que
corresponde lo pongo q' Pertin. q' signo por
firmo. Atad. ante de Marco de mil setec.
noventa y ocho

Don ^{co} Martin
y Silve

cicio de la Academia de San Fer-
nando su vice Secretario y Secre-
tario de las Comisiones para el
examen de obras publicas del
Reyno en los tres nobles y ve-
llas artes= Certifico: Que á vir-
tud de encargo de mi Señora la
Señora Condesa Viuda de Pau-
sa, Marquesa del villar de La-
dron, he pasado á reconocer me-
dir y tasar segun la posibili-
dad que permite su actual si-
tuacion un sitio herial que
á dicha Señora pertenece en
esta Corte sitoen la Calle del
Postigo de San Martin y Calle
de la Sarten que se señala con
los numeros quatro, cinco, y se-
is en la manzana trescientos
noventa y seis á cuyo efecto
y para la mayor inteligencia
he formado el dicho que acom-



paña del que resulta que la fachada hacia la referida Calle del Postigo de San Martin tiene de linea o frente cincuenta y siete pies, la medianeria de mano derecha con la Casa número tres tiene de fondo catorce pies y un cuarto, en cuyo punto forma un pequeño ángulo obtuso saliente de este sitio y continua con veinte y uno y medio, hace otro pequeño quebranto imperceptible y concluye el fondo en esta parte con diez pies y tres octavos, la linea de mano siniestra que tambien hace fachada a la expresada Calle de la Sarten tiene en toda su extension sesenta y cua-

tro pies desde cuyo punto medianero con la Casa numero siete se introduce en la posesion de la Señora Treinta y cinco pies y tres cuartos, angosta el sitio hacia el centro diez y seis pies y concluye la linea que forma testero con veinte y nueve pies y tres octavos de fando reducido todo este sitio á una figura Trapecia de ocho lineas desiguales que dividida en triangulos rectangulos, y medidos estos geometricamente segun practica, y regla de arte comprende en todo su perimetro tres mil doscientos cuarenta y dos pies y medio de sitio cuadrados superficiales de area plana. A demas debe advertirse que á los treinta y cinco pies de las dos lineas de la medianeria con



la Casa numero tres se introdu-
ce en lo alto sobre esta posesion
una pieza distinguida en el pla-
no con el color rojo que ensan-
cha el sitio doce pies y un cu-
arto sigue al fondo con diez y
seis, y forma testero con catorce
pies, segun asi todo resulta de
los titulos de posesion señala-
damente en el privilegio de ex-
sencion perpetua de huespedes
de aposento dado por el Señor
Rey D. Felipe quarto en quin-
ce de Diciembre de mil seis-
cientos treinta y siete; cuyo hue-
co ó superficie comprende dos
cientos once pies y tres octa-
vos que se titulan y reconocen
propios de esta posesion, como

de cielo sin suelo por corresponder
este á la Casa contigua nume-
ro tres, á los que aplicado su
valor segun la reciproca estima-
cion de cada clase resulta que
el todo de este solar vale en el
dia sesenta y seis mil novecien-
tos cincuenta y tres reales vein-
te y cinco maravedis vellon
metalicos plata u Oro acu-
ñado con demision de toda cla-
se de papel moneda, prebinien-
do no haberse dado valor á
la corta fabrica de sus cercas
y medianerias por considerar-
las compensadas con los gar-
tos que deben ocasionarse en
la extraccion de los muchos
escombros que alli existen.
Siendo cuanto debo informar
en el particular. Madrid vein



te y cinco de Mayo de mil ocho
cientos veinte y uno = Julian
de Barcenilla =

Corresponde con la Certificacion inserta
en la relacionada Escritura, la que debol-
vi á D. Francisco Salomo de cuyo pe-
dimento lo signo y firmo en Madrid
á quatro de Noviembre de Mil ochocien-
tos veinte y dos =

Juan Puya



de la villa de Madrid
y cinco de Mayo de mil ochocientos veinte y cinco

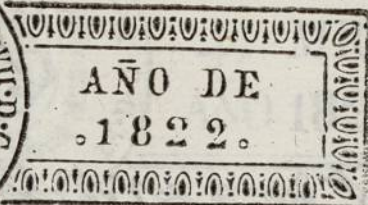
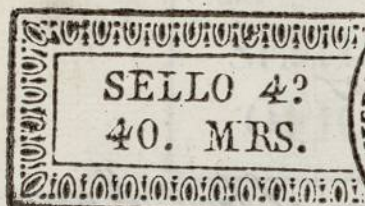
Correspondiente con la Certificación inserta
en la relación de la villa, la que de los
a la L. Francisco Labrador de cargo por
quinto de la villa y finca en Madrid
y de la villa de Madrid de mil ochocientos
y veinte y cinco
no habiendo dado valor de
la corta tanica de los cercas
y medianeras por considerarse
compensadas con los par-
tes que deben ocasionarse en
la extracción de los muchos
escombreros que allí existen
Siendo necesario de lo en su lugar
en el punto de la villa

[Handwritten signature]

D.ⁿ Juan Miguel de Inclán Arquitecto Académico de México
y Teniente Director de la Academia Nacional de S.ⁿ Fernando de

Certifico: Que con arreglo al testimonio de licencia para la construcción de nueva planta de la posesion situada Porti-
go de S.ⁿ Martin y Calle de la Saxon librado por J.ⁿ Angel
Gonzalez Barreiro en 1.^o de Marzo de 1799 a favor de D.ⁿ Juan
de Aranda dueño de ella en aquella epoca, bajo mi direccion
y con acuerdo del Arquitecto mayor se executó cuidadosa-
mente el replanteo para el compimento de cimientos
y eleccion de cantería en la ejecución de esta fabrica cual
se expresa en dicha licencia, a saber; Que la linea de circun-
ta y seis pies de extension en la fachada Portigo de S.ⁿ Martin
se situe con el actual punto de medianería, y el de la esqui-
na a la calle de la Saxon introducido un pie por su frente,
y dos y medio por el de la Calle de la Saxon; estableciendo
esta otra fachada en los sesenta y cuatro y un cuarto
pies que resultan en el expresado punto de la esquina o an-
gulo, y el de la nueva medianería tambien introducido ha-
cia la posesion dos pies y medio, viniendo por esto a quedar
a beneficio del Publico ciento noventa y medio pies super-
ficiales,, La fin de que conste haberse executado exacta-
mente cual queda demarcada la referida alimacion, y
puedan los dueños actuales de esta posesion J.ⁿ Jacin.^{to} Palomo
y compañía acreditarla donde les combenga, libro la presen-
te q.^{ta} firmo en Madrid a 4 de Marzo de 1822.

Juan Mig.^{de} Inclán
Vatser.



Como
Ayuntamiento, de Heredia y Ma-

Nº 25. de Junio
1822.

Por acuerdo del
Ayuntamiento.

Para que la Com. de
Obras p.ª con
el antecedente q.
se cita a cuyo
efecto se pedirá
al Archivo.

Madrid 27 de Junio
1822.

Informe uno de los
arquitectos de Madrid
que fide. ofrese y
verea en razón del
mayor dypio de solar
e ruelan en el dia
beneficio del publico
e importe 3 teniendo
pente lo declarado
el Arquitecto de
de Villanueva
17 de Diciembre
1822

Villalobos
Prum
Junio

fran.º Palomo y Compañia dueño
de la casa, q. en la calle del portigo de S.º Mar-
tin y de la Varten se distinguen con los nume-
ros 5. y 6. de la manzana nº 396,

A. V. E. con el mayor rendim.º a ce presente
que aviendo adquirido por su to título la re-
fexión posesion y reedificadola de nueva planta
bajo la alimacion y fide. de Cuenda e fcluta-
da en 1.º de marzo de 1799 segun consta por el re-
fer timonio de licencia librado por S.º Miguel
Gonzalez barayo afabon de S.º Juan de Aranda
re resultan quedar a beneficio publico los mis mo cien-
to noventa y medio pies superficiales q.º como licen-
cia se herpre con y certifica, el Arquitecto director
S.º Juan miguel de yncian en 12 de marzo la cual pre-
sento, y en cuya atencion:

A. V. E. suplico se sirba mandar q.º a frecio de re-
solar cual corresponde al balon que y tiene de libre
el Competente libram.º, Pa.º de su Cobro: q.º her-
fusticia que pido. B. Madrid a 15 de Junio de 1822

Fran.º Palomo

Ayuntamiento de Madrid

Ma. V. Ma.

J. N. S. Comisarios

En fomy. al ant.^o decreto de V. S. S. acordado a reconocer el local q.^e ocupa la nueva farsa q.^e se esta contruyendo en el Pothigo de S.^{ta} Martin con vuelta a la calle de la Sarten distinguida con los num.^{os} 5 y 6. de la man.^a 396 teniendo presente lo expuesto p.^o el Arquitecto mayor D.^o Juan de Villanueva en su informe de 17 de Dic.^o del año de 1798. y habido estas situadas las fachadas a ambas calles conforme en un todo a lo prevenido en la licencia de q.^e se hace referencia y en su virtud no encuentro incom.^{to} en q.^e se le libre a D.^o Juan. Valero y fomy. al competente licenciamiento de los mil novecientos cinco reales q.^e importan los ciento noventa pies y medio q.^e resultan a beneficio del Publico; a raron de diez reales pie q.^e tuvo el difun.^{to} arquitecto mas q.^e por este el precio mas arreglado en aquel punto. S.^{ta} todo lo expuesto cuanto puede informar a V. S. S. con deducion del Expediente. Madrid 1.^o de Jul.^o de 1822.

Custodio Moreno

La Comision de Obras publicas conforme con lo q.^e manifiesta D.^o Custodio Moreno en el anterior informe no halla reparo en que se abone a los interesados la cantidad de 1905 r.^{os} que se expresan, acreditando ~~los~~ dueños del citado terreno; y asi mismo las obras y lo q.^e igualmente se les debe por materiales q.^e suministraron a ellad.^a de los desribos de la ^{carra} calle de las tres Cruces que asciende a 3052 r.^{os} y medio, rebajandoles estas dos sumas del ultimo tramo que deben de la contrata de los expresados desribos, cuyo pago deben hacer inmediatamente a los fondos publicos, previo el examen de la junta de propios. Sin embargo V. C. determinara lo que estime justo. Madrid 26 Julio de 1822.

Villalobos

Huñ

Casamibena

Brun

H Ma

SELLO DE
OFICIO



4. MRS
AÑO 1822

Dado 3o de Julio de 1822.

En Aj. to Const.

Como dice la Comision.

B

Se hizo el abono que se expresa

